

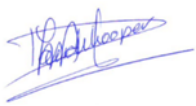


Asbestinventarisatie

Koorndijk 14, 1747GD Tuitjenhorn

P02978



Colofon			
Titel	Asbestinventarisatie Koordijk 14, 1747GD Tuitjenhorn		
Projectcode	P02978		
Versie	1.0		
Datum	14-12-2021		
Auteur (Deskundig Inventariseerder Asbest)	L.A. Paardekooper		
DIA-certificaatnummer	04E-221220-140652		
Opdrachtgever	Buro Borgland BV		
Uitvoerder	Greenhouse Advies B.V. Huismanstraat 6 6851GT Huissen		
Telefoon	026 2020606		
Email	asbestinventarisatie@greenhouse-advies.nl		
Website	www.greenhouse-advies.nl		
Certificaatnummer	07-D070180		
LAVS activeringscode	1b35f786-09b8-4b8d-8d9e-323068c11b5f		
Onderzoekslocatie			
Adres	Koordijk 14		
Postcode	1747GD		
Plaats	Tuitjenhorn		
Datum inventarisatie	13-12-2021		
Technisch eindverantwoordelijke	L.A. Paardekooper		
DIA-certificaatnummer	04E-221220-140652		
Paraaf technisch eindverantwoordelijke	Paraaf interne autorisatie (H.F. Onderstal)		
			
Datum autorisatie: 14-12-2021	Datum autorisatie: 14-12-2021		
Reikwijdte			
Het gehele bouwwerk			
Geschiktheid			
Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop			
Risicobeoordeling			
Risicobeoordeling conform NEN2991 voor het gekozen onderzoeks(deel)gebied wordt NIET geadviseerd			
Geldigheid			
Het rapport is geldig tot drie jaar na de datum van autorisatie welke hierboven is vermeld.			
Versiewijzigingen			
1.0	Geen		

Samenvatting

In opdracht van Buro Borgland BV heeft Greenhouse Advies bv een asbestinventarisatie uitgevoerd op het adres Koorndijk 14 1747GD Tuitjenhorn.

De aanleiding voor het onderzoek is het voornemen van opdrachtgever om het bouwwerk te slopen t.b.v. de geplande nieuwbouw.

Het gehele bouwwerk is onderzocht. Er zijn geen asbesthoudende toepassingen aangetroffen.

Tijdens de inventarisatie waren geen situaties aanwezig welke beperkingen oplegden aan het uitgevoerde onderzoek. Een aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk.

Voorafgaande aan de asbestsanering/ sloopwerkzaamheden dient een sloopmelding te worden gedaan.

In veel gevallen kan voor de geplande bouw een omgevingsvergunning (bouwvergunning) nodig zijn.

Dit rapport is geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop.

Inhoudsopgave

1	Inleiding.....	5
1.1	Aanleiding	5
1.2	Risicoklassen bij verwijdering asbest	6
1.3	Werkwijze en leeswijzer.....	6
2	Resultaten vooronderzoek.....	7
3	Overzicht geïnventariseerd materiaal.....	8
3.1	Asbesthoudende toepassingen (bevestigd door analyse).....	8
3.2	Niet-asbesthoudende materialen (bevestigd door analyse)	9
3.3	Asbesthoudende installaties	9
3.4	Bronblad(en)	10
4	Conclusie en advies.....	14
4.1	Conclusie	14
4.2	Advies	14

