

BIJLAGE I Akoestisch onderzoek

1



Rapport WG2023-02-02-WW-SPB
Geluidbelasting gevels drie agrarische woningen
Wadway 27, 29 en 33.

Inhoud;

1. Inleiding.
2. Uitgangspunten.
3. Berekeningen.
4. Verkeersgegevens.
5. Berekeningsresultaten.
6. Grenswaarden Wet geluidhinder
7. Bron en overdrachtsmaatregelen
8. Hogere waarde verlening
9. Karakteristieke gevelwering $G_{A,k}$.
10. Plangebied en omliggende bedrijven/terreinen
11. Samenvatting.

- Figuur 1: Plot van het geluidoverdrachtmodel, woningen met berekenings/beoordelingspunten en omgeving
- Figuur 2: Berekende geluidsbelasting L_{den} inclusief aftrek art. 110g Wgh. vanwege de weg Wadway beoordelingshoogte 1,7 / 4,7 meter
- Figuur 3: Berekende geluidsbelasting L_{den} inclusief aftrek art. 110g Wgh. vanwege de Spanbroekerweg beoordelingshoogte 1,7 / 4,7 meter
- Bijlage I: Invoergegevens geluidberekeningsmodel RMW-2012
- Bijlage II: Wettelijk kader Wet geluidhinder
- Bijlage IIa: Hogere waarde: Omzetting agrarische woning naar burgerwoning, Infomil.nl
- Bijlage III: Verkeersintensiteit, opgave van tellingen gemeente Opmeer.

Status rapport: Definitief

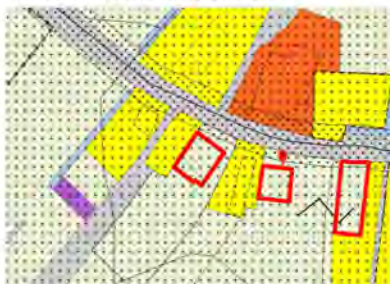
Heerhugowaard,
1 februari 2023

WITTEMAN GELUIDBEHEERSING
Adviesbureau voor het oplossen van knelpunten met de Wet geluidhinder en Bouwakoestiek
Jaguar 11, 1704 TS Heerhugowaard
Tel.: (072) 5713764 / 0623443991 • Internet: www.adviesmjk-geluid.nl
• E-mail: witteman.geluid@gmail.com
ABN AMRO 89 33 07 212 Witteman JAM • KvK Alkmaar nr. 72489
BTWnr.: 0306.68.207.9.01

1. Inleiding.

In verband met een bestemmingswijziging van de percelen Wadway 27, 29 en 33 in Spanbroek, gelegen langs de weg Wadway en nabij de Spanbroekerweg, is een akoestisch onderzoek uitgevoerd ter bepaling van de geluidsbelasting L_{den} wegverkeerslawaai op de gevels van de panden van genoemde percelen. De percelen hebben conform het bestemmingsplan "Landelijk gebied Opmeer 2014" een agrarische bestemming. Het verzoek is om voor deze percelen de agrarische bestemming om te zetten in "wonen". In eerste instantie is de voorkeur van de aanvragers, dit te regelen middels een omgevingsvergunning voor een ruime afwijking van het bestemmingsplan (art. 2.12 lid 1 sub a onder 3^o Wabo). Voor deze procedure moet de geluidbelasting op de gevels van de panden die een woonbestemming krijgen, getoetst worden aan de voorkeurs en grenswaarden uit de Wet geluidhinder (Wgh.). Hiervoor is een akoestisch onderzoek noodzakelijk. Mocht later een keus worden gemaakt om het omzetten van een agrarische bedrijfswoning naar een (burger)woning via het vigerende bestemmingsplan te realiseren, hoeft er bij overschrijding van de voorkeurswaarde uit de wet, geen (nieuwe) hogere waarde te worden vastgesteld. Hieronder de situatie.

Schets met de situatie van de bouwvlakken



Schets met de posities van de bestaande agrarische woningen



De drie woningen bevinden zich in de zone de weg Wadway, ingevolge artikel 74 van de Wet geluidhinder (Wgh.). Aan de hand van een akoestisch onderzoek is onderzocht of de berekende geluidbelasting van de weg Wadway de voorkeurswaarde uit de Wgh., L_{den} 48 dB (inclusief aftrek art. 110g Wet geluidhinder) en de maximaal toelaatbare grenswaarden uit de wet niet wordt overschreden. Bij overschrijding van de voorkeurswaarde kunnen Burgemeester en wethouders van de gemeente Opmeer een hogere waarde vaststellen tot maximaal L_{den} 58 dB (aanwezige woningen in bebouwde kom/stedelijke gebied, artikel 83 lid 1 Wet geluidhinder).

Bij vaststelling van een hogere waarde moet wel sprake zijn van een ontheffingsgrond. Dat wil zeggen, dat maatregelen aan de bron(de weg/wegdek/snelheid) of in de overdracht (geluidwerend scherm e.d.) niet doelmatig of niet kosteneffectief zijn, om de geluidbelasting te kunnen verlagen tot of onder de voorkeursgrenswaarde. Ook zal bij een hogere waarde verlening de geluidwering van de gevels van de woning voldoende moeten zijn opdat een binnen niveau in de geluidgevoelige ruimten van de woning de waarde L_{den} 33 dB niet zal worden overschreden (bouwbesluit 2012).

