

Omgevingsvergunning

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Ons kenmerk: 0432Z2021122900002

Olo registratienummer: OLO 6622793

Datum besluit: 7 juni 2022

Datum verzending: 7 juni 2022

Gegevens van de aanvrager/aanvraag

Naam: Marlin Beheer B.V.

Adres: Venusstraat 17

Postcode: 1716 WK

Woonplaats: Opmeer

Datum aanvraag: 29 december 2021

Datum ontvangst: 29 december 2021

Omschrijving aanvraag: herbouwen van een stolpboerderij en splitsen in drie woningen met bijbehorende bouwwerken en drie uitwegen

Gegevens van het perceel waarop de aanvraag is gericht

Plaatselijk bekend: Breestraat 9, 1716DA Opmeer

Kadastraal bekend: C1924, C1925, C1926 en C1927

Besluit

Wij besluiten de gevraagde omgevingsvergunning, gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, behoudens rechten van derden, te verlenen voor de activiteiten:

- Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, lid 1, onder a van de Wabo);
- Het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden (artikel 2.1, lid 1, onder b van de Wabo);
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1, lid 1, onder c van de Wabo);
- Een uitweg te maken (artikel 2.2, lid 1, onder e van de Wabo ex artikel 2.12 van de Algemene Plaatselijke Verordening Opmeer).

De omgevingsvergunning wordt verleend overeenkomstig de bij deze beschikking behorende gewaarmerkte stukken, voorwaarden en voorschriften.

Procedure

Aan deze beschikking zijn de volgende overwegingen verbonden.

Op de voorbereiding van deze beschikking is op grond van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de uitgebreide procedure van toepassing.

Ontvankelijk

De aanvraag voor een omgevingsvergunning is in behandeling genomen omdat deze voldoet aan de indieningsvereisten van de ministeriële Regeling omgevingsrecht.

Terinzagelegging ontwerpbesluit

Deze omgevingsvergunning waarvoor de uitgebreide procedure gevold moet worden, wordt voorbereid volgens de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (uov) van afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht.

Op 13 april 2022 is de terinzagelegging van de ontwerp-omgevingsvergunning bekendgemaakt in de Kogge en het Gemeenteblad. De ontwerp-omgevingsvergunning heeft zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is eenieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen.

Zienswijze

Tijdens de ter inzage legging van de ontwerp-omgevingsvergunning, de aanvraag en de bijbehorende stukken zijn geen zienswijze ingediend.

Bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wabo)

Bestemmingsplan

Het bouwplan past niet binnen de voorschriften van het bestemmingsplan "Herziening Hoogwoud, Opmeer en Spanbroek 2017". De verdere toetsing aan het bestemmingsplan is uitgewerkt onder de activiteit Planologisch strijdig gebruik (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo).

Beoordeling welstand

Het ingediende bouwplan is reeds als schetsplan op 8 april 2021 voorgelegd aan de welstandscommissie. De commissie heeft toen een aantal opmerkingen gemaakt en was, met in achtneming van die opmerkingen, op hoofdlijnen akkoord. Het nu ingediende bouwplan wijkt af van het eerder beoordeelde schetsplan in die zin dat tegemoetgekomen is aan de opmerkingen van de commissie. Het bouwplan is ambtelijk getoetst aan hoofdstuk 3.2 van de Nota Uiterlijk van Bouwwerken 2021 en voldoet aan redelijke eisen van welstand.

Bouwbesluit

De aanvraag en de daarbij behorende gegevens zijn voor advies voorgelegd aan de Veiligheidsregio Noord-Holland Noord en getoetst aan het Bouwbesluit 2012 met betrekking tot de brandveiligheid. De aanvraag en de daarbij behorende gegevens zijn positief beoordeeld.

De aanvraag en de daarbij behorende gegevens zijn voorgelegd aan de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN) en getoetst aan het bouwbesluit 2012 met betrekking tot geluid. De aanvraag en de daarbij behorende gegevens zijn onder voorwaarden positief beoordeeld. Ten behoeve van de realisatie dient een besluit hogere grenswaarden op basis van de Wet geluidhinder genomen te worden omdat de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden. Dit (ontwerp)besluit hogere grenswaarde ligt gelijktijdig ter inzage met de (ontwerp) omgevingsvergunning.