Bijlages

Bijlage 1: SCA Procescertificaat

Bijlage 2: Tekeningen

Bijlage 3: Analysecertificaten

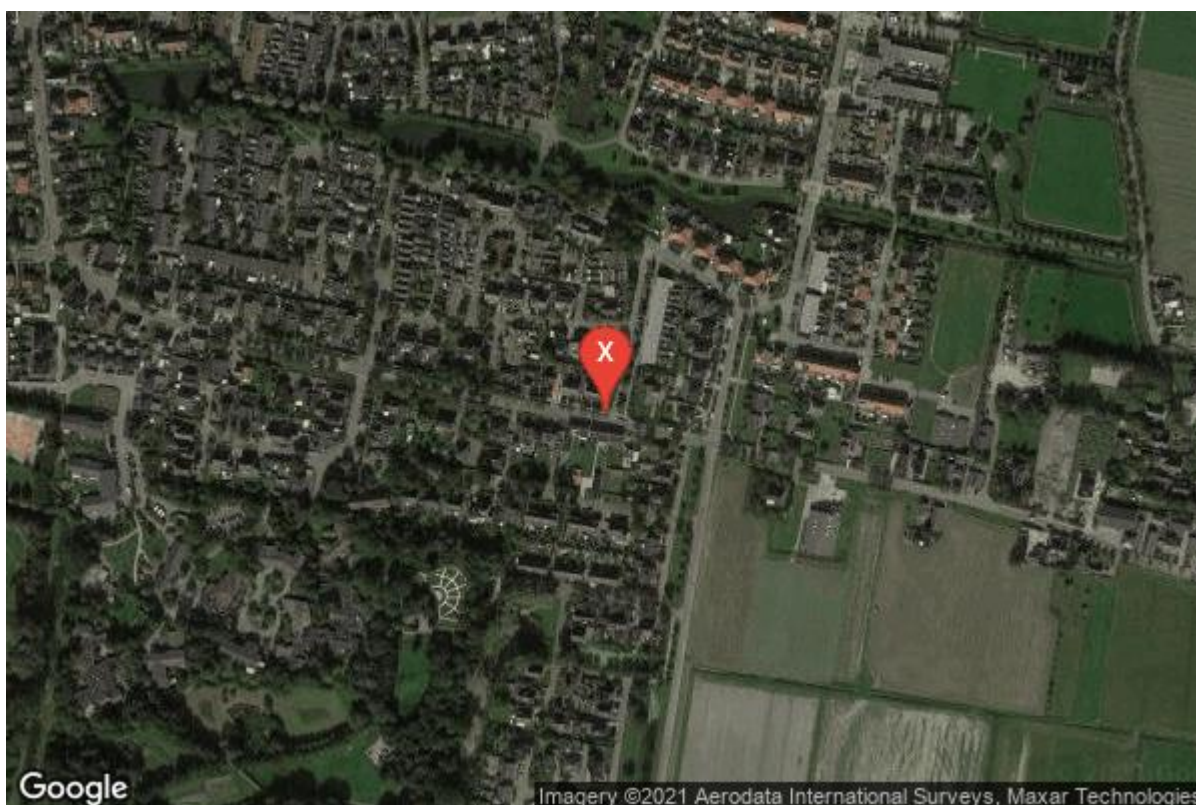
1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Van Buro Borgland BV heeft Greenhouse Advies bv opdracht gekregen een asbestinventarisatie uit te voeren op het adres: Koorndijk 14 1747GD Tuitjenhorn verder te noemen “projectlocatie” met als reikwijdte: Het gehele bouwwerk en als geschiktheid: Geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop.

De aanleiding voor het onderzoek is het voornemen van de opdrachtgever om het bouwwerk te slopen t.b.v. de geplande nieuwbouw. De projectlocatie is weergegeven op Afbeelding 1.1.

De inventarisatie is uitgevoerd zonder op de dag van het onderzoek geconstateerde situaties welke een beperkingen opleveren op de geschiktheid en of reikwijdte van het uitgevoerde onderzoek.



Afbeelding 1.1: projectlocatie Koorndijk 14 1747GD Tuitjenhorn (Bron: “google”)

1.2 Risicoklassen bij verwijdering asbest

De risicoklassen voor verwijdering van asbest staan in het Arbeidsomstandighedenbesluit. Er zijn drie risicoklassen (RK) gedefinieerd, elk met een eigen specifiek veiligheidsregime. Deze risicoklassen zijn als volgt ingedeeld:

