

College van B&W

Dossiernummer	483
Extern Zaak ID	Z23000260
Vertrouwelijk	Ja
Vergaderdatum	31 januari 2023
Agendapunt	3.14
Titel	Het bouwen van een schuur en twee sleufsilo's
Organisatieonderdeel	Afdeling R&O
Eigenaar	Koole, Cas

Bijlagen
[23.0001646] omgevingsvergunning Koningspade 11 (1)
[23.0001474] a

Geagendeerd	Vergaderdatum
College van B&W	31 januari 2023

Toelichting

Het bouwenplan past niet binnen de voorschriften van het bestemmingsplan "Herziening Hoogwoud, Opmeer en Spanbroek 2017". De gronden hebben de enkelbestemming "Agrarisch – Bedrijf" en de dubbelbestemming "Waarde – Archeologie 3", geheel of gedeeltelijk een bouwvlak, de functieaanduiding "specifieke vorm van agrarische – veehouderijbedrijf", de bouwaanduiding "karakteristiek" en de gebiedsaanduiding en "milieuzone – geur" en "overige zone – weidevogelgebied".

Het plan heeft ter inzage gelegen en er zijn geen zienswijzen ingediend door omwonenden. De aanvraag is besproken bij het BVO, en er is aangegeven dat medewerking tot afwijken van bestemmingsplan akkoord is is het college wordt verzocht medewerking te verlenen en de procedure af te ronden. Zaak voorheen behandeld onder zaaknummer: 2022-000039 op RxMission

Voorgesteld besluit

1. Akkoord te gaan met het bouwen van de schuur en de twee sleufsilo's.
2. Vergunning te verlenen voor de bouw en aanleg van de bovengenoemde bouwwerken.

Argumenten

1.1 BVO

Het BVO heeft besloten medewerking te verlenen aan het afwijken van het bestemmingsplan

1.2 Zienswijzen

Er zijn geen zienswijzen ingediend bij de aanvraag. In het verleden zijn er eerdere aanvragen geweest waar omwonenden op tegen waren. Ditmaal zijn er geen zienswijzen wat rede tot medewerking vergroot.

1.3 Welstand

Welstand heeft afgelopen zomer, in augustus, hierover vergaderd en heeft het plan akkoord bevonden.

Besluit

1. Akkoord te gaan met het bouwen van de schuur en de twee sleufsilo's.
2. Vergunning te verlenen voor de bouw en aanleg van de bovengenoemde bouwwerken.

Argumenten

Zienswijzen

Er zijn geen zienswijzen ingediend bij de aanvraag. In het verleden zijn er eerdere aanvragen geweest waar omwonenden op tegen waren. Ditmaal zijn er geen zienswijzen wat rede tot medewerking vergroot.

1.3 Welstand

Welstand heeft afgelopen zomer, in augustus, hierover vergaderd en heeft het plan akkoord bevonden.