



RAADSVOORSTEL EN ONTWERPBESLUIT

Registratienummer raad 1511243

Behorend bij het B&W-advies met registratienummer 1511239

Datum:
21 april 2020

Portefeuillehouder:
T. Kroese

Domein/team:
Ruimtelijk/Ontwikkeling



Onderwerp:

Afgifte definitieve verklaring van geen bedenkingen inzake de plaatsing van zes lichtmasten op het sportcomplex FC Purmerend aan de Savannestraat 51-53

Samenvatting:

De raad wordt voorgesteld een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven inzake de plaatsing van zes lichtmasten op het sportcomplex FC Purmerend aan de Savannestraat 51-53.

De ontwerp-verklaring van geen bedenkingen heeft samen met het ontwerp-besluit omgevingsvergunning zes weken ter inzage gelegen. Hierop zijn twee zienswijzen ontvangen. Deze zienswijzen geven geen aanleiding om af te zien van afgifte van de definitieve verklaring van geen bedenkingen dan wel tot het weigeren van de omgevingsvergunning.

Registratienr: 1511243

Onderwerp:

Afgifte definitieve verklaring van geen bedenkingen inzake de plaatsing van zes lichtmasten op het sportcomplex FC Purmerend aan de Savannestraat 51-53

Purmerend, 21 april 2020

Aan de gemeenteraad van Purmerend,

Inleiding en probleemstelling

Op 27 mei 2019 is een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor de plaatsing van zes lichtmasten op het sportcomplex FC Purmerend aan de Savannestraat 51-53. De lichtmasten zijn noodzakelijk om het structureel tekort aan trainingscapaciteit in de donkere uren op te lossen.

Het ter plaatse geldende bestemmingsplan staat slechts lichtmasten tot een maximale bouwhoogte van 9 meter toe. Om het veld goed te kunnen verlichten zijn echter hogere verlichtingsmasten van 15 meter noodzakelijk.

De aanvraag is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening en kan juridisch planologisch mogelijk worden gemaakt met een procedure om af te wijken van het bestemmingsplan ex artikel 2.12 lid 1 onder a 3 Wabo.

Op 19 december jl. heeft u besloten ten aanzien van de aanvraag een verklaring van geen bedenkingen af te geven en daarvan een ontwerp ter inzage te leggen. U heeft daarbij eveneens besloten de verklaring van geen bedenkingen als definitief aan te merken indien tijdens de terinzagelegging van het ontwerp geen zienswijzen ten aanzien het ontwerp naar voren zijn gebracht.

Oplossingsrichtingen

Ons college heeft voornoemde procedure opgestart. Uw ontwerp-verklaring van geen bedenkingen en het ontwerp-besluit tot verlening van de omgevingsvergunning hebben met bijbehorende stukken ter inzage gelegen van 10 januari t/m donderdag 20 februari 2020. Gedurende de termijn van terinzageligging is een ieder in de gelegenheid gesteld (schriftelijk of mondeling) zienswijzen omtrent de ontwerp-besluiten naar voren te brengen.

Zienswijzen

Er zijn twee zienswijzen ontvangen. Naar aanleiding hiervan is een Nota van beantwoording zienswijzen opgesteld (bijlage 1). Hierin zijn de zienswijzen verkort vormgegeven en van een gemeentelijke reactie voorzien. De conclusie van de Nota is dat - na volledige afweging van alle belangen - de zienswijzen geen aanleiding geven om af te zien van afgifte van de definitieve verklaring van geen bedenkingen dan wel tot het weigeren van de omgevingsvergunning.

Vervolg procedure

Uw raad kan tot afgifte van de definitieve verklaring van geen bedenkingen overgaan. Na afgifte van de definitieve verklaring kan de omgevingsvergunning kort daarna in mandaat worden verleend.

