



Raadsbesluit

Raadsvergadering van 17 december 2019

Datum besluit 22 oktober 2019

Registratienr 19.054171

Onderwerp Vaststelling bestemmingsplan "Halerweg 11, Schagen"

De raad van de gemeente Schagen,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d.22 oktober 2019, nr. ;

gezien het advies van de Oordeelsvormende vergadering d.d. 26 november 2019;

gelet op het bepaalde in artikel 3.1 en 6.12 Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. voordat het bestemmingsplan wordt vastgesteld te besluiten dat voor het bestemmingsplan geen milieueffectrapportage hoeft te worden opgesteld;
2. het bestemmingsplan "Halerweg 11, Schagen", bestaande uit geometrische bepaalde planobjecten als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0441.BPLG00Halerweg11-VA01, met bijbehorende bestanden ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan;
3. het beeldkwaliteitsplan " Ruimte voor Ruimte Halerweg 11, Schagen ", zoals opgenomen als bijlage van het bestemmingsplan, vast te stellen en als welstandelijk toetsingskader te gebruiken voor de nieuwbouw op deze locatie;
4. geen exploitatieplan voor het plangebied van het bestemmingsplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.

Aldus besloten in de vergadering van: 17 december 2019.

De raad van de gemeente Schagen,

griffier

De heer G.E.P. Meijer

voorzitter

Mevrouw M.J.P. van Kampen-Nouwen