RK	Blootstellingsniveau	Verwijdering	Eindcontrole
1	- Chrysotiel vezels ≤ 2000 vezels/m³ - Amfibole vezels ≤ 2.000 vezels/m³ - Chrysotiel + Amfibole vezels ≤ 2000 vezels/m³	Verwijdering door daartoe voldoende opgeleide en voldoende geïnstrueerde medewerkers (Zie Vigerend Arbeidsomstandighedenbesluit, voorschrift 4.44 t/m 4.47).	Visuele inspectie waarbij wordt vastgesteld dat de aanwezigheid van asbest niet meer visueel waarneembaar is.
2	- Chrysotiel vezels ≥ 2000 vezels/m³ - Chrysotiel + Amfibole vezels ≥ 2000 vezels/m³ (waarvan Amfibole vezels < 2000 vezels/m³)	Verwijdering door een daartoe gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf conform het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering zoals in de Staatscourant onder nummer 68771 op 6 december 2018 gepubliceerd.	Visuele inspectie en luchtmeting (2 uurs meting) conform NEN2990 door een daartoe door de Raad van Accreditatie geaccrediteerd laboratorium.
2A	- Amfibole vezels ≥ 2000 vezels/m³ - Chrysotiel + Amfibole vezels ≥ 2000 vezels/m³ (waarvan Amfibole vezels > 2000 vezels/m³)	Verwijdering door een daartoe gecertificeerd asbestverwijderingsbedrijf conform het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering zoals in de Staatscourant onder nummer 68771 op 6 december 2018 gepubliceerd.	Visuele inspectie, kleefmonsternamen (SEM) en luchtmeting (4 uurs meting SEM) conform NEN2990 door een daartoe door de Raad voor Accreditatie geaccrediteerd laboratorium.

Tabel 1.2

Indien op basis van het vigerende wettelijk certificatieschema een gecertificeerd bedrijf voor asbestverwijdering wil afwijken van de voorgeschreven verwijderingsmethode, gelden er specifieke voorwaarden. Daarbij dient het asbestinventarisatiebedrijf betrokken te worden.

1.3 Werkwijze en leeswijzer

De asbestinventarisatie is uitgevoerd conform het certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering zoals in de Staatscourant onder nummer 68771 op 6 december 2018 gepubliceerd, hierna te noemen "het Schema". Er heeft een vooronderzoek plaatsgevonden aan de hand waarvan een asbestinventarisatieplan is opgesteld. Vervolgens is de asbestinventarisatie uitgevoerd, waarbij de te onderzoeken "projectlocatie" door de DIA is geïnspecteerd en zo nodig asbestverdacht materiaal is bemonsterd. Het bemonsterde materiaal is door een daartoe geaccrediteerd laboratorium geanalyseerd. Omstandigheden, geconstateerd op de projectlocatie, kunnen een beperking op de reikwijdte of geschiktheid van de asbestinventarisatie inhouden. De resultaten van het uitgevoerde onderzoek zijn in voorliggend rapport opgenomen.

Het rapport is opgebouwd uit de hieronder genoemde hoofdstukken:

- Hoofdstuk 2: Resultaten vooronderzoek
- Hoofdstuk 3: Overzicht geïnventariseerd materiaal
- Hoofdstuk 4: Conclusie en advies

2 Resultaten vooronderzoek

Het vooronderzoek heeft bestaan uit de analyse en interpretatie van door opdrachtgever ter beschikking gestelde stukken, bestaande uit plattegronden en tekeningen. Daarnaast is met de opdrachtgever/ de beheerder / oud werknemers / bewoners gesproken en is het (gemeentelijk) archief geconsulteerd.

Beschikbaar gestelde informatie

Informatie omtrent projectlocatie:	Ontvangen informatie	Bron
Gebouw/object type	Schuur	Opdrachtgever
Bouwjaar	1910	BAG viewer
Verbouwingen/ wijzigingen	Ja, aan de achterzijde stuk aangebouwd (bouwjaar onbekend)	Opdrachtgever
Ontvangen tekeningen	Nee	Opdrachtgever
Eerdere asbestinventarisaties	Nee	Opdrachtgever
Gesproken met	Tijdens het interview kwam naar voren dat de golfplaten in het verleden zijn vervangen en dat de schuur is verbouwd/ gerenoveerd	Eigenaar
“Onderzoekslocatie” in gebruik	Ja	Opdrachtgever

Tabel 2.1

Op basis van de informatie, verkregen uit het vooronderzoek, waren er binnen de “projectlocatie” asbestverdachte materialen te verwachten, te weten:

- Golfplaten.

