

Nota Overleg artikel 3.1.1. Bro

Bestemmingsplan 'P&R-terrein Hoofdgracht Naarden'

Inhoudsopgave

Nota Overleg artikel 3.1.1. Bro	1
<i>Bestemmingsplan 'P&R-terrein Hoofdgracht Naarden'</i>	1
2. Vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro	5
Overzicht wijzigingen	8
I. Bijlage 1	9

1. Inleiding

Op 20 september 2010 is in het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening (Bro) het voorontwerpbestemmingsplan naar diverse overleginstanties gestuurd. De ontvangen reacties van instanties zijn samengevat en is eveneens een inhoudelijke reactie gegeven en aangegeven of de reactie aanleiding geeft tot aanpassing van het plan.

De inspraakreacties en de in het kader van het overleg artikel 3.1.1. Bro ontvangen reacties zijn als bijlage opgenomen bij deze nota.

2. Vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro

In het kader van het overleg ex artikel 3.1.1 Bro is het voorontwerp bestemmingsplan toegezonden aan de navolgende instanties:

1. Provincie Noord-Holland
2. VROM-Inspectie
3. Waternet
4. Rijkswaterstaat
5. Brandweer Gooi- en Vechtstreek
6. Gewest Gooi- en Vechtstreek
7. PWN Waterleidingbedrijf Noord-Holland
8. N.V. Nederlandse Gasunie
9. KPN
10. Casema
11. Nuon / Alliander
12. UPC
13. Tele2 Versatel / Colt Technology Services
14. Bewonersvereniging 'Naarderwoonbos'

De instantie genoemd onder 8 heeft aangegeven geen opmerkingen te hebben met betrekking tot het voorontwerpbestemmingsplan. Van de instanties genoemd onder 1, 4 tot en met 10 en 12 is geen reactie ontvangen.

Van de instanties 2, 3, 11, 13 en 14 zijn de ontvangen reacties zijn hieronder samengevat en beantwoord in de volgorde van de reactie. De desbetreffende brieven zijn in de bijlage I 'Artikel 3.1.1-reacties' achter de toelichting opgenomen.

De reacties van de instanties die gereageerd hebben zijn in deze nota opgenomen en van commentaar voorzien. Tevens is aangegeven of de reactie aanleiding heeft gegeven tot aanpassing van het plan. Indien dit het geval is, is dit cursief weergegeven.

2.

Indiener vooroverlegreactie:

Ministerie van Infrastructuur en Milieu

C.A. Kuiper

Postbus 1006

2001 BA Haarlem

Vooroverleg reactie

Voor een goede werking van het P&R-terrein is het van belang dat er een goede verbinding is tussen het terrein en de bestaande bushalte aan de zuidzijde van de A1, zodat men in de avondspits gemakkelijk en veilig naar de auto of fiets kan. Wordt deze verbinding gelijktijdig met het P&R-terrein gerealiseerd.

Reactie gemeente:

Het kruispunt wordt aangepast, zodat fietsers en voetgangers veilig kunnen oversteken.

Bestemmingsplan (plantoelichting) wordt aangepast

3.

Indiener vooroverlegreactie:

Waternet

Mevrouw A. Jeuring

Postbus 94370

1090 GJ Amsterdam

Vooroverleg reactie

a. In de plantoelichting wordt niet aangegeven hoe wordt omgegaan met hemelwater.

Geadviseerd wordt om dit niet aan te laten op het rioleringsstelsel. Alternatieven zijn infiltratie van hemelwater en afstroming via de berm.

Reactie gemeente:

Het hemelwater wordt afgestroomd in de berm.

b. Geadviseerd om de fietsenstalling en het straatmeubilair duurzaam te bouwen..

Reactie gemeente:

Met de materiaalkeuze zal rekening worden gehouden met duurzaamheid.

c. Wanneer er niet dieper dan twee meter wordt gegraven dan hoeft er geen watervergunning te worden aangevraagd.

Reactie gemeente:

Er wordt niet dieper dan 1,00 meter gegraven.

Bestemmingsplan wordt NIET aangepast

11.

Indiener vooroverlegreactie:

NUON / Alliander

De heer van 't Klooster

Postbus 50

6920 AB Duiven

Vooroverleg reactie

Geen sloten of waterbergingen realiseren. Door het realiseren van sloten en/of waterbergingen kan er schade ontstaan aan de aanwezige gasleidingen.

Reactie gemeente:

Er zullen geen sloten worden aangelegd. Daarentegen worden wel groene buffers (in de vorm van wallen)

gerealiseerd om afscheiding tussen de Hoofdgracht en het P&R-terrein.

Bestemmingsplan wordt NIET aangepast

13.

Indiener vooroverlegreactie:

Tele2 Versatel / Colt

M.R. Griffioen

Postbus 94014

1090 GA Amsterdam

Vooroverleg reactie

De fietsenstalling te projecten naast het netwerk glasvezelbuizen en/of kabels die eigendom zijn van Colt Technology Services.

Reactie gemeente:

Voordat de fietsenstalling wordt geplaatst, zal een KLIC/WION melding worden gedaan. Nadat bekend is waar kabels en leidingen liggen, wordt de plaats van de fietsenstalling bepaald.

Bestemmingsplan wordt NIET aangepast

14.

Indiener vooroverlegreactie:

Vereniging Naarderwoonbos

L.P.P. Paardenkooper, S.K. de Vries en H.E. van Enkhuizen

Bolwerk 39

1411 LK Naarderbos

Vooroverleg reactie

a. Bestaande bomen aan beide kanten van het te realiseren P&R-terrein blijven gehandhaafd.

Reactie gemeente:

Er worden geen bomen gekapt.

b. Het P&R-terrein komt verdiept te liggen.

Reactie gemeente:

Het P+R terrein komt ten opzichte van de Hoofdgracht verdiept te liggen.

c. Wal langs de Hoofdgracht wordt minimaal 1,8 meter hoog t.o.v. het maaiveld.

Reactie gemeente:

De wal wordt ten minste 1,80 meter hoog.

d. Wanneer de wal langs de Hoofdgracht niet hoog genoeg is om auto's aan het zicht te onttrekken, zal op de wal groen geplaatst worden om dit doel te bereiken. De keuze van het groen is afhankelijk van de hoogte van de aarden wal.

Reactie gemeente:

Doordat de wal minimaal 1,80 meter hoog is, kan worden aangenomen dat deze hoog genoeg is.

e. Aarden wal wordt eventueel aangesloten aan de oude IJsselmeerdijk.

Reactie gemeente:

Indien hier geen bomen voor gekapt dienen te worden, wordt de wal aangesloten op de oude IJsselmeerdijk.

Bestemmingsplan wordt NIET aangepast

Overzicht wijzigingen

Onderwerp	Wijziging
Goede verbinding voor fietsen en voetgangers naar Zuidzijde van de A1	In de plantoelichting zal worden opgenomen dat het kruispunt wordt aangepast, zodat fietsers en voetgangers veilig kunnen oversteken.

I. Bijlage 1

Ontvangen reacties in het kader van het vooroverleg ex artikel 3.1.1 Besluit op de ruimtelijke ordening.