
Aan : FUMO, afd. Vergunningverlening en Specialistisch Advies
Kopie : M.J.H. Langedijk
Van : L.F.A. van Sleuwen, adviseur Akoestiek en Ruimtelijke ordening en milieu Exlan
Datum : 2 mei 2022
Betreft : Aanvullende gegevens geluid Driestedenweg 43A te De Weere

Exlan Advies heeft, in opdracht van M.J.H. Langedijk, een wijzigingsplan opgesteld voor de vergroting van het bouwvlak aan de Driestedenweg 43a te De Weere ten behoeve van de realisatie van een nieuwe ligboxenstal.

U geeft aan dat niet omschreven is wat de uitbreiding doet naar de omgeving/omliggende geluidgevoelige objecten en dat dit nader dient te worden onderbouwd. De locatie is gelegen in een stiltegebied, namelijk De Weere, zoals opgenomen in artikel 4.19 van de Provinciale omgevingsverordening (hierna: omgevingsverordening). In een stiltegebied moet de natuurlijke rust worden gewaarborgd.

Voor de nieuwe situatie is eerst een bestemmingsplanwijziging nodig, waarbij de ruimtelijke inpasbaarheid beoordeeld moet worden. Om te beoordelen of de geluidbelastingen als gevolg van de inrichting ter plaatse van de woonomgeving aanvaardbaar zijn, is de systematiek uit de VNG-uitgave 'Bedrijven en milieuzonering' gevolgd. De afstand tot de dichtstbijzijnde woning is 75 meter en voldoet hiermee aan de minimale afstandseis van 50 meter.

Er dient rekening te worden gehouden met richtwaarden van 35 dB(A) op 50 meter (volgens artikel 6.56 lid 2 van de omgevingsverordening).

Hieronder is onderbouwd dat verwacht wordt dat aan de richtwaarden van 35 dB(A) op 50 meter zoals opgenomen in artikel 6.56 lid 2 van de omgevingsverordening wordt voldaan. Puntsgewijs is aangegeven hoe de toekomstige situatie eventueel verschilt ten opzichte van de huidige bedrijfsvoering:

- In de gewenste situatie worden in de bestaande ligboxenstal 70 stuks vrouwelijk jongvee, 10 melkkoeien en 25 schapen gehouden en 120 melkkoeien in de nieuw te realiseren ligboxenstal. Dit is een toename van 50 melkkoeien en 10 stuks vrouwelijk jongvee;
- De transportbewegingen vinden, net zoals in de bestaande situatie, zoveel mogelijk plaats in de dagperiode tussen 7:00 uur en 19:00 uur;
- De afstand tot de dichtstbijzijnde woning is 75 meter en voldoet hiermee aan de minimale afstandseis van 50 meter. De afstand tussen de stallen en de geluidgevoelige objecten wordt niet verkleind;
- Door de toename van 50 melkkoeien en 10 stuks vrouwelijk jongvee is een toename van voer, mest en melk niet dermate groot dat dit ten opzichte van de bestaande situatie extra melk-, voer- en mesttransporten per dag tot gevolg heeft. Het aantal vervoersbewegingen per dag neemt niet toe ten opzichte van de vergunde situatie;



- De mest- en voeropslag wordt op een ruimere afstand van de geluidgevoelige objecten gesitueerd, dan in de bestaande situatie, waardoor het akoestisch klimaat ten opzichte van de geluidgevoelige objecten verbetert. De geluidsbelasting op de woningen wordt significant lager als gevolg van een gunstigere ligging;
- Bij onderhavige wijziging wordt zoveel mogelijk eventuele verstoring voorkomen of beperkt. Er wordt rekening gehouden met de zorgplicht, zoals opgenomen in de omgevingsverordening) en met het verbod van bepaalde toestellen of apparaten;
- Tevens vinden alle werkzaamheden zo veel mogelijk plaats in de dagperiode tussen 7:00 en 19:00 uur. Er vindt slechts een kleine groei plaats. Het betreft een bestaand agrarisch bedrijf. Er vinden tevens geen nieuwe werkzaamheden plaats.

Per saldo vindt er akoestisch geen verslechtering plaats door de uitbreidingsplannen van het bedrijf. Op basis van de bovenstaande overwegingen kan er gesteld worden dat sprake is van een aanvaardbare akoestisch situatie. Er is geen sprake van nadelige effecten voor geluidgevoelige objecten en/of bestemmingen als gevolg van de wijzigingen t.b.v. het bestemmingsplan.

