

Bijlage 4:

Overlegreacties



VROM-Inspectie
Ministerie van Volkshuisvesting,
Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer

> Retouradres Postbus 1006 2001 BA Haarlem

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Langedijk
Postbus 15
1723 ZG Noord-Scharwoude

GEMEENTE LANGEDIJK	
NR.	004973
ING.	13 JUL 2010
CLnr.	1731.212
AFD.	B.P. Poot / B.W. Poot

VROM-Inspectie
Directie Uitvoering
Regionale afdeling Noord-
West

Kennemerplein 6-8
Postbus 1006
2001 BA Haarlem
Interne postcode -
www.vrom.nl

Contactpersoon
Ing. C.C. Braje

T (023) 5150 791
F (023) 5150 777

Datum 12 juli 2010
Betreft vooroverleg bestemmingsplan 'zes woningen aan de Nijverheidsstraat
te Oudkarspel' (Holmesdossier '32056)

Kenmerk
20100041651-CB-NW

Kopie aan
Gedeputeerde Staten
Noord-Holland

Geacht college,

Op 28 mei 2010 heb ik uw verzoek ontvangen om advies op grond van artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening over het voorontwerpbestemmingsplan 'zes woningen aan de Nijverheidsstraat te Oudkarspel'.

In de brief van 26 mei 2009 aan alle colleges van burgemeester en wethouders heeft de minister van VROM aangegeven over welke nationale belangen uit de Realisatieparagraaf Nationaal Ruimtelijk Beleid (RNRB, TK 2007-2008, 31500 nr. 1) gemeenten altijd vooroverleg moeten voeren met het Rijk. Gemeenten verzoeken zelf de afzonderlijke rijksdiensten om advies. De VROM-Inspectie coördineert vervolgens de rijksreactie over voorontwerpbestemmingsplannen, -projectbesluiten en -structuurvisies richting gemeenten.

Het bovengenoemde plan geeft aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen, gelet op de nationale belangen zoals die zijn verwoord in de RNRB. Het nummer achter het nationaal belang verwijst naar het nummer in de RNRB.

Nationaal belang (09): Milieukwaliteit en externe veiligheid

Geluid

Het voorontwerpbestemmingsplan betreft de bouw van zes woningen gelegen in de geluidzone van de provinciale weg N504. In de toelichting zijn over het aspect geluid enkele gegevens opgenomen en wordt verwezen naar een akoestisch onderzoek. De rapportage van het akoestisch onderzoek is echter niet toegevoegd aan het voorontwerpbestemmingsplan. Ik verzoek u om deze rapportage aan het (ontwerp)bestemmingsplan toe te voegen.

Daarnaast wordt in de toelichting opgemerkt dat u hogere waarden op grond van de Wet geluidhinder (Wgh) kunt vaststellen. Als te treffen maatregelen aan de bron of in de overdrachtsfeer onvoldoende blijken om de voorkeursgrenswaarde van de Wgh te halen, dan kunt u een gemotiveerd besluit nemen voor het

vaststellen van hogere waarden Wgh. Dit besluit moet vóór de vaststelling van het bestemmingsplan zijn genomen. Ik verzoek u hiermee rekening te houden.

VROM-Inspectie
Directie Uitvoering
Regionale afdeling Noord-
West

Voor nadere informatie kunt u contact opnemen met mevrouw C. Braje, telefoon 023 - 515 0791.

Datum
12 juli 2010

Ik vertrouw erop dat u de opmerkingen op een adequate wijze zult verwerken in voorgenoemd bestemmingsplan.

Kenmerk
20100041651-CB-NW

Hoogachtend,
de directeur-inspecteur regio Noord-West,

ir. H.P. de Vries

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end. The signature is written over the printed name 'ir. H.P. de Vries'.

Pier Wiebe Rienstra

Aan: Meulen, Klaas van der

Onderwerp: RE: Bestemmingsplan 6 woningen Nijverheidsstraat Oudkarspel

Van: Ruber, dhr. drs. P.J.P. (Paul) [mailto:RUBERP@Noord-Holland.nl]

Verzonden: dinsdag 3 augustus 2010 15:05

Aan: Meulen, Klaas van der

Onderwerp: RE: Bestemmingsplan 6 woningen Nijverheidsstraat Oudkarspel

Geachte heer van der Meulen,

In het kader van het art 3.1.1 Bro overleg kan ik u meedelen dat de provincie geen opmerkingen heeft over de voorontwerp bestemmingsplannen Nijverheidsstraat en Kerklaan 31-33.

