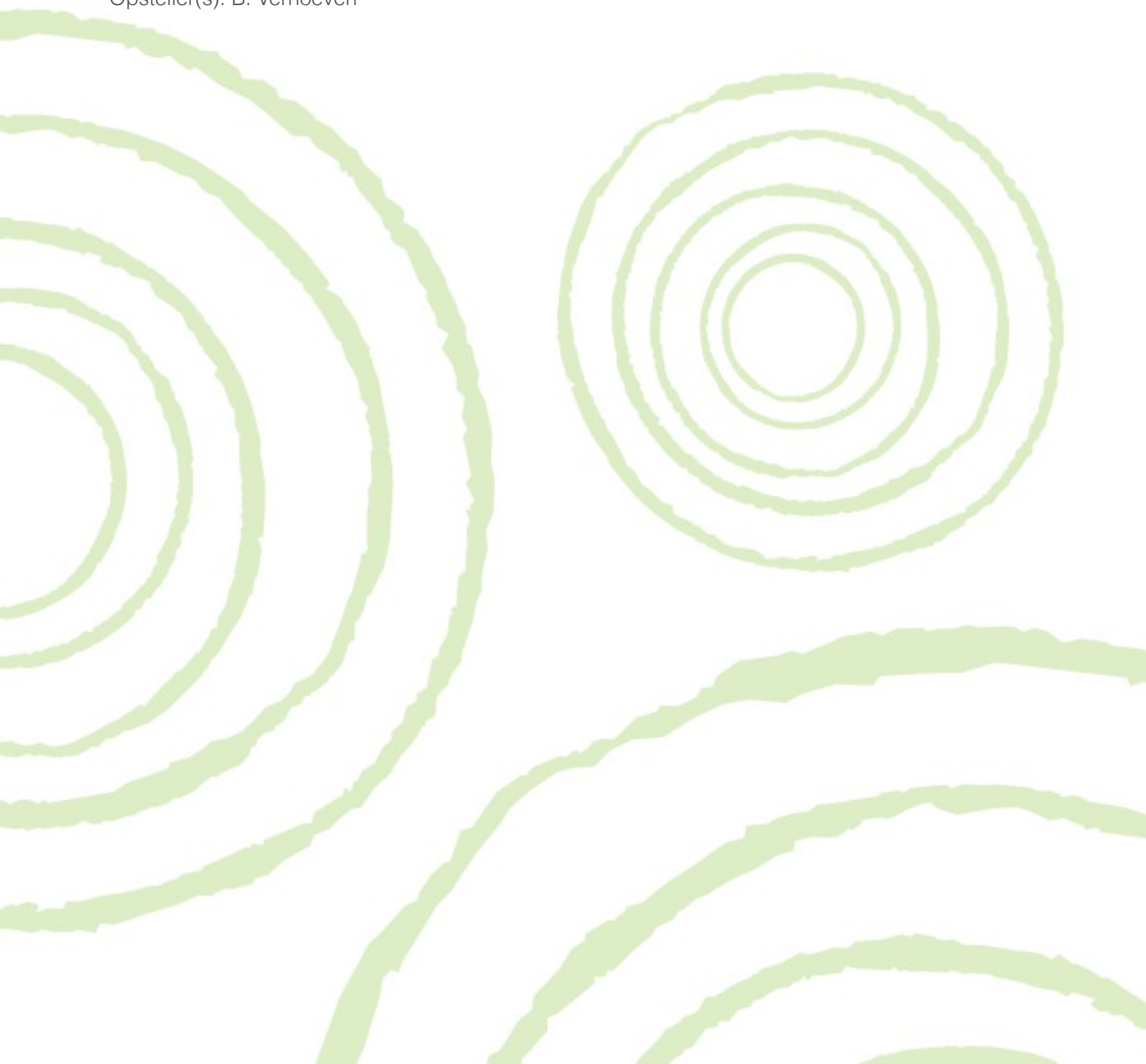




Quickscan

In het kader van de Wet natuurbescherming en Omgevingsverordening
NH2020

Plangebied: Grote Zomerdijk 43, Wognum
Opsteller(s): B. Verhoeven



Quickscan

In het kader van de Wet natuurbescherming en Omgevingsverordening NH2020

Ondertitel	Plangebied: Grote Zomerdijk 43, Wognum
Opsteller(s)	B. Verhoeven
Datum	04-12-2020
Versienummer	01
Rapportkenmerk	ER20201106v01
Aantal pagina's	40
Opdrachtgever	D. van Lienden
Contactpersoon	Kubiek Ruimtelijke Plannen
Kwaliteitscontrole	L. Boon / F.A. van Meurs
Wijze van citeren	Verhoeven, B., 2020. Quickscan. In het kader van de Wet natuurbescherming en Omgevingsverordening NH2020. Plangebied: Grote Zomerdijk 43, Wognum. Rapportkenmerk: ER20201106v01. Ecoresult B.V., Dordrecht.

Ecoresult B.V.
Van Ravesteyn-erf 156
3315 DK Dordrecht
078 75 184 12
info@ecoresult.nl
www.ecoresult.nl

INHOUDSOPGAVE

1	Inleiding.....	5
1.1	Aanleiding.....	5
1.2	Doel.....	5
1.3	Onderzoeksmethodiek.....	5
1.4	Leeswijzer.....	6
2	Toelichting onderzoekskader.....	9
2.1	Wet natuurbescherming.....	9
2.1.1	Bescherming van gebieden.....	9
2.1.2	Bescherming van soorten.....	9
2.1.3	Bescherming van houtopstanden.....	10
2.2	Omgevingsverordening NH2020.....	11
3	Omschrijving plangebied.....	13
3.1	Algemeen.....	13
3.2	Beschrijving.....	13
3.3	Geplande ingrepen.....	15
3.3.1	Omschrijving werkzaamheden.....	15
3.3.2	Werkplanning, werktijden en realisatieperiode.....	15
3.3.3	Methode uitvoering: materieel en werkwijze.....	15
3.3.4	(ontwerp-)tekening.....	15
4	Onderzoeksresultaten beschermde gebieden.....	17
4.1	Wet natuurbescherming.....	17
4.1.1	Natura 2000.....	17
4.2	Omgevingsverordening NH2020.....	18
4.2.1	Natuurnetwerk Nederland.....	18
5	Beschermde houtopstanden.....	19
6	Onderzoeksresultaten beschermde soorten.....	21
6.1	Soorten Vogelrichtlijn.....	21
6.1.1	Bronnenonderzoek.....	21
6.1.2	Verkennd veldonderzoek.....	21
6.1.3	Effectbeoordeling en toetsing.....	23
6.2	Soorten Habitatrichtlijn.....	25
6.2.1	Bronnenonderzoek.....	25
6.2.2	Verkennd veldonderzoek.....	25
6.2.3	Effectbeoordeling en toetsing.....	26
6.3	Nationaal beschermde soorten.....	28
6.3.1	Bronnenonderzoek.....	28
6.3.2	Verkennd veldonderzoek.....	28
6.3.3	Effectbeoordeling en toetsing.....	30
7	Conclusies en aanbevelingen.....	31
7.1	Algemeen.....	31
7.2	Beschermde gebieden.....	31
7.2.1	Wet natuurbescherming.....	31
7.2.2	Omgevingsverordening NH2020.....	31
7.3	Beschermde houtopstanden.....	31
7.4	Beschermde soorten.....	32
7.4.1	Soorten Vogelrichtlijn.....	32
7.4.2	Soorten Habitatrichtlijn.....	32
7.4.3	Nationaal beschermde soorten.....	33
7.5	Aanbevelingen.....	33
8	Geraadpleegde bronnen.....	35
8.1	Literatuur.....	35
8.2	Internet.....	35
	Bijlage 1 Foto-impressie plangebied.....	37

