



GEMEENTE
Schagen

De heer [REDACTED]

[REDACTED]

Bezoekadres

Laan 19, 1741 EA Schagen

Postadres

Postbus 8, 1740 AA Schagen

Tel. (0224) 210 400

Fax (0224) 210 455

postbus8@schagen.nl

www.schagen.nl

@SchagenGemeente

f Gemeente Schagen

KVK 56838328

Bank NL72BNGH0285156748

BIC-code BNGHNL2G

Datum 14 augustus 2018
Ons kenmerk O-18-0129
Contact de heer [REDACTED]
Onderwerp ontwerp omgevingsvergunning
Bijlagen diversen
Afschrift Architectenburo [REDACTED] B.V., de heer [REDACTED]

Geachte heer Van Slageren,

Op 7 maart 2018 heeft u een aanvraag voor een omgevingsvergunning gedaan voor het realiseren van een woning met praktijkruimte op het perceel Nes 5, 1741 NH in Schagen, kadastraal bekend gemeente Schagen, sectie A, nummer 1326. Deze aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer O-18-0129.

Voor de realisering van het project heeft u de volgende activiteit(en) aangevraagd:

- bouw (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo);
- handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo).

Besluit

Op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) verlenen wij u de omgevingsvergunning voor het realiseren van een woning met praktijkruimte. De omgevingsvergunning wordt verleend voor de activiteit(en):

- bouw (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo);
- handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo).

De overwegingen om de omgevingsvergunning te verlenen zijn als bijlage toegevoegd.

Inwerkingtreding vergunning

De omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na afloop van de beroepstermijn. Dit betekent dat u pas zes weken na de dag van ter inzage legging van dit besluit mag beginnen met de werkzaamheden. Dit staat in artikel 6.1, lid 2 onder b. van de Wabo.

Als tijdens de termijn voor het indienen van een beroepschrift bij de bevoegde rechter een verzoek om een voorlopige voorziening is gedaan, dan treedt dit besluit niet eerder in werking dan nadat op dat verzoek is beslist.

Ontwerpbesluit en publicatie

Uw aanvraag en het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken hebben vanaf 7 juni 2018 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. De bekendmaking van het ontwerpbesluit is gepubliceerd op de website www.overheid.nl.

Gedurende de zes weken dat het ontwerpbesluit ter inzage heeft gelegen is er een zienswijze ingediend. Deze zienswijze is behandeld en meegenomen in het uiteindelijke besluit.

Voorschriften en aandachtspunten

Wij hebben aan de omgevingsvergunning aandachtspunten toegevoegd die vanuit wet- en regelgeving gelden. Daarnaast hebben wij aan de omgevingsvergunning voorschriften verbonden. Deze hebben wij als bijlage toegevoegd aan de omgevingsvergunning en dient u na te leven.

Nog in te dienen documenten

Voordat u met de werkzaamheden begint, moet u nog documenten indienen. U kunt pas beginnen als wij de aangeleverde documenten voor gezien hebben teruggestuurd of akkoord zijn met de aangeleverde documenten. De nog aan te leveren documenten zijn genoemd in bijlage II Voorschriften.

Betaling leges

Wij brengen leges in rekening voor het behandelen van uw aanvraag. U ontvangt hiervan een gespecificeerde nota.

Bijbehorende documenten

De onderstaande gewaarmerkte stukken en bijlagen maken onderdeel uit van de vergunning:

bijlage I Overwegingen;

bijlage II Voorschriften;

bijlage III Aandachtspunten;

01 aanvraagformulier, ingekomen 7 maart 2018;

01a aanvraagformulier RO, ingekomen 19 maart 2018;

02 set tekeningen, ingekomen 7 maart 2018;

03 bouwbesluitberekeningen, ingekomen 7 maart 2018;

04 Milieu prestatie gebouw berekening, ingekomen 7 maart 2018;

05 bodemonderzoekrapport, ingekomen 7 maart 2018;

06 ruimtelijke onderbouwing, ingekomen 19 maart 2018;

07 Quick scan flora en fauna, ingekomen 19 maart 2018;

08 akoestisch onderzoek, ingekomen 19 maart 2018;

09 wateradvies HHNK, ingekomen 19 maart 2018.

