

Prosolstorage B.V.
De heer J.A. Pronk
Schol 2
1741 RE SCHAGEN

Bezoekadres

Laan 19, 1741 EA Schagen

Postadres

Postbus 8, 1740 AA Schagen

Tel. (0224) 210 400
Fax (0224) 210 455
postbus8@schagen.nl

www.schagen.nl

 @SchagenGemeente

 Gemeente Schagen

KVK 56838328

Bank NL72BNGH0285156748

BIC-code BNGHNL2G

Datum 2 februari 2024
Ons kenmerk Z2022-00000568
Contact de heer Michel Gielens (0224) 210 369
Onderwerp besluit op aanvraag omgevingsvergunning
Bijlagen diversen
Afschrift Green Energy Storage B.V. de heer A. Bengsch

Geachte heer Pronk,

Op 23 december 2022 heeft u een aanvraag voor een omgevingsvergunning gedaan voor het uitbreiden van het energieopslagsysteem (EOS) nabij zonnepark "De Dijken" op het perceel Dergmeerweg 32-t, 1749VA Warmenhuizen kadastraal bekend gemeente Harenkarspel, sectie N, nummer 1021. Deze aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer Z2022-00000568.

De instandhoudingstermijn van de aanvraag is, op verzoek van de gemeente Schagen, gewijzigd naar een tijdelijke aanvraag Omgevingsvergunning. De duur van de instandhoudingstermijn van deze aanvraag is 20 jaar, hetgeen nagenoeg gelijk is aan de duur van de instandhoudingstermijn van omgevingsvergunning voor het reeds aanwezige tijdelijke zonnepark. Deze instandhoudingstermijn is 25 jaar, na inwerking treden van de tijdelijke vergunning van het zonnepark, dossier O-19-0212.

Voor de realisering van het project heeft u de volgende activiteit(en) aangevraagd:

- bouw (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo).
- uitvoeren van een werk/werkzaamheden (artikel 2.1, lid 1, onder b Wabo).
- handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo).

Crisis en herstelwet van toepassing

De aanvrager heeft aangegeven dat hij gebruik wil maken van de Crisis- en herstelwet. Op grond van artikel 1.1 lid 1 onder a en bijlage 1 artikel 1.1 van de Crisis en herstelwet kan afdeling 2 van diezelfde wet van toepassing zijn op deze aanvraag omgevingsvergunning. Dit maakt het mogelijk om af te wijken van wettelijke bepalingen.

Ingediende activiteit aanleg (artikel 2.1, lid 1, onder b en artikel 2.11 Wabo)

Voor het realiseren van het bouwplan zullen voor de aanleg van bekabelingen grondroerende werkzaamheden plaatsvinden in de huidige aanwezige halfverharding (menggranulaat) van het EOS.

Het laadplein waarop de aangevraagde activiteit betrekking heeft, ligt in de bestemmingsplannen "Parkeren", "Paraplu-omgevingsplan, 1e tranche" en "Landelijk Gebied Harenkarspel". Het laadplein heeft in het bestemmingsplan "Landelijk Gebied Harenkarspel" de enkelbestemming "Agrarisch met waarden" en de dubbelbestemming "Waarde-Archeologie 5".

Het laadplein heeft in het bestemmingsplan "Paraplu-omgevingsplan, 1^e tranche" de specifieke functieaanduiding "specifieke vorm van bedrijf – zonnepark (sb-zp)".

Volgens artikel 3.6 van de bestemming "Agrarisch met waarden" geldt er voor de realisatie van dit bouwplan geen aanlegvergunningplicht.

Volgens artikel 24.4.1, lid f van de dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 5" is het verboden om bovengrondse of ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en de daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur aan te brengen in gronden met deze dubbelbestemming.

Echter is er volgens artikel 24.4.2, lid d, er geen omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werk en werkzaamheden nodig, indien er voor de realisering van het bouwplan geen grondroerende werken en/of werkzaamheden groter dan 10.000 m² plaatsvinden

De gezamenlijke oppervlakte van de bouwwerken zijn vele malen kleiner dan 10.000 m². Hiermee voldoet de aanleg van deze (bouw)werken, voor wat betreft archeologie, aan de uitzonderingsregels genoemd in het bestemmingsplan en geldt er geen aanlegvergunningplicht.

