

MEMO taakveld milieu

Datum : 17 juni 2015
Aan : intern: M. Smit, M. Burger
Opsteller : P. Barten
Afdeling : Bouw- en woningtoezicht en Milieu
Onderwerp : milieutoets Wijzigingsplan Tropweere 22 De Weere (d.d. 7 april 2015)

1. Aanleiding van deze memo

In het kader van de procedure van bestemmingsplan Landelijk Gebied Opmeer is een zienswijze met ruimtelijke onderbouwing (d.d. 1 april 2014) ingediend om een groter bouwvlak (t.b.v. uitbreiding van de stal) in het bestemmingsplan nog mogelijk te maken "z.g. meeliften met het bestemmingsplan". Op 8 mei 2014 is eerder een milieuvadvis uitbracht t.a.v. deze ruimtelijke onderbouwing.

In het definitieve bestemmingsplan Landelijk Gebied Opmeer is deze vergroting van het bouwvlak niet meegenomen. Voor deze zelfde ruimtelijke ontwikkeling is nu het wijzigingsplan Tropweere 22 (d.d. 7 april 2015) ingediend.

2. Beoordeling milieuaspecten uitbreiding stal en bouwblok Tropweere 22

Vergunde situatie

In huidige stal (vergunning uit 1988 en melding melkrundveehouderijen uit 1999) zijn 85 stuks melkrundvee en 20 stuks jongvee aanwezig (volgens controlerapport uit 2012).

Voorgenomen wijzigingen

Het bedrijf wil volgens de toelichting uitbreiden tot 180-190 stuks melkrundvee. Hiervoor is de bouw van een nieuwe ligboxenstal noodzakelijk. Op de tekening van deze nieuwe stal staan 184 ligboxen weergegeven. In de oude stal wordt dan jongvee gehouden (82 ligboxen op tekening). In de bijgevoegde NH₃ berekening wordt uitgegaan van 195 melkrundvee en 140 stuks jongvee.

De nieuwe ligboxenstal past niet binnen het bouwblok. Een vergroten van het bouwblok tot 1,5 ha is hiervoor nodig. De stal ligt in BP Landelijk Gebied. Voor deze ruimtelijke ontwikkeling is het wijzigingsplan Tropweere 22 (d.d. 7 april 2015) ingediend.

Toets milieu

Activiteitenbesluit

Het houden van max. 200 stuks melkrundvee en 140 stuks jongvee is meldingsplichtig (type B-inrichting) op grond van het Activiteitenbesluit. Dit aantal dieren wordt niet overschreden. Er kan dus volstaan worden met het indienen van een melding, hierin moet het aantal dieren (diersoort en stalhuisvestingstype) worden weergegeven.

Voor het genoemde aantal dieren is geen OBM (MeR beoordeling of voor fijn stof) vereist.

De stal moet voldoen aan de emissienorm voor NH₃ in het besluit huisvesting. Zie verder kopje Besluit Huisvesting.

Voor geur moet voldaan worden aan de vaste afstanden voor geur in het activiteitenbesluit:

De inrichting is gelegen buiten de bebouwde kom. Hiervoor gelden de volgende afstandeisen:

- Gevel woningen van derden – gevel dichtstbijzijnde stal : 25 meter
- Gevel woningen van derden – emissiepunt dichtstbijzijnde stal : 50 meter

De kortste afstand tussen de bestaande stallen en de gevels van woningen van derden (Tropweere 24) bedraagt 52 meter. De nieuwe stal wordt achter de bestaande stal gebouwd en komt op ongeveer 60 meter afstand van de gevel van de dichtstbijzijnde woningen van derden (Tropweere 20) te liggen. Aan de afstandeisen voor geur kan worden voldaan. Deze vormen geen belemmering voor deze ontwikkeling.

Besluit Huisvesting

Voor de realisatie van nieuwe stallen geldt op grond van het besluit huisvesting een NH₃ norm van 9,5 kg per dierplaats per jaar. Hieraan voldoen alle bestaande ligboxenstallen (met beweiding). Er wordt in de berekening bij de aanvraag uitgegaan van deze emissienorm. Opgemerkt wordt dat met het toepassen van groen label stallen een lagere NH₃ emissie kan worden verkregen. Dit kan op grond van het Besluit Huisvesting en het Activiteitenbesluit niet worden afgedwongen.

Wet ammoniak en veehouderij

Binnen 250 meter van een kwetsbaar gebied (Gebied EHS plus voor verzuring gevoelig) geldt een oprichtingsverbod voor veehouderijen en beperkingen voor uitbreidingen. De betreffende locatie is op 400 meter gelegen van het dichtstbijzijnde ESH gebied (dat overigens niet voor verzuring gevoelig is). Op grond van de wet ammoniak en veehouderij gelden er geen belemmeringen.

