

NBE BEZONNINGSANALYSE BOUWAANVRAAG

12 APPARTEMENTEN MEEUWSTRAAT PURMEREND

Datum
28-08-2023

Plaats
Purmerend

Opdrachtgever
Het Groene Land

BREG+BREG

INTRODUCTIE

Dit document dient als aanvulling op de bezonningsstudies van **25-08-2023**.

Om deze 2D beelden duidelijker inzichtelijk te maken staan in dit document 3D beelden van de huidige en de gewijzigde situatie op dezelfde tijdstippen. Hierop is niet alleen te zien wat de invloed is van de schaduwval in de tuinen maar ook op de gevels.

Ingevoerde gegevens

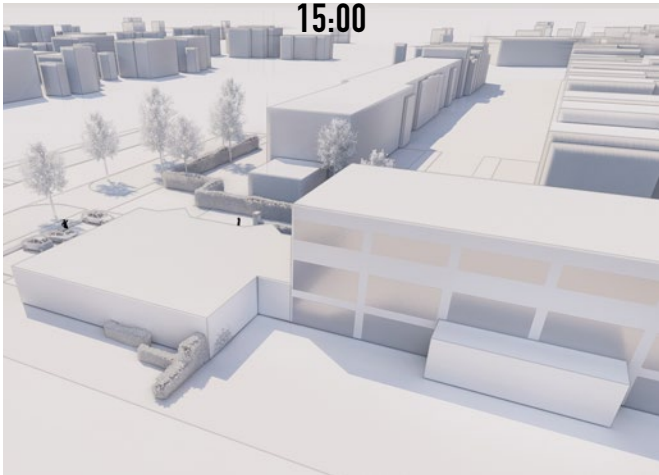
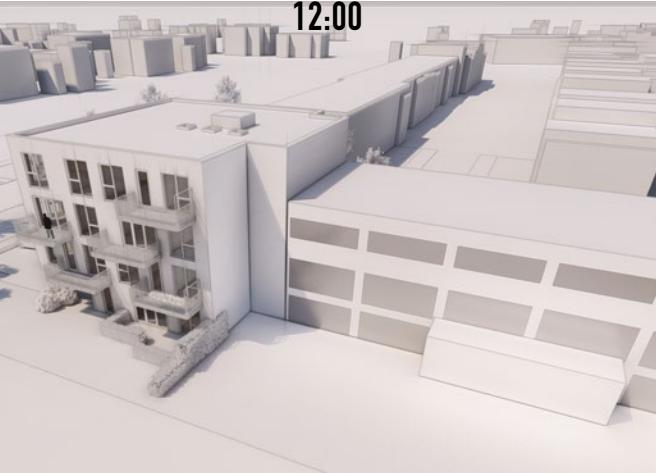
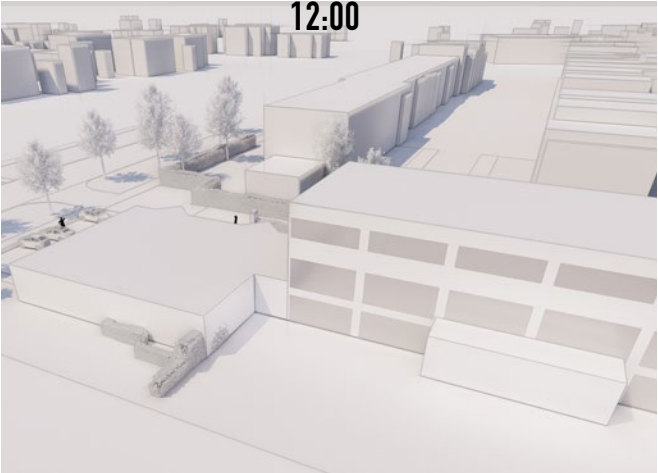
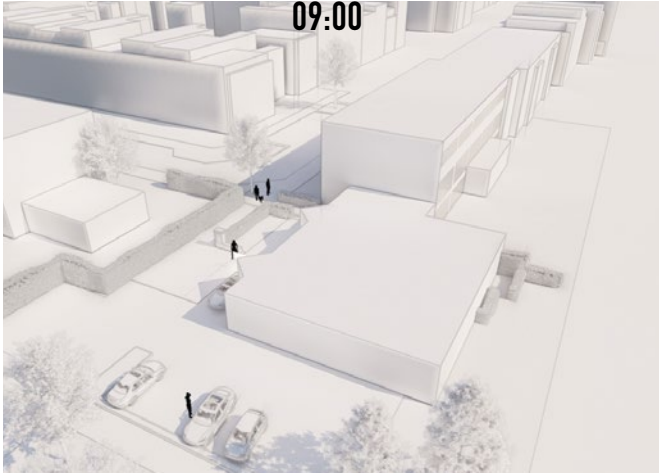
De zonstudie is gemaakt met digitale software, met daarin de locatie ingevoerd, daarmee wordt rekening gehouden met juiste zon-positie t.o.v. werkelijkheid.

Ingevoerde gegevens:

Locatie:	Purmerend
Coördinaten:	52° 31' N 4° 57' O
Tijdzone:	GMT +01:00 15° E

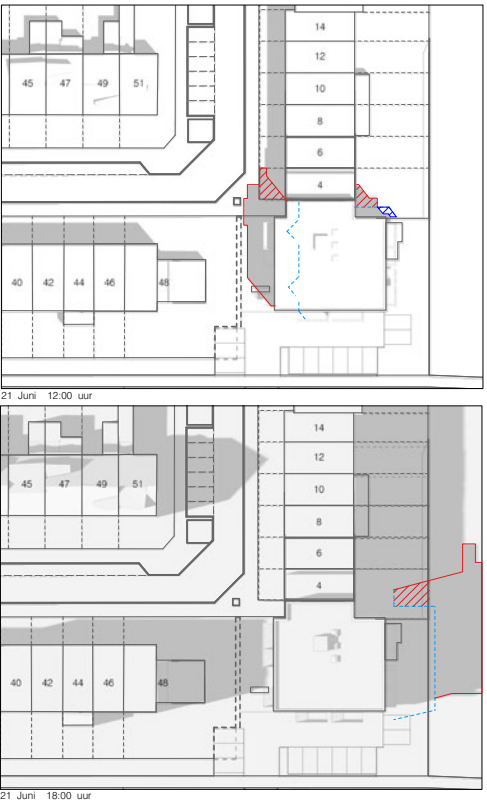
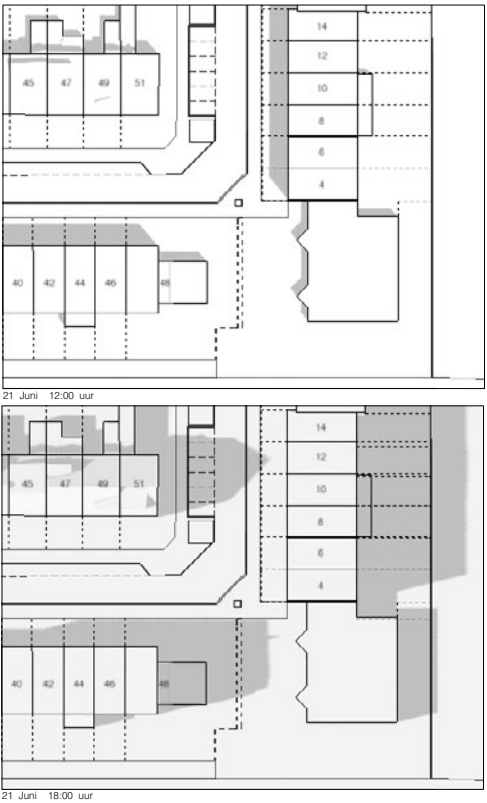
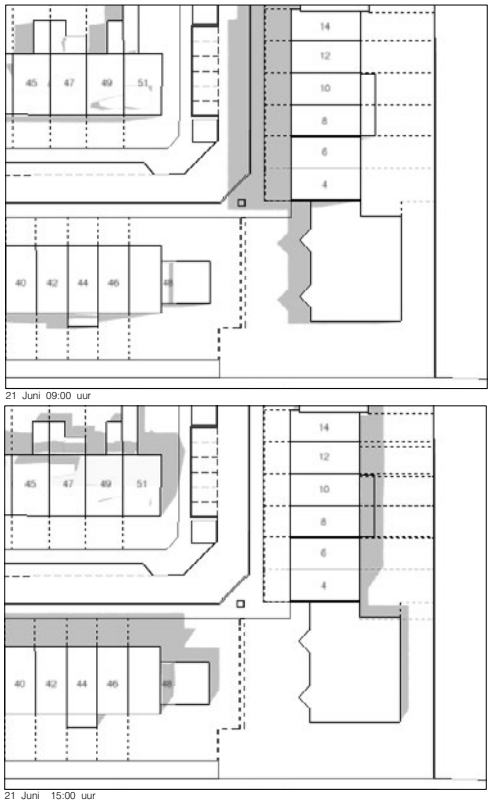
Als kritische woningen zijn benoemd de aangrenzende woningen aan de meeuwstraat 4 en 6. Van deze woning op 6 juli 2022 aangetoond in "Bezonningstudie 01" dat deze voldoen aan de 'lichte' TNO norm.

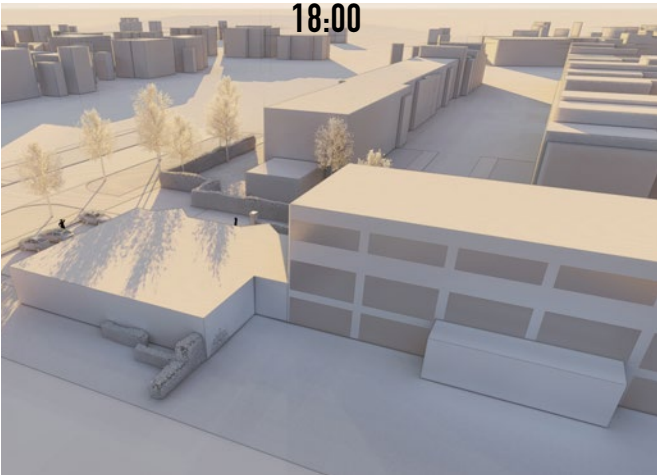
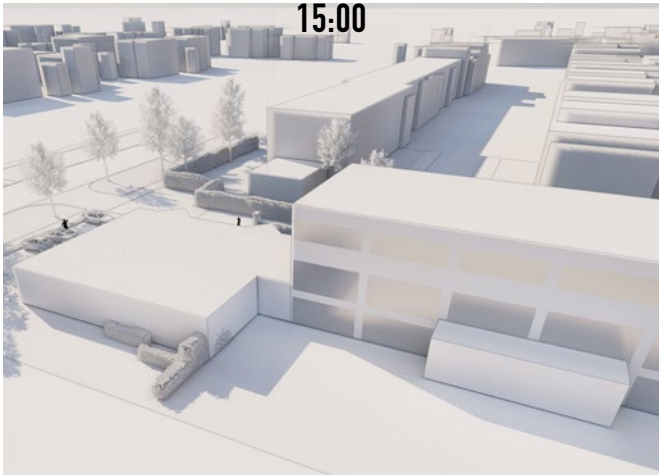
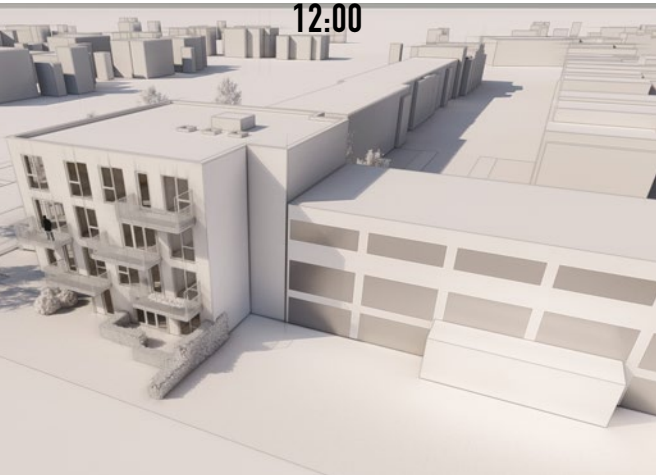
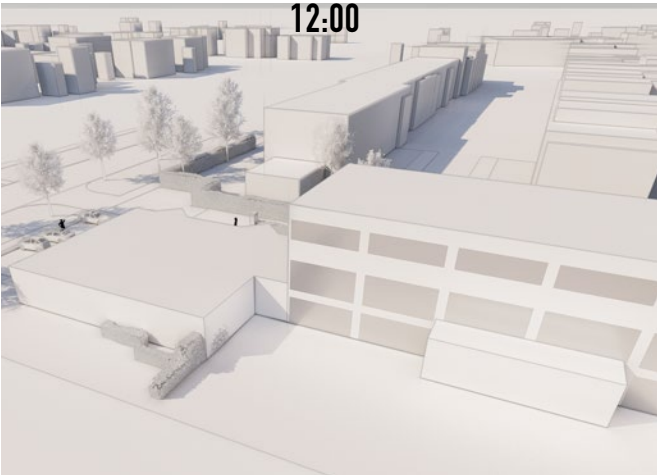