Registratienr: 1511243

Onderwerp: Afgifte definitieve verklaring van geen bedenkingen inzake de plaatsing van zes lichtmasten op het sportcomplex FC Purmerend aan de Savannestraat 51-53

Meetbare doelstellingen

Afgifte van de definitieve verklaring van geen bedenkingen leidt tot een omgevingsvergunning voor de plaatsing van de lichtmasten.

Financiële consequenties

Geen

Communicatie:

In de raadscommissie SOB van 11 december jl. heeft een omwonende ingesproken over de plannen voor het plaatsen van de extra lichtmasten en dan met name de communicatie daaromtrent. Naar aanleiding daarvan is de gemeente, samen met de voetbalvereniging FC Purmerend, in gesprek gegaan met een aantal vertegenwoordigers van de bewoners. In het constructieve gesprek hebben we veel vragen beantwoord en veel zorgen weg kunnen nemen. Ook hebben we afspraken gemaakt over het vervolgtraject. Zo is er afgesproken dat we in aanvulling op het reeds uitgevoerde lichthinderonderzoek samen met omwonenden de situatie evalueren. Als hieruit blijkt dat er onevenredige lichthinder is, dan neemt Spurd aanvullende maatregelen. Verder is afgesproken dat de omwonenden een brief krijgen met informatie over de plannen en de procedure. Deze brief (zie bijlage A bij de Nota van beantwoording zienswijzen) hebben we afgestemd met de vertegenwoordigers van de bewoners en is voor de raadsvergadering van 19 december jl. bezorgd.

De indieners van de zienswijzen hebben persoonlijk schriftelijk bericht gekregen over de behandeling in uw raad. Zij hebben spreekrecht tijdens de vergadering van de commissie SOB. Nadat een besluit is genomen over de verklaring van geen bedenkingen en de omgevingsvergunning krijgen zij persoonlijk schriftelijk bericht van de behandeling van hun zienswijzen.

Over de afgifte van de definitieve verklaring van geen bedenkingen en de omgevingsvergunning wordt gecommuniceerd via de gebruikelijke, wettelijk verplichte media, te weten het Purmerends Nieuwsblad en de Staatscourant. De kennisgeving wordt ook op de gemeentelijke website geplaatst.

Voorstel:

Met inachtneming van de 'Nota van beantwoording zienswijzen' (incl. bijlagen):

1. de door reclamanten naar voren gebrachte zienswijzen ontvankelijk en ongegrond te verklaren;
2. de definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven.

Burgemeester en wethouders van Purmerend,
de secretaris, de burgemeester,



Registratienr: 1511243

Onderwerp: Afgifte definitieve verklaring van geen bedenkingen inzake de plaatsing van zes lichtmasten op het sportcomplex FC Purmerend aan de Savannestraat 51-53

Bijlagen:

1. Nota van beantwoording zienswijzen (incl. bijlagen);
2. ruimtelijke onderbouwing.

De raad van de gemeente Purmerend;

gelezen:

- de aanvraag van 27 mei 2019 voor een omgevingsvergunning voor de plaatsing van zes lichtmasten op het sportcomplex FC Purmerend aan de Savannestraat 51-53;
- het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 21 april 2020, nr 1511243;

overwegende dat:

- de aanvraag voorziet in de behoefte aan voldoende sportvoorzieningen;
- de aanvraag voldoet aan een goede ruimtelijke ordening;
- zienswijzen zijn ingediend die geen aanleiding geven om van definitieve afgifte van de verklaring van geen bedenkingen af te zien;

B E S L U I T:

1. Met inachtneming van de 'Nota van beantwoording zienswijzen' (inclusief bijlagen) vast te stellen dat de door reclamanten naar voren gebrachte zienswijzen geen aanleiding geven om af te zien van afgifte van een verklaring van geen bedenkingen;
2. Ten aanzien van de aanvraag omgevingsvergunning voor de plaatsing van zes lichtmasten op het sportcomplex FC Purmerend aan de Savannestraat 51-53 een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven;

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering d.d. 28 mei 2020
de griffier, de voorzitter,