

Antwoordnota vooroverleg

Pallas-Plot en partiele herziening Pallas-Reactor; gemeente Schagen

In artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening is bepaald dat de gemeente bij de voorbereiding van een bestemmingsplan overleg pleegt met de besturen van betrokken gemeenten en waterschappen en de diensten van provincie en Rijk die betrokken zijn bij de zorg voor de ruimtelijke ordening of belast zijn met de behartiging van belangen welke raakvlakken hebben met het plan. Deze partijen worden gezamenlijk ook wel de overlegpartners genoemd.

Het voorontwerp bestemmingsplan Pallas-Plot en de partiele herziening Pallas-reactor is op 4 december 2020 aan de volgende overlegpartners toegestuurd:

- Gasunie
- GGD Hollands Noorden
- Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
- Provincie Noord-Holland
- Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied
- Rijkswaterstaat West-Nederland Noord
- Veiligheidsregio Noord-Holland Noord

Hieronder zijn argumenten uit de ingediende vooroverlegreacties opgesomd en is aangegeven hoe de gemeente Schagen om is gegaan met de reacties.

Gasunie

Opmerking

Het voornoemde plan is door Gasunie getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid. Op grond van deze toetsing komt Gasunie tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitsgrens van de dichtst bij gelegen aardgastransportleiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

Reactie

Dit is ter kennisgeving aangenomen. Voorliggend bestemmingsplan is niet aangepast als gevolg van deze reactie.

GGD Hollands Noorden (GGD)

Opmerking 1

De GGD Hollands Noorden constateert dat in het plangebied de aanwezigheid duinkonijnen zich kan voordoen en orchideeën en kruidenvegetatie voorkomen. De GGD verzoekt dat er meer compensatie/inspanning/verhuishulp voor de konijnen en de planten wordt geborgd.

Reactie 1

Dit is ter kennisgeving aangenomen. De gemeente constateert dat dit iets is voor de vergunning c.q. ontheffing in het kader van de Wet natuurbescherming. Voorliggend bestemmingsplan is niet aangepast als gevolg van deze reactie. In de toelichting van het bestemmingsplan is overigens reeds beschreven dat er voorzien wordt in een kwalitatieve verbetering van de omringende natuur.

Opmerking 2

De GGD constateert dat vanwege klimaatverandering en bouwen voor de toekomst waarbij clusterbuien en droogte steeds vaker voorkomen er voor dit aspect meer ambitie moet zijn.

Reactie 2

Dit is ter kennisgeving aangenomen. Het bestemmingsplan voldoet, op een punt na (zie hierna), aan de eisen van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. Hiermee wordt voldaan aan de wettelijke eisen. Voorliggend bestemmingsplan is niet aangepast als gevolg van deze reactie.

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK)

Opmerking 1

HHNK constateert dat de beschreven effecten op de milieucompartimenten zijn gebaseerd op de concept achtergrondrapporten van het besluitMER voor de vergunning in het kader van de Kernenergiewet. Op de concept achtergrondrapporten voor waterveiligheid, grondwater en oppervlaktewater heeft het hoogheemraadschap in december 2020 opmerkingen geplaatst. Deze opmerkingen leiden huns inziens tot significante aanpassingen van de achtergrondrapporten die doorwerken in de toelichting bij het Bestemmingsplan Pallas Plot.

Reactie 1

Zoals door HHNK aangegeven zijn de beschreven effecten gebaseerd op de concept achtergrondrapporten. De aanpassingen op de achtergrondrapporten vinden doorwerking in de toelichting. De toelichting zal op onderdelen in de milieuparagraaf daarop worden aangepast.

Opmerking 2

HHNK geeft de voorkeur om het afstromende hemelwater van het verharde oppervlak lokaal te infiltreren en wijst op de gemeentelijke zorgplicht (artikel 3.6 van de Waterwet) ten aanzien van hemelwater en grondwater. HHNK adviseert de waterbergende functie van de infiltratiegreppels vast te leggen in een gemeentelijk rioleringsplan.

Reactie 2

De gemeente heeft hier geen zorgplicht. In de aan te vragen toestemmingen op grond van de Wabo en de Waterwet zal opgenomen worden dat het afstromende hemelwater lokaal wordt geïnfiltreerd. Verder zal worden opgenomen dat de infiltratiegreppels van het bouwterrein worden gedimensioneerd op te verwachten klimatologische ontwikkelingen. Een en ander betekent geen inhoudelijke aanpassing van het bestemmingsplan.

Opmerking 3

HHNK beschrijft een aantal aandachts- en uitgangspunten die betrekking hebben op de onttrekking van het koelwater uit het Noordhollandsch Kanaal.