1 Inleiding

1.1 *Aanleiding*

In opdracht van Kubiek Ruimtelijke Plannen heeft Ecoresult B.V. een quickscan uitgevoerd voor het plangebied genaamd: Grote Zomerdijk 43, Wognum. De aanleiding voor dit verzoek is de voorgenomen sanering van het kassencomplex en bijbehorende woning en de bouw van drie vrijstaande woningen (zie verder hoofdstuk 3.3). Deze voorgenomen ontwikkelingen kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten en natuurgebieden. Wet- en regelgeving voor flora, fauna en natuurgebieden kan hierdoor worden overtreden. Deze quickscan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden. Mochten de voorgenomen ontwikkelingen wijzigen dient voorliggend ecologisch onderzoek te worden geactualiseerd. De resultaten in voorliggende quickscan zijn drie jaar geldig.

1.2 *Doel*

Door middel van een oriënterend bronnen- en veldonderzoek zal worden onderzocht of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot:

- Overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige soorten flora en fauna. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op instandhoudingsdoelstellingen van Natura 2000-gebieden. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige houtopstanden. In het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb).
- Een (significant) negatief effect op de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Of negatief effect op anderzijds beschermde natuurgebieden op provinciaal niveau (o.a. bijzondere provinciale natuurgebieden, bijzondere provinciale landschappen). In het kader van de Omgevingsverordening NH2020.

1.3 *Onderzoeksmethodiek*

De quickscan komt tot stand door middel van een verkennend veldonderzoek en bureaustudie.

- Het verkennend veldonderzoek is uitgevoerd op 05-11-2020 door B. Verhoeven,

ecologisch deskundige¹ bij Ecoresult B.V. Het complete plangebied alsmede een zone rondom het plangebied is – daar waar nodig met hulp van een verrekijker en een zaklamp– onderzocht.

- Ten behoeve van de bureaustudie is de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) geraadpleegd om een indruk te krijgen van de aanwezigheid van beschermde soorten rondom het plangebied tot een afstand van 5 kilometer tot het plangebied. De tabellen in hoofdstuk 6 zijn gebaseerd op waarnemingen uit de NDFF database van de afgelopen 5 jaar in het weergegeven grid (zie Afbeelding 1).
- Voor het onderzoek naar beschermde natuurgebieden en houtopstanden is gebruik gemaakt van de online viewers die de provincie en gemeente ter beschikking heeft gesteld. Hierdoor zal in deze quickscan altijd aan actueel beeld worden weergegeven van gebiedsgrenzen, doelstelling etc.



Afbeelding 1: Grid waarbinnen NDFF-waarnemingen zijn gezocht. De rode cirkel geeft het plangebied weer. Bron: NDFF.

1.4 Leeswijzer

In deze rapportage wordt allereerst het kader beschreven waar aan getoetst wordt. Vervolgens wordt het plangebied en de geplande activiteiten beschreven. Hierna worden per beschermingsregime de voor het plangebied relevante beschermde gebieden en

¹ Voor een definitie van ecologisch deskundige wordt verwezen naar <https://mijn.rvo.nl/ecologisch-deskundige?inheritRedirect=true>

beschermde soorten en houtopstanden beschreven en beoordeeld. In de conclusie worden de resultaten van dit oriënterend onderzoek samen gevat en wordt (indien van toepassing) geadviseerd welk nader onderzoek noodzakelijk is. Afgesloten wordt met een bronvermelding en een fotobijlage van het oriënterend veldbezoek.

2 Toelichting onderzoekskader

2.1 *Wet natuurbescherming*

De Wet Natuurbescherming (Wnb) regelt de bescherming van beschermde natuurgebieden (Natura 2000) en regelt de soortbescherming. De provincies zijn voor de Wet Natuurbescherming het bevoegd gezag en regelt tevens de vergunning en ontheffingen. De bescherming van de Wet Natuurbescherming is grofweg op te delen in 3 categorieën.

2.1.1 Bescherming van gebieden

De Wnb richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op de Natura 2000-gebieden. De verschillende Natura 2000 gebieden zijn deels aangewezen voor specifieke Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en/of habitattypen. Invloeden (ook van buiten het Natura 2000 gebied) mogen deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar brengen. Daarnaast mag het oppervlakte van het Natura 2000 gebied niet worden aangetast.

2.1.2 Bescherming van soorten

De Wnb onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau: de Nationaal beschermde soorten (in de wet aangeduid als “andere soorten”).

Voor de soorten binnen dit beschermingsregime geldt een onderzoeksplicht, en bij negatieve effecten een ontheffingsplicht. De provincies kunnen aangeven of zij soorten uit deze lijst willen vrijstellen van ontheffingsplicht. Naar deze soorten is nader onderzoek of een ontheffing niet nodig, wel geldt ten alle tijde de zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs van men verwacht kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen².

2 Ministerie van Economische zaken (2016) Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen

Beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn § 3.1 Wnb	Beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn § 3.2 Wnb	Beschermingsregime Nationaal beschermde soorten (andere soorten) § 3.3 Wnb
Art 3.1lid 1 Het is verboden in het wild levende vogels opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.5 lid 1 Het is verboden soorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Art 3.10 lid 1a Het is verboden soorten opzettelijk te doden of te vangen.
Art 3.1lid 2 Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Art 3.5 lid 4 Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren te beschadigen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1b Het is verboden de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Art 3.1lid 3 Het is verboden eieren te rapen en deze onder zich te hebben.	Art 3.5 lid 3 Het is verboden eieren van dieren in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Niet van toepassing
Art 3.1lid 4 en lid 5 Het is verboden vogels opzettelijk te storen, tenzij de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.	Art 3.5 lid 2 Het is verboden dieren opzettelijk te verstoren.	Niet van toepassing
Niet van toepassing	Art 3.5 lid 5 Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	Art 3.10 lid 1c Het is verboden plantensoorten in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.

Tabel 1: Soortenbescherming en verbodsbepalingen volgens de Wnb

2.1.3 Bescherming van houtopstanden

De bescherming van houtopstanden betreft voornamelijk een voortzetting van Boswet en richt zich op de instandhouding van het bosareaal. Bij houtopstanden groter dan 10 are of 20 rijbomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod. Deze voorwaarden zijn tevens van kracht als het slechts een deel van de houtopstand groter dan 10 are of 20 bomen in een rij betreft. Het onderdeel beschermde houtopstanden heeft geen betrekking op:

- houtopstanden binnen de bij besluit van de gemeenteraad vastgestelde grenzen van de bebouwde kom;

- houtopstanden op erven of in tuinen;
- fruitbomen en windschermen om boomgaarden;
- naaldbomen, kennelijk bedoeld om te dienen als kerstbomen, indien niet ouder dan twintig jaar;
- kweekgoed;
- uit populieren of wilgen bestaande:
 - wegbeplantingen;
 - beplantingen langs waterwegen, en
 - eenrijige beplantingen langs landbouwgronden;
- het dunnen van een houtopstand;
- uit populieren, wilgen, essen of elzen bestaande beplantingen die kennelijk zijn bedoeld voor de productie van houtige biomassa, indien zij:
 - ten minste eens per tien jaar worden geoogst;
 - bestaan uit minstens tienduizend stoven per hectare per beplantingseenheid, zijnde een aaneengesloten beplanting die niet wordt doorsneden door onbeplante stroken breder dan twee meter, en zijn aangelegd na 1 januari 2013.