2. Uitgangspunten basisgegevens.

De geluidbelasting die moet worden berekend op de drie woningen langs de Wadway wordt veroorzaakt door het wegverkeer over die weg en mogelijk in zekere mate de aangesloten Spanbroekerweg. Hiervoor zijn verkeersgegevens nodig om de geluidoverdracht van de weg (de geluidbron), middels een wettelijk voorgeschreven rekenmethode, naar de gevels van de woningen te berekenen. Deze nieuwe gegevens zijn opgevraagd bij de gemeente Opmeer.

1. Kaartmateriaal/kadastergegevens van de website ruimtelijkeplannen.nl;
2. Verkeersgegevens akoestisch onderzoek opgave gemeente Opmeer (Bijlage III);
3. DATA Pdok, met bebouwing, wegen en objecten, opbouw rekenmodel.

WITTEMAN GELUIDBEHEERSING
 Adviesbureau voor het oplossen van knelpunten met de Wet geluidhinder en Bouwakoestiek
 Jaguar 11, 1704 TS Heerhugowaard
 Tel.: (072) 5713764 / 0623443991 • Internet: www.adviesring-geluid.nl
 • E-mail: witteman.geluid@gmail.com
 ABN AMRO R9 31 07 212 Witteman JAM • KvK Alkmaar nr. 72489
 BTWnr.: 0306.68.207.B.01

3. Berekeningen.

De berekeningen zijn uitgevoerd met behulp van een akoestisch geluidoverdrachtsmodel dat voldoet aan de voorgeschreven Rekenmethode wegverkeerslawaai (RMW-2012). Uit de gegevens van de PDOK en wegbestanden is het geluidoverdrachtsmodel opgesteld, welke bestaat uit de wegverkeersbron Wadway/Spanbroekerweg en de omgeving met bebouwing en de bodem, representatief voor de geluidsoverdracht van de wegen via de omgeving naar de gevels van de woningen.

Op de gevels van de drie woningen, zijn berekenings-, c.q. beoordelingspunten geplaatst, op 1,7 en 4,7 meter beoordelings-hoogte. In het model wordt rekening gehouden met afscherming en reflecties van geluid door de omliggende bebouwing. In bijlage figuur 1 is het overdrachtsmodel met de reken/beoordelingspunten op de gevels weergegeven.

Voor het gehele onderzoeksgebied is een akoestische bodemfactor op 0,8 gesteld (overwegend absorberend). Het wegdek van de van de wegen zijn als akoestisch hard ingevoerd (factor 0). Bijlage I bevat de invoergegevens van het overdrachtsmodel.

4. Verkeersgegevens.

De verkeersintensiteit van de Wadway en de doorgaande Spanbroekerweg zijn afkomstig van tellingen uit het jaar 2021 (2656 mvtgn/etmaal) zijn voor het prognosejaar 2033 (10 jaar vooruit) opgeschaald met 1% verkeerstoename, zie de verstrekte gegevens in bijlage III.

Weg	Intensiteit mvtgn/etmaal	Wegdektype	Snelheid km/h
Wadway	2993	DAB toplaai (W1)	50
Spanbroekerweg	2993	DAB toplaai (W1)	50

De ingevoerde wegintensiteiten met de verdeling is gegeven in Bijlage I.

5. Berekeningsresultaten.

Onderstaande tabel 1 en 2, bevatten de berekende geluidsbelastingen in L_{den} op de beoordelingspunten op de gevels van de woningen, vanwege de weg Wadway en (tabel 2) Spanbroekerweg.

De berekeningen zijn dus per wegdeel uitgevoerd.

Tabel 1: Geluidbelasting Wadway inclusief aftrek art. 110g Wgh.

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	L_{den}
27_A	Voorgevel	1,70	56,5
27_A	Zijgevel L	1,70	52,7
27_A	Zijgevel R	1,70	55,6
27_B	Voorgevel	4,70	58,0
27_B	Zijgevel L	4,70	52,7
27_B	Zijgevel R	4,70	53,5
29_A	Voorgevel	1,70	55,3
29_A	Zijgevel L	1,70	51,3
29_A	Zijgevel R	1,70	49,7
29_B	Voorgevel	4,70	55,5
29_B	Zijgevel L	4,70	51,6
29_B	Zijgevel R	4,70	50,0
33_A	Voorgevel	1,70	55,3
33_A	Zijgevel L	1,70	48,3
33_B	Voorgevel	4,70	55,3
33_B	Zijgevel L	4,70	48,8

Tabel 2: Geluidbelasting (doorgaande)Spanbroekerweg inclusief aftrek art. 110g Wgh.

