



Provincie
Noord-Holland

Blaricum	Eemnes	Enschede	BEL
datum: 17 JUNI 2015			team: Ro
Zaak: 66127-2015			
Dossier: 701334			

OVEREENKOMST SCOUTING LAREN

Overeenkomst naar analogie van artikel 5 van de Uitvoeringsregeling natuurcompensatie Noord-Holland waarmee partijen de noodzakelijke maatregelen ten behoeve van de herbegrenzing van het Natuurnetwerk Nederland zekerstellen.

Partijen

- I. Stichting Gooisch Natuurreservaat, in rechte vertegenwoordigd door dhr dr. B. van der Moolen, directeur rentmeester, Nieuwe Meentweg 2, 1217 DZ Hilversum als eigenaar van het betreffende perceel aan de Veerweg te Laren, hierna te noemen: "SGN",
- II. De gemeente Laren, krachtens artikel 171 van de Gemeentewet vertegenwoordigd door zijn burgemeester drs E. Roest, handelend ter uitvoering van het besluit van het College van burgemeester en wethouders d.d. 10 februari 2015 hierna te noemen: "de Gemeente"

hierna I en II gezamenlijk te noemen 'Initiatiefnemers'

en

- III. De Provincie Noord-Holland, zetelend Dreef 3 te Haarlem, te dezen krachtens het Besluit mandaat, volmacht en machtiging commissaris van de Koning van Noord-Holland rechtsgeldig vertegenwoordigd door gedeputeerde de heer J.H.M. Bond, hierna te noemen: "de Provincie";

Hierna I, II en III gezamenlijk te noemen: 'Partijen'.

Overwegende dat

- A. de Gemeente op de locatie aan de Veerweg vestiging van scouting Maggy Lekeux toestaat binnen haar grondgebied, waar gebouwd wordt en gebied wordt ingericht en beheerd als natuur dat door de Provincie is aangewezen als Ecologische Hoofdstructuur (nu: Natuurnetwerk Nederland) in de Provinciale Ruimtelijke Verordening (hierna: PRV);
- B. om de vestiging van het scoutingterrein planologisch mogelijk te maken, de gemeenteraad van Laren voornemens is het bestemmingsplan Scouting Laren vast te stellen;

- C. Gedeputeerde Staten van Noord-Holland de begrenzing van het Natuurnetwerk Nederland kunnen wijzigen ten behoeve van een kleinschalige ontwikkeling waarbij de aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden en van de samenhang van het Natuurnetwerk Nederland beperkt is, de begrenzing leidt tot een kwalitatieve of kwantitatieve versterking van het Natuurnetwerk Nederland in het gebied, de oppervlakte van de het Natuurnetwerk Nederland niet afneemt, de wijziging zorgvuldig is onderbouwd, er alternatieven zijn afgewogen én de maatregelen een goede landschappelijke en natuurlijke inpassing zijn geborgd;
- D. De her te begrenzen grond eigendom is van SGN;
- E. Er door de Gemeente voldoende maatregelen worden genomen in het kader van de herbegrenzing zoals vastgelegd in het ontwerp- Bestemmingsplan Scouting Laren van 19 februari 2015 (verder te noemen: Bestemmingsplan) om te realiseren dat er geen negatief effect op het Natuurnetwerk Nederland optreedt;
- F. De maatregelen nader worden uitgewerkt conform de Uitvoeringsregeling natuurcompensatie Noord-Holland d.d. 17-12-2014 (Provinciaal blad van Noord-Holland 2014, 127, hierna: de Uitvoeringsregeling natuurcompensatie).
- G. De Provincie heeft geoordeeld dat de uitvoering van de maatregelen noodzakelijk is om de vestiging van het scoutingterrein mogelijk te maken;
- H. Naar analogie van de Uitvoeringsregeling natuurcompensatie een overeenkomst dient te worden gesloten waarin wordt vastgelegd op welke manier de maatregelen door de initiatiefnemers worden ingevuld;
- I. Partijen hun afspraken dienaangaande wensen vast te leggen in onderhavige overeenkomst.

Komen overeen als volgt:

Artikel 1: onderwerp van de overeenkomst

Onderwerp van deze overeenkomst is vastleggen van afspraken over te nemen maatregelen in verband met de vestiging van een scoutingterrein te Laren. Aan deze overeenkomst zijn gehecht het Registratieformulier als bijlage 1, het Voortgangsformulier als bijlage 2 en het Ontwerp Bestemmingsplan Scouting Laren als bijlage 3. Deze bijlagen maken onderdeel uit van de overeenkomst.

Artikel 2: verplichtingen initiatiefnemers

- a. De Initiatiefnemers verplichten zich zorg te dragen voor uitvoering van de maatregelen zoals vastgelegd in het Registratieformulier.
- b. Dit houdt in ieder geval in dat de initiatiefnemers zich verbinden om erop toe te zien dat het her te begrenzen gebied van 0,15 ha binnen het plangebied duurzaam wordt ingericht, waarbij alle financiële verplichtingen die dit met zich meebrengt voor rekening komen van SGN.
- c. De Initiatiefnemers melden de Provincie wanneer de uitvoering van de maatregelen start.
- d. SGN verbindt zich om voor tien jaar, te rekenen vanaf het gereed komen van de inrichting van het her te begrenzen gebied, dit gebied als natuur te beheren conform het beheertype uit het Natuurbeheerplan.



