



Aan Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Kopie aan Prinsenstichting

Van ir. A.W. van der Lee
Afdeling Inframangement
Telefoon direct 06 54 60 4706
E-mail arjan.vander.lee@bam.com

Datum 12 oktober 2017
Referentie H00464A-mem-wat-001
Blad 1 van 7

Project **Kwadijkerpark te Purmerend**
Onderwerp **Aanpassingen watersysteem**

1 Inleiding

Het Kwadijkerpark ligt aan de noordkant van Purmerend en wordt in 4 fasen ontwikkeld. De eerste fase is tussen 2005 en 2017 jaren gerealiseerd. Op korte termijn ontwikkelt Prinsenstichting fase 2 en 3, waarbij Multiconsult een adviserende rol heeft. In onderstaande figuren is de ligging en de fasering weergegeven.



Figuur 1: Ligging Kwadijkerpark



Datum 11 oktober 2017
Onze referentie H00464A-mem-wat-001
Blad 2 van 7



Figuur 2: Fasering

De ontwikkeling van het gebied heeft invloed op het watersysteem.

In opdracht van de Prinsenvestiging heeft Grontmij Nederland bv eind 2008 een ontheffing van de keur bij het HHNK aangevraagd. Deze ontheffing is op 11 februari 2009 verleend (kenmerk 0904045, zie bijlage 1).

Door externe omstandigheden is na de aanleg van fase 1 de verdere ontwikkeling van het gebied gestagneerd. De bijbehorende watergangen zijn daardoor ook nog niet volledig aangelegd. De komende jaren vindt verdere ontwikkeling van het gebied en het watersysteem plaats, grotendeels gebaseerd op de huidige keurvergunning.

Vanwege het tijdsverloop tussen nu en de laatste ontwikkeling (fase 1) heeft Multiconsult het HHNK benaderd om na te gaan of een update van de vergunning gewenst is (overleg d.d.13-07-2017 en 06-09-2017). Geconcludeerd is dat een actuele vergunning gebaseerd op de laatste ontwikkelingen en inzichten wenselijk is.

Naar aanleiding hiervan zijn de komende ontwikkelingen en de consequenties voor het watersysteem in beeld gebracht. De ontwikkeling op dit gebied zijn hierbij afgezet tegen de oorspronkelijk situatie anno 2005.

2 Ontwikkeling 2017/2018

In de periode 2017/2018 gaat de Prinsenvestiging fase 2 en 3 bouwrijp maken. In deze fasen neemt de afwaterende verharding verder toe en worden watergangen gedempt. Ter compensatie wordt extra water gegraven.

Waterbalans

In bijlage 2 is de ontwikkeling van het gebied grafisch weergegeven. In tabel 1 en 2 is dit in cijfers samengevat.

Bij het opstellen van de waterbalans zijn de volgende uitgangspunten gehanteerd

- Compensatie dempen water: 100%
- Compensatie extra verharding: 17% extra water

Na realisatie van fase 2 en 3 (2018) blijkt ten opzichte van de oorspronkelijke situatie (2005) een wateroverschot aanwezig is van 877 m³. Dit overschot wordt ingezet voor de ontwikkeling van fase 4 (door een externe partij).



Datum 11 oktober 2017
Onze referentie H00464A-mem-wat-001
Blad 3 van 7

Landgebruik	2005 [ha]	2018 [ha]	Vershil 2018 - 2005 [ha]	Opmerking
Groen	17.06	14.71	-2.35	
Water	2.57	2.99	0.42	
Verharding	2.90	4.92	2.02	
Bebouwing	2.50	2.41	-0.09	
Totaal	25.03	25.03	0.00	

Tabel 1: Landgebruik: 2018 vs 2005

Balans 2018		[m²]	Opmerking
Water			
Dempen		3371	
Graven		7532	
Balans 2018		4161	Overschot
Verharding + Bebouwing		19316	Toename
Watercompensatie 17%	=	3284	
Eindbalans 2018		877	Overschot

Tabel 2 Watercompensatie

De dwarsprofielen van de te realiseren watergangen zijn opgenomen in bijlage 4.

Conform de oorspronkelijk plannen wordt het onderhoud van de watergangen binnen het plangebied varend uitgevoerd. De aansluiting van de watergangen om het omliggende watersysteem wordt gerealiseerd door de aanleg van duikers (zie onder).

Waterhuishoudkundige kunstwerken

In fase 2/3 worden 3 duikers gerealiseerd. In bijlage 3 is de locatie deze duikers indicatief weergegeven. De kenmerken zijn opgenomen in tabel 3.

Code	Lengte [m]	Vorm [-]	Aantal [-]	Materiaal [-]	Diameter		Streefpeil [mNAP]	B.o.b. 1 [mNAP]	B.o.b. 2 [mNAP]	Luchtopening [m]
					(inwendig)	[mm]				
DK201	38.0	rond	1x	Beton		800	-2.00	-2.55	-2.55	0.25
DK202	25.0	rond	1x	Beton		800	-2.00	-2.55	-2.55	0.25
DK301	25.0	rond	1x	Beton		800	-2.00	-2.55	-2.55	0.25

Tabel 3 Kenmerken te realiseren duikers

Duiker DK201 wordt in de toekomst verbonden met een nieuwe watergang. Deze watergang wordt in fase 4 door derden gegraven waarbij de ligging van de duiker als randvoorwaarde geldt.



Multiconsult

Datum 11 oktober 2017
Onze referentie H00464A-mem-wat-001
Blad 4 van 7

Bijlage 1 – Ontheffing d.d. 11.02.2009

Prinsenstichting
De heer J. van den Berg
Postbus 123
1440 AC PURMEREND

Datum
11 februari 2009

Uw kenmerk
PN:215544

Contactpersoon
M. van den Berg

Onderwerp
Keurontheffing

Registratienummer
09.04045

Doorkiesnummer
072-541 4732

Geachte heer Van den Berg,

Op 18 december 2008 heeft Grontmij Nederland B.V. namens u bij het hoogheemraadschap een ontheffing aangevraagd voor het uitvoeren van werkzaamheden in verband met de realisatie van het Kwadijkerpark, gelegen tussen de Spinnekop, de Flevostraat, de Nieuwe Gouw en de Provincialeweg N244 in Purmerend. Het betreft het (gedeeltelijk) dempen van waterlopen, het graven/verbreden van waterlopen, het maken van vier vaarduikers, het maken van dammen met duikers, het leggen van een tijdelijke duiker en tijdelijke bypass, het maken van natuurvriendelijke oevers, het maken van beschoeiing en het maken van drie maaiboottewaterlaatplaatsen. Hierbij ontvangt u de verleende ontheffing.

