

Parkeerbalans

Functie	Omschrijving ontwikkelaar	P-plaats per eenheid	Aantal m2/ stuks (bruto)	Aftrek wegens overlap	Aantal m2/ stuks (netto)	Aantal per eenheid	P-norm	P-behoefte bruto
Hotel 4*	Logies	10 kamers	140	0%	140	14,0	6,8	95,2
Restaurant	Restaurant	100 m2	1967	50%	983,5	9,8	13	127,9
Restaurant	Ontbijtzaal/live cooking	100 m2	1069	50%	534,5	5,3	13	69,5
Café/bar/cafetaria	Bar	100 m2	291	50%	145,5	1,5	6	8,7
Café/bar/cafetaria	Bar/uitzichtpunt (16de verdieping)	100 m2	273	50%	136,5	1,4	6	8,2
Evenementenhal/beursgebouw/congresgebouw	Vergaderzalen (incl. 17de verdieping)	100 m2	1775	50%	887,5	8,9	7,5	66,6
Leisure	Leisure (1ste verdieping)	100 m2	859	50%	429,5	4,3	6,5	27,9
Zwembad overdekt	Zwembad/wellness	100 m2 bassin	279	100%	0	0,0	11,5	0,0
Fitnessstudio/sportschool	Fitness	100 m2	153	100%	0	0,0	4,7	0,0

Totale parkeerbehoefte

403,9

Totalen (afgerond naar boven):	
Parkeerbehoefte bruto:	404 pp
Parkeerbehoefte netto:	332 pp

Aanwezigheids percentages							
werkdag	werkdag	werkdag	koop-	werkdag	zaterdag	zaterdag	zondag
overdag	middag	avond	avond	nacht	middag	avond	middag
30%	40%	100%	100%	100%	80%	100%	80%
30%	40%	90%	95%	0%	70%	100%	40%
30%	40%	90%	95%	0%	70%	100%	40%
30%	40%	90%	85%	0%	75%	100%	45%
30%	40%	90%	85%	0%	75%	100%	45%
100%	100%	10%	10%	0%	0%	0%	0%
50%	100%	80%	80%	0%	100%	80%	100%
30%	50%	100%	90%	0%	100%	90%	100%
50%	50%	100%	100%	0%	100%	100%	75%

P-behoefte netto							
werkdag	werkdag	werkdag	koop-	werkdag	zaterdag	zaterdag	zondag
overdag	middag	avond	avond	nacht	middag	avond	middag
28,6	38,1	95,2	95,2	95,2	76,2	95,2	76,2
38,4	51,1	115,1	121,5	0,0	89,5	127,9	51,1
20,8	27,8	62,5	66,0	0,0	48,6	69,5	27,8
2,6	3,5	7,9	7,4	0,0	6,5	8,7	3,9
2,5	3,3	7,4	7,0	0,0	6,1	8,2	3,7
66,6	66,6	6,7	6,7	0,0	0,0	0,0	0,0
14,0	27,9	22,3	22,3	0,0	27,9	22,3	27,9
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

173,4218,3317,0326,095,2254,9331,8190,6