OUDE SITUATIE

GEWIJZIGDE SITUATIE





OUDE SITUATIE

GEWIJZIGDE SITUATIE



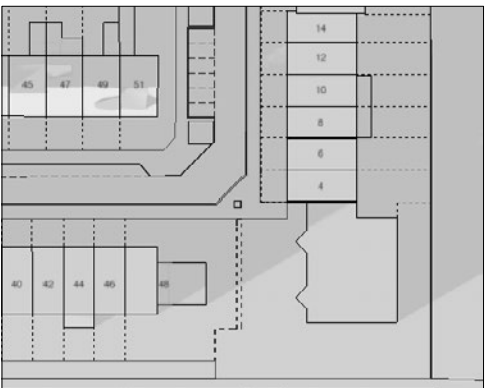
21 Maart 09:00 uur



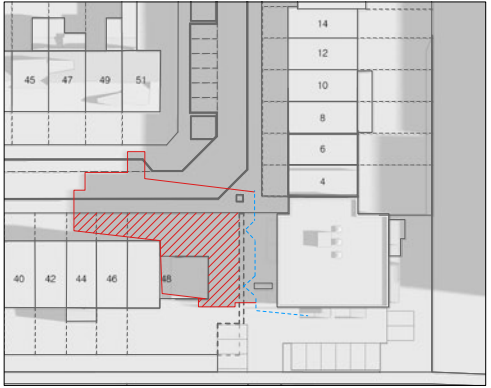
21 Maart 12:00 uur



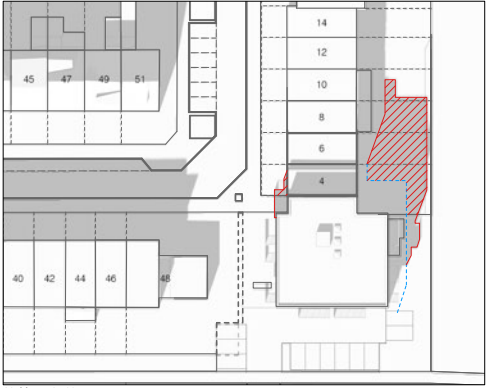
21 Maart 15:00 uur



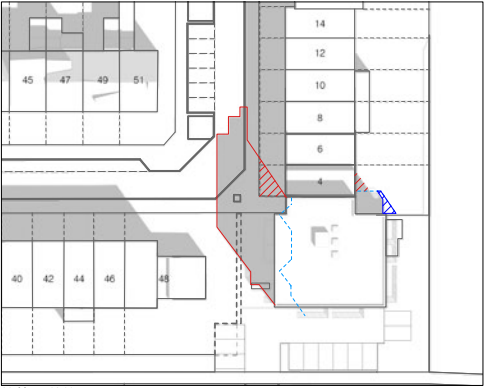
21 Maart 18:00 uur



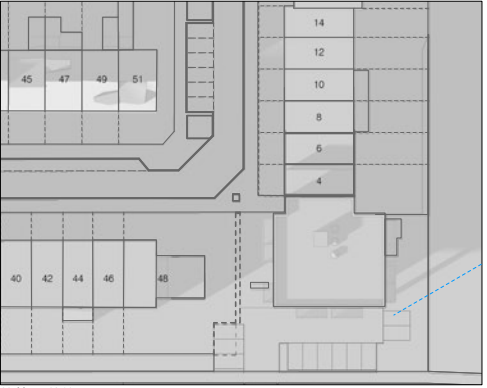
21 Maart 09:00 uur



21 Maart 15:00 uur

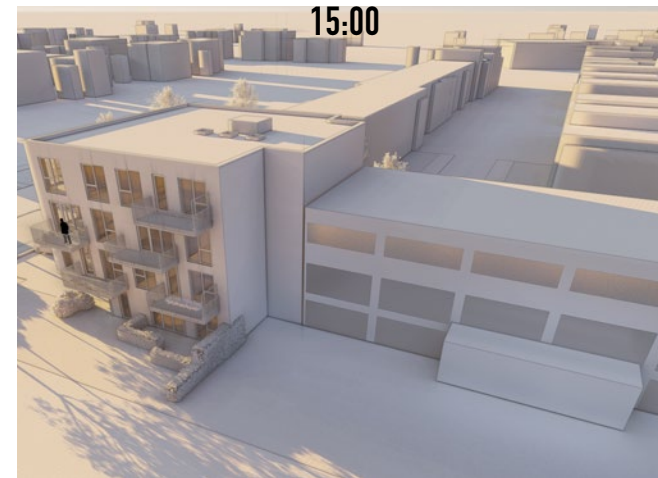
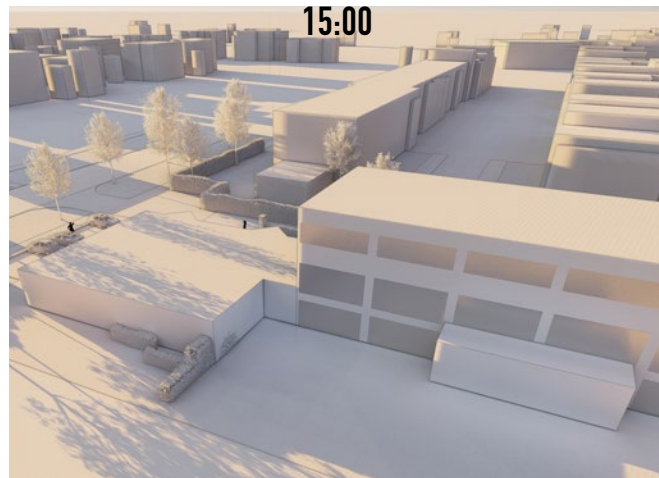
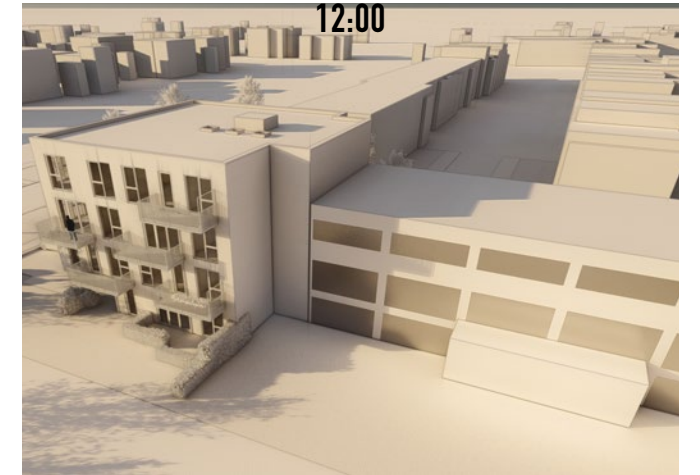
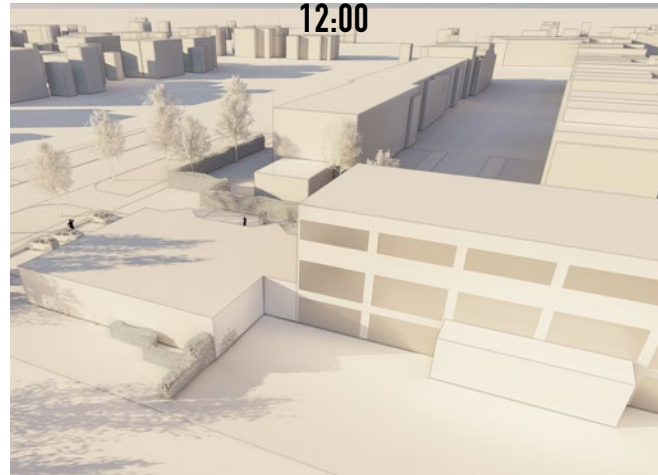
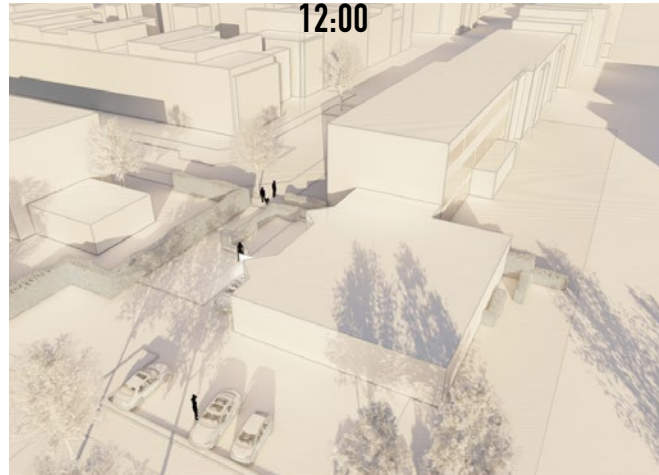


21 Maart 12:00 uur



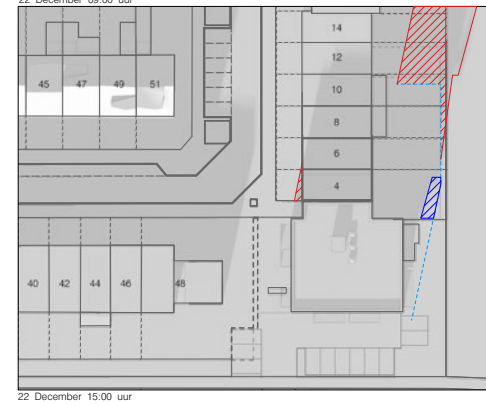
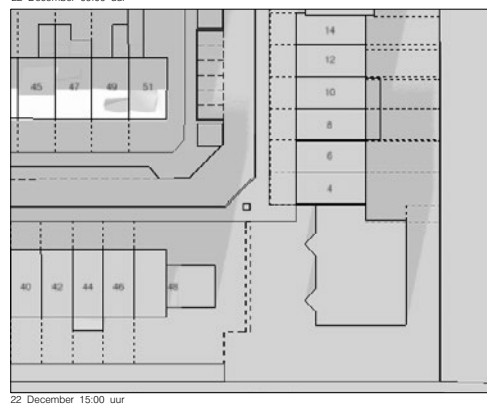
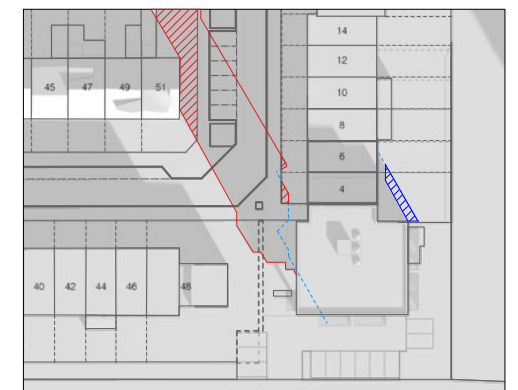
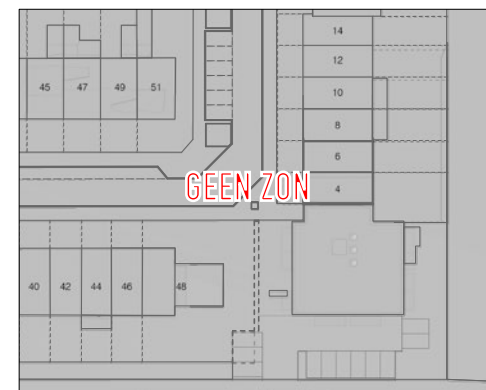
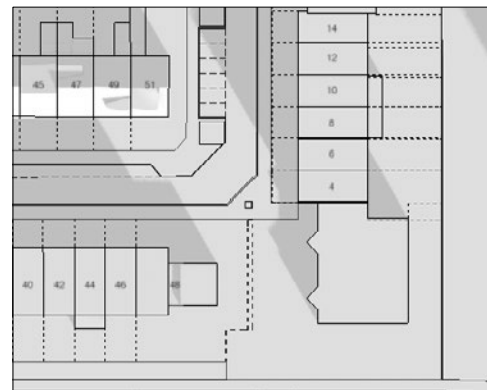
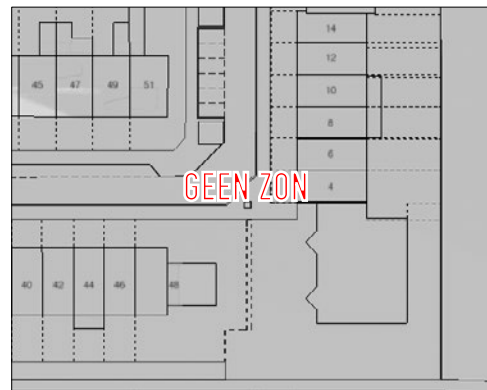
21 Maart 18:00 uur

22 DECEMBER



OUDE SITUATIE

GEWIJZIGDE SITUATIE



BOUWKUNDIG ONTWERPERS

Wat uw opgave ook is – woningbouw, een nieuw kantoor, een herbestemming – wij beloven u te verrassen. Met ons krijgt u jarenlange ervaring aan tafel, we hebben een genetische aanleg voor ruimtelijkheid en we combineren onze bouwkundige kennis met heel veel creativiteit.

We doen kavel- en volumestudies, maken vlekkenplannen, ontwerpen woningen, kantoren en bedrijfspanden, vragen vergunningen aan en zijn van A tot Z betrokken bij herbestemmingen. Kortom: we luisteren, adviseren, ontwerpen en begeleiden.

Wat wij doen

Begrijpen wat u wilt en nodig heeft, daar begint het mee. Een woning of gebouw voelt pas echt goed als het technisch en functioneel perfect in elkaar zit. Onze samenwerking begint daarom altijd met heel goed luisteren naar wat voor u belangrijk is.

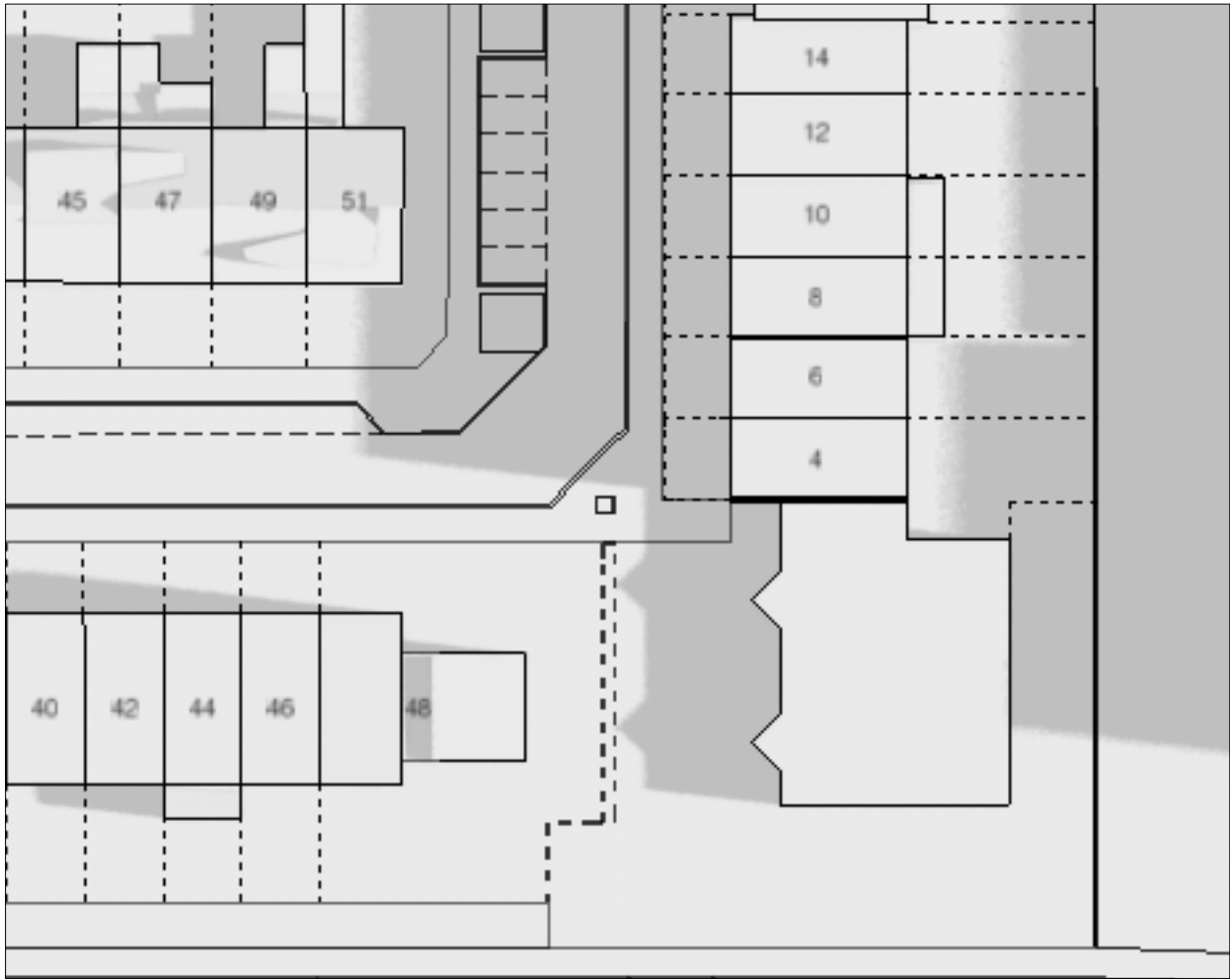
Over ons

Eerst de functie, dan de vorm. Breg + Breg bouwkundig ontwerpers werd opgericht door Edwin en Martijn Breg. Inmiddels bestaan we meer dan 10 jaar en verzamelden we een team fantastische architecten en bouwkundigen om ons heen. Gevoel voor ruimtelijkheid zit ons in de genen.

