



Document: Archeologische Quickscan
Plangebied: Kerkweg, Abbekerk, gemeente Medemblik
Adviesnummer: 17032
Opsteller: J. van Leeuwen (archeoloog) & C.M. Soonius (regio-archeoloog)
Datum: 15-03-2017

Advies	Vrijgeven Monitoring werkzaamheden	(kosteloos)
---------------	---------------------------------------	-------------

Vervolgtraject

Het is van belang dat Archeologie West-Friesland **minstens een week van tevoren** wordt geïnformeerd over de start van de werkzaamheden. Graag ontvangen wij de contactgegevens van de veroorzaker, zodat contact kan worden onderhouden over de voortgang.

Aad Weel (medewerker AWF)	06-52824909
---------------------------	-------------

Archeologische Quickscan

1. Bestaande situatie en voorgenomen ingrepen

Op verzoek van de gemeente Medemblik (Ward Bremer) is gekeken naar het aspect archeologie met betrekking tot de realisatie van een nieuwbouwwijk aan weerszijden van de Kerkstraat in Abbekerk, gemeente Medemblik.

Ten noorden van de Kerkweg staan enkele bedrijfsloodsen. Aan de zuidzijde is een ijsbaan aanwezig. De gemeente onderzoekt of het mogelijk is het gebied te ontwikkelen voor woningbouw. Het hele plangebied heeft een oppervlakte van ca. 10.900 m². Het noordelijk deel van het terrein is voorheen in gebruik geweest als sportvelden en daarna als gemeentedump. Op het terrein is nog veel afval aanwezig van deze laatste bestemming.

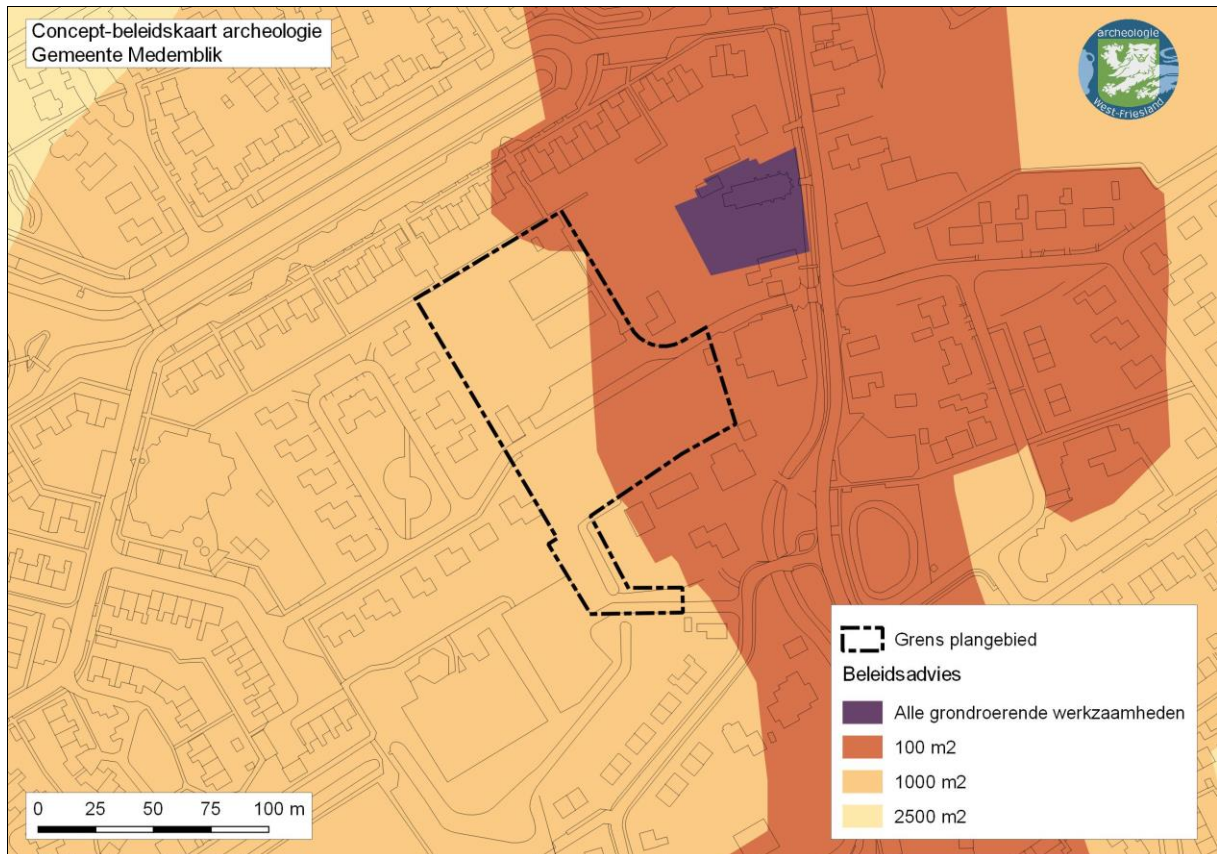


Afbeelding 1. De locatie van het plangebied Kerkweg (rode stippellijn) op de huidige topografie (bron: Google Maps).

2. Bestemmingsplan en concept-beleidskaart archeologie

Het plangebied valt binnen het bestemmingsplan Dorpskernen II van de gemeente Medemblik (vastgesteld 29-09-2016). In het bestemmingsplan valt het plangebied gedeeltelijk binnen het historische lint van Abbekerk met een dubbelbestemming Waarde – Archeologie 2 (vrijstellingsgrens: 100 m²). Het lint is vastgesteld op basis van de AMK. Het dorpslint van Abbekerk heeft een hoge archeologische waarde voor vindplaatsen uit de Middeleeuwen en Nieuwe Tijd.

In de concept-beleidskaart archeologie van de gemeente Medemblik zijn de meest recente gegevens verwerkt. Hierop is de begrenzing van het lint nader gespecificeerd, o.a. aan de hand van verschillende historische kaarten (afb. 2). De vrijstellingsgrens van 100 m² is aangehouden. Ca. 3.500 m² van het plangebied valt binnen het dorpslint. De rest van het plangebied valt binnen een zone met een vrijstellingsgrens van 1000 m².



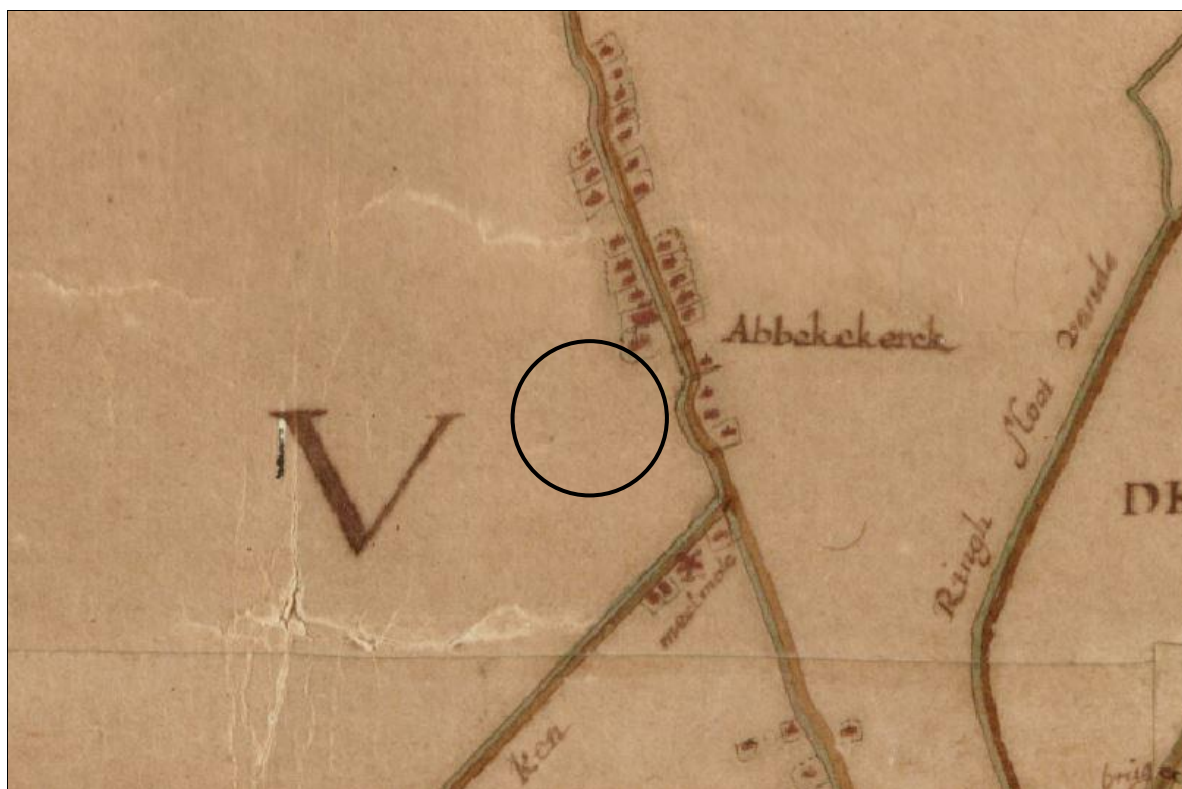
Afbeelding 2. De locatie van het plangebied Kerkweg (zwarte stippellijn) op de concept-beleidskaart archeologie van de gemeente Medemblik.