2.2 *Omgevingsverordening NH2020*

In de provinciale Omgevingsverordening NH2020³ is vastgelegd welke gebieden vanuit Nederlandse wetgeving worden beschermd in de provincie Noord-Holland. Onderdeel van de beschermd gebieden in de Omgevingsverordening NH2020 is het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Het Natuurnetwerk Nederland betreft een netwerk aan gebieden en verbindingzones die tezamen één geheel vormen en de Nederlandse natuurgebieden verbinden. Het NNN is verankerd in de bestemmingsplannen waarin de regels uit de provinciale Omgevingsverordening NH2020 zijn verwerkt.

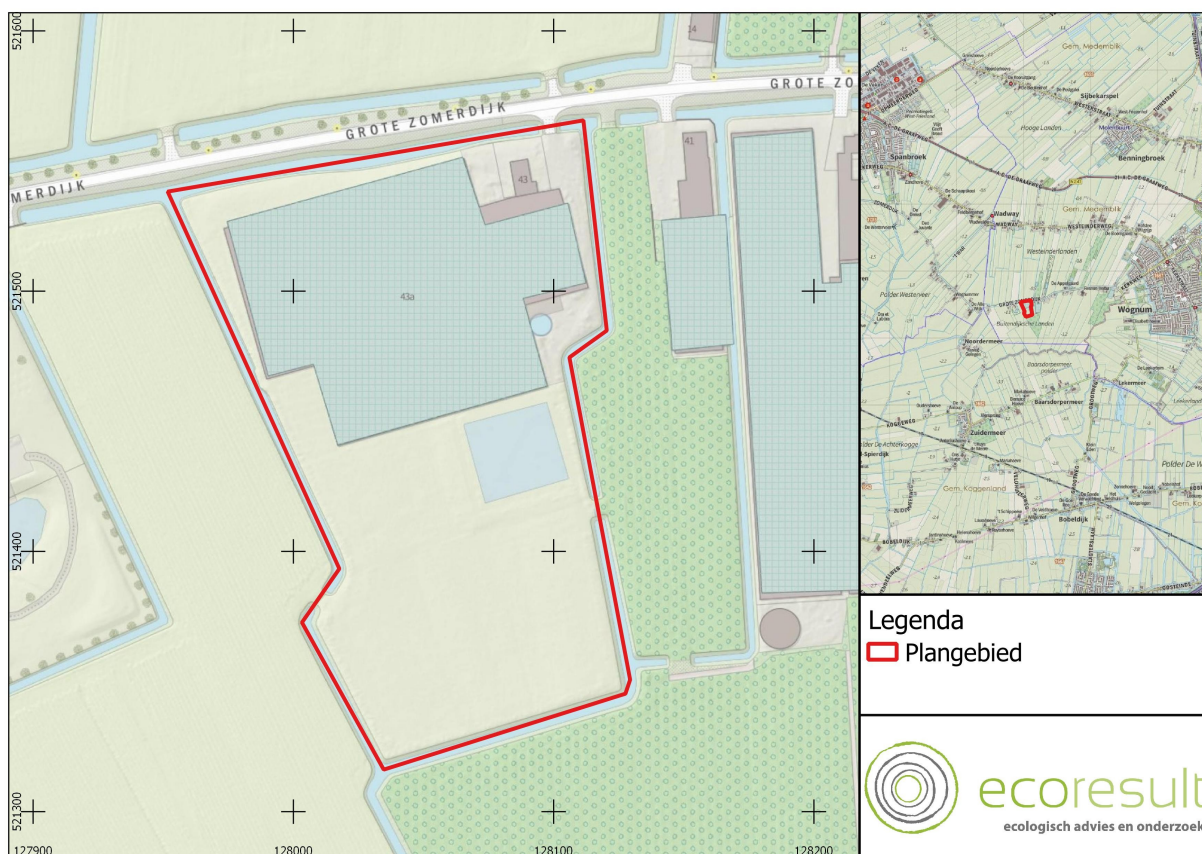
Het ruimtelijke beleid voor het NNN kent het “nee, tenzij” principe wat inhoudt dat ruimtelijke ontwikkelingen binnen het NNN niet zijn toegestaan tenzij deze geen schadelijke effecten op de aanwezige (natuur)waarden hebben. Deze waarden zijn vastgelegd als de “wezenlijke kenmerken en waarden” van het NNN. Elke provincie heeft zelf de regie over de invulling van deze kenmerken en waarden. In tegenstelling tot Natura 2000 is toetsing van externe effecten op de aanwezige kenmerken en waarden in de provincie Noord-Holland niet van toepassing. Provincies zijn vrij dit nader in te vullen.

3 https://www.noord-holland.nl/Onderwerpen/Ruimtelijke_inrichting/Projecten/Omgevingswet/Omgevingsverordening

3 Omschrijving plangebied

3.1 Algemeen

Het plangebied voor deze quickscan omvat een kavel met daarop een kassencomplex en een bedrijfswoning aan de westzijde van Wognum, gemeente Medemblik, provincie Noord-Holland. Het plangebied is gelegen in het buitengebied (Afbeelding 2).



Afbeelding 2: Ligging plangebied, voor regionale ligging zie kaartinzet rechtsboven (Bron: PDOK)

3.2 Beschrijving

- Het plangebied bestaat uit een kavel met daarop een kassencomplex (ca. 9000 m²) en een vrijstaande bedrijfswoning. Daarnaast staan er op het terrein een watersilo, een waterbassin en een warmtebuffertank.
- De bedrijfswoning stamt uit 1920⁴, het kassencomplex is gebouwd in 1990.

4 <https://bagviewer.kadaster.nl/>

- De buitengevels van de bedrijfswoning zijn opgetrokken uit baksteen en hebben (vermoedelijk) geen luchtsponw, enkel de aanbouw heeft een luchtsponw welke toegankelijk is via open stootvoegen. Het heeft een zadeldak met een dakbedekking van dakpannen. Langs de voorgevel is een dakoverstek aanwezig die op enkele plekken wijkt van de gevel.
- Het kassencomplex heeft een metalen constructie met een glazen buitenschil zonder tussenruimtes. Tegen het kassencomplex staan enkele enkelwandige afdakjes/aanbouwjes.



Afbeelding 3: Overzicht plangebied vanaf de Grote Zomerdijk. Foto: B. Verhoeven | Ecoresult B.V

- Hoog opgaand groen is aanwezig in de vorm van een aantal coniferen en sparren, in het waterbassin is wat wilgenopslag aanwezig. Verder staan rond de bedrijfswoningen een aantal (sier)heesters en enkele buxushagen. Het niet-bebouwde deel van het perceel bestaat voornamelijk uit grassen (o.a. Engels raaigras) die een voedselrijke bodem indiceren. In het leegstaande waterbassin bestaat de begroeiing naast enkele wilgen voornamelijk uit riet. Langs de randen van het kassencomplex zijn voornamelijk ruigtekruiden aanwezig. verhardingen Op ruimere afstand zijn groen tuinen aanwezig.
- De oprit is verhard en op het terrein worden meerdere materialen opgeslagen.
- Open water (watergangen, poelen etc.) en vochtige tot natte terreinen met natuurvriendelijke oevers etc. zijn in het plangebied afwezig. Wel loopt er op de kavel een (afwaterings)sloot met vrij steile oevers. Langs de Zomerdijk is deze watergang ca. 5 meter breed, het overige deel is ca. 3,5 meter breed.
- Langs de Grote Zomerdijk is straatverlichting aanwezig.

- Voor vleermuizen geschikte ondergrondse ruimten zijn niet aanwezig.

Zie Afbeelding 3 en Bijlage 1 voor een algehele foto-impressie van het plangebied.

3.3 *Geplande ingrepen*

3.3.1 Omschrijving werkzaamheden

- De planontwikkeling betreft een Ruimte voor Ruimte ontwikkeling. Agrarische bebouwing wordt vervangen door woningen.
- Het kassencomplex en de bijbehorende bedrijfswoning in het plangebied zullen worden gesaneerd. Daarnaast zal (een deel van) het groen worden gerooid.
- De herinrichting bestaat uit 2 nieuwe woonkavels voor vrijstaande woningen + de bestaande woonkavel. Alle 3 de kavels worden circa 1000 m² groot (25 x40 meter). De woningen worden in het lint, met een verspringende rooilijn gesitueerd.

3.3.2 Werkplanning, werktijden en realisatieperiode

Een gedetailleerde planning is nog niet beschikbaar. De planning is deels afhankelijk van de conclusies uit de vooronderzoeken.

3.3.3 Methode uitvoering: materieel en werkwijze

De exacte invulling is nog niet bekend.

3.3.4 (ontwerp-)tekening

- De omgeving heeft een sterke agrarische en landelijke uitstraling. De nieuwe bebouwing heeft een eigentijdse duurzame architectuur, met de karakteristieken van landelijke bebouwing in het buitengebied. Materialen en kleuren zijn afgestemd op de omgeving/ omringende bebouwing.
- Zowel met beplanting als verhardingsmateriaal wordt aangesloten op het landelijke karakter.
- Zie Afbeelding 4 voor een situatieschets van de nieuwe situatie (de bestaande woning zal ook worden gesloopt). Bron: Studio Groenburg.



Herinrichtingsplan Grote Zomerdijk 43, Zwaagdijk

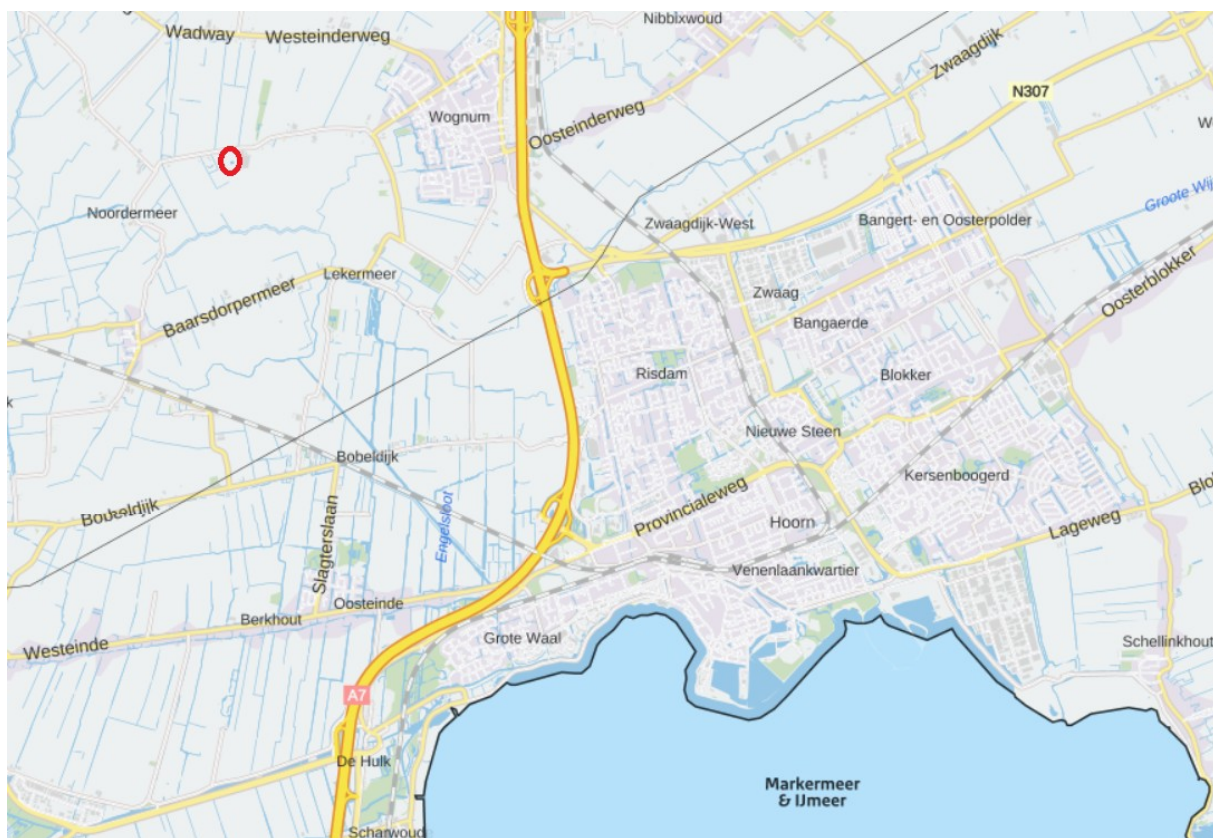
Afbeelding 4: Schets van de nieuwe situatie. Bron: Studio Groenburg.

4 Onderzoeksresultaten beschermde gebieden

4.1 *Wet natuurbescherming*

4.1.1 Natura 2000

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied is Het Markermeer en IJmeer op ruim 5,6 km ten zuidoosten van het plangebied (zie Afbeelding 6) en heeft stikstofgevoelige habitats. Invloeden (ook van buitenaf) mogen de instandhoudingsdoelstellingen van de betreffende Natura 2000-gebieden niet in gevaar brengen. Negatief effect (door geluid, trilling, emissies of verlichting) op bovengenoemde gebieden valt uit te sluiten op basis van de afstand tot het plangebied en de aard van de activiteiten (sanering kassencomplex en de bouw van twee vrijstaande woningen) die hier zullen plaatsvinden.



