



Provincie Noord-Holland

POSTBUS 3007 2001 DA HAARLEM

Burgemeester en Wethouders van Oostzaan
Postbus 20
1530 AA WORMER



Gedeputeerde Staten
Uw contactpersoon
L.F. Eremia
SHV/VG/OMG

Doorkiesnummer (023) 514 4681
eremial@noord-holland.nl

VERZONDEN 23 JUNI 2010

1 | 2

Betreft: Voorontwerpbestemmingsplan "Bedrijfsterrein Bombraak 2^e fase" gemeente Oostzaan
Reactie art. 3.1.1. Bro

Kenmerk
2010-37031

Uw kenmerk

Datum **21 JUNI 2010**

Geacht college,

Op 14 juni 2010 ontvingen wij uw verzoek om het voorontwerpbestemmingsplan "Bedrijfsterrein Bombraak 2^e fase" te beoordelen.

Gelet op de nieuwe Wet ruimtelijke ordening is de beoordeling beperkt tot de provinciale belangen zoals die zijn vastgelegd in de Structuurvisie/het Overgangsdokument geldend streekplanbeleid en de provinciale verordeningen.

In onze reactie zijn de opmerkingen verwerkt van alle sectoren van de provincie die bij het plan betrokken zijn.

Planinhoud

Het ontwerp projectbesluit voorziet in de ontwikkeling - 2^e fase- van het bedrijfsterrein Bombraak van uw gemeente. Het gebied heeft in de "Structuurvisie Noord-Holland 2040" de aanduiding "bestaand bebouwd gebied (BBG)".

Reactie

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143
Fax (023) 514 3030

Houtplein 33
Haarlem [2012 DE]
www.noord-holland.nl

Het voorontwerpbestemmingsplan "Bedrijfsterrein Bombraak 2^e fase " van uw gemeente geeft ons de aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Het perceel is door u aangegeven als bedrijfsterrein en de bedoeling is om op dit terrein bedrijven te vestigen.

Uw voorontwerpbestemmingsplan bevat dan ook geen waanwijzingen dat binnen dit gebied andere ontwikkelingen (bestemmingen) aan de orde zouden zijn.

Het door u opgestelde beeldkwaliteitsplan bevat echter op pagina 10, hoofdstuk "Deelgebied 5" informatie omtrent de bouw van woningen. Wij maken u erop attent de bouw van woningen binnen een industriegebied een ongewenste ontwikkeling is.

Wij verzoeken u aan te geven welke informatie correct is en vervolgens het stuk met onjuiste informatie aan te passen.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,
namens dezen,

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

unitmanager Vergunningen Omgeving
dhr. Ing. S.B. Bakker