3 Overzicht geïnventariseerd materiaal

Een overzicht van alle aangetroffen asbesthoudende, asbestverdachte en niet asbesthoudende materialen is opgenomen in de navolgende paragrafen en bronbladen.

Overzicht onderzochte ruimten/bouwwerkdelen/gebieden

Ruimte/gebied	Onderzocht	Opmerkingen
begane grond	Ja	Muren enkel steens metselwerk. Houten kozijnen met niet verdacht beglazingskit (siliconen). Vloer beton. Muren afgewerkt met houten beplating. Aanbouw achterzijde, muren metselwerk vloer beton met niet verdachte vloerafwerkingen. Dak golfplaten met nokstukken en windveren. Aanbouw zijgevel, houten dak constructie, stalen standers met golfplaten dak. Gasmeter niet verdacht (Bj. 1999).
1e verdieping	Ja	Houten vloer. Dakconstructie van hout met pannen. IJzeren dakramen (niet verdacht).

Tabel 3.1

Er zijn 3 materiaalmonsters door de DIA genomen, welke bij een geaccrediteerd laboratorium zijn aangeboden om conform NEN5896 geanalyseerd te worden op aanwezigheid, soort en concentratie asbest. Uit het laboratoriumonderzoek is gebleken dat de aangeleverde materiaalmonsters geen asbest bevatten (zie Bijlage 3: Analysecertificaten).

Vermoeden van in constructie/bouwwerkdeel/inventaris verborgen asbesthoudend materiaal

Constructie /Bouwwerkdeel/inventaris	Locatie	Toepassing
N.v.t.		

Tabel 3.2

3.1 Asbesthoudende toepassingen (bevestigd door analyse)

Bron	Locatie	Materiaal	Hechtgebonden	% **	Soort	Bevestiging	RK	Saneringstype	Hoeveelheid
N.v.t.									

Tabel 3.3

3.2 Niet-asbesthoudende materialen (bevestigd door analyse)

Bron	Locatie	Materiaal	Hoeveelheid
M01	Dak aanbouw achterzijde	Golfplaten inclusief nokstukken en windveren	Ca. 50 m ²
M02	Dak aanbouw zijgevel	Golfplaten	Ca. 44 m ²
M03	Op de grond in de kast	Plaatmateriaal	Ca. 0,5 m ²

Tabel 3.4

3.3 Asbesthoudende installaties

Overzicht aangetroffen asbesthoudende installaties

Soort	Merk/type	Locatie	Aantal	Saneringstype	RK	Foto
N.v.t.						

Tabel 3.5 Bron: Kenteq Kleintje Asbest/www.iad-online.nl/handboek Intechium/ Bronnenboek

3.4 Bronblad(en)

Bron M01



Bron	M01
Certificaatnummer	2185804/1/1.1
Analyseresultaat	Geen asbest
Hechtgebonden	N.v.t.
Materiaal	Golfplaten inclusief nokstukken en windveren
Locatie	Dak aanbouw achterzijde
Hoeveelheid	Ca. 50 m ²
Bevestiging	Geschoefd
Verwerking	N.v.t.
Beschadiging	N.v.t.
Risicoklasse	N.v.t.
Saneringstype	N.v.t.
Opmerking	Geen

Bron M02



Bron	M02
Certificaatnummer	2185804/1/1.1
Analyseresultaat	Geen asbest
Hechtgebonden	N.v.t.
Materiaal	Golfplaten
Locatie	Dak aanbouw zijgevel
Hoeveelheid	Ca . 44 m ²
Bevestiging	Geschroefd
Verwerking	N.v.t.
Beschadiging	N.v.t.
Risicoklasse	N.v.t.
Saneringstype	N.v.t.
Opmerking	Geen

Bron M03



Bron	M03
Certificaatnummer	2185804/1/1.1
Analyseresultaat	Geen asbest
Hechtgebonden	N.v.t.
Materiaal	Plaatmateriaal
Locatie	Op de grond in de kast
Hoeveelheid	Ca. 0,5 m2
Bevestiging	Los
Verwerking	N.v.t.
Beschadiging	N.v.t.
Risicoklasse	N.v.t.
Saneringstype	N.v.t.
Opmerking	Geen

4 Conclusie en advies

4.1 Conclusie

De resultaten van het uitgevoerde onderzoek wijzen uit dat binnen de projectlocatie Koorndijk 14, 1747GD te Tuitjenhorn geen asbesthoudend materiaal aanwezig is.

