

Berekening extra parkeerplaatsen voor Warmenhuizen Centrum

datum: 11 februari 2015

(uitgangspunt CROW ASVV 2012)
verstedingsgraad van de gemeente Schagen: klasse omgevingsdichtheid (adressen per m2) < 500 dit is niet stedelijk

functie en aanduiding	functie conform p. norm	p.norm	eenheid	aantal	m2 BVO	parkeer- behoefte
Benodigde parkeerplaatsen bij AH en voormalige Theresiaschool						
nieuwe AH supermarkt	winkels in wijk- buurt en doprscentra	4,8	per 100 m2 BVO		1.853	89
G&G, Etos, winkels Beemsterboer+ voormalige AH	winkels in wijk- buurt en dorpscentra	3,4	per 100 m2 BVO		1.182	20 (50% dubbel gebruik)
appartementen	appartementen	1,7	per woning	4		3 (50% dubbel gebruik)
Horeca	restaurant	11,0	per 100 m2 BVO		158	0 (dubbel gebruik)
Benodigde extra parkeerplaatsen door nieuwe ontwikkelingen bij AH en voormalige Theresiaschool						113
huidge AH	winkels in wijk- buurt en dorpscentra	4,8	per 100 m2 BVO		1.007	-48
Theresiaschool verdwijnt	basisonderwijs	0,75	per leslokaal	8		-6
	kiss en ride	0,15	per leerling	200		-30
woning		2,3	per woning	1		-2
Minder benodigde parkeerplaatsen door nieuwe ontwikkeling						-87
Totaal benodigde extra parkeerplaatsen door nieuwe ontwikkelingen bij AH en voormalige Theresiaschool						26

parkeerplaatsen in de nieuwe situatie	
p.p. aan de Doorbraak	81
p.p. bij AH	41
Totaal in nieuwe situatie	122
parkeerplaatsen in de bestaande situatie	
p.p. aan de Doorbraak	-71
p.p. bij AH	-22
totaal in nieuwe situatie	-93
Extra aangelegde parkeerplaatsen	29

opmerking
voor nieuwe supermarkt, G&G, Etos, winkel kop school en winkels in voorm. A.H. gerekend met kengetallen voor buurt- en dorpscentrum , schil centrum