Heeft u vragen?

Neemt u dan contact op via [REDACTED] of [REDACTED] Houd het zaaknummer bij de hand, zodat ik u sneller kan helpen.

Schagen, 14 augustus 2018.

[REDACTED] en wethouders van de gemeente Schagen

[REDACTED] ken, afdeling Ruimte

Beroep Instellen

Bent u het niet eens met deze beslissing? Bent u een belanghebbende en heeft u zienswijzen ingediend? Dan kunt u binnen zes weken na de dag van ter inzage legging van dit besluit in beroep. U kunt in beroep gaan door een brief (beroepschrift) te sturen naar de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR, Haarlem. In uw brief vermeldt u in ieder geval de datum van uw brief, uw naam, adres, het besluit waartegen u beroep instelt en de redenen waarom u in beroep gaat. Vergeet niet uw handtekening te zetten.

Uw beroepschrift houdt niet de werking van het besluit tegen. Wilt u om spoedeisende redenen niet dat het besluit in werking treedt, dan kunt u tegelijk een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Rechtbank Noord-Holland.

Bijlage I Overwegingen

Aan het besluit met zaaknummer O-18-0129 liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

Algemeen

Procedure

Het besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure zoals bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wabo.

Verklaring van geen bedenkingen

Artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht bepaalt dat voor een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit 'handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 Wabo wordt afgeweken van het bestemmingsplan pas verleend kan worden nadat de gemeenteraad heeft verklaard dat hij daartegen geen bedenkingen heeft.

Op 3 januari 2013 heeft de gemeenteraad categorieën gevallen aangewezen waarin geen verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 6.5 van het Bor is vereist. De gemeenteraad heeft in dat besluit onder categorie A besloten dat geen verklaring van geen bedenkingen is vereist voor onder andere het projecten in overeenstemming met de reikwijdte van vastgestelde (structuur)visies en beleidsnotities. In dit geval betreft het een project dat is opgenomen in het gemeentelijk woningbouwprogramma en is opgenomen in het Regionaal Kwalitatief Woningbouwprogramma voor de kop van Noord-Holland en passend is binnen de op 28 oktober 2014 vastgestelde Lokale Woonvisie 2014 t/m 2018.

Volledigheid

Op 16 maart 2018 bent u door ons in de gelegenheid gesteld om uw aanvraag compleet te maken. U heeft op 19 maart 2018 aanvullende gegevens ingediend.

Uw aanvraag bevat voldoende informatie voor een goede beoordeling van de gevolgen van uw aanvraag op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is daarom volledig en wij hebben deze in behandeling genomen. De indieningsvereisten staan in de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor).

Ter inzage legging

De aanvraag en de ontwerp omgevingsvergunning met bijbehorende stukken hebben met ingang van 7 juni 2018 voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is er door ProRail een zienswijze ingediend.

Publicatie

De bekendmaking van de aanvraag is op 16 maart 2018 gepubliceerd op de website www.overheid.nl.

De bekendmaking van het besluit wordt ook door ons gepubliceerd op de website www.overheid.nl.

Activiteit bouw (artikel 2.1, lid 1, onder a en artikel 2.10 Wabo)

Bouwbesluit 2012 en Bouwverordening Schagen 2017

De aanvraag en de daarbij verstrekte gegevens maken aannemelijk dat wordt voldaan aan de voorschriften zoals gesteld in het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening Schagen 2017.

Bodem

Volgens artikel 2.4.1 van de Bouwverordening Schagen 2017 mag een bouwwerk, waarin voortdurend of nagenoeg voortdurend mensen zullen verblijven, niet worden gebouwd op een zodanig verontreinigde bodem, dat schade of gevaar is te verwachten voor de gezondheid van de gebruikers.

