

B i j l a g e 3 :

A d v i e s V e i l i g h e i d s r e g i o

Veiligheidsbureau Anna Paulowna-Schagen-Zijpe
De heer H. van de Burg
Postbus 5
1750 AA SCHAGERBRUG

Datum	28 oktober 2010	Telefoon	072 - 567 81 52
Onze referentie	U2010/941	E-mail	jwater@veiligheidsregio-nhn.nl
Uw referentie	email	Bijlagen	-
Uw email van	8 oktober 2010	Onderwerp	Advies externe veiligheid concept voorontwerp bestemmingsplan Tankstation Stolperophaalbrug

Geachte heer Van de Burg,

Op 8 oktober 2010 heeft het Bureau Pro-actie en Preventie van de Veiligheidsregio Noord-Holland Noord (verder VR NHN) van u ter advies het concept voorontwerp bestemmingsplan Tankstation Stolperophaalbrug ontvangen.

Met het concept voorontwerp bestemmingsplan wordt de ontwikkeling mogelijk gemaakt van een LPG-tankstation en enkele dienstverlenende activiteiten, zoals een boerenbondwinkel, een aantal camperplaatsen en een recreatiezone op een locatie nabij de provinciale weg N248, tussen de Korte Ruigeweg en De Stolpen.

De regionale brandweer (een onderdeel van de VR NHN) heeft, conform het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), artikel 13, lid 3, een wettelijke adviesrol bij ruimtelijke plannen waar externe veiligheid een rol speelt. Zij toetst of is voldaan aan de verantwoording van het groepsrisico en brengt advies uit ten aanzien van de voorbereiding op grootschalige rampen/incidenten en de bestrijding daarvan.

Beoordeling externe veiligheid

In de ruimtelijke onderbouwing is in paragraaf 4.4 het aspect externe veiligheid beschouwd. Door de VR NHN is het voorontwerp bestemmingsplan getoetst op het aspect externe veiligheid. Hierbij is onder andere gebruik gemaakt van de gegevens die zijn opgenomen op de provinciale professionele risicokaart.

Een bestemmingsplan moet worden getoetst aan de wet- en regelgeving ten aanzien van externe veiligheid. Voor risicovolle bedrijven zijn de normen voor het plaatsgebonden risico en de verantwoordingsplicht voor het groepsrisico vastgelegd in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) en de bijbehorende regeling (Revi).

Pagina	2 van 8
Onderwerp	Advies externe veiligheid concept voorontwerp bestemmingsplan Tankstation Stolperophaalbrug
Datum	28 oktober 2010

Voor transportroutes van gevaarlijke stoffen over de weg, het water en het spoor gelden op dit moment de normen uit de nota Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen en de circulaire Risiconormering vervoer gevaarlijke stoffen (deze zullen te zijner tijd worden vervangen door het Besluit transportroutes externe veiligheid).

Voor hogedruk aardgastransportleidingen geldt op dit moment de circulaire Zone-ring langs aardgastransportleidingen 1984. Deze circulaire zal worden vervangen door nieuw beleid dat zal worden vastgelegd in het Besluit houdende milieukwaliteitseisen externe veiligheid voor het vervoer van gevaarlijke stoffen door buisleidingen (het ontwerpbesluit is op 28 augustus 2009 gepubliceerd).

Het voorliggende bestemmingsplan maakt nieuwe ontwikkelingen in het plangebied (waaronder de vestiging van een Bevi-inrichting) mogelijk en kan beschouwd worden als een nieuwe situatie waarbij direct aan de normen voor het plaatsgebonden risico moet worden voldaan en waarbij het groepsrisico moet worden verantwoord. In paragraaf 4.4 van het concept voorontwerp bestemmingsplan is dit nog onvoldoende beschouwd. In de onderstaande paragraaf is deze conclusie verder uitgewerkt.

Het plangebied is verder gelegen buiten het invloedsgebied van andere Bevi-inrichtingen en transportroutes voor gevaarlijke stoffen over water en spoor.