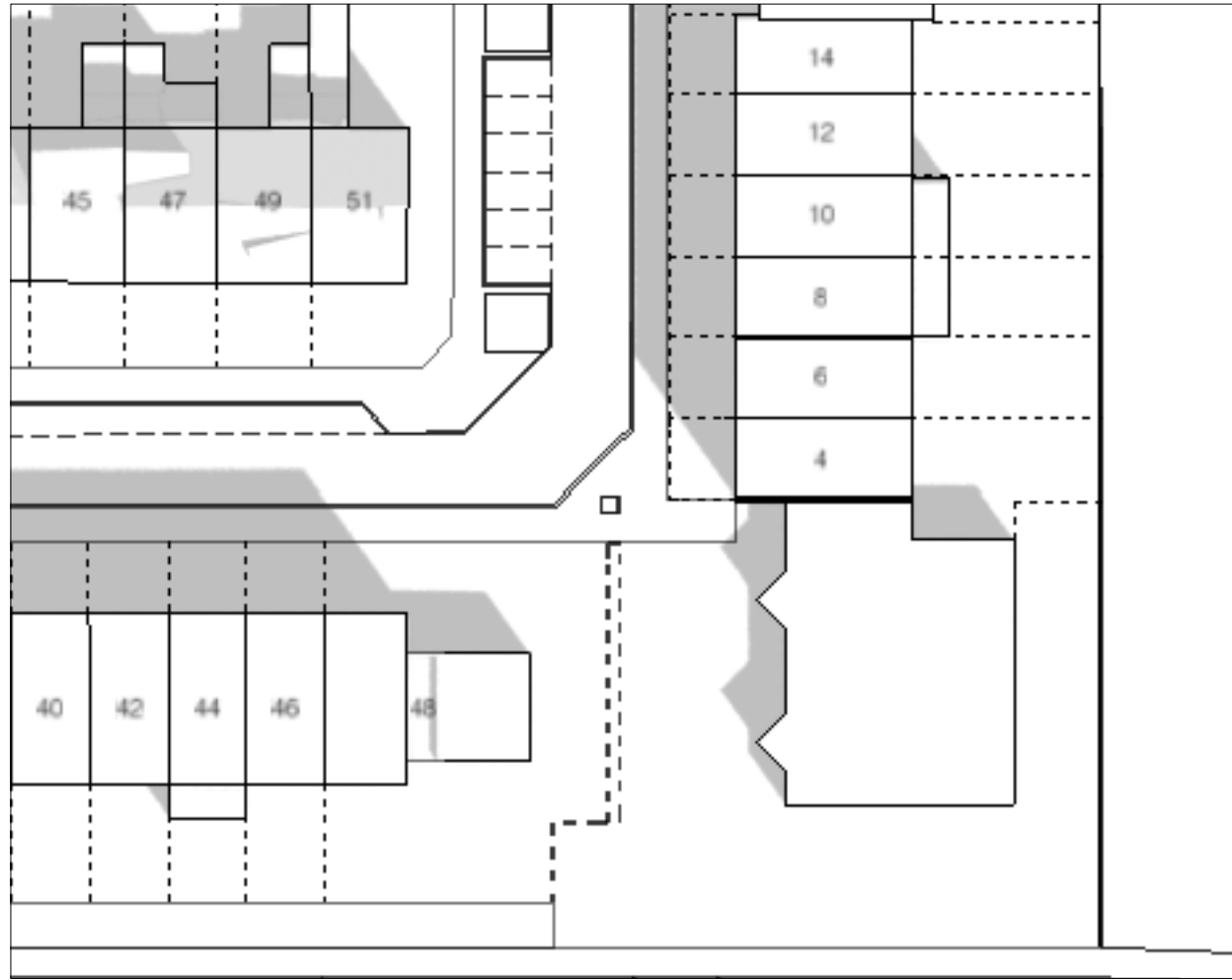
www.bregbreg.nl

BREG+BREG

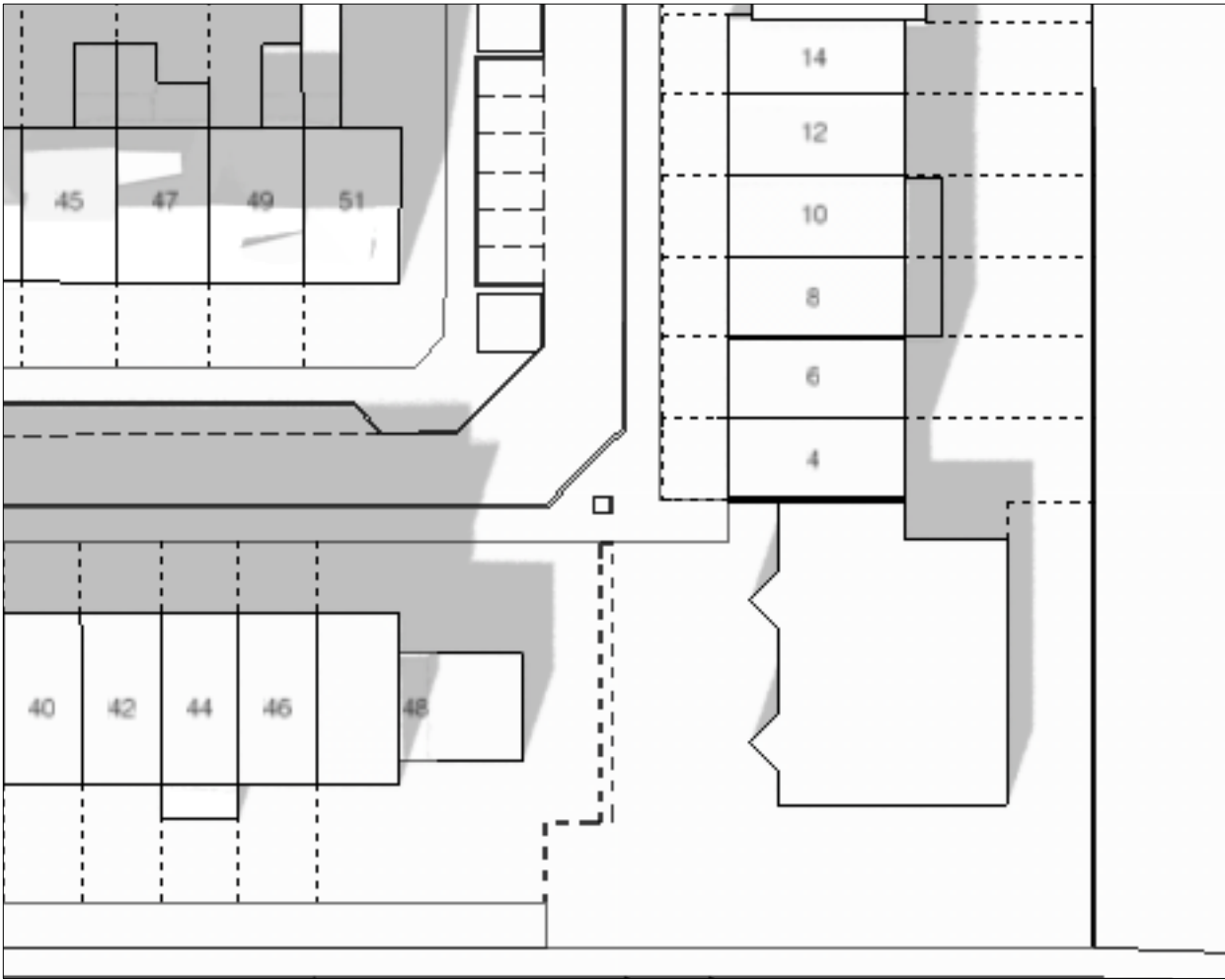




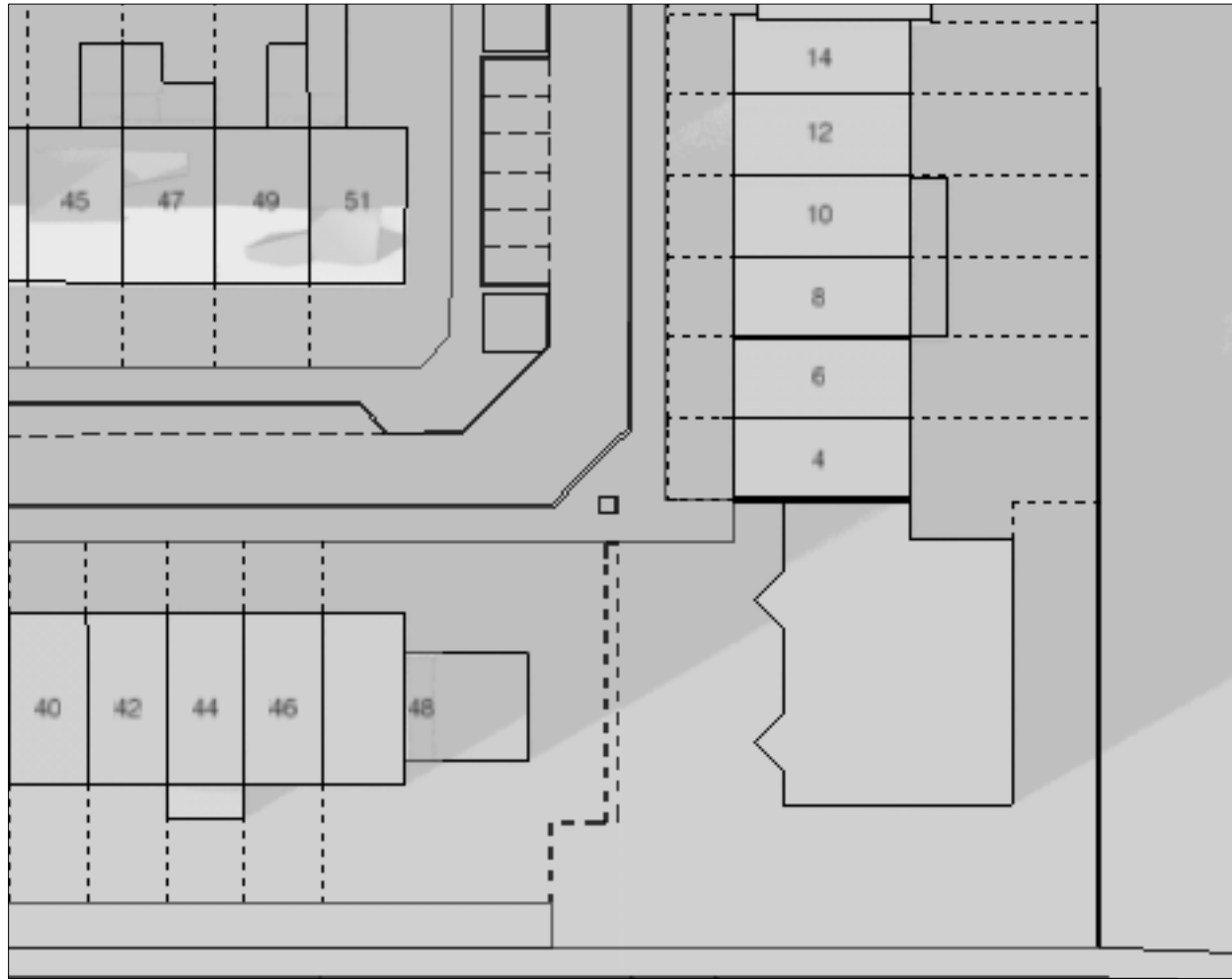
21 Maart 09:00 uur



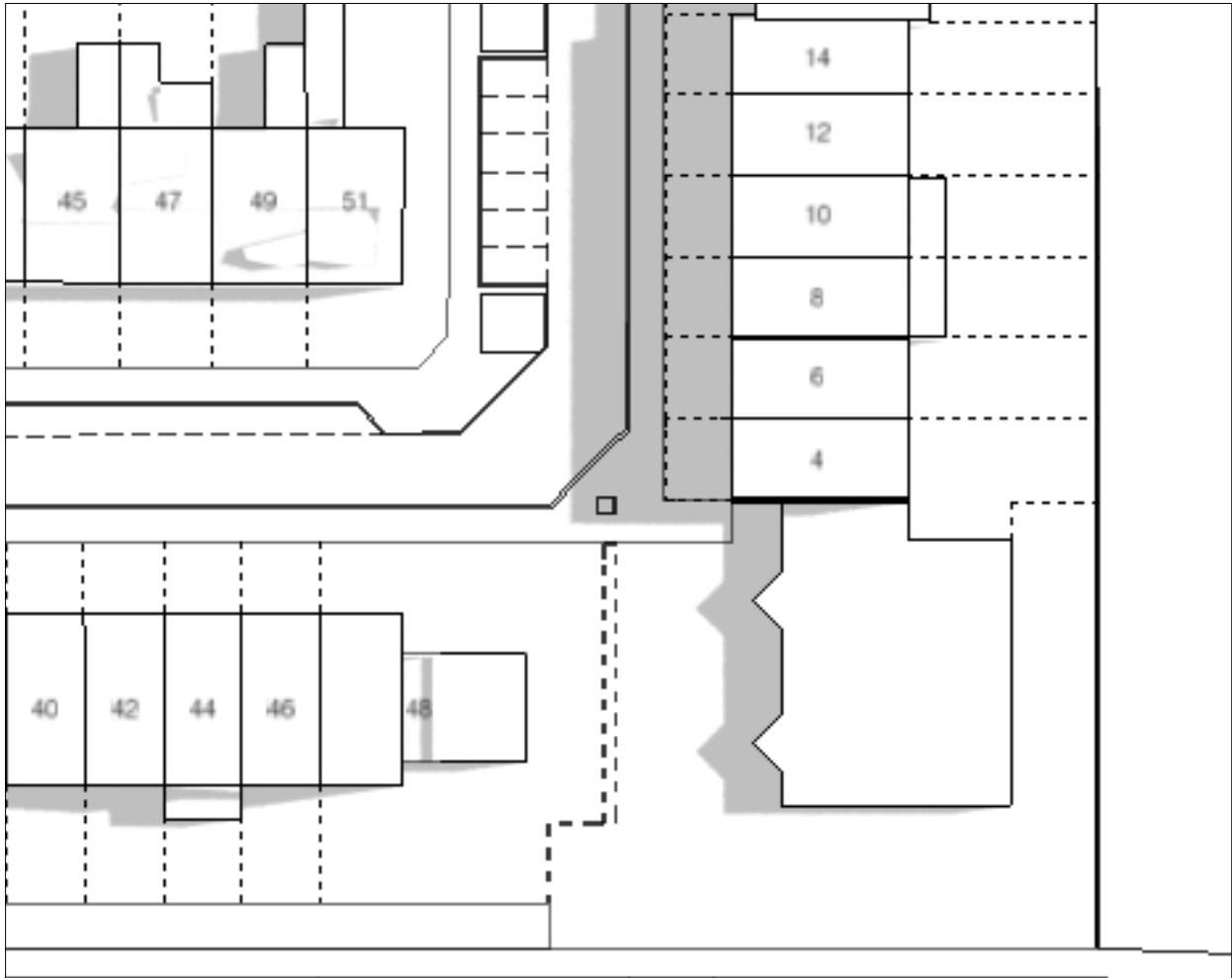
21 Maart 12:00 uur



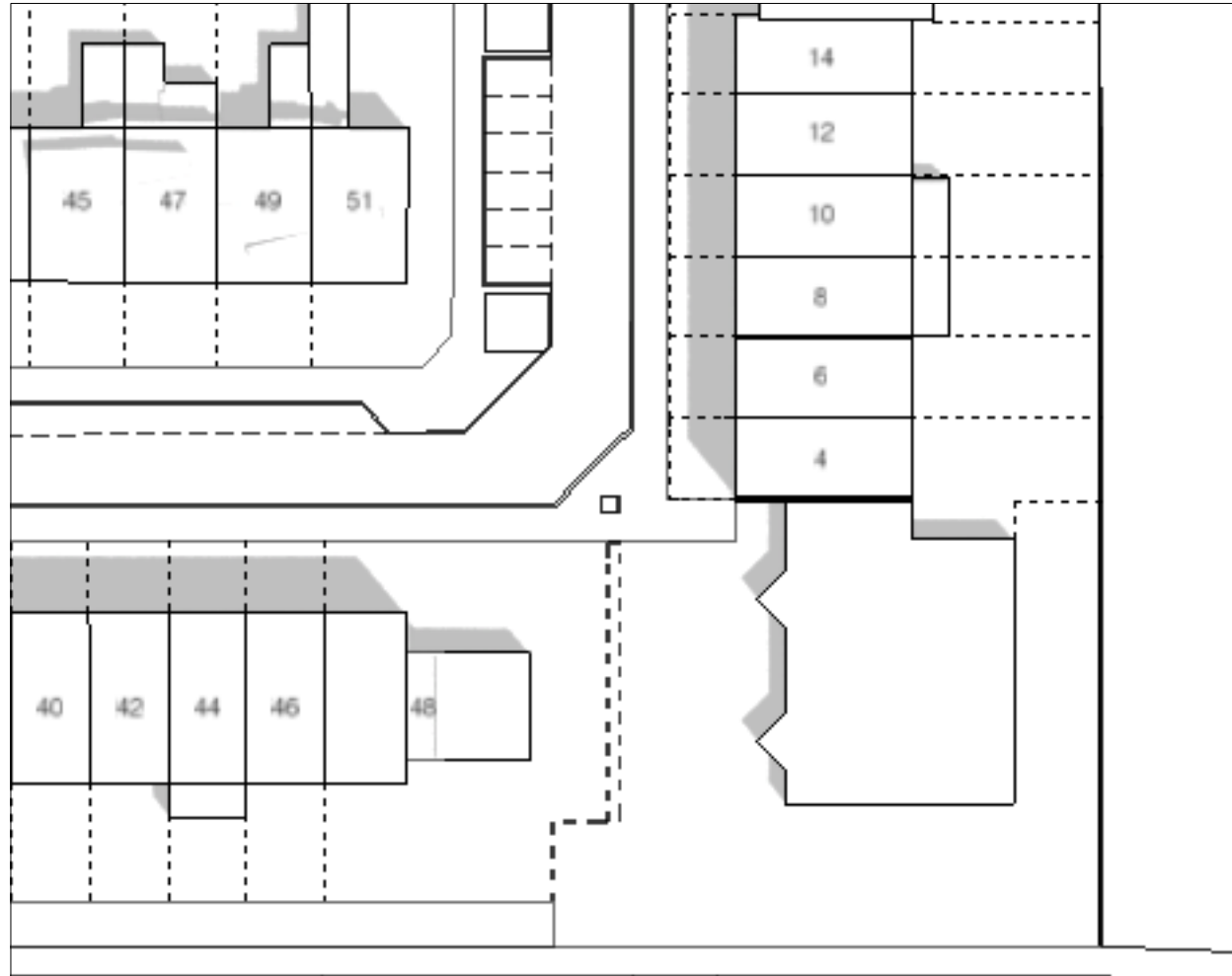
21 Maart 15:00 uur



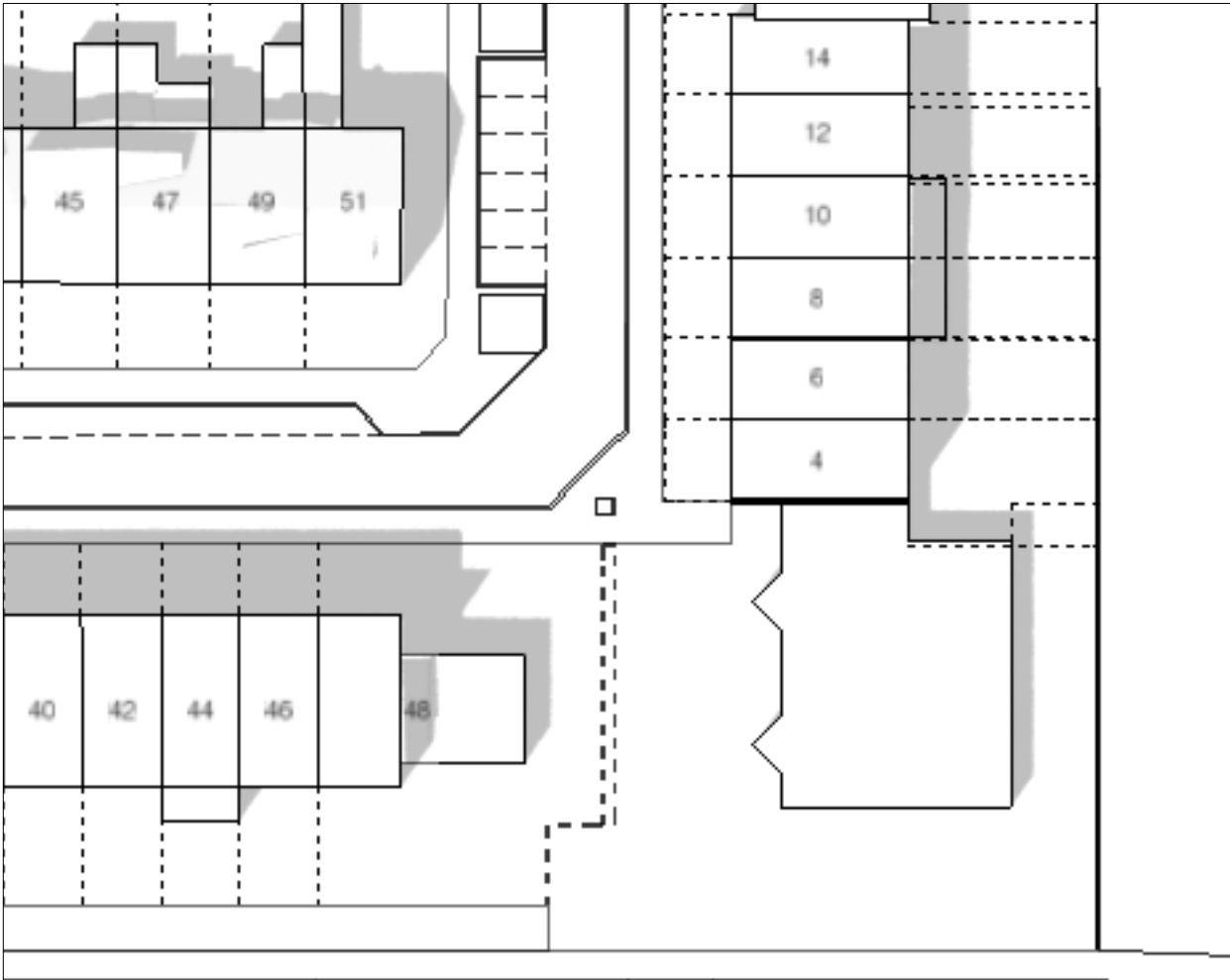
21 Maart 18:00 uur



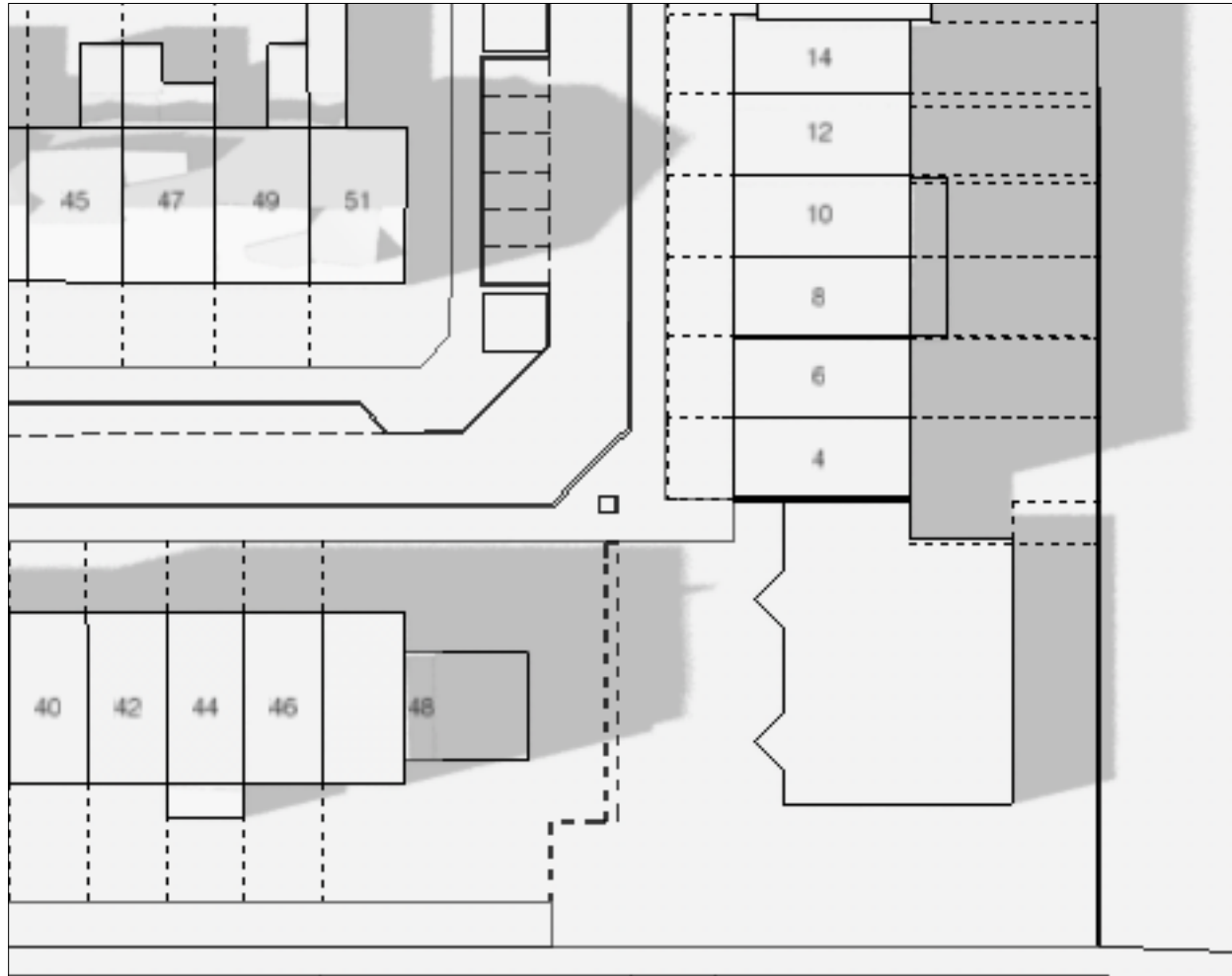
21 Juni 09:00 uur



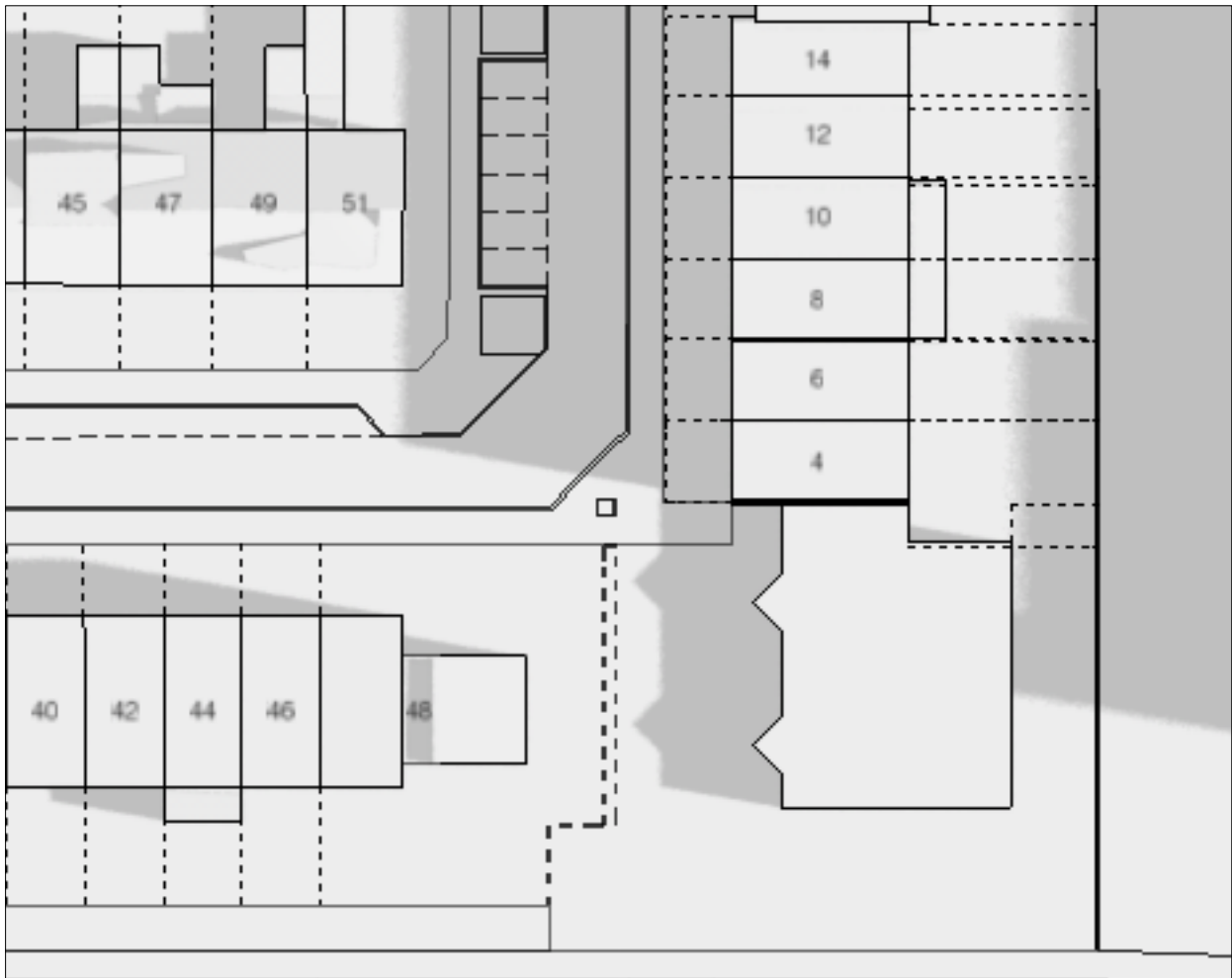
21 Juni 12:00 uur



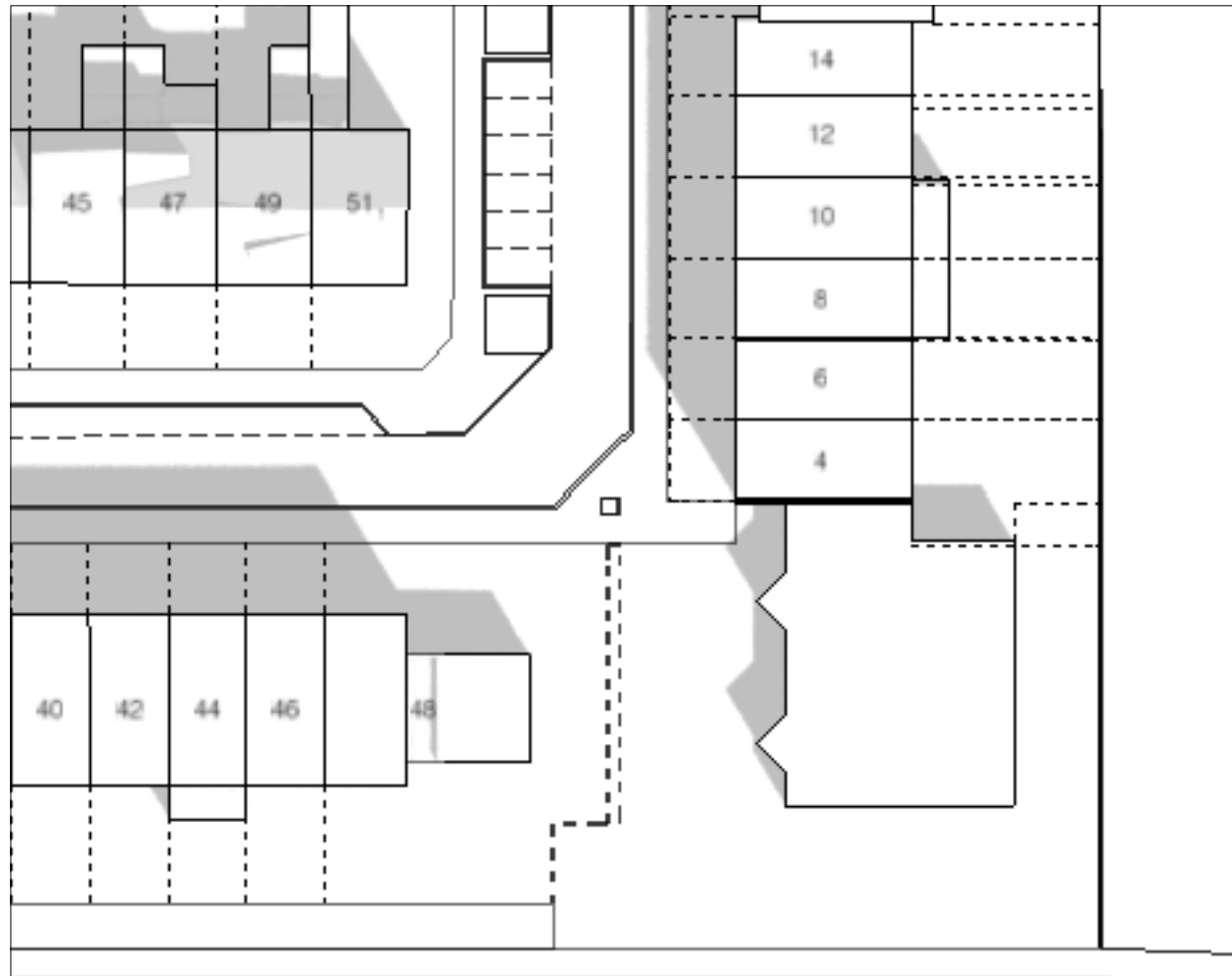
21 Juni 15:00 uur



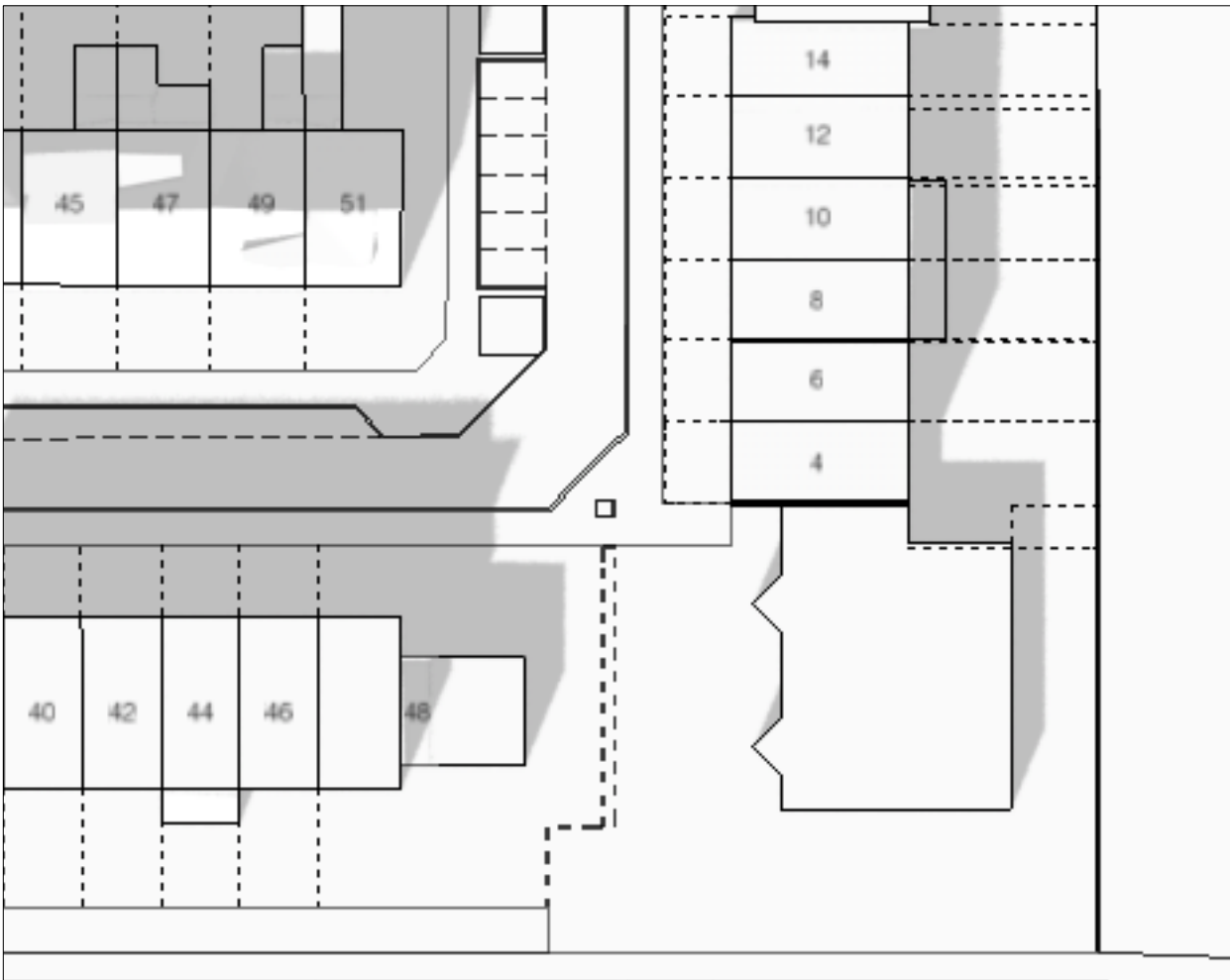
21 Juni 18:00 uur



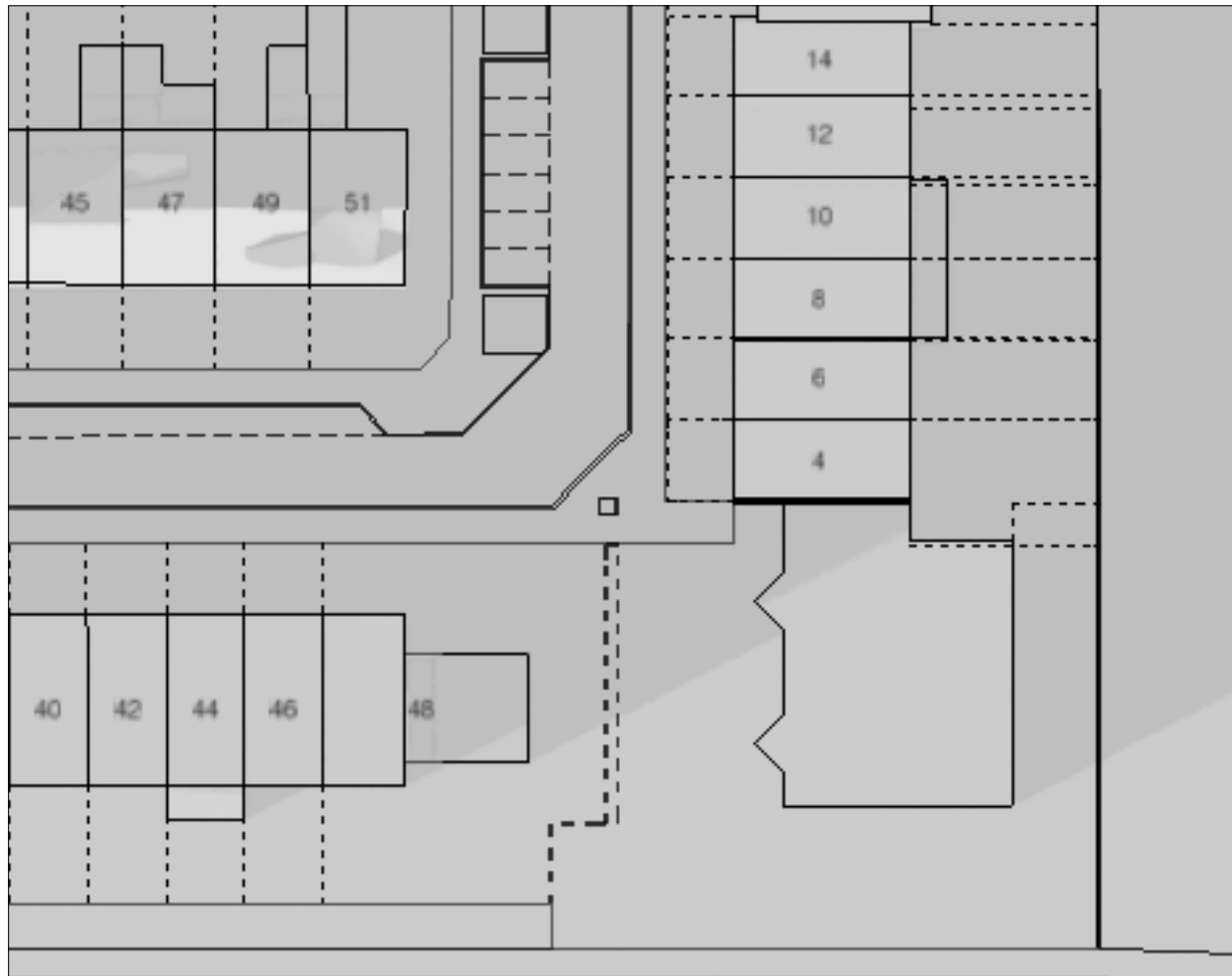
23 September 09:00 uur



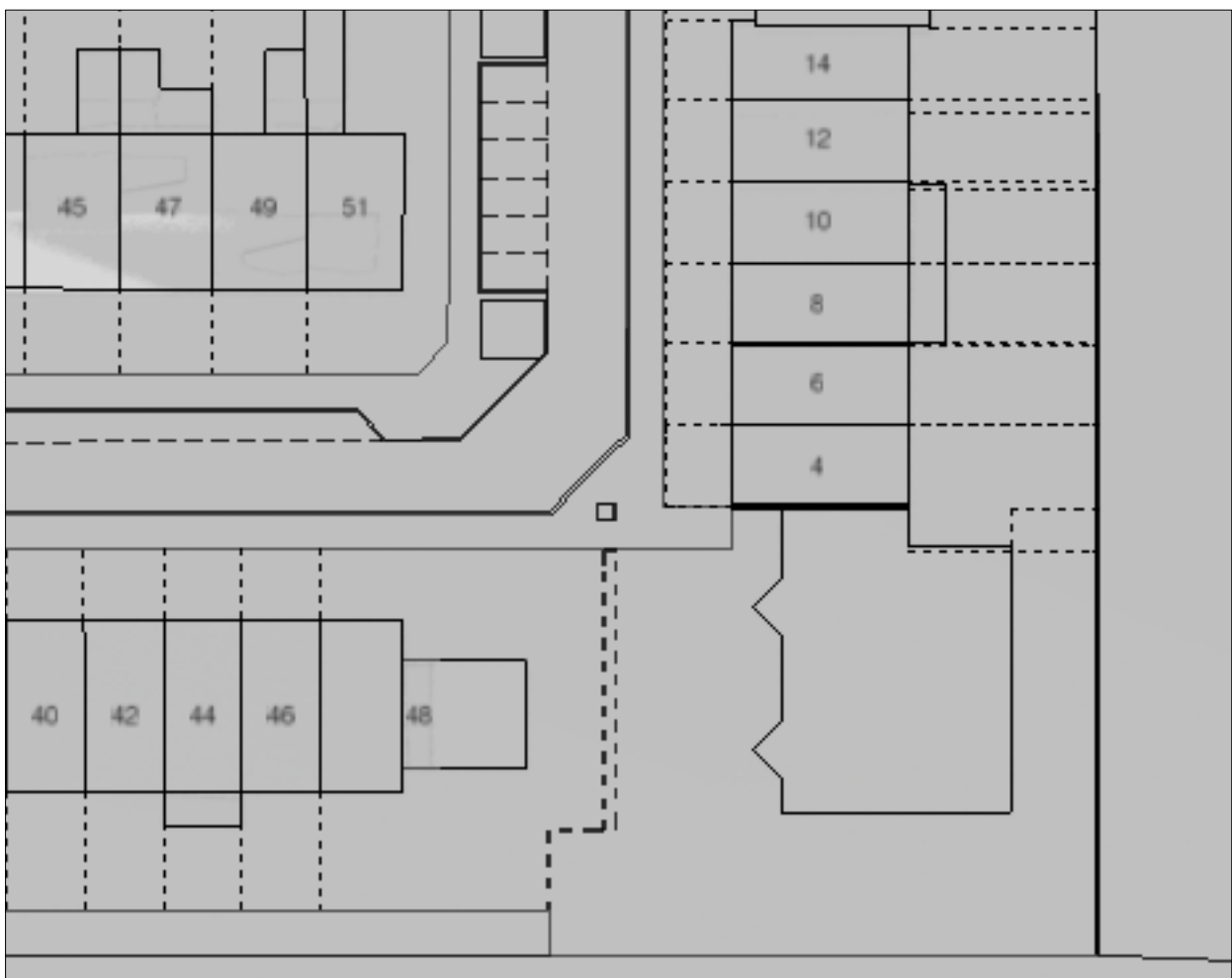
23 September 12:00 uur



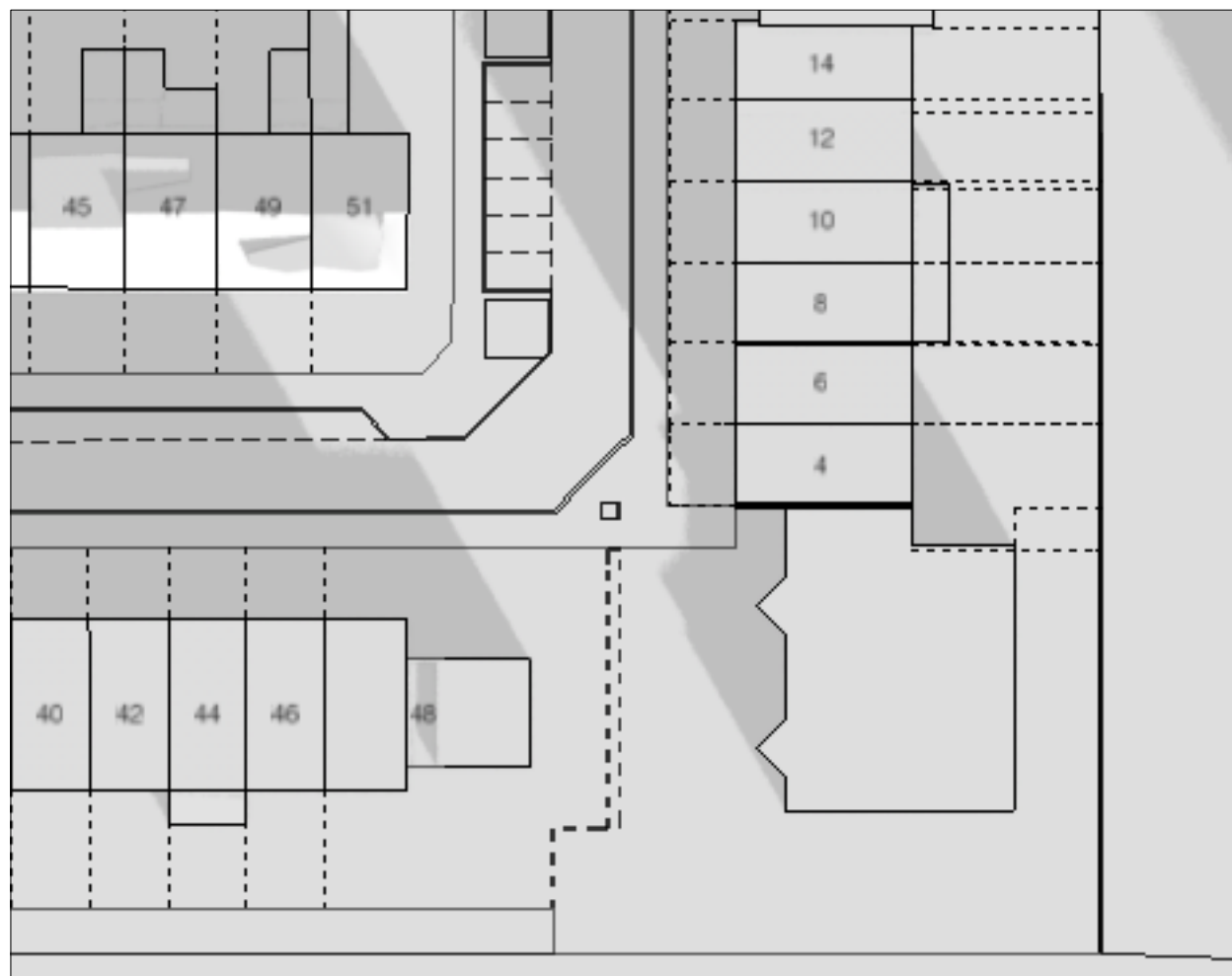
23 September 15:00 uur



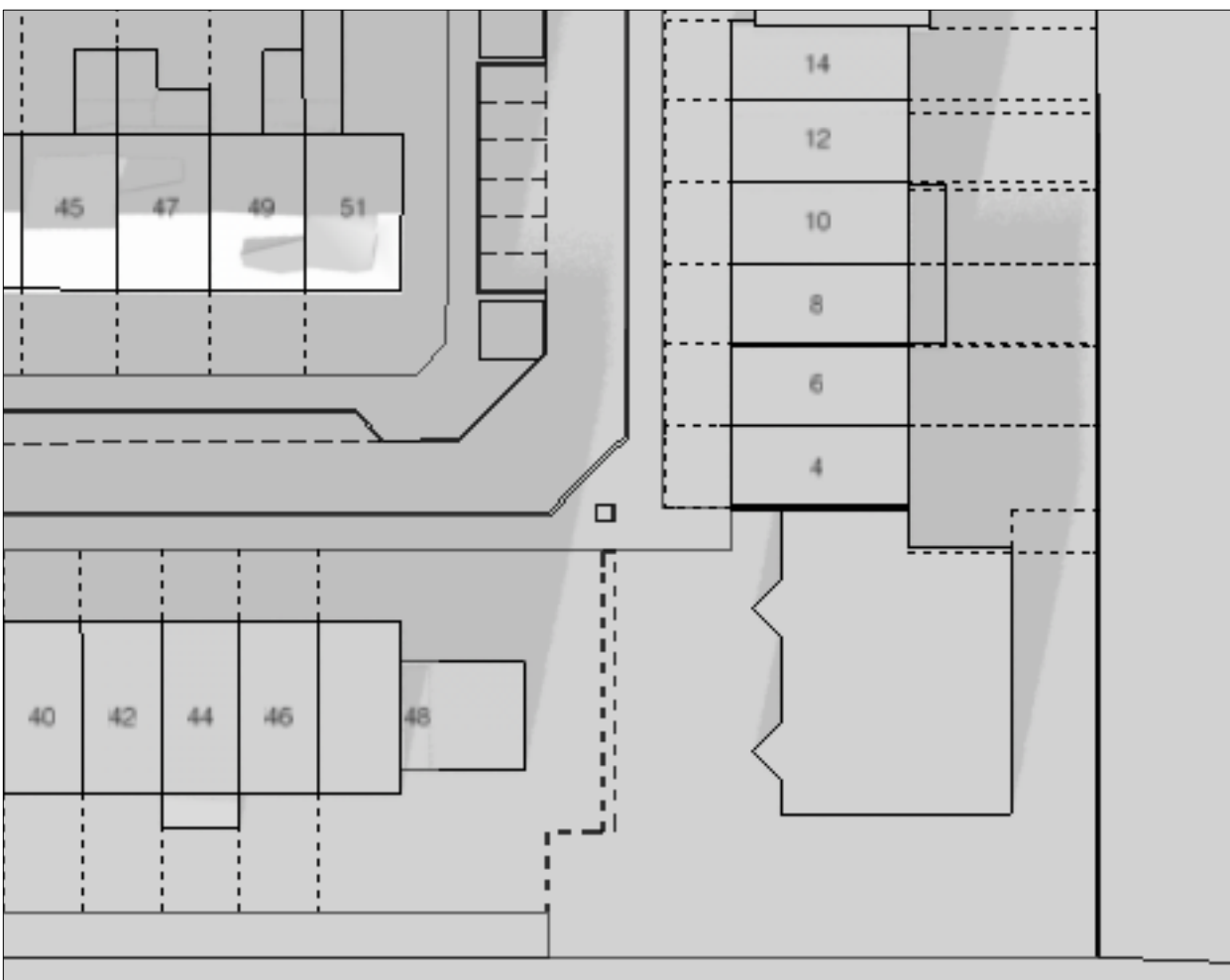
23 September 18:00 uur



22 December 09:00 uur



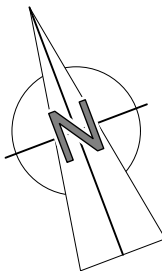
22 December 12:00 uur



22 December 15:00 uur

TOELICHTING

Op deze tekening is de schaduwval van het bestaande bouwwerk in kaart gebracht.





NBE BEZONNINGSANALYSE BOUWAANVRAAG

12 APPARTEMENTEN MEEUWSTRAAT PURMEREND

Datum
06 juli 2022

Plaats