Bouwverordening

De aanvraag en de daarbij behorende gegevens zijn getoetst aan de bouwverordening en past binnen het bepaalde in artikel 2.1.5. lid 1 van de bouwverordening. De initiatiefnemer heeft een bodemonderzoek en een aanvullend historisch bodemonderzoek aangeleverd en de OD NHN heeft hier positief op geadviseerd.

Uitvoeren werk, geen bouwwerk zijnde (artikel 2.1 lid 1 onder b Wabo)

Bestemmingsplan

De aanvraag is gelegen in het bestemmingsplan Herziening Hoogwoud, Opmeer en Spanbroek 2017.

Voor het herbouwen van een stolpboerderij en splitsen in drie woningen met bijbehorende bouwwerken en drie uitwegen is op grond van artikel 35.3.1. van het bestemmingsplan een omgevingsvergunning vereist. De omgevingsvergunning kan slechts worden verleend indien:

- is aangetoond dat geen archeologische waarden aanwezig zijn, dan wel;
- is aangetoond dat de archeologische waarden door de werken, geen bouwwerken zijnde, en/of werkzaamheden niet onevenredig worden geschaad, dan wel;
- is aangetoond dat de archeologische waarden door de werken, geen bouwwerken zijnde, en/of werkzaamheden kunnen worden verstoord.

Afweging

Archeologie West-Friesland geeft in haar archeologische quickscan van 13 april 2021 aan dat indien de (grondroerende) plannen ongewijzigd blijven, nader archeologisch onderzoek in het kader van de Archeologische Monumentenzorg niet noodzakelijk is. Archeologie West-Friesland adviseert de voorgenomen ingrepen vrij te geven met betrekking tot het aspect archeologie. Ten behoeve van het doen van waarnemingen dient wel in de omgevingsvergunning te worden opgenomen dat Archeologie West-Friesland toekomstige graafwerkzaamheden wil monitoren.

De plannen zijn gewijzigd ten opzichte van het beoordeelde schetsplan waarvoor door Archeologie West-Friesland een quickscan is opgesteld. Daarom heeft Archeologie West-Friesland op 23 maart 2022 een addendum opgesteld voor de eerdere quickscan.

Het advies is om de (graaf)werkzaamheden ten behoeve van de nieuwe kelderbak te monitoren en het gebied verder vrij te geven.

Planologisch strijdig gebruik (artikel 2.1 lid 1 onder c Wabo)

Bestemmingsplan

De aanvraag is gelegen in het bestemmingplan "Herziening Hoogwoud, Opmeer en Spanbroek 2017" en heeft de bestemming 'Wonen', de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 2' en gedeeltelijk een bouwvlak. Het gevraagde bouwvlak is in strijd met:

- Artikel 25.2.1. onder b, omdat een hoofdgebouw binnen het bouwvlak gebouwd moet worden, maar het gevraagde hoofdgebouw buiten het bouwvlak gebouwd wordt;
- Artikel 25.2.1. onder f, omdat de bouwhoogte van een hoofdgebouw niet meer dan 11,0 m mag bedragen en het gevraagde hoofdgebouw een bouwhoogte heeft van 12,9 m;
- Artikel 25.2.2. onder b, omdat het gezamenlijk oppervlakte aan bijbehorende bouwwerken hier maximaal 117 m² mag bedragen en het gevraagde gezamenlijke oppervlakte van de bijbehorende bouwwerken 149 m² bedraagt;
- Artikel 25.5.1 onder a, omdat het gevraagde hoofdgebouw, een woonhuis, voor maximaal één woning gebruikt mag worden maar er drie gevraagd worden.

Afweging

Het hoofdgebouw wordt circa 3,0 m buiten het bouwvlak gebouwd. Het ontwerp is geïnspireerd op de voormalige stolpboerderij. De positionering is minimaal aangepast zodat deze beter past bij de nieuwe omgeving en een grotere afstand heeft tot de Breestraat en 't Bon. De positionering is nu meer centraal op het bestemmingsvlak en doet geen onevenredige afbreuk aan het straat- en bebouwingsbeeld.