4.2 Advies

Voorafgaande aan de asbestsanering/ sloopwerkzaamheden dient een sloopmelding te worden gedaan, waarbij o.a. een geldig (niet ouder dan 3 jaar) asbestinventarisatie rapport moet worden toegevoegd.

In veel gevallen kan voor de geplande bouw een omgevingsvergunning (bouwvergunning) nodig zijn.

Dit rapport is geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop.

Aanbevolen vervolgonderzoeken

Soort onderzoek	Aanbevolen
NEN 2991 onderzoek	Nee
Bodemonderzoek NEN 5707	Nee
Aanvullend onderzoek	Nee

Tabel 4.1

Ondanks de zorgvuldige werkwijze en uitvoering van de werkzaamheden door gecertificeerde medewerkers kan niet worden uitgesloten dat bij onderhouds-, verbouwings-, en/of sloopwerkzaamheden asbesthoudend materiaal wordt aangetroffen dat tijdens de asbestinventarisatie niet is opgemerkt. Greenhouse Advies B.V. draagt hiervoor geen verantwoordelijkheid, noch is hiervoor aansprakelijk. Wel geldt de verplichting dat onverhoopt niet geïnventariseerd asbest direct door het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf/opdrachtgever gemeld wordt aan het asbestinventarisatiebedrijf, waarop deze de daartoe conform schema te ondernemen stappen neemt.

Bijlage 1: SCA Procescertificaat

Procescertificaat Asbestinventarisatie 07-D070180

Greenhouse Advies B.V.

Adres:	Huismanstraat 6 6851 GT HUISSEN	Datum uitgifte:	05-10-2021
Telefoonnr:	+31 26 202-0606	Geldig tot:	22-08-2023
E-mail:	algemeen@greenhouse-advies.nl	Gecertificeerd sinds:	22-08-2017
Contactpersoon:	dhr. L.A. Paardekooper	KvK-nummer:	08205205

Verklaring van uitgifte

Dit procescertificaat is vastgelegd op basis van het Certificatieschema voor de Procescertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering als bedoeld in de artikelen 4.27 en 4.28 van de Arbeidsomstandighedenregeling ("Certificatieschema") en conform het certificatiereglement, afgegeven door Normec Certification B.V.

Normec Certification B.V. verklaart, dat het gerechtvaardigd vertrouwen bestaat dat het door de certificaathouder uit te voeren proces van inventariseren van aanwezige asbest, asbesthoudende producten en asbest verontreinigd materiaal of asbest verontreinigde constructieonderdelen in een bouwwerk of object, voorafgaand aan het geheel of gedeeltelijk afbreken van bouwwerken en/of objecten, het verwijderen van asbest of het opruimen van asbest na een incident, incl. de oplevering van het asbestinventarisatierapport, wordt uitgevoerd volgens de relevante eisen uit het Certificatieschema.

Wenken voor de afnemer/opdrachtgever

1. De certificaathouder:
 - a. blijft gedurende de looptijd van het procescertificaat voldoen aan de relevante eisen uit het Certificatieschema.
 - b. verleent medewerking aan beoordelingen door de certificerende instelling;
 - c. stuurt een ongeldig geworden procescertificaat terug aan de certificerende instelling, binnen veertien dagen na een getekend verzoek hiertoe; en
 - d. geeft wijzigingen als bedoeld in artikel 4, tweede lid, van het Certificatieschema door aan de certificerende instelling.

Voor Normec Certification B.V.