Uit het verkennend bodemonderzoek, behorende bij de omgevingsvergunning, blijkt dat de grond geschikt is voor het voorgestane gebruik. Bij de bouw vrijkomende grond die men niet op de locatie zelf kwijt kan moet aanvullend worden onderzocht conform het Besluit bodemkwaliteit of aan een erkend verwerker worden aangeboden.

Bestemmingsplan

Het perceel waarop de aangevraagde activiteit betrekking heeft, ligt in de bestemmingsplannen "Parkeren" en "Woongebieden Kern Schagen" en heeft de enkelbestemming "Wonen".

De aanvraag voldoet aan het bestemmingsplan "Parkeren". In het bestemmingsplan "Woongebieden Kern Schagen" heeft het perceel de enkelbestemming "Wonen".

De aanvraag past niet binnen de bij de enkelbestemming "Wonen" behorende planregels. Concreet is het gevraagde in strijd met:

- artikel 19.1.1 onder a waarin is bepaald dat maximaal het bestaande aantal woningen aanwezig mag zijn. Bij realisatie van dit bouwplan vindt er een toename met 1 woning op het perceel plaats.

Afwijking van de regels is mogelijk. De overwegingen om af te wijken vindt u verderop onder de kop "Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening".

Welstand

Op 14 maart 2018 is uw aanvraag beoordeeld door de gemandateerde van de Commissie Ruimtelijke kwaliteit Schagen. De gemandateerde heeft geoordeeld dat uw aanvraag zowel op zichzelf staand als in verband met de omgeving of de te verwachten ontwikkeling daarvan voldoet aan de redelijke eisen van welstand.

Conclusie

Gelet op de uitkomst van de bovenstaande toetsen is er geen reden om de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen te weigeren.

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening (artikel 2.1, lid 1, onder c en artikel 2.12 Wabo)

Bestemmingsplan

Wij zijn bereid om medewerking te verlenen aan uw project. Dit kunnen wij doen met gebruik van artikel 2.12, lid 1, onder a onder 3° (Wabo). Onze overwegingen hiervoor worden hieronder nader gemotiveerd:

Het college is op grond van artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3 Wabo bevoegd om af te wijken van het bestemmingsplan op het moment dat de gevraagde activiteiten niet in strijd zijn met een goede ruimtelijke ordening en een goed woon- en leefklimaat. Het besluit is gemotiveerd met een goede ruimtelijke onderbouwing.

Op basis van de ruimtelijke onderbouwing is aangetoond dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening en zijn wij bereid medewerking te verlenen aan het gevraagde plan.

Zienswijze

Op 28 juni 2018, ontvangen op 29 juni 2018, heeft ProRail een zienswijze ingediend tegen de aanvraag omgevingsvergunning voor het realiseren van een woning met praktijkruimte op het perceel Nes 7, 1741 NH in Schagen kadastraal bekend gemeente Schagen, sectie A, nummer 1326.

Zienswijze:

ProRail geeft in haar zienswijze aan dat de nieuwe woning met praktijkruimte in de nabijheid van het spoor gerealiseerd gaat worden. Doordat er in de directe nabijheid van het spoor gebouwd wordt adviseert ProRail om aanvullend onderzoek uit te laten voeren naar de eventuele consequenties van de trillingen die verzaakt worden door het railverkeer. Er zijn geen wettelijke kaders om dit onderzoek af te dwingen.

Reactie:

De gemeente zal bij de initiatiefnemer aangeven dat er trillingen kunnen ontstaan door het railverkeer. Wij zullen de initiatiefnemer adviseren om nader trilling onderzoek uit te laten voeren en de eventuele uitkomsten van dit onderzoek te verwerken in het ontwerp van de woning met praktijkruimte.

Gelet op bovenstaande zijn wij van oordeel dat er geen zwaarwegende redenen zijn om geen medewerking te verlenen aan het ingediende bouwplan.