Door de gekozen goothoogte en dakhelling is er een hogere bouwhoogte nodig dan wat toegestaan is in het bestemmingsplan. Dit om de karakteristieke vorm van een stolp niet teveel aan te tasten. De bouwhoogte van circa 12,9 m, welke taps toeloopt in een punt, naast de bebouwing van het voormalig Scheringa museum met een bouwhoogte tot 15,0 m meter doet geen afbreuk aan het straatbeeld.

Het gevraagde oppervlakte aan bijbehorende bouwwerken overschrijdt het totaal aantal vierkante meters welke is toegestaan in het bestemmingsplan. Op basis van het Kruimelgevallenbeleid gemeente Opmeer 2019 is op dit perceel circa 350 m² aan bijbehorende bouwwerken mogelijk. In overeenstemming met het advies van de welstandscommissie is gekozen voor één bijbehorend bouwwerk voor de drie woningen samen zodat de situatie afleesbaar blijft als een hoofdgebouw met een bijgebouw welke passend is bij een erfinrichting van een stolpboerderij.

Het gevraagde bouwplan is in strijd met het bestemmingsplan omdat daarin het gebruik van een woonhuis voor meer dan één woning specifiek strijdig gebruik is. Echter is het voorstelbaar in de huidige tijd, waar een grote vraag naar woningen is, om een dergelijke groot hoofdgebouw te splitsen. Per woning blijft er meer dan voldoende ruimte over als zelfstandige woning. Het uiterlijk van de stolp blijft herkenbaar omdat er sprake is van één hoofdmassa en één gezamenlijk bijbehorend bouwwerk. Tevens kan op eigen terrein voldaan worden aan de parkeernorm voor de drie woningen.

Het direct splitsen van de stolp in drie woningen doet geen onevenredige afbreuk aan het straat- en bebouwingsbeeld, de milieusituatie, de woonsituatie, de sociale veiligheid, de verkeersveiligheid en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Conclusie handelen in strijd met de regels ruimtelijke ordening

De initiatiefnemer heeft als bijlage een goede ruimtelijke onderbouwing aangeleverd als bijlage bij de aanvraag. Op basis van deze informatie en de hierboven gemaakte afweging is de gemeente van mening dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening en de omgevingsvergunning verleend kan worden.

Maken van een uitweg (artikel 2.2 lid 1 onder e Wabo)

Algemene Plaatselijke Verordening

De aanvraag is getoetst aan het bepaalde in artikel 2:12, "maken, veranderen van een uitweg" van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Opmeer (Apv).

- Het gebruik van de uitwegen leidt niet tot een onevenredige toename van gevaar voor het verkeer dat zich op de openbare weg bevindt, de uitweg aan de Breestraat komt op de locatie waar in het verleden reeds een uitweg aanwezig was. De overige twee uitwegen zijn gesitueerd aan 't Bon, waar aan de overzijde reeds een zeer brede uitweg aanwezig is;
- Daarnaast leiden de uitwegen niet tot onnodige aantasting van het aanwezige openbaar groen, twee aanwezige bomen zullen worden verplaatst zoals weergegeven op het terreininrichtingsplan;
- De aanleg van de drie uitwegen gaat niet ten koste van een bestaande openbare parkeerplaats.

Het belang van de bruikbaarheid van de weg, het veilig en doelmatig gebruik van de weg alsook het uiterlijk aanzien van de gemeente en de groenvoorziening in de gemeente worden door de aanleg van de uitrit niet onevenredig aangetast.

Voorschriften en Voorwaarden

U moet zich aan de volgende voorschriften en voorwaarden houden.