Voor de aanleg van het Kwadijkerpark worden een aantal waterlopen geheel of gedeeltelijk gedempt. Dit verlies aan waterberging van circa 3475 m² dient volledig te worden gecompenseerd. Door de ontwikkeling van het Kwadijkerpark wordt er een verhardingstoename gerealiseerd waardoor een versnelde afvoer van regenwater plaatsvindt. Hierdoor wordt het bestaande oppervlaktewaterstelsel extra belast, hetgeen gecompenseerd moet worden. Voor de verhardingstoename dient een oppervlakte van circa 8693 m² compenserende waterberging te worden gegraven. In totaal dient een oppervlakte van 12168 m² (8693 m²+ 3475 m²) te worden gerealiseerd. In het plangebied wordt ruim voldoende water gegraven. Het overschot aan water kan worden ingebracht in de waterbank of kan worden gebruikt om de wateropgave in het gebied op te lossen.

Als in de toekomst binnen het plan steigers worden aangelegd dient hiervoor een ontheffingsaanvraag te worden ingediend. Steigers mogen niet verder dan tot maximaal 1,00 meter uit de oeverlijn worden aangelegd bij waterlopen van 8,00 meter breed. Bij afnemende breedte is de beschikbare ruimte voor steigers altijd minder dan 1,00 meter. Voor de maximale lengte van een steiger, gemeten in de richting van de waterloop, wordt uitgegaan van een maximale lengte van 6,00 meter.

Hoogheemraadschap
Hollands Noorderkwartier
Postbus 130, 1135 ZK Edam
Schepmakersdijk 16, 1135 AG Edam

T 0299-66 30 00
F 0299-66 33 33
info@hhnk.nl
www.hhnk.nl

Waterschapsbank
63.67.53.778
Postbank 1258851

Het behandelen van uw ontheffingsaanvraag brengt kosten met zich mee. Van alle indieners van verzoeken om een keurontheffing vragen wij op grond van onze legesverordening een tegemoetkoming in deze kosten. In uw geval bedragen de leges € 450,--. U ontvangt de legesaanslag op korte termijn.

Ons besluit om u een ontheffing te verlenen wordt in de plaatselijke krant bekend gemaakt. Zowel uzelf als andere belanghebbenden hebben de mogelijkheid om bezwaar te maken tegen de ontheffing. In de ontheffing en in de publicatie in de krant is aangegeven wat u daarvoor moet doen. Wij raden u aan de voorschriften, die wij aan de ontheffing hebben verbonden, aandachtig te lezen. Op de naleving hiervan ziet het hoogheemraadschap nauwlettend toe.

In het bijzonder wijzen wij u er op dat u tenminste vijf werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen de toezichthouder van het hoogheemraadschap, de heer W. Onrust, te bereiken via telefoonnummer 0299-663000, hiervan in kennis moet stellen. Bij het achterwege laten van deze melding accepteert u het risico dat wij de werkzaamheden stilleggen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,
hoofd afdeling Vergunningen & Handhaving, voor deze,



G.P.C.J. de Groot
Hoofd cluster Vergunningen

Bijlage: ontheffing

Ontheffing

Nummer : 09.04045

Van : 11 februari 2009

Onderwerp: beslissing op de ontheffingsaanvraag van:

Prinsenstichting

Postbus 123

1440 AC PURMEREND

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier,

gelezen het voormelde verzoek om ontheffing;

gelet op de desbetreffende bepalingen in de Keur van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2006, de Wegenverordening Noord-Holland, de Algemene wet bestuursrecht, de Waterschapswet, het Reglement voor Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier en de Mandaatregeling Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2008;

na overweging van het volgende:

Aanvraag ontheffing

Op 18 december 2008, onder kenmerk PN:215544, ontvangen op 29 december 2008, met ons registratienummer 08.35375, heeft Grontmij Nederland B.V. namens de Prinsenstichting voornoemd, ontheffing aangevraagd voor het (gedeeltelijk) dempen van waterlopen, het graven/verbreden van waterlopen, het maken van vaarduikers, het maken van dammen met duikers, het leggen van een tijdelijke duiker en tijdelijke bypass, het maken van natuurvriendelijke oevers, het maken van beschoeiing en het maken van maaiboottewaterlaatplaatsen in verband met de realisatie van het Kwadijkerpark, gelegen tussen de Spinnekop, de Flevostraat, de Nieuwe Gouw en de Provincialeweg N244 in Purmerend.

Belanghebbende(n) bij de aanvraag

- Omwonenden

Doel aanvraag

De herinrichting van het instellingsterrein voor verstandelijk gehandicapten "Kadijkerkoog" van de Prinsenstichting. Op het terrein wordt de woonwijk "Kwadijkerpark" gerealiseerd. Een deel van de huidige cliënten van de Prinsenstichting gaan in kleine woonvormen in deze nieuwe woonwijk wonen.

Horen belanghebbenden en aanvrager

Ten aanzien van de belanghebbende(n) is er geen aanleiding om te horen.

Over de aanvraag, de te verlenen ontheffing en de hieraan te verbinden voorwaarden heeft overleg plaatsgevonden tussen de heer F. van der Reep van Kwadijkerpark C.V., de heer J. van den Berg van de Prinsenstichting, de heer R. Molenaar van BAM Wegen en de heren J. van Diepen, P. Brouwer en B. Sijm van het hoogheemraadschap.

Zienswijze

Ter zake van de aanvraag zijn geen nadere zienswijzen ingebracht.

Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Waterhuishoudkundige, waterkeringtechnische en/of wegentechnische aspecten

Bij de belangenafweging door het hoogheemraadschap wordt primair gekeken naar waterhuishoudkundige, waterkeringtechnische en/of wegentechnische belangen. Tijdens de behandeling en beoordeling van de aanvraag is niet gebleken dat dergelijke belangen door de verlening en/of uitvoering van de gevraagde ontheffing (onevenredig) worden geschaad.

Beleidsmatige aspecten

De aanvraag is getoetst aan de van toepassing zijnde wet- en regelgeving. Dit houdt in dat de aanvraag is getoetst aan de beleidsregels zoals neergelegd in het Waterbeheersplan van de waterschappen in Hollands Noorderkwartier (WBP3) en de Beleidsregels keurontheffingen van 24 april 2007 zoals die per 1 juni 2007 in werking zijn getreden. De door de aanvrager gevraagde werken en werkzaamheden zijn gedeeltelijk in strijd met dit beleid.

Op verschillende plaatsen binnen het plangebied worden duikers aangelegd met een minimale diameter van Ø 800 mm of Ø 1000 mm. Het beleid vereist op deze plaatsen een vaarduiker aangezien er varend onderhoud plaatsvindt of in de toekomst gaat plaatsvinden door het hoogheemraadschap. De toegankelijkheid en leefbaarheid van het gebied zal echter, in verband met de steile hellinghoeken van de wegen, drastisch afnemen indien overal doorvaarbare duikers worden toegepast. De cliënten van de Prinsienstichting dienen zich namelijk vrij door het gebied te kunnen bewegen waarbij obstakels/drempels niet wenselijk zijn.