Reactie 3

De gevolgen van de onttrekking van het koelwater zijn aanleiding geweest voor nader overleg tussen Stichting Pallas Reactor en HHNK. Hieruit is naar voren gekomen dat de onttrekking van koelwater wordt geregeld via de waterverdringingsreeks en de toestemmingen op grond van de Waterwet. Regulier onderhoud aan de HFR wordt ingepland in de periode waarin water het meest schaars is, dus in de zomermaanden (juli-augustus). Het risico op gedwongen afschakelen wordt zo verkleind. De koelwaterinname van de PALLAS-reactor zal middels een flowmeter real time bij de waterbeheerder (HHNK) worden gevolgd. Aanpassing van het bestemmingsplan is niet nodig.

Opmerking 4

HHNK constateert dat de begrenzing van de dubbelbestemming Waterstaat-Waterkering is voor de primaire duinwaterkering niet correct weergegeven op de plankaart. Op de plankaart is alleen de begrenzing van kernzone weergegeven en niet de begrenzing van het waterstaatswerk dat de kernzone én de beschermingszone A betreft.

Reactie 4

Reactie is gehonoreerd. Op basis van een door HHNK aangeleverd bestand (shapefile) wordt in de verbeelding de juiste begrenzing van de beschermingszone opgenomen. Dit betreft overigens niet de bestemming Waterstaat – Waterkering, maar de aanduiding 'vrijwaringszone - dijk'

Provincie Noord-Holland

Opmerking

Het plan is beoordeeld op de adequate doorwerking van de provinciale belangen. De beoordeling van het plan geeft geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Reactie

Dit is ter kennisgeving aangenomen.

Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Opmerking

Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied heeft het plan beoordeeld. Met betrekking tot de ontgronding, gerelateerd aan dit plan, heeft met de gemeente al contact plaatsgevonden. Voor de overige zaken ziet de omgevingsdienst zich niet bevoegd op het plan advies te geven.

Reactie

Dit is ter kennisgeving aangenomen.

Rijkswaterstaat West-Nederland Noord (RWS)

Opmerking

RWS constateert in de plannen dat de locatie van de koelwaterleiding ruimtelijk wordt vastgelegd. Deze koelwaterleiding loopt door het beheergebied van Rijkswaterstaat. Ten aanzien van de ligging van deze leiding zijn er twee aandachtspunten gegeven.

RWS verwacht dat de kust ter plaatse nog zeewaarts gaan aangroeien. Dit zou consequenties kunnen hebben voor de lengte van de leiding. Het tweede aandachtspunt gaat in op de eisen die RWS stelt aan de diepteligging van de koelwaterleiding.

Reactie

Op 2 april 2019 is het bestemmingsplan Pallas-Reactor door de gemeenteraad van Schagen vastgesteld. Ten tijde van het opstellen van het bestemmingsplan Pallas-Reactor en in navolging daarvan, bij de verdere uitwerking van het koelwatersysteem, heeft er met regelmaat overleg plaatsgevonden tussen RWS en Stichting Pallas Reactor. In deze periode zijn de gestelde eisen aan het koelwatersysteem door RWS aangeleverd. Specifiek over eisen met betrekking tot de diepteligging van de koelwaterleiding heeft er nadere afstemming plaatsgevonden. De gestelde eisen zijn betrokken in de verdere uitwerking van het koelwatersysteem. Daarmee wordt voldaan aan de gestelde diepteligging conform het Uitvoeringskader Vergunningverlening Kust. Voorliggend bestemmingsplan is niet aangepast als gevolg van deze reactie.

Veiligheidsregio Noord-Holland Noord (VRNHN)

Opmerking

VRNHN constateert dat het plan voorziet in het omleggen van twee bestaande wegen. Indien er naast deze wegen brandkranen zijn gesitueerd dan dienen deze brandkranen verplaatst te worden zodat deze weer naast de omgelegde wegen komen te liggen. Op meerdere momenten heeft de VRNHN geadviseerd tijdens de ontwikkeling van het vingerende bestemmingsplan. Anders dan de opmerking over de brandkranen geeft het nieuwe bestemmingsplan geen aanleiding tot stellen van nadere voorwaarden c.q. opmerkingen.

Reactie

Dit is ter kennisgeving aangenomen. Mocht er inderdaad sprake zijn dat langs de om te leggen wegdelen brandkranen zijn gesitueerd zorgt de initiatiefnemer van de voorgenomen activiteiten, Stichting Pallas Reactor, dat deze brandkranen verplaatst worden. Voorliggend bestemmingsplan is niet aangepast als gevolg van deze reactie.