Er geldt op grond van de regels uit de bestemmingsplannen **geen** aanlegvergunningplicht, deze activiteit is verder in deze aanvraag dan ook buiten behandeling gelaten.

Besluit

Op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) verlenen wij u de omgevingsvergunning met een beperkte instandhoudingstermijn van 20 jaar, voor het uitbreiden van het energieopslagsysteem (EOS) nabij het reeds aanwezige zonnepark "De Dijken" voor de activiteiten:

- bouw (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo);
- handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo).

De omgevingsvergunning wordt verleend met een instandhoudingstermijn van 20 jaar, waarna het gevraagde moet worden verwijderd en in oude situatie moet worden hersteld.

De overwegingen om de omgevingsvergunning met beperkte instandhoudingstermijn van 20 jaar te verlenen zijn als bijlage toegevoegd.

Inwerkingtreding vergunning

De omgevingsvergunning met beperkte instandhoudingstermijn treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Dit betekent dat u pas zes weken na de dag van ter inzage legging van dit besluit mag beginnen met de werkzaamheden. Dit staat in artikel 6.1, lid 2 onder b. van de Wabo.

Als tijdens de termijn voor het indienen van een beroepschrift bij de bevoegde rechter een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan, dan treedt dit besluit niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist.

Publicatie besluit

De bekendmaking van het besluit publiceren wij op de gemeentelijke website en de landelijke website www.overheid.nl.

Belanghebbende die een zienswijze hebben ingediend of om bepaalde redenen dit niet hebben kunnen doen, kunnen binnen deze zes weken beroep instellen bij de Rechtbank Noord-Holland.

Voorschriften en aandachtspunten

Wij hebben aan de omgevingsvergunning met een beperkte instandhoudingstermijn aandachtspunten toegevoegd die vanuit wet- en regelgeving gelden. Daarnaast hebben wij aan de omgevingsvergunning voorschriften verbonden.

Deze hebben wij als bijlage toegevoegd aan de omgevingsvergunning en dient u na te leven.

Betaling leges

Wij brengen leges in rekening voor het behandelen van uw aanvraag. U ontvangt hiervan een gespecificeerde aanslag.

Betaling leges

Wij brengen leges in rekening voor het behandelen van uw aanvraag. U ontvangt hiervan een gespecificeerde aanslag.

Bijbehorende documenten

De onderstaande gewaarmerkte stukken en bijlagen maken onderdeel uit van de vergunning:

bijlage I Overwegingen;

bijlage II Voorschriften;

bijlage III Aandachtspunten;

01. Aangepast aanvraagformulier (met beperkte instandhoudingstermijn), ingekomen

4 september 2023;

02. Bestektekening V3 (boekje met 4 bladen, waarvan 2 aangepast), ingekomen

12 december 2023;

03. Goede Ruimtelijke Onderbouwing versie 2 "De Dijken", ingekomen 26 juni 2023;

04. Bijlage 1 Ruimtelijke Onderbouwing 24 juli 2019 realisatie Zonnepark De Dijken, ingekomen

27 maart 2023;

05. Bijlage 2 AIM-sessie uitbreiding EOS, ingekomen 27 maart 2023;

06. Bijlage 3 vernieuwde AERIUS versie 6 oktober 2023, ingekomen 6 oktober 2023;

07. Bijlage 4 Veiligheidsdocument, ingekomen 27 maart 2023;

08. Bijlage 4a Correspondentie VR-NHN, ingekomen 27 maart 2023;

09. Bijlage 5 Akoestisch onderzoek, ingekomen 27 maart 2023.

Heeft u vragen?

Neemt u dan contact op via (0224) 210 369 of michel.gielens@schagen.nl. Houd het zaaknummer bij de hand, zodat ik u sneller kan helpen.

Schagen, 2 februari 2024.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen

de heer M. Gielens
Casemanager FL, taakveld Initiatieven en aanvragen Fysieke Leefomgeving

Deze brief is digitaal ondertekend.

