

Registratienr: 1038310

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Overwhere Noord 2012

De raad van de gemeente Purmerend;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 2 mei 2012, nr. 1038310.

overwegende,

dat met betrekking tot het voorontwerpbestemmingsplan Overwhere Noord 2012 met ingang van 12 oktober 2010 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen ten behoeve van inspraak;

overwegende,

dat met betrekking tot het voorontwerpbestemmingsplan Overwhere Noord 2012 overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) wettelijk vooroverleg met officiële instanties heeft plaatsgevonden;

overwegende,

dat het ontwerpbestemmingsplan Overwhere Noord 2012 overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 29 november 2011 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

overwegende,

dat inzake het ontwerpbestemmingsplan 10 reacties met zienswijzen zijn ontvangen;

overwegende,

dat de gemeenteraad zich kan verenigen met het hierboven genoemde voorstel en met het gestelde in de Memorie van Antwoord, de gegrond en ongegrond verklaring van de naar voren gebrachte zienswijzen en de wijzigingsvoorstellen, bijlage B;

gelet op het bepaalde in de artikelen 3.1, 3.8 en 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening:

BESLUIT:

1. met inachtneming van de Memorie van Antwoord, inclusief bijlagen A en B- de door reclamanten I tot en met X kenbaar gemaakte zienswijzen
 - a. ontvankelijk te verklaren,
 - b. voor zover aanleiding tot wijziging(en) gegrond te verklaren, en
 - c. voor het overige ongegrond te verklaren;
2. het bestemmingsplan "Overwhere Noord 2012" en bijbehorende toelichting, zoals dit plan (identificatienummer NL.IMRO.0439.BPOWN-vs01) is vervat in verbeelding en regels, gewijzigd vast te stellen, met inachtneming van de bij de Memorie van Antwoord behorende bijlage B (wijzigingsvoorstellen). Op de begane grond van het winkelcentrum Leeuwerikplein geen bestemming kantoren toe te staan;
3. voor het bestemmingsplan "Overwhere Noord 2012" op grond van artikel 6.12, lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering d.d. 28 juni 2012,
de griffier,

de voorzitter,