Naam Toetspunt	Omschrijving	Hoogte	L_{den}
27_A	Voorgevel	1,70	29,9
27_A	Zijgevel L	1,70	--
27_A	Zijgevel R	1,70	32,6
27_B	Voorgevel	4,70	31,1
27_B	Zijgevel L	4,70	--
27_B	Zijgevel R	4,70	33,8
29_A	Voorgevel	1,70	37,1
29_A	Zijgevel L	1,70	27,2
29_A	Zijgevel R	1,70	17,4
29_B	Voorgevel	4,70	38,8
29_B	Zijgevel L	4,70	28,3
29_B	Zijgevel R	4,70	21,7
33_A	Voorgevel	1,70	44,0
33_A	Zijgevel L	1,70	35,9
33_B	Voorgevel	4,70	45,2
33_B	Zijgevel L	4,70	37,6

De berekende geluidbelasting L_{den} is inclusief een 5 dB aftrek cf artikel 110g Wgh.

Uit tabel 1 blijken de toekomstige geluidbelastingen (peiljaar 2033) op de voorgevels van de woningen met de aftrek 5 dB (art. 110g Wgh.), vanwege het wegverkeer over de Wadway de volgende waarden:

- Wadway 27: L_{den} 58 dB
- Wadway 29: L_{den} 56 dB
- Wadway 33: L_{den} 55 dB

De zijgevels zijn lager belast, de achtergevel zijn geluidloos, derhalve niet meegenomen in de berekeningen. Uit tabel 2 blijkt dat de geluidbelasting vanwege de doorgaand aansluitende Spanbroekerweg niet hoger is dan 45 dB.

WITTEMAN GELUIDBEHEERSING
 Adviesbureau voor het oplossen van knelpunten met de Wet geluidhinder en Bouwakoestiek
 Jaguar 11, 1704 TS Heerhugowaard
 Tel.: (072) 5713764 / 0623443991 • Internet: www.adviesing-geluid.nl
 • E-mail: witteman.geluid@gmail.com
 ABN AMRO 89 31 07 212 Witteman JAM • KvK Alkmaar nr. 72489
 BTW nr.: 0306.68.207.8.01

6. Grenswaarden Wet geluidhinder

In bijlage II is het wettelijk kader opgenomen.

De Wet geluidhinder stelt eisen aan de hoogst toelaatbare geluidbelasting voor woningen in de zone van een weg. Voor wegen met een maximumsnelheid van 30 km/uur geldt geen geluidzone.

In de onderhavige situatie bevinden de drie te beschouwen woningen in de zone van de Wadway (snelheid 50 km/h), de voorkeurswaarde bedraagt L_{den} 48 dB (art. 82 Wgh.). De aanwezige percelen bevinden zich in de bebouwde kom, derhalve is sprake van een stedelijke situatie conform de Wet geluidhinder en bedraagt de maximaal toelaatbare grenswaarde L_{den} 58 dB, artikel 83 lid 1 Wgh. Zoals uit tabel 1 blijkt, bedraagt de hoogste toekomstige geluidbelasting wegverkeerslawaai, met aftrek art. 110g Wgh. vanwege de Wadway op de voorgevels van de drie woningen L_{den} tussen 55 en 58 dB, daarmee wordt de voorkeurswaarde van 48 dB overschreden.

Een hogere waarde vaststelling is noodzakelijk als blijkt dat sprake is van een ontheffingsgrond.

Een ontheffingsgrond wil zeggen, dat maatregelen aan de bron (de wegen) of in de overdracht (geluidwerend scherm e.d.) niet doelmatig of niet kosteneffectief zijn, om de geluidbelasting te kunnen verlagen tot of onder de voorkeursgrenswaarde.

7. Bron en overdrachtsmaatregelen

De volgende maatregelen voor de weg Wadway zijn beschouwd:

- Bronmaatregelen:

Vervanging van het huidige DAB wegdek op de Wadway met een stilwegdek, zal bij een snelheid van 50 km/h geringe reductie opleveren, de geluidbelasting kan daarmee niet tot of onder de voorkeurswaarde worden gebracht. Wel kan de wegsnelheid van 50 km/h worden teruggebracht naar 30 km/h. In dat geval is geen sprake meer van een geluidzone, toetsing aan de grenswaarden is dan niet meer aan de orde.

Het is de vraag of het bevoegd gezag deze snelheidsverlaging voor deze drie woningen wil.

- Overdrachtsmaatregelen:

Het plaatsen van een doelmatig geluidwerend scherm langs de Wadway is hier geen optie.

- Woning isolatie:

Indien geen bron en overdrachtsmaatregelen mogelijk/gewenst zijn, zoals hier het geval is, is het realiseren van een doelmatige geluidwering van de gevels van de geluidgevoelige ruimten in de woningen. De geluidwering zal dan zodanig moeten zijn dat een binnen waarde van L_{den} 33 dB niet wordt overschreden.

8. Hogere waarde verlening.

Zoals al is aangegeven kan met een stiller wegdek de geluidbelasting op de (voor)gevels van de woningen van 50 dB gereduceerd worden tot of onder de voorkeurswaarde van 48 dB.

Ook een geluidwerend scherm is geen optie. Voor een snelheidsverlaging naar 30 km/h is een later door B&W te nemen besluit mogelijk, maar thans niet bekend.