Beroep instellen

Tegen dit besluit kan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd gedurende zes weken beroep worden ingesteld. Beroep kan worden ingediend door:

- belanghebbenden;
- niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze naar voren hebben gebracht;
- niet-belanghebbenden die redelijkerwijs niet kan worden verweten niet tijdig een zienswijze naar voren te hebben gebracht.

Bij dit besluit loopt een beroepstermijn van gedurende zes weken na bekendmaking en publicatie. De stukken zijn digitaal in te zien via de website van de gemeente Schagen www.schagen.nl. De stukken kunt u vinden via het kopje Bestuur & Organisatie/ Regelgeving, beleid en publicaties. U kunt in beroep gaan door een brief (beroepschrift) te sturen naar de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR, Haarlem. In uw brief vermeldt u in ieder geval de datum van uw brief, uw naam, adres, het besluit waartegen u beroep instelt en alle redenen waarom u in beroep gaat. Vergeet niet uw handtekening te zetten.

Uw beroepschrift houdt niet de werking van het besluit tegen. Wilt u om spoedeisende redenen niet dat het besluit in werking treedt, dan kunt u binnen de beroepstermijn een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Rechtbank Noord-Holland.

De Crisis- en herstelwet is van toepassing.

Bijlage I Overwegingen

Aan het besluit met zaaknummer Z2022-00000568 liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Algemeen

Procedure

Het besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure zoals bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wabo.

Volledigheid

Op 13 maart 2023 bent u door ons in de gelegenheid gesteld om uw aanvraag compleet te maken. U heeft op 4 april 2023 de laatste aanvullende gegevens ingediend.

Uw aanvraag bevat voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van uw aanvraag op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom volledig en wij hebben deze in behandeling genomen. De indieningsvereisten staan in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Aangepast plan

Naar aanleiding van een negatief stedenbouwkundig advies, heeft u het bouwplan aangepast. Op 26 juni 2023 is een aangepast plan overlegd waarbij voldaan wordt aan de stedenbouwkundige voorwaarde.

Op verzoek van gemeente Schagen is de aanvraag op 4 september 2023 aangepast naar een aanvraag met beperkte instandhoudingstermijn van 20 jaar. De instandhoudingstermijn is nu nagenoeg gelijk aan die van het reeds bestaande zonnepark "De Dijken".

Verklaring van geen bedenkingen

Artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht bepaalt dat voor een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 Wabo wordt afgeweken van het bestemmingsplan pas verleend kan worden nadat de gemeenteraad heeft verklaard dat hij daartegen geen bedenkingen heeft.

Op 3 januari 2013 heeft de gemeenteraad categorieën gevallen aangewezen waarin geen verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 6.5 van het Bor is vereist. De gemeenteraad heeft in dat besluit onder categorie B sub 4 besloten dat geen verklaring van geen bedenkingen is vereist voor onder andere het oprichten van bouwwerken geen gebouwen zijnde. Het betreft hier het tijdelijk plaatsen van 52 batterij-units, 2 inverters, 2 transformatoren en 8 besturingskasten, allen bouwwerken geen gebouwen zijnde.

Ter inzage legging

De aanvraag en de ontwerp omgevingsvergunning met bijbehorende stukken zijn op 4 oktober 2023 gepubliceerd op de website www.overheid.nl. Vervolgens hebben het besluit en bijbehorende stukken vanaf 5 oktober 2023 tot en met 15 november 2023 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is één zienswijze ingediend.

Behandeling ingediende zienswijze

Op 12 oktober 2023 is er één zienswijze ontvangen van een bewoner uit Kalverdijk in Tuitjenhorn. De zienswijze richt zich op de kleurstelling van de batterij opslag.

De indiener van de zienswijze meldt: *"De huidige witte/lichte containers en straks ook de uitbreidingsopslag zijn duidelijk zichtbaar vanuit de omgeving en veroorzaken ver-rommeling van het landschap. Er wordt nu gesteld dat de uitbreiding van de energieopslag uit het zicht onttrokken wordt, maar de uitbreiding zal net als de huidige opslag vanuit de omgeving zichtbaar zijn, de landbouwschuur en inkoopstation onttrekt dit niet aan het zicht."*

De indiener geeft aan dat indien bijvoorbeeld een zwarte of donkergroene afscherming voor de opslaglocatie wordt gebruikt, deze uit het zicht is onttrokken.

