

# MEMO taakveld milieu

Datum : 28 mei 2015  
 Aan : intern: M. Smit, M. Burger  
 Opsteller : P. Barten  
 Afdeling : Bouw- en woningtoezicht en Milieu  
 Onderwerp : milieutoets Wijzigingsplan Grote Zomerdijk 51 Spanbroek (d.d. 7 april 2015)

## 1. Aanleiding van deze memo

In het kader van de procedure van bestemmingsplan Landelijk Gebied Opmeer is een zienswijze met ruimtelijke onderbouwing (d.d. 1 april 2014) ingediend om een groter bouwvlak (t.b.v. uitbreiding van de stal) in het bestemmingsplan nog mogelijk te maken "z.g. meeliften met het bestemmingsplan". Op 15 mei 2014 is eerder een milieuvadevis uitgebracht t.a.v. deze ruimtelijke onderbouwing.

In het definitieve bestemmingsplan Landelijk Gebied Opmeer is deze vergroting van het bouwvlak niet meegenomen. Voor deze zelfde ruimtelijke ontwikkeling is nu het wijzigingsplan Grote Zomerdijk 51 (d.d. 7 april 2015) ingediend.

## 2. Beoordeling milieuaspecten uitbreiding stal en bouwblok Grote Zomerdijk 51

### *Vergunde situatie*

In de huidige stallen (melding melkrundveehouderijen uit 1992 en wijziging uit 2003) zijn volgens het controlerapport uit 2009 125 stuks melkrundvee, 100 stuks jongvee en ca. 30 schapen aanwezig.

Op 27 juni 2014 is een omgevingsvergunning (bouwen) verleend voor de uitbreiding van de bestaande ligboxenstal binnen het huidige bouwblok. Na realisatie van de uitbreiding van de ligboxenstal geeft deze stal ruimte aan ca. 195 stuks melkrundvee.

Op 5 juni 2014 is voor deze uitbreiding van de ligboxenstal een melding activiteitenbesluit ingediend zonder tekening. In de omschrijving staat het volgende aangegeven: "het creëren van extra (niet onderkelderde) leefruimte voor de bestaande veestapel". Een aantal dieren is niet aangegeven. Bij de ingediende zienswijze in 2014 is aangegeven dat het huidige aantal dieren 153 stuks melkrundvee, 110 stuks jongvee en 25 schapen bedraagt. Uit de tekening van de bouwaanvraag uit 2014 zijn ca. 186 ligboxen plaatsen met nog wat ruimte zonder ligboxen weergegeven (in de stal is hierdoor capaciteit voor ca. 195 stuks melkrundvee, in de andere stal kunnen maximaal 100-110 stuks jongvee en 25-30 schapen aanwezig zijn). De uitbreiding van de ligboxenstal is in januari 2015 gerealiseerd. Voor de nu vergunde situatie uitgegaan van de volgende situatie:

| gebouwnummer | Gebruik                                   | Aantal dieren             |
|--------------|-------------------------------------------|---------------------------|
| 1            | Jongveestal/werktuigenberging             | 100 jongvee<br>30 schapen |
| 2            | Ligboxenstal (in januari 2015 uitgebreid) | 195 melkrundvee           |

De afstand tussen de dichtstbijzijnde stal (gebouw 1) tot woningen van derden (Grote Zomerdijk 22) bedraagt 89 meter (of 73 meter als de woning van Grote Zomerdijk 51a niet tot de inrichting behoort, hetgeen momenteel het geval lijkt te zijn omdat de voormalige compagnon/oom van de heer Steur hier woont die niet meer bedrijfsmatig verbonden is aan het bedrijf).

### ***Voorgenomen wijzigingen***

Het bedrijf wil op de locatie Grote Zomerdijk 51 uitbreiden naar 195 stuks melkrundvee, 160 stuks jongvee en 30 schapen. Verder wil het bedrijf de ligboxenstal zodanig aanpassen dat deze voldoet aan de huidige normen voor de huisvesting van melkrundvee. Dit vormt de aanleiding voor de voorgenomen bouw van een nieuwe ligboxenstal achter de bestaande ligboxenstal. De oude ligboxenstal (met de recente uitbreiding) zal na in gebruik name van de nieuwbouw worden gebruikt voor jongvee en schapen. De oude jongveeststal zal dan alleen nog worden gebruikt als werktuigenberging.