Terzijde: ik verzoek u wel nog even te laten kijken naar de teksten op blz 19 en 20 van de toelichting bij plan Nijverheidsstraat: komt er nu wel of geen geluidsscherm?

Met vriendelijke groet,

Paul Ruber

Medewerker Ruimtelijke Ordening

Directie SHV -VV - OMG

023-5143321

Van: Meulen, Klaas van der [mailto:K.vanderMeulen@gemeentelangedijk.nl]

Verzonden: dinsdag 3 augustus 2010 10:12

Aan: Ruber, dhr. drs. P.J.P. (Paul)

Onderwerp: FW: Bestemmingsplan 6 woningen Nijverheidsstraat Oudkarspel

Geachte heer Ruber,

Op 28 mei j.l. heb ik u bijgevoegd bestemmingsplan gestuurd.

Tot op heden nog geen reactie van u ontvangen.

Graag zie ik uw reactie zsm tegemoet.

Alvast bedankt.

Met vriendelijke groet,

Klaas van der Meulen

Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening en Projecten

Afd. Beleid en Projecten, team VROM

Tst. 0226 - 334 547

Van: Meulen, Klaas van der

Verzonden: vrijdag 28 mei 2010 14:09

Aan: 'Ruber, dhr. drs. P.J.P. (Paul) '

Onderwerp: Bestemmingsplan 6 woningen Nijverheidsstraat Oudkarspel

Geachte heer Ruber,

In het kader van het bepaalde in art. 3.1.1 Bro, het wettelijk vooroverleg, stuur ik u hierbij de Partiële herziening bestemmingsplan Oudkarspel, "zes woningen aan de Nijverheidsstraat" te Oudkarspel. Wij verzoeken u om een reactie binnen 6 weken na verzending van deze mail naar ons te sturen. Indien wij geen reactie hebben ontvangen gaan wij ervan uit dat u instemt met het voorontwerp van de genoemde herziening.

In de bijlage is het voorontwerp opgenomen.

Met vriendelijke groet,

Klaas van der Meulen

Beleidsmedewerker Ruimtelijke Ordening en Projecten

Gemeente Langedijk

Afd. Beleid en Projecten, team VROM

Tst. 0226 - 334 547

Aan dit bericht en eventuele bijlagen kunnen geen rechten worden ontleend.

Het Provinciaal Bestuur van Noord-Holland.

4-8-2010



hoogheemraadschap
**Hollands
Noorderkwartier**

GEMEENTE LANGLAND	
IR.	005362
IBG	26 JUL 2010
CLnr.	- 1.731.212
AFD.	8Prom /BW/RAAD

Gemeente Landeijk
De heer K. van der Meulen
Postbus 15
1723 ZG NOORD-SCHARWOUDE

Datum
22 juli 2010

Uw kenmerk
email d.d. 28 mei 2010

Contactpersoon
E. Swolfs

Onderwerp
Artikel 3.1.1 Reactie - BP
Nijverheidsstraat Langedijk

Registratienummer
10.24856

Doorkiesnummer
0299-39 1432

Geachte heer Van der Meulen,

In uw email d.d. 28 mei 2010 vraagt u het hoogheemraadschap zijn reactie te geven op het voorontwerp bestemmingsplan Nijverheidsstraat.

Voorafgaand aan deze procedure hebben wij reeds ons wateradvies gegeven op het plan en is er diverse malen contact geweest over de uiteindelijke invulling van de watercompensatie. Het resultaat van dit overleg is op juiste wijze verwerkt in het bestemmingsplan. Daarom laten wij u middels deze brief weten geen verdere opmerkingen te hebben op de inhoud van het plan.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Voor eventuele vragen kunt u op bovenstaand telefoonnummer contact opnemen met dhr. E. Swolfs van onze afdeling Planvorming.

Hoogachtend,

namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,
hoofd afdeling Planvorming, voor deze,

hoofd cluster Planadvies, voor deze,


Mevrouw ir. A.A. Beems-Kuin
Teamleider cluster Planadvies