Naar aanleiding van een overleg tussen de indiener van de zienswijze en de aanvrager is er op 12 december 2023, door de aanvrager 2 aangepaste tekeningen voor het bouwplan ontvangen. De indiener van de zienswijze heeft naar aanleiding van deze twee overlegde en aangepaste tekeningen zijn ingebrachte zienswijze ingetrokken.

De wijziging van het bouwplan omvat het plaatsen van een groen doek op de noordelijke, zuidelijke en westelijke hekwerken rondom de EOS.

De aanpassing van het bouwplan omvat een ondergeschikte wijziging en het bouwplan heeft niet opnieuw voor in- en extern advies te worden voorgelegd.

De op 12 oktober 2023 ingediende zienswijze is op 15 december 2023 door de indiener ingetrokken.

Publicatie

De bekendmaking van de aanvraag is op 2 januari 2023 gepubliceerd op de website www.overheid.nl.

De bekendmaking van het besluit wordt ook door ons gepubliceerd op de gemeentelijke website en de landelijke website www.overheid.nl.

Activiteit bouw (artikel 2.1, lid 1, onder a en artikel 2.10 Wabo)

Bouwbesluit 2012 en Bouwverordening Schagen 2017

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens maken aannemelijk dat wordt voldaan aan de voorschriften zoals gesteld in het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening Schagen 2017.

Bodem

Het te bouwen bouwwerk betreft geen bouwwerk waarin mensen in kunnen verblijven. Op grond van artikel 8, lid 3, onder a van de Woningwet zijn daarom de voorschriften in de Bouwverordening Schagen 2017, over het tegengaan van het bouwen van een bouwwerk op verontreinigde bodem niet van toepassing. De toets naar de milieukundige bodemgesteldheid maakt daarom geen onderdeel uit van deze aanvraag.

Bij de bouw vrijkomende grond die men niet op de locatie zelf kwijt kan moet aanvullend worden onderzocht conform het Besluit bodemkwaliteit of aan een erkend verwerker worden aangeboden.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop de aangevraagde activiteit betrekking heeft, ligt in de bestemmingsplannen "Parkeren", "Paraplu-omgevingsplan, 1e tranche" en "Landelijk Gebied Harenkarspel" en heeft de enkelbestemming "Agrarisch met waarden" en de dubbelbestemming "Waarde-Archeologie 5" met de functieaanduiding "specifieke vorm van bedrijf – zonnepark (sb-zp)".

Het "paraplu-omgevingsplan 1e tranche" meldt dat de voor "Agrarisch met waarden" en functieaanduiding "specifieke vorm van bedrijf – zonnepark (sb-zp)" aangewezen gronden bestemd zijn voor het opwekken van energie door middel van het omzetten van zonlicht in elektriciteit, alsmede de opslag daarvan, met de daarbij behorende voorzieningen, waaronder inbegrepen inkoopstations, transformatoren, energieopslag (EOS) en inverters. Naast zonnepanelen zijn op deze gronden ook bouwwerken, geen gebouwen en geen overkappingen zijnde met een maximale bouwhoogte van 1,5m1 toegestaan.

Het gevraagde plan voorziet in 52 batterij-units, 2 inverters, 2 transformatoren en 8 besturingskasten en zijn allen hoger dan 1,5 meter. Het bouwplan past qua bouwhoogte niet binnen de bij deze bestemmingen behorende planregels omdat de realisatie van bouwwerken geen gebouwen zijnde, met een bouwhoogte hoger dan 1,5 meter, niet zijn toegestaan.

Afwijken van de regels is mogelijk. De overwegingen om af te wijken vindt u verderop onder de kop "Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening".

Welstand

Het gaat hier om de bouw van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, die voor een periode van 20 jaar in stand worden gelaten.

Omdat het hier gaat om bouwwerken, geen gebouw zijnde, met een beperkte instandhoudingstermijn hebben wij het gevraagde plan op grond van artikel 2.10, lid 1 onder d Wabo niet voor gelegd aan de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit.