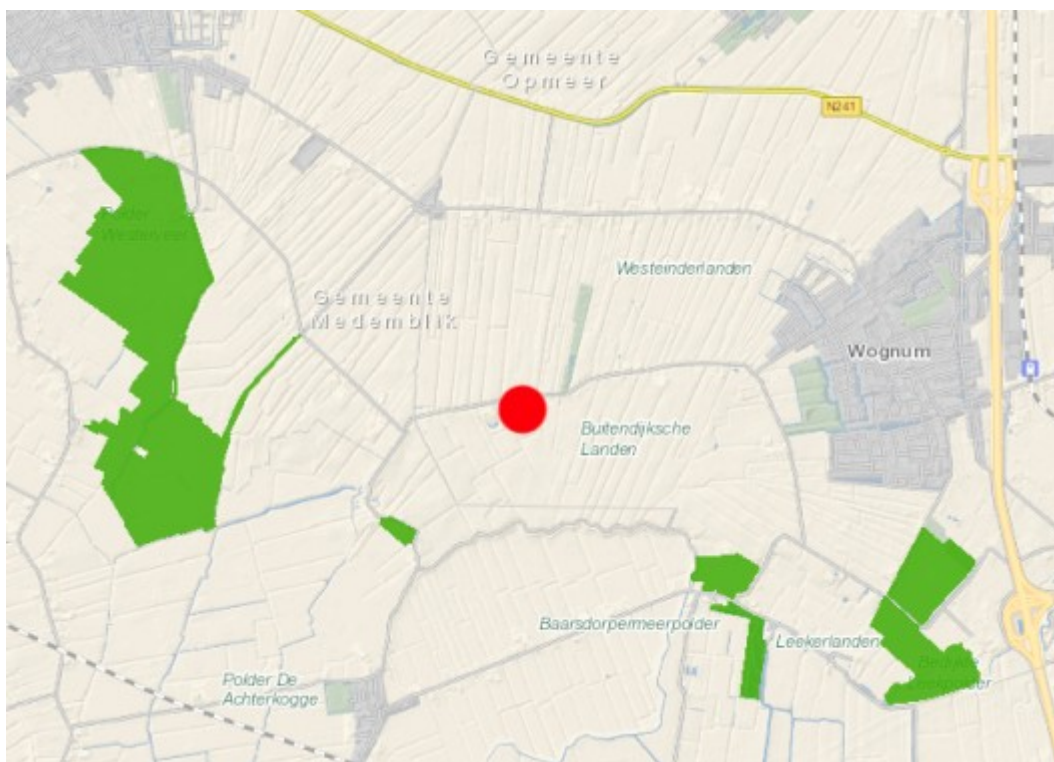
Afbeelding 5: Plangebied (rood omlijnd) en het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied (blauw). Bron: AERIUS

4.2 Omgevingsverordening NH2020

4.2.1 Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied is niet gelegen in het Natuurnetwerk Nederland (NNN), zie Afbeelding 6. Het dichtstbijzijnde onderdeel van het Natuurnetwerk Nederland (NNN) betreft een graslandperceel bij Noordermeer. Dit perceel ligt op ca. 860 meter ten zuidwesten van het plangebied⁵.

Op basis van de afstand van deze gebieden tot het plangebied en de aard van de activiteiten die hier zullen plaatsvinden valt op voorhand uit te sluiten dat er sprake is van (tijdelijke) negatieve impact op de wezenlijke kenmerken en waarden van bovengenoemde gebieden. Aanvullend (veld)onderzoek is niet noodzakelijk. De Omgevingsverordening NH2020 Noord-Holland wordt niet overtreden.



Afbeelding 6: Natuurnetwerk Nederland rondom het plangebied. Bron: <https://maps.noord-holland.nl/WebViewer/index.html?viewer=nbp>

⁵ <https://maps.noord-holland.nl/WebViewer/index.html?viewer=nbp>

5 Beschermde houtopstanden

Het plangebied bevindt zich niet binnen de bebouwde kom van Wognum, echter worden er geen bomen gekapt. In dit geval wordt de Wet natuurbescherming, onderdeel houtopstanden niet overtreden.



Afbeelding 7: Het plangebied niet in de bebouwde kom gelegen. Kaartbron: PDOK

6 Onderzoeksresultaten beschermde soorten

6.1 Soorten Vogelrichtlijn

6.1.1 Bronnenonderzoek

6.1.1.1 Nationale Databank Flora en Fauna

Soort	Beschermings-Categorie	Soortgroep
Steenuil	1	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats
Gierzwaluw	2	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats
Huismus	2	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats
Roek	2	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats
Grote gele kwikstaart	3	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats
Boomvalk	4	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats
Buizerd	4	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats
Havik	4	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats
Ransuil	4	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats
Sperwer	4	Vogels met een vaste rust- of verblijfplaats

Tabel 2: Vogels met jaarrond beschermde nesten tot een afstand van 5 km tot het plangebied. Bron: NDFF – 05/11/2020

6.1.2 Verkennend veldonderzoek

6.1.2.1 Jaarrond beschermde nesten

Alleen het woonhuis geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten in gebouwen. Ruimten onder het pannendak zijn geschikt als nestplaats voor huismus en er werden tijdens het veldbezoek ook meerdere (oude) nesten aangetroffen, zie Afbeelding 8. Voor gierzwaluw ontbreken geschikt vrije invliegopeningen en daarmee is het woonhuis voor deze soort ongeschikt. Het kassencomplex is ongeschikt voor alle soorten met jaarrond beschermde nesten. De buitenschil is volledig van glas zonder tussenruimtes waar vogels tot broeden kunnen komen.

Voor uilensoorten zoals kerkuil en steenuil herbergt het volledige plangebied geen geschikte

broedplaatsen (geen steenuil- en kerkuilnestkasten aanwezig), ook worden enkele overkappingen als roestplaats. Er werden tijdens het veldbezoek geen sporen (braakballen, mestsporen) aangetroffen. Voor ooievaar ontbreken geschikte nestpalen of andere nestmogelijkheden. Voor slechtvalk is het plangebied ongeschikt. De bebouwing is voor deze soort te laag en er bevinden zich in het plangebied geen nestkasten gericht op deze soort.



*Afbeelding 8: Onder het pannendak werden meerde (oude) nesten aangetroffen.
Foto: B. Verhoeven | Ecoresult B.V.*

Binnen de begrenzing van het plangebied zijn enkele sparren en coniferen aanwezig. Hierin werden geen (grote) boomnesten aangetroffen en kan de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met jaarrond beschermde nesten in bomen uitgesloten worden. Tevens werden tijdens het veldbezoek geen braakballen of mestsporen aangetroffen wat kan duiden op een roestplaats van ransuil. Op basis hiervan kan aanwezigheid van soorten als ransuil, boomvalk, buizerd, havik, sperwer en roek worden uitgesloten.

Essentieel functioneel leefgebied voor huismus is aanwezig binnen het plangebied in de vorm van struwelen en heesters. Voor roofvogels (met name buizerd) en uilen is het perceel geschikt als foerageergebied.

6.1.2.2 Niet jaarrond beschermde nesten

Het woonhuis is geschikt voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten (zogenaamde categorie 5-soorten). Geschikte nestruimten voor spreeuw zijn aanwezig onder het pannendak. Het kassencomplex is ongeschikt voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten. De buitenschil is volledig van glas zonder tussenruimtes waar vogels tot broeden kunnen komen. Nestkasten geschikt voor soorten als koolmees en pimpelmees ontbreken aan de bebouwing. Wel zouden soorten als ekster en zwarte kraai in het groen in het plangebied tot broeden kunnen komen.

6.1.2.3 *Algemene broedvogels*

Het groen in het plangebied (en direct grenzend aan het kassencomplex) is geschikt als voortplantingsplaats voor andere algemene broedvogels als Houtduif (oud nest aangetroffen) merel, zanglijster en heggenmus.

