

Gemeente Naarden



De raad van de gemeente Naarden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders , nummer RV13.026, tot vaststelling van het bestemmingsplan "Drafnalaantje";

overwegende, dat het ontwerpbestemmingsplan 'Drafnalaantje', met de digitale planidentificatie NL.IMRO.0425.BP2010N003005-on01, overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening met ingang van 21 december 2012 tot en met 1 februari 2013 gedurende zes weken ter inzage heeft gelegen;

dat tegen het ontwerpbestemmingsplan negen zienswijzen zijn ingediend;

dat in de fase van ontwerp naar vaststelling naar aanleiding van de zienswijzen een wijziging is doorgevoerd;

Het hoofdgebouw aan het Drafnalaantje wordt verkleind, evenredig aan de oppervlaktes van de twee bouwvlakken voor de bijgebouwen aan het Drafnalaantje en de Valkeveenselaan. Tevens wordt het bouwvlak voor het meest zuidelijke gelegen bijgebouw verschoven, zodat de afstand tot het hoofdgebouw niet wordt vergroot.

dat in de fase van ontwerp naar vaststelling ambtshalve wijzigingen zijn doorgevoerd;

- enkele ondergeschikte tekstuele wijzigingen;
- overal wordt het woord 'volume' vervangen door het woord 'inhoud';
- in de regels (artikelen 4.2.3 en 4.2.4) benoemen dat het maximale aangegeven volume op de verbeelding betrekking heeft op bovengrondse bebouwing;
- het opnemen van een maximale diepte van de mogelijke kelders in de regels.

overwegende, dat de gemeenteraad zich met de inhoud van dit raadsvoorstel, waaronder begrepen de wijzigingen kan verenigen;

gelet op het bepaalde in artikel 3.1 (bepalingen omtrent de inhoud van het bestemmingsplan), 3.8 (bepalingen omtrent de procedure van het bestemmingsplan);

besluit:

Vast te stellen het bestemmingsplan "Drafnalaantje" met bijbehorende toelichting zoals dit plan is vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0425.BP2010N003005-va01 en de planregels, met inachtneming van de wijziging van het ontwerp";

Vast te stellen dat voor deze planversie van de volgende ondergronden gebruikt is gemaakt:

- Naarden.dxf;

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering der gemeente Naarden, gehouden op woensdag 26 juni 2013.

de voorzitter,

de griffier,