Bijlage II Voorschriften

De volgende voorschriften hebben wij aan de omgevingsvergunning verbonden:

Bouw (artikel 2.1, lid 1, onder a en artikel 2.10 Wabo)

- Voor start van de werkzaamheden moet u de volgende documenten aanleveren. Er kan niet eerder gestart worden, dan nadat de gemeente akkoord heeft gegeven op de bescheiden.
 - Uiterlijk drie weken voor start van de werkzaamheden de constructieve gegevens met betrekking tot
 - belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit);
 - de uiterste grenstoestand van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk, alsmede van het bouwwerk als geheel, voor zover het niet de hoofdlijn van de constructie of het constructie principe betreft.
 - Een bouwveiligheidsplan als bedoelt in artikel 8.7 van het Bouwbesluit 2012.
- Tenminste twee dagen voordat de heiwerkzaamheden worden uitgevoerd en gestart wordt met het betonstorten dient u dit bij Toezicht en Handhaving te melden. Zij zijn te bereiken via telefoonnummer (0224) 210 400 of via toezicht@schagen.nl. Zonder toestemming van Toezicht en Handhaving mag u niet beginnen met de werkzaamheden.
- U dient ten minste 14 dagen voor start van de werkzaamheden én uiterlijk 3 weken na verzenddatum van deze vergunning contact op met de heer [REDACTED] van de afdeling Openbaar Gebied voor een aansluiting op het gemeentelijk riool. De heer [REDACTED] is te bereiken via (0224) 210 400.

Bijlage III Aandachtspunten

De volgende aandachtspunten behoren bij het besluit met zaaknummer O-18-0129:

Algemeen

- Om beschadiging van kabels en leidingen en ongelukken te voorkomen dient u, ook bij het eventueel plaatsen van een informatiebord contact op te nemen met het KLIC (Kabels en Leidingen Informatie Centrum), telefoon 0800-0080.
- Wij wijzen u erop dat als de bij de bouw vrijkomende grond en/of puin van het betreffende bouwperceel wordt afgevoerd deze aanvullend moet worden onderzocht conform het Besluit bodemkwaliteit of aan een erkende verwerker moet worden aangeboden.
- Wij zijn een zogenaamde "Moor" gemeente. Dit houdt in dat bij (graaf)werkzaamheden in de openbare ruimte, de aannemer of grondroerder een aanvraag moet doen in Moor. Moor is te bereiken via www.moorwerkt.nl.
- In het burgerlijk wetboek (boek 5, titel4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij willen u erop wijzen dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.
- Doordat er in de directe nabijheid van het spoor gebouwd wordt adviseren wij u om aanvullend onderzoek uit te laten voeren naar de eventuele consequenties van de trillingen die verzaakt worden door het railverkeer en de eventuele uitkomsten van dit onderzoek te verwerken in het ontwerp van de woning met praktijkruimte.

Aandachtspunten uit de wet- en regelgeving

- U bent verplicht te bouwen volgens de bepalingen uit de Bouwverordening Schagen 2017 gemeente Schagen en het Bouwbesluit 2012.
- Op het bouwterrein moet deze omgevingsvergunning inclusief bijlagen aanwezig zijn. Op verzoek van de Toezicht en Handhaving moeten deze ter inzage worden gegeven.
- Voor het uitzetten van de bebouwingsgrenzen (plaatsbepaling) en het peil dient u contact op te nemen met Toezicht en Handhaving van de gemeente Schagen. Zij zijn te bereiken via telefoonnummer (0224) 210 400 of via toezicht@schagen.nl. Zonder toestemming van Toezicht en Handhaving mag u niet beginnen met de werkzaamheden.
- Tenminste twee werkdagen voordat u start met de werkzaamheden dient u Toezicht en Handhaving hiervan in kennis te stellen via toezicht@schagen.nl.
- Op de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor deze omgevingsvergunning is verleend, dient u dit te melden bij Toezicht en Handhaving. Zij zijn te bereiken via telefoonnummer (0224) 210 400 of via toezicht@schagen.nl. Het is verboden het bouwwerk in gebruik te geven of te nemen als het bouwwerk niet gereed is gemeld bij Toezicht en Handhaving.

