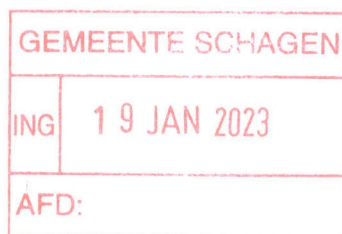




POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Schagen
Postbus 8
1740 AA SCHAGEN



Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon



BEL/RO

Telefoonnummer



1 | 4

Verzenddatum

18 JAN. 2023

Kenmerk

1763655/1960065

Betreft: Verzoek van de gemeente Schagen om ontheffing van de
Omgevingsverordening- en regeling NH2020 voor de
aanleg van een opstelling voor zonne-energie
Belkmerweg 67 te St. Maartensvlotbrug

Geacht college,

Uw kenmerk

O-21-0560

In uw brief van 4 oktober 2022 verzoekt u ons op grond van artikel 13.4 van de Omgevingsverordening NH2020 ontheffing te verlenen van artikel 6.30 van deze verordening in samenhang met artikel 2.22 van de Omgevingsregeling NH2020. Op basis van deze ontheffing wilt u de aanleg van een opstelling voor zonne-energie aan de Belkmerweg 67 te St. Maartensvlotbrug (hierna ook: het plan) mogelijk maken.

In de geldende bestemmingsplannen 'PALLAS-reactor' (vastgesteld 2 april 2019) en 'Buitengebied Zijpe' (vastgesteld 18 mei 2016) zijn de gronden van het gebied, waarin de oprichting van de opstelling voor zonne-energie is voorzien, bestemd als 'Agrarisch'. De regels van de eveneens geldende bestemmingsplannen 'Partiele Herziening PALLAS-reactor' (vastgesteld 2 november 2021) en het 'Paraplu-omgevingsplan 1^e tranche' (vastgesteld 30 juni 2020) laten de primaire agrarische bestemming in stand. De aanleg van het gewenste zonnepark is in strijd met de planregels. Ook is het plan in strijd met artikel 6.30 van de Omgevingsverordening NH2020 in samenhang met artikel 2.22 van de Omgevingsregeling NH2020.

Realisatie van het plan past wel binnen de beleidsregels voor zonneparken van de gemeente Schagen. De locatie ligt ook binnen het zoekgebied van de Regionale Energiestrategie Noord-Holland Noord.

Uw college is van mening dat met de aanleg van dit zonnepanelenpark sprake is van een gewenste ruimtelijke invulling van het perceel en van dusdanig bijzondere omstandigheden dat de uitvoering van uw beleidsregels voor zonneparken onevenredig wordt belemmerd in verhouding met de hier door de Omgevingsverordening en -regeling te dienen provinciale belangen.

U meent in aanmerking te komen voor een ontheffing omdat het voorgestane plan een relatief kleine omvang heeft van ongeveer 1 hectare, de locatie aansluit op het agrarisch bouwvlak en gebruik wordt gemaakt van de aanwezige netinfrastructuur. Binnen de locatie wordt met maatwerk in combinatie met een landschappelijke inpassing bijgedragen aan de provinciale duurzaamheidsdoelen.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Dreef 1

2012 HR Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Na afweging van uw belangen ten opzichte van de hier relevante provinciale belangen zijn we tot de conclusie gekomen dat de door u gevraagde ontheffing in dit specifieke geval kan worden verleend. Hieronder lichten we -na uiteenzetting van het beoordelingskader- deze afweging en conclusie toe.

Beoordelingskader

Op grond van artikel 4.1a van de Wet Ruimtelijk Ordening en artikel 13.4 van de Omgevingsverordening NH2020 kunnen wij ontheffing verlenen van artikel 6.30 Omgevingsverordening NH2020 in samenhang met artikel 6.22 Omgevingsregeling NH2020 voor zover de verwezenlijking van het gemeentelijke ruimtelijke beleid wegens bijzondere omstandigheden onevenredig wordt belemmerd in verhouding met de door de Omgevingsverordening en -regeling te dienen provinciale belangen. De wetsgeschiedenis en jurisprudentie zijn zeer strikt in de toepassingsmogelijkheden van deze ontheffingsbevoegdheid. Uitgangspunt is onverkorte toepassing van de Omgevingsverordening en -regeling NH2020. Het moet om een uitzonderlijke situatie gaan, zodat de toepassing van deze ontheffingsbevoegdheid een incidenteel karakter heeft.