3. Cultuurhistorische achtergrond

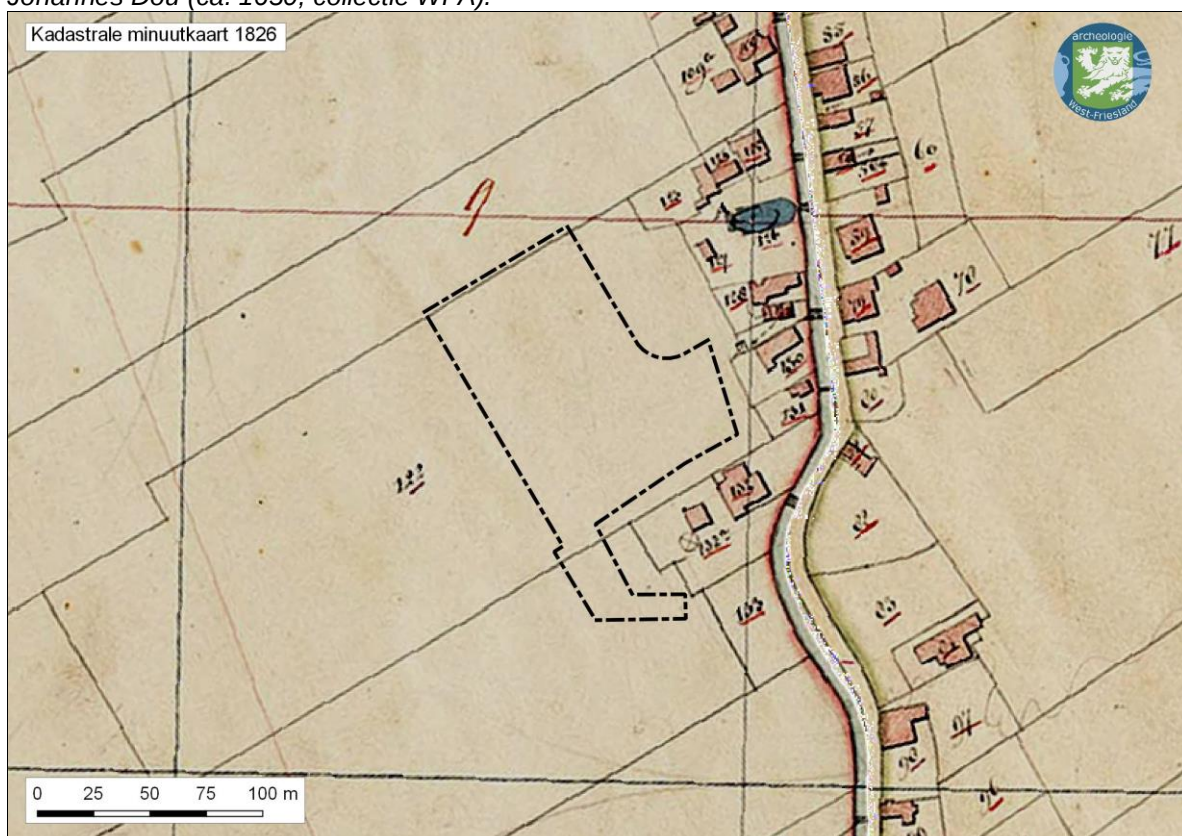
De dorpskern van Abbekerk heeft een hoge archeologische waarde voor vindplaatsen uit de Middeleeuwen en Nieuwe Tijd (CHW-code WFR 327A).

Abbekerk wordt in historische bronnen voor het eerst vermeld rond 1250. De oudste kaart van het dorp dateert van rond 1650. Ten westen van de kerk van “Abbekekerck” is in deze periode geen bebouwing zichtbaar (afb. 3).

Krap 200 jaar later is de situatie binnen het plangebied niet veranderd. Het gebied is nog steeds in gebruik als weide- of akkerland. De bewoning van Abbekerk concentreert zich langs het lint (afb. 4).



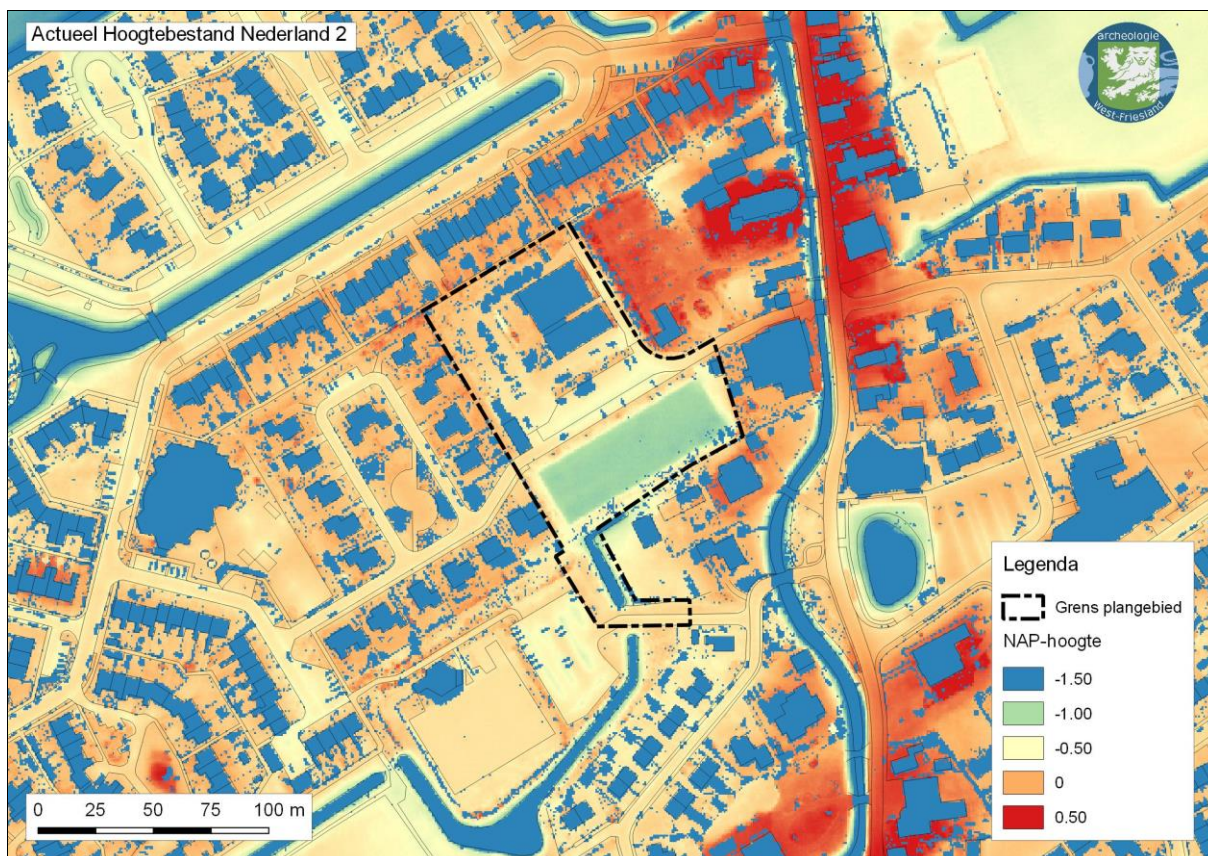
Afbeelding 3. De locatie van het plangebied Kerkweg (zwarte cirkel, bij benadering) op de kaart van Johannes Dou (ca. 1650, collectie WFA).



Afbeelding 4. De locatie van het plangebied Kerkweg (zwarte stippellijn) op de kadastrale minuutkaart van 1826 (beeldbank.cultureelerfgoed.nl).

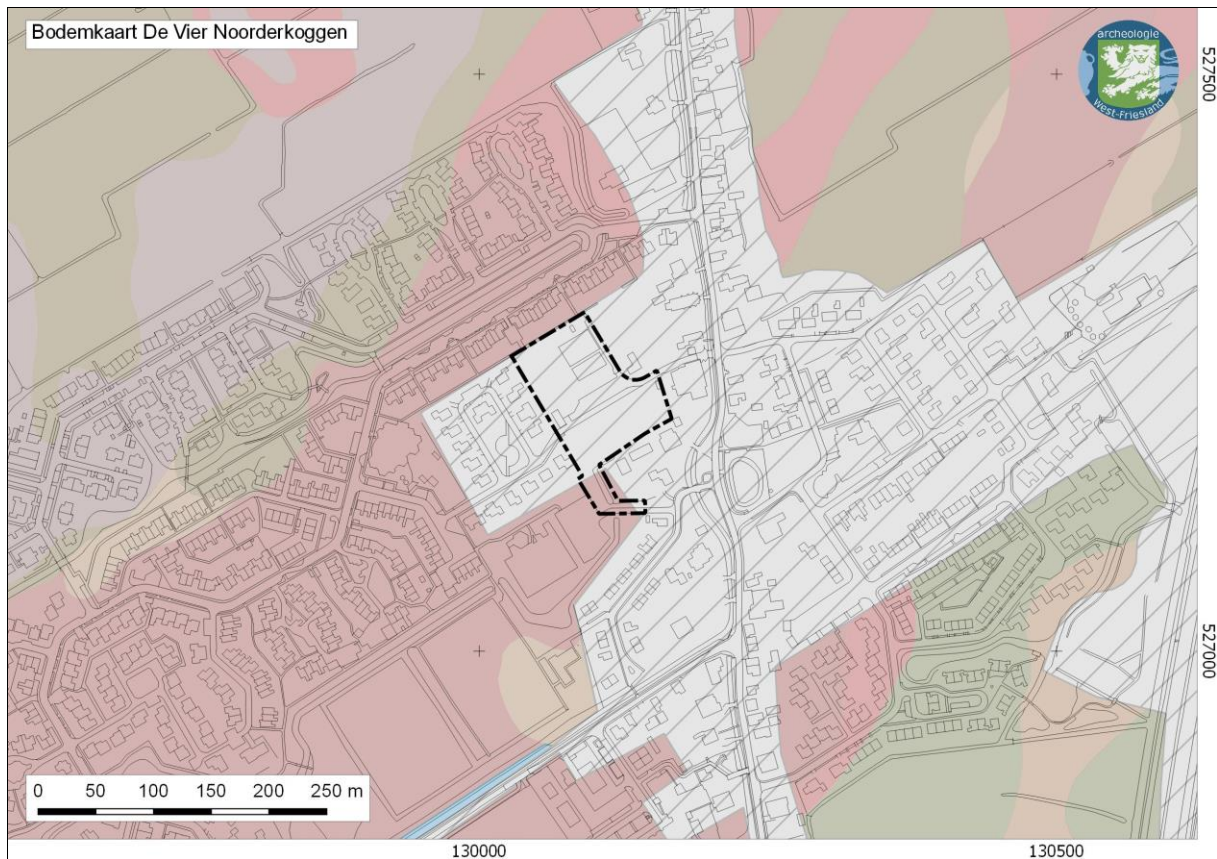
4. Archeologische en geologische bronnen

Om meer inzicht te krijgen in de eventueel te verwachten middeleeuwse vindplaatsen, kan gebruik worden gemaakt van het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN2). In veel gevallen wordt middeleeuwse bewoning in de dorpskernen gekenmerkt door terpachtige constructies. Op het AHN is binnen het plangebied geen opmerkelijke verhoging zichtbaar (afb. 5). Op de kaart wordt zelfs duidelijk dat voor de aanleg van de ijsbaan een deel van het plangebied is afgegraven (ca. 50 cm).



Afbeelding 5. De locatie van het plangebied Kerkweg (zwarte stippellijn) op de kadastrale minuutkaart van 1826 (beeldbank.cultureelerfgoed.nl).

Aan de hand van bodemkaarten kan inzicht worden verkregen in de verwachting voor vindplaatsen uit de prehistorie. Het plangebied is ten tijde van de vervaardiging van de bodemkaart niet gekarteerd. Het is wel duidelijk dat een groot deel van het plangebied op een zavelgrond ligt (MFI2a, donkerroze op afb. 6). Voor dit bodemtype geldt een middelhoge verwachting voor vindplaatsen uit het Neolithicum en een hoge verwachting voor vindplaatsen uit de Bronstijd. Op de concept-beleidskaart archeologie is deze verwachting vertaald naar een vrijstellingsgrens van 1000 m².



Afbeelding 6. De locatie van het plangebied Kerkweg (zwarte stippellijn) op de vereenvoudigde bodemkaart De Vier Noorderkoggen (Du Burck & Dekker 1975).

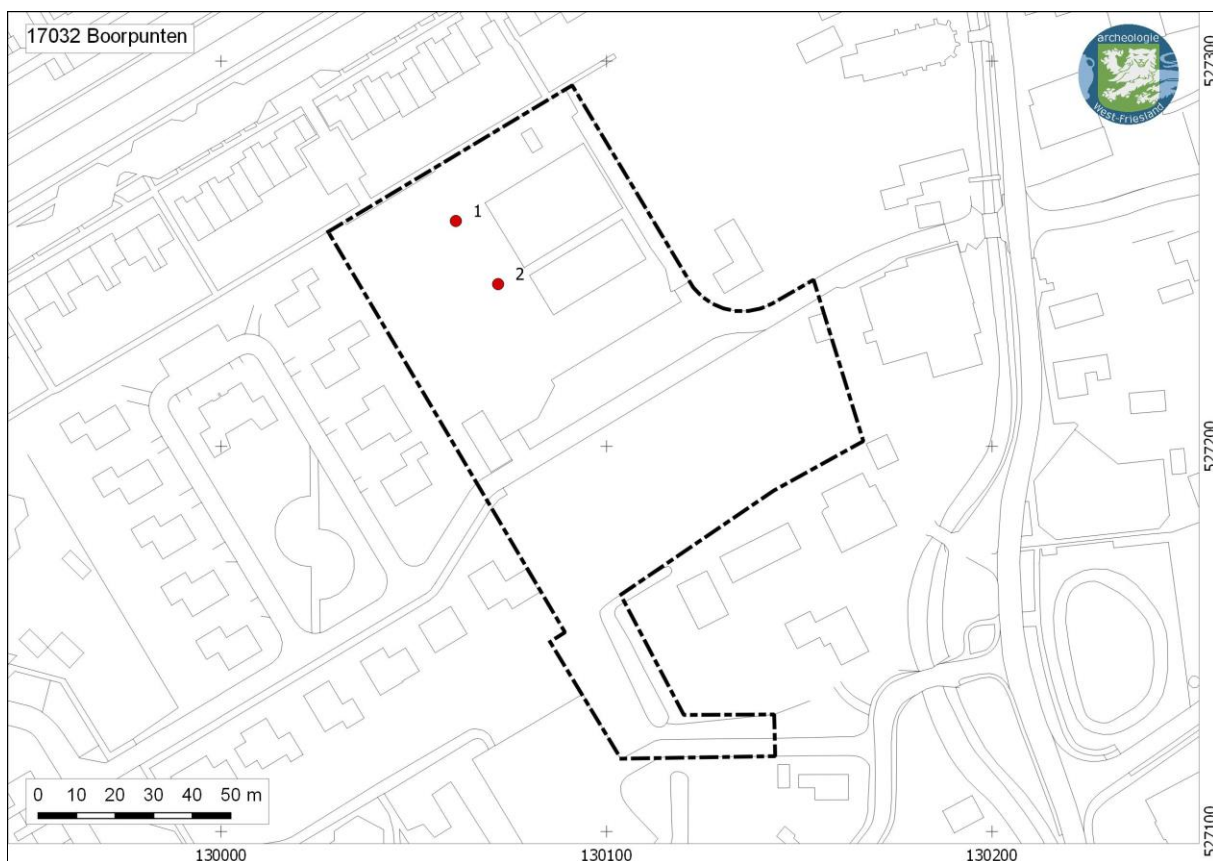
5. Veldtoets

Op 9 maart 2017 is binnen het plangebied een veldtoets uitgevoerd. In totaal zijn twee boringen gezet (afb. 7). De eerste boring is tot 120 cm onder maaiveld uitgevoerd. In de boring zijn enkele verrommelde lagen zichtbaar, die in recente tijden zijn omgezet. Tussen 85 en 95 werd een menglaag waargenomen. De menglaag ging abrupt over in de zandige natuurlijke ondergrond. De natuurlijke ondergrond is op de locatie van boring 1 afgetopt.

Boring 2 leek sterk op boring 1. Tussen 65 cm en 110 cm waren een kleiige en daaronder zandige menglaag zichtbaar, met vanaf 110 cm –mv de natuurlijke ondergrond. Ook hier was de top van de zandige ondergrond afgetopt.

De bewoning in de prehistorie vond plaats op de bovenkant van de natuurlijke ondergrond die in de boringen is waargenomen. De laag met sporen uit deze periode is door aftopping waarschijnlijk (grotendeels) verwijderd. Eventuele diepere sporen zouden binnen het plangebied nog wel aanwezig kunnen zijn.

Op het perceel waren naast de loodsen verschillende gebouwen aanwezig en een verzonken vuilcontainer. Het is waarschijnlijk dat de bebouwing, en zeker de verzonken vuilcontainer, het bodemarchief hebben aangetast.



Afbeelding 7. Boorpuntenkaart.

6. Conclusie

Het ligt in de planning om rondom de Kerkstraat in Abbekerk een nieuwbouwwijk te realiseren. Het gebied heeft een oppervlakte van ca. 10.900 m².

Het oostelijk deel van het plangebied heeft een hoge archeologische waarde voor vindplaatsen uit de Middeleeuwen en Nieuwe Tijd middels de AMK. Historisch kaartmateriaal toont aan dat binnen het plangebied in de Nieuwe Tijd geen bebouwing aanwezig was. Binnen het gehele plangebied geldt op basis van de bodemkaart een hoge verwachting voor vindplaatsen uit de Bronstijd en een middelhoge verwachting voor vindplaatsen uit het Neolithicum.

Het zuidelijk deel van het plangebied is ca. 50 cm afgegraven voor de aanleg van de schaatsbaan, hier zullen alleen eventuele diepere archeologische sporen aanwezig zijn. Op het terrein zijn nog enkele loodsen aanwezig, waarvan het onzeker is in hoeverre deze de bodem hebben geroerd.

7. Advies

Gezien de hoge mate van verstoring binnen het plangebied, is nader archeologisch onderzoek in het kader van de Archeologische Monumentenzorg niet noodzakelijk.

Archeologie West-Friesland adviseert de voorgenomen ingrepen vrij te geven met betrekking tot het aspect archeologie.

Het plangebied is vrijgesteld van archeologisch onderzoek. Ten behoeve van het doen van waarnemingen dient wel in de omgevingsvergunning te worden opgenomen dat Archeologie West-Friesland toekomstige graafwerkzaamheden wil monitoren.

Voor het monitoren van de graafwerkzaamheden worden geen kosten in rekening gebracht en dit zal niet tot noemenswaardige vertragingen leiden. Vondstmateriaal dat bij het uitvoeren van het werk wordt aangetroffen is (conform de Erfgoedwet, § 5.4, artikel 5.10) eigendom van de Provincie Noord-Holland en zal door Archeologie West-Friesland worden aangeleverd aan het Provinciaal Depot van Bodemvondsten te Castricum.

Het is van belang dat Archeologie West-Friesland minstens een week van tevoren wordt geïnformeerd over de start van de werkzaamheden (Aad Weel: tel. 06-52824909). Graag ontvangen wij de contactgegevens van de veroorzaker, zodat contact kan worden onderhouden over de voortgang.

Het gehele terrein wordt vrijgegeven wat betreft archeologie. De gegevens zullen worden verwerkt in de concept-beleidskaart archeologie van de gemeente Medemblik.

8. Bronnen

AHN2 (<http://www.ahn.nl/>)

Archis 3.0

Burck, P. du & L.W. Dekker, 1975. De bodemgesteldheid van de Vier Noorder Koggen. *Stiboka-rapport* 972, Stichting voor Bodemkartering, Wageningen.