- Wij kunnen besluiten de verleende omgevingsvergunning in te trekken indien u niet binnen 26 weken, na de dag waarop de omgevingsvergunning onherroepelijk is geworden, begint met het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden.
- Het bouwterrein moet tijdens de werkzaamheden op een doeltreffende wijze afgescheiden worden van de weg en/of het aangrenzende terrein.
- Bij het bemalen van bouwputten, leidingsleuven en andere tijdelijke ontgravingen ten behoeve van bouwwerkzaamheden mag niet op zodanige wijze water aan de bodem worden onttrokken, dat een verlaging van de grondwaterstand in de omgeving plaatsvindt, waardoor funderingen van naburige bouwwerken kunnen worden aangetast op een wijze die de veiligheid van die bouwwerken schaadt.
- U dient zorg te dragen voor voldoende bescherming van de openbare ruimte ter hoogte van de werkzaamheden. Het straatwerk kan ontlast worden door het leggen van rijplaten. Eventuele schade, die tijdens de uitvoering van het werk wordt veroorzaakt aan de openbare ruimte, wordt door de gemeente hersteld en komt voor rekening van de vergunninghouder.
- Het is mogelijk dat u voor bepaalde activiteiten, waarvoor u geen omgevingsvergunning nodig heeft, toestemming moet vragen bij het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. Een vergunningcheck kunt u uitvoeren op www.omgevingsloket.nl.

BESLUIT HOGERE WAARDEN WET GELUIDHINDER

Inzake het aanvraag omgevingsvergunning voor de bouw van een woning met praktijkruimte op het perceel Nes 7 in Schagen

Besluit van het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Schagen.

Omgevingsvergunning

Het plan maakt de bouw van een woning met praktijkruimte mogelijk op het perceel Nes 7 in Schagen.

PROCEDURE

Op de voorbereiding van het hogere waardebesluit (als bedoeld in artikel 110a van de Wet geluidhinder) is de afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het ontwerp-besluit is tegelijkertijd met het ontwerp-besluit van de omgevingsvergunning ter inzage gelegd.

ALGEMEEN TOETSINGSKADER

De Wet geluidhinder beoogt de burger te beschermen tegen een te hoge geluidbelasting. In de Wet geluidhinder en de daarop gebaseerde uitvoeringsregelingen, zijn normen opgenomen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van onder meer weg- en spoorwegverkeer en industrieterreinen. De regelgeving gaat daarbij uit van de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting (voorheen voorkeursgrenswaarde) en hogere waarden dan de ten hoogste toelaatbare waarde (voorheen maximale grenswaarden genoemd).

Indien de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting wordt overschreden dienen maatregelen te worden getroffen om de geluidbelasting te verlagen tot de hoogste toelaatbare waarden. In bepaalde situaties kunnen er echter geen of onvoldoende maatregelen worden getroffen omdat deze maatregelen stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. In die situaties kunnen er hogere waarden dan de ten hoogst toelaatbare waarde worden toegestaan tot aan de maximale grenswaarde. Daarbij dient in ieder geval te worden voldaan aan de eisen die gelden ten aanzien van de binnenniveaus in verblijfsruimten van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen.

SPECIFIEK TOETSINGSKADER

Industrielawaai

Het plangebied bevindt zich buiten de zone van een industrieterrein.

Spoorweglawaai

Het plangebied bevindt zich binnen de zone van een spoorweg. De nieuw te bouwen woning is geprojecteerd binnen 100 meter brede geluidszone van de spoorbaan Den Helder-Alkmaar. De voorkeursgrenswaarde voor railverkeerslawaai bedraagt Lden 55 dB. De maximale ontheffingswaarde bedraagt Lden 68 dB

Wegverkeerslawaai

Het plangebied bevindt zich binnen de bebouwde kom van Schagen. De nieuw te bouwen woning is binnenstedelijk gelegen binnen de 200 meter brede geluidszone van de weg Nes/Cornelis Blaauboerlaan. De voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaai bedraagt Lden 48 dB. De maximale ontheffingswaarde bedraagt Lden 63 dB.