In het plangebied worden drie waterpartijen gegraven. Aan één zijde van deze waterpartijen wordt, omdat hier niet doorvaarbare duikers zijn toegepast, een maaiboottewaterplaats gemaakt. Deze maaiboottewaterlaatplaats functioneert tevens als opslagplaats voor het vuil uit de waterloop. Vanuit waterhuishoudkundig oogpunt zijn voldoende maatregelen getroffen om het onderhoud van de waterlopen goed te kunnen uitvoeren, waardoor het niet toepassen van vaarduikers wordt opgelost.

In het plangebied worden duikers aangelegd met een langere lengte dan de toegestane lengte van 15,00 meter. De duikers hebben als functie om de drie waterpartijen in het plangebied te verbinden met het omringende oppervlaktewatersysteem. Het gebruik van duikers met een langere lengte heeft te maken met de inrichting van het plangebied. Aan de buitenzijde van het gebied wordt een parkachtige omgeving gecreëerd of gehandhaafd en ook bevinden zich een aantal woonvormen voor cliënten van de Prinsienstichting zich aan de buitenzijde van het plangebied. Deze inrichting van het plangebied is de oorzaak voor het gebruik van duikers met een langere lengte. Vanuit waterhuishoudkundig oogpunt is er geen bezwaar tegen het gebruik van duikers met een langere lengte. Het hoogheemraadschap is dan ook van mening dat zowel het niet toepassen van vaarduikers als het gebruik van duikers met een langere lengte, in dit specifieke geval, kan worden toegestaan.

Belangen van derden

Bij de beoordeling van de aanvraag is niet gebleken dat er sprake is van relevante belangen van derden, anders dan genoemd, die niet door andere wet- of regelgeving worden beschermd en die door het verlenen van de ontheffing kunnen worden geschaad.

Besluit:

aan Prinsenchting voornoemd ontheffing te verlenen van het bepaalde in artikel 15, onder a en b, van de Keur Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier 2006 voor het uitvoeren van de volgende werkzaamheden in verband met de realisatie van het Kwadijkerpark, gelegen tussen de Spinnekop, de Flevostraat, de Nieuwe Gouw en de Provincialeweg N244 in Purmerend:

- het (gedeeltelijk) dempen van waterlopen;
- het graven/verbreden van waterlopen;
- het maken van vaarduikers;
- het maken van dammen met duikers;
- het leggen van een tijdelijke duiker en tijdelijke bypass;
- het maken van natuurvriendelijke oevers;
- het maken van beschoeiing;
- het maken van maaiboottewaterlaatplaatsen;
- het ophogen van het terrein,

overeenkomstig en ter plaatse zoals is aangegeven op de bij dit besluit behorende tekening met nummer 301 van 8 december 2008,

de ontheffing te verlenen met inachtneming van de bij dit besluit behorende algemene en bijzondere voorwaarden.

Aldus besloten op 11 februari 2009.

Namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,
hoofd afdeling Vergunningen & Handhaving, voor deze,



G.P.C.J. de Groot
Hoofd cluster Vergunningen

Afschrift van deze ontheffing is gezonden aan:

- de heer W. Onrust, cluster Peilbeheer
- Grontmij Nederland B.V., Postbus 214, 1800 AE ALKMAAR
- BAM Wegen, de heer R. Molenaar, Provincialeweg 184, 1506 MG ZAANDAM

Algemene voorwaarden

behorende bij ontheffingnummer 09.04045 van 11 februari 2009

1. In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:
 - a. hoogheemraadschap: Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier;
 - b. het bestuur: het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap;
 - c. afdelingshoofd: het hoofd van de afdeling Vergunningen & Handhaving;
 - d. houder: degene aan wie de ontheffing is verleend;
 - e. werken: al hetgeen krachtens ontheffing is verleend of wordt gesteld, aangelegd, aangebracht, gemaakt of geplaatst met de eventueel bijkomende werken en uit te voeren werkzaamheden.
2. De aan de ontheffing verbonden voorwaarden moeten door de houder worden nageleefd. Het bestuur kan besluiten tot intrekking van de ontheffing indien de houder de voorwaarden niet naleeft.
3. De ontheffing geldt mede voor het uitvoeren van werkzaamheden tot normaal onderhoud of herstel van de werken.
4. De krachtens deze ontheffing gemaakte werken dienen door en op kosten van de houder voortdurend in een goede staat van onderhoud te worden gehouden.
5. Herstelwerkzaamheden die geen uitstel dulden zijn terstond uitvoerbaar, mits onverwijld meege-deeld aan het afdelingshoofd.
6. Geringe afwijking van de tekening(en) is alleen toegestaan na verkregen toestemming door of vanwege het bestuur, gevolgd door het binnen twee maanden in tweevoud ter goedkeuring overleggen van deze tekening(en). De werken moeten voor het overige worden uitgevoerd, met inachtneming van eventuele nader of vanwege het bestuur te geven wijzigingen.
7. Tenzij anders is vermeld in de bijzondere voorwaarden, wordt van de aanvang van de werkzaamheden ten minste vijf werkdagen tevoren schriftelijk of telefonisch melding gemaakt bij de in de brief genoemde contactpersoon van het hoogheemraadschap.
8. Van de ontheffing dient gebruik te worden gemaakt binnen twaalf maanden na haar dagtekening en de werkzaamheden dienen te zijn beëindigd binnen 24 maanden na haar dagtekening. Is daaraan niet voldaan, dan is de ontheffing vervallen, tenzij bijzondere omstandigheden zich hebben voorgedaan; dit ter beoordeling van het bestuur.
9. Onmiddellijk na het gereed komen van de werken dienen alle andere, niet-gebruikte en eventueel afkomende materialen, (hulp)werken, gebruikte werktuigen en dergelijke volledig te worden opgeruimd en afgevoerd.
10. In geval van rechtsovergang is houder verplicht hiervan binnen twee weken schriftelijk mededeling te doen aan het bestuur, met vermelding van naam en adres van de nieuwe houder van de ontheffing.

11. De houder is verplicht van de beëindiging van het beoogde gebruik van de werken ten minste acht dagen van tevoren schriftelijk kennis te geven aan het bestuur.
12. Binnen twee maanden na het gereedkomen van de in deze ontheffing beschreven werkzaamheden dienen bij het hoogheemraadschap revisietekeningen te worden aangeleverd van de uitgevoerde werkzaamheden. De revisietekeningen dienen digitaal te worden aangeleverd, in overleg met medewerkers van het hoogheemraadschap.

Bij deze ontheffing behoren de bijgevoegde bijzondere voorwaarden: 'Dempen waterloop', 'Graven/verbreden waterloop', 'Vaarduiker', 'Dam met duiker', 'Natuurvriendelijke oever', 'Beschoeiing', 'Ophogen terrein' en 'Maaiboottewaterlaatplaats'.