Een deel van het plangebied is gelegen in het invloedsgebied van de provinciale weg N248 (opgenomen in de risicoatlas van 2002, maar niet opgenomen in het basisnet weg. In de risicoatlas is een $PR=10^{-8}$ -contour aangegeven van 38 meter, deze kan beschouwd worden als een praktische maat voor het invloedsgebied waarbinnen bevolking nog relevant bijdraagt aan het groepsrisico). Binnen de $PR=10^{-8}$ -contour worden geen gebouwen gesitueerd. In paragraaf 4.4 van het concept voorontwerp bestemmingsplan is dit voldoende beschouwd.

Toets nieuw LPG-tankstation aan Bevi/Revi

Plaatsgebonden risico

Het betreft een nieuwe Wro-situatie en Wm-situatie volgens het Bevi/Revi. Op basis van de informatie in/bij het bestemmingsplan valt niet op te maken wat de maximale LPG-doorzet per jaar zal zijn. Verder is niet aangegeven waar het LPG-vulpunt en het LPG-reservoir zullen worden geplaatst. Hierdoor is op dit moment nog geen nauwkeurige toetsing aan de veiligheidsafstanden in verband met de norm voor het plaatsgebonden risico ($PR=10^{-6}$) in het Revi mogelijk.

Naast de vestiging van het LPG-tankstation wordt binnen het plangebied ook de vestiging mogelijk gemaakt van activiteiten die (mogelijk) geen directe binding hebben met het LPG-tankstation:

- een detailhandel/groothandel in agrarische producten en producten ten behoeve van de agrarische bedrijfsvoering;
- 10 standplaatsen voor kampeerauto's/campers;
- dagrecreatieve voorzieningen (verhuur bootjes en kano's).

Pagina 3 van 8
Onderwerp Advies externe veiligheid concept voorontwerp bestemmingsplan Tankstation Stolperophaalbrug
Datum 28 oktober 2010

Ik acht het waarschijnlijk dat deze activiteiten geen duidelijke organisatorische, technische of functionele binding hebben met het LPG-tankstation, waardoor deze activiteiten geen deel uit zullen gaan maken van de "LPG-tankstation inrichting" en daarmee beschouwd worden als gebouwen/activiteiten van derden.

De detailhandel en de standplaats voor kampeerauto's/campers zijn volgens de definitie in het Bevi "beperkt kwetsbare objecten". Bij de vestiging van een nieuwe Bevi-inrichting mag er in beginsel geen beperkt kwetsbaar object aanwezig zijn binnen de plaatsgebonden risicocontour.

Er is sprake van een nieuwe situatie volgens het Bevi, waarbij op dit moment de PR-afstanden (zonder branchemaatregelen, Revi bijlage 1 tabel 1) moeten worden gehanteerd en welke per direct gelden. Zodra de LPG-branchemaatregelen volledig zijn getroffen (naar verwachting eind 2010) zal het Revi door het ministerie van VROM zodanig worden aangepast dat de verkleinde PR-afstanden ook gaan gelden voor nieuwe situaties. Op dit moment is het Revi nog niet aangepast.

Op grond van het Bevi en Revi gelden voor een LPG-doorzet $> 1.000 \text{ m}^3$ per jaar de volgende veiligheidsafstanden in verband met de norm voor het plaatsgebonden risico ($\text{PR}=10^{-6}$):

- LPG-vulpunt : 110 meter (zolang het Revi nog niet is aangepast);
40 meter (als het Revi is aangepast)
- LPG-reservoir : 25 meter
- LPG-afleverzuil: 15 meter

Het plangebied is ongeveer 165 meter lang. Bij een veiligheidsafstand van 110 meter zullen diverse niet-tankstation activiteiten zijn gelegen binnen deze veiligheidsafstand. Dit betekent dat er ter plaatse geen LPG-tankstation kan worden gerealiseerd met een LPG-doorzet hoger dan 1.000 m^3 per jaar zolang het Revi nog niet is aangepast. Na aanpassing van het Revi kan pas een grotere doorzet worden toegestaan. Ik adviseer u deze beperking in het bestemmingsplan op te nemen.