Dit onderzoek gaat voorlopig uit van het feit dat sprake is van een ontheffingsgrond waarbij het bevoegd gezag (Burgemeester en wethouders van de gemeente Opmeer) hogere waarden kunnen verlenen ingevolge artikel 83 lid 1 Wgh. Geadviseerd wordt om de berekende geluidbelasting L_{den} op de voorgevels van de woningen de volgende hogere waarde vast te stellen:

- Wadway 27: L_{den} 58 dB
- Wadway 29: L_{den} 56 dB
- Wadway 33: L_{den} 55 dB

9. Karakteristieke gevelwering $G_{A,k}$

Het Bouwbesluit 2012 stelt in afdeling 3.1 eisen aan de geluidwering voor geluid van buiten naar binnen. Op basis van artikel 3.2 geldt een minimale geluidwering van $G_{A,k}$ 20 dB voor een uitwendige scheidingsconstructie van een verblijfsgebied (gebruiksgebied of een gedeelte daarvan voor het verblijven van personen). De herbestemming van de "bestaande" agrarische woningen naar "wonen" geldt in eerste instantie het van rechtsens verkregen niveau wat betreft de geluidwering van de geluidgevoelige ruimten in de woningen.

Aangezien de agrarische woningen sinds het inwerking treden van het vroegere hoofdstuk uit de Wet geluidhinder "bestaande situaties in zones langs wegen", een zekere bescherming hadden, is het bevoegd gezag vrij om af te wijken van een nieuwbouw eis van 33 dB voor het binnenniveau.

Een berekening naar de geluidwering van de gevels van de (bestaande)woningen, valt daarmee bij het uitkomen van dit rapport buiten de opdracht van dit onderzoek.

WITTEMAN GELUIDBEHEERSING

Adviesbureau voor het oplossen van knelpunten met de Wet geluidhinder en Bouwakoestiek

Jaguar 11, 1704 TS Heerhugowaard

Tel.: (072) 5713764 / 0623443991 • Internet: www.adviesing-geluid.nl

• E-mail: witteman.geluid@gmail.com

ABN AMRO 89 31 07 212 Witteman IAM • KvK Alkmaar nr. 72489

BTW nr.: 0306.68.207 B.01

10. Plangebied en omliggende bedrijven/terreinen

De komst van nieuwe woningen, kan invloed hebben op de bedrijfsuitvoering/vergunningen als in de directe nabijheid bedrijven/inrichtingen zijn gevestigd. De aanwezigheid van de huidige agrarische woningen is met het ontwerp en vaststelling van het vigerende bestemmingsplan in 2014 al afgewogen. Een toetsing aan de VNG richtwaarden milieuzones is niet meer aan de orde.

11. Samenvatting.

Er is een akoestisch onderzoek uitgevoerd ter bepaling van de geluidbelasting L_{den} wegverkeerslawaai op de gevels van de bestaande agrarische woningen aan de Wadway de nrs. 27, 29 en 33 t.b.v. een herbestemming naar wonen.

De woningen zijn gelegen in de geluidzone (artikel 74 Wet geluidhinder) van de weg Wadway, welke een 50 km regiem heeft. Het volgende is gebleken:

- De hoogste geluidbelasting L_{den} (incl. een 5 dB aftrek art. 110g Wgh.) op de (voor)gevels van de drie woningen (peiljaar 2033) bedraagt vanwege de weg Wadway, tussen 55 en 58 dB. De voorkeurswaarde uit de Wet geluidhinder van 48 dB wordt met 7 tot 10 dB overschreden; De zij- en achtergevels ondervinden een lagere geluidbelasting, voorgevels zijn maatgevend voor een hogere grenswaarde.
- Geluidmaatregelen aan de weg (wegdek) zijn mogelijk, maar leidt in onvoldoende mate tot een vereiste geluidreductie tot of onder de voorkeurswaarde van 48 dB. Een snelheidsverlaging naar 30km kan worden overwogen, in dat geval vervalt de geluidzone en toetsing aan de Wgh. Het is aan de wegbeheerder en het bevoegd gezag of dit wenselijk is, vooralsnog geeft dit onderzoek inzicht in de geluidbelasting van de weg. Geadviseerd wordt om vooruitlopend daarop een hogere waarde vast te stellen, omdat sprake is van een ontheffingsgrond. Hogere waarde voorstel voor aanwezige woningen in stadelijk gebied:

Perceel/woning	Hogere waarde	Wegverkeersbron	Wetsartikel Wgh.
Wadway 27	58 dB	Wadway	Artikel 83 lid 1
Wadway 29	56 dB	Wadway	Artikel 83 lid 1
Wadway 33	55 dB	Wadway	Artikel 83 lid 1

- Mocht in een later stadium worden overwogen om een procedure te volgen voor het omzetten van een agrarische bedrijfswoning naar een (burger)woning via het vigerende bestemmingsplan, geeft dit onderzoek wel inzicht in de geluidbelasting, een toetsing aan de grenswaarden Wet geluidhinder kan dan achterwege blijven.