Bijzondere voorwaarden dempen waterloop

behorende bij ontheffingnummer 09.04045 van 11 februari 2009

1. Vóóordat met de demping wordt begonnen, wordt de waterloop volledig gezuiverd van de daarin aanwezige bagger, afval, voorwerpen en andere vaste stoffen.
2. Vóóordat met de demping wordt begonnen, wordt deze volledig gecompenseerd door middel van het graven/verbreden van de waterloop overeenkomstig de bij deze ontheffing behorende tekening(en) en Bijzondere voorwaarden 'graven/verbreden waterloop'.
3. De te dempen waterloop wordt, waar deze aansluit op een niet te dempen waterloop, afgesloten met een beschoeiing of een zodenstapeling.
4. De demping wordt zodanig uitgevoerd dat de afwatering van de aangrenzende gronden niet wordt belemmerd.
5. Door de houder wordt de waterloop ter weerszijden van de demping, over een afstand van minimaal vijf meter, direct na voltooiing van de demping over de gehele breedte gezuiverd van daarin aanwezige of geraakte vaste stoffen.

Meldingsplicht bouwstoffen in oppervlaktewater

Bij het dempen worden bouwstoffen in het oppervlaktewater aangebracht. Hierdoor valt dit werk onder het Besluit bodemkwaliteit. De bouwstof moet voldoen aan de kwaliteitseisen van het Besluit. Iedere toepassing van bouwstoffen in oppervlaktewater moet altijd aan de waterkwaliteitsbeheerder worden gemeld. De melding moet uiterlijk twee werkdagen voor toepassing van de materialen worden gericht aan Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, Postbus 130, 1135 ZK Edam. Voor nadere informatie hierover kunt u terecht bij de cluster Wvo-vergunningen van het hoogheemraadschap, telefoonnummer 0299-663000.

Bijzondere voorwaarden graven/verbreden waterloop

behorende bij ontheffingnummer 09.04045 van 11 februari 2009

1. De waterloop wordt gegraven/verbreed overeenkomstig de bij de ontheffing behorende tekening ter hoogte van het ter plaatse geldende waterpeil (= NAP-2,00 meter) en een diepte van 1,00 meter onder dit peil. De taluds worden afgewerkt onder een helling van 1 : 3 of flauwer en zijn zodanig van vorm en afmetingen dat uitzakking of uitspoeling wordt voorkomen.
2. De aansluiting van de waterloop op een bestaand gedeelte waterloop vindt plaats overeenkomstig door het hoogheemraadschap ter plaatse aangegeven lijnen.
3. De waterloop wordt geclassificeerd als 'Stedelijk Water' en wordt te allen tijde door de houder onderhouden overeenkomstig de geldende keurbepalingen.
4. De bij het graven van de waterloop, in een aangrenzend gedeelte waterloop geraakte grond, materialen of andere vaste stoffen, wordt (worden) direct na voltooiing van de waterloop verwijderd.

Bijzondere voorwaarden vaarduiker

behorende bij ontheffingnummer 09.04045 van 11 februari 2009

1. De duiker wordt gemaakt overeenkomstig de bij de ontheffing behorende tekening.
2. De duiker heeft een breedte van 2,50 meter en hoogte van 2,00 meter en wordt gelegd met de binnenonderkant op een hoogte van NAP-2,90 meter. Het ter plaatse geldende waterpeil is NAP-2,00 meter.
3. Ter weerszijden van de dam wordt een door het hoogheemraadschap goed te keuren keerwand of een talud aangebracht. De eventuele taluds worden afgewerkt onder een helling van 1 : 2 of flauwer en zijn zodanig van vorm en afmetingen dat uitzakking of uitspoeling wordt voorkomen.
4. De duiker wordt door de houder in behoorlijke staat en voorts schoon en ruim gehouden.
5. De dam wordt zodanig gemaakt en onderhouden dat de afwatering van de aangrenzende gronden niet wordt belemmerd.
6. De doorstroming (en eventuele doorvaart) in de waterloop, respectievelijk ter plaatse van de dam, wordt niet gestremd of belemmerd.
7. Door de houder wordt de waterloop ter weerszijden van de dam met duiker over een afstand van minimaal vijf meter, direct na voltooiing van de dam en vervolgens ieder jaar vóór de schouw, over de gehele breedte gezuiverd van daarin aanwezige of geraakte vaste stoffen.

Meldingsplicht bouwstoffen in oppervlaktewater

Bij het maken van de dam worden bouwstoffen in het oppervlaktewater aangebracht. Hierdoor valt dit werk onder het Besluit bodemkwaliteit. De bouwstof moet voldoen aan de kwaliteitseisen van het Besluit. Iedere toepassing van bouwstoffen in oppervlaktewater moet altijd aan de waterkwaliteitsbeheerder worden gemeld. De melding moet uiterlijk twee werkdagen voor toepassing van de materialen worden gericht aan Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, Postbus 130, 1135 ZK Edam. Voor nadere informatie hierover kunt u terecht bij de cluster Wvo-vergunningen van het hoogheemraadschap, telefoonnummer 0299-663000.

Bijzondere voorwaarden dam met duiker

behorende bij ontheffingnummer 09.04045, van 11 februari 2009

Dam met duiker met diameter Ø 800 mm

1. De dam met duiker wordt aangebracht overeenkomstig de bij de ontheffing behorende tekening, waarbij de duiker ter weerszijden van de dam 0,50 meter buiten de taluds steekt.
2. De duiker heeft een inwendige diameter van 0,80 meter en wordt gelegd met de binnenonderkant op een hoogte van NAP-2,60 meter. Het ter plaatse geldende waterpeil is NAP-2,00 meter.

Dam met duiker met diameter Ø 1000 mm

3. De dam met duiker wordt aangebracht overeenkomstig de bij de ontheffing behorende tekening, waarbij de duiker ter weerszijden van de dam 0,50 meter buiten de taluds steekt.
4. De duiker heeft een inwendige diameter van 1,00 meter en wordt gelegd met de binnenonderkant op een hoogte van NAP-2,75. het ter plaatse geldende waterpeil is NAP-2,00 meter.

Algemeen

5. Ter weerszijden van de dam wordt een door het hoogheemraadschap goed te keuren keerwand of een talud aangebracht. De eventuele taluds worden afgewerkt onder een helling van 1 : 2 of flauwer en zijn zodanig van vorm en afmetingen dat uitzakking of uitspoeling wordt voorkomen.
6. De duiker wordt door de houder in behoorlijke staat en voorts schoon en ruim gehouden.
7. De dam wordt zodanig gemaakt en onderhouden dat de afwatering van de aangrenzende gronden niet wordt belemmerd.
8. De doorstroming (en eventuele doorvaart) in de waterloop, respectievelijk ter plaatse van de dam, wordt niet gestremd of belemmerd.
9. Door de houder wordt de waterloop ter weerszijden van de dam met duiker over een afstand van minimaal vijf meter, direct na voltooiing van de dam en vervolgens ieder jaar vóór de schouw, over de gehele breedte gezuiverd van daarin aanwezige of geraakte vaste stoffen.

