



## Besluit

### Vergadering van 21 juni 2022

#### Vaststellen gecoördineerd bestemmingsplan 'Piet Ottstraat, Schagen en Melchiorstraat'

#### De Gemeenteraad van de gemeente Schagen,

gelezen het voorstel van college van burgemeester en wethouders d.d. 24 mei 2022

gelet op het bepaalde in artikel: 3.1 Wet ruimtelijke ordening

#### besluit

1. Het bestemmingsplan 'Piet Ottstraat, Schagen en Melchiorstraat, Oudesluis', zoals vervat in de GML 'NL.IMRO.0441.BPFWSCHOUD-ON01' gewijzigd vast te stellen.
2. De zienswijzen ontvankelijk verklaren en de Nota van Zienswijzen vaststellen.
3. Geen exploitatieplan voor het plangebied van het bestemmingsplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is.
4. In te stemmen met de vaststelling van de grondexploitatie 'Kleine flexibele woonvormen locatie Schagen' met een voordelig saldo van € 151.000 op eindwaarde per 31-12-2023 conform de bij dit besluit behorende bijlage 5.
5. In te stemmen met de vaststelling van de grondexploitatie 'Kleine flexibele woonvormen locatie Oudesluis' met een nadelig saldo van € 217.000 op eindwaarde per 31-12-2023 conform de bij dit besluit behorende bijlage 6.
6. In te stemmen met het treffen van een verliesvoorziening van € 217.000 voor het afdekken van het voorzienbaar nadelig saldo van de grondexploitatie 'Kleine flexibele woonvormen locatie Oudesluis'
7. In te stemmen met een onttrekking vanuit de reserve grondexploitatie van € 217.000 aan de verliesvoorziening.

Aldus besloten in de vergadering van 21 juni 2022.

De Gemeenteraad van de gemeente Schagen,

griffier

voorzitter

G.E.P. Meijer

M.J.P. van Kampen



# Besluit

---

## Vergadering van 1 november 2022

Herstelbesluit bestemmingsplan 'Piet Ottstraat, Schagen en Melchiorstraat, Oudesluis'

### De Gemeenteraad van de gemeente Schagen,

gelezen het voorstel van college van burgemeester en wethouders d.d. 6 september 2022

### besluit

1. De gewijzigde Nota van Zienswijzen, behorend bij het bestemmingsplan 'Piet Ottstraat, Schagen en Melchiorstraat, Oudesluis' vast te stellen.

Aldus besloten in de vergadering van 1 november 2022.

De Gemeenteraad van de gemeente Schagen,

,

griffier  
G.E.P. Meijer

voorzitter  
M.J.P. van Kampen