Gezien de doorzet van andere LPG-tankstations in de regio vermoed ik overigens dat een maximale LPG-doorzet tot 1.000 m^3 per jaar voldoende ruimte geeft voor de geprojecteerde inrichting.

Ik adviseer u om het LPG-vulpunt, de opstelplaats voor de LPG-tankwagen en de locatie van het LPG-reservoir op een zo groot mogelijke afstand van de niet-tankstation activiteiten te plaatsen, op zodanige wijze dat voldaan wordt aan het gestelde in het Revi. Verder adviseer ik u om de locatie van het LPG-reservoir en het LPG-vulpunt vast te leggen op de plankaart en bijbehorende veiligheidscontouren in de tekst van het bestemmingsplan:

- 15 meter rond de LPG-afleverzuilen,
- 25 meter rond het LPG-reservoir
- 45 meter rond het LPG-vulpunt (zolang het Revi nog niet is aangepast, bij een LPG-doorzet $< 1.000 \text{ m}^3$ per jaar) en 35 of 40 meter (als het Revi is aangepast bij een doorzet van resp. $< 1.000 \text{ m}^3$ per jaar of $> 1.000 \text{ m}^3$ per jaar).

Pagina	4 van 8
Onderwerp	Advies externe veiligheid concept voorontwerp bestemmingsplan Tankstation Stolperophaalbrug
Datum	28 oktober 2010

Groepsrisico

Op grond van het Bevi en Revi geldt voor LPG-tankstations een invloedsgebied van 150 meter rondom het LPG-vulpunt. Door het ruimtelijke besluit worden zowel een Bevi-inrichting (LPG-tankstation) als beperkt kwetsbare objecten toegelaten binnen het invloedsgebied van de Bevi-inrichting. Op grond van artikel 13 van het Bevi zal in het bestemmingsplan voor het LPG-tankstation op grond van het Bevi het groepsrisico worden verantwoord.

Als het LPG-vulpunt aan de oostelijke zijde van het plangebied wordt gerealiseerd is er buiten het plangebied geen bebouwing aanwezig. Binnen het plangebied zullen wel personen aanwezig zijn in de nieuw te ontwikkelen winkel, de camperparkeerplaatsen en de dag-recreatieve voorzieningen. De realisatie van het LPG-tankstation zal leiden tot het ontstaan van een invloedsgebied waarin meer dan 10 personen aanwezig kunnen zijn. De voorgenomen ontwikkelingen zullen daarmee leiden tot het ontstaan van een groepsrisico.

Voor het groepsrisico is in het Bevi de oriëntatiewaarde opgenomen. Deze waarde is geen harde grenswaarde, maar een waarde die gebruikt moet worden door het bevoegd gezag bij de verantwoording van het groepsrisico. Op grond van artikel 12 en 13 van het Bevi moet bij Wm- en Wro-besluiten die een Bevi-bedrijf toelaten een verantwoording van het groepsrisico worden uitgevoerd. Voor het berekenen van het groepsrisico is de uitvoering van een QRA met Safeti.^{NL} vereist. Deze verantwoording houdt het volgende in:

1. het aantal personen in het invloedsgebied moet worden aangegeven voor de bestaande situatie voor het besluit en de nieuwe situatie die ontstaat na het besluit (voor het invloedsgebied wordt op grond van het Revi 150 meter aangehouden);
2. het groepsrisico moet worden berekend voor de bestaande situatie voor het besluit en de nieuwe situatie die ontstaat na het besluit en weergegeven door middel van een fN-curve;
3. de mogelijkheden tot risicovermindering bij het bedrijf moeten worden aangegeven;
4. de voor- en nadelen van andere mogelijkheden voor ruimtelijke ontwikkelingen met een lager groepsrisico moeten worden aangegeven;
5. ten aanzien van het groepsrisico, de mogelijkheden om de omvang van een ramp te beperken en de mogelijkheden tot zelfredzaamheid, moet een advies worden gevraagd aan de regionale brandweer (veiligheidsregio). Dit advies moet worden betrokken bij de verantwoording en besluitvorming.