Tijdelijke dam met duiker en tijdelijke bypass

10. De tijdelijke dam met duiker en tijdelijke bypass worden vóór 15 februari 2011 verwijderd, zodanig dat de waterloop ter plaatse dezelfde afmetingen verkrijgt als het overige aansluitende deel en zonder achterlating van verondiepingen in het water.

Meldingsplicht bouwstoffen in oppervlaktewater

Bij het maken van de dam worden bouwstoffen in het oppervlaktewater aangebracht. Hierdoor valt dit werk onder het Besluit bodemkwaliteit. De bouwstof moet voldoen aan de kwaliteitseisen van het Besluit. Iedere toepassing van bouwstoffen in oppervlaktewater moet altijd aan de waterkwaliteitsbeheerder worden gemeld. De melding moet uiterlijk twee werkdagen voor toepassing van de materialen worden gericht aan Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, Postbus 130, 1135 ZK Edam. Voor nadere informatie hierover kunt u terecht bij de cluster Wvo-vergunningen van het hoogheemraadschap, telefoonnummer 0299-663000.

Bijzondere voorwaarden beschoeiing¹

behorende bij ontheffingnummer 09.04045 van 11 februari 2009

1. De beschoeiing wordt geplaatst overeenkomstig de bij de ontheffing behorende tekening.
2. De beschoeiing wordt zodanig gemaakt en zonodig verankerd dat deze voldoende grondkerend is en geen uitspoeling van grond in de waterloop plaatsvindt.
3. De exacte plaats van de beschoeiing wordt bepaald door onze toezichthouder.
4. Direct na voltooiing van de werkzaamheden krijgt de waterloop ter plaatse van de beschoeiing dezelfde afmetingen als het overige aansluitende deel en zonder achterlating van verontdiepingen in het water.

NB: Het gebruik van gecreosoteerd of gewolmaniseerd hout is ingevolge de Wet verontreiniging oppervlaktewateren (Wvo) verboden. Voor nadere informatie hierover kunt u terecht bij de cluster Wvo-vergunningen van het hoogheemraadschap, telefoonnummer 0299-663000.

¹ Lees ook: damwand(beschoeiing)

Bijzondere voorwaarden natuurvriendelijke oever

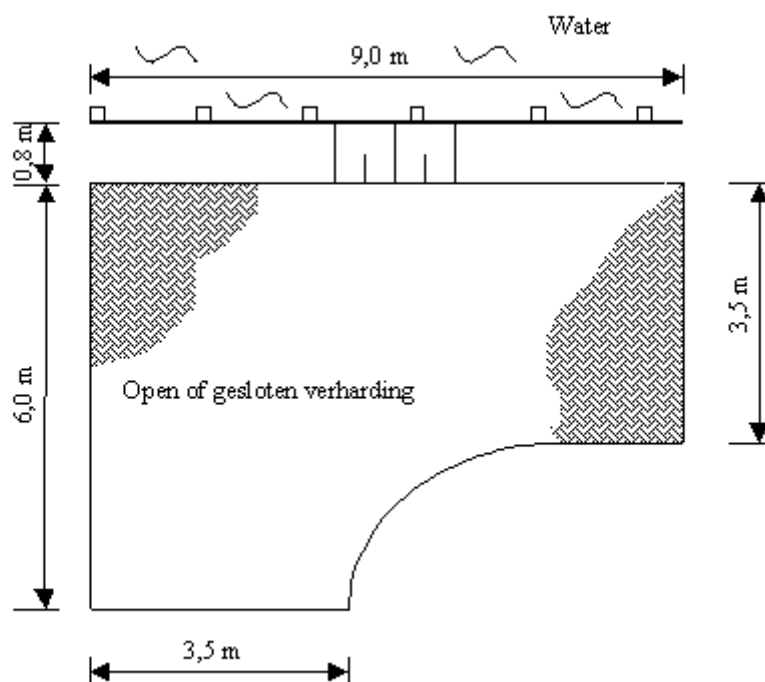
behorende bij ontheffingnummer 09.04045 van 11 februari 2009

1. De natuurvriendelijke oever wordt aangelegd en onderhouden overeenkomstig de bij deze ontheffing behorende tekening.
2. De natuurvriendelijke oever wordt aangelegd en onderhouden buiten de huidige oeverlijn aan de landzijde. Het huidige profiel van de waterloop wordt onderhouden overeenkomstig de geldende keurbepalingen.
3. Tussen de natuurvriendelijke oever en de huidige oeverlijn van de waterloop wordt een begrenzing aangebracht door middel van het plaatsen van perkoenpalen. De perkoenpalen worden om de 5,00 meter aangebracht met de bovenkant 0,20 meter boven het ter plaatse geldende waterpeil. De perkoenpalen zijn en blijven te allen tijde zichtbaar aanwezig.
4. Een verdwenen of afgebroken perkoenpaal wordt direct vervangen.
5. De natuurvriendelijke oever wordt zodanig onderhouden dat verlanding te allen tijde wordt voorkomen.
6. De oever van de waterloop, het huidige profiel van de waterloop alsmede de plaats van de perkoenpalen worden aangegeven door onze toezichthouder.
7. Door de houder wordt de waterloop ter plaatse van de natuurvriendelijke oever direct na voltooiing van de natuurvriendelijke oever, gezuiverd van daarin aanwezige of geraakte vaste stoffen.

Bijzondere voorwaarden maaiboottewaterlaatplaats

behorende bij ontheffingnummer 09.04045, van 11 februari 2009

1. De maaiboottewaterlaatplaats wordt gemaakt en onderhouden overeenkomstig de onderstaande tekening.
2. De exacte plaats van de maaiboottewaterlaatplaats wordt bepaald door onze toezichthouder.
3. Door de houder wordt de waterloop 1,00 meter om de maaiboottewaterlaatplaats onderhouden overeenkomstig de geldende keurbepalingen.



Toelichting op de tekening

Het te water laten van een maaiboot gebeurt volgens twee principes:

- De maaiboot wordt vanaf een trailer het water in- en uitgeschoven.
- De maaiboot wordt naast een vrachtwagen in en uit het water getild .

Voor een maaiboottewaterlaatplaats dient langs de oever (open)verharding te worden toegepast. Om voor beide methoden van tewaterlaten geschikt te zijn, dient de verharding minimaal de afmetingen volgens bovenstaande tekening te krijgen.

De waterloop ter plaatse van een tewaterlaatplaats dient bijvoorkeur meer dan 8 meter breed te zijn. Bij geringere breedte loopt de achterkant van de maaiboot vast in de bodem bij het tewaterlaten.

Langs de te waterlaatplaats dient beschoeiing te worden toegepast. De bovenkant beschoeiing dient te liggen tussen 0,0 en 0,30 meter ten opzichte van het zomerpeil. Direct achter de beschoeiing dient een minimale waterdiepte van 0,50 meter aanwezig te zijn.

NB: Het gebruik van gecreosoteerd en gewolmaniseerd hout is ingevolge de Wet verontreiniging oppervlaktewateren (Wvo) verboden.

