

Raadsvergadering: 29 november 2011

Agendapunt: 8

Landsmeer, 25 oktober 2011

Voorstelnummer: 2011-111

Voorstel:

- Het bestemmingsplan 'Purmerland 79' gewijzigd vast te stellen.
- Het bestemmingsplan ter inzage te leggen.

Wettelijke grondslag:

Art. 3.1 jo. art 3.8 Wro

Inleiding:

Op 26 april 2011 hebt u het ontwerpbestemmingsplan 'Purmerland 79' vastgesteld. Het bestemmingsplan is gemaakt om een generatiewoning mogelijk te maken. Het ontwerpbestemmingsplan heeft 6 weken ter inzage gelegen. Er is slechts één zienswijze binnengekomen. Deze zienswijze is ingediend door de aanvrager van het bestemmingsplan. De zienswijze was er op gericht om op het achterste gedeelte van het perceel een kinderdagverblijf als nevenactiviteit bij het agrarisch bedrijf mogelijk te maken.

Zienswijze:

De beantwoording van de zienswijze is in het bestemmingsplan opgenomen. Er zijn geen ruimtelijke bezwaren tegen het honoreren van deze zienswijze. De belangrijkste problemen bij een kinderdagverblijf nl. parkeren en geluid zijn gelet op de ligging van dit perceel geen probleem. Voorgesteld wordt dan ook om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen conform de ingediende zienswijze.

Middelen:

De kosten voor het project worden gedragen door de aanvrager en zijn verzekerd via de Legesverordening.

Dit voorstel wordt behandeld in de commissie Grondgebied van 15 november 2011.

U wordt uitgenodigd tot besluitvorming over te gaan.

Het college,

de secretaris,
W.P.A. Groskamp

de burgemeester,
Mw mr. A.C. Nienhuis

Besluit:

Volgens voorstel door de raad besloten op 29 november 2011.

de griffier,

de voorzitter,