Ad 1. Aantal personen in het invloedsgebied (bestaande en nieuwe situatie)

Door BugelHajema is het aantal personen nog niet bepaald voor de nieuwe situatie (voor de bestaande situatie is dit niet relevant). Dit zal alsnog moeten worden bepaald.

Ad 2. Berekend groepsrisico

Door BugelHajema is het aantal personen in het invloedsgebied nog niet getoetst aan de maximaal toelaatbare personendichtheidentabellen van het RIVM (gezien het beperkt aantal personen in de omgeving en het plangebied zal deze toetsing waarschijnlijk geen belemmering geven en zal naar verwachting de oriëntatiewaarde voor het groepsrisico niet worden overschreden). Een kwantitatieve uitspraak over de hoogte van het groepsrisico is op basis van de nu bekende gegevens echter niet mogelijk.

Pagina 5 van 8
Onderwerp Advies externe veiligheid concept voorontwerp bestemmingsplan Tankstation Stolperophaalbrug
Datum 28 oktober 2010

Hiervoor is in principe een berekening noodzakelijk met Safeti.^{NL}. Gezien de geringe persoonlijkheid kan volstaan worden met een eenvoudige groepsrisicoberekening met behulp van de LPG-rekentool op www.groepsrisico.nl. Ik adviseer u om de deze berekening uit te laten voeren en de resultaten hiervan te beschouwen in het bestemmingsplan.

Ad. 3. Mogelijkheden tot risicovermindering bij het LPG-tankstation

Door de LPG-branchen zullen in 2010 de met de rijksoverheid overeengekomen LPG-branchemaatregelen volledig worden geïmplementeerd (toepassing verbeterde LPG-vulslang en aanbrengen hittewerende coating op LPG-tankwagens). Door deze maatregelen worden de PR-contouren en de hoogte van het groepsrisico rondom LPG-tankstations aanmerkelijk teruggebracht. Deze maatregelen zullen volledig zijn geïmplementeerd voordat het LPG-tankstation wordt gerealiseerd.

Ad 4. Voor- en nadelen andere mogelijke ruimtelijke ontwikkelingen met een lager GR

Dit onderdeel is door BugelHajema nog niet ingevuld. Hier moeten de verschillende inrichtingsvarianten (indien aanwezig) van het plangebied opgenomen worden.

Ad 5. Rampbestrijding en zelfredzaamheid

Deze zijn door BugelHajema niet beschouwd. Ik adviseer u om in het bestemmingsplan dit aspect op te nemen op basis van de inhoud van deze brief.

Zelfredzaamheid en bestrijdbaarheid bij calamiteiten

Maatgevende scenario's LPG-tankstation

Bij een calamiteit bij het LPG-tankstation kunnen de volgende effecten optreden:

- Jet-fire (bij breuk en lekkage van leidingen, pompen): de effecten hiervan zijn qua omvang redelijk beperkt en bestrijken een deel van het plangebied.
- Wolkbrand, explosie (bij instantaan bezwijken van het reservoir of de tankwagen) en BLEVE (bij tankwagen). De effecten hiervan kunnen reiken tot het gehele plangebied en daarbuiten, en zijn voor de maatvoering van de bestrijdbaarheid van belang.

De effecten bij het optreden van een calamiteit kunnen in het worst-case scenario (BLEVE van een tankwagen bij 100% gevulde tankwagen) zeer groot zijn:

- tot 150 meter afstand zullen buiten alleen dodelijke slachtoffers vallen (100% letaliteit) (personen die binnen zijn zullen direct overlijden of zullen gewond raken);
- dodelijke slachtoffers mogelijk tot op ruim 300 meter afstand (1% letaliteit);
- 2^e en 3^e graads brandwonden mogelijk tot op 345 meter afstand;
- 1^e graads brandwonden mogelijk tot op 545 meter afstand.

Inschatting worst-case aantal slachtoffers

Het gebied voor rampbestrijding bevindt zich in een straal van 545 meter rond het LPG-tankstation. Op basis van bijlage 3 van de handreiking "Verantwoorde brandweeradviesgeving (maart 2010)" is voor het BLEVE-scenario een inschatting gemaakt van het aantal slachtoffers dat bij dit worst-case scenario kan vallen.

