

BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Beknopte natuurtoets Rode Kool, Sint Maarten

projectnummer: 218.49.51.00.00

Onderwerp: Beknopte natuurtoets woningbouw Rode Kool

Datum: 12-07-2021

Inleiding

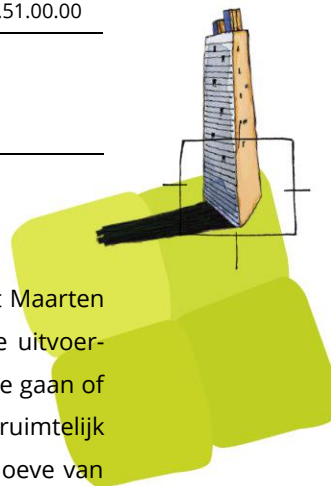
KADER

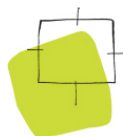
De initiatiefnemer heeft plannen om 32 nieuwe woningen te realiseren ten zuiden van Sint Maarten onder de naam 'Rode Kool'. Hiervoor wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Om de uitvoerbaarheid van het plan te toetsen, is een natuurtoets uitgevoerd. Het doel hiervan is om na te gaan of aanvullend onderzoek in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk is. Naast het raadplegen van bronnen is het plangebied ten behoeve van de inventarisatie op 28 juni 2021 bezocht door een ecooloog van BügelHajema Adviseurs. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren: onbewolkt, droog, circa 24 °C en windstil.

PLANGEBIED EN PLANNEN

Het plangebied ligt direct ten zuiden van Sint Maarten (figuur 1). Het wordt begrensd door De Omloop in het noorden, graslanden aan de oost- en zuidzijde en een watergang aan de westzijde. Het plangebied bestaat uit grasland met aan de noordzijde een heuvel. Bebouwing, opgaande beplanting en permanent oppervlaktewater is niet aanwezig binnen het plangebied.

De ontwikkeling bestaat uit de bouw van 32 woningen op het huidige grasland. Hiervoor wordt vegetatie verwijderd en grond vergraven. Voor deze natuurtoets nemen we aan dat de bomenrij langs De Omloop behouden blijft.

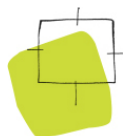




Figuur 1. Locatie van het plangebied (rood). Bron kaartondergrond: www.ruimtelijkeplannen.nl



Foto's 1 en 2. Impressie van het plangebied op 28 juni 2021. Links het aanzicht op het plangebied vanuit het zuiden, met in de verte de heuvel. Rechts het aanzicht op de zuidwestzijde van het plangebied vanuit het noorden.



Foto's 3 en 4. Het aanzicht op het verhoogde stuk land aan de noordzijde van het plangebied, gezien vanuit het noorden.

Soortbescherming

Onderdeel van de Wnb is soortenbescherming van planten en dieren. Dit betreffen:

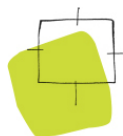
- alle van nature in Nederland in het wild voorkomende vogels die vallen onder de Vogelrichtlijn (Wnb art. 3.1-3.4);
- dier- en plantensoorten die beschermd zijn op grond van de Habitatrichtlijn en de verdragen van Bern en Bonn (Wnb art. 3.5-3.9);
- nationaal beschermde dier- en plantensoorten genoemd in de bijlage van de wet (Wnb art. 3.10-3.11).

Van deze laatst genoemde groep beschermde soorten mogen provincies een zogenaamde 'lijst met vrijstellingen' opstellen (Wnb art. 3.11). Voor de soorten op deze lijst geldt een vrijstelling van de verboden genoemd in art. 3.10 eerste lid van de Wnb.

INVENTARISATIE

Uit het raadplegen van gegevens van de laatste 5 jaar in de Nationale Database Flora en Fauna (NDFF © - 8 juli 2021 09:31:01) blijkt dat in de directe omgeving (0 - 2 kilometer) van het plangebied diverse beschermde diersoorten bekend zijn. Het betreffen voornamelijk vogels met jaarrond beschermde nesten en zoogdieren.