Purmerend

Opdrachtgever
Het Groene Land

BREG+BREG

INTRODUCTIE

Ten behoeve realisatie van 12 appartementen aan de Meeuwstraat te Purmerend wordt gecontroleerd, of de naastgelegen panden (blijven) voldoen aan de bezonningseis zoals die door de overheid wordt omschreven. Uitgangspunt hierbij is dat in ieder geval 1 gevel voldoet aan de ‘lichte’ TNO-norm, conform opgave/eis gemeente purmerend.

TNO lichte norm

2 mogelijke bezonningsuren per dag in de periode van 19 februari – 21 oktober (gedurende 8 maanden) in midden vensterbank binnenkant raam. Om bovenstaande aan te tonen, hebben we voor beiden gevels, op de datum 19 februari en 21 oktober een zonanimatie gemaakt, op het eerste en het laatste moment dat de zon, volgens bovenstaande omschrijving, voldoet. Tussengelegen tijd is aangeduid.

Ingevoerde gegevens

De zonstudie is gemaakt met digitale software, met daarin de lokatie ingevoerd, daarmee wordt rekening gehouden met juiste zonpositie t.o.v. werkelijkheid.

Ingevoerde gegevens:

Locatie:	Pumerend
Coördinaten:	52° 31' N 4° 57' O
Tijdzone:	GMT +01:00 15° E