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1, onder c en artikel 2.12 Wabo)

Bestemmingsplannen

Het laadplein waarop de aangevraagde activiteit betrekking heeft, ligt in de bestemmingsplannen "Parkeren", "Paraplu-omgevingsplan, 1e tranche" en "Landelijk Gebied Harenkarspel". Het laadplein heeft in het bestemmingsplan "Landelijk Gebied Harenkarspel" de enkelbestemming "Agrarisch met waarden" en de dubbelbestemming "Waarde-Archeologie 5".

Het laadplein heeft in het bestemmingsplan "Paraplu-omgevingsplan, 1e tranche" de specifieke functieaanduiding "specifieke vorm van bedrijf – zonnepark (sb-zp)".

De aanvraag omgevingsvergunning past niet binnen de bij deze bestemming(en) behorende planregels.

Buitenplans afwijken

Het bestemmingsplan biedt geen mogelijkheden om met een binnenplanse afwijking medewerking te verlenen.

Gelet op voorstaande zijn wij bereid om medewerking te verlenen aan een afwijking van het bestemmingsplan met gebruik van artikel 2.12, lid 1, onder a onder 3° (Wabo) en de Crisis- en herstelwet, voor een periode van 20 jaar.

Onze overwegingen hiervoor worden hieronder nader gemotiveerd:

Het college is op grond van artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3 Wabo bevoegd om af te wijken van het bestemmingsplan op het moment dat de gevraagde activiteiten niet in strijd zijn met een goede ruimtelijke ordening, het straat en bebouwingsbeeld niet onevenredig wordt aangetast en er sprake is van een aanvaardbaar woon- en leefklimaat. Het besluit is gemotiveerd met een goede ruimtelijke onderbouwing. (datum 27 maart 2023, versie 2). Voorts is gebleken dat het plan uitvoerbaar is.

Wij hebben deze onderbouwing getoetst en onderschrijven de uitkomsten. Wij leggen deze dan ook ten grondslag aan dit besluit. Op basis van de ruimtelijke onderbouwing is aangetoond dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening en zijn wij bereid medewerking te verlenen aan het gevraagde plan.

Bij het toepassen van de afwijkingsmogelijkheid hebben wij een aantal aspecten afgewogen. Deze zijn hieronder opgesomd.

Straat en bebouwingsbeeld

Het bouwplan is op advies van de stedenbouwkundige aangepast. De oriëntatie en bebouwingsritmiek is overeenkomstig de reeds aanwezige verplaatsbare batterijcontainers. De omvang en positionering is zodanig dat deze door de veldschuur uit het zicht van de Dergmeerweg valt. De plaatsing is binnen het omkaderde veld met technische installaties, parallel aan de veldschuur en de bosschage op de hoek van de Dergmeerweg.

Met het voorgenomen plan vindt geen onevenredige aantasting plaats van het straat- en bebouwingsbeeld.

Landschappelijke inpassing

Het landschappelijk beeld zal niet wezenlijk veranderen na toevoeging van het nieuwe EOS op het bestaande laadplein. Het door- en uitzicht vanaf de provinciale weg blijft gerespecteerd en de lange zichtlijnen aan de oostkant van Warmenhuizen blijven op ooghoogte in stand.

Externe veiligheid

Het overlegde veiligheidsdocument van 30 november 2022 is op 8 maart 2023 door de Veiligheidsregio Noord-Holland Noord beoordeeld en positief geadviseerd.

De realisatie van de EOS heeft geen noemenswaardige invloed op een eventueel rampscenario. Het plan voldoet aan de uitgangpunten die in de 'Handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid VRNHN 2021' staan beschreven. Het mogelijke scenario dat van invloed kan zijn op het plangebied bestaat uit een rookwolk met toxische stoffen, doordat de ingebouwde bewakingssystemen en blussystemen niet in staat zijn de ontwikkeling van brand te stoppen. Bij brand ontstaan met LFP batterijen veel minder gevaarlijke rookgassen dan bij een ander type Li-ion batterij. Noodzaak tot schuilen bij brand is waarschijnlijk op grotere afstanden (meer dan 200 m) niet noodzakelijk.