Heerhugowaard,
2 februari 2023

WITTEMAN GELUIDBEHEERSING
Adviesbureau voor het oplossen van knelpunten met de Wet geluidhinder en Bouwakoestiek
Jaguar 11, 1704 TS Heerhugowaard
Tel.: (072) 5713764 / 0623443991 • Internet: www.adviesing-geluid.nl
• E-mail: witeman.geluid@gmail.com
ABN AMRO 89 31 07 212 Witterman IAM • KvK Alkmaar nr. 72489
BTW nr.: 0306.68.207 B.01



Acoustisch onderzoek geluidbelasting Wadway 27, 29 en 33 Spanbroek

FIGUUR 1

Wegverkeerslawas - RMW 2012, [versie van Wadway - eerste model], Geomilieu V4.10

Plot van het geluidoverdrachtmodel

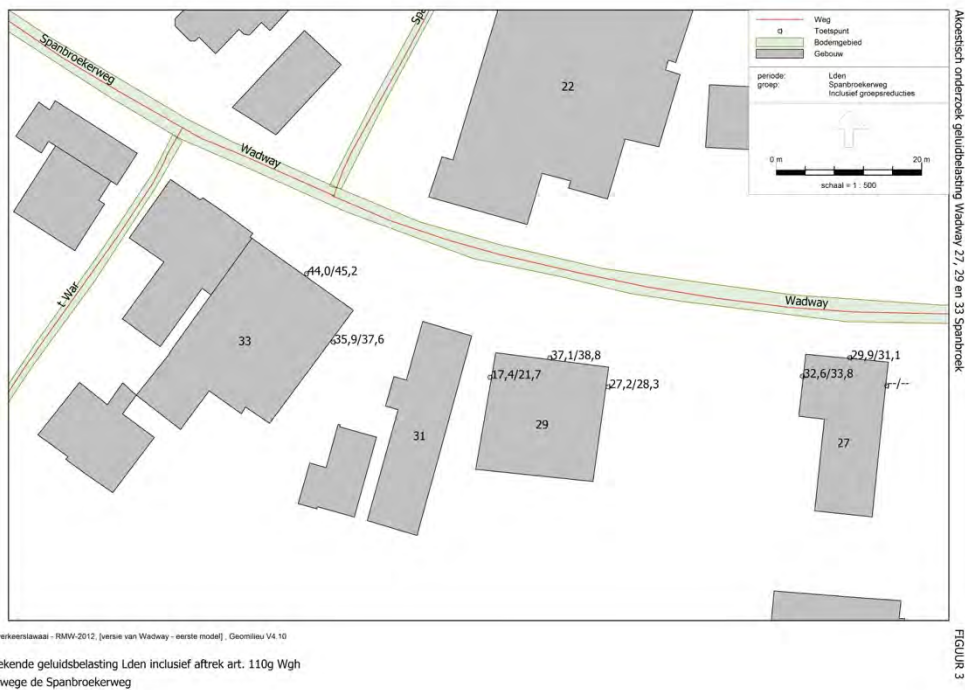


Acoustisch onderzoek geluidbelasting Wadway 27, 29 en 33 Spanbroek

FIGUUR 2

Wegverkeerslawas - RMW 2012, [versie van Wadway - eerste model], Geomilieu V4.10

Berekende geluidsbelasting Lden inclusief aftrek art. 110g Wgh
Vanwege de weg Wadway



Acoestisch onderzoek geluidbelasting Wadway 27, 29 en 33

BEPLAAT 1

Model: eerste model																		
Groep: (hoofdgroep)																		
Lijst van Wegen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW-2012																		
Naam	Omschr.	Wegdek	Wegdek	Totaal aantal	V(LV(D))	V(LV(A))	V(LV(H))	%Int(D)	%Int(A)	%Int(H)	LV(D)	LV(A)	LV(H)	HV(D)	HV(A)	HV(H)	Zv(D)	Zv(A)
Wadway	WO	Referentiewegdek		2993,00	50	50	50	6,75	3,43	0,66	178,45	90,64	17,46	16,42	8,35	1,60	7,17	3,68
Wadway	WO	Referentiewegdek		2993,00	50	50	50	6,75	3,43	0,66	178,45	90,64	17,46	16,42	8,35	1,60	7,17	3,68
Spanbroekerweg	WO	Referentiewegdek		2993,00	50	50	50	6,75	3,43	0,66	178,45	90,64	17,46	16,42	8,35	1,60	7,17	3,68

Model:	eerste model
Groep:	(hoofdgroep)
Lijst van Wegen, voor rekenmethode: Wegverkeerslawaai - RMW 2012	
Naam	Zv(H)
	0,70
	0,70
	0,70

Geometrie V4.10

2-2-2023 13:55:32

Model:	eerste model								
Groep:	(hoofdgroep)								
Lijst van Toetspunten, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RMW 2012									
Naam	Omschr.	Maatveld	Hoogte A	Hoogte B	Hoogte C	Hoogte D	Hoogte E	Hoogte F	Gevel
33	Voorgevel	0,00	1,70	4,70	--	--	--	--	Ja
33	Zijgevel L	0,00	1,70	4,70	--	--	--	--	Ja
29	Voorgevel	0,00	1,70	4,70	--	--	--	--	Ja
29	Zijgevel R	0,00	1,70	4,70	--	--	--	--	Ja
29	Zijgevel L	0,00	1,70	4,70	--	--	--	--	Ja
27	Voorgevel	0,00	1,70	4,70	--	--	--	--	Ja
27	Zijgevel R	0,00	1,70	4,70	--	--	--	--	Ja
27	Zijgevel L	0,00	1,70	4,70	--	--	--	--	Ja

