



Document	Archeologische Quickscan
Plangebied	Noordpad 7, Schagen, gemeente Schagen
Adviesnummer	18201
Opsteller(s)	■■■■■■■■■■ (archeoloog) & ■■■■■■■■■■ (senior archeoloog)
Datum	17-10-2018

Advies	Vrijgeven Aanleveren contour parkeergarage
Vervoltraject	Verwijderen dubbelbestemming Waarde-Archeologie ter plaatse van de parkeergarage en afvalcontainer.

Archeologische Quickscan

1. Inleiding

Op verzoek van de gemeente Schagen (contactpersoon: dhr. ■■■■■■■■■■) is gekeken naar het aspect archeologie met betrekking tot het realiseren van nieuwbouw ten behoeve van stallings- en kantoorruimte op de locatie Noordpad 7 in Schagen, gemeente Schagen (afb. 1).

De voorgestelde inbreidingslocatie bevindt zich op het terrein tussen de Noord en de Nieuwstraat. Dit terrein is verhard. Vlak naast de beoogde locatie staat al een vergelijkbaar gebouw. Het nieuwe pand krijgt een oppervlakte van ca. 89 m².

Volgens de eigenaar (dhr. ■■■■■■■■■■) is op de locatie aan het Noordpad behalve de bouw van appartementencomplex ook een ondergrondse parkeergarage aangelegd en een ondergrondse afvalcontainer. De grond is opnieuw geroerd bij de aanleg van de ondergrondse afvalcontainer.



Afbeelding 1. De ligging van het plangebied Noordpad 7 (zwarte stippellijn) op een luchtfoto (Bron: PDOK).

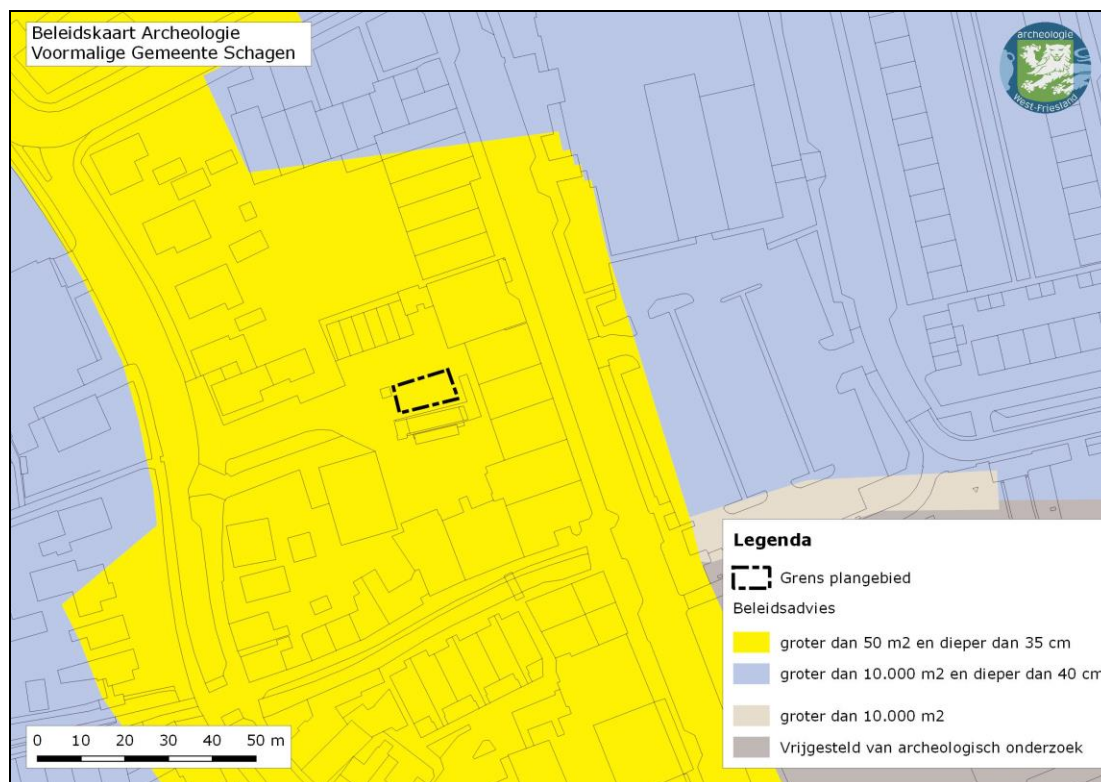
2. Bestemmingsplan en Beleidskaart archeologie