Voor de nieuwe situatie wordt uitgegaan van de volgende situatie:

| gebouwnummer | Gebruik           | Aantal dieren                   |
|--------------|-------------------|---------------------------------|
| 1            | Werktuigenberging | -                               |
| 2            | Jongveeststal     | 160 stuks jongvee<br>30 schapen |
| 3            | Ligboxenstal      | 195 melkrundvee                 |

De afstand tussen de dichtstbijzijnde stal (gebouw 2) tot woningen van derden (Grote Zomerdijk 22) bedraagt 106 meter (of 100 meter als de woning van Grote Zomerdijk 51a niet tot de inrichting behoort).



Om deze uitbreiding mogelijk te kunnen maken is de bouw van een nieuwe stal achter de bestaande stallen noodzakelijk. Deze nieuwe stal past niet binnen het bouwblok. Een vergroting van het bouwblok tot 1,5 ha is hiervoor nodig. De stal ligt in BP Landelijk Gebied.

Bij de ruimtelijke onderbouwing is een plattegrond bijgevoegd van deze nieuwe ligboxenstal voor melkrundvee. Hierop zijn ca. 180 ligboxen waar te nemen en een kleine ruimte zonder ligboxen. Volgens opgave van de aanvrager geeft deze ligboxenstal ruimte aan 195 stuks melkrundvee.

### ***Toets milieu***

#### *MeR beoordelingsplicht*

Voor het betreffende ruimtelijke besluit geldt op grond van het Besluit Milieueffectrapportage (activiteit genoemd in Deel D onder D.14 onder 9°: meer dan 340 stuks melkrundvee en jongvee) de MeR beoordelingsplicht. Hierbij kan voor een deel gebruik worden gemaakt van de uitgevoerde MeR voor BP Landelijk Gebied en zal moeten worden beoordeeld in hoeverre de nu voorgenomen ontwikkeling in de daar aangegeven scenario's past.

#### *Omgevingvergunning milieu*

Het houden van max. 200 stuks melkrundvee en 140 stuks jongvee, of max. 340 stuks melkrundvee en jongvee is meldingsplichtig (type B-inrichting) op grond van het Activiteitenbesluit. Bij de nu voorgenomen uitbreiding voor in totaal 355 stuks melkrundvee en jongvee worden deze hoeveelheden overschreden en is er sprake van een type C inrichting en geldt er een vergunningplicht (omgevingsvergunning milieu).

De nu opgestelde ruimtelijke onderbouwing voor de uitbreiding van het bouwvlak is in beginsel niet direct onlosmakelijk verbonden met de nog aan te vragen omgevingsvergunning voor de bouw en in gebruik name van de nieuwe ligboxenstal. Echter: voor het kunnen uitvoeren van een juiste beoordeling van de ruimtelijke onderbouwing voor de uitbreiding van het bouwvlak zijn gedetailleerde gegevens vereist ten aanzien van het aantal dieren, diersoort, stalhuisvestingstype, exacte situering huidige en nieuwe stallen, emissiegegevens (punten, hoogte, uittreedsnelheid) huidige en nieuwe stallen e.d. Dit zijn gegevens die normaliter bij een omgevingsvergunning voor het bouwen en de milieu-inrichting worden verstrekt.

#### *Geur*

Voor geur moet voldaan worden aan de vaste afstanden voor geur in de Wet geurhinder en veehouderij.

De inrichting is gelegen buiten de bebouwde kom. Hiervoor gelden de volgende afstandseisen:

- Gevel woningen van derden – gevel dichtstbijzijnde stal : 25 meter
- Gevel woningen van derden – emissiepunt dichtstbijzijnde stal : 50 meter

De kortste afstand tussen de bestaande stallen en de gevels van woningen van derden bedraagt 73 meter. Bij vergroting van het bouwvlak zal de nieuwe ligboxenstal achter de bestaande stal worden gebouwd en wordt de dichtstbijzijnde stal tot woningen van derden buiten gebruik gesteld. Na realisatie van de voorgenomen wijzigingen bedraagt de kortste afstand tussen de stallen en de gevels van woningen van derden 100 meter. Aan de afstandseisen voor geur kan ruimschoots worden voldaan. Deze vormen geen belemmering voor deze ontwikkeling.