Pagina 6 van 8

Onderwerp Advies externe veiligheid concept voorontwerp bestemmingsplan Tankstation Stolperophaalbrug

Datum 28 oktober 2010

Deze inschatting is gemaakt voor de nieuwe locatie van het LPG-tankstation en de nieuwe omgevingssituatie. Voor het bepalen van de personendichtheid binnen het plangebied is worst-case uitgegaan van 10 personen in de winkel en 20 personen op de camperparkeerplaats. Op basis hiervan is indicatief het volgende worst-case slachtofferbeeld berekend:

	Slachtofferaantallen		
Triageklasse	T4	T1/T2	T3
Dagperiode	5	6	21
Nachtperiode	2	4	13

T1: gewonden met een acute bedreiging van de vitale functies

T2: gewonden die binnen afzienbare tijd getroffen kunnen worden door een bedreiging van de vitale functies

T3: lichtgewonden

T4: overleden

Het aantal benodigde ambulances voor het transport van gewonden (T1 en T2) bedraagt in de dagperiode (de maatgevende periode) 6. Dit scenario valt binnen de capaciteit van de veiligheidsregio.

De slachtoffers vallen vrijwel allemaal binnen het plangebied, daarbuiten vrijwel niet.

Bestrijdbaarheid scenario's LPG tankstation

Bronbestrijding: bij aanstraling van de tankwagen kan het optreden van een BLEVE worden uitgesteld mits hiermee snel wordt gestart. Hiervoor moet voldoende bluswater aanwezig zijn (zie kopje bluswatervoorziening en bereikbaarheid). Voor het effectief koelen van de LPG-tankwagen is de inzet van minimaal twee blusvoertuigen met waterkanonnen noodzakelijk. Deze kunnen naar verwachting binnen 12 en 11 minuten na alarmering ter plaatse zijn in respectievelijk de dag- en avond/nachtperiode. Verder kan de kans op aanstraling van de tankwagen worden gereduceerd door de locatie van de LPG-tankwagen op voldoende afstand van gebouwen, het LPG-reservoir, het LPG-afleverpunt, het benzine afleverpunt en het benzine vulpunt te realiseren.

Effectbestrijding: bij het optreden van een BLEVE is geen effectieve bestrijding mogelijk. Het proces is onomkeerbaar als het LPG-mengsel een bepaalde temperatuur heeft bereikt. Wel kunnen secundaire branden worden bestreden.

Reductie blootgestelden: Bij het optreden van een BLEVE ontstaat een zodanige grote overdruk en warmtestraling dat binnen een gebied van 140 - 180 meter zware schade aan gebouwen kan ontstaan. Binnen een gebied van ca. 150 meter van het LPG-vulpunt zijn constructieve maatregelen tegen de piekoverdruk niet te treffen vanwege de hoogte van die druk. Evenzeer bestaan er redelijkerwijs geen maatregelen welke bescherming bieden tegen de piek in de warmtestraling (binnen dit gebied geeft alleen ontvluchting kans op overleving). Het afzetten en ontruimen van het gebied voordat een BLEVE optreedt is beperkt mogelijk.



Dit is mede afhankelijk van de tijd dat de BLEVE optreedt, hetgeen kan variëren van enkele minuten tot tientallen minuten. Hetzelfde geldt voor het laten schuilen van personen binnen gebouwen buiten een straal van 150 meter. Gezien het bovenstaande adviseren wij u om terughoudend te zijn met de realisatie van gebouwen binnen 150 meter van het LPG-vulpunt.

Zelfredzaamheid: gezien de functie van de gebouwen in het plangebied wordt er van uit gegaan dat de aanwezig personen in het gebied voor het merendeel zelfredzaam zullen zijn en zelf bij een eventuele calamiteiten bij het LPG-tankstation op verzoek het gebied snel kunnen verlaten.

Bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid

Het toetsingskader voor de bereikbaarheid voor hulpdiensten en de beschikbaarheid van bluswatervoorzieningen is de NVBR-Handleiding Bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid van september 2003.

