

De raad van de gemeente Ouder-Amstel,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 4 juni 2024, nummer 2024-60,

BESLUIT :

1. te verklaren dat gelet op artikel 87 van de Gemeentewet geheimhouding wordt opgelegd;
2. te verklaren dat gelet op artikel 5.1, lid 2 onder i, van de Wet open overheid dit besluit niet openbaar gemaakt wordt;
3. te verklaren dat gelet op artikel 89, derde lid, van de Gemeentewet de opgelegde geheimhouding tot de bekendmaking te bekrachtigen;
4. een voorbereidingsbesluit te nemen zoals bedoeld in artikel 4.14 van de Omgevingswet, voor de gronden die als werkingsgebied zijn vastgelegd in het gml-bestand NL.IMRO.0437.TAMVBcentrum-VA01, zoals vastgelegd op <https://www.ruimtelijkeplannen.nl> en dat tevens raadpleegbaar is via <https://omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart>;
5. hierbij te bepalen dat door middel van het opnemen van een voorbeschermingsregel ter aanvulling op het bepaalde in artikel 5.1 sub a van het bestemmingsplan Ouderkerk aan de Amstel en artikel 3 Herziening Ouder-Amstel (tijdelijke omgevingsplan) wonen op de begane grond is uitgesloten, zoals verwoord in bijlage A.
6. De bestemmingsomschrijving en gebruiksregels van het tijdelijke omgevingsplan voor de onder beslispoint 3 aangewezen gronden die deel uitmaken van het bestemmingsplan 'Ouderkerk aan de Amstel' en 'Herziening Ouderkerk aan de Amstel', vastgesteld door de gemeenteraad op 20 juni 2013, respectievelijk 25-05-2022, en die in strijd zijn met de voorbereidingsregels als bedoeld onder beslispoint 3 en 4, buiten toepassing te verklaren.
7. te bepalen dat dit voorbereidingsbesluit in werking treedt op de dag van publicatie.

Ouder-Amstel, 27 juni 2024

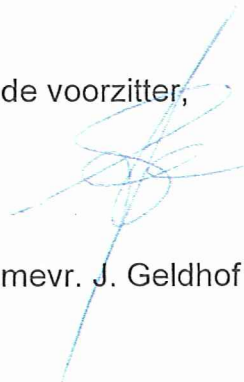
De raad voornoemd,

De raadsgriffier,



Mevr. L.W.F. Örsçek- Moolenaar

de voorzitter,



mevr. J. Geldhof