

Raadsvoorstel



Nummer raadsvoorstel	RV 23/14
Datum commissie	23-3-2023
Datum B&W vergadering	7 februari 2023
Portefeuillehouder	R. Dral
Opsteller	M. Klazema
Afdeling/team	Ruimte/Gebiedsontwikkeling
	☒ Openbaar ☐ Geheim

Onderwerp

Parapluplan parkeren Oostzaan

Kern van het voorstel

Dit Parapluplan is een overkoepelend bestemmingsplan, waarmee in één plan aanpassingen in meerdere bestemmingsplannen kunnen worden doorgevoerd. Het doel van dit paraplubestemmingsplan is uitsluitend het planologisch-juridisch verankeren van het gemeentelijk parkeerbeleid voor het gehele grondgebied van de gemeente.

De opzet van het paraplubestemmingsplan is zodanig dat alle 'onderliggende' bestemmingsplannen van kracht blijven. De herziening betreft uitsluitend een uniforme regeling ten aanzien van het parkeren voor alle 'onderliggende' bestemmingsplannen.

Voorgesteld besluit

De Raad besluit:

1. de nota van beantwoording op het Parapluplan parkeren Oostzaan vast te stellen;
2. de ambtelijke wijzigingen genoemd in het Parapluplan door te voeren ten opzichte van het ontwerp Parapluplan parkeren.
3. Het Parapluplan parkeren Oostzaan, met de aangegeven wijzigingen ten opzichte van het ontwerp Parapluplan parkeren, vast te stellen.

Bijlagen

- B1. Nota van beantwoording
- B2. Zienswijze
- B3. Parapluplan parkeren Oostzaan

Toelichting

Aanleiding, gewenst resultaat en voorstel (incl. argumenten)
--

Indien sprake is van een ruimtelijke ontwikkeling/ omgevingsvergunning, dient ook sprake te zijn van voldoende parkeerplaatsen. Voor het bepalen van het aantal benodigde parkeerplaatsen hanteert de gemeente Oostzaan de meest actuele versie van de CROW-normen (Centrum voor Regelgeving en Onderzoek in de Grond-, Water-, en Wegenbouw en de Verkeerstechniek). Voorheen werd m.b.t het aantal parkeerplaatsen getoetst aan de Bouwverordening, echter zijn op 29 november 2014 de Woningwet en het Besluit ruimtelijke ordening gewijzigd, waardoor er in bestemmingsplannen die na die betreffende datum zijn vastgesteld, niet meer kan worden verwezen naar de stedenbouwkundige bepalingen uit de bouwverordening. Het parkeren dient voortaan in die bestemmingsplannen zelf geregeld te worden. Voor bestemmingsplannen die vóór 29 november 2014 zijn vastgesteld, gold een overgangsregeling tot 1 juli 2018, waardoor ondertussen ook in deze bestemmingsplannen een parkeerregeling opgenomen dient te worden. Met dit bestemmingsplan parkeren wordt hier invulling aan gegeven. Daarbij is gekozen voor de vorm van een Parapluplan, waarmee een extra 'laag' en dus toetsingskader over de geldende bestemmingsplannen wordt aangebracht. De 'daaronder' gelegen bestemmingsplannen/bestemmingen blijven van toepassing. Door in de toekomst ten aanzien van nog vast te stellen bestemmingsplannen dit Parapluplan mede van toepassing te verklaren, blijft dit plan ook voor die bestemmingsplannen van toepassing (tenzij in de betreffende bestemmingsplannen eigen normen worden opgenomen). Hiermee wordt op eenduidige en heldere wijze het gemeentelijke parkeernormenbeleid planologisch-juridisch verankerd.
--

Alternatieven (incl. argumenten)

N.v.t.

Risico's (incl. argumenten) en beheersmaatregelen

N.v.t.

Financiële gevolgen	
Toelichting	
Kosten/opbrengsten	
Dekking binnen begroting?	Dekkingsvoorstel:

Adviescommissies geraadpleegd (intern/extern)
Intern is overleg geweest met Openbare Werken en Juridische Zaken

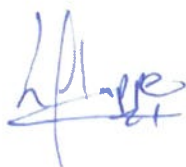
Communicatie
In de Wro staat dat op de procedure van een bestemmingsplan de uniforme openbare voorbereidingsprocedure uit afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing is. Het ontwerp Parapluplan parkeren heeft daarom gedurende een periode van zes weken ter inzage gelegen. Tijdens deze terinzagelegging had iedereen de mogelijkheid zienswijzen naar voren te brengen bij de gemeenteraad.

Participatie
Nee Voorafgaand aan het ter inzage leggen van het ontwerp bestemmingsplan Parapluplan parkeren Oostzaan heeft geen participatie plaatsgevonden. Uiteraard is wel het ontwerpplan ter inzage gelegd voor het indienen van zienswijzen.

Juridische aspecten en beleidskader
De opzet van het paraplubestemmingsplan betreft uitsluitend een uniforme regeling ten aanzien van het parkeren voor alle 'onderliggende' bestemmingsplannen. Alle 'onderliggende' bestemmingsplannen blijven van kracht.

Duurzaamheid en klimaataspecten
N.v.t.

Het college van burgemeester en wethouders van Oostzaan,
de loco gemeentesecretaris, de burgemeester,



L. Flapper



M.D. Polak

**Onderwerp**

Parapluplan parkeren Oostzaan

RV-nummer: 23/14

Datum: 5 april 2023

De raad van de gemeente Oostzaan
gezien het voorstel van burgemeester en wethouders d.d.: 7-2-2023

Besluit

1. de nota van beantwoording op het Parapluplan parkeren Oostzaan vast te stellen;
2. de ambtelijke wijzigingen genoemd in het Parapluplan door te voeren ten opzichte van het ontwerp Parapluplan parkeren.
3. Het Parapluplan parkeren Oostzaan, met de aangegeven wijzigingen ten opzichte van het ontwerp Parapluplan parkeren, vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de Raad van de gemeente Oostzaan, gehouden op 5 april 2023,

de griffier,

M. van Engelshoven-Huls

de voorzitter,

M.D. Polak