Bouwwerk algemeen

Voorschriften

1. De complete omgevingsvergunning moet altijd op het werk aanwezig zijn. Op verzoek moet de toezichthouder van de gemeente de vergunning kunnen inzien.
2. Er moet worden gebouwd volgens de bijgevoegde brandveiligheidsvoorschriften.
3. Minimaal drie weken voor de start van de betreffende bouwwerkzaamheden moet de gemeente een melding hebben ontvangen voor het aanleggen van een gesloten bodemsysteem. Dit doet u via www.omgevingsloket.nl.
4. De toezichthouder van de gemeente dient ten minste twee dagen voor de aanvang van elk hierna te noemen onderdeel van het bouwproces in kennis te worden gesteld van:
 - a. Het starten van de werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen;
 - b. Het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van de proefpalen daaronder begrepen;
 - c. De grondverbeteringswerkzaamheden;
 - d. Het storten van betonconstructies;
 - e. Het aan het oog onttrekken van de rioolleidingen;
 - f. Het aan het oog onttrekken van installatie kanalen- en of leidingen door brandscheidingen.
5. Bij het bemalen van bouwputten mag geen water aan de bodem worden onttrokken waardoor een verlaging van de grondwaterstand in de omgeving plaatsvindt. Hierdoor kunnen funderingen van naburige bouwwerken worden aangetast op een wijze die de veiligheid van die bouwwerken schaadt. Van de voorgenomen bemaling moet melding gedaan worden bij het Hoogheemraadschap Hollands NoorderKwartier.
6. Vóór aanvang van de werkzaamheden dient u mogelijk ook toestemming te krijgen van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. Het HHNK beoordeelt of een watervergunning noodzakelijk is.
7. Het bouwen en alles wat daarmee samenhangt moet op een veilige wijze gebeuren. Dit betekent dat onder andere de nodige veiligheidsmaatregelen zijn genomen voor de in de weg gelegen werken en de weggebruikers en voor naburige bouwwerken, open erven en terreinen en hun gebruikers.
8. Het plaatsen van afscheidingen van het bouwterrein moet op de volgende manier gebeuren:
 - Wanneer grond wordt ontgraven of andere werkzaamheden worden uitgevoerd, moet een doeltreffende afscheiding van de weg en van het naastgelegen open erf of terrein zijn geplaatst wanneer schade, gevaar of hinder te verwachten is;

- De in het eerste lid bedoelde afscheiding moet zo zijn geplaatst en ingericht dat het verkeer zo min mogelijk hinder ervan ondervindt en de toegang tot de brandkranen en andere openbare voorzieningen, zoals leidingen, niet wordt belemmerd.
9. Aangevoerd bouw materiaal, materieel en keten moeten op het bouwperceel worden opgeslagen cq geplaatst. Als dit niet mogelijk is en gebruik moet worden gemaakt van grond die eigendom is van de gemeente, moet hiervan melding worden gedaan via de website van de gemeente. U doet dit minimaal twee weken voordat de opslag / plaatsing is gewenst.
10. Het bouwafval moet op de bouwplaats ten minste worden gescheiden in de volgende delen:
- a. gevaarlijke afvalstoffen als bedoeld in de Europese afvalstoffenlijst (Eural);
 - b. steenwol, mits dit meer dan 1 m³ per bouwproject bedraagt;
 - c. glaswol, mits dit meer dan 1 m³ per bouwproject bedraagt;
 - d. overig afval.
11. Wanneer het overige afval, als bedoeld in sub d, uit meer dan één afvalstof bestaat, moet het worden afgevoerd naar een inrichting die bevoegd is deze afvalstoffen ongesorteerd te ontvangen. Het overige afval dat uit één afvalstof bestaat, evenals de delen steen- en glaswol, moeten worden afgevoerd naar een bewerkingsinrichting of verwerkingsinrichting of een inzamelaar die bevoegd is deze afvalstoffen te ontvangen. Wanneer de totale hoeveelheid bouwafval die vrijkomt bij een bouwproject minder bedraagt dan de inhoud van één container van 10 m³, mag degene die bedrijfsmatig bouwwerkzaamheden uitvoert, dit bouwafval meenemen naar zijn bedrijf voor tijdelijke opslag.
12. Bij de bouw vrijkomende grond en/of puin die men niet op de locatie kwijt kan, moet aanvullend worden onderzocht conform het Besluit bodemkwaliteit en het transport moet worden gemeld bij de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN).
13. Een nieuwe aansluiting of wijziging van een bestaande aansluiting op de gemeentelijke riolering moet van tevoren worden aangevraagd via de website van de gemeente. Overleg moet plaatsvinden over de volgende zaken.
- a. Het toe te passen type rioolstelsel (gescheiden-, gemengd- of drukriool);
 - b. De plaats/situering en de hoogteligging van de buiten de openbare weg gebrachte huisaansluiting;
 - c. Hemelwater wordt geloosd op een nabij gelegen sloot;
 - d. Indien geen sloot aanwezig is kan hemelwater worden aangesloten op de gemeentelijke riolering;
 - e. Op drukriolering mag geen hemelwater geloosd worden;
 - f. Indien geen gemeenteriool aanwezig is binnen 40 meter van een eengezinswoning moet worden geloosd via minimaal een gecertificeerde IBA-I/verbeterde septictank met een inhoud van 6 m³;
 - g. Voor een groep van woningen kunnen andere afstandscriteria of zuiveringseisen gesteld worden.

