

Bijlage II

Betreft **paragraaf 5** uit de rapportage van het verkennend bodemonderzoek van
“Van Dijk Geo- en Milieutechniek BV”, d.d. 14 juni 2016, opdrachtnummer 750611

5. CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Uit de analyseresultaten blijkt dat de kleiige puinhoudende top laag aan de noordzijde van het plangebied (perceel 203; erf) licht verontreinigd met enkele zware metalen en PAK. De kleiige top laag (tot 0,5 m-mv) van de bodem aan de zuidzijde van het plangebied (perceel 204; weiland) is licht verontreinigd met kwik. Lichte verontreinigingen met één of meerdere zware metalen in de top laag van de bodem worden wel vaker in van oudsher bewoonde gebieden vastgesteld en kunnen als verhoogd achtergrondgehalte worden beschouwd. De onderlaag (van 0,5 m-mv tot 1,5 m-mv) is niet verontreinigd met de onderzochte parameters.

Het grondwater ter plaatse is als gevolg van de AS3000-correctie licht verontreinigd met som dichlooretheen. Voor een nadere toelichting inzake de licht verhoogde gehalten wordt verwezen naar paragraaf 4.4.

Met betrekking tot de vastgestelde milieuhygiënische kwaliteit van de bodem (grond en grondwater) ter plaatse kan worden geconcludeerd dat er gezien de geringe mate aan verontreiniging milieuhygiënisch gezien geen bezwaar is tegen de toekomstige nieuwbouw. De beslissing of op deze locatie gebouwd mag worden ligt uiteindelijk bij de gemeente (bouwverordening).

De vrijkomende grond ter plaatse van de nieuw te graven watergang aan de oost- en zuidzijde van het plangebied (perceel 204) komt op basis van de indicatieve gegevens van het onderhavig bodemonderzoek mogelijk in aanmerking voor hergebruik als achtergrondwaarde grond.

In overleg met het bevoegd gezag kan de grond mogelijk worden hergebruikt op het eigen terrein. Indien de grond vrijkomt van de locatie kan deze worden aangeboden aan bijvoorbeeld een grondbank of een hergebruiksproject. Voordat de grond daadwerkelijk kan worden hergebruikt dient deze echter specifiek volgens het Besluit bodemkwaliteit (partijkeuring) te worden onderzocht. Voor het uitvoeren van een partijkeuring conform het Besluit bodemkwaliteit kunt u contact opnemen met de betrokken projectleider.

Met betrekking tot de voorziene demping van de watergang wordt geadviseerd het slib in deze watergang te onderzoeken middels een waterbodemonderzoek conform NEN 5720.