Als kritische woningen zijn benoemd de aangrenzende woningen aan de meeuwstraat 4 en 6. Deze animaties zijn puur gemaakt ter toetsing van bovenstaande eis, en zijn geen representatie van de zonkwaliteit in tuinen en erven over de duur van het gehele jaar.





VERBEELDING NIEUWE SITUATIE



VERBEELDING NIEUWE SITUATIE

BEZONNING VOORGEVEL 19 FEBRUARI



1.35UUR



2.05UUR

BEZONNING VOORGEVEL 21 OKTOBER



1.41UUR



2.01UUR



2.56UUR



1.34UUR

BEZONNING ACHTERGEVEL 21 OKTOBER



2.56UUR



1.37UUR

BOUWKUNDIG ONTWERPERS

Wat uw opgave ook is – woningbouw, een nieuw kantoor, een herbestemming – wij beloven u te verrassen. Met ons krijgt u jarenlange ervaring aan tafel, we hebben een genetische aanleg voor ruimtelijkheid en we combineren onze bouwkundige kennis met heel veel creativiteit.

We doen kavel- en volumestudies, maken vlekkenplannen, ontwerpen woningen, kantoren en bedrijfspanden, vragen vergunningen aan en zijn van A tot Z betrokken bij herbestemmingen. Kortom: we luisteren, adviseren, ontwerpen en begeleiden.

Wat wij doen

Begrijpen wat u wilt en nodig heeft, daar begint het mee. Een woning of gebouw voelt pas echt goed als het technisch en functioneel perfect in elkaar zit. Onze samenwerking begint daarom altijd met heel goed luisteren naar wat voor u belangrijk is.