Asbestinventarisatie



F. Smalt



Voor de geldigheid van dit procescertificaat wordt verwezen naar het SCA Certificaatregister op www.ascert.nl.

Certificerende instelling:	Normec Certification B.V.	Certificaatnummer:	07-D070180
Aanwijzingsbeschikking:	ARBO/P&G/08/14505	SCA-code:	07-D070180.01

Dit procescertificaat bestaat uit één bladzijde.

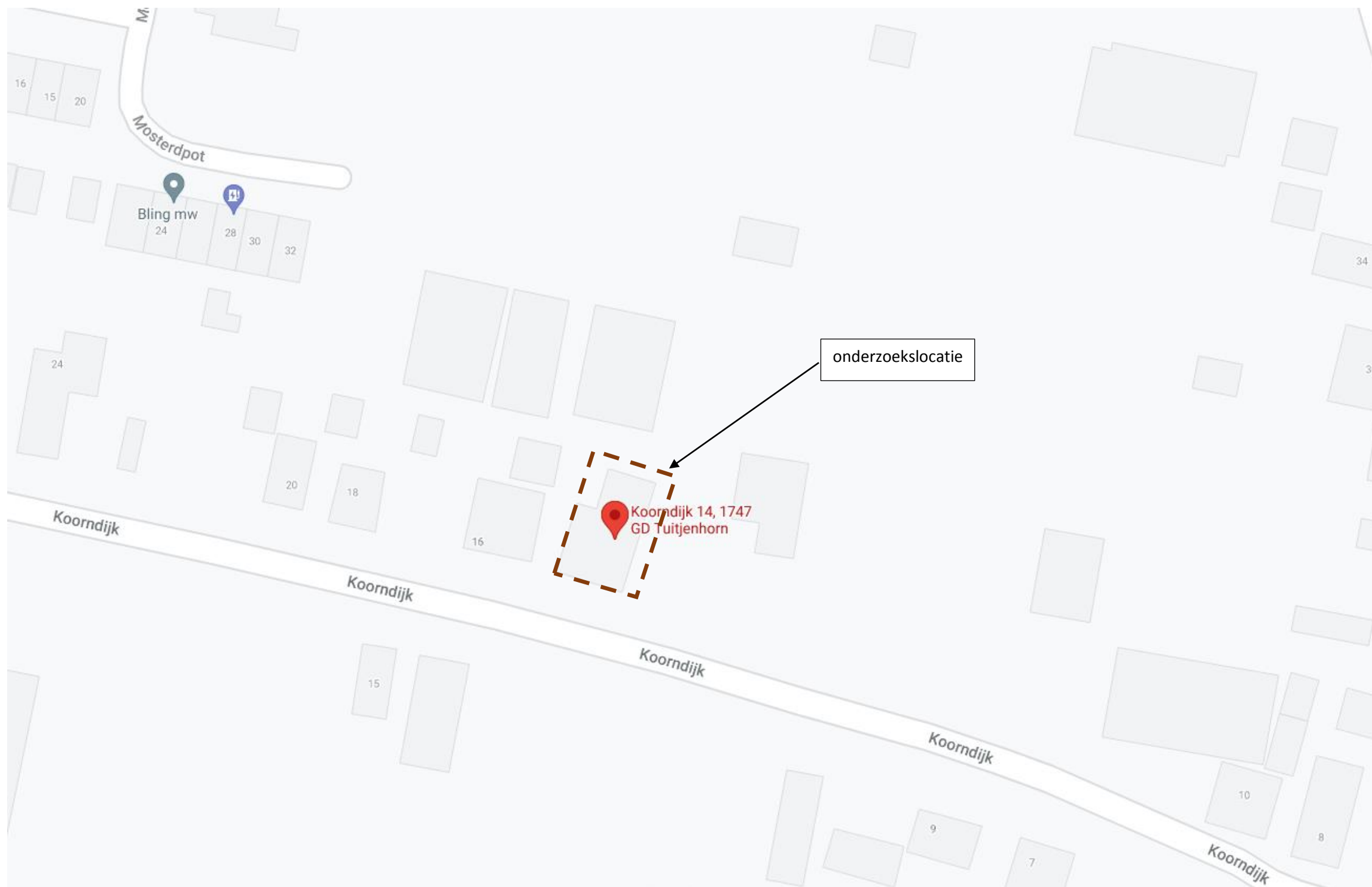
Nadruk verboden

Blad 1 van 1

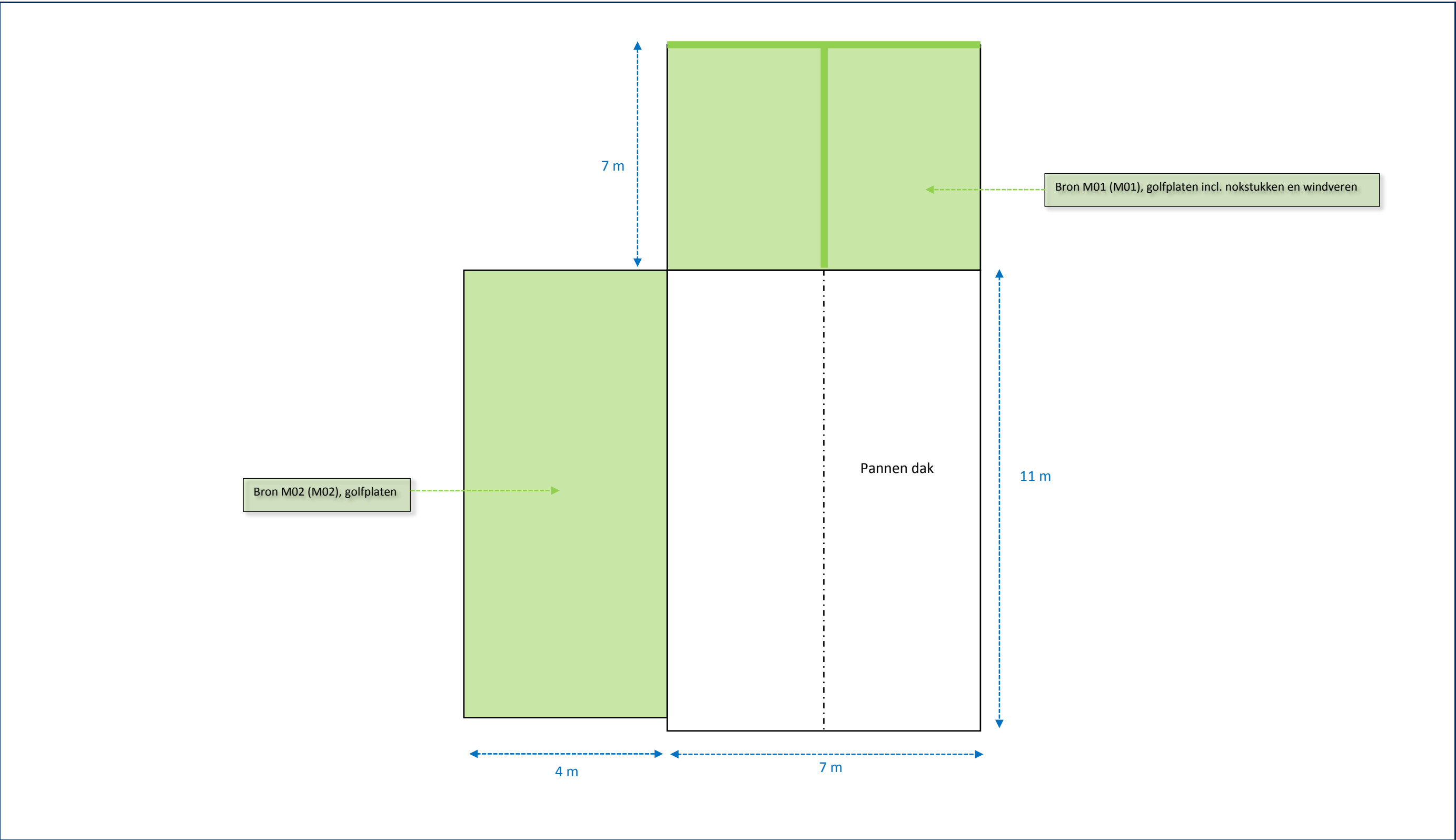
Bijlage 2: Tekeningen

Bijlage Situatietekening

In deze bijlage zijn de plattegronden met daarin de aangetroffen toepassingen weergegeven. Indien geen originele plattegronden ter beschikking gesteld zijn, is een schematische weergave van de onderzochte locatie gemaakt.