Geometrie V4.10

2-2-2023 13:56:14

Model:	eerste model	
Groep:	(hoofdgroep)	
Lijst van Bodemgebieden, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RHW-2012		
Naam	Omschr.	Bf
1	wegdek	0,00
2	wegdek	0,00
1	wegdek	0,00

Geometrie V4.10

2-2-2023 13:56:54

Model:		eerste model													
Groep:		(hoofdgroep)													
Lijst van Gebouwen, voor rekenmethode Wegverkeerslawaai - RHW-2012															
Naam	Onschr.	Hoogte	Maatveld	Indef.	Gebruiksfunctie	Cp	Zwevend	Ref. 63	Ref. 125	Ref. 250	Ref. 500	Ref. 1k	Ref. 2k	Ref. 4k	Ref. 8k
33	33	8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
31	31	8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
29	29	8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
27	27	8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
22	22	8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
22-4	bekending	8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
		8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
8,00	0,00	Relatief	0 dB	False	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80		

Geometrie V4.10

2-2-2023 13:58:49

BIJLAGE II

Wettelijk kader Wet geluidhinder

De Wet geluidhinder stelt eisen aan de hoogste toelaatbare geluidbelasting voor woningen binnen de zone van een weg. Voor wegen met een maximumsnelheid van 30 km/uur geldt geen geluidszone. Als de realisatie van een bouwplan niet past binnen een vigerend bestemmingsplan, dient een akoestisch onderzoek te worden uitgevoerd naar de geluidsbelasting op de gevels van woningen. De geluidsbelasting dient dan te worden getoetst aan de voorkeurs/grenswaarden Wet geluidhinder.

Geluidsbelasting van de gevel

In de Wet geluidhinder wordt aangegeven wat de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting in zones langs wegen is.

Artikel 74

- 1 Een weg heeft een zone die zich uitstrekt vanaf de as van de weg tot de volgende breedte aan weerszijden van de weg:
 - a. in stedelijk gebied:
 - 1°. voor een weg, bestaande uit een of twee rijstroken of een of twee sporen: 200 meter;
 - 2°. voor een weg, bestaande uit drie of meer rijstroken of drie of meer sporen: 350 meter;
 - b. in buitenstedelijk gebied:
 - 1°. voor een weg, bestaande uit een of twee rijstroken of een of twee sporen: 250 meter;
 - 2°. voor een weg, bestaande uit drie of vier rijstroken of drie of meer sporen: 400 meter;
 - 3°. voor een weg, bestaande uit vijf of meer rijstroken: 600 meter.
- 2 Het eerste lid geldt niet met betrekking tot een weg:
 - a. die gelegen is binnen een als woonef aangeduid gebied, of
 - b. waarvoor een maximum snelheid van 30 km per uur geldt.
- 3 Voor de toepassing van [artikel 75](#) wordt, indien het een nog aan te leggen weg als bedoeld in het eerste of derde lid van dat artikel betreft, de daarbij behorende zone geacht aanwezig te zijn, zodra die weg in een ontwerp-bestemmingsplan is opgenomen.
- 4 De ruimte boven en onder de weg behoort tot de zone.

Artikel 82

- 1 Behoudens het in de [artikelen 83](#), [100](#) en [100a](#) bepaalde is de voor woningen binnen een zone ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting van de gevel, vanwege de weg, 48 dB.
- 2 Bij algemene maatregel van bestuur worden waarden vastgesteld voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting, vanwege een weg, van de gevel van andere geluidsgevoelige gebouwen, alsmede aan de grens van geluidsgevoelige terreinen binnen een zone.

WITTEMAN GELUIDBEHEERSING
Adviesbureau voor het oplossen van knelpunten met de Wet geluidhinder en Bouwakoestiek
Juguar 11, 1704 TS Heerhugowaard
Tel.: (072) 5713764 / 0623443991 • Internet: www.adviesring-geluid.nl
• E-mail: witteman.geluid@gmail.com
ABN AMRO 89 31 07 212 Witteman IAM • KvK Alkmaar nr. 72489
BTWnr.: 0306.68.207.B.01

