

College van B&W

Dossiernummer	1147
Extern Zaak ID	Z23004048
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	9 april 2024
Agendapunt	3.1
Titel	Wijzigingsplan Wadway 27, 29, 33
Organisatieonderdeel	Afdeling R&O
Eigenaar	Bosman, K.

Bijlagen
[24.0002290] Collegevoorstel vaststellen wijzigingsplan Wadway 27, 29 en 33
[23.0022430] BP verbeelding Wadway 27, 29, 33
[23.0022427] BP-regels Wadway 27, 29 en 33
[23.0022428] Bestemmingsplan V3 Wadway 27, 29 en 33 Spanbroek

Geagendeerd	Vergaderdatum
College van B&W	9 april 2024

Toelichting

Het wijzigingsplan Wadway 27, 29 en 33 actualiseert de bestaande situatie. De percelen hebben nu nog de bestemming "Agrarisch", maar er vindt geen agrarische bedrijfsvoering meer plaats. Met dit wijzigingsplan worden alle 3 de percelen omgezet naar de bestemming "Wonen". Het ontwerp wijzigingsplan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen en hierover zijn geen zienswijzen ingediend. De ontwikkeling is in overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening

Voorgesteld besluit

- Het wijzigingsplan "Wadway 27, 29 en 33" vast te stellen.

Argumenten:

- 1.1 Het voorstel past in gemeentelijk beleid
- 1.2 Het voorstel past binnen de ruimtelijke en functionele structuur van de omgeving
- 1.3 Het wijzigingsplan is in overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening en is voorzien van een toelichting met daarin onder meer een verantwoording van de gemaakte keuze van bestemmingen en een beschrijving van de bestemmingen.

Besluit

- Het wijzigingsplan "Wadway 27, 29 en 33" vast te stellen.

Argumenten:

- 1.1 Het voorstel past in gemeentelijk beleid
- 1.2 Het voorstel past binnen de ruimtelijke en functionele structuur van de omgeving
- 1.3 Het wijzigingsplan is in overeenstemming met een goede ruimtelijke ordening en is voorzien van een toelichting met daarin onder meer een verantwoording van de gemaakte keuze van bestemmingen en een beschrijving van de bestemmingen.