

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5909185
Aanvraagnaam	plattelandswoning
Uw referentiecode	-

Ingediend op	14-03-2021
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	De bedrijfswoning omzetten naar een plattelandswoning
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Ouder-Amstel
Bezoekadres:	Vondelstraat 1 1191 BD Ouderkerk aan de Amstel
Postadres:	Postbus 35 1190 AA Ouderkerk aan de Amstel
Telefoonnummer:	0204962121
Faxnummer:	0203043380
E-mailadres:	gemeente@ouder-amstel.nl
Website:	www.ouder-amstel.nl
Contactpersoon:	Ruimtelijke Ontwikkeling en Vergunningen
Bereikbaar op:	Tijdens kantoor tijden

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	R.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Rutte

2 Verblijfsadres

Postcode	1191KG
Huisnummer	13
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Waver
Woonplaats	Ouderkerk aan de Amstel

3 Correspondentieadres

Adres	Waver 13 1191KG Ouderkerk aan de Amstel
-------	--

5 Toelichting bij persoonsgegevens

Toelichting	partner SCE van Haaften 146664073
-------------	--------------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	1191KG
Huisnummer	13
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Waver
Plaatsnaam	Ouderkerk aan de Amstel
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De huidige bedrijfswoning wordt omgezet naar plattelandswoning. Dit is in strijd met het bestemmingsplan. Door ruimtelijke onderbouwing opgesteld door Firma AGROM is dit volgens de wetplattelandswoning wel toelaatbaar.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bedrijfswoning

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

plattelandswoning

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Er zijn geen gevolgen voor het gebruik. Zie ruimtelijke onderbouwing.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
swoning_Waver_13_Ouderkerk_ad_Amstel.pdf	2021-03-12 Ruimtelijke onderbouwing Plattelandswoning Waver 13 Ouderkerk ad Amstel.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	14-03-2021	In behandeling



Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

1950