Bijzondere voorwaarden ophogen terrein

behorende bij ontheffingnummer 09.04045 van 11 februari 2009

1. Wanneer binnen het plangebied ophoging van het terrein plaatsvindt dichters dan 1,50 meter vanuit de insteek van een waterloop, dienen voorzorgmaatregelen te worden getroffen. Van deze maatregelen dient bij het hoogheemraadschap een werkplan te worden ingediend. In dit werkplan staat beschreven op welke wijze de werkzaamheden worden uitgevoerd.
2. Tijdens het bouwrijpmaken van de woningbouwlocatie wordt zand aangebracht. Eventuele ontstane oppersingen/verondiepingen in de waterlopen in en rondom de woningbouwlocatie dienen direct te worden verwijderd.
3. In de geheel of gedeeltelijk te dempen waterlopen dient aan de kopzijden een beschoeiing te worden geplaatst. Dit is om te voorkomen dat het materiaal wat in de gedempte waterloop wordt aangebracht niet in de omringende waterlopen terecht komt.
4. Na het ophogen van het terrein en het graven van de waterlopen is de ontheffinghouder verantwoordelijk voor het op diepte brengen van de bestaande waterlopen en de nieuw te graven waterlopen gelegen rondom of in het opgehoogde terrein, zolang de bodem van deze waterlopen niet stabiel is.

Kennisgevingen

- Deze ontheffing of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanzegging van een ambtenaar van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.
- Aan ambtenaren van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor de ontheffing is verleend, wordt te allen tijde vrije toegang verleend tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle terzake gewenste inlichtingen door of namens de houder verstrekt.
- Het college van dijkgraaf en hoogheemraden is bevoegd de ontheffing in te trekken en opruiming van de werken te bevelen, indien deze niet of niet meer voor het beoogde doel worden gebruikt.
- Overtreding van enige bepaling in de Keur of de Verordening, waarop deze ontheffing betrekking heeft, waaronder mede begrepen niet-naleving of niet-behoorlijke naleving van een aan deze ontheffing verbonden voorwaarde, kan worden bestraft met hechtenis of een geldboete. Het bestuur is bevoegd op kosten van de overtreder datgene te doen of ongedaan te maken, wat door hem in strijd met de Keur of de Verordening dan wel met een aan deze ontheffing verbonden voorwaarde is nagelaten of gedaan.
- De ontheffing vrijwaart de houder niet voor aanspraken van derden tot vergoeding van schade die voortvloeit uit het gebruikmaken van de ontheffing. In verband hiermee wordt de houder dringend aangeraden:
 - voor zover werkzaamheden worden uitgevoerd in wegen, wegbermen, waterkeringen en waterlopen dient rekening te worden gehouden met de mogelijke aanwezigheid van kabels en leidingen, zodat nadere informatie bij bedrijven, instellingen of gemeenten wenselijk is;
 - voor zover werkzaamheden worden uitgevoerd op of langs een openbare weg, doelmatige waarschuwingen te plaatsen voor het verkeer, zoals voorgeschreven in de bijzondere voorwaarden, indien het verkeer op enigerlei wijze wordt belemmerd in het vrije en veilige gebruik van de weg, met inbegrip van de bermen.
- Voor het vervangen, het veranderen, het verleggen of opruimen van de werken dient opnieuw ontheffing te worden aangevraagd.

Nota bene

Medewerking/toestemming van andere overheden en eigenaren

De houder wordt erop gewezen dat naast deze ontheffing veelal nog andere ontheffingen en/of vergunningen van overheidsinstanties noodzakelijk zijn en/of de medewerking van andere overheden noodzakelijk is. Voorzover de werken worden uitgevoerd in of op de eigendommen van anderen dan de houder van deze ontheffing is voorts de toestemming nodig van de eigenaren en eventueel van de gebruikers van die grond. Nadere informatie is verkrijgbaar bij het hoogheemraadschap.

Indien in deze ontheffing sprake is van een toestemming voor het maken en/of verbreden van een dam in een wegsloot, waardoor een nieuwe of gewijzigde ontsluiting ontstaat op een openbare weg, dan dient hiervoor tevens bij de betreffende wegbeheerder (gemeente, provincie, Rijk) toestemming te worden verkregen. Dit is niet het geval als het hoogheemraadschap de betreffende wegbeheerder is.

Bezwaar- en beroepsclausules

- Op grond van het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht kan een belanghebbende tegen dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, ter attentie van de Adviescommissie bezwaren, Postbus 130, 1135 ZK Edam. Indiening van het bezwaarschrift moet gebeuren binnen zes weken na de dag waarop het besluit bekend is gemaakt (de dag van verzending). Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en naast de reden van het bezwaar tenminste te bevatten: de naam en het adres van de indiener, de dagtekening en een omschrijving van de beschikking waartegen het bezwaar is gericht. Elektronisch bezwaar maken is in sommige gevallen mogelijk, voor informatie zie www.hhnk.nl. De indiening van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit waartegen het is gericht niet.
- Indien tegen een besluit bezwaar is gemaakt en als onverwijlde spoed dat vereist kan de indiener van het bezwaarschrift de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank te Haarlem verzoeken een voorlopige voorziening te treffen als bedoeld in artikel 8:81, lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht. Een dergelijk verzoek dient samen met een afschrift van het bezwaarschrift te worden gezonden aan de voorzieningenrechter van de Arrondissementsrechtbank, sector Bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem. Voor het indienen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.
- Wij wijzen u erop dat deze ontheffing op voorkomende wijze nog nader bekend wordt gemaakt door publicaties in verschillende weekbladen.
- Een afschrift van deze beschikking wordt toegezonden aan bij het hoogheemraadschap bekende eventuele derdebelanghebbenden.
- Derdebelanghebbenden kunnen bezwaren tegen deze beschikking maken. Indien dat het geval is, zal het hoogheemraadschap de verkrijger van de ontheffing daarover onmiddellijk informeren. (Overigens kan door de verkrijger van de ontheffing zelf ook bezwaar worden gemaakt tegen de verleende ontheffing en de hierin genoemde voorwaarden.) Indien de verkrijger van de ontheffing vóór het verloop van de bedoelde bezwaartermijn de door hem beoogde werken reeds aanlegt of de door hem beoogde werkzaamheden reeds uitvoert, geschiedt dat geheel op eigen risico.
- Voordat het bestuur op het bezwaar beslist, stelt het belanghebbenden in de gelegenheid te worden gehoord.