Artikel 3: planologische zekerstelling

De Gemeente verplicht zich om de herbegrenzing van het Natuurnetwerk Nederland vast te leggen in een bestemmingsplan.

Artikel 4: rapportage

Initiatiefnemers zullen tot het moment dat de maatregelen als bedoeld in artikel 2 van deze overeenkomst zijn voltooid, jaarlijks aan de Provincie schriftelijk verslag uitbrengen van de inspanningen en van de resultaten met betrekking tot de uitvoering van de betreffende werkzaamheden via het Voortgangsformulier (bijlage 2).

Artikel 5: toepasselijk recht en geschillenregeling

- a) Op de overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
- b) Indien op enig onderdeel van deze overeenkomst en/of enige activiteit als in de overeenkomst bedoeld tussen Partijen knelpunten optreden zullen Partijen onderling in overleg treden. Indien het overleg niet tot voor Partijen bevredigend resultaat leidt, zal de meest gerede partij het geschil voorleggen aan de daartoe bevoegde rechter.

Artikel 6: duur overeenkomst

Deze overeenkomst treedt in werking op de datum van (laatste) ondertekening en eindigt zodra de termijn voor het voeren van het natuurbeheer als bedoeld in artikel 2 onder d is verstreken.

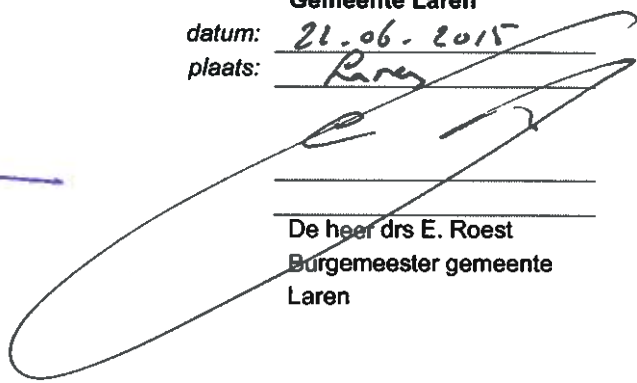
Aldus overeengekomen en in drievoud opgemaakt en ondertekend

Provincie,
datum: 29 juni 2015
plaats: Haarlem



de heer T.P.J. Talsma
Gedeputeerde provincie
Noord-Holland

Gemeente Laren
datum: 21.06.2015
plaats: Laren



De heer drs E. Roest
Burgemeester gemeente
Laren

Stichting Gooisch
Natuureservaat
datum: 15 06 2015
plaats: Halbeek



De heer dr B. van der
Moolen directeur
rentmeester GNR



I. REGISTRATIEFORMULIER

Algemene informatie	
Naam van het projectscouting	Laren
Indienende gemeente/initiatiefnemer	Gemeente Laren
Contactpersoon project	GNR Poul Hulzink, gemeente Laren Wilma Verbeek
Omschrijving van het project	Scoutingterrein van 1.450m2, tijdelijke units en mogelijkheid tot definitief gebouw
Overeenkomst	
Financiële verankering	Scouting is reeds gevestigd op de locatie
Geplande omvang project	
Zijn Boswet, Natuurbeschermingswet of Flora- en Faunawet van Toepassing.	Nee, uitsluitend EHS
Aantasting	
Geplande datum aantasting	scouting is al gevestigd op deze locatie
Type gebied	bos
Activiteiten en type aantasting	Open plek in het bos, al aanwezig, is ingericht als scoutingterrein
Aangetaste waarden	Niet van toepassing, betreft voormalige gemeentelijke bladopslag en grondverwerking
Oppervlakte aantasting	1450 m2
Locatie aantasting	Veerweg te Laren
Maatregelen	
Type maatregelen	De nieuw in te richten locatie is op dit moment in gebruik als grasland en zal worden ingericht conform de wezenlijke kenmerken van de EHS in de nabije omgeving en ter plaatse van de EHS. Voor dit gebied geldt dat de wezenlijke kenmerken zijn gericht op een grote variatie aan heidevelden, droog loofbos, landgoederen met oud loofbos, twee wasmeren met veenmos en schraal grasland, zandverstuivingen, waterpartijen. Voor onderhavige locatie betekent dit specifieke dat de locatie als droog loofbos wordt ingericht
Oppervlakte maatregelen	1500m2
Geplande datum start uitvoering	2 ^e helft 2015
Geplande datum afronding	31 december 2015
Toekomstige eigenaar	SGN
Toekomstige beheerder	SGN
Planologische verankering	Bestemmingsplan Scouting Laren

II. VOORTGANGSFORMULIER

Algemene informatie
Naam van het project
Indiende gemeente/initiatiefnemer
Contactpersoon gemeente/initiatiefnemer
Datum inzending voortgangsformulier
Aantasting
Aanvangsdatum aantasting
Uitgevoerde aantastingsmaatregelen
Maatregelen
Planologische verankering
Aanvangsdatum maatregelen
Uitgevoerde maatregelen
Datum afronding maatregelen
Overdracht aan eigenaar
Beheerovereenkomst gesloten