Het plangebied bestaat voornamelijk uit intensief beheerd grasland met aan de noordzijde een verhoogd stuk grond waar ruigtevegetatie op groeit. Tijdens het veldbezoek zijn enkele algemene gras- en plantensoorten waargenomen, zoals Engels raaigras, paardenbloem, brede weegbree, akkerdistel, jacobskruiskruid, braam, gewone kamille en grote brandnetel. Deze soorten duiden op voedselrijke omstandigheden. Beschermde plantensoort zijn niet bekend vanuit de directe omgeving van het plangebied (NDFF). Gezien de terreingesteldheid zijn beschermde plantensoorten niet in het plangebied te verwachten.



Uit de omgeving van het plangebied zijn een aantal vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten bekend, waaronder huismus en gierzwaluw (NDFF). Bebouwing met geschikte openingen voor huismus of gierzwaluw is niet in het plangebied aanwezig. Nesten van broedvogels met een jaarrond beschermd nest, zoals buizerd, sperwer en steenuil zijn niet te verwachten door het ontbreken van opgaande beplanting. Dergelijke nesten zijn ook niet in de bomen rondom het plangebied waargenomen. Het plangebied is geschikt als foerageergebied voor vogels met jaarrond beschermde nesten, zoals buizerd en sperwer (NDFF). In de sloot ten westen van het plangebied kunnen algemene vogels, zoals wilde eend, broeden. Nesten van algemene soorten zijn alleen tijdens de broedperiode beschermd.

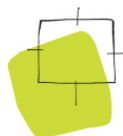
In het plangebied is geen opgaande beplanting aanwezig met holtes of scheuren die geschikt kunnen zijn als verblijfplaats voor vleermuizen. Ook in de bomen ten noorden van het terrein zitten geen holtes of scheuren die geschikt zijn als vleermuisverblijfplaats. Verder is ook geen bebouwing aanwezig met openingen die kunnen leiden naar een vleermuisverblijfplaats of ruimtes die geschikt zijn als vleermuisverblijfplaats.

Wel kan het plangebied onderdeel zijn van het foerageergebied van soorten als laatvlieger en gewone dwergvleermuis, die uit de directe omgeving van het plangebied bekend zijn en in open gebieden foerageren (NDFF). De bomenrij ten noorden en de sloot ten westen van het terrein kunnen onderdeel zijn van een vliegrouete van vleermuizen.

De groene randen en tuinen rondom het plangebied vormen geschikt leefgebied voor een aantal grondgebonden zoogdiersoorten, zoals de uit de omgeving bekende soorten haas en veldmuis (NDFF). Voor deze soorten geldt in de provincie Noord-Holland een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb.

In de directe omgeving van het plangebied is het voorkomen van niet-vrijgestelde grondgebonden zoogdiersoorten niet bekend (NDFF). Uit de ruimere omgeving (> 3 km) is het voorkomen van bunzing bekend (NDFF). Geschikt leefgebied voor bunzing, zoals houtstapels of takkenrillen om een nest in te maken is niet aanwezig. Verder zijn geen lijnvormige elementen met voldoende dekking aanwezig waar de dieren zich langs te kunnen verplaatsen. Op basis van de afwezigheid van geschikt leefgebied kan de aanwezigheid van bunzing worden uitgesloten.

De sloot ten westen van het plangebied vormt geschikt biotoop voor enkele algemene amfibieënsoorten, zoals gewone pad en bruine kikker (NDFF). Voor deze soorten geldt in de provincie Noord-Holland een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb. Voor meer kritische niet-vrijgestelde soorten ontbreekt geschikt leefgebied. Wel kan op bouwterreinen geschikt leefgebied ontstaan voor de pionierssoort rugstreeppad die voor de voortplanting is aangewezen op ondiepe, snel opwarmen-



de wateren. Rugstreeppad is bekend uit de wijdere omgeving van het plangebied (> 4 kilometer) en de soort staat erom bekend dat hij zich snel kan vestigen op braakliggende, zandige bouwterreinen.

Overige beschermde soorten uit de soortgroepen vissen, reptielen en ongewervelden zijn in de directe omgeving niet bekend (NDFF). Er is in het plangebied ook geen geschikt leefgebied aanwezig voor deze soortgroepen. De aanwezigheid van beschermde vissen, reptielen en ongewervelden kan dan ook worden uitgesloten.