De bereikbaarheid van de nieuwe locatie van het tankstation voor de hulpdiensten is voldoende (vanaf twee zijden bereikbaar). Het perceel zelf is beperkt bereikbaar (via 1 toegang). Ik adviseer u om ten behoeve van hulpdiensten een tweede ontsluiting van het perceel te realiseren.

Op grond van de NVBR-handleiding geldt als richtlijn voor de bluswatervoorziening dat er binnen 40 meter van de gebouwen binnen het plangebied en bij het LPG-tankstation een primaire bluswatervoorziening aanwezig moet zijn met een capaciteit van tenminste 60 m³. Ik adviseer u om twee primaire bluswatervoorzieningen aan te brengen op zodanig wijze dat bij alle windrichtingen bij een calamiteit tenminste één brandkraan benaderbaar is. Indien een primaire bluswatervoorziening met een capaciteit van 60 m³ niet realiseerbaar is adviseer ik u hiervoor alternatieven te realiseren (realisatie secundaire bluswatervoorziening, bluswaterriool, en dergelijke). Ik adviseer u om de nadere uitwerking hiervan in overleg met de lokale brandweer te bepalen.

Opkomsttijden brandweer

In de onderstaande tabel wordt de opkomsttijd van de brandweer naar de locatie weergegeven. Met het inwerking treden van de Wet veiligheidsregio's per 1 oktober 2010 en het daarbij behorende Besluit veiligheidsregio's worden wettelijke normen gesteld aan de opkomsttijden van de brandweer. De veiligheidsregio's mogen alleen gemotiveerd afwijken van de normtijden. Indien in een gebied niet aan de normtijden voldaan kan worden, moeten maatregelen genomen worden op het gebied van preventie, ruimtelijke ordening of brandweezorg.

Pagina 8 van 8

Onderwerp Advies externe veiligheid concept voorontwerp bestemmingsplan Tankstation Stolperophaalbrug

Datum 28 oktober 2010

		Berekende opkomsttijd	Besluit veiligheidsregio's			
			Winkelfunctie		Industrie/sport/overige functies	
Binnen werktijd	1 ^{ste} tankautospuut	7,8 min.	8 minuten	Voldoet	10 minuten	Voldoet
	2 ^{de} tankautospuut	12 min.	-	-	-	-
Buiten werktijd	1 ^{ste} tankautospuut	7,8 min.	8 minuten	Voldoet	10 minuten	Voldoet
	2 ^{de} tankautospuut	11,1 min.	-	--	-	-

Uit de tabel blijkt dat aan de opkomsttijden van het Besluit veiligheidsregio's wordt voldaan.

De regionale brandweer draagt mede de verantwoordelijkheid voor de rampenbestrijding en de voorbereiding op grootschalige incidenten. Om onze dienstverlening efficiënt in te richten wil ik u verzoeken, indien u besluit van het advies af te wijken, dit gemotiveerd en schriftelijk aan ons kenbaar te maken.

Met vriendelijke groet,



Jaap Water
Coördinator Externe Veiligheid

Gezien: 28 oktober 2010

Naam: A. Raaff

Paraaf: 

Van: Jaap Water [mailto:jwater@veiligheidsregio-nhn.nl]
Verzonden: vrijdag 18 februari 2011 14:37
Aan: Anke Hiemstra
CC: H vandeBurg
Onderwerp: RE: binding met LPG tankstation

Geachte heer/mevrouw,

Het is juist dat wij in ons advies van 28 oktober 2010 hebben opgenomen dat we het niet waarschijnlijk achten dat er een duidelijke organisatorische, technische of functionele binding bestaat tussen het LPG-tankstation en de geplande nevenactiviteiten. Dat heeft er alles mee te maken dat we alleen de beschikking hebben gehad over een nieuw bestemmingsplan, zonder concreet op de hoogte te zijn van de inhoudelijke activiteiten van de heer Marees. Op zijn zachtst gezegd is het een opmerkelijke combinatie die niet heel vaak in den lande wordt toegepast. De heer Marees spreekt daarnaast over een 'verhuurcontract', hetgeen kan suggereren dat er sprake is van meerdere marktpartijen. Op zich is dat wel mogelijk.