Noord-Hollands Archief

Soonius, C.M. & J. van Leeuwen, 2016. Toelichting Beleidskaart Archeologie gemeente Medemblik. *West-Friese Archeologische Notities* 6. Archeologie West-Friesland, Hoorn.

Westfries Archief

9. Geldigheid

Indien de (bodemroerende) plannen voor dit project worden gewijzigd na advisering, dan dienen de nieuwe plannen te worden voorgelegd aan Archeologie West-Friesland, zodat deze opnieuw kunnen worden beoordeeld. Het voorgaande advies vervalt daarmee.

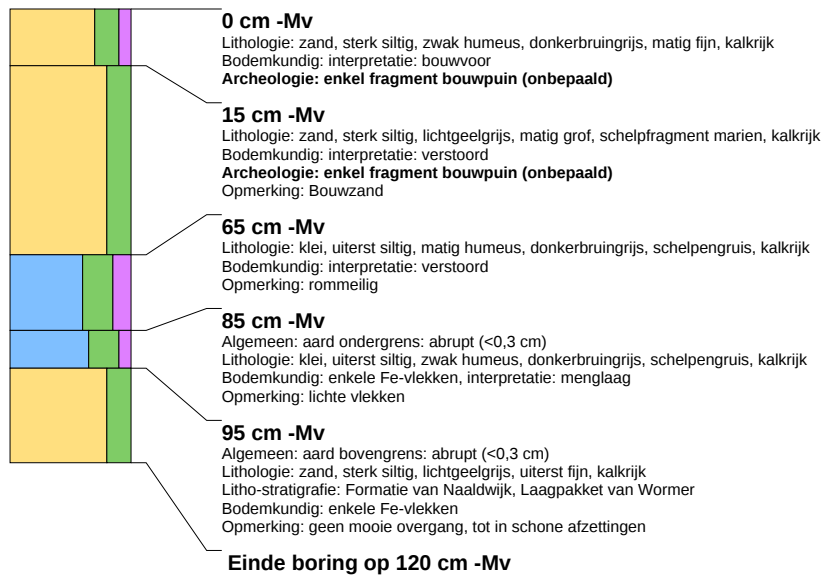
Deze archeologische quickscan heeft een geldigheid van **2 jaar**. Na verloop van deze periode wordt het advies ongeldig en dient bij ontwikkelingen een nieuw archeologisch advies te worden aangevraagd. Dit geldt ook voor ongewijzigde bouwplannen.

Bovenstaand archeologisch advies is daarmee geldig tot:

15-03-2019

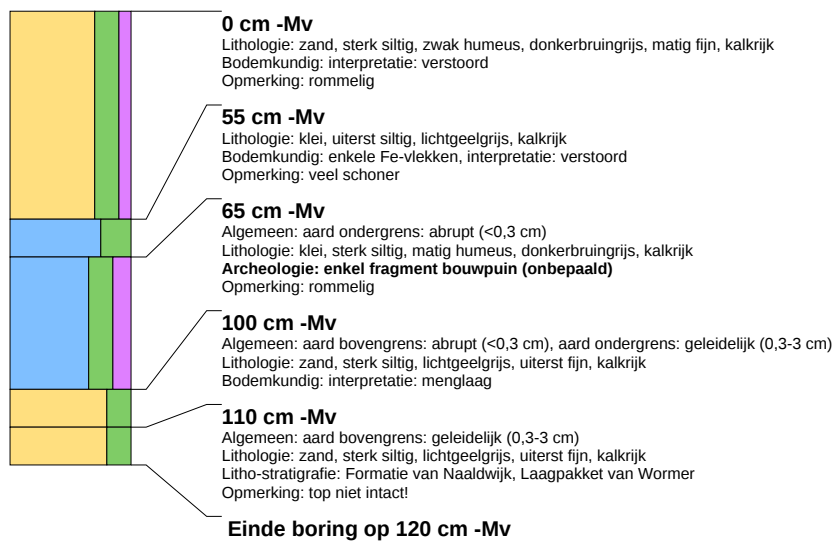
boring: 17032-1

beschrijver: CS/JVL, datum: 9-3-2017, X: 130.060, Y: 527.258, coördinaatsysteem: Rijksdriehoeksmeting, kaartblad: 14H, boortype: Edelman-7 cm, doel boring: archeologie - verkenning, landgebruik: plantsoen, vondstzichtbaarheid: geen, provincie: Noord-Holland, gemeente: Medemblik, plaatsnaam: Abbekerk, opdrachtgever: Gemeente Medemblik, uitvoerder: Archeologie West-Friesland



boring: 17032-2

beschrijver: CS/JVL, datum: 9-3-2017, X: 130.071, Y: 527.242, coördinaatsysteem: Rijksdriehoeksmeting, kaartblad: 14H, boortype: Edelman-7 cm, doel boring: archeologie - verkenning, landgebruik: plantsoen, vondstzichtbaarheid: geen, provincie: Noord-Holland, gemeente: Medemblik, plaatsnaam: Abbekerk, opdrachtgever: Gemeente Medemblik, uitvoerder: Archeologie West-Friesland





Document	Archeologische Quickscan		
Plangebied	Dorpsstraat 54, Abbekerk, gemeente Medemblik		
Adviesnummer	18070		
Opsteller(s)	J. van Leeuwen (archeoloog) & M.H. Bartels (senior archeoloog)		
Datum	22-03-2018		

Advies	Vrijgeven		
	Monitoring werkzaamheden		(kosteloos)
Vervolgtraject	Het is van belang dat Archeologie West-Friesland minstens een week van tevoren wordt geïnformeerd over de start van de werkzaamheden.		
	Aad Weel (medewerker AWF)		06-52824909

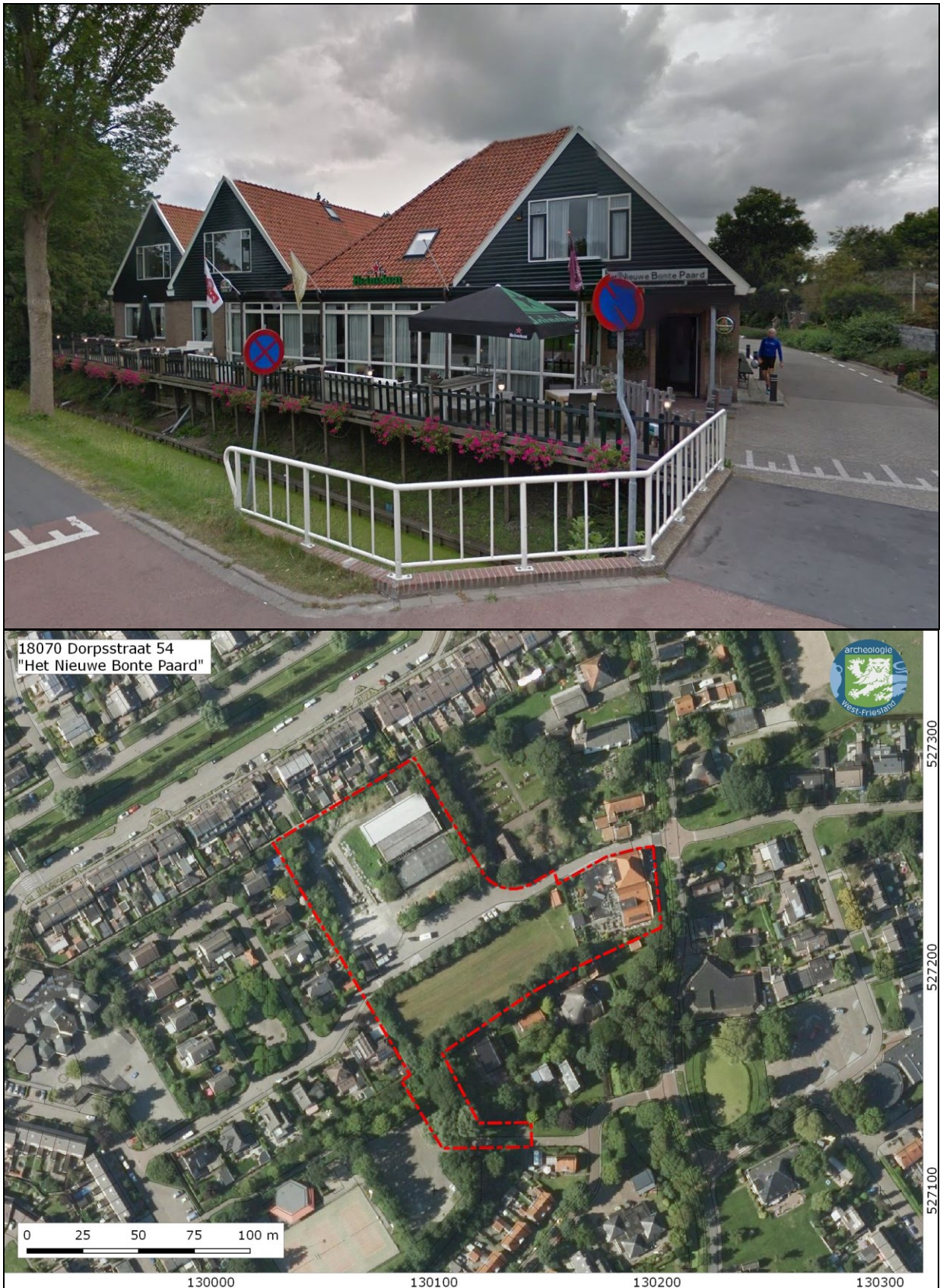
Archeologische Quickscan

1. Bestaande situatie en voorgenomen ingrepen

Op verzoek van de gemeente Medemblik (contactpersoon: Jos Kraak) is gekeken naar het aspect archeologie met betrekking tot de realisatie van een woningbouwlocatie aan de Dorpsstraat 54 in Abbekerk, gemeente Medemblik (afb. 1).

In 2017 is voor een deel van het plangebied reeds een archeologische quickscan geschreven. Op basis van de quickscan is dit deel van het plangebied vrijgegeven m.b.t. het aspect archeologie (zie afb. 2). Voor de onderbouwing wordt verwezen naar de quickscan uit 2017.¹ Sinds het schrijven van bovengenoemde quickscan zijn de plannen gewijzigd. De gemeente onderzoekt of eventuele aankoop en sloop van het aangrenzende café/restaurant Het Nieuwe Bonte Paard aan de Dorpsstraat 54 tot de mogelijkheden behoort. Het onderzoek in onderstaande archeologische quickscan beperkt zich tot het gedeelte aan de Dorpsstraat. De totale oppervlakte van het plangebied bedraagt 12.500 m², het nieuw te beoordelen deel langs de Dorpsstraat beslaat ca. 1600 m².

¹ Van Leeuwen & Soonius 2017.

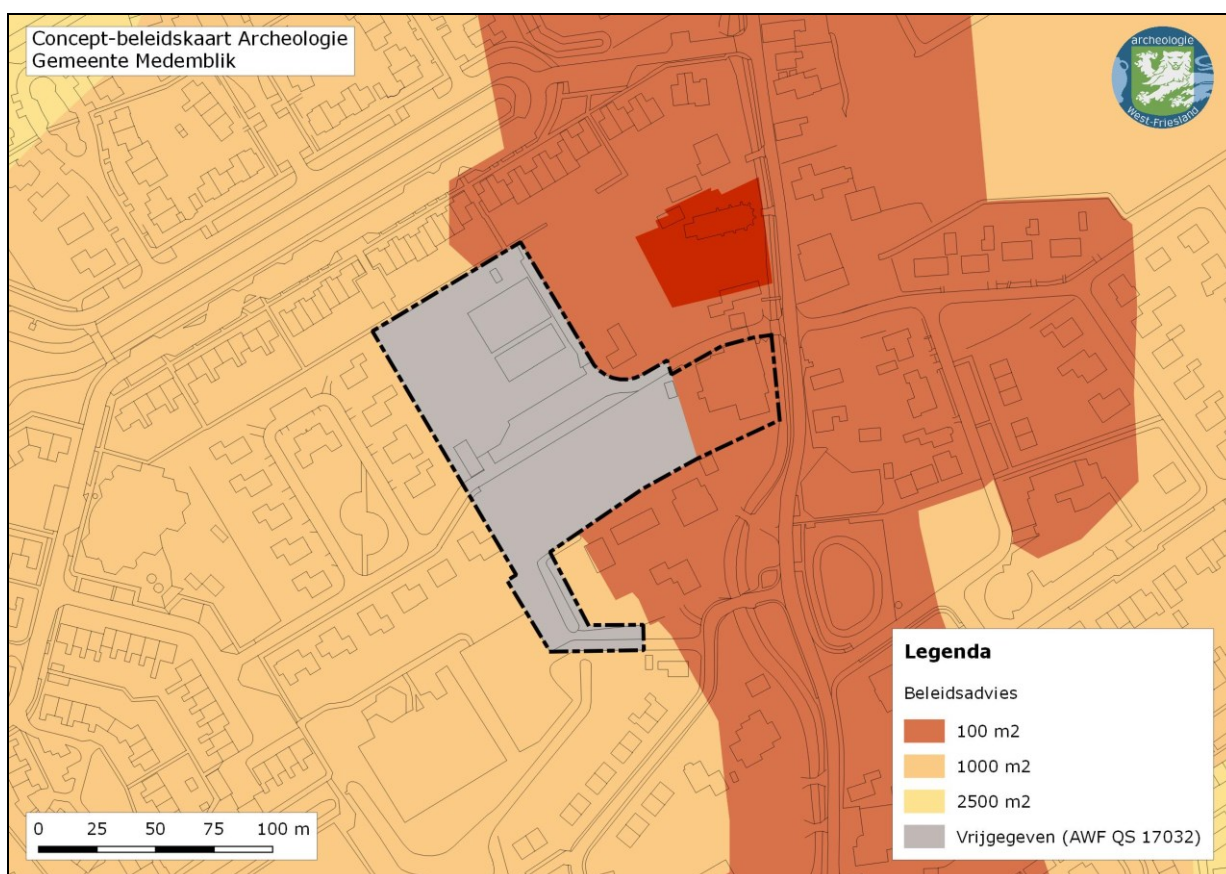


Afbeelding 1. Het Nieuwe Bonte Paard en de locatie van het plangebied Dorpsstraat 54 (rode stippellijn) in Abbekerk, gemeente Medemblik (bron: Google Maps en PDOK).

2. Bestemmingsplan en concept-beleidskaart archeologie

Het plangebied valt binnen het bestemmingsplan Dorpskernen II van de gemeente Medemblik (vastgesteld 29-09-2016). In het bestemmingsplan valt het plangebied gedeeltelijk binnen het historische lint van Abbekerk met een dubbelbestemming Waarde – Archeologie 2 (vrijstellingsgrens: 100 m²). Het lint is vastgesteld op basis van de AMK. Het dorpslint van Abbekerk heeft een hoge archeologische waarde voor vindplaatsen uit de Middeleeuwen en Nieuwe Tijd.

In de concept-beleidskaart archeologie van de gemeente Medemblik zijn de meest recente gegevens verwerkt. Hierop is de begrenzing van het lint nader gespecificeerd, o.a. aan de hand van verschillende historische kaarten (afb. 2). De vrijstellingsgrens van 100 m² is aangehouden. Het oostelijk deel van het plangebied valt binnen het dorpslint. De rest van het plangebied is reeds vrijgegeven middels de archeologische quickscan uit 2017.²



Afbeelding 2. De locatie van het plangebied Dorpsstraat 54 (zwarte stippellijn) op de concept-beleidskaart archeologie van de gemeente Medemblik. In grijs het eerder beoordeelde deel van het plangebied (Van Leeuwen & Soonius 2017).

3. Cultuurhistorische achtergrond

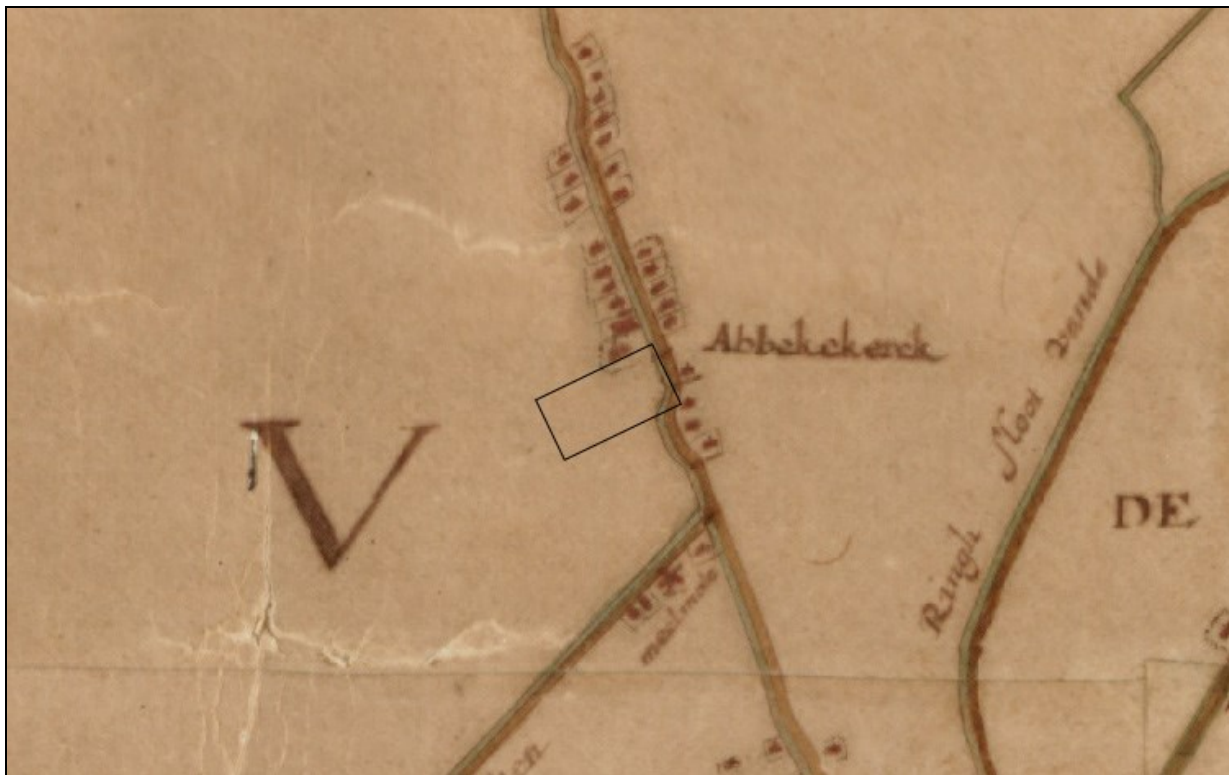
De dorpskern van Abbekerk heeft een hoge archeologische waarde voor vindplaatsen uit de Middeleeuwen en Nieuwe Tijd (CHW-code WFR 327A).

Abbekerk wordt in historische bronnen voor het eerst vermeld rond 1250. De oudste kaart van het dorp dateert van rond 1650. Ten zuiden van de kerk van "Abbekekerck" is in deze periode geen bebouwing zichtbaar (afb. 3).

Krap 200 jaar later is voor het eerst bebouwing zichtbaar binnen het plangebied. Op de locatie Dorpsstraat 54 zijn twee gebouwen zichtbaar (afb. 4). Het noordelijke wordt in de Oorspronkelijk

² Van Leeuwen & Soonius 2017.

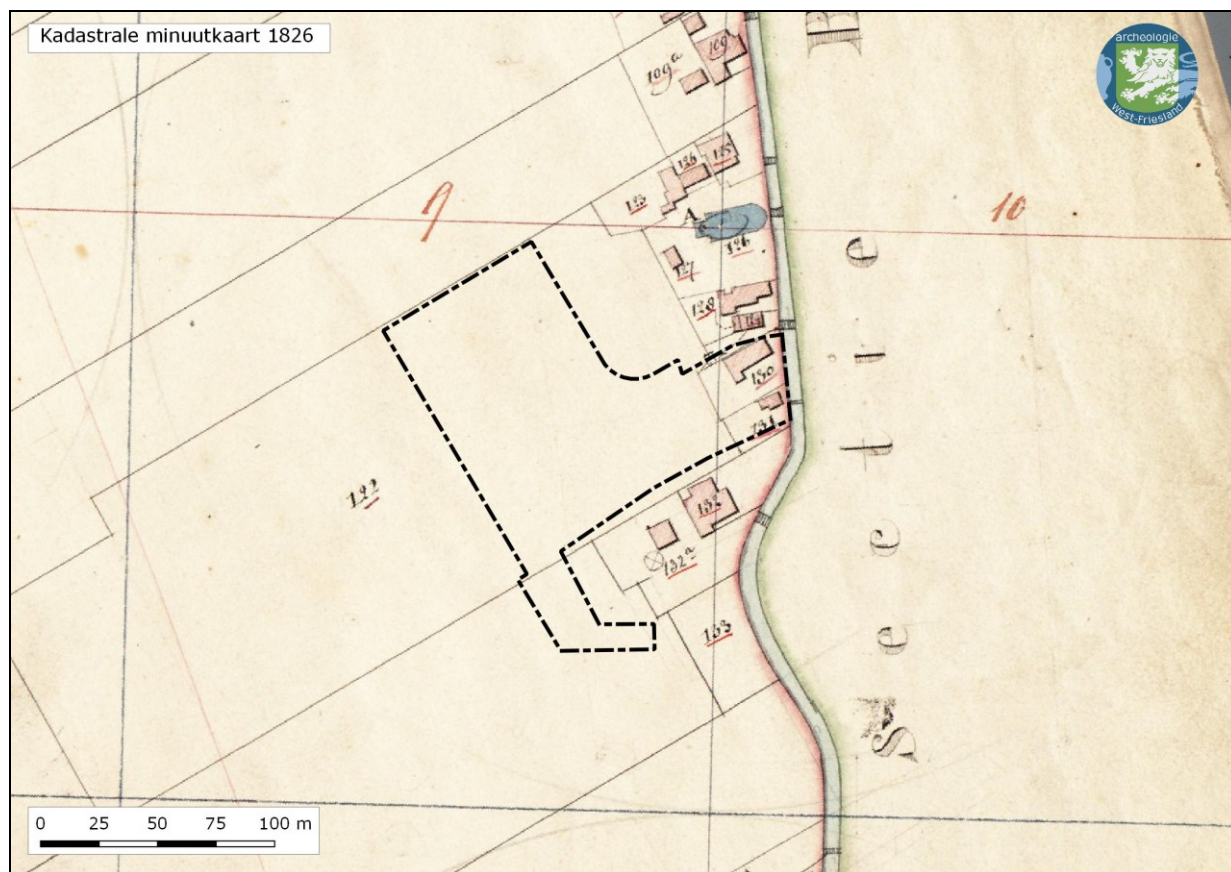
Aanwijzende Tafel aangeduid als "Huis & Erf" van "Tapper" Klaas Ligthart. Het is waarschijnlijk dat ook aan huis werd geschonken en hier dus in deze periode in feite al een café aanwezig was. Het zuidelijke gebouw betreft een huis van Abel Keppel, een arbeider. Net ten noorden van het plangebied staat nog een klein gebouw dat in deze periode als raadhuis in gebruik is door de gemeente Abbekerk. Een deel van dit raadhuis staat er nog steeds.



Afbeelding 3. De locatie van het plangebied Dorpsstraat 54 (zwart kader, bij benadering) op de kaart van Johannes Dou, ca. 1650 (collectie WFA).

Café/restaurant Het Nieuwe Bonte Paard is een stolpvormig gebouw dat verschillende malen is uitgebreid. Het is niet bekend wanneer het pand is gebouwd, maar waarschijnlijk in de (tweede helft van) de 20^{ste} eeuw. In de periode 1987-1999 is het café/restaurant verschillende malen uitgebreid.³ Het is waarschijnlijk dat het pand zwaar is gefundeerd.

³ Bron: Westfries Archief.



Afbeelding 4. De locatie van het plangebied Dorpsstraat 54 (zwarte stippellijn) op de kadastrale minuutkaart uit 1826 (beeldbank.cultureelerfgoed.nl).

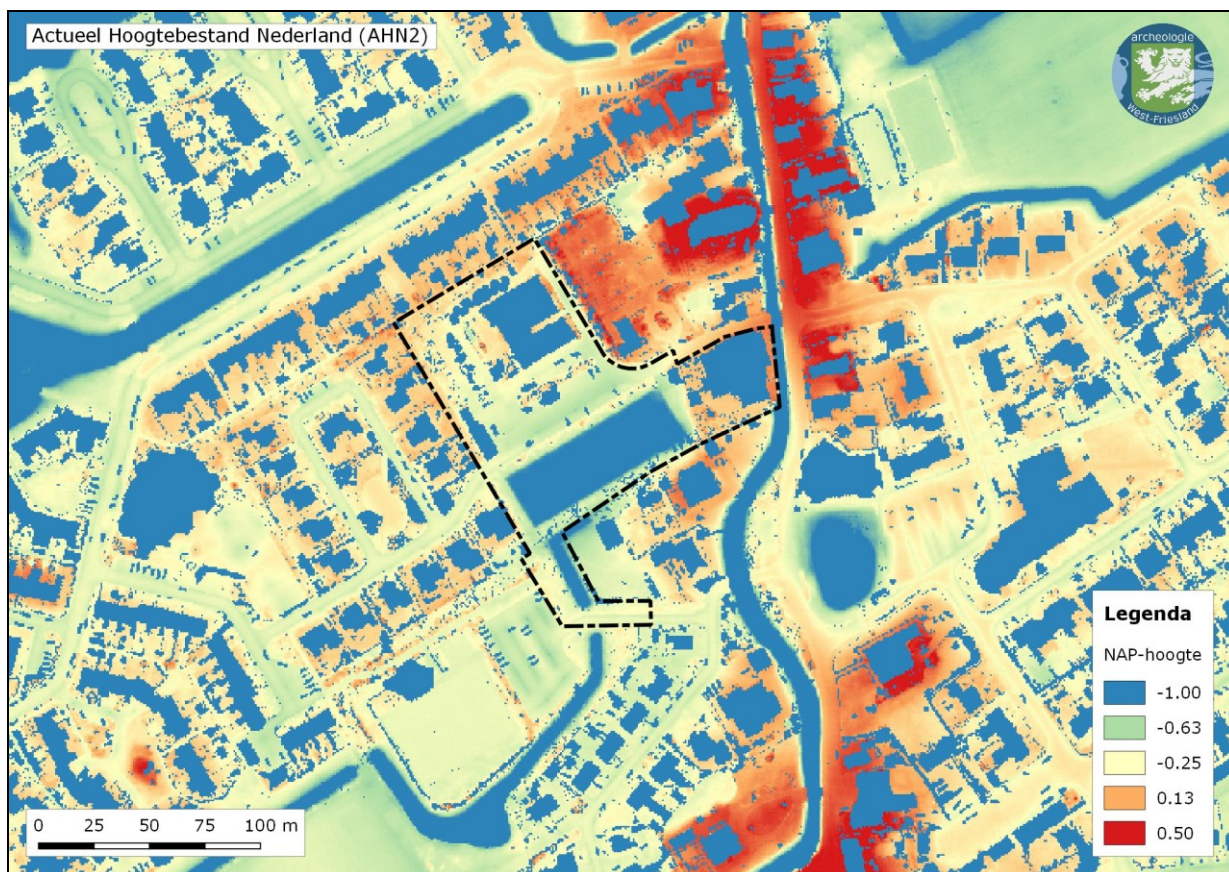
4. Archeologische en geologische bronnen

Om meer inzicht te krijgen in de eventueel te verwachten middeleeuwse vindplaatsen, kan gebruik worden gemaakt van het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN2). In veel gevallen wordt middeleeuwse bewoning in de dorpskernen gekenmerkt door terpachtige constructies. Op het AHN is binnen het plangebied aan het dorpslint een verhoging zichtbaar (afb. 5). Deze is niet zo opvallend als aan de overkant van het dorpslint, waar duidelijke terpachtige ophogingen zichtbaar zijn. Over de verspreiding van de middeleeuwse bewoning in Abbekerk is nog niets bekend.

In de directe omgeving van het plangebied zijn geen archeologische vondsten bekend of onderzoek uitgevoerd.

Voor de verwachting voor de prehistorie wordt verwezen naar de quickscan uit 2017.⁴

⁴ Van Leeuwen & Soonius 2017.



Afbeelding 5. De locatie van het plangebied Dorpsstraat 54 (zwarte stippellijn) op het Actueel Hoogtebestand Nederland (www.ahn.nl).

5. Conclusie

Aan de Dorpsstraat 54 in Abbekerk is café/restaurant het Nieuwe Bonte Paard gevestigd. De gemeente is aan het onderzoeken wat de mogelijkheden zijn voor koop en sloop van het pand t.b.v. woningbouw.

Het oostelijke deel van het plangebied is reeds vrijgegeven middels de archeologische quickscan 17032. De rest van het plangebied valt binnen het dorpslint van Abbekerk, waar een hoge archeologische waarde geldt voor vindplaatsen uit de Middeleeuwen en Nieuwe Tijd. Op basis van historische kaartmateriaal, het AHN en Archis zijn er geen duidelijke indicaties dat het plangebied vóór de vroege 19^{de} eeuw is bebouwd.

Het huidige gebouw is in de (tweede helft van) de 20^{ste} eeuw gebouwd en daarmee zeer waarschijnlijk zwaar gefundeerd. Het pand beslaat bijna het gehele oppervlak binnen het plangebied dat nog niet is vrijgegeven op de concept-beleidskaart archeologie.

6. Advies

Gezien de verwachte versterking door recente bouwwerkzaamheden en de geringe indicaties voor langdurige bewoning op het perceel, is nader archeologisch onderzoek in het kader van de Archeologische Monumentenzorg niet noodzakelijk.

Archeologie West-Friesland adviseert de voorgenomen ingrepen vrij te geven met betrekking tot het aspect archeologie.

De voorgenomen ingreep is vrijgesteld van archeologisch onderzoek. Ten behoeve van het doen van waarnemingen dient wel in de omgevingsvergunning te worden opgenomen dat Archeologie West-Friesland toekomstige graafwerkzaamheden wil monitoren.

Voor het monitoren van de graafwerkzaamheden worden geen kosten in rekening gebracht en dit zal niet tot noemenswaardige vertragingen leiden. Vondstmateriaal dat bij het uitvoeren van het werk wordt aangetroffen is (conform de Erfgoedwet, § 5.4, artikel 5.10) eigendom van de Provincie Noord-Holland en zal door Archeologie West-Friesland worden aangeleverd aan het Provinciaal Depot van Bodemvondsten te Castricum.

Het is van belang dat Archeologie West-Friesland minstens een week van tevoren wordt geïnformeerd over de start van de werkzaamheden (Aad Weel: tel. 06-52824909). Graag ontvangen wij de contactgegevens van de veroorzaker, zodat contact kan worden onderhouden over de voortgang.

7. Bronnen

AHN2 (www.ahn.nl)

Archis 3.0

Burck, P. du & L.W. Dekker, 1975. De bodemgesteldheid van de Vier Noorder Koggen. *Stiboka-rapport 972*, Stichting voor Bodemkartering, Wageningen.

Kadastrale Minuutplan 1826, Gemeente Abbekerk en Lambertschaag, sectie C, genaamd De Weere, Eerste Blad (beeldbank.cultureelerfgoed.nl).

Leeuwen, J. van & C.M. Soonius, 2017. Kerkweg, Abbekerk, gemeente Medemblik, *Archeologische Quicksan 17032*, Archeologie West-Friesland, Hoorn.

Noord-Hollands Archief

Soonius, C.M. & J. van Leeuwen, 2017. Toelichting Beleidskaart Archeologie gemeente Medemblik. *West-Friese Archeologische Notities 6*. Archeologie West-Friesland, Hoorn.

Westfries Archief

8. Geldigheid

Indien de (bodemroerende) plannen voor dit project worden gewijzigd na advisering, dan dienen de nieuwe plannen te worden voorgelegd aan Archeologie West-Friesland, zodat deze opnieuw kunnen worden beoordeeld. Het voorgaande advies vervalt daarmee.

Deze archeologische quickscan heeft een geldigheid van **2 jaar**. Na verloop van deze periode wordt het advies ongeldig en dient bij ontwikkelingen een nieuw archeologisch advies te worden aangevraagd. Dit geldt ook voor ongewijzigde bouwplannen.

Bovenstaand archeologisch advies is daarmee geldig tot:

22-03-2020



Document	Archeologisch Advies
Plangebied	Kerkweg, Abbekerk, gemeente Medemblik
Adviesnummer	17032
Opsteller(s)	A.S. de Groot (archeoloog) & C.M. Soonius (senior archeoloog)
Datum	04-09-2018

Advies	Vrijgeven onder voorwaarde: Monitoring werkzaamheden (kosteloos)
Vervolgtraject	Dubbelbestemming Waarde-archeologie kan vervallen. Het is van belang dat Archeologie West-Friesland minstens een week van tevoren wordt geïnformeerd over de start van de werkzaamheden. Graag ontvangen wij de contactgegevens van de veroorzaker, zodat contact kan worden onderhouden over de voortgang. archeologie@hoorn.nl / 06-11648953

Archeologisch Advies

1. Inleiding

Op verzoek van de gemeente Medemblik (contactpersoon: mevr. Y. Pijcke) is gekeken naar het aspect archeologie met betrekking tot een voorontwerpbestemmingsplan voor een terrein aan weerszijden van de Kerkweg in Abbekerk, gemeente Medemblik. Op 15 maart 2017 is al een Archeologische Quicksan geschreven voor het plangebied rond de Kerkweg met betrekking tot de realisatie van een nieuwbouwwijk aan weerszijden van deze straat. Het huidige plangebied voor het voorontwerpbestemmingsplan is iets uitgebreid ten opzichte van de situatie in 2017 (afb. 1). Een gedeelte van het perceel Plantsoenstraat 2 is namelijk bij het plangebied getrokken. Op deze locatie staat de bouw van een woning gepland. Momenteel staat op dit perceel een schuur. De uitbreiding heeft een omvang van ca. 900 m².

In de Quicksan uit 2017 werd geconcludeerd dat voor het oostelijk deel van het plangebied een hoge archeologische waarde voor vindplaatsen uit de Middeleeuwen en Nieuwe Tijd geldt middels de AMK. De dorpskern van Abbekerk heeft een hoge archeologische waarde voor vindplaatsen uit de Middeleeuwen en Nieuwe Tijd (CHW-code WFR 327A). Abbekerk wordt in historische bronnen voor het eerst vermeld rond 1250. De oudste kaart van het dorp dateert van rond 1650. Historisch kaartmateriaal toonde echter aan dat binnen het plangebied in de Nieuwe Tijd geen bebouwing aanwezig was. Bovendien was op het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN2) geen verhoging zichtbaar die zou kunnen wijzen middeleeuwse bewoning. Op basis van het historisch

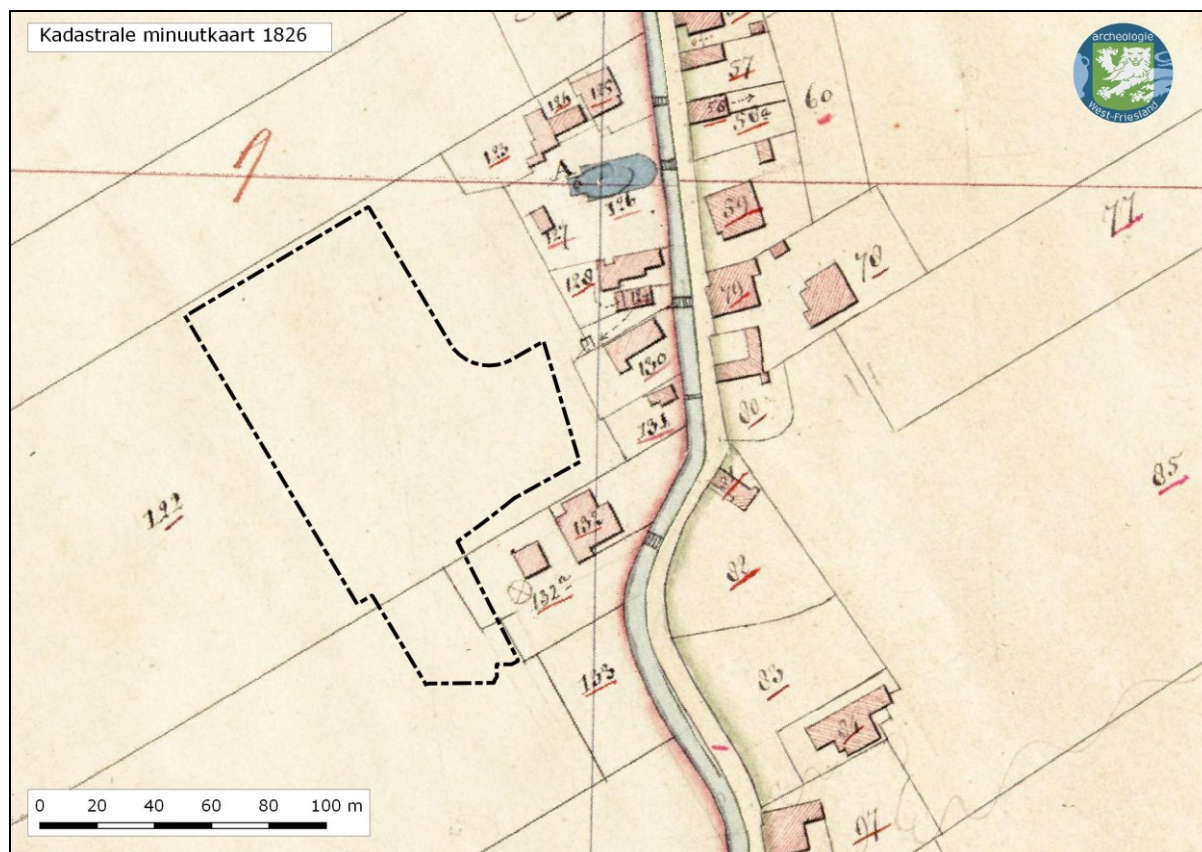
kaartmateriaal en de hoogtekkaart kon de hoge archeologische waarde voor vindplaatsen uit de Middeleeuwen en Nieuwe Tijd naar beneden worden bijgesteld. In 2017 bleek ook dat binnen het gehele plangebied een middelhoge verwachting voor vindplaatsen uit het Neolithicum en een hoge verwachting voor vindplaatsen uit de Bronstijd geldt. Ten zuiden van de Kerkweg is echter in het verleden ca. 50 cm afgegraven voor de aanleg van een schaatsbaan. Daarnaast bleek uit een veldtoets dat bebouwing binnen het plangebied het bodemarchief heeft aangetast. Door aftopping is de laag met mogelijke sporen uit de prehistorie waarschijnlijk (grotendeels) verwijderd. Gezien de hoge mate van verstoring adviseerde Archeologie West-Friesland in 2017 om de voorgenomen ingrepen vrij te geven met betrekking tot het aspect archeologie.¹

Alle bevindingen uit 2017 gelden ook voor het nieuwe plangebied horende bij het voorontwerpbestemmingsplan. Op het perceel Plantsoenstraat 2 is aan de Dorpsstraat wel bebouwing zichtbaar op de kadastrale minuutkaart uit 1826, maar op het gedeelte van dit perceel dat zich binnen het nieuwe plangebied bevindt is geen bebouwing zichtbaar (afb. 2).



Afbeelding 1. De ligging van het plangebied voor het voorontwerpbestemmingsplan (witte stippellijn) langs de Kerkweg. Het plangebied uit 2017 is ook aangegeven (rode stippellijn). In de zuidoost hoek van het nieuwe plangebied bevindt zich het perceel Plantsoenstraat 2.

¹ Leeuwen & Soonius 2017.



Afbeelding 2. De ligging van het plangebied Kerkweg (zwarte stippellijn) op de kadastrale minuutkaart uit 1826 (beeldbankcultureelerfgoed.nl).

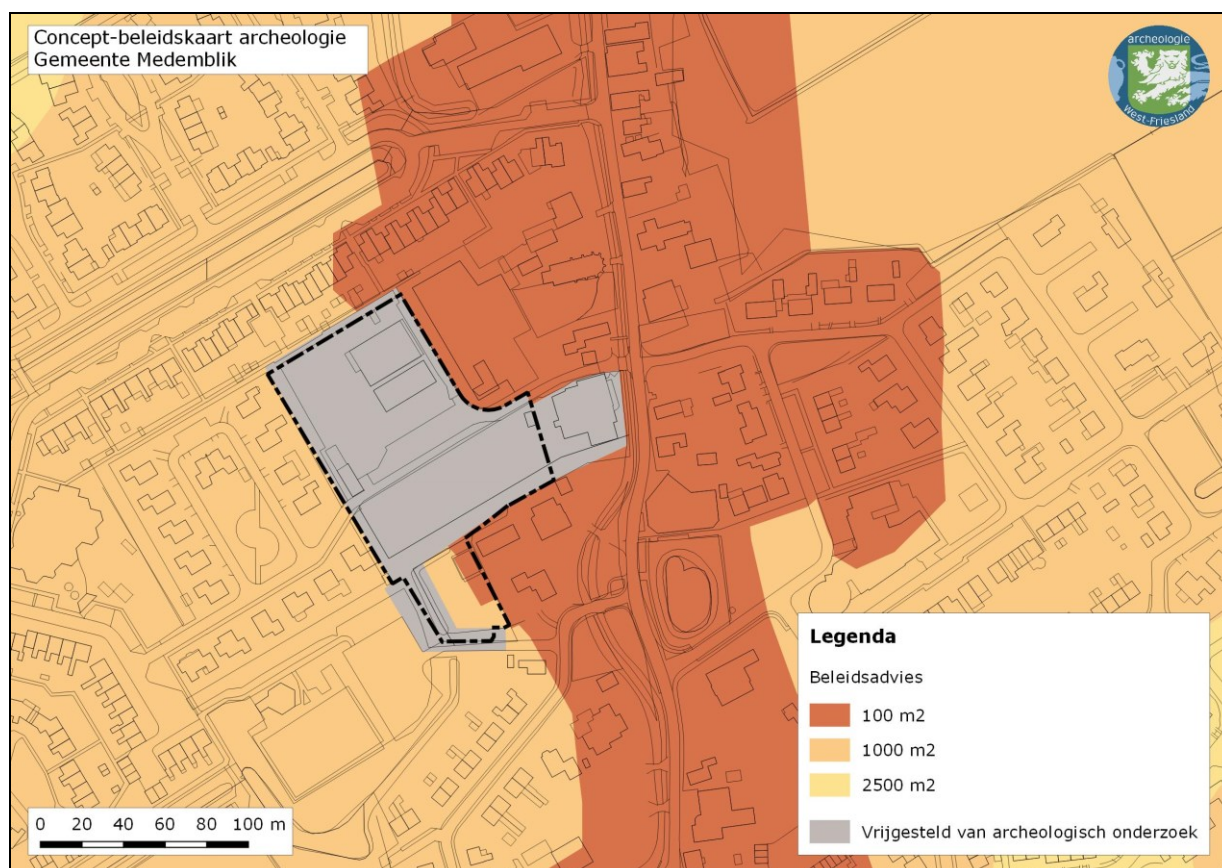
2. Bestemmingsplan en concept-beleidskaart archeologie

Het plangebied valt binnen het bestemmingsplan Dorpskernen II van de gemeente Medemblik (vastgesteld 29-09-2016). In dit bestemmingsplan valt het plangebied gedeeltelijk binnen het historische lint van Abbekerk met een dubbelbestemming Waarde – Archeologie 2 (vrijstellingsgrens: 100 m²). Het lint is vastgesteld op basis van de AMK. Het dorpslint van Abbekerk heeft een hoge archeologische waarde voor vindplaatsen uit de Middeleeuwen en Nieuwe Tijd. Verder kent de rest van het niet al vrijgegeven gedeelte van het plangebied een dubbelbestemming Waarde – Archeologie 3 (vrijstellingsgrens: 500 m²).²

In de concept-beleidskaart archeologie van de gemeente Medemblik zijn de meest recente gegevens verwerkt. Hierop is de begrenzing van het lint nader gespecificeerd, o.a. aan de hand van verschillende historische kaarten (afb. 3). De vrijstellingsgrens van 100 m² voor het lint is aangehouden. Ca. 315 m² van het plangebied valt binnen het dorpslint (oranje op afb. 2). De rest van het plangebied valt binnen een zone met een vrijstellingsgrens van 1.000 m² of is al vrijgesteld van archeologisch onderzoek.

Voor het gedeelte van het plangebied gelegen achterop het perceel Plantsoenstraat 2, geldt dat de vrijstellingsgrens van 100m² zal worden overschreden. De grens van 1.000 m² wordt niet overschreden.

² NL.IMRO.0420.BPHDorpskernenII-VA01



Afbeelding 3. De ligging van het plangebied Kerkweg (zwarte stippellijn) op de concept-beleidskaart archeologie van de gemeente Medemblik. Het plangebied uit 2017 is al vrijgesteld van archeologisch onderzoek.

3. Conclusie & advies

De gemeente Medemblik is bezig een voorontwerpbestemmingsplan op te stellen voor het gebied rond de Kerkweg in Abbekerk. De plangrens wijkt enigszins af van de eerder aangeleverde plangrens. Op het perceel Plantsoenstraat 2 staat de bouw van een woning gepland.

In 2017 heeft Archeologie West-Friesland een Archeologische Quicksan geschreven voor de toekomstige woningbouwlocatie. Dit heeft erin geresulteerd dat een groot gedeelte van het plangebied horende bij het voorontwerpbestemmingsplan al is vrijgegeven op de concept-beleidskaart archeologie van de gemeente Medemblik. De begrenzing van de historische dorpskern is op basis van het historisch kaartmateriaal en de quickscan uit 2017 aangepast.

De hoge archeologische waarde voor het oostelijke deel van het perceel Plantsoenstraat 2 kan komen te vervallen. De bebouwing uit de Middeleeuwen en Nieuwe Tijd bevindt zich langs de Dorpsstraat. Het deel van het perceel waarvoor een hoge verwachting voor vindplaatsen uit de prehistorie is te klein om nog binnen dit plan van belang te zijn. De aanleg van de ijsbaan (juist ten noorden van perceel Plantsoenstraat 2) heeft het eventueel aanwezige prehistorische landschap aangetast.

Archeologie West-Friesland adviseert het voorontwerpbestemmingsplan vrij te geven met betrekking tot het aspect archeologie.

Het plangebied is vrijgesteld van archeologisch onderzoek. Ten behoeve van het doen van waarnemingen dient wel in de omgevingsvergunning te worden opgenomen dat Archeologie West-Friesland toekomstige graafwerkzaamheden wil monitoren.

Voor het monitoren van de graafwerkzaamheden worden geen kosten in rekening gebracht en dit zal niet tot noemenswaardige vertragingen leiden. Vondstmateriaal dat bij het uitvoeren van het werk wordt aangetroffen is (conform de Erfgoedwet, § 5.4, artikel 5.10) eigendom van de Provincie Noord-Holland en zal door Archeologie West-Friesland worden aangeleverd aan het Provinciaal Depot van Bodemvondsten te Castricum.

Het is van belang dat Archeologie West-Friesland minstens een week van tevoren wordt geïnformeerd over de start van de werkzaamheden (archeologie@hoorn.nl / 06-11648953). Graag ontvangen wij de contactgegevens van de veroorzaker, zodat contact kan worden onderhouden over de voortgang.

In het voorontwerpbestemmingsplan hoeft geen dubbelbestemming Waarde-Archeologie te worden opgenomen. De gegevens zullen worden verwerkt in de concept-beleidskaart archeologie van de gemeente Medemblik.

4. Bronnen

AHN2 (www.ahn.nl)

Archis 3.0

Kadastrale Minuutplan 1826, Gemeente Abbekerk en Lambertschaag, sectie C, genaamd De Weere, Eerste Blad (beeldbank.cultureelerfgoed.nl).

Leeuwen, J. & C.M. Soonius, 2017. Archeologische Quickscan. Kerkweg Abbekerk, gemeente Medemblik. Adviesnummer 17032. Archeologie West-Friesland, Hoorn.

Rho adviseurs, 2016. Bestemmingsplan Dorpskernen II. NL.IMRO.0420.BPHDorpskernenII-VA01 (vastgesteld 29-09-2016).

Soonius, C.M. & J. van Leeuwen, 2017. Toelichting Beleidskaart Archeologie gemeente Medemblik. *West-Friese Archeologische Notities* 6. Archeologie West-Friesland, Hoorn.

Westfries Archief