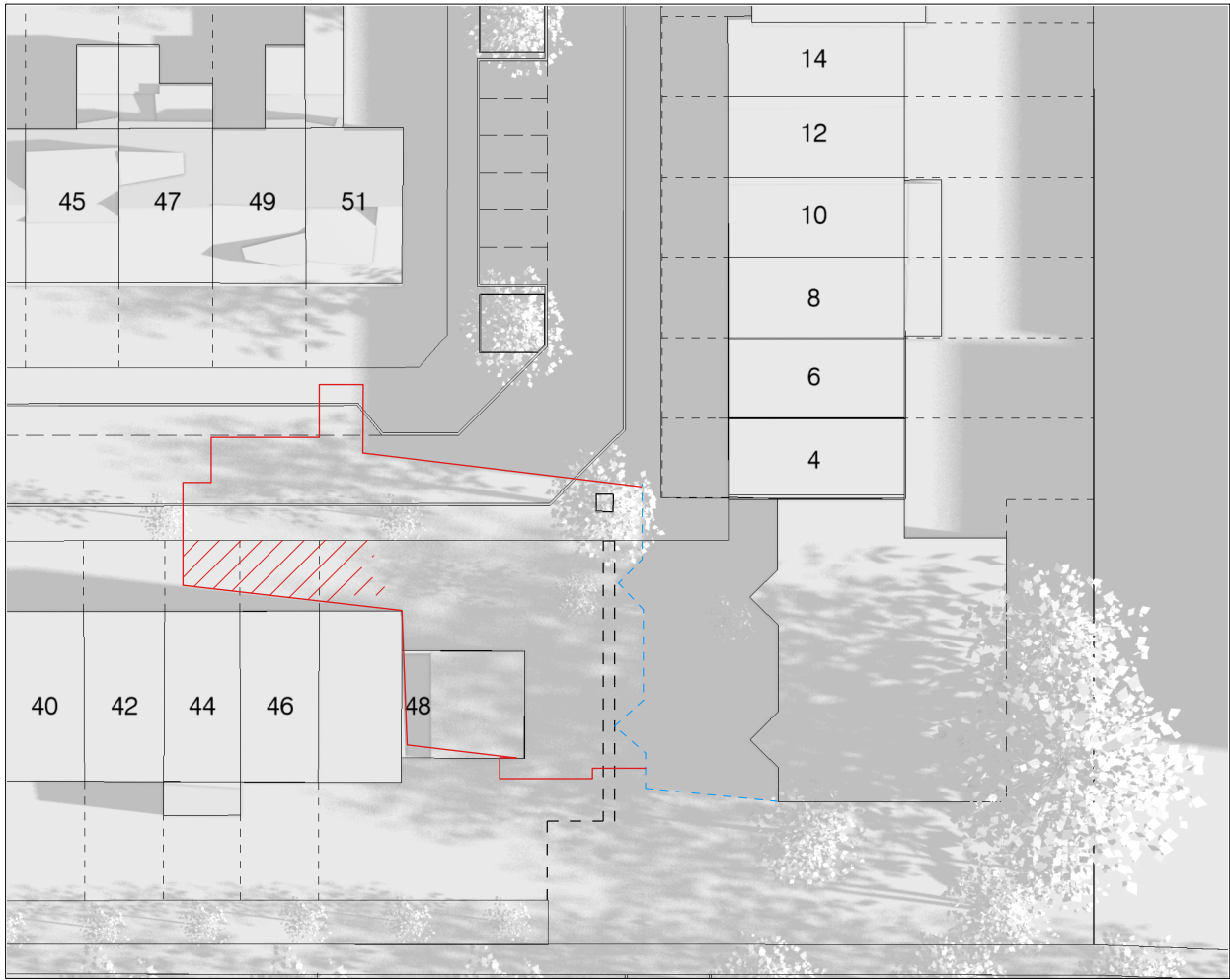
Over ons

Eerst de functie, dan de vorm. Breg + Breg bouwkundig ontwerpers werd opgericht door Edwin en Martijn Breg. Inmiddels bestaan we meer dan 10 jaar en verzamelden we een team fantastische architecten en bouwkundigen om ons heen. Gevoel voor ruimtelijkheid zit ons in de genen.