 GREENHOUSE ADVIES BV Huismanstraat 6 6851 GT Huissen	Legenda: Projectlocatie: Projectcode: Versie:	Overzichtstekening onderzoeksgebied (tot 5 meter vanaf bouwwerk of tot aan terreingrens) Koorndijk 14, 1747GD Tuitjenhorn P02978 1.0
---	---	--



 GREENHOUSE ADVIES BV Huismanstraat 6 6851 GT Huissen	Legenda:	dak		Niet toegankelijke ruimtes welke wel binnen het onderzoeksgebied aanwezig zijn worden aangeduid met een blauw vlak.	Op de plattegrond zijn de locaties weergegeven waar de geïnventariseerde verdachte toepassingen zijn waargenomen.
	Projectlocatie:	Koordijk 14, 1747GD Tuitjenhorn			De geïnventariseerde verdachte toepassingen zijn aangegeven middels kleuren, arceringen e.d.
	Projectcode:	P02978			
	Versie:	1.0			

Bijlage 3: Analysecertificaten

RAPPORTAGE IDENTIFICATIE ASBEST

Greenhouse Advies BV
T.a.v. de heer L. Paardekooper
Huismanstraat 6
6851 GT Huissen
Nederland

Document nr. : 2185804/1/1.1

Datum rapportage : 13-12-2021
Datum analyse : 13-12-2021
Datum ontvangst : 13-12-2021

Aantal monsters : 3
Pagina : 1 van 1

Analyse methode : conform NEN 5896 (Polarisatie Microscopie) (Q)

Aangeboden door : Greenhouse Advies BV
Uw referentie : P02978
Monstergegevens : Koorndijk 14 te Tuitjenhorn

M	Monsteromschrijving	Materiaal	Asbestsoort (m/m%)				HB
			CHR	AMO	CRO	OVE	
1	M01; golfplaat	Bepalting	-	-	-	-	n.v.t.
2	M02; golfplaat	Beplating	-	-	-	-	n.v.t.
3	M03; plaatmateriaal	Beplating	-	-	-	-	n.v.t.

Toelichting bij de tabel en resultaten:

Aangetroffen asbest ingedeeld in klassen: <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60 of - / +- / + / ++

M = Monsternummer	Asb. = Asbest	- = Geen asb. aangetroffen/
m/m% = Gewichtsprocenten	OVE = Overige soorten (Tremoliet, Actinoliet, Anthofylliet)	concentratie asb. < 0,1%
CHR = Chrysotiel	HB = Hechtgebonden (volgens NEN 5896, vigerende versie)	+ = Spoor asb. aangetroffen
AMO = Amosiet	pos = Asbest aanwezig, echter niet in percentage uit te drukken	+ = Asb. duidelijk aanwezig
CRO = Crocidoliet	n.v.t. = Niet van toepassing	++ = Veel asb. aanwezig

Eurofins Sanitas Testing B.V.
J. Rullens


Opmerkingen:

- Q = analyse valt onder de scope van de RVA Testen accreditatie onder nr. L568
- Bij de kwantitatieve bepaling van asbest in materiaal monsters, van de gebruikte onderzoeksmethode, is de bepalingsgrens 0,1%. Indien het gehalte aan asbest onder de bepalingsgrens ligt, wordt het monster als niet asbesthoudend beschouwd. In geval dat bij de methode met Polarisatie Licht Microscopie (PLM) van organisch gebonden materialen, vezel type materialen en kleefmonsters geen asbest wordt aangetroffen, wordt aanbevolen om analyse te verrichten met behulp van Scanning Elektronen Microscopie (SEM).
- de resultaten hebben uitsluitend betrekking op de aangeboden monsters
- dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd