

Wateradvies Lekermeer 11 Wognum,

Afzender: De heer D. Kos, Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Datum: 17-08-2016

Op 26 juli jl. heeft u bij ons een digitaal watertoets advies aangevraagd. De uitkomst van het advies is dat een normale procedure dient te worden gevolgd omdat een beperkingsgebied is geraakt. Het geraakte beperkingsgebied betreft de beschermingszone langs de primaire watergangen.

Beschermingszones primaire watergangen

Deze beschermingszones zijn hoofdzakelijk bedoeld om rijdend onderhoud aan de primaire watergangen mogelijk te maken. In dit geval worden de nabijgelegen primaire watergangen varend onderhouden. Dit betekent dat de beschermingszones voor het onderhoud niet noodzakelijk zijn. De beschermingszones vormen verder dan geen beperking voor het plan.

Riolering

Met betrekking tot het plan wijzen wij nog op het volgende. De locatie is gelegen in het buitengebied van de gemeente Medemblik. Hoogst waarschijnlijk is in de directe omgeving van het plangebied geen riolering aanwezig. Dat betekent voor de verwerking van het huishoudelijk afvalwater thans waarschijnlijk gebruik gemaakt wordt van een zuiverende voorziening in de vorm van een septic tank of IBA (Individuele Behandeling Afvalwater). Op basis van de opgegeven informatie is concluderen wij dat het plan voorziet in de nieuwbouw van 3 woningen. Voor de verwerking van het huishoudelijk afvalwater zal dan ook een afweging gemaakt moeten worden of aansluiting op de riolering haalbaar is. Zo niet, dan dient rekening te worden gehouden met een alternatieve voorziening. De bestaande septic tank/IBA is waarschijnlijk niet toereikend om het afvalwater van de extra huishoudens te verwerken.

Vergunningen en ontheffingen

Voor werkzaamheden in, langs, op, bij of aan open water, waterkeringen, alsmede voor het doen van lozingen op het oppervlaktewater en het realiseren van verhardingstoenames groter dan 800 m² is een watervergunning nodig. Daarnaast is voor werkzaamheden op of langs wegen (bv. uitritten, kabels en leidingen) in beheer bij het hoogheemraadschap ontheffing nodig op grond van de Wegenverordening HHNK 2013.

Een aanvraag om een watervergunning kunt u indienen via het omgevingsloket online via www.omgevingsloket.nl. Meer informatie over de Waterwet en het aanvragen van een watervergunning kunt u vinden op: www.hhnk.nl. Voor een voorspoedige afhandeling van de aanvraag adviseren wij u om het formulier zo volledig mogelijk in te vullen. Voor vragen betreffende het indienen van een aanvraag watervergunning kan contact worden opgenomen met het cluster Vergunningen via telefoonnummer 072 – 582 8282. Wij adviseren u om ruim voordat u/de initiatiefnemer van plan is met de werkzaamheden te beginnen contact met het cluster Vergunningen op te nemen.

Tot slot

Mocht de bovenstaande informatie vragen oproepen of een nadere toelichting behoeven dan kunt u contact met mij opnemen via onderstaande contactgegevens.