

DNS Planvorming BV

Van: R. Dekker
Datum: 11 november 2024
Betreft: Berekening stikstofdepositie Jonkerhof Waarland

DNS Planvorming B.V.

Klaprozenweg 75 C
1033 NN Amsterdam
info@dnsplanvorming.nl
www.dnsplanvorming.nl
Handelsregister 65633741
BTW: NL856196319B01

1. Inleiding

Het voornemen bestaat om op het perceel naast Jonkerstraat 31 te Waarland, 24 woningen voor senioren te realiseren. Om de stikstofdepositie van het project te berekenen is de meest recente versie van de rekentool 'Aerius' (Aerius 2024.0.1) gebruikt.

2. Uitgangspunten

Bij de berekening van stikstofemissie zijn twee fasen te onderscheiden; de gebruiksfase en de aanlegfase. De situatie met de hoogste projectbijdrage is bepalend voor de te verwachten gevolgen op Natura 2000-gebieden. Voor de berekening zijn de effecten ingeschat op de meest dichtbij zijnde stikstofgevoelige habitattypen. Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied is 'Schoorlse Duinen', op circa 9 kilometer afstand van het plangebied.

3. Gebruiksfase

Er worden 24 woningen gerealiseerd, bestaande uit 16 rijwoningen en 8 appartementen (beneden-bovenwoningen). De appartementen komen in de categorie sociale huur. Uitgangspunt is dat de appartementen worden gerealiseerd zonder gasaansluiting of andere stookinstallaties, zodat van emissie uit de gebouwen geen sprake is. Alleen de verkeersaantrekkende werking is relevant. Bij de bepaling van het aantal verkeersbewegingen van de woningen per dag is bij het project uitgegaan van de ligging 'weinig stedelijk', 'rest bebouwde kom' en 'maximale verkeersgeneratie'. Voor een woning in de categorie 'koop, tussen, hoek' hanteert de CROW op deze locatie een verkeersgeneratie van maximaal 7,8 verkeersbewegingen per dag. Voor een woning in de categorie 'huur, appartement, midden/goedkoop (incl. sociale huur)' bedraagt dit maximaal 4,5 verkeersbewegingen per dag. De totale verkeersgeneratie als gevolg van het plan bedraagt 160,8 verkeersbewegingen per dag ($16 \times 7,8 + 8 \times 4,5$). Gelet op de specifieke doelgroep (senioren) is de verwachting dat de daadwerkelijke verkeersgeneratie overigens veel lager zal liggen.

Gezien het gebruik van het gebouw is dit verkeer in de 'lichte verkeerscategorie' gemodelleerd. Het verkeer is als lijnbron gemodelleerd vanaf het plangebied naar de provinciale weg N242. Vanaf daar wordt aangenomen dat het verkeer opgaat in het heersende verkeersbeeld en niet meer aan het project kan worden toegerekend. De 'koude start' is als vlakbron opgenomen. De berekening is uitgevoerd voor het jaar 2025, wanneer de woningen naar verwachting in gebruik kunnen worden genomen.

De uitkomst van de berekeningen is opgenomen in bijlage 1. Uit de berekeningen blijkt dat op alle rekenpunten de projectbijdrage van de gebruiksfase van het initiatief 0,00 mol/ha/jaar is. Deze bijdrage wordt als verwaarloosbaar beschouwd.

4. Aanlegfase

De stikstofemissies tijdens de aanlegfase bestaat uit bouwverkeer en het gebruik van mobiele werktuigen voor de te realiseren woningen en het herin te richten terrein. De aanlegfase zal maximaal een jaar in beslag nemen. De berekening is uitgevoerd voor het

jaar 2024 waarin de werkzaamheden naar verwachting zullen starten. Worst-case uitgangspunt is dat alle werkzaamheden in dit jaar plaatsvinden.

Voor het verkeer ten behoeve van het bouwplan is (worst-case) uitgegaan van 5 busjes (licht verkeer) en 1 vrachtwagen (zwaar verkeer) per werkdag van en naar het plangebied. Bij 230 werkbare dagen per jaar komt dit voor de bouwperiode neer op 2.300 verkeersbewegingen licht verkeer en 460 verkeersbewegingen zwaar verkeer. Het verkeer is als lijnbron gemodelleerd vanaf het plangebied tot aan de aansluiting met de N242. De 'koude start' is als vlakbron opgenomen.

Om de stikstofuitstoot en -depositie gedurende de aanlegfase te berekenen zijn een aantal uitgangspunten genomen. In de berekening is uitgegaan van materieel in Stage-klasse IV (bouwjaar 2014 - 2018). Per type voertuig zijn het vermogen en de draaiuren ingeschat. Aan de hand hiervan is de uitstoot bepaald. De emissies van de mobiele werktuigen zijn gemodelleerd als vlakbron.

Tabel 1: Geschatte materieelinzet en geproduceerde stikstof in de aanlegfase

	Stageklasse	Draaiuren	Brandstofverbruik (liter/jaar)	Adblue verbruik (liter/jaar)
Graafmachine	Stage IV (75-560kW) (bj 2014-2018)	80	960	67
Heistelling	Stage IV (75-560kW) (bj 2014-2018)	80	1.800	126
Betonpomp	Stage IV (75-560kW) (bj 2014-2018)	40	348	24
Hijskraan	Stage IV (75-560kW) (bj 2014-2018)	160	3.600	252
Divers/onvoorzien	Stage IV (75-560kW) (bj 2014-2018)	40	480	33

De uitkomst van de berekeningen is opgenomen in bijlage 2. Uit de berekeningen blijkt dat op alle rekenpunten de projectbijdrage van de aanlegfase van het initiatief 0,00 mol/ha/jaar is. Deze bijdrage wordt als verwaarloosbaar beschouwd.

5. Conclusie

De maximale projectbijdrage als gevolg van de bouw en het gebruik van de woningen is 0,00 mol/ha/jaar op de meest dichtstbijzijnde stikstofgevoelige habitattypen. De stikstofdepositie leidt niet tot significante gevolgen waardoor de instandhoudingsdoelstellingen van de betrokken Natura 2000-gebieden in gevaar zouden kunnen komen. Het aanvragen van een vergunning Wet natuurbescherming voor stikstofdepositie is niet nodig.