

B i j l a g e 1 :
A d v i e s C E N H



CULTUREEL ERFGOED NOORD-HOLLAND

u52

Bügel Hajema
Dhr. M. S. Matahelumual
Balthasar Bekkerwei 76
8914 BE Leeuwarden

Stichting Cultureel Erfgoed Noord-Holland
Postbus 205 | 2000 AE Haarlem
T: 023 - 553 14 98 | F: 023 - 531 84 36
E: info@cultureelerfgoednh.nl
I: www.cultureelerfgoednh.nl

Uw kenmerk --
Ons kenmerk CENH-10-275-CN
Datum 9 juni 2010
Onderwerp Quick Scan

Geachte heer Matahelumual,

Op 27 april jl. vroeg u ons archeologisch advies in verband met de voorgenomen herbouw van een school en de bouw van 8 woningen aan de Meerkoetstraat, Calkoenstraat en de Reigerlaan te Landsmeer. Wij hebben met plezier aan dit verzoek voldaan.

Het advies luidt dat voor het opstellen van het bestemmingsplan archeologisch bureauonderzoek noodzakelijk is. De onderbouwing van dit advies is in bijgevoegd document aangegeven.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Heeft u nog vragen dan kunt u te allen tijde contact met ons opnemen.

Met vriendelijke groet,

Gerard Alders
Seniorarcheoloog Cultuureel Erfgoed Noord-Holland

Cultuureel Erfgoed Noord-Holland is ontstaan door fusie van Steunpunt Cultuureel Erfgoed Noord-Holland, Museaal & Historisch Perspectief Noord-Holland en Stichting Stelling van Amsterdam en werkt samen met Kunst en Cultuur Noord-Holland





Archeologisch advies

Risicoanalyse

In Landsmeer is de bouw van 8 woningen en de herbouw van een basisschool gepland. Het plangebied ligt aan de Calkoenstraat en de Meerkoetstraat en wordt doorsneden door de Reigerlaan. Het plangebied heeft een omvang van ca. 4200 m². Binnen dat hele gebied vindt over een oppervlakte van ca. 1100 m² bodemverstoring plaats. De omvang en diepte van de toekomstige verstoring is nog niet bekend. Het terrein is nu in gebruik als school en schoolplein. De bestaande bebouwing wordt gesloopt. Het is niet bekend in hoeverre de bodem is verstoord door de huidige bebouwing. Voor het plan is een nieuw bestemmingsplan in voorbereiding. Gemeenten moeten bij het vaststellen van een nieuw bestemmingsplan rekening houden met in de grond aanwezige dan wel te verwachten monumenten binnen het plangebied.

Volgens de Monumentenwet 1988 moet in elk bestemmingsplan archeologie worden opgenomen in de verbeelding, toelichting en regels.

Gebaseerd op de geschiedenis van het gebied en de kennis van veengebieden in de omgeving, kunnen sporen van landbouw vanaf de Late Middeleeuwen verwacht worden. Deze kunnen zich reeds binnen enkele decimeters onder de oppervlakte bevinden en kunnen concreet bestaan uit ploegsporen, afvalkuilen, waterputten, slootvullingen, gebruiksvoorwerpen en gereedschappen. Het is onbekend in hoeverre deze sporen door de aanleg van de wijken zijn verstoord.

Advies

Om archeologie volwaardig mee te kunnen nemen in het bestemmingsplan, is archeologisch bureauonderzoek nodig voor het bestemmingsplangebied.