Natuurbeschermingswet 1998

In het voorgaande advies is op basis van de uitgevoerde berekening van de stikstofdepositie op Natura 2000 gebieden geconcludeerd dat een passende beoordeling vereist is door de Provincie Noord-Holland. Het uitbreiden van een veehouderij met een effect op de stikstofdepositie op natura 2000 gebieden is een vergunningplichtige activiteit op grond van de Natuurbeschermingswet. Op 25 november 2014 is door de Provincie Noord-Holland een beschikking Natuurbeschermingswet 1998 verleend voor de uitbreiding tot 195 melkkoeien en 140 stuks jongvee. In deze vergunning is getoetst aan de instandhoudingsdoelstellingen en is de stikstof en ammoniak depositie getoetst voor de stikstofgevoelige habitattypen. Hierbij is geconstateerd dat de stikstofdepositiebijdrage van de voorgenomen uitbreiding max. 0,01 % van de kritische depositiewaarde bedraagt. Een toename in stikstofdepositie kleiner dan 0,5 % van de kritische depositiewaarde is ecologisch feitelijk niet meer meetbaar en kan niet worden toegeschreven aan een individuele bron. Door de Provincie Noord-Holland wordt geconcludeerd dat significante negatieve effecten ten gevolge van de individuele stikstofbijdrage van de melkveehouderij bij de voorgenomen uitbreiding zijn uit te sluiten. De natuurbeschermingswet 1998 vormt geen belemmering voor de ontwikkeling. De ruimtelijke onderbouwing is op dit punt toereikend.

Flora en Fauna / Weidevogelleefgebied

De nieuwe stal zal worden gerealiseerd in een weidevogelleefgebied. In de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie is in artikel 25 (lid 1) ten aanzien van Weidevogelleefgebieden het volgende weergegeven:

Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op weidevogelleefgebieden, zoals op kaart 4 en op de digitale verbeelding ervan aangegeven, voorziet niet in:

a de mogelijkheid van nieuwe bebouwing, anders dan binnen een bestaand bouwblok of een uitbreiding daarvan;

b de mogelijkheid van aanleg van nieuwe weginfrastructuur;

c de mogelijkheid van aanleg van bossen of boomgaarden;

d de mogelijkheid verstorende activiteiten, buiten de huidige agrarische activiteiten, te verrichten die het weidevogelleefgebied verstoren, en;

e de mogelijkheid werken uit te voeren die realisatie van nieuwe peilverlagingen mogelijk maken.

Het betreft hier een uitbreiding van een bestaand bouwblok, dit is op grond van de PRVS toegestaan. Het bouwen en opnieuw inrichten van het terrein kan mogelijk echter wel leiden tot een verstoring van weidevogels (tijdens het broedseizoen).

In het bestemmingsplan landelijk gebied is opgenomen dat bij een vergroting van een bouwvlak het weidevogelgebied niet onevenredig wordt aangetast.

Gezien het bovenstaande zal nader onderzocht moeten worden in hoeverre er gevolgen zijn te verwachten voor de flora en fauna door de voorgenomen wijziging en hoe deze gevolgen zo veel mogelijk kunnen worden voorkomen of gecompenseerd. In bijlage 8 van de ruimtelijke onderbouwing is betreffende onderzoek opgenomen. Hierin wordt het volgende geconcludeerd:

In het plangebied kunnen broedvogels voorkomen. Voor de verwachte aanwezige broedvogels dienen werkzaamheden waarbij nesten vernield of verstoord kunnen worden, buiten het broedseizoen plaats te vinden. Een ontheffing is voor broedvogels dan niet nodig. Het broedseizoen loopt ruwweg van maart tot en met juli.

De ruimtelijke onderbouwing is op dit punt toereikend.

Externe veiligheid

Het bouwvlak ligt net binnen het invloedsgebied van buisleiding A-551 van de Gasunie (dit staat nog niet correct in de toelichting weergegeven). De normen voor het plaatsgebonden risico en de belemmeringenstrook vormen geen belemmering.

Door de vergroting van de stal neemt het aantal personen niet toe. Verder ligt het gebouw aan de rand van de 1% letaliteitscontour waardoor de ontwikkeling geen effect heeft op het groepsrisico. Een verantwoording van het groepsrisico is niet vereist. Een advies van de VRNHN moet formeel gezien wel worden gevraagd. Het adviesverzoek is ingediend bij de VRNHN. Op 7 oktober 2015 is door de VRNHN per email gereageerd dat er geen bezwaar is tegen de voorgenomen wijzigingen.

De ruimtelijke onderbouwing is op dit punt toereikend.

3. Inhoudelijke en tekstuele opmerkingen ruimtelijke onderbouwing

Alle eerder gemaakte opmerkingen zijn verwerkt in de toelichting en bijbehorende bijlagen. De ruimtelijke onderbouwing met bijbehorende bijlagen is inhoudelijk akkoord.

4. Conclusie

De ruimtelijke onderbouwing is inhoudelijk akkoord. Voor de uitbreiding van de nieuwe ligboxenstal en de uitbreiding van het aantal dieren tot 195 melkrundvee en 140 stuks jongvee kan een melding worden ingediend op grond van het Activiteitenbesluit.