6.1.3 Effectbeoordeling en toetsing

6.1.3.1 *Jaarrond beschermde nesten*

Potentieel geschikte voortplantingsplaatsen of vaste rust- en verblijfplaatsen en essentieel leefgebied van soorten met jaarrond beschermde nesten in bebouwing zijn in het plangebied aanwezig. Huismus zou in het woonhuis tot broeden kunnen komen. Door de voorgenomen sloop van het woonhuis en kap van de beplanting kunnen permanente schadelijke effecten optreden op eventueel aanwezige vaste rust- en verblijfplaatsen en functioneel leefgebied van huismus. Verbodsbepalingen Art. 3.1 lid 2 (zie Tabel 1) van de Wnb kunnen worden overtreden. Aanvullend veldonderzoek is daardoor nodig om te bepalen of:

- Of voortplantings- en vaste rust- en verblijfplaatsen en functioneel leefgebied van huismus in het plangebied aanwezig zijn. Dit onderzoek dient te worden uitgevoerd in de periode 1 april – 15 mei (2 veldonderzoeken) of 4 bezoeken tussen 20 maart en 20 juni. De tussenliggende tijd tussen de veldonderzoeken is minimaal 10 dagen. De aanpak voor het aanvullend veldonderzoek is conform de eisen⁶ die het bevoegd gezag hieraan stelt. Indien vaste rust- en verblijfplaatsen aanwezig zijn dient een ontheffing of vergunning in bezit te zijn voordat met verbodsbepaling overtredende werkzaamheden kan worden gestart. De doorlooptijd van de ontheffingsaanvraag is maximaal 6 maanden. Tevens dienen dan mitigerende maatregelen te worden getroffen, zoals het plaatsen van tijdelijke voorzieningen. Deze dienen aanwezig te zijn tenminste 3 maanden voor de start van het werk.

Een ontheffingsaanvraag wordt op hoofdlijn getoetst aan de volgende criteria:

- Afwezigheid van reële alternatieven (planning, werkwijze, locatie).
- Wettelijk belang van de werkzaamheden (verschilt per beschermingscategorie).
- Tenslotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort. Dit is onder andere afhankelijk van de ruimtelijke spreiding van de soort in de directe omgeving. Dit kan worden voorkomen door het treffen van voldoende mitigerende/compenserende maatregelen.

6 <https://www.bij12.nl/assets/BIJ12-2017-009-Kennisdocument-Huismus-1.0.pdf>

6.1.3.2 *Niet jaarrond beschermde nesten*

Het plangebied is potentieel geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen vogels met niet-jaarrond beschermde nesten. Vogels met niet jaarrond beschermde nesten (Categorie 5) zijn vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan en die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Deze zijn buiten het broedseizoen niet beschermd. Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In dezen zijn er geen ecologische omstandigheden waardoor categorie 5 soorten in het plangebied jaarrond beschermd dienen te zijn. Het betreft een lokaal en regionaal algemene vogels. In de directe omgeving zijn voldoende geschikte structuren die als alternatief gebruikt kunnen worden.

- Schadelijke effecten op Categorie 5 soorten vogels door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 1 maart – 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecooloog noodzakelijk.

6.1.3.3 *Algemene vogels*

Het groen in het plangebied (en direct grenzend aan het kassencomplex) is geschikt als voortplantingsplaats voor algemene vogels. Nesten van algemene vogels vallen alleen tijdens het broedseizoen onder de bescherming van de wet. Tijdelijke schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van algemene vogels zijn onder andere te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 1 maart – 15 augustus), of een inspectie te laten uitvoeren door een ecologisch deskundige.

6.2 Soorten Habitatrichtlijn

6.2.1 Bronnenonderzoek

6.2.1.1 Nationale Databank Flora en Fauna

Soort	Soortgroep
Baardvleermuis	Zoogdieren
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren
Laatvlieger	Zoogdieren
Meervleermuis	Zoogdieren
Ruige dwergvleermuis	Zoogdieren
Watervleermuis	Zoogdieren
Tweekleurige vleermuis	Zoogdieren
Rugstreeppad	Amfibieën

Tabel 3: Habitatrichtlijnsoorten tot een afstand van 5 km tot het plangebied. Bron: NDFF – 05/11/2020

6.2.2 Verkennend veldonderzoek

6.2.2.1 Vleermuizen

Alleen het woonhuis binnen het plangebied biedt potentie voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor gebouwbewonende vleermuizen. Het gaat echter om slechts enkele kleine openingen met tussen de gevel en het dakoverstek en enkele open stootvoegen in de aanbouw. De verwachte soorten zijn gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis. Het plangebied kan voor deze soorten derhalve een functie hebben als zomer-, kraam- en paarverblijfplaatsen. Voor grotere soorten als laatvlieger en meervleermuis zijn de spaarzame invliegopeningen te klein. Het kassencomplex bestaat uit een metalen constructie met een buitenschil volledig bestaand uit glas en is daarmee ongeschikt voor vleermuizen.

De bomen grenzend aan het plangebied ongeschikt voor boombewonende vleermuizen zoals ruige dwergvleermuis, watervleermuis en rosse vleermuis. De bomen hebben geen vrije stam met holten of scheuren welke door deze soorten gebruikt kunnen worden als vaste rust- of verblijfplaats.

Het plangebied en de directe omgeving kan functioneren als leefgebied bestaande uit foerageergebied voor vleermuizen. Daarnaast is diffuus gebruik als vliegroute niet uit te

sluiten als maakt het plangebied geen deel uit van een lijnvormig element in het landschap. Van essentieel functioneel leefgebied is geen sprake, in de omgeving van het plangebied zijn alternatieve mogelijkheden van een vergelijkbare kwaliteit aanwezig.

Soort	Zomerverblijfplaats	Kraanverblijfplaats	Paarverblijfplaats	Winterverblijfplaats	Massawinter-verblijfplaats	Essentieel foerageergebied	Essentiële vliegroute
Gewone dwergvleermuis							
Ruige dwergvleermuis							

Tabel 4: Soorten welke verwacht worden en bijbehorende verblijfplaatsen en functioneel leefgebied..

6.2.2.2 Amfibieën en reptielen

Het plangebied is ongeschikt voor voortplantingsplaatsen van rugstreeppad. Geschikte poelen, plassen of watergangen ontbreken in het plangebied. De omliggende watergang heeft geen flauwe natuurlijke oevers, is vrij breed en diep en daarmee ongeschikt. Als terrestrisch habitat is het plangebied eveneens ongeschikt. Hoewel er wel wat overhoekjes aanwezig zijn kent het terrein geen droge, zandige, vergraafbare bodems die geschikt zijn voor rugstreeppad.

6.2.2.3 Overige Habitatrichtlijn soorten

Overige soorten worden naast het ontbreken van geschikt habitat ook op basis van landelijke verspreiding niet verwacht.