Voor de zelfredzaamheid in de omgeving van de inrichting zijn geen andere voorzieningen aanwezig dan de doodlopende weg. Deze voldoet, tenzij er door ontwikkelingen sprake is van intensivering van aanwezigheid van personen.

Het rapport geeft geen aanleiding tot het maken opmerkingen.

Stikstof

De overlegde AERIUS-berekeningen zijn uitgevoerd met de geldende AERIUS versie van 24 januari 2023. De berekening en de uitkomst is akkoord. De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd zoals beschreven in de AERIUS berekening. Dit is in de voorschriften opgenomen.

Er worden door het initiatief naar stikstofgevoelig Natura 2000-gebied geen negatieve effecten van stikstof verwacht naar het beschermd Natura 2000-gebied.

Samenloop melding Activiteitenbesluit

Op 23 december 2023 is een melding in het kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer gedaan voor de uitbreiding van het energieopslagsysteem bij zonnepark De Dijken. De melding is door de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD-NHN) beoordeeld.

Het bedrijf valt onder het Activiteitenbesluit en de daarbij behorende Activiteitenregeling milieubeheer. Het Activiteitenbesluit maakt onderscheid tussen drie typen bedrijven. Uit de melding blijkt dat uw bedrijf tot het type B behoort. Voor type B bedrijven is het voldoende om bij oprichting, wijziging of uitbreiding van het bedrijf dit bij het bevoegd gezag te melden (art. 1.10 Activiteitenbesluit). De voor uw bedrijf relevante artikelen uit het Activiteitenbesluit en -regeling zijn van toepassing.

De melding is compleet en voldoet aan de vereisten uit afdeling 1.2 van het Activiteitenbesluit.

Akoestisch onderzoek

Het overlegde akoestisch onderzoek van 1 december 2022, versie 001 is op 17 januari 2023 door de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord beoordeeld en positief geadviseerd. Om af te kunnen wijken van de bouwregels, moet worden onderzocht of en hoe een goed woon- en leefklimaat kan worden gewaarborgd.

De maximale geluidsniveaus en optredende equivalente geluidsniveaus ten gevolge van de indirecte hinder voldoen ruim aan de richtwaarden volgens stap 2 uit de VNG-publicatie Bedrijven en Milieuzonering. Hiermee kan worden gesteld dat voor dit aspect sprake is van een goed woon- en leefklimaat.

Het rapport geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Duurzaamheid

Het plaatsen van batterijen past binnen de doelstellingen van de verduurzaming en in de verdere ontwikkeling van zonneparken in de gemeente Schagen.

In de toekomst verwachten wij dat lokale tijdelijke opslag van energie, steeds meer gevraagd zal worden en benodigd zal zijn om netcongestie tegen te gaan en de opgewekte energie op te slaan voor later gebruik.

Deze locatie aan de Dergmeerweg valt ook onder het RES zoekgebied, waardoor dit reeds aanwezige zonnepark ook is gebouwd. Het uiteindelijke resultaat zal hierdoor ook zijn dat er minder fossiele opgewekte energie benodigd is en dus bijdraagt aan de doelstellingen.

Deze aanvraag voor het gebruik van lokale tijdelijke opslagsystemen bij zonneparken is één van de eerste op deze schaal in de gemeente Schagen. Deze ontwikkeling zal worden gestimuleerd, waardoor deze locaties dan ook optimaal benut worden en hopelijk leiden tot meer.

Overige adviezen externe adviseurs

De gemeente Schagen heeft op 3 juli 2023 de provincie Noord-Holland, het Hoogheemraadschap Hollands Noorder Kwartier (HHNK) en Liander schriftelijk om advies gevraagd.

De provincie Noord-Holland en het HHNK hebben voor dit plan geen advies afgegeven.

Liander (grootzakelijke markt) heeft de aanvrager geïnformeerd omtrent de netcapaciteit. Tevens loopt er een algemeen onderzoek met betrekking op congestie en dit onderzoek zal eind 2023 worden afgerond.

Conclusie

Gelet op de uitkomst van de bovenstaande toetsen is er geen reden om de omgevingsvergunning te weigeren.