14. Vrijstaande gebouwen, aan- en/of uitbouwen moeten worden voorzien van een regenwaterafvoer die moet worden aangesloten op de bestaande huisriolering of het ter plaatse aanwezige oppervlaktewater.
15. De gronden om het bouwwerk moeten zo worden opgehoogd dat een vloeiend verloop wordt verkregen. Dit mag geen wateroverlast veroorzaken voor de naburige erven en terreinen.
16. Schade aan gemeente-eigendommen die voortvloeien uit de (bouw-) werkzaamheden zal door of namens de gemeente en voor rekening van de vergunninghouder worden hersteld. De vergunninghouder kan, als er al schade is aan gemeente-eigendommen, vragen om een vooropname door de gemeente.
17. Een nieuw te bouwen pand moet, voor zover nog niet aanwezig, worden voorzien van een huisnummer en een postcode. Dit geldt ook bij splitsing van een pand.
18. Alle aansluitingen voor elektra, water, warmte, media en communicatie kunt u in één keer aanvragen via de landelijke website www.mijnaansluiting.nl. Voor ondersteuning kunt u bellen met de helpdesk via (0900) 110 12 34. Ook voorlopige bouwaansluitingen kunt u via deze website aanvragen.
19. Gaat u (laten) graven met een machine? Dan bent u wettelijk verplicht vooraf een KLIC-melding te doen via de website www.kadaster.nl
20. Indien er tijdens de werkzaamheden onbekende delen van het monument worden aangetroffen, waarvan redelijkerwijs kan worden aangenomen dat deze (cultuur)historische waarde bezitten, zal er direct contact opgenomen moeten worden met de toezichthouder van de gemeente.

Voorwaarden

1. Minimaal drie weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden dienen uitgewerkte statische berekeningen met bijbehorende (detail)tekeningen ter controle worden ingediend bij afdeling Ruimte en Ondernemen, bij voorkeur via het Omgevingsloket Online (OLO). Er mag pas met de bouwwerkzaamheden worden begonnen als de constructieve tekeningen en berekeningen zijn goedgekeurd.

Uit de aanvullende gegevens dient te blijken dat het te bouwen of te wijzigen bouwwerk voldoet aan de gestelde eisen in relatie tot

1. belastingen en belastingcombinaties (sterkte en stabiliteit) van alle (te wijzigen) constructieve delen van het bouwwerk, alsmede van het bouwwerk als geheel;
 2. uiterste grenstoestand van de bouwconstructie en onderdelen van de bouwconstructie.
2. Voorafgaand aan de bouwwerkzaamheden dient er schriftelijke toestemming te zijn van het HHNK met betrekking tot de eventuele benodigde watercompensatie en de wijze waarop dit zal worden uitgevoerd.