6.2.3 Effectbeoordeling en toetsing

Aanwezigheid van vleermuizen in het woonhuis (gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis) binnen het plangebied is niet uit te sluiten. De werkzaamheden (sloop van de woning) kunnen invloed hebben op mogelijk aanwezige verblijfplaatsen. Hierdoor kunnen de verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 (zie Tabel 1) van de Wnb worden overtreden. Verblijfplaatsen kunnen aanwezig zijn in de spouwmuur en in ruimtes tussen dakoverstek en gevel:

Nader onderzoek is nodig in de periode 15 mei tot 15 juli middels 2 bezoeken en tussen 15 augustus en 15 september middels 2 bezoeken om te bepalen of:

- voortplantingsplaatsen en/of vaste rust- en verblijfplaatsen van gewone

dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis aanwezig zijn binnen en grenzend aan het plangebied. Hierbij dient niet alleen het plangebied te worden beoordeeld. De tussenliggende tijd tussen de veldonderzoeken is minimaal 20 dagen. De aanpak voor het aanvullend veldonderzoek is conform de eisen⁷ die het bevoegd gezag hieraan stelt. Indien vaste rust- en verblijfplaatsen aanwezig zijn en de verblijfplaatsen door de werkzaamheden niet kunnen worden ontzien dient een ontheffing of vergunning in bezit te zijn voordat met verstorende werkzaamheden kan worden gestart. Tevens dienen dan mitigerende maatregelen te worden getroffen, zoals het plaatsen van tijdelijke voorzieningen. Per vleermuissoort en per functie functie kunnen andere gewenningsperioden gelden.

De doorlooptijd van de ontheffingsaanvraag is maximaal 6 maanden. Een ontheffingsaanvraag wordt op hoofdlijn getoetst aan de volgende criteria:

- Afwezigheid van reële alternatieven (planning, werkwijze, locatie).
- Wettelijk belang van de werkzaamheden (verschilt per beschermingscategorie).
- Tenslotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort. Dit is onder andere afhankelijk van de ruimtelijke spreiding van de soort in de directe omgeving. Dit kan worden voorkomen door het treffen van voldoende mitigerende/compenserende maatregelen.

Aanwezigheid van verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen van overige habitatrictlijnsoorten zijn in het plangebied uit te sluiten, geschikt habitat ontbreekt.

Aanvullend (veld)onderzoek t.a.v. deze soorten is niet nodig. De activiteiten kunnen worden uitgevoerd. Het aanvragen van een ontheffing of vergunning is niet nodig.

6.3 Nationaal beschermde soorten

6.3.1 Bronnenonderzoek

6.3.1.1 Nationale Databank Flora en Fauna

Soort	Soortgroep	Provinciale vrijstelling Noord-Holland
Bosmuis	Zoogdieren	Ja
Dwergmuis	Zoogdieren	Ja
Egel	Zoogdieren	Ja
Haas	Zoogdieren	Ja
Hermelijn	Zoogdieren	Nee
Huisspitsmuis	Zoogdieren	Ja
Konijn	Zoogdieren	Ja
Veldmuis	Zoogdieren	Ja
Vos	Zoogdieren	Ja
Wezel	Zoogdieren	Nee
Bastaardkikker	Amfibieën	Ja
Bruine kikker	Amfibieën	Ja
Gewone pad	Amfibieën	Ja
Kleine watersalamander	Amfibieën	Ja
Meerkikker	Amfibieën	Ja
Grote vos	Dagvlinders	Nee

Tabel 5: beschermde soorten tot een afstand van 5 km tot het plangebied. Bron: NDFF – 05/11/2020

6.3.2 Verkennend veldonderzoek

6.3.2.1 Vaatplanten

Tijdens het verkennend veldonderzoek zijn geen beschermde planten aangetroffen. Daarnaast zijn geen oude (kalk-)muren – geschikt voor muurbloem of andere muurvegetatie – aanwezig in het plangebied. Door de ligging van het plangebied zonder ecologisch beheerde terreinen, met sterk gecultiveerde vegetatie zijn geschikte groeiplaatsen voor beschermde soorten uit te sluiten. Deze worden tevens niet verwacht op basis van landelijke verspreiding.

6.3.2.2 Zoogdieren

Het plangebied is potentieel geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en voortplantingsplaatsen en voor (essentieel) functioneel leefgebied voor wezel, hermelijn en

bunzing. Geschikt habitat is onder andere aanwezig in de vorm van een aantal overhoekjes, bosschages en opslag van materialen, zie Afbeelding 9. Op het terrein werden tijdens het verkennend veldonderzoek sporen van woelmuizen – vermoedelijk veldmuizen – aangetroffen, stapelvoedsel voor kleine marters.

Het plangebied is daarnaast potentieel geschikt voor algemene soorten waarvoor in Noord-Holland een provinciale vrijstelling geldt. Dit betreffen o.a. de haas, egel en verschillende soorten (spits-) muizen.



Afbeelding 9: Op het terrein zijn meerdere overhoekjes en ruigtes aanwezig, potentieel geschikt voor kleine marterachtigen. Foto: B. Verhoeven | Ecoresult B.V.

6.3.2.3 *Amfibieën*

Het plangebied is potentieel geschikt als voor Nationaal beschermde soorten amfibieën waarvoor in Noord-Holland een vrijstelling geldt. De omliggende watergang is geschikt als voortplantingswater voor soorten als bastaardkikker, bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander. Het terrein is geschikt als terrestrisch habitat. Niet-vrijgestelde amfibieën worden op basis van landelijke verspreiding niet verwacht.

6.3.2.4 *Overige soorten*

Waarnemingen van grote vos in Nederland betreffen voornamelijk zwervende dieren, daarnaast ontbreken waardbomen (met name iep) van de soort in het plangebied. Overige soort(groep)en worden naast het ontbreken van geschikt habitat ook op basis van landelijke verspreiding niet verwacht.

6.3.3 Effectbeoordeling en toetsing

Het plangebied is potentieel geschikt als vaste rust- en verblijfplaats en essentieel functioneel leefgebied voor wezel, hermelijn en bunzing. Door de werkzaamheden kunnen deze verblijfplaatsen en kan potentieel essentieel functioneel leefgebied verdwijnen. Aanvullend onderzoek is noodzakelijk om de aanwezigheid van marterachtigen vast te stellen. Dit kan onderzocht worden door gedurende 6 weken in de periode maart - augustus per hectare 4 cameravallen te plaatsen: type “mustela” cameraval (speciaal voor kleine marterachtigen), en reguliere cameravallen (alle zoogdieren)⁸. Deze camera's dienen op strategische plekken geplaatst te worden op basis van habitat, wissels en sporen.

De doorlooptijd van de ontheffingsaanvraag is maximaal 6 maanden. Een ontheffingsaanvraag wordt op hoofdlijn getoetst aan de volgende criteria:

- Afwezigheid van reële alternatieven (planning, werkwijze, locatie).
- Wettelijk belang van de werkzaamheden (verschilt per beschermingscategorie).
- Tenslotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort. Dit is onder andere afhankelijk van de ruimtelijke spreiding van de soort in de directe omgeving. Dit kan worden voorkomen door het treffen van voldoende mitigerende/compenserende maatregelen.

Het plangebied is verder geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Noord-Holland een vrijstelling geldt. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wél geldt voor deze soorten een meldingsplicht. Als gevolg van de planontwikkeling dient daarom een melding te worden gedaan bij Omgevingsdienst Noord-Holland-Noord via het “Meldingsformulier vrijgestelde soorten”⁹. Tevens geldt te allen tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijke effecten op soorten zoals egel, konijn, bosspitsmuis, huisspitsmuis, aardmuis, bosmuis, rosse woelmuis, mol, bruine kikker, kleine watersalamander en gewone pad zoveel mogelijk dienen te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden, of daar direct aan voorafgaand.