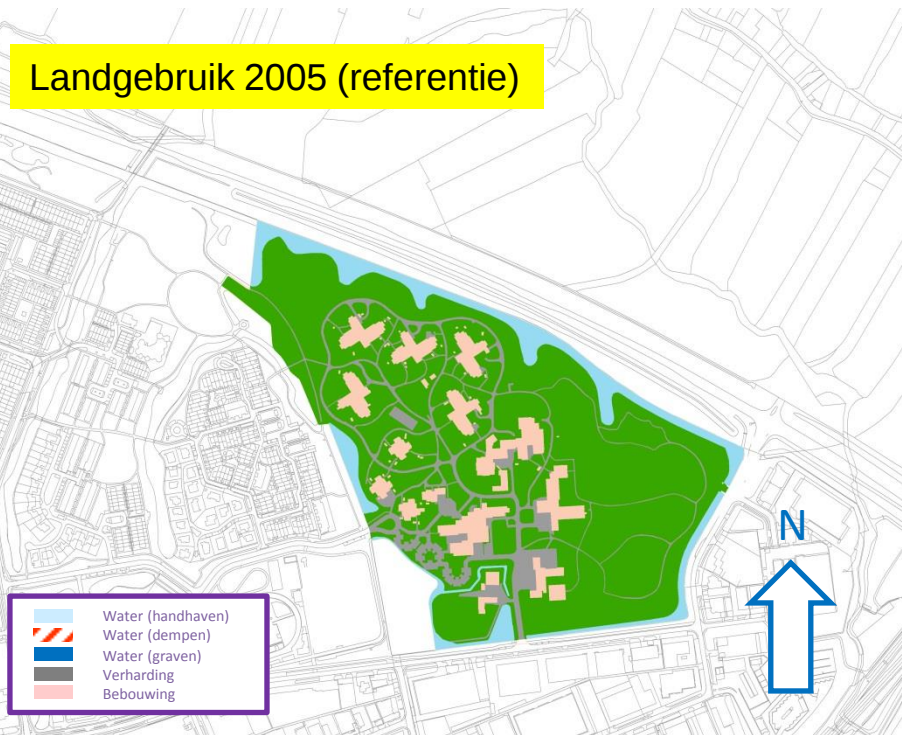


Multiconsult

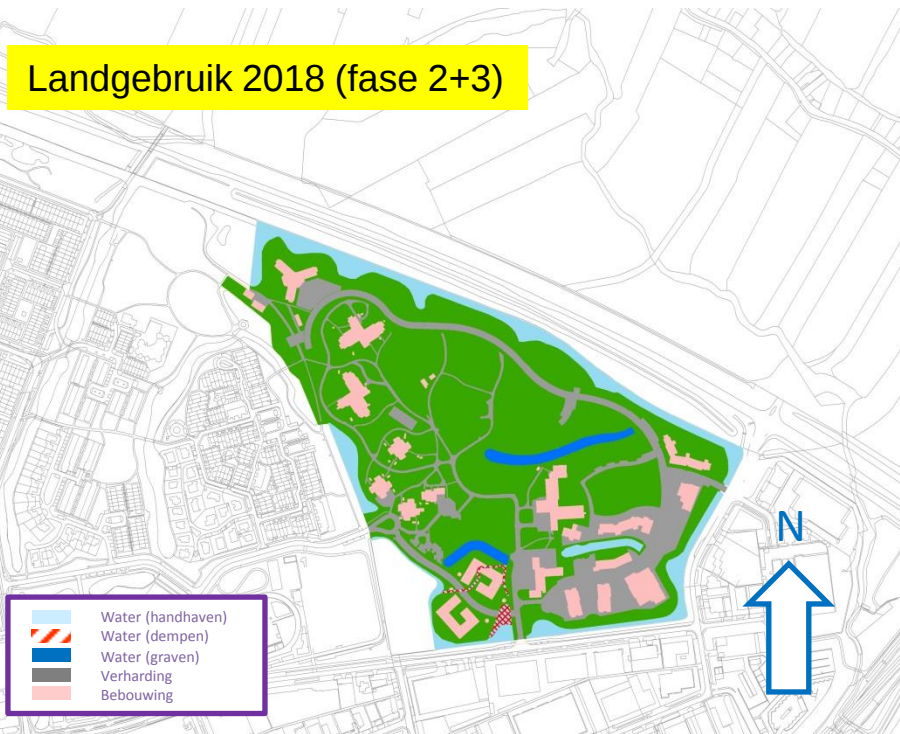
Datum 11 oktober 2017
Onze referentie H00464A-mem-wat-001
Blad 5 van 7

Bijlage 2 –Landgebruik 2005 en 2018

Landgebruik 2005 (referentie)



Landgebruik 2018 (fase 2+3)