3. De dienst Archeologie West-Friesland dient tijdig, doch uiterlijk vijf werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden te worden gewaarschuwd. Voor het tijdig waarschuwen van de dienst Archeologie West-Friesland dient u te bellen met telefoonnummer (0229) 25 25 87 / 25 25 89. Vondstmateriaal dat bij het uitvoeren van het werk wordt aangetroffen is (conform de Monumentenwet) eigendom van de Provincie Noord-Holland en zal door de dienst Archeologie West-Friesland worden aangeleverd aan het Provinciaal Depot van Bodemvondsten;
4. Een verzoek betreffende het uitzetten van bebouwingsgrenzen en peilmaten dient u minimaal vier werkdagen voor aanvang van het bouwproces aan de gemeente te richten. Met het bouwen van een bouwwerk mag niet worden begonnen voordat door de gemeente:
 - a. de bebouwingsgrenzen op het bouwterrein zijn uitgezet;
 - b. een vloerpeil van de afgewerkte begane grond vloer is aangegeven ten opzichte van NAP.
5. Uiterlijk drie weken voor aanvang van de desbetreffende bouwwerkzaamheden erkende kwaliteitsverklaringen, CE-markeringen en/of verklaringen van gelijkwaardigheid van bouwmaterialen of bouwdelen worden overgelegd, welke voldoen aan het gestelde in de Regeling Bouwbesluit 2003.
6. Minimaal drie weken voor de start van de betreffende bouwwerkzaamheden moet het Bouwveiligheidsplan door de gemeente zijn goedgekeurd.
7. Het beëindigen van de werkzaamheden, waarvoor de omgevingsvergunning is verleend, moet binnen één week na afronding van de werkzaamheden telefonisch of via een email worden gemeld bij de gemeente.

Bijgevoegde documenten

De volgende documenten worden meegezonden met het besluit en maken deel uit van dit besluit:

- AANVR_PUBL
- DEF_1.3_Fundering_garage_1
- DEF_Aanvraag_hogere_grenswaarde_Breestraat9
- DEF_Constructieberekening_Breestraat9_Opmeer_garage_berekening
- DEF_Elektra_Breestraat9
- DEF_Energielabels_Breestraat9
- DEF_Herbouw_Stolpboerderij_Breestraat9_Opmeer_MPG_berekening
- DEF_Herbouw_Stolpboerderij_Breestraat9_te_Opmeer_Toelichting_bouwbesluitberekeningen_dd_17-1-2021
- DEF_Luchtbehandeling_Breestraat9
- DEF_Onderzoeken_Breestraat9
- DEF_paalberekening_sondering_3_en_4_beton_220
- DEF_Rapportage_Daglicht-berekening_Stolpboerderij_Breestraat_9_te_opmeer_dd_17-1-2022
- DEF_Rapportage_EPG-berekening_Stolpboerderij_Breestraat_9_te_opmeer_dd_17-1-2022
- DEF_ROB_Breestraat9
- DEF_WV-berekening_Breestraat9
- TEK_DEF_Breestraat9

Ondertekening

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders van de gemeente Opmeer

M. Albersen

Afdelingshoofd Ruimte & Ondernemen

Inwerkingtreding

Op grond van artikel 6.1 lid 2, onder a van de Wabo treedt dit besluit in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift (zie beroepsclausule) mits er geen verzoek om voorlopige voorziening is gedaan.

Bent u het niet eens met dit besluit?

Binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden kunt u beroep instellen.

Beroep instellen

Tegen het besluit tot het verlenen van de omgevingsvergunning kan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd gedurende zes weken beroep worden ingesteld bij de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem.

Eisen waaraan een beroepschrift moet voldoen

U kunt zelf een beroepschrift opstellen. Vermeld hierin:

- de huidige datum
- uw naam en adres
- het besluit waartegen u in beroep gaat
- waarom u het niet eens bent met het (gedeeltelijk) afwijzen van uw bezwaar of waarom u vindt dat er onvoldoende rekening is gehouden met uw zienswijze (uw brief met daarin uw mening over het voornemen om een omgevingsvergunning te verlenen)
- wat de beslissing volgens u moet zijn
- uw handtekening

Voorlopige voorziening

Het besluit blijft van kracht, ook als daartegen bezwaar is gemaakt. Wilt u dat het besluit wordt geschorst of dat de rechter een voorlopige voorziening treft, dan kunt u daartoe een verzoek doen aan de Rechtbank Noord-Holland, Postbus 1621, 2003 BR, Haarlem.

U kunt uw verzoekschrift ook digitaal indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Indien u hiertoe over gaat, moet u een kopie van deze brief en een kopie van uw bezwaarschrift bijvoegen. Zo'n verzoek kunt u alleen doen als u bezwaar heeft gemaakt.

Aan de rechtbank moet u een griffierecht betalen. Voor de hoogte van het griffierecht verwijzen wij u naar www.rechtspraak.nl.