TOETSING

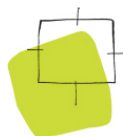
Als gevolg van de plannen gaan geen jaarrond beschermde nesten of verblijfplaatsen van vleermuizen of kleine marterachtigen verloren. Wanneer de bomen ten noorden van het terrein worden gekapt ten behoeve van de bereikbaarheid van de nieuwe woningen, dan is nader onderzoek nodig naar een vliegroute van vleermuizen.

Uit de omgeving van het plangebied is de rugstreeppad bekend. Wij adviseren om ervoor te zorgen dat bij de bouwwerkzaamheden tijdens de aanlegfase geen plassen op braakliggende (zand)grond ontstaan, die kunnen dienen als voortplantingshabitat van rugstreeppad. De pionierssoort rugstreeppad staat erom bekend dat dergelijke locaties snel kunnen worden gekoloniseerd. Indien deze soort zich vestigt, kunnen de werkzaamheden worden stilgelegd. Kuilen en laagtes moeten geëgaliseerd worden om vestiging te voorkomen. Als alternatief kan een amfibieënscherm om de bouwplaats worden aangebracht.

Het plangebied zal na de bouw van de woningen naar verwachting niet ongeschikt worden voor de te verwachten vleermuissoorten of voor vogels met jaarrond beschermde nesten die in de omgeving van het plangebied kunnen broeden, zoals buizerd en sperwer. Bovendien is in de directe omgeving van het plangebied in ruime mate alternatief foerageergebied aanwezig. Negatieve effecten op het foerageergebied van vleermuizen of vogels met jaarrond beschermde nesten treden niet op.

De bomenrij ten noorden en de sloot ten westen van het plangebied zijn mogelijk onderdeel van een vliegroute voor vleermuizen. Verstoring van een vliegroute moet worden voorkomen door tijdens de aanleg- en gebruiksfase geen direct kunstlicht op de bomenrij en sloot te schijnen.

Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd, kunnen in gebruik zijnde nesten van algemene vogelsoorten worden verstoord of vernietigd. Dit is bij wet verboden. Vernietiging of verstoring van in gebruik zijnde nestplaatsen kan voorkomen worden door bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen. Een standaardperiode voor het broedseizoen is er niet; van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voor de meeste vogels geldt dat het broedseizoen ongeveer van 15 maart tot 15 juli duurt.



Als gevolg van de ontwikkelingen kunnen enkele verblijfplaatsen van algemene amfibieën- en grondgebonden zoogdiersoorten worden verstoord en vernietigd. Ook kunnen hierbij enkele exemplaren worden gedood. De te verwachten algemene soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen in de vrijstellingsregeling bij ruimtelijke ontwikkelingen van de provincie Noord-Holland. Voor deze soorten hoeft geen ontheffing te worden aangevraagd. Wel geldt voor deze soorten de zorgplicht van de Wnb.

Gebiedsbescherming

Voor onderhavig plangebied is de volgende wet- en regelgeving op het gebied van gebiedsbescherming relevant: de Wnb en de provinciale structuurvisie en verordening.

WET NATUURBESCHERMING

In de Wnb is de bescherming van Natura 2000-gebieden geregeld. Plannen en projecten met negatieve effecten op deze gebieden zijn vergunningsplichtig. Relevant daarbij is dat de Wnb een externe werking kent. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

NATUURNETWERK NEDERLAND EN NATUURVERBINDINGEN

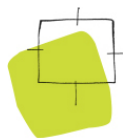
Het Natuurnetwerk Nederland is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland, dat voldoende robuust is voor een duurzame verbetering van de omstandigheden voor de wilde flora en fauna en voor natuurlijke leefgemeenschappen. Het NNN is als beleidsdoel opgenomen in de Nationale Omgevingsvisie (NOVI). De begrenzing en ruimtelijke bescherming van de provinciale NNN en de bijbehorende natuurverbindingen is voor Noord-Holland uitgewerkt in de Omgevingsverordening NH2020 (vastgesteld 16-11-2020).