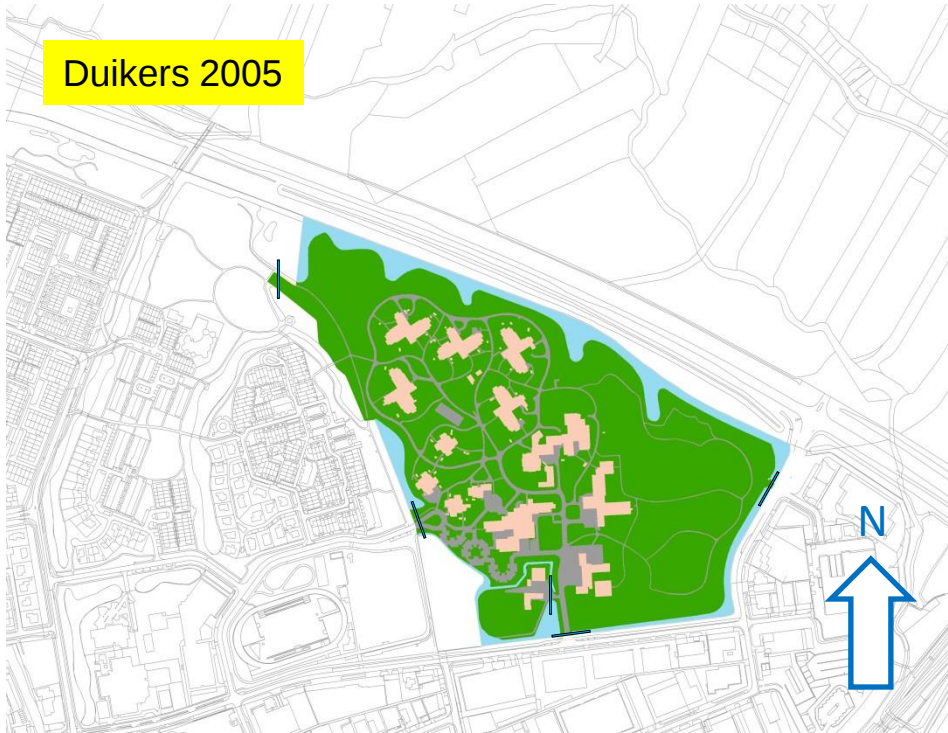


Multiconsult

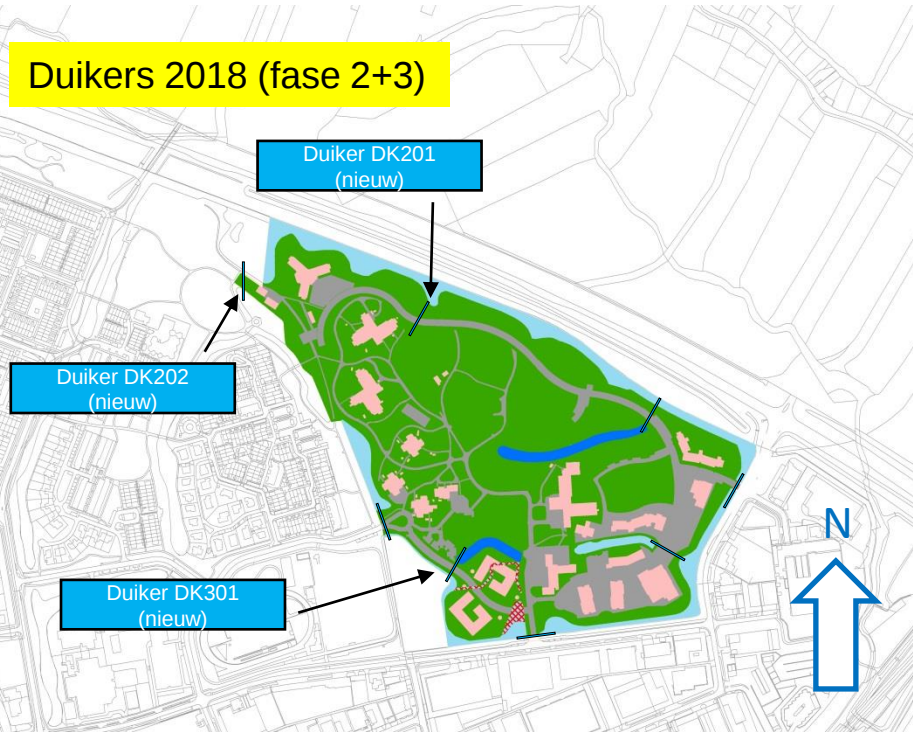
Datum 11 oktober 2017
Onze referentie H00464A-mem-wat-001
Blad 6 van 7

Bijlage 3 – Aan te leggen duikers (fase 2/3)

Duikers 2005



Duikers 2018 (fase 2+3)

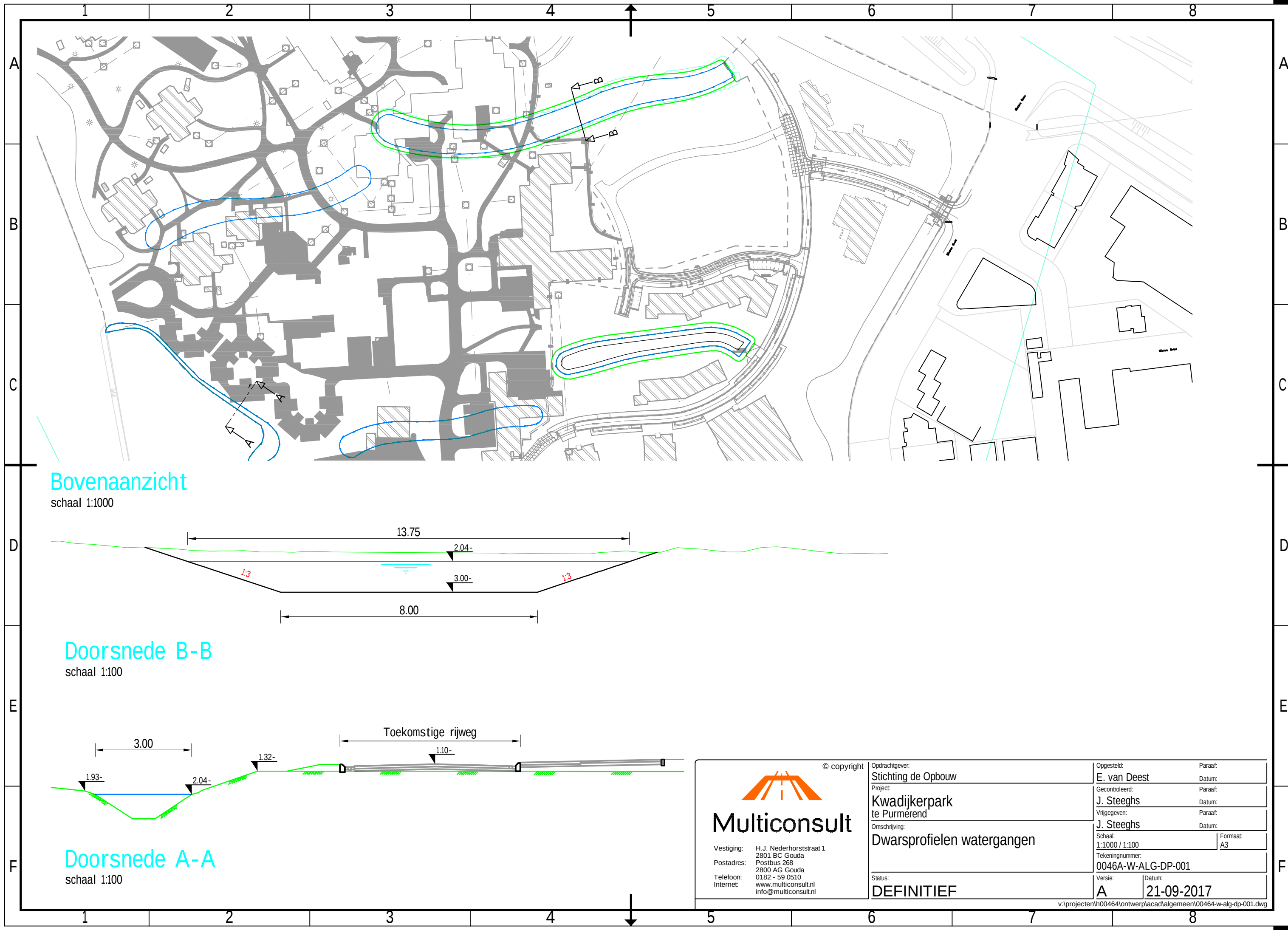




Multiconsult

Datum 11 oktober 2017
Onze referentie H00464A-mem-wat-001
Blad 7 van 7

Bijlage 4 –Dwarsprofielen te graven watergangen (fase 2/3)



Bovenaanzicht
schaal 1:1000

Doorsnede B-B
schaal 1:100

Doorsnede A-A
schaal 1:100



© copyright

Multiconsult

Vestiging: H.J. Nederhorststraat 1
Postadres: Postbus 268
Telefoon: 0182 - 59 0510
Internet: www.multiconsult.nl
info@multiconsult.nl

Opdrachtgever: Stichting de Opbouw	Opgesteld: E. van Deest	Paraaf: Datum:
Project: Kwadijkerpark te Purmerend	Gecontroleerd: J. Steeghs	Paraaf: Datum:
Omschrijving: Dwarsprofielen watergangen	Vrijgegeven: J. Steeghs	Paraaf: Datum:
Status: DEFINITIEF	Schaal: 1:1000 / 1:100	Formaat: A3
	Tekeningnummer: 0046A-W-ALG-DP-001	
	Verse: A	Datum: 21-09-2017