Beoordeling inhoudelijke aspecten

De locatie waar de opstelling voor zonne-energie is voorzien (kadastraal bekend onder sectie G, nummer 2547) sluit aan op het naast gelegen agrarisch bouwblok. Dit bouwblok ligt op een afstand van ongeveer 500 meter van de Belkermweg, midden in het agrarisch landschap. In de Omgevingsverordening NH2020 is de locatie aangewezen als Landelijk gebied Noord-Holland Noord. De locatie ligt gedeeltelijk in het zoekgebied dat is aangewezen ter uitvoering van de Regionale Energiestrategie (RES) Noord-Holland Noord.

Op grond van artikel 6.30 van de Omgevingsverordening NH2020 kan de oprichting van een opstelling voor zonne-energie in het landelijk gebied voor een periode van maximaal 25 jaar mogelijk gemaakt worden door middel van een omgevingsvergunning met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onderdeel a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Provinciale Staten hebben Gedeputeerde Staten in artikel 6.30 van de Omgevingsverordening NH2020 opgedragen nadere regels te stellen over de locatie, omvang en landschappelijke inpassing van een opstelling voor zonne-energie. Deze nadere regels zijn neergelegd in de Omgevingsregeling NH2020. Het voorgenomen plan is niet overeenkomstig artikel 2.22 lid 1 van de Omgevingsregeling NH2020, aangezien de locatie voor de opstelling van zonne-energie niet aan één zijde aansluit op bestaand stedelijk gebied of een dorpslint.

Doel van artikel 2.22 lid 1 van de Omgevingsregeling NH2020 is om de openheid van het landschap te behouden en zoveel mogelijk aan te sluiten op de bestaande netinfrastructuur en de economische (agrarische) structuur van het gebied zo min mogelijk aan te tasten. Aan dit doel wordt hier voor wat betreft aansluiting op de bestaande netinfrastructuur voldaan.

De op te richten opstelling voor zonne-energie zal worden aangesloten op de aanwezige netinfrastructuur van het naastgelegen agrarisch erf. Op dit erf is een transformatorstation (2MVA) aanwezig in verband met de op het erf aanwezige windturbine. Hiermee wordt het gebruik van een bestaande netaansluiting geoptimaliseerd waarbij sprake zal zijn van drie afgiftebronnen (windenergie, zonne-energie en een nog te plaatsen batterij) op één aansluiting (cable pooling).

Verder geldt dat -gezien de geringe omvang van het plan- de agrarische structuur hier minimaal wordt aangetast. Ook is meegewogen dat het plan wel voldoet aan alle overige provinciale regels die aan plannen voor zonneparken worden gesteld.

Wij komen gelet op het bovenstaande tot de conclusie dat onverkorte toepassing van de hier relevante regels van de verordening met de daarbij behorende nadere regel in dit specifieke geval leidt tot een onevenredige belemmering van de uitvoering van de gemeentelijke beleidsregels voor zonneparken.

Procedurele aspecten

Om realisatie van het beoogde zonnepark mogelijk te maken wordt toepassing gegeven aan artikel 2.12, eerste lid, onderdeel a, onder 3 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De gemeente dient de inhoud van dit besluit te verwerken in het besluit omtrent de omgevingsvergunning.

Conclusie

Gelet op al het voorgaande besluiten wij op grond van artikel 13.4 van de Omgevingsverordening NH2020 de door u gevraagde ontheffing van artikel 6.30 van de Omgevingsverordening in samenhang met artikel 2.22 lid 1 van de Omgevingsregeling NH2020 te verlenen.

Dit besluit dient samen met het ontwerpbesluit op de aanvraag omgevingsvergunning ter inzage te worden gelegd.

Wij wijzen u erop dat op grond van artikel 14.4, vierde lid, van de OVNH2020 de ontheffing vervalt indien niet binnen twee jaar na het verlenen van de ontheffing een ruimtelijk plan is vastgesteld met gebruikmaking van de ontheffing.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,


provinciesecretaris
R.M. Bergkamp


voorzitter
A.Th.H. van Dijk

Rechtsbescherming

Voor de mogelijkheid van bezwaar en beroep is van belang dat deze ontheffing wordt aangemerkt als een verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 2.27, eerste lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Dit betekent dat tegen deze ontheffing alleen rechtstreeks beroep kan worden ingesteld door het college van burgemeester en wethouders van Wormerland. Andere belanghebbenden kunnen geen rechtstreeks beroep instellen tegen deze ontheffing. Zie kunnen wel beroep instellen tegen de omgevingsvergunning waarvoor deze ontheffing als verklaring van geen bedenkingen dient.