BIJZONDER PROVINCIAAL LANDSCHAP

Vanuit het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid (Omgevingsverordening NH2020) wordt buiten de NNN-gebieden bij ruimtelijke plannen specifiek ingezet op de bescherming van bijzonder provinciaal landschap (BPL). Dat zijn gebieden die landschappelijk, aardkundig, ecologisch of cultuurhistorisch van bijzondere waarde zijn én niet vallen binnen de begrenzing van het Natuurnetwerk Nederland.

INVENTARISATIE

Het plangebied ligt op circa 4,6 kilometer ten zuidoosten van het dichtstbijzijnde, in kader van de Wnb beschermde, Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'. Circa 750 meter ten zuiden van het plangebied ligt het dichtstbijzijnde NNN-gebied. Het dichtstbijzijnde gebied dat is aangewezen als BPL (Schagen) ligt circa 2,2 kilometer ten oosten van het plangebied.



TOETSING

Het plangebied ligt op ruime afstand van het Natura 2000-gebied 'Zwanenwater & Pettemerduinen'. Hierdoor zijn in potentie alleen effecten mogelijk als gevolg van externe werking. Het plangebied is gescheiden van het Natura 2000-gebied door bebouwing, wegen en agrarisch gebied. Gezien de grote afstand tot het Natura 2000-gebied, de inrichting van het tussenliggende gebied en de aard van het plan, kan een toename van verstoring door geluid, verlichting of optische verstoring worden uitgesloten.

Over deze afstand is in potentie alleen een effect van stikstofdepositie op beschermde Natura 2000-gebieden te verwachten. Daarom moet een Aerius-berekening uitgevoerd worden om te bepalen of het plan leidt tot een toename van stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden.

Het NNN in Noord-Holland kent geen externe werking. Door de uitvoering van de plannen gaat geen NNN of BPL verloren of wordt aangetast, waardoor negatieve effecten op deze gebieden kunnen worden uitgesloten.

Beschermde houtopstanden

De Wet natuurbescherming beschermt bos van minimaal 1000 m² en bomenrijen van minimaal 21 bomen gelegen buiten de bebouwde kom.

Er is geen opgaande beplanting in het plangebied aanwezig die onderdeel is van een beschermde houtopstand.

Conclusie

Voor dit plan is op 28 juni 2021 een veldbezoek gedaan en zijn verspreidingsgegevens van beschermde soorten in en om het plangebied uit de NDFF geraadpleegd. Op basis hiervan is een voldoende beeld van de natuurwaarden in het gebied verkregen om de toetsing aan de Wnb op te baseren. Hieruit komt naar voren dat het plan niet zal leiden tot negatieve effecten op beschermde soorten, mits bij de aanlegwerkzaamheden rekening wordt gehouden met het broedseizoen van vogels.

Wanneer toch bomen ten noorden van het terrein worden gekapt, bijvoorbeeld ten behoeve van de bereikbaarheid van de nieuwe woningen, dan is nader onderzoek nodig naar een vliegroute van vleermuizen. Daarnaast moet verstoring van de mogelijke vliegroute langs de bomenrij ten noorden en de sloot ten westen van het plangebied worden voorkomen door tijdens de aanleg- en gebruiksfase geen direct kunstlicht op de bomenrij en sloot te schijnen.

Een Aerius-berekening moet uitwijzen of de stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden toeneemt. Op basis daarvan kan worden bepaald of vervolgstappen nodig zijn, zoals het aanvragen van een vergunning van de Wnb.



Een nadere analyse van het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid is niet nodig. De ontwikkeling is op het punt van provinciaal ruimtelijk natuurbeleid niet in strijd met de Omgevingsverordening Zuid-Holland.

Aanvullende maatregelen

Wij adviseren om ervoor te zorgen dat bij de bouwwerkzaamheden tijdens de aanlegfase geen plassen op braakliggende (zand)grond ontstaan, die kunnen dienen als voortplantingshabitat van rugstreeppad. De pionierssoort rugstreeppad staat erom bekend dat dergelijke locaties snel kunnen worden gekoloniseerd. Indien deze soort zich vestigt, kunnen de werkzaamheden worden stilgelegd. Kuilen en laagtes moeten geëgaliseerd worden om vestiging te voorkomen. Als alternatief kan een amfibieënscherm om de bouwplaats worden aangebracht.