⁸ Provincie Noord-Brabant. 2017. Handreiking kleine marters in relatie tot soortbescherming

⁹ https://www.rudnbn.nl/Wet_natuurbescherming/Soortenbescherming/Meldingsformulier_vrijgestelde_soorten

7 Conclusies en aanbevelingen

7.1 *Algemeen*

In opdracht van Kubiek Ruimtelijke Plannen heeft Ecoresult B.V. een quickscan uitgevoerd voor het plangebied genaamd: Grote Zomerdijk 43, Wognum. De aanleiding voor dit verzoek is de voorgenomen sanering van het kassencomplex en bijbehorende woning en de bouw van drie vrijstaande woningen binnen het plangebied. Hiervoor is een bestemmingsplanwijziging nodig. Deze voorgenomen ontwikkelingen kunnen schadelijke effecten hebben op beschermde soorten en natuurgebieden.

7.2 *Beschermde gebieden*

7.2.1 Wet natuurbescherming

7.2.1.1 *Natura 2000*

Significante negatieve effecten van stikstofemissie op nabijgelegen Natura 2000-gebieden zijn uit te sluiten op basis van de afstand (10,1 km tot het dichtstbijzijnde gebied met stikstofgevoelige habitats) tot het plangebied en de aard van de activiteiten (herinrichting bestaande schuur) die hier zullen plaatsvinden. Aanvullend onderzoek is niet noodzakelijk. Het aanvragen van een ontheffing of vergunning is niet nodig.

7.2.2 Omgevingsverordening NH2020

Op basis van de afstand tot het plangebied en de aard van de werkzaamheden valt voorhand uit te sluiten dat de activiteiten negatieve effecten hebben op het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Nader onderzoek is niet noodzakelijk. Het aanvragen van een vergunning is niet nodig.

7.3 *Beschermde houtopstanden*

Het plangebied bevindt zich niet binnen de bebouwde kom van Wognum, echter worden er geen bomen gekapt. In dit geval wordt de Wet natuurbescherming, onderdeel

houtopstanden niet overtreden.

7.4 *Beschermde soorten*

7.4.1 Soorten Vogelrichtlijn

7.4.1.1 *Jaarrond beschermde nesten*

De voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot schadelijke effecten op potentieel aanwezige verblijfplaatsen en functioneel leefgebied van de huismus. Aanvullend veldonderzoek is nodig. Indien huismus aanwezig is en een overtreding van een verbodsbepaling niet kan worden voorkomen, dient een ontheffing of vergunning te worden aangevraagd.

De doorlooptijd van de ontheffingsaanvraag is maximaal 6 maanden. Tevens dienen dan mitigerende maatregelen te worden getroffen, zoals het plaatsen van voorzieningen. Deze dienen aanwezig te zijn tenminste 3 maanden voor de start van het werk.

Overige Vogelrichtlijnsoorten met jaarrond beschermde nesten worden niet verwacht.

7.4.1.2 *Algemene vogels en niet jaarrond beschermde nesten*

Schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van vogels met niet jaarrond beschermde nesten en algemene vogels zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 1 maart – 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecooloog noodzakelijk.

7.4.2 Soorten Habitatrichtlijn

7.4.2.1 *Vleermuizen*

De voorgenomen sloop van de woning leidt tot een negatief effect op potentieel aanwezige voortplantingsplaatsen en vaste rust- en verblijfplaatsen van gebouwbewonende vleermuizen (gewone dwergvleermuis en ruige dwergvleermuis). Hierdoor kunnen de verbodsbepalingen Art 3.5 lid 2 en 4 (zie Tabel 1) van de Wnb worden overtreden. nader onderzoek is nodig. Indien voortplantings- en vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen

aanwezig zijn én door de werkzaamheden een verbodsbepaling van de Wet natuurbescherming wordt overtreden dient een ontheffing of vergunning in bezit te zijn voordat met de werkzaamheden kan worden gestart.

De doorlooptijd van de ontheffingsaanvraag is maximaal 6 maanden. Tevens dienen dan mitigerende maatregelen te worden getroffen, zoals het plaatsen van tijdelijke voorzieningen. Deze dienen aanwezig te zijn tenminste 3 maanden voor de start van het werk, maar hier zijn striktere uitzonderingen op mogelijk.

Overige Habitatrichtlijnsoorten worden niet verwacht.

7.4.3 Nationaal beschermde soorten

Het plangebied is potentieel geschikt als vaste rust- en verblijfplaats en essentieel functioneel leefgebied voor wezel, hermelijn en bunzing. Door de werkzaamheden kunnen deze verblijfplaatsen en kan potentieel essentieel functioneel leefgebied verdwijnen. Aanvullend onderzoek is noodzakelijk om de aanwezigheid van marterachtigen vast te stellen. Aanvullend onderzoek dient te worden uitgevoerd door middel van cameravallen in de periode maart- augustus gedurende 6 weken.

Daarnaast is het plangebied geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Noord-Holland een vrijstelling geldt. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wèl geldt voor deze soorten een meldingsplicht.

7.5 Aanbevelingen

Los van de onderzoeksresultaten, maar als duurzame inrichtingsmaatregel “inclusief bouwen voor vleermuizen en vogels, heeft het de ecologische voorkeur om rekening te houden met de wensen van vleermuizen en vogels in het nieuwe ontwerp. Gebruik bijvoorbeeld inbouwkasten voor vleermuizen en broedvogels binnen het plangebied. Tevens kan worden ingespeeld op te verwachten ontwikkelingen in de omgeving van het plangebied.

8 Geraadpleegde bronnen

8.1 *Literatuur*

Ontwikkelingen plangebied

- Schetsplan ruimte voor ruimte Grote Zomerdijk 43, Wognum, Studio Groenburg, januari 2015

8.2 *Internet*

Beschermde gebieden & soorten

- <http://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000/googlemapszoek2.aspx>
- https://www.noord-holland.nl/Onderwerpen/Ruimtelijke_inrichting/Projecten/Omgevingswet/Omgevingsverordening

Kadastrale Kaarten

- <https://bagviewer.kadaster.nl/lvbag/bag-viewer/index.html>

Kennisdocumenten soorten

- <https://www.bij12.nl/onderwerpen/natuur-en-landschap/kennisdocumenten-soorten-ontheffingen-wet-natuurbescherming/>

Nationale Databank Flora en Fauna

- <https://ndff-ecogrid.nl/>

Natuurwetgeving

- www.rvo.nl

PDOK – Publieke Dienstverlening op de Kaart

- <http://pdokviewer.pdok.nl>

Vleermuisprotocol 2021

<https://www.netwerkgroenebureaus.nl/werken-aan-kwaliteit/werken-aan-kwaliteit/vleermuisprotocol>

Bijlage 1 Foto-impressie plangebied



Oprit met rechts de bedrijfswoning. Foto: B. Verhoeven Ecoresult B.V.



Bedrijfswoning gezien vanaf de westzijde. Foto: B. Verhoeven Ecoresult B.V.



Westelijk deel van het kassencomplex. Foto: B. Verhoeven Ecoresult B.V.



Kassencomplex gezien vanaf de zuidzijde met uiterst rechts het waterbassin. Foto: B. Verhoeven Ecoresult B.V.



Oostelijke zijde van het kassencomplex. Foto: B. Verhoeven Ecoresult B.V.



Binnenzijde kassencomplex. Foto: B. Verhoeven Ecoresult B.V.



Het waterbassin. Foto: B. Verhoeven Ecoresult B.V.



Oostzijde kassencomplex met achter da caravan de watersilo. Foto: B. Verhoeven Ecoresult B.V.