Activiteiten

De activiteiten kunnen vergunningstechnisch worden aangevraagd voor twee bedrijven, te weten MTP Stolpen en huurder X op één locatie. Deze twee afzonderlijke bedrijven kunnen worden beschouwd als één inrichting indien er sprake is van het onderstaande:

In artikel 1.1, vierde lid, van de Wet milieubeheer is - voorzover hier van belang - bepaald: "*Elders in deze wet en de daarop berustende bepalingen wordt onder inrichting verstaan een inrichting, behorende tot een categorie die krachtens het derde lid is aangewezen. Daarbij worden als één inrichting beschouwd de tot eenzelfde onderneming of instelling behorende installaties die onderling technische, organisatorische of functionele bindingen hebben en in elkaars onmiddellijke nabijheid zijn gelegen.*"

Uit jurisprudentie blijkt dat er sprake moet zijn van voldoende mate van binding, hiervan is doorgaans sprake als aan twee van de drie bindingen is voldaan. In het geval van MTP Stolpen en diens huurder is voldaan aan twee van de drie vereisten:

Technische binding

Voor de vraag of sprake is van technische bindingen, zijn algemene, gemeenschappelijke voorzieningen, zoals een gemeenschappelijke afvalopslagplaats, kantine, bedrijfsriolering of gaswater en elektriciteitsvoorzieningen, van belang. Als beide bedrijven bijvoorbeeld gebruik maken van eenzelfde riolering, toegangsdeur, etc. is er sprake van een technische binding tussen beide bedrijven.

Organisatorische binding

Voor de organisatorische binding gaat het om de vraag wie de leiding of zeggenschap heeft over de verschillende installaties of activiteiten. Beide bedrijven zijn, zo verwacht ik, organisatorisch en financieel geheel onafhankelijk van elkaar. Er is in dat geval geen sprake van een organisatorische binding tussen beide bedrijven. Marees en de huurder kunnen we een organisatorische binding creëren middels een overeenkomst.

Functionele binding

Voor de functionele binding blijkt een uitwisseling van goederen, diensten, personeel of bedrijfsmiddelen van belang te zijn. Beide bedrijven kunnen gezamenlijk gebruik maken van dezelfde op- en afritten, hetzelfde buitenterrein en dezelfde parkeerplaatsen. Er is dan sprake van een functionele binding.

Onmiddellijke nabijheid

Naast het feit dat moet worden voldaan aan de twee van de drie bindingen, moeten beide bedrijven in elk geval in elkaars onmiddellijke nabijheid zijn gelegen. Uit jurisprudentie is gebleken dat activiteiten welke verricht worden op twee verschillende percelen, geldt dat de maximale afstanden in beginsel tussen de 450 meter en 1000 meter mag liggen wil er sprake zijn van onmiddellijke nabijheid. Ik vermoed dat beide bedrijven opereren op hetzelfde perceel, waarbij gedeelten van het buitenterrein

gezamenlijk gebruikt worden. Er is dan geen onderlinge afstand tussen beide bedrijven. Er zou hiermee voldaan worden aan de eis dat beide bedrijven in elkaars onmiddellijke nabijheid moeten liggen.

Het is echter maar de vraag of de beheerder van de campingwinkel/roeibootjes/sanitaire voorzieningen ook zodanig zicht heeft en houdt (gelet op zijn primaire taken), dat je echt kunt spreken over permanent toezicht. Ik heb daar zo mijn twijfels over.

Overigens merk ik op dat er ook een noodknop bij de afleverzuilen voor LPG dient te worden aangebracht.

Met vriendelijke groet,

Jaap Water
coördinator externe veiligheid

Veiligheidsregio Noord-Holland Noord
Regionale Brandweer
Bureau Risicobeheersing

Postadres: Postbus 416, 1800 AK Alkmaar
Bezoekadres: Hertog Aalbrechtweg 5, 1823 DL Alkmaar

Telefoon: (072) 567 81 52 Mobiel: 06 51 97 64 79
www.veiligheidsregio-nhn.nl

(niet aanwezig op woensdag)

Aan dit bericht en eventuele bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend