

# Wognum - Lekermeer 11a

## Vooroverleg

In het kader van het wettelijk verplichte overleg als bedoeld in artikel 3.1.1. van het Besluit op de ruimtelijke ordening, is de kennisgeving van de terinzagelegging van het voorontwerpbestemmingsplan Wognum - Lekermeer 11a op 2 september 2016 opgestuurd naar de overlegpartners met het verzoek om binnen zes weken een reactie in te dienen. Van vier instanties zijn schriftelijke reacties ontvangen:

1. Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord
2. PWN
3. Veiligheidsregio Noord-Holland Noord
4. Gasunie

De overlegreacties zijn samengevat en voorzien van de gemeentelijke beantwoording daarop.

### 1. Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord

#### **Opmerking 1**

Het bedrijf (stoeterij "De Leek") valt onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit en is een type B-bedrijf. Type B-bedrijven zijn meldingsplichtig. Door het slopen van de bedrijfsgebouwen wordt het bedrijf beëindigd. Het beëindigen van het bedrijf moet vier weken voordat het bedrijf wordt beëindigd worden gemeld. De melding Activiteitenbesluit kan digitaal worden ingediend via [www.aimonline.nl](http://www.aimonline.nl).

#### **Reactie**

*Bij sloop zal de initiatiefnemer een melding Activiteitenbesluit doen.*

#### **Opmerking 2**

Het gemeentelijk duurzaamheidsbeleid geeft aan dat gemeente Medemblik projectontwikkelaars meeneemt in de transitie naar energieneutraal bouwen. Om ontwikkelaars te informeren en te stimuleren zijn diverse opties mogelijk. Op de website van de Regionale Uitvoeringsdienst Noord-Holland Noord staan een aantal links naar websites die de ontwikkelaar of initiatiefnemer kunnen helpen bij het maken van hun keuze in duurzaam bouwen. Geadviseerd wordt om de tekst in paragraaf 3.4 hierop aan te passen.

#### **Reactie**

*De tekst in paragraaf 3.4 wordt aangepast naar aanleiding van de opmerking.*

#### **Opmerking 3**

Op de locatie is in 2003 een verkennend bodemonderzoek verricht. In de ondergrond is destijds een sterke verontreiniging met lood aangetroffen. Los daarvan waren er geen belemmeringen. Dit rapport is niet meer bruikbaar voor de huidige ontwikkelingen. Aangegeven is dat in het kader van de overdracht een nieuw bodemonderzoek zal worden verricht. Als dat onderzoek conform de NEN 5740 wordt verricht, voorafgegaan door een vooronderzoek conform de NEN 5725 en indien nodig ook asbestonderzoek wordt gedaan conform NEN 5707, zal het onderzoek ook bruikbaar zijn voor de omgevingsvergunning. Overigens zijn er bij de RUD NHN geen gegevens bekend op grond waarvan de bodemkwaliteit een belemmering zou kunnen zijn. De inschatting dat de mogelijk aanwezige verontreinigingen de uitvoerbaarheid van het plan niet in de weg zullen staan lijkt redelijk.

#### **Reactie**

*Het onderzoek zal conform NEN 5740 worden verricht.*

#### **Opmerking 4**

De locatie ligt in het weidevogelleefgebied. Het weidevogelleefgebied wordt beschermd via het ruimtelijke spoor en is opgenomen in de Provinciale Structuurvisie. Ruimtelijke ontwikkelingen, die de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland en weidevogelleefgebieden aantasten, staat de provincie in beginsel niet toe. Het plan dient daarom afgestemd te worden met de provincie Noord-Holland. De inpassing in het weidevogelleefgebied staat verwoord in paragraaf 3.2, maar niet onder het kopje ecologie.

#### **Reactie**

*Weidevogelleefgebied wordt onder ecologie opgenomen. De afstemming met de provincie Noord-Holland is gebeurd via het vooroverleg van dit bestemmingsplan.*

#### **Opmerking 5**

Er wordt niet voldoende duidelijk welke ecologisch gevoelige werkzaamheden verricht gaan worden. De uit te voeren werkzaamheden bij een ruimtelijk plan zijn veelal ingrijpend en gericht op verandering van de huidige situatie. Wanneer bomen gekapt worden, werkzaamheden verricht worden aan watergangen en/of gebouwen gesloopt worden, dient rekening gehouden te worden met verbodsbepalingen uit de flora- en faunawet. Het is verboden beschermde dieren opzettelijk te verontrusten, te doden, te verwonden of te vangen.

#### **Reactie**

*De ecologische gevoelige werkzaamheden worden opgenomen in het bestemmingplan.*

#### **Opmerking 6**

Bij een quickscan Flora- en faunawet wordt op basis van openbare bronnen en veldbezoek door een ervaren ecooloog bepaald of er beschermde planten en dieren aanwezig zijn of verwacht kunnen worden. Als dat het geval is wordt beoordeeld of de voorgenomen werkzaamheden invloed hebben op deze beschermde soorten. Geadviseerd wordt om een quickscan natuur te laten uitvoeren.

#### **Reactie**

*Er wordt een quickscan natuur uitgevoerd en deze wordt opgenomen in het bestemmingsplan.*

#### **Opmerking 7**

Het plangebied als genoemd in het voorontwerp bestemmingsplan voorziet niet in de komst van gevaarlijke stoffen. Het plangebied is niet gelegen in de nabijheid van inrichtingen waar risicovolle activiteiten met gevaarlijke stoffen plaatsvinden. Het plangebied is niet gelegen in de nabijheid van een transportroute waarover vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt. Het plangebied is niet gelegen in de nabijheid van een hogedruk aardgasleiding. Er is geen sprake van de aanwezigheid van een invloedsgebied. Veiligheidsregio Noord-Holland Noord hoeft niet in de gelegenheid te worden gesteld advies te verstrekken ten aanzien van rampenbestrijding en zelfredzaamheid. De opgenomen tekst in het voorontwerp bestemmingsplan is summier. De conclusie klopt, maar een verhelderende afbeelding bij de tekst ontbreekt. Verder worden de diverse besluiten wel benoemd (Bevi, Bevt, Bevb), maar op welke manier het plan aan deze besluiten zijn getoetst is niet duidelijk. Deze punten dienen aangepast te worden.

#### **Reactie**

*De tekst wordt aangepast naar aanleiding van de opmerkingen.*

## 2. PWN

### **Opmerking 1**

Ter veiligstelling van de in het plan te leggen/aanwezige leidingen verzoekt PWN de voorwaarden in acht te nemen die openbare nutsbedrijven stellen om hun taak in het algemeen belang te kunnen uitoefenen. Een zeer belangrijke voorwaarde is die van het beschikbaar stellen van voldoende ruimte in openbare grond voor het ondergronds verkeer. Deze ruimte dient vrij te zijn van bomen en stekelige beplanting, terwijl de overige beplanting van dien aard dient te zijn dat het leidingnet te allen tijde goed bereikbaar blijft. Ingeval de leidingstrook wordt voorzien van verharding, dient deze verharding 'open' te zijn. Tevens dient het leidingtracé vrij te blijven van opslag e.d.. PWN verzoekt om in overleg met hen te treden alvorens effectuering van het plan. Dit kan op het nummer 06-53978378.

### **Reactie**

*De ontwikkelaar zal in overleg treden met PWN om de plannen te bespreken.*

### **Opmerking 2**

Het PWN-distributienet ten behoeve van de te realiseren nieuwbouw wordt ontworpen op de drinkwatervraag. Vervolgens wordt in overleg met de brandweer bestudeerd of het verzoek om bluswater in het ontwerp kan worden ingepast. In de gevallen dat dit niet kan worden gehonoreerd, dient de brandweer naar een alternatieve bluswatervoorziening uit te zien. PWN attendeert erop dat alternatieven, in een zeer vroeg stadium, ontwikkeld dienen te worden zodat er voldoende financiële middelen voor vrijgemaakt kunnen worden.

### **Reactie**

*De opmerking wordt voor kennisneming aangenomen.*

## 3. Veiligheidsregio Noord-Holland Noord

### **Opmerking**

Het is noodzakelijk dat hulpdiensten hun werk kunnen doen en snel hulp kunnen verlenen indien nodig. Het toetsingskader voor de bereikbaarheid voor hulpdiensten en de beschikbaarheid van bluswatervoorzieningen is de 'Handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid van brandweer Nederland', uitgave november 2012. Geadviseerd wordt bovengenoemde handreiking toe te passen voor de benodigde capaciteit van primaire en secundaire bluswatervoorzieningen en voor het inrichten van rijroutes in het plangebied. Uit de informatie van de Veiligheidsregio blijkt dat er momenteel geen primaire bluswatervoorziening aanwezig is.

### **Reactie**

*De opmerking wordt voor kennisgeving aangenomen.*

## 4. Gasunie

### **Opmerking**

Het plan is door de Gasunie getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid van het Ministerie van I&M voor hun aardgastransportleidingen, zoals bepaald in het per 1 januari 2011 in werking getreden Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb). Op grond van deze toetsing komen zij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van hun dichtst bij gelegen leiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

### **Reactie**

*De opmerking wordt voor kennisgeving aangenomen.*

## Inspraak

Het voorontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 2 september 2016 zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode konden ingezetenen en belanghebbenden hun inspraakreacties schriftelijk naar voren brengen. Er zijn echter geen inspraakreacties binnengekomen.

VERZONDEN 12 SEP. 2016

Onderwerp: Lekermeer 11A, Wognum  
Advies voorontwerpbestemmingsplan t.b.v.  
sloop agrarisch bebouwing en bouwen 2  
woningen

Aan: Gemeente Medemblik  
t.a.v. L. Blokker

Datum advies: 9 september 2016

Kenmerk RUD NHN: RUD16.198416

Kenmerk gemeente: Z-14-49569

Contactpersoon: H. Neuvel

Doorkiesnummer: 088 - 1021731

E-mail: hneuvel@rudnhn.nl

Bijlagen:

Paraaf afdelingsmanager:



### Samenvatting

Over de volgende milieuparagrafen zijn opmerkingen:

| Advies bestemmingsplan |                                                                                                                                                                                |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Melding                | Een melding Activiteitenbesluit is noodzakelijk, zie onderstaand.                                                                                                              |
| Duurzaam Medemblik     | Tekstuele aanpassing, zie onderstaand.                                                                                                                                         |
| Bodem                  | Geen belemmering voor bestemming.<br>Verkennd bodemonderzoek noodzakelijk voor omgevingsvergunning.                                                                            |
| Ecologie               | De paragraaf natuur is te summier. De initiatiefnemer adviseren om een quickscan natuur te laten uitvoeren.                                                                    |
| Externe veiligheid     | Geen belemmering. Er ontbreekt een verhelderende afbeelding bij de tekst. Verder worden de diverse besluiten wel benoemd (Bevi, Bevt, Bevb), maar op welke manier het plan aan |

|                  |                                                                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VERSLAG 1.3.2016 | deze besluiten zijn getoetst is niet duidelijk. Deze twee punten dienen nog aangepast te worden. |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|

## 1. Inleiding

Op 2 september 2016 is om een advies gevraagd met betrekking tot een het voorontwerpbestemmingsplan "Wognum – Lekermoor 11 (juiste huisnummer is 11a). Het betreft het slopen van de agrarisch bebouwing en bijbouwen van 2 woningen.

Het voorontwerp van het bestemmingsplan ligt met ingang van 2 september gedurende zes weken ter inzage.

Gevraagd wordt om advies te geven over de milieuaspecten in het bestemmingsplan.

Bij de totstandkoming van ons advies hebben wij de volgende stukken betrokken:

- concept voorontwerpbestemmingplan Medemblik Wogum – Lekermoor 11, projectnummer 20151050, laatst gewijzigd 22 augustus 2016, opgesteld door Rho adviseurs.

## 2. Vergunning of melding milieu

Het bedrijf (stoeterij "De Leek") valt onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit en is een type B-bedrijf. Type B-bedrijven zijn meldingsplichtig.

Door het slopen van de bedrijfsgebouwen wordt het bedrijf beëindigd. Het beëindigen van het bedrijf moet vier weken voordat het bedrijf wordt beëindigd worden gemeld. De melding Activiteitenbesluit kan digitaal worden ingediend via [www.aimonline.nl](http://www.aimonline.nl).

## 3. Milieuadvies ruimtelijke ordening

In onderstaande advies is de volgorde van de ruimtelijke onderbouwing aangehouden.

### 3.4 Gemeentelijk beleid, duurzaam Medemblik

Het gemeentelijk duurzaamheidsbeleid geeft aan dat gemeente Medemblik projectontwikkelaars meeneemt in de transitie naar energieneutraal bouwen. Om ontwikkelaars te informeren en te stimuleren zijn diverse opties mogelijk. Op de [website van de RUD](#) staan een aantal links naar websites die de ontwikkelaar of initiatiefnemer kunnen helpen bij het maken van hun keuze in duurzaam bouwen. Geadviseerd wordt om de tekst hierop aan te passen.

#### 4.1 Milieuzonering

Opgenomen tekst is akkoord.

#### 4.2 Geluid

Opgenomen tekst is akkoord.

#### 4.4 Bodem

Op de locatie is in 2003 een verkennend bodemonderzoek verricht. In de ondergrond is destijds een sterke verontreiniging met lood aangetroffen. Los daarvan waren er geen belemmeringen. Dit rapport is niet meer bruikbaar voor de huidige ontwikkelingen.

Aangegeven is dat in het kader van de overdracht een nieuw bodemonderzoek zal worden verricht. Als dat onderzoek conform de NEN 5740 wordt verricht, voorafgegaan door een vooronderzoek conform de NEN 5725 en indien nodig ook

asbestonderzoek wordt gedaan conform NEN 5707, zal het onderzoek ook bruikbaar zijn voor de omgevingsvergunning.

Overigens zijn er bij de RUD geen gegevens bekend op grond waarvan de bodemkwaliteit een belemmering zou kunnen zijn. De inschatting dat de mogelijk aanwezige verontreinigingen de uitvoerbaarheid van het plan niet in de weg zullen staan lijkt redelijk.

#### 4.7 Ecologie

Er is geen apart rapport bijgevoegd als bijlage. Er heeft geen inventarisatie naar de natuur plaatsgevonden. In het kader van een bestemmingsplan kunnen de volgende stappen worden onderscheiden:

1. vaststellen of sprake is van beschermde gebieden in of nabij het plangebied;
2. vaststellen of de ruimtelijke ontwikkeling effect heeft op natuur.

Gebiedsbescherming (NB-wet NNN / EHS / weidevogelleefgebied:

De locatie ligt in het weidevogelleefgebied. Het weidevogelleefgebied wordt beschermd via het ruimtelijke spoor en is opgenomen in de Provinciale Structuurvisie. Ruimtelijke ontwikkelingen, die de wezenlijke kenmerken en waarden van het Natuurnetwerk Nederland en weidevogelleefgebieden aantasten, staat de provincie in beginsel niet toe. Het plan dient daarom afgestemd te worden met de provincie Noord-Holland. De inpassing in het weidevogelleefgebied staat verwoord in paragraaf 3.2.

Soortenbescherming (FF-wet)

Er wordt niet voldoende duidelijk welke ecologisch gevoelige werkzaamheden verricht gaan worden. De uit te voeren werkzaamheden bij een ruimtelijk plan zijn veelal ingrijpend en gericht op verandering van de huidige situatie. Wanneer bomen gekapt worden, werkzaamheden verricht worden aan watergangen en/of gebouwen gesloopt worden, dient rekening gehouden te worden met verbodsbepalingen uit de flora- en faunawet. Het is verboden beschermde dieren opzettelijk te verontrusten, te doden, te verwonden of te vangen.

Quickscan natuur:

Bij een quickscan Flora- en faunawet wordt op basis van openbare bronnen en veldbezoek door een ervaren ecooloog bepaald of er beschermde planten en dieren aanwezig zijn of verwacht kunnen worden.

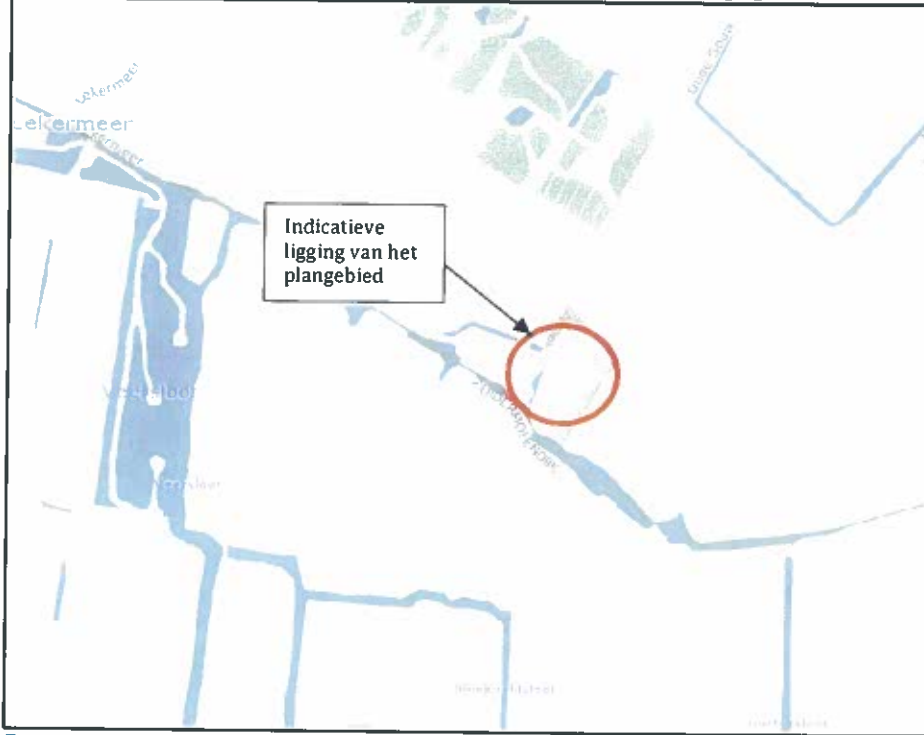
Als dat het geval is wordt beoordeeld of de voorgenomen werkzaamheden invloed hebben op deze beschermde soorten.

Advies :

De paragraaf natuur is te summier. De initiatiefnemer adviseren om een quickscan natuur te laten uitvoeren.

#### 4.8 Externe veiligheid

In figuur 1 hieronder is de ligging van het plangebied weergegeven.



**Figuur 1** Ligging plangebied (risicokaart)

Het plangebied als genoemd in het voorontwerp bestemmingsplan voorziet niet in de komst van gevaarlijke stoffen.

Het plangebied is niet gelegen in de nabijheid van inrichtingen waar risicovolle activiteiten met gevaarlijke stoffen plaatsvinden.

Het plangebied is niet gelegen in de nabijheid van een transportroute waarover vervoer van gevaarlijke stoffen plaatsvindt.

Het plangebied is niet gelegen in de nabijheid van een hogedruk aardgasleiding.

Er is geen sprake van de aanwezigheid van een invloedsgebied. Veiligheidsregio Noord-Holland Noord hoeft niet in de gelegenheid te worden gesteld advies te verstrekken ten aanzien van rampenbestrijding en zelfredzaamheid.

De opgenomen tekst in het voorontwerp bestemmingsplan is summier. De conclusie klopt, maar een verhelderende afbeelding bij de tekst ontbreekt. Verder worden de diverse besluiten wel benoemd (Bevi, Bevt, Bevb), maar op welke manier het plan aan deze besluiten zijn getoetst is niet duidelijk. Deze punten dienen aangepast te worden.

#### 4.9 Luchtkwaliteit

Opgenomen tekst is akkoord.





Postbus 2113 • 1990 AC Velserbroek • [www.pwn.nl](http://www.pwn.nl)

Gemeente Medemblik



Registratie: PI-16-95138/Z-14-49569

Datum ontvangst: 29 september 2016

Burgemeester en wethouders van gemeente Medemblik  
T.a.v. de heer L. Blokker  
Postbus 45  
1687 ZG WOGNUM

#### Hoofdkantoor

Bezoekadres:  
Rijksweg 501  
1991 AS Velserbroek  
T 023 541 33 33  
F 023 525 61 05  
E [pwn@pwn.nl](mailto:pwn@pwn.nl)  
🐦 @pwnwaternatuur

#### Bijlage(n)

1

**Datum**  
28-09-2016

**Ons kenmerk**  
UHZV-2-2046

**Uw kenmerk**

**Telefoonnr.**  
06-53978378

#### Onderwerp

Voorontwerp-bestemmingsplan Wognum – Lekerveer 11, gemeente Medemblik

Geacht college,

Het in het kader van vooroverleg toegezonden voorontwerp-bestemmingsplan Wognum – Lekerveer 11, gemeente Medemblik geeft ons aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen.

Ter veiligstelling van onze in het plan te leggen c.q. aanwezige leidingen verzoeken wij u vooral ook die voorwaarden in acht te nemen die openbare nutsbedrijven nu eenmaal moeten stellen om hun taak in het algemeen belang te kunnen uitoefenen. Een zeer belangrijke voorwaarde is die van het beschikbaar stellen van voldoende ruimte in openbare grond voor het ondergronds verkeer. Deze ruimte dient vrij te zijn van bomen en stekelige beplanting, terwijl de overige beplanting van dien aard dient te zijn dat ons leidingnet te allen tijde goed bereikbaar blijft. Ingeval de leidingstrook voorzien wordt van verharding, dient deze verharding 'open' te zijn. Tevens dient het leidingtracé vrij te blijven van opslag e.d.. In dit kader willen wij u wellicht ten overvloede wijzen op de Nederlandse norm NEN 7171-1 en de praktijkrichtlijn NPR 7171-2. Onderdeel hiervan vormt een standaard dwarsprofiel voor een woonstraat en een industriegebied.

Wij zullen het op prijs stellen als u, alvorens tot effectuering van het plan wordt overgegaan, in overleg treedt met ons bedrijf onder telefoonnummer 06-53978378.

Tevens vragen wij uw aandacht voor het volgende. Het PWN-distributienet ten behoeve van de te realiseren nieuwbouw wordt ontworpen op de drinkwatervraag. Vervolgens wordt in overleg met de brandweer (gemeente) bestudeerd of het verzoek om bluswater (op de diverse locaties in het plan) in het ontwerp kan worden ingepast. In de gevallen dat dit niet kan worden gehonoreerd, dient de brandweer (gemeente) naar een alternatieve bluswatervoorziening uit te zien. Wij attenderen u erop dat alternatieven, naar onze inschatting, in een zeer vroeg stadium ontwikkeld dienen te worden zodat er voldoende financiële middelen voor vrijgemaakt kunnen worden.

Wij vragen u eveneens aandacht voor het standaarddocument VANN. Dit document is door de nutsbedrijven in Noord-Holland opgesteld ten behoeve van de aanleg van voorzieningen in nieuwbouwgebieden. Dit document is op te vragen bij ons bedrijf.

In het belang van de volksgezondheid mogen de in het plan gelegen gronden geen gevaarlijke stoffen bevatten, die na leidingaanleg in het drinkwater terecht kunnen komen. Zonder uw tegenbericht nemen wij aan dat in het onderhavige plan geen vervuilde gronden aanwezig zijn.

Bijgaand sturen wij u een revisietekening.

Voor de verleende inzage van het plan zeggen wij u dank.

Hoogachtend,  
PWN

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'A. Bruinekool'.

Drs. A. Bruinekool  
Bedrijfsbureau/Juridische Zaken

Gemeente Medemblik



Registratie: PI-16-94859/Z-14-49569

Datum ontvangst: 23 september 2016

Gemeente Medemblik  
T.a.v. de heer L. Blokker  
Postbus 45  
1687 ZG WOGNUM

**Datum** 21 september 2016  
**Onze referentie** UIT-2016-4305  
**Uw referentie** e-mail  
**Uw bericht van** 2 september 2016

**Telefoon** 06 52 56 23 39  
**E-mail** ldoornbos@vrnbn.nl  
**Bijlagen**  
**Onderwerp** Advies Voorontwerpbestemmingsplan  
Wognum - Lekerveer 11

Beste heer Blokker,

Op 2 september heeft u advies gevraagd aan Veiligheidsregio Noord-Holland Noord over het voorontwerpbestemmingsplan Lekerveer 11 te Wognum.

Nabij het plangebied worden geen gevaarlijke stoffen over de weg vervoerd en/of bij bedrijven gebruikt.

De opkomsttijd voor de brandweer is overeenkomstig de woonfunctie.

Het is noodzakelijk dat hulpdiensten hun werk kunnen doen en snel hulp kunnen verlenen indien nodig. Het toetsingskader voor de bereikbaarheid voor hulpdiensten en de beschikbaarheid van bluswatervoorzieningen is de 'Handreiking bluswatervoorziening en bereikbaarheid van brandweer Nederland', uitgave november 2012. Geadviseerd wordt bovengenoemde handreiking toe te passen voor de benodigde capaciteit van primaire en secundaire bluswatervoorzieningen en voor het inrichten van de rijroutes in het plangebied. Uit onze informatie blijkt dat er momenteel geen primaire bluswatervoorziening aanwezig is.

Graag ontvangen wij een korte terugkoppeling van uw bevindingen ten aanzien van het advies en/of een afschrift van uw besluit. Voor vragen of een andere toelichting kunt u contact met mij opnemen.

Met vriendelijke groet,



Leo Doornbos  
Expert Risico's & Veiligheid

## Foekje Ankersmit

---

**Van:** Keizer H.H. <H.H.Keizer@gasunie.nl> namens Alg. Postbus RO\_West <RO\_West@gasunie.nl>  
**Verzonden:** dinsdag 6 september 2016 10:28  
**Aan:** Lars Blokker  
**Onderwerp:** RE: Voorontwerpbestemmingsplan Wognum - Lekermeer 11

Geachte heer / mevrouw,

Bij e-mailbericht van 2 september 2016 heeft Gasunie, namens u, het bovengenoemd voorontwerpbestemmingsplan in het kader van het vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Bro, ontvangen. Het voornoemde plan is door ons getoetst aan het huidige externe veiligheidsbeleid van het Ministerie van I&M voor onze aardgastransportleidingen, zoals bepaald in het per 1 januari 2011 in werking getreden Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb).

Op grond van deze toetsing komen wij tot de conclusie dat het plangebied buiten de 1% letaliteitgrens van onze dichtst bij gelegen leiding valt. Daarmee staat vast dat deze leiding geen invloed heeft op de verdere planontwikkeling.

Onder dankzegging voor de toezending verblijven wij.

Met vriendelijke groet,

Henk Keizer  
Medewerker Juridische Zaken

**E:** [H.H.Keizer@gasunie.nl](mailto:H.H.Keizer@gasunie.nl)  
**T:** +31 6 3103 7321  
**I:** [www.gasunietransportservices.com](http://www.gasunietransportservices.com)

**Gasunie Transport Services B.V.**  
Legal Affairs Projects West  
Postbus 181  
9700 AD Groningen  
Concoursaan 17

---

**Van:** Lars Blokker [mailto:Lars.Blokker@medemblik.nl]  
**Verzonden:** vrijdag 2 september 2016 13:31  
**Onderwerp:** Voorontwerpbestemmingsplan Wognum - Lekermeer 11

Geachte heer/mevrouw,

In verband met het bepaalde in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening vraag ik u hierbij om een reactie op de voorontwerpbestemmingsplan **"Wognum – Lekermeer 11"**. Het voorontwerp van dit bestemmingsplan ligt **met ingang van 2 september gedurende zes weken** voor een ieder ter inzage. Het bestemmingsplan zorgt voor de sloop van agrarische bedrijfsbebouwing aan de Lekermeer 11 in Wognum. Na de sloop van deze bebouwing worden er 2 woningen bijgebouwd op het perceel in het kader van de ruimte voor ruimte regeling.

### Ter inzage legging

Het voorontwerpbestemmingsplan is raadpleegbaar op onze website [www.medemblik.nl](http://www.medemblik.nl) onder Wonen en Leven - Bouwen, wonen en verkeer – Bestemmingsplannen – [Voorontwerp Bestemmingsplannen](#). Een papieren versie van het voorontwerpbestemmingsplan en de bijbehorende stukken kunt u inzien in het gemeentehuis van Medemblik bij het Klant Contact Centrum, Dick Ketlaan 21 in Wognum. Het KCC is op maandag en woensdag geopend van 9:00 tot 20:00 uur en op de overige werkdagen van 9:00 tot 14:00 uur.

### Reacties

Een reactie in het kader van het artikel 3.1.1 Bro overleg kunt u tot **14 oktober 2016** indienen per e-mail: [lars.blokker@medemblik.nl](mailto:lars.blokker@medemblik.nl) of schriftelijk: aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Medemblik, Postbus 45, 1687 ZG Wognum. Bij het indienen van de reactie graag onder vermelding van nummer **Z-14-49569**. Indien binnen de gestelde termijn geen reactie van u is ontvangen, neem ik aan dat u instemt met voorontwerpbestemmingsplan **"Wognum – Lekermeer 11"**.

Met vriendelijke groet,

Lars Blokker



Telefoon: (0229) 85 6310

E-mail: [lars.blokker@medemblik.nl](mailto:lars.blokker@medemblik.nl)

Website: [www.medemblik.nl](http://www.medemblik.nl)

Correspondentie: Postbus 45, 1687 ZG Wognum

Bezoek: Dick Ketlaan 21, 1687 CD Wognum

---

This communication is intended only for use by the addressee. It may contain confidential or privileged information. If you receive this communication unintentionally, please let us know by reply immediately. N.V. Nederlandse Gasunie does not guarantee that the information sent with this E-mail is correct and does not accept any liability for damages related thereto.

---