Voor schapen gelden geen vaste afstanden voor geur maar moet de geuremissie worden berekend d.m.v. V-Stacks. Gezien het beperkte aantal schapen en grote afstand tot woningen van derden zal ruimschoots aan de geurnormen kunnen worden voldaan. Deze vormen geen belemmering voor deze ontwikkeling. Deze

geurberekening maakt geen deel uit van de ruimtelijke onderbouwing. Bij de omgevingsvergunningaanvraag milieu-inrichting moet deze berekening wel als bijlage worden toegevoegd.

#### *Besluit Huisvesting*

Voor de realisatie van nieuwe stallen geldt op grond van het besluit huisvesting een  $\text{NH}_3$  norm van 9,5 kg per dierplaats per jaar. Hieraan voldoen alle bestaande ligboxenstallen (met beweiding). Er wordt in de berekening bij de aanvraag uitgegaan van deze emissienorm. Opgemerkt wordt dat met het toepassen van groen label stallen een lagere  $\text{NH}_3$  emissie kan worden verkregen. Dit kan op grond van het Besluit Huisvesting niet worden afgedwongen. Bij een omgevingsvergunning milieu kan dit evt. een punt zijn afhankelijk van de MeR beoordeling (beoordeling in hoeverre deze ontwikkeling past binnen de aangegeven scenario's van de uitgevoerde MeR t.b.v. het BP Landelijk Gebied).

#### *Wet ammoniak en veehouderij*

Binnen 250 meter van een kwetsbaar gebied (Gebied EHS plus voor verzuring gevoelig) geldt een oprichtingsverbod voor veehouderijen en beperkingen voor uitbreidingen. De betreffende locatie van de nieuwe stal is op ca. 490 meter gelegen van het dichtstbijzijnde ESH gebied (dat overigens niet voor verzuring gevoelig is). Op grond van de wet ammoniak en veehouderij gelden er geen belemmeringen.

#### *Natuurbeschermingswet*

In de bijgevoegde  $\text{NH}_3$  berekeningen (A Agro-Stacks) in bijlage 6 wordt uitgegaan van:

- 125 stuks melkrundvee, 100 stuks jongvee en 30 schapen (betreft de voor 5 juni 2014 vergunde/gemelde situatie, de momenteel vergunde/gemelde situatie betreft een groter aantal dieren);
- 195 stuks melkrundvee, 160 stuks jongvee en 30 schapen (toekomstige situatie).

Het uitbreiden van een veehouderij met een effect op de stikstofdepositie op natura 2000 gebieden is een vergunningplichtige activiteit op grond van de Natuurbeschermingswet. Bij de ruimtelijke onderbouwing is een berekening bijgevoegd van de stikstofdepositie op Natura 2000 gebieden. Voor de voor 5 juni 2014 vergunde/gemelde situatie bedraagt de stikstofdepositie max. 0,13 mol N per hectare per jaar op voor eutrofiering/verzuring gevoelige Natura 2000 gebieden. De emissie is groter dan de statische drempelwaarde van het berekeningsstelsel (0,05 mol N per hectare per jaar). Voor de nieuwe situatie met uitbreiding bouwvlak wordt een toename berekend tot max. 0,2 mol N per hectare per jaar. Er zal nader gekeken moeten worden, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen van het Natura 2000 gebied, of deze toename kan leiden tot significante aantasting van het Natura 2000 gebied. Een dergelijk onderzoek is nog niet uitgevoerd.

Door de aanvrager moet, gezien het bovenstaande, het "Formulier voor het toetsen van activiteiten in het kader van de Natuurbeschermingswet 1998" worden ingevuld en ter beoordeling naar de Provincie verzonden om te kunnen beoordelen of er sprake is van een vergunningplicht op grond van de Natuurbeschermingswet 1998. Het bovengenoemde onderzoek moet hiervan deel uitmaken. Als er geen negatieve effecten zijn is er geen vergunningplicht. Als er wel effecten zijn, kan vergunning worden verleend aan de hand van het (voor)onderzoek. Hierbij kan worden aangehaakt bij de te verlenen vergunning voor het bouwen en veranderen van de milieu-inrichting (VVGB Provincie). Als er significante negatieve effecten zijn, kan vergunning uitsluitend verleend worden aan de hand van een passende beoordeling. In zo'n passende beoordeling wordt het initiatief dan afgewogen tegen de belangen, en wordt de mogelijkheid van mitigatie en compensatie nagegaan. Naar verwachting zal dit niet noodzakelijk zijn.

In het bestemmingsplan landelijk gebied is verder aangegeven dat een uitbreiding van het bouwvlak alleen mogelijk is als is aangetoond dat de wezenlijke kenmerken of waarden van een Natura-2000 gebied niet significant worden aangetast vanwege de ammoniak depositie, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen van

het Natura 2000 gebied. Met bovengenoemde toets en beoordeling door de Provincie zal hier invulling aan worden gegeven.

Een andere optie is om te kiezen voor een stalsysteem met minder NH<sub>3</sub>-uitstoot (groen label stal) om te proberen om ervoor te zorgen dat de NH<sub>3</sub>-emissie gelijk blijft bij een toename van het aantal dieren. Overwogen moet worden groen label stalsystemen toe te passen die leiden tot een minder grote toename van de NH<sub>3</sub> emissie of een gelijk blijvende NH<sub>3</sub> emissie. Als hiervoor niet wordt gekozen zal dit goed moeten worden onderbouwd.

Verder moet als, voor de toepassing van een groen label stal wordt gekozen, inzichtelijk worden gemaakt wat het effect hiervan is d.m.v. een aanvullende berekening van de N depositie.

#### *Flora en Fauna / Weidevogelleefgebied*

De nieuwe stal zal worden gerealiseerd in een weidevogelleefgebied. In de Provinciale Ruimtelijke Verordening Structuurvisie is in artikel 25 (lid 1) ten aanzien van Weidevogelleefgebieden het volgende weergegeven:

*Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op weidevogelleefgebieden, zoals op kaart 4 en op de digitale verbeelding ervan aangegeven, voorziet niet in:*

*a de mogelijkheid van nieuwe bebouwing, anders dan binnen een bestaand bouwblok of een uitbreiding daarvan;*

*b de mogelijkheid van aanleg van nieuwe weginfrastructuur;*

*c de mogelijkheid van aanleg van bossen of boomgaarden;*

*d de mogelijkheid verstorende activiteiten, buiten de huidige agrarische activiteiten, te verrichten die het weidevogelleefgebied verstoren, en;*

*e de mogelijkheid werken uit te voeren die realisatie van nieuwe peilverlagingen mogelijk maken.*

Het betreft hier een uitbreiding van een bestaand bouwblok, dit is op grond van de PRVS toegestaan. Het bouwen en opnieuw inrichten van het terrein kan mogelijk echter wel leiden tot een verstoring van weidevogels (tijdens het broedseizoen).

In het bestemmingsplan landelijk gebied is opgenomen dat bij een vergroting van een bouwvlak het weidevogelgebied niet onevenredig wordt aangetast.

Gezien het bovenstaande zal nader onderzocht moeten worden in hoeverre er gevolgen zijn te verwachten voor de flora en fauna door de voorgenomen wijziging en hoe deze gevolgen zo veel mogelijk kunnen worden voorkomen of gecompenseerd. In bijlage 7 van de ruimtelijke onderbouwing is betreffende onderzoek opgenomen. Hierin word het volgende geconcludeerd:

*In het plangebied kunnen broedvogels voorkomen. Voor de verwachte aanwezige broedvogels dienen werkzaamheden waarbij nesten vernield of verstoord kunnen worden, buiten het broedseizoen plaats te vinden. Een ontheffing is voor broedvogels dan niet nodig. Het broedseizoen loopt ruwweg van maart tot en met juli.*

De ruimtelijke onderbouwing is op dit punt toereikend.