

Nota van Wijzigingen – Bestemmingsplan Bijlestaal 64 Broek op Langedijk

In deze nota staan de inhoudelijke wijzigingen aangegeven voor het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Bijlestaal 64 Broek op Langedijk ten opzichte van het ter visie gelegen ontwerpbestemmingsplan.

Artikel	Wijziging
---------	-----------

Regels

Hoofdstuk 1 Inleidende regels, begrippen, artikel 1.3 en 1.27	Aan- en uitbouw gewijzigd in bijbehorende bouwwerken en begrip ondergeschikte horeca toegevoegd
Hoofdstuk 2 artikel 3 Bestemmingsregels, artikel 3.1	Oppervlakten van functies en begrip ondergeschikte horeca toegevoegd
Hoofdstuk 3. bouwregels, artikel 3.2.3	Het aantal parkeerplekken toegevoegd
Hoofdstuk 6 Algemene gebruiksregels	Lid d toegevoegd met : strijdig gebruik van gronden en bouwwerken voor discotheek en casino
Verbeelding	
Verbeelding	Bouwvlak strak om gebouw neergelegd. De aanduiding 'parkeerdek' is aangegeven
Toelichting	
Blz. 20 t/m blz.22	Ladder voor duurzame verstedelijking is aangescherpt
Blz. 23,24	Provinciale ruimtelijke verordening aangepast
Blz. 28	Regionaal toeristisch recreatief beleid aangevuld
Blz. 28,29 en 30	Horecabeleid aangevuld
Blz. 35	Invloed plan op de omgeving is aangevuld
Blz. 50 t/m 54	Hoofdstuk 5.3.2 Parkeren is aangevuld
Bl. 55 en 56	Eindconclusie toegevoegd