In 2008 is een beleidskaart Cultuurhistorie opgesteld.¹ Op deze beleidskaart ligt het plangebied in de historische kern van Schagen (code SCHA1A). Omschrijving uit het rapport luidt: *“Verschillende archeologische waarnemingen en opgravingen hebben aangetoond, dat de historische kern van Schagen vrijwel overal belangrijke archeologische waarden bevat, behalve daar waar de bodem in de 20e eeuw is verstoord. Deze waarden leveren informatie over de ruimtelijke ontwikkeling van Schagen in het verleden, over het dagelijks leven van de bewoners en hun werkzaamheden en over de ontwikkeling van individuele gebouwen. De te verwachten archeologische sporen bevinden zich vaak reeds binnen enkele decimeters onder de oppervlakte en bestaan concreet uit fundamente van huizen, ophogingen, (afval)kuilen, waterputten, beerputten, paalsporen van huizen, slootvullingen, gebruiksvoorwerpen en gereedschappen.”*

In de historische kern geldt dat bij grondroerende werkzaamheden met een oppervlakte van 50 m² of groter en die dieper reiken dan 35 cm beneden het maaiveld rekening gehouden dient te worden met de aanwezigheid van archeologische waarden (afb. 2). Deze vrijstellingsgrens is opgenomen in het bestemmingsplan Centrum en omgeving.²

¹ Haakmeester & Visser-Poldervaart 2008.

² Bügel Hajema 2012.



Afbeelding 2. Ligging van het plangebied (zwarte stippellijn) op de huidige beleidskaart archeologie.

3. Cultuurhistorische achtergrond

Het plangebied ligt in de historische kern van Schagen en heeft een hoge archeologische waarde (monumentnummer 14800).

In de Middeleeuwen bevond het plangebied zich in een uitgestrekt veenlandschap. In de loop van de Middeleeuwen (vanaf de Karolingische tijd) werd dit veengebied ontgonnen. Als gevolg van ontwatering van het veen daalde het maaiveld en nam de kans op overstromingen toe. Ter bescherming tegen het water werden vanaf de 12^{de} eeuw huisplaatsen verhoogd aangelegd of opgehoogd. Uit archeologische gegevens is de aanwezigheid van terpen in de omgeving van het plangebied bekend.