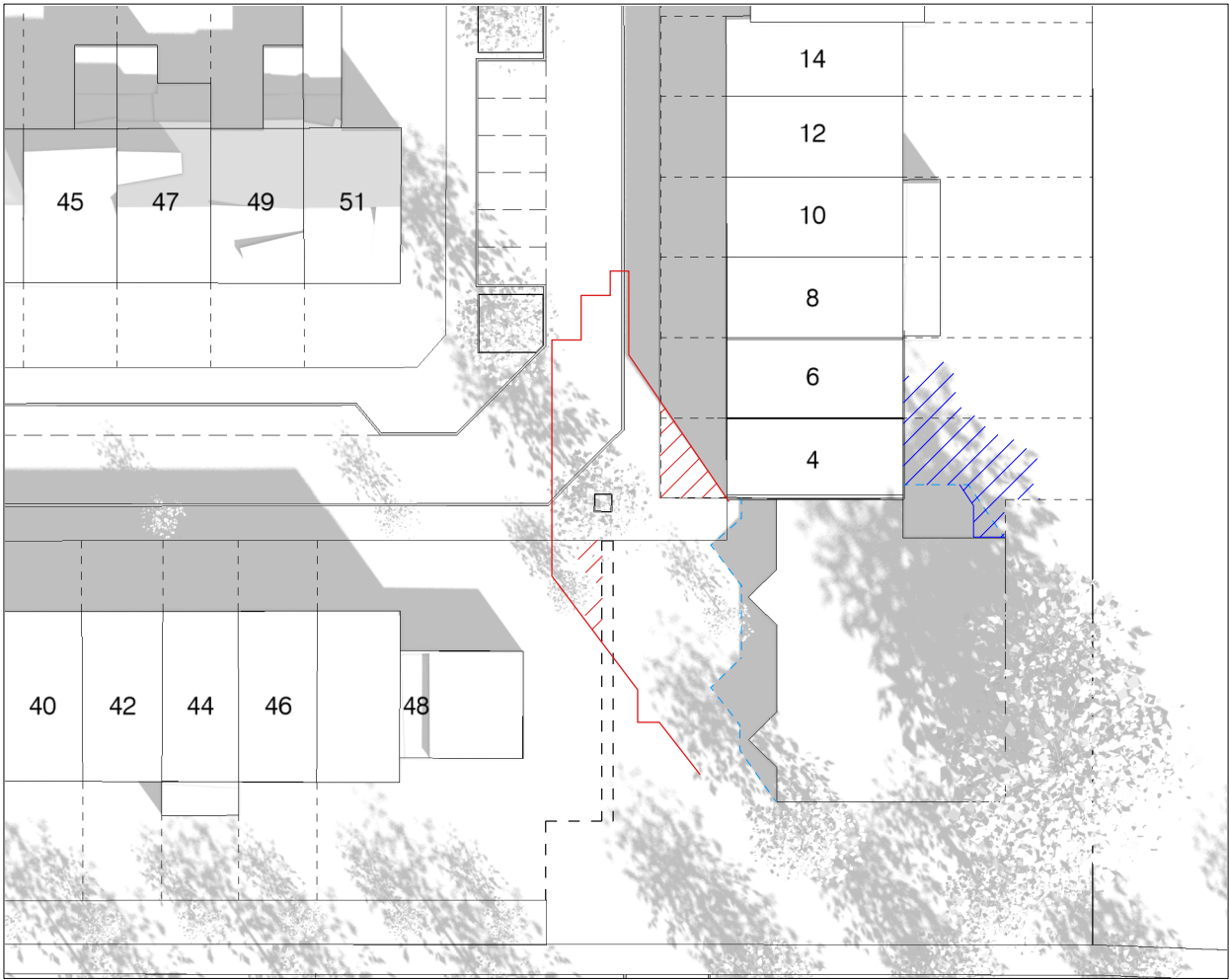
www.bregbreg.nl

BREG+BREG

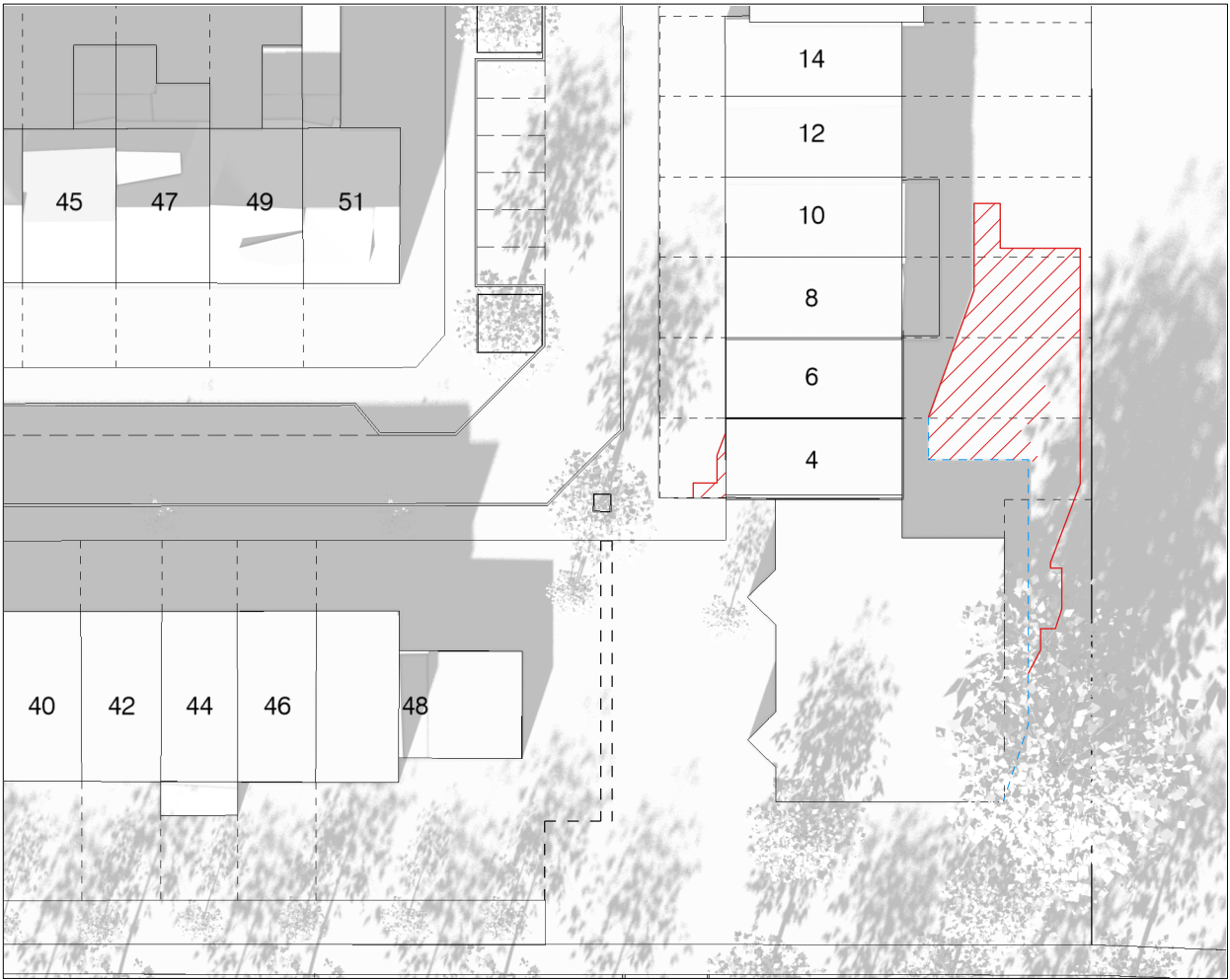




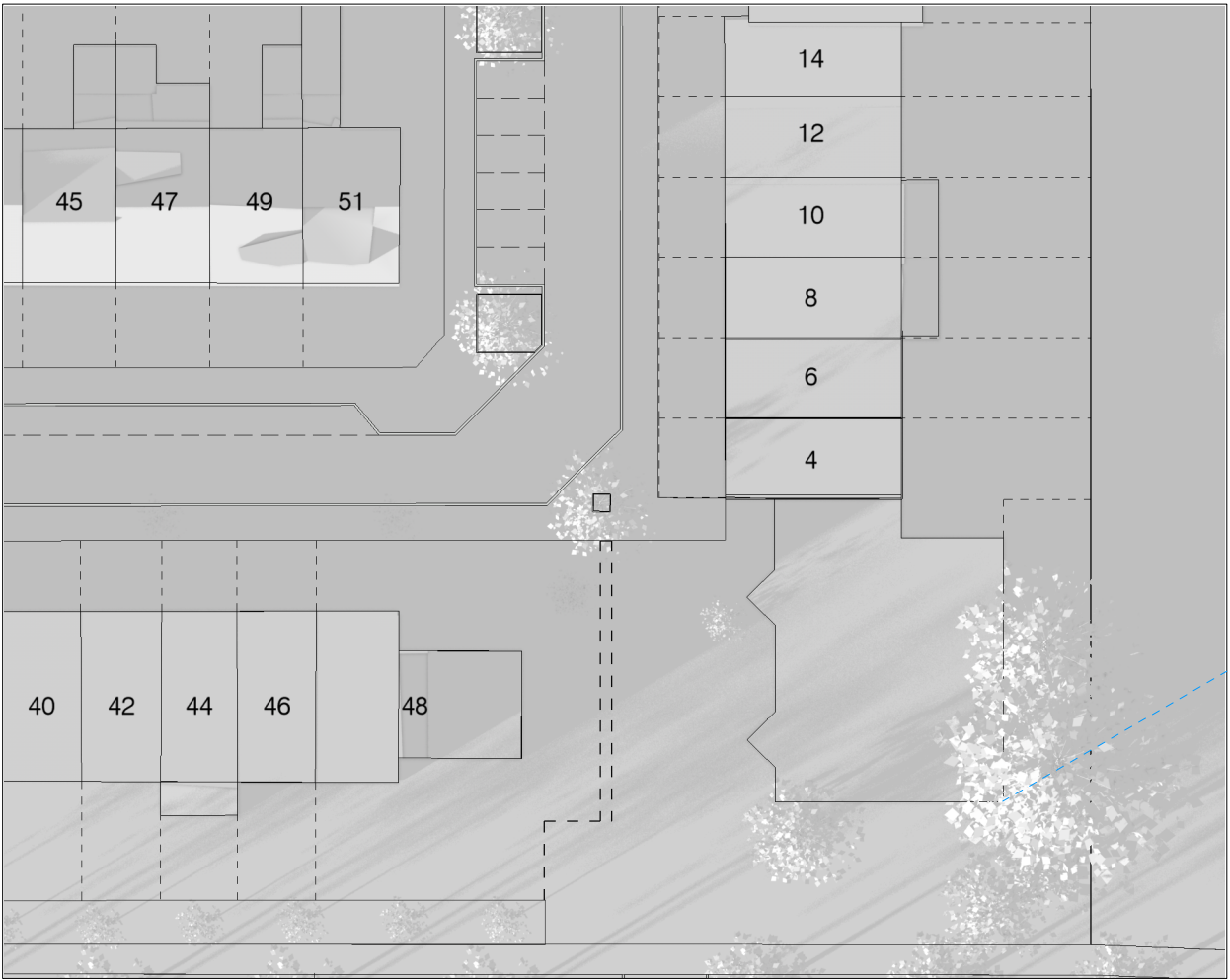
21 Maart 09:00 uur



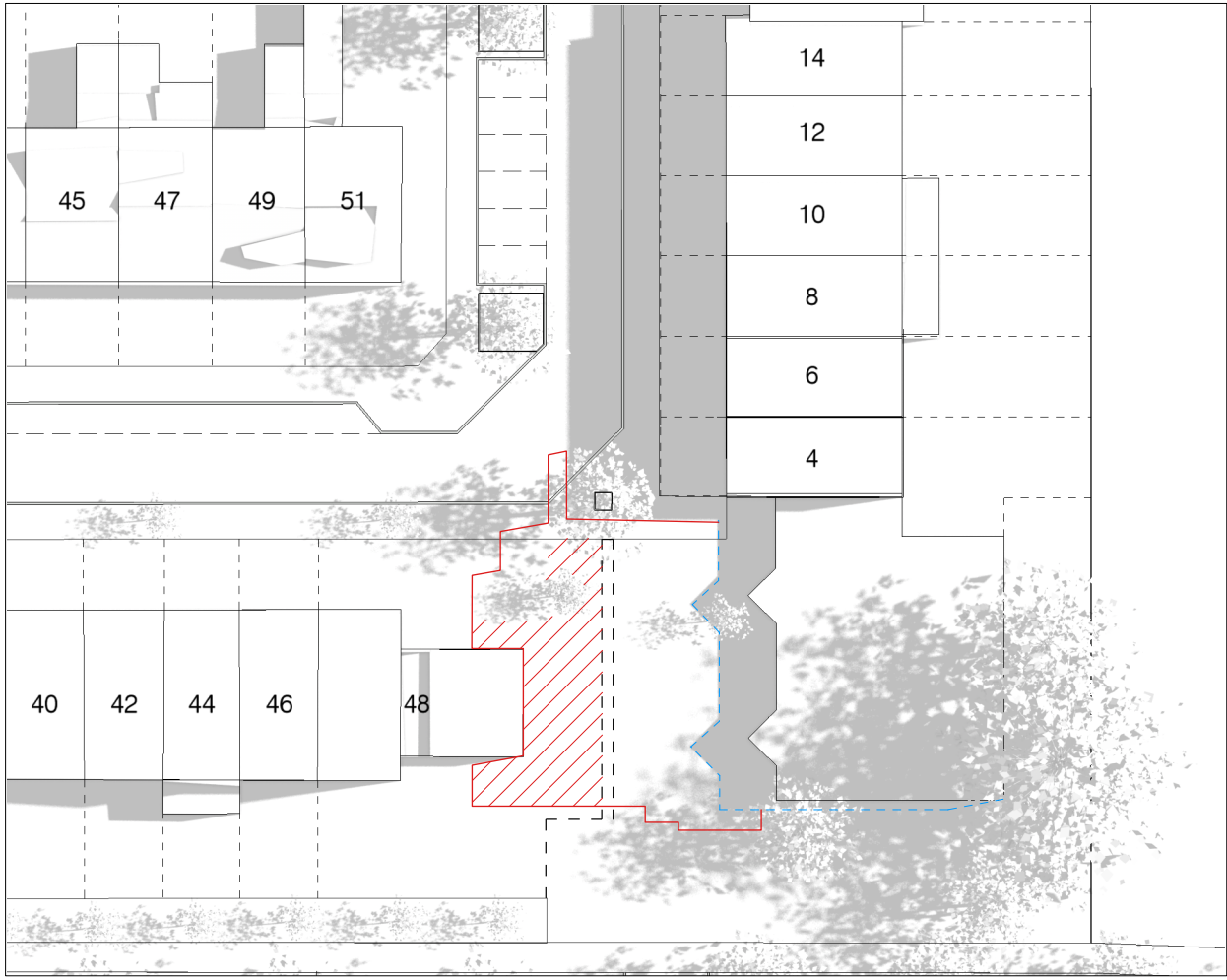
21 Maart 12:00 uur



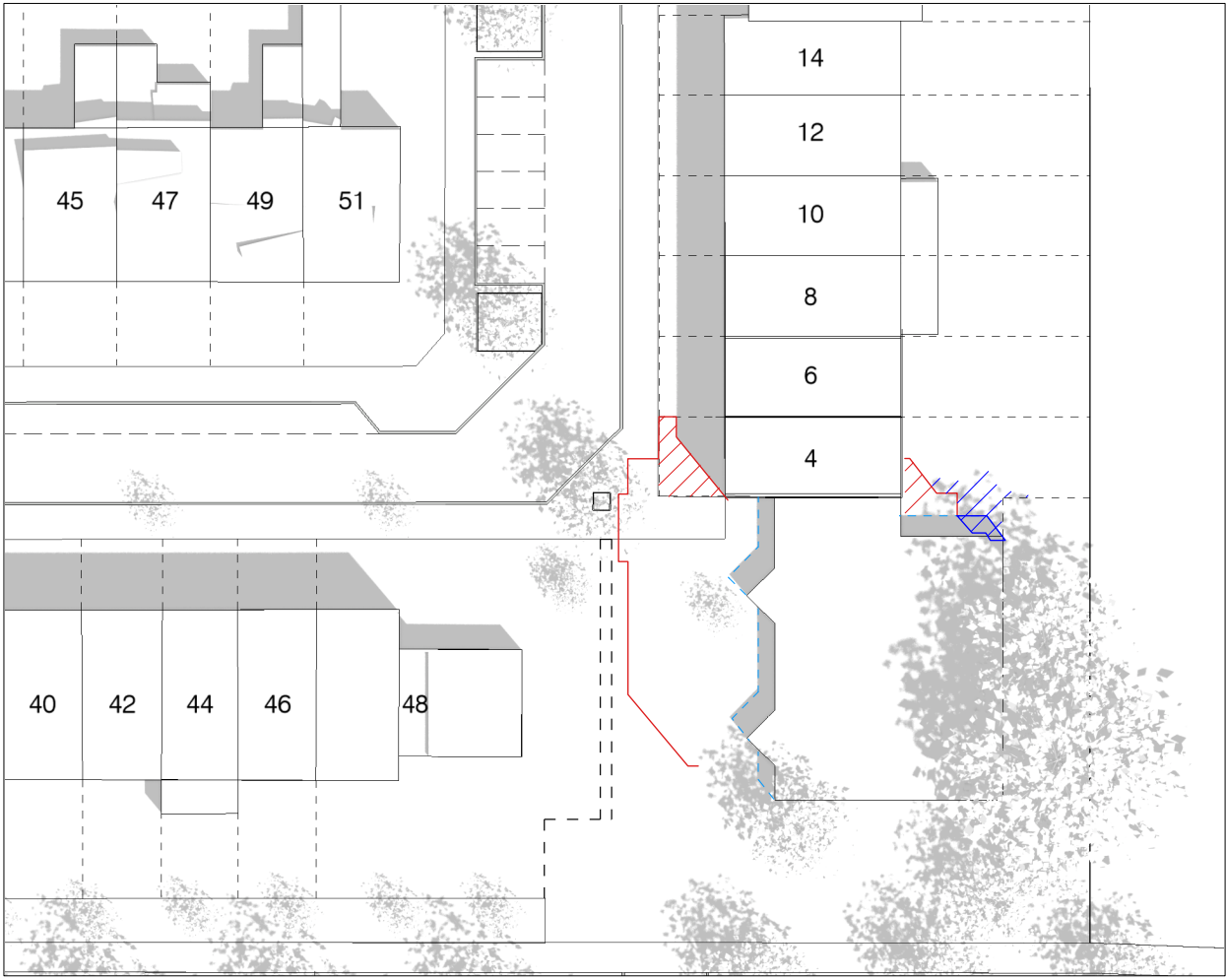
21 Maart 15:00 uur



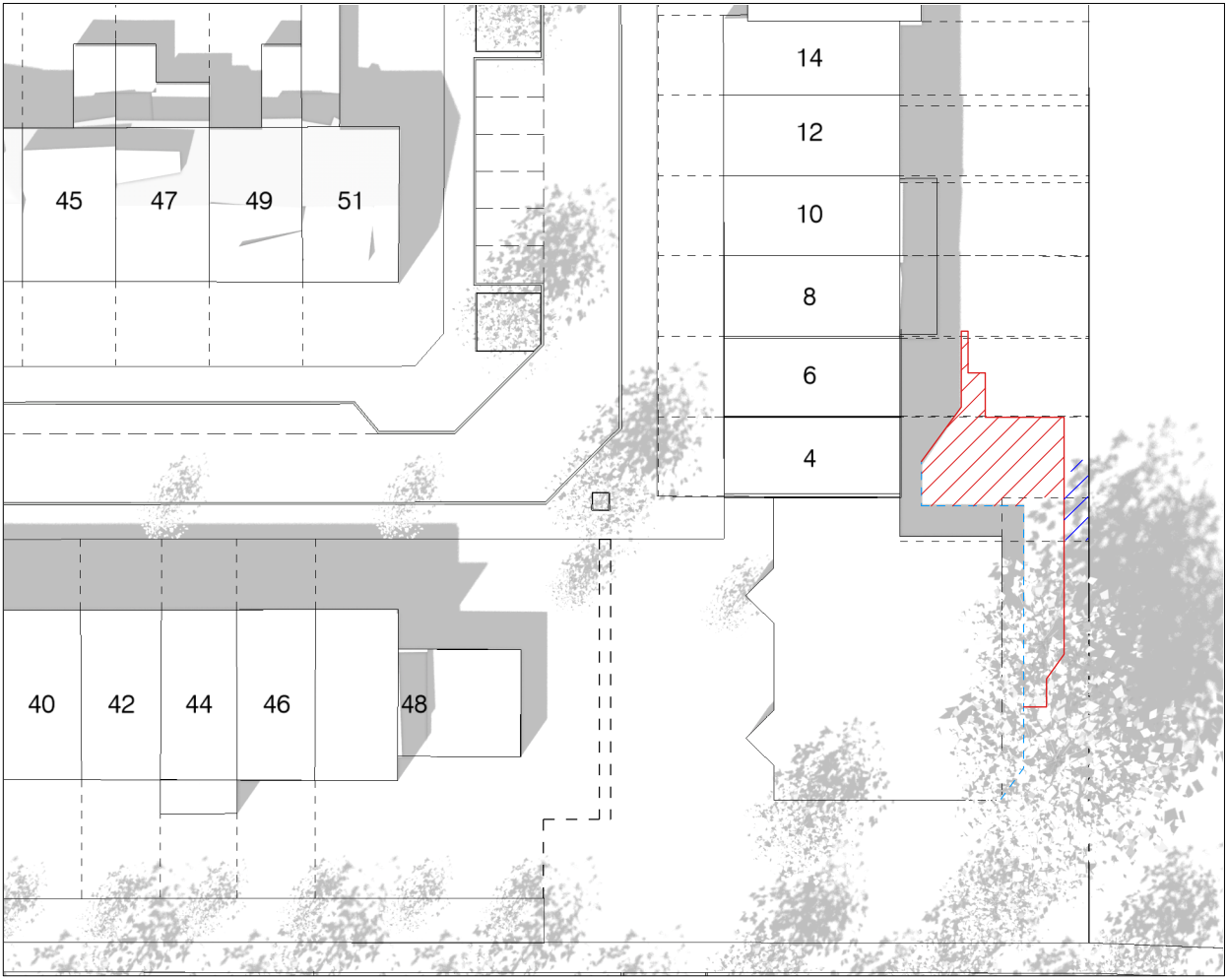
21 Maart 18:00 uur



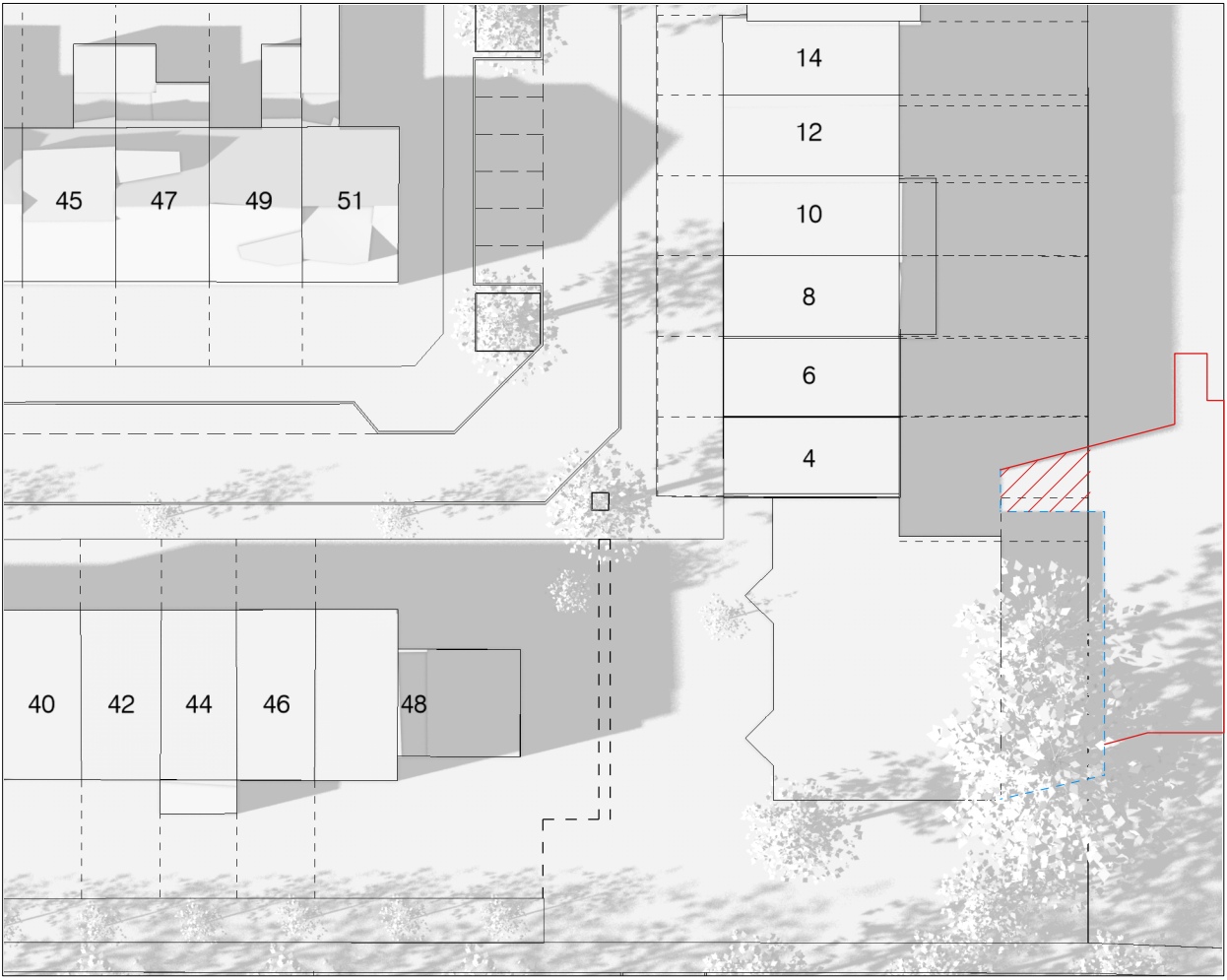
21 Juni 09:00 uur



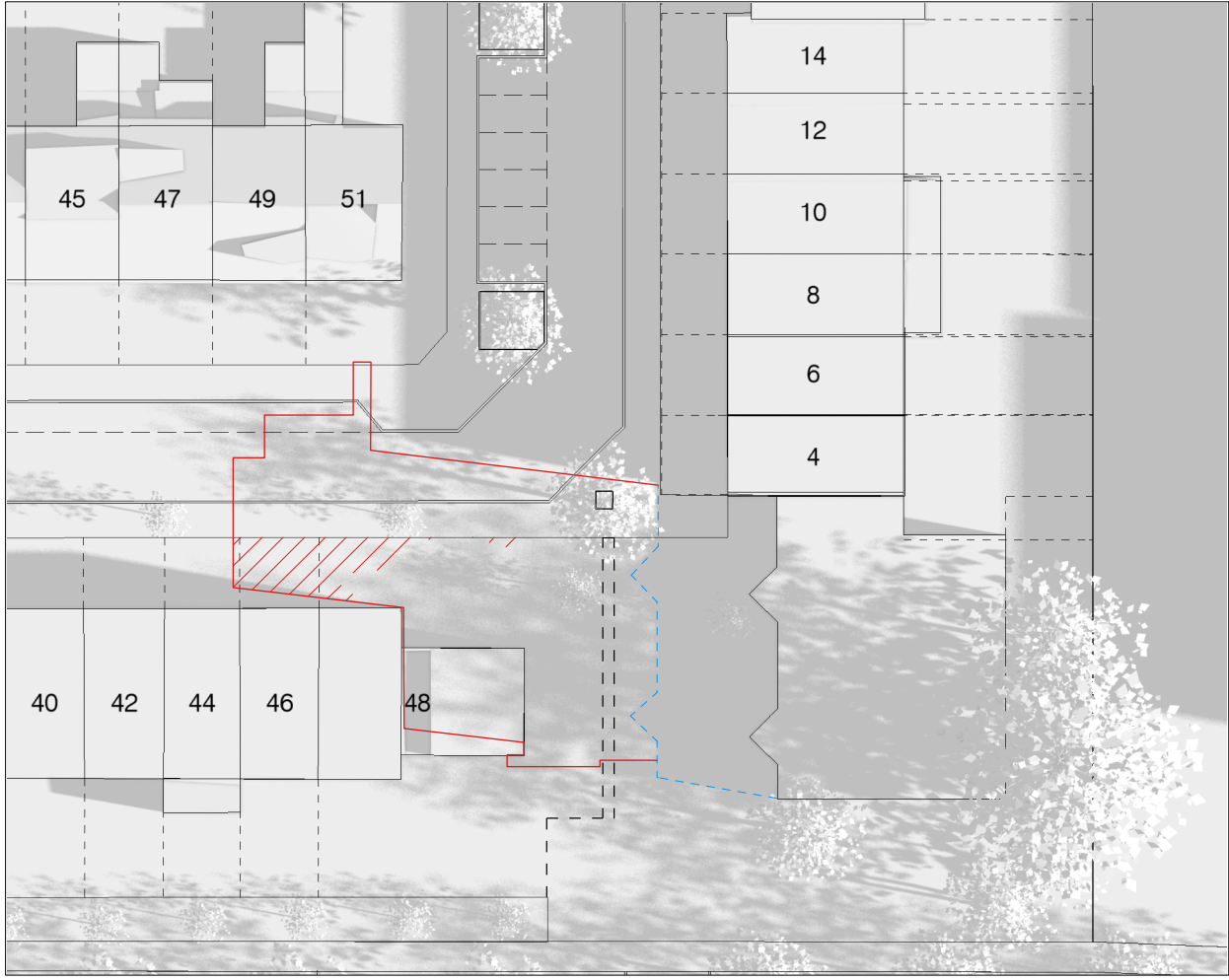
21 Juni 12:00 uur



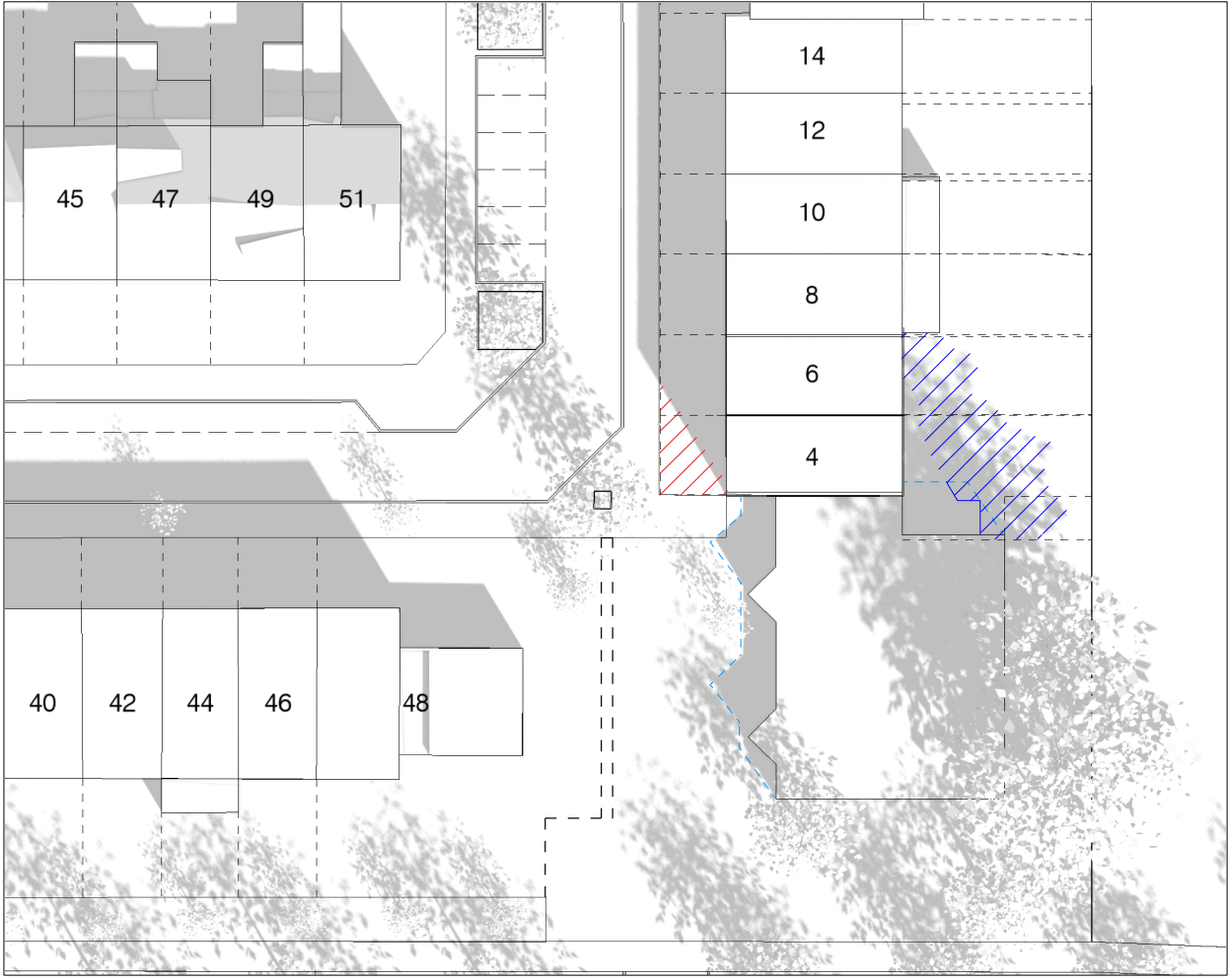
21 Juni 15:00 uur



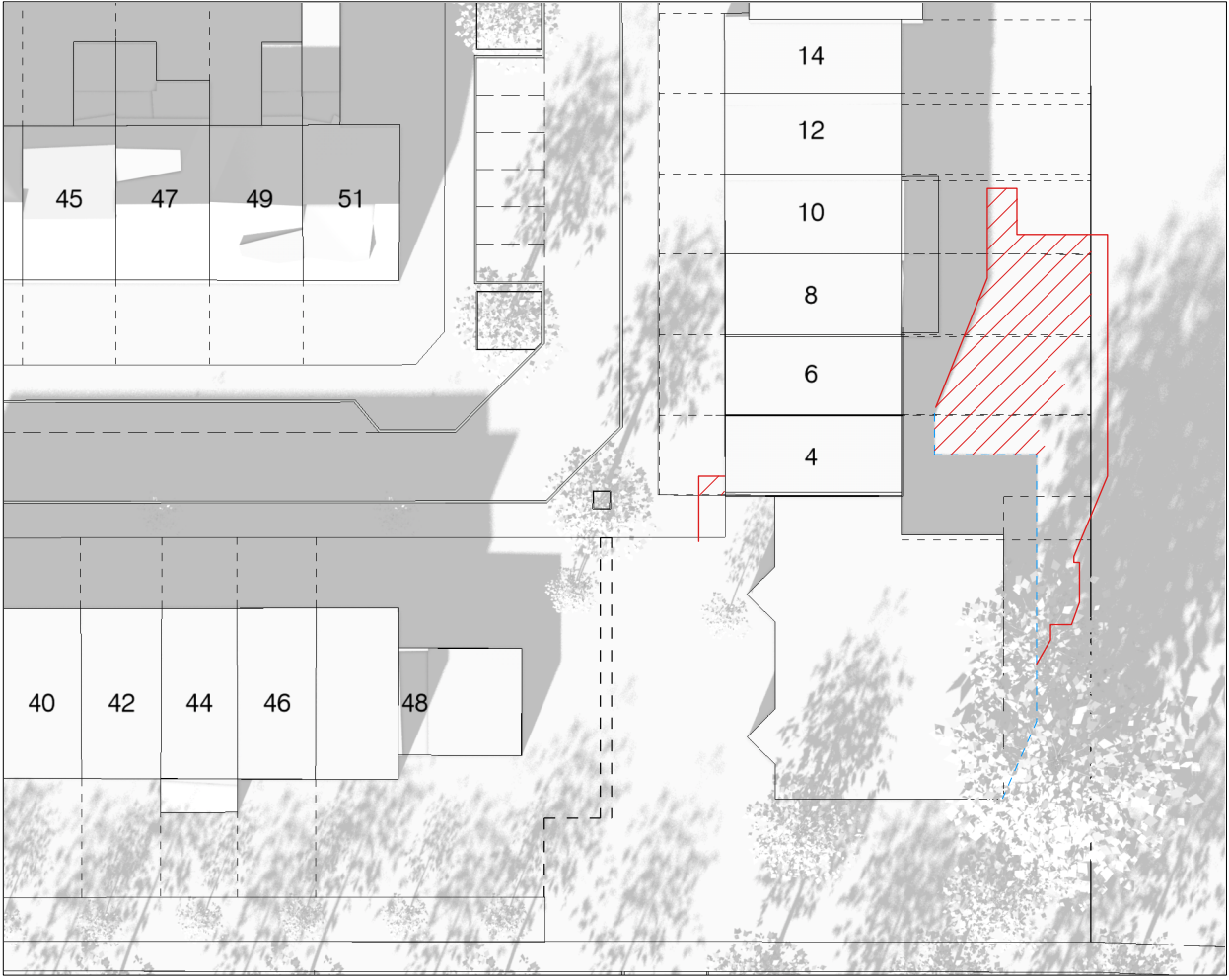
21 Juni 18:00 uur



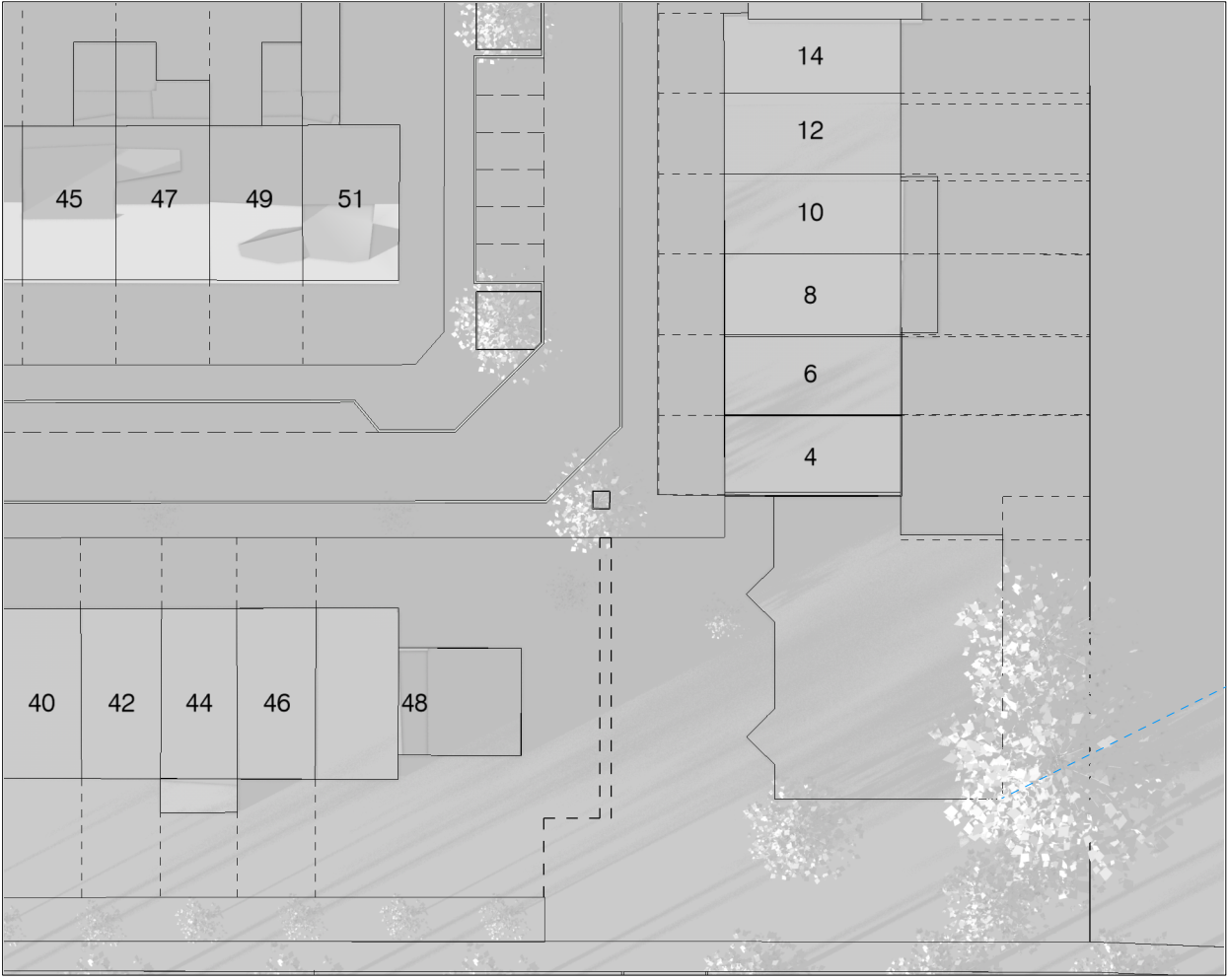
23 September 09:00 uur



23 September 12:00 uur



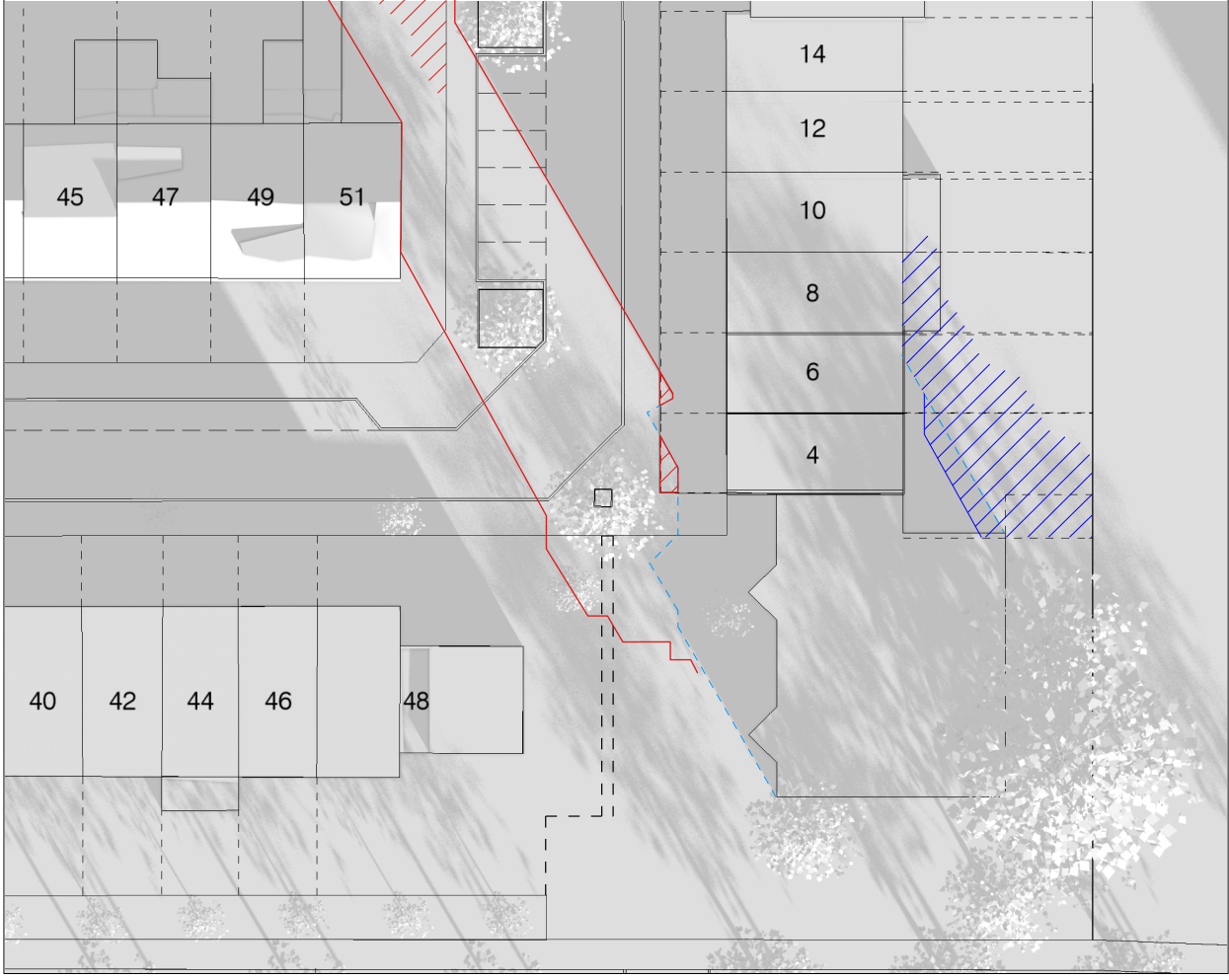
23 September 15:00 uur



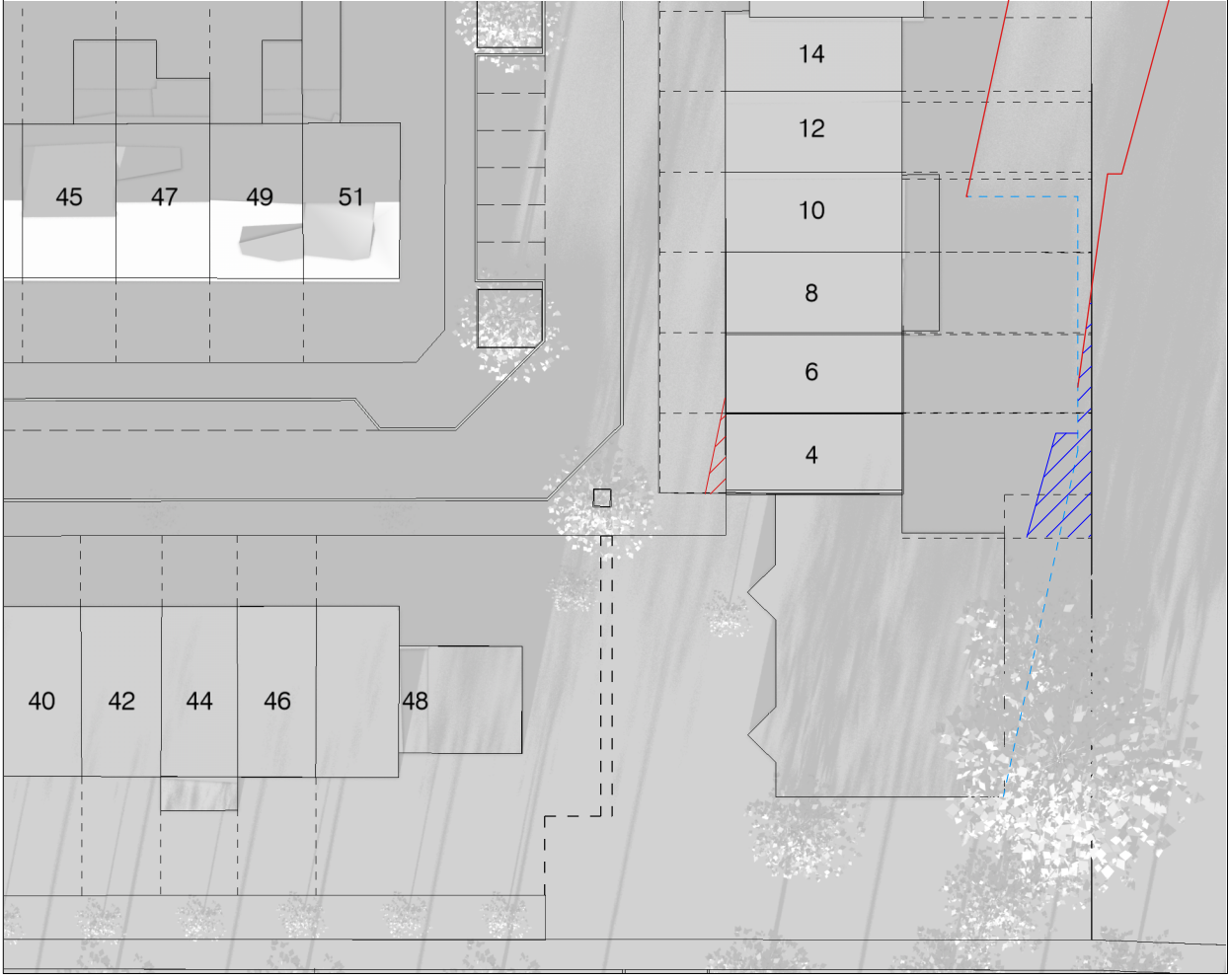
23 September 18:00 uur



22 December 09:00 uur



22 December 12:00 uur



22 December 15:00 uur

TOELICHTING

Op deze tekening is de schaduwwal in kaart gebracht van het bestaande volume met het bestaande groen (bomen) uit de omgeving. Heggen en andere erfafscheidingen zijn op deze tekening niet meegenomen.

Op het huidige perceel staan namelijk een aantal grote bomen, die ook veel schaduwwal veroorzaken. Omdat deze bomen in de nieuwe situatie verdwijnen hebben wij de invloed hiervan ook in kaart gebracht. Zodat er een iets genuanceerder beeld ontstaat van de daadwerkelijke invloed m.b.t. schaduw van de nieuwe ontwikkeling.

Op de afbeeldingen is te zien dat de daadwerkelijke toename van schaduw (rode arcering) op de percelen van de omwonenden op een aantal tijdstippen een stuk minder is dan op de vorige tekening. Verder is de afname van schaduw (blauwe arcering) ook een stuk groter.

LEGENDA

- contour schaduwwal bestaande situatie
- contour schaduwwal gewijzigde situatie
- toename schaduw in tuinen omwonenden
- afname schaduw in tuinen omwonenden