Bijlage II Voorschriften

De volgende voorschriften hebben wij aan de omgevingsvergunning verbonden:

Bouw (artikel 2.1, lid 1, onder a en artikel 2.10 Wabo)

- Tenminste twee werkdagen voordat u start met de werkzaamheden dient u Toezicht en Handhaving hiervan in kennis te stellen via toezicht@schagen.nl.
- U dient de beëindiging van de bouwwerkzaamheden, waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend, te melden bij Toezicht en Handhaving. Zij zijn te bereiken via telefoonnummer (0224) 210 400 of via toezicht@schagen.nl.
- Bij het uitvoeren van de werkzaamheden dienen de voertuigen en machines te worden gebruikt zoals opgegeven in de AERIUS-berekening.
- In het kader van de algemene zorgplicht moeten de werkzaamheden zo worden uitgevoerd dat planten en dieren zo min mogelijk worden verstoord.

Bijlage III Aandachtspunten

De volgende aandachtspunten behoren bij het besluit met zaaknummer Z2022-00000568:

Algemeen

- Om beschadiging van kabels en leidingen en ongelukken te voorkomen dient u, ook bij het eventueel plaatsen van een informatiebord contact op te nemen met het KLIC (Kabels en Leidingen Informatie Centrum), telefoon 0800-0080.
- Wij wijzen u erop dat als de bij de bouw vrijkomende grond en/of puin van het betreffende bouwperceel wordt afgevoerd deze aanvullend moet worden onderzocht conform het Besluit bodemkwaliteit of aan een erkende verwerker moet worden aangeboden.
- Wij zijn een zogenaamde "Moor" gemeente. Dit houdt in dat bij (graaf)werkzaamheden in de openbare ruimte, de aannemer of grondroerder een aanvraag moet doen in Moor. Moor is te bereiken via www.moorwerkt.nl.
- Het plaatsen van voorwerpen op of aan de weg is niet toegestaan zonder toestemming. Dit soort werkzaamheden dienen in overleg met de gemeente Schagen te worden uitgevoerd. Neemt u hiervoor minimaal 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden contact op met een van de vergunningverleners van het team Veiligheid Plus via het algemene telefoonnummer van de gemeente Schagen (0224 210 400) of stuur een email naar vergunningen@schagen.nl.
- In het burgerlijk wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Aandachtspunten uit de wet- en regelgeving

- U bent verplicht te bouwen volgens de bepalingen uit de Bouwverordening Schagen 2017 gemeente Schagen en het Bouwbesluit 2012.
- Op het bouwterrein moet deze omgevingsvergunning inclusief bijlagen aanwezig zijn. Op verzoek van Toezicht en Handhaving moeten deze ter inzage worden gegeven.
- Op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend, dient u dit te melden bij Toezicht en Handhaving. Zij zijn te bereiken via telefoonnummer (0224) 210 400 of via toezicht@schagen.nl. Het is verboden het bouwwerk in gebruik te geven of te nemen als het bouwwerk niet gereed is gemeld bij Toezicht en Handhaving.
- Wij kunnen besluiten de verleende omgevingsvergunning in te trekken indien u niet binnen 26 weken, na de dag waarop de omgevingsvergunning onherroepelijk is geworden, begint met het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden.

- Het bouwterrein moet tijdens de werkzaamheden op een doeltreffende wijze afgescheiden worden van de weg en/of het aangrenzende terrein.
- Bij het bemalen van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van bouwwerkzaamheden mag niet op zodanige wijze water aan de bodem worden onttrokken, dat een verlaging van de grondwaterstand in de omgeving plaatsvindt, waardoor funderingen van naburige bouwwerken kunnen worden aangetast op een wijze die de veiligheid van die bouwwerken schaadt.
- U dient zorg te dragen voor voldoende bescherming van de openbare ruimte ter hoogte van de werkzaamheden. Het straatwerk kan ontlast worden door het leggen van rijplaten. Eventuele schade, die tijdens de uitvoering van het werk wordt veroorzaakt aan de openbare ruimte, wordt door de gemeente hersteld en komt voor rekening van de vergunninghouder.