MOTIVERING BESLUIT

Wegverkeerslawaai ten gevolge van de Nes/Cornelis Blaauboerlaan

Uit het akoestisch onderzoek¹ blijkt dat zonder aanvullende maatregelen de geluidbelasting ten gevolge van de Sportlaan maximaal 54 dB bedraagt.

Geluidreducerende maatregelen

De toepassing van maatregelen aan de bron (bijvoorbeeld geluidreducerende wegdekverharding) stuit op overwegende bezwaren van financiële aard (doelmatigheid). Het verlagen van de snelheid verdraagt zich niet met de huidige functie van de weg.

De toepassing van maatregelen (een geluidsscherm of -wal) in het overdrachtsgebied (het gebied tussen de geluidsbron, de weg(en) en de gevel(s) van de woningen waarvoor hogere waarden nodig zijn) stuit op overwegende bezwaren van financiële en stedenbouwkundige aard.

Spoorwegverkeerslawaai ten gevolge van de spoorbaan DenHelder-Alkmaar

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat zonder aanvullende maatregelen de geluidbelasting ten gevolge van de Sportlaan maximaal 61 dB bedraagt.

Geluidreducerende maatregelen

De toepassing van maatregelen aan de bron (bijvoorbeeld raildempers) stuit op overwegende bezwaren van financiële aard (doelmatigheid).

De toepassing van maatregelen (een geluidsscherm of -wal) in het overdrachtsgebied (het gebied tussen de geluidsbron, de weg(en) en de gevel(s) van de woningen waarvoor hogere waarden nodig zijn) stuit op overwegende bezwaren van financiële en stedenbouwkundige aard.

Op basis van het Bouwbesluit is voor de woningen een binnenniveau van 33 dB vereist hiermee moet rekening worden gehouden bij de bouw.

ZIENSWIJZEN

Ten aanzien van het voorgenomen besluit om voor één woningen een "hogere waarde" vast te stellen zijn **wel/geen** zienswijzen naar voren gebracht.

BESLUIT

¹ Akoestisch onderzoek weg- en railverkeer Woning Nes7 Schagen d.d. 12-09-2017

Gelet op het voorgaande en het bepaalde in de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht op grond van artikel 83, eerste lid en 110a van de Wet geluidhinder de hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting ten behoeve van de bouw van een woning met praktijkruimte op de locatie Nes 7 in Schagen binnen de bebouwde kom van Schagen als volgt vast te stellen:

Ontwikkeling	Aantal	Geluidbron	Hogere waarde [dB]
Woning	1	Nes/Cornelis Blaauboerlaan	54
Woning	1	Spoorbaan Den Helder-Alkmaar	61

a) de maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 33 dB dienen gebaseerd te zijn op de berekende gecumuleerde geluidsbelasting zonder rekening te houden met de aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

b) de vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

c) de vastgestelde hogere waarden uit bovenstaande tabel zullen conform artikel 110i van de Wet geluidhinder worden ingeschreven in het kadaster.

Schagen 14 augustus 2018,

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schagen



Beroepsclausule

Tegen dit besluit staat beroep open bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Beroep tegen dit besluit kan slechts worden ingesteld door:

- degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen het ontwerp van het besluit;

- b. degenen die bedenkingen hebben tegen wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp daarvan zijn aangebracht;
- c. appellanten aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingebracht tegen het ontwerp van het besluit.

De termijn voor het indienen van een beroepschrift bedraagt zes weken en vangt aan na de dag van terinzagelegging van dit besluit. Voor de behandeling van het beroepschrift moet griffierecht worden betaald aan de Raad van State. Naast het instellen van beroep kan een ieder een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Door het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening schorst u de werking van dit besluit. Er zijn twee vereisten verbonden aan een verzoek om voorlopige voorziening. Ten eerste kunt u alleen een verzoek om voorlopige voorziening indienen als u tevens beroep heeft ingesteld. Ten tweede dient er sprake te zijn van onverwijlde spoed. Ook voor de behandeling van een verzoek om voorlopige voorziening moet griffierecht worden betaald aan de Raad van State. Het adres van de Raad van State is, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.