

[REDACTED]

Van: [REDACTED]@hhnk.nl>
Verzonden: maandag 20 december 2021 12:58
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Reactie HHNK BP Meeuwstraat 2 te Purmerend (PRS 3608)

Beste [REDACTED]

Bedankt voor uw e-mail bericht met bijlage. Het heeft inderdaad enige tijd geduurd zie ik. Mijn reactie heeft helaas ook weer iets langer op zich laten wachten.

Naar aanleiding van de meegestuurde bijlage heb ik nog een paar vragen en opmerkingen;

Uit de eerdere watertoets kwamen enkele aandachtsgebieden naar voren, namelijk werkzaamheden binnen de zonering primaire waterlopen en er zou sprake zijn van een tijdelijke of permanente grondwateronttrekking en/of -lozing.

Het oppervlak aan verharding neemt in beperkte mate toe (<800 m2) in de vorm van twee parkeerplaatsen. Daarvoor heeft het hoogheemraadschap vooralsnog geen voorwaarden opgenomen in het beleid.

Zoals ik van de tekening kan afleiden is de gemeenschappelijke tuin in de zonering primaire waterlopen geprojecteerd. Daarover kan ik aangeven dat de zonering bedoeld is voor de jaarlijkse schouw en het periodiek onderhoud aan de watergang en dat het in principe niet is toegestaan om opstallen/ bouwwerken en opgaande houtige beplanting binnen die zone te realiseren. Gezien het feit dat deze watergang breder is dan 6 meter, zal het onderhoud varend worden uitgevoerd. Daardoor is de onderhoudsstrook minder kritisch als het gaat om bereikbaarheid voor materieel. Wel is het nodig dat er toegang voor de jaarlijkse schouw/ inspectie vanaf de oever mogelijk blijft. Daarvoor is het van belang dat er vanaf de oever zicht blijft op het water. Opstallen en bouwwerken blijven verboden. Ik adviseer om terughoudend om te gaan met de aanplant van houtige opgaande gewassen en het te beperken tot bijvoorbeeld één boom of enkele lage struiken op minimaal 3 meter uit de oever.

Ten aanzien van de tijdelijke lozing en onttrekking zie ik geen informatie. Kan aangegeven worden of het een lozing en/ of onttrekking betreft, welke periode dat van toepassing zal zijn en over welke hoeveelheden (m3 per etmaal) dat gaat? Mogelijk geldt hiervoor een meldingsplicht bij het hoogheemraadschap.

Eventuele toename aan huishoudelijk afvalwater dient via het gemeentelijk rioolstelsel te worden ingezameld en getransporteerd naar de RWZI van het hoogheemraadschap. Voorkeur is wel om indien mogelijk, het hemelwater en het huishoudelijke afvalwater apart in te zamelen.

Hiermee vertrouw ik er op je van een passende reactie te hebben voorzien. Ten aanzien van de openstaande vragen zou ik graag een antwoord ontvangen.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Regioadviseur

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Afdeling Watersystemen, Cluster Kennis & Ontwikkeling

Stationsweg 136, 1703 WC te Heerhugowaard
Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard
t. (072)58 27 259

m. [REDACTED]

e. [REDACTED]@hhnk.nl

w. www.hhnk.nl

Van: [REDACTED]@bugelhajema.nl>

Verzonden: vrijdag 26 november 2021 13:16

Aan: [REDACTED]@hhnk.nl>

Onderwerp: RE: Reactie en verzoek om informatie Watertoets BP Meeuwstraat 2 te Purmerend

Beste [REDACTED]

Het project waar in onderstaand e-mail over wordt gesproken heeft enige tijd stilgelegen. Zodoende dat ik nog geen terugkoppeling heb gegeven op de hieronder gestelde vragen. In de bijlage tref je de nieuwe plannen aan. Hieruit blijkt waar de werkzaamheden gaan plaatsvinden. Op de tweede vraag kan ik het antwoord geven dat geen sprake is van permanente of tijdelijke grondwateronttrekking of lozing. Wanneer mogen wij het definitieve advies verwachten?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
Adviseur voor de leefomgeving (aanwezig maandag t/m donderdag)



BügelHajema
Ruimte voor de leefomgeving

Balthasar Bekkerwei 76
8914 BE Leeuwarden

T: 058-2152515
[REDACTED]

BügelHajema, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP

Van: [REDACTED]@hhnk.nl]

Verzonden: woensdag 15 april 2020 10:35

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Reactie en verzoek om informatie Watertoets BP Meeuwstraat 2 te Purmerend

Geachte [REDACTED]

Op 16 maart heeft u namens Bugel Hajema de digitale watertoets doorlopen voor Bestemmingsplan Meeuwstraat 2 in Purmerend met ons registratienummer 20.0051594. Tot op heden is een nader contact van onze kant uit gebleven, onze excuses daarvoor!

Graag zou ik toch nader overleg/ nadere informatie willen over de twee relevante aandachtsgebieden uit de digitale watertoets, namelijk de zonering primaire waterlopen en er is sprake van een tijdelijke of permanente grondwateronttrekking en/of -lozing.

Ten aanzien van de zonering zou ik graag meer informatie ontvangen over wat het initiatief en de werkzaamheden zullen inhouden en wat er binnen 5 meter van de waterloop gaat gebeuren. Kunt u mij meer informatie toesturen, zodat ik voor dit onderdeel een passend advies kan geven.

Voor de onttrekking zou ik graag van u vernemen wat dat precies in gaat houden. Hierbij gaat het om of het een onttrekking van grondwater of oppervlaktewater? Wat is de hoeveelheid (m3/uur), de duur/ periode van onttrekken en of lozen (van - tot), waar wordt op geloosd?

Indien het bronneringswater naar open water wordt geloosd, wat is dan de kwaliteit (stoffen) van het te lozen water? Hierbij is het uitgangspunt dat er geen verslechtering (er mogen geen systeemvreemde stoffen en geen bovennormatieve concentraties systeemeigen stoffen worden geloosd) van het te ontvangen oppervlaktewater mag zijn als gevolg van de lozing.

Het is zeer goed mogelijk dat er naast een omgevingsvergunning ook een watervergunning van het hoogheemraadschap nodig is. Met de aanvulden informatie kan ik u hier uitsluitel over geven.

Graag zie ik uw reactie ten aanzien van dit initiatief tegemoet, zodat ik kan adviseren op de beschreven twee onderdelen.

Met vriendelijke groet,

[Redacted Name]

Regioadviseur

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Afdeling Watersystemen, Cluster Kennis & Ontwikkeling

Op dinsdag, woensdag en donderdag op kantoor

Bezoekadres:

Stationsweg 136, 1703 WC te Heerhugowaard

Postadres:

Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard

t. (072)58 27 259

e. [Redacted Email]@hhnk.nl

w. www.hhnk.nl

 Is het echt nodig om deze e-mail te printen? Denk Groen!



Deze e-mail geldt alleen als formeel besluit als dat specifiek benoemd is in de mail of in de bijlage daarbij.

Heeft u een formeel besluit nodig of twijfelt u over de rechtsgeldigheid van deze mail, neem dan telefonisch contact met ons op of kijk op onze website.



Deze e-mail geldt alleen als formeel besluit als dat specifiek benoemd is in de mail of in de bijlage daarbij.

Heeft u een formeel besluit nodig of twijfelt u over de rechtsgeldigheid van deze mail, neem dan telefonisch contact met ons op of kijk op onze website