Artikel 83

- 1 Voor de ter plaatse ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting als bedoeld in artikel 82, eerste lid, kan een hogere dan de in dat artikel genoemde waarde worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde, buiten de in de volgende leden bedoelde gevallen, voor woningen in buitenstedelijk gebied 53 dB en voor woningen in stedelijk gebied 58 dB niet te boven mag gaan.
- 2 Bij toepassing van het eerste lid met betrekking tot in stedelijk gebied nog te bouwen woningen die nog niet zijn geprojecteerd, kan voor de aanwezigte of te verwachten geluidsbelasting vanwege een aanwezige weg een hogere dan de in dat lid genoemde waarde worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde 63 dB niet te boven mag gaan.
- 3 Bij toepassing van het eerste lid met betrekking tot woningen die reeds aanwezig of in aanbouw zijn, kan voor de toekomstige geluidsbelasting vanwege een weg die nog niet geprojecteerd is:
 - a. voor zover het woningen in stedelijk gebied betreft, een hogere dan de in dat lid genoemde waarde worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde 63 dB niet te boven mag gaan;
 - b. voor zover het woningen in buitenstedelijk gebied betreft, een hogere dan de in dat lid genoemde waarde worden vastgesteld, met dien verstande dat deze waarde 58 dB niet te boven mag gaan.
- 4 Bij toepassing van het eerste lid met betrekking tot in buitenstedelijk gebied nog te bouwen woningen die nog niet zijn geprojecteerd en die ter plaatse noodzakelijk zijn vanwege de uitoefening van een agrarisch bedrijf, kan een hogere waarde worden vastgesteld die de waarde van 58 dB niet te boven mag gaan.
- 5 Bij toepassing van het eerste lid met betrekking tot in het stedelijk gebied nog te bouwen woningen die nog niet zijn geprojecteerd en die dienen ter vervanging van bestaande woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen, kan voor de te verwachten geluidsbelasting vanwege een aanwezige weg een waarde van ten hoogste 68 dB worden vastgesteld, met dien verstande dat de vervanging niet zal leiden tot:
 - a. een ingrijpende wijziging van de bestaande stedenbouwkundige functie of structuur;
 - b. een wezenlijke toename van het aantal geluidgehinderden bij toetsing op bouwplanniveau voor ten hoogste 100 woningen.
- 6 Bij toepassing van het eerste lid met betrekking tot binnen de bebouwde kom nog te bouwen woningen binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens 1990, die nog niet zijn geprojecteerd en die dienen ter vervanging van bestaande woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen, kan voor de te verwachten geluidsbelasting vanwege een aanwezige weg een waarde van ten hoogste 63 dB worden vastgesteld, met dien verstande dat de vervanging niet zal leiden tot:
 - a. een ingrijpende wijziging van de bestaande stedenbouwkundige functie of structuur;
 - b. een wezenlijke toename van het aantal geluidgehinderden bij toetsing op bouwplanniveau voor ten hoogste 100 woningen.
- 7 Bij toepassing van het eerste lid met betrekking tot buiten de bebouwde kom nog te bouwen woningen die nog niet zijn geprojecteerd en die dienen ter vervanging van bestaande woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen, kan voor de te verwachten geluidsbelasting vanwege een aanwezige weg een waarde van ten hoogste 58 dB worden vastgesteld, met dien verstande dat de vervanging niet zal leiden tot:
 - a. een ingrijpende wijziging van de bestaande stedenbouwkundige functie of structuur;
 - b. een wezenlijke toename van het aantal geluidgehinderden bij toetsing op bouwplanniveau voor ten hoogste 100 woningen.
- 8 Bij algemene maatregel van bestuur kan worden bepaald dat de bevoegdheid, bedoeld in het eerste lid, enkel in bij die maatregel aan te geven gevallen kan worden toegepast.

WITTEMAN GELUIDBEHEERSING
 Adviesbureau voor het oplossen van knelpunten met de Wet geluidhinder en Bouwakoestiek
 Jaguar 11, 1704 TS Heerhugowaard
 Tel.: (072) 5713764 / 0623443991 • Internet: www.adviesing-geluid.nl
 • E-mail: witteman.geluid@gmail.com
 ABN AMRO 89 31 07 212 Witteman IAM • KvK Alkmaar nr. 72489
 BTWnr.: 0306.68.207.8.01

Tabel 1: Ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting L_{max} [dB] volgens artikel 83 Wgh.

omschrijving van de situatie		max. geluid- belasting	art. en lid Wgh
woningen	weg		
in buitenstedelijk gebied	aanwezig	53 dB	art. 83 lid 1
in stedelijk gebied	aanwezig	58 dB	art. 83 lid 1
nog niet geprojecteerd, in stedelijk gebied	aanwezig	63 dB	art. 83 lid 2
aanwezig of in aanbouw, in stedelijk gebied	nog niet geprojecteerd	63 dB	art. 83 lid 3a
aanwezig of in aanbouw, in buitenstedelijk gebied	nog niet geprojecteerd	58 dB	art. 83 lid 3b
nog niet geprojecteerd, nog te bouwen, in buitenstedelijk gebied, voor agrarisch bedrijf	aanwezig	58 dB	art. 83 lid 4
nog niet geprojecteerd, nog te bouwen, in stedelijk gebied, ter vervanging van bestaande woningen	aanwezig	68 dB	art. 83 lid 5
nog niet geprojecteerd, nog te bouwen, binnen de bebouwde kom, ter vervanging van bestaande woningen.	aanwezig	63 dB	art. 83 lid 6
Binnen zone van autoweg / autosnelweg			
nog niet geprojecteerd, nog te bouwen, buiten de bebouwde kom, ter vervanging van bestaande woningen.	aanwezig	58 dB	art. 83 lid 7

Wet geluidhinder artikel 110a lid 1

In situaties waarbij zowel de geluidsbron als de geluidsbelaste woning(en) geheel binnen de grenzen van één gemeente gelegen zijn, zijn Burgemeester en Wethouders bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting. Voor andere situaties (bijvoorbeeld wanneer de geluidsbron en de geluidsbelaste woning in verschillende gemeenten liggen) wordt verwezen naar de artikelen 110a, 110b en 110c Wgh.