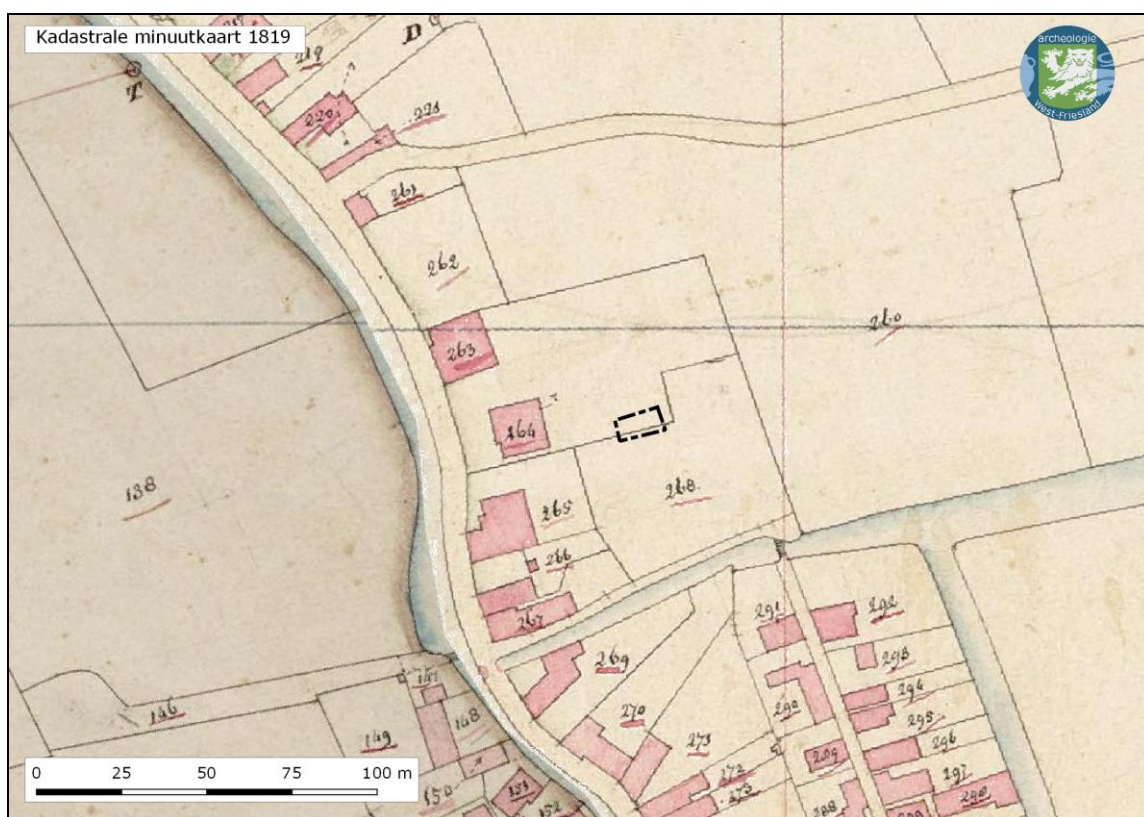
Om het land te beschermen werd het omgeven door dijken. Binnen de bebouwde kom van Schagen bevinden zich resten van twee dijkringen. Volgens de Cultuurhistorische Waardenkaart van Noord-Holland behoren deze tot de Schager Kagen die in de 11^{de}-12^{de} eeuw tot stand zijn gekomen. De ene dijkkring bevindt zich ter plaatsen van de huidige wegen Loet, Herenstraat, Gedempte Gracht en Molenstraat. De andere dijkkring ligt ten noorden van de kerk en is nu nog te herkennen in het verloop van de Havenstraat Noord. Langs de dijkringen bevonden zich de terpen.

Na de aanleg van de West-Friese Omringdijk in de loop van de 13^{de} eeuw breidde de bewoning zich buiten de terpen uit.

De begrenzing van de historische kern van Schagen is bepaald op basis van de historische kaart uit 1849-1859 (schaal 1: 25.000). Deze begrenzing kan op basis van bovenstaande en het historisch kaartmateriaal nader worden verfijnd. Voor het bepalen van de aanwezigheid van bewoningsresten uit de Nieuwe Tijd binnen het plangebied kan gebruik worden gemaakt van historisch kaartmateriaal. Op de historische kaart van Dou (1651-1654) is de bebouwing langs de dijkkring goed te zien (afb 3). De locatie van het plangebied bevindt zich net achter de bebouwing. Dit komt overeen met de situatie op de latere kadastrale minuutkaart uit 1819 (afb. 4). De percelen A262 tot en met A264 waren in die tijd in het bezit van Matthijs Bleeker. Op de percelen waren twee huizen en bos aanwezig. Perceel A268 was in gebruik als weiland.



Afbeelding 3. Globale ligging van het plangebied (zwarte cirkel) op de kaart van Dou (1651-1654, Collectie Westfries Archief).



Afbeelding 4. Ligging plangebied op de kadastrale minuut uit 1819.