Wet geluidhinder artikel 110g

Onze Minister stelt regels op grond waarvan telkens voor een bepaalde periode, al naar gelang de geluidproductie van motorvoertuigen in de betrokken periode hoger ligt dan voor de toekomst redelijkerwijs is te verwachten, bij de berekening en meting van de geluidsbelasting van de gevel van woningen of van andere geluidsgevoelige gebouwen of aan de grens van geluidsgevoelige terreinen op het resultaat een door hem bepaalde aftrek van niet meer dan 5 dB wordt toegepast.

Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 artikel 3.4 (gewijzigd Staatscourant jaargang 2014, nr. 10330)

De ingevolge artikel 110g van de Wet geluidhinder toe te passen aftrek op de geluidsbelasting vanwege een weg, van de gevel van woningen of van andere geluidsgevoelige gebouwen of aan de grens van geluidsgevoelige terreinen.

Aanpassing artikel 3.4

Voor wegen waar de representatieve snelheid voor lichte motorvoertuigen 70 km/uur of meer bedraagt, wijzigt de aftrek op basis van artikel 110g Wgh (art. 3.4, lid 1) in:

4 dB voor situaties dat de geluidsbelasting zonder aftrek 110g Wgh 57 dB is;
3 dB voor situaties dat de geluidsbelasting zonder aftrek 110g Wgh 56 dB is;
2 dB voor andere waarden van de geluidsbelasting.

WITTEMAN GELUIDBEHEERSING
Adviesbureau voor het oplossen van knelpunten met de Wet geluidhinder en Bouwakoestiek
Jaguar 11, 1704 TS Heerhugowaard
Tel.: (072) 5713764 / 0623443991 • Internet: www.adviesing-geluid.nl
• E-mail: witteman.geluid@gmail.com
ABN AMRO 89 31 07 212 Witteman IAM • KvK Alkmaar nr. 72489
BTWnr.: 0306.68.207.B.01

INFOMIL

Hogere waarde: Omzetting agrarische woning naar burgerwoning

Vraag

Moet een (nieuwe) hogere waarde voor wegverkeerslawaaï vastgesteld worden als via een bestemmingswijziging een agrarische bedrijfswoning wordt omgezet naar een (burger)woning?

Antwoord

Dit is afhankelijk van het gekozen ruimtelijk instrument. Wanneer de wijziging via het **bestemmingsplan wordt gerealiseerd**, hoeft er geen (nieuwe) hogere waarde te worden vastgesteld. Op basis van [art. 76 lid 3 Wgh](#) hoeft de geluidsbelasting van een aanwezige weg (waar geen wijzigingen optreden) op bestaande woningen niet getoetst te worden aan de grenswaarden. Hieronder valt het omzetten van een agrarische bedrijfswoning naar een (burger)woning.

Wordt de bestemmingswijziging via een **omgevingsvergunning voor een ruime afwijking van het bestemmingsplan** ([art. 2.12 lid 1 sub a onder 3° Wabo](#)) gerealiseerd, dan moet wel toetsing aan de grenswaarden plaatsvinden. [Art. 76a Wgh](#) kent geen lid dat vergelijkbaar is met [art. 76 lid 3 Wgh](#) waarin bestaande situaties niet getoetst hoeven te worden. Voor de "nieuwe" burgerwoning geldt een hoger beschermingsniveau dan voor de agrarische bedrijfswoning: de hoogst toelaatbare geluidsbelasting ligt 5 dB lager ([art. 83 lid 1 Wgh](#)) dan die voor de agrarische bedrijfswoning ([art. 83 lid 4 Wgh](#)). Deze uitzondering is in 1993 in de Wgh gekomen om de situering van agrarische bedrijfswoningen langs aanwezige buitenstedelijke wegen minder te belemmeren ([Kamerstuk nr. 20965-3 MvT, blz. 15 \(pdf, 7 MB\)](#)).

De vraag of het bevoegd gezag wil meewerken aan de omzetting van de agrarische bedrijfswoning naar een (burger)woning zal in het kader van de bredere ruimtelijke afweging aan bod komen.

BIJLAGE III

Verstreckte verkeersgegevens Gemeente Opmeer, afdeling,

di 13
dec.
2022
13:51

Dhr. Witteman

Goede middag,

In oktober 2021 hebben we een telling uitgevoerd ter hoogte van het kernbord net naast Spanbroekerweg 239a. De V85 was 52,9 km/uur.
Op een gemiddelde werkdag passeren er 3306 voertuigen, waarvan 650 fietsers.
Het gemotoriseerde verkeer is dus : 2656 mytgn/etmaal
Vrachtverkeer standaard.

1^e medewerker civiele techniek

Gemeente Opmeer

Klaproos 1, 1716 VS Opmeer | Postbus 199, 1715 ZK Spanbroek | Telefoon 0226 - 363 333
Bezoek www.opmeer.nl en volg ons op [Facebook](#) en [LinkedIn](#)

Aanvulling voor opschaling naar peiljaar 2033

huidig 2021	n jaar	toekomstprognose	%/jaar	factor
2656	17	2993	1	1,01