

Bestemmingsplan woning

Pooland 24 te Barsingerhorn

ONHERROEPELIJK

Inhoud

Bijlagen

13 oktober 2011

Projectnummer 155 52 00 36 01

Bestemmingsplan woning

Pooland 24 te Barsingerhorn

ONHERROEPELIJK

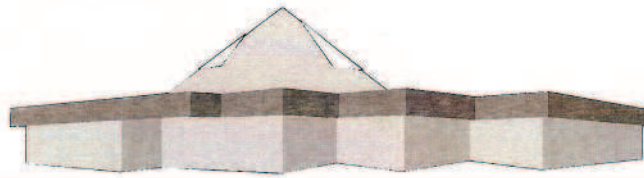
Inhoud

Bijlagen

13 oktober 2011

Projectnummer 155 52 00 36 01

Bijlage 1



Gemeente Nieuw-Niedorp

Verzonden: - 4 SEP. 2008

BOUWVERGUNNING (artikel 19, lid 2 WRO, zonder vvgb)
BV20080041

nummer: **5580**

Burgemeester en wethouders van Nieuw-Niedorp,

gezien:

het schriftelijk verzoek van mevrouw P.M. Kort - Nell, Pooland 24, 1768 BX Barsingerhorn, ingekomen op 16 april 2008, om een vergunning voor

het verbouwen van een deel van de schuur tot recreatiewoning;

plaatselijk bekend Pooland 24 te Barsingerhorn;
kadastraal bekend gemeente Barsingerhorn sectie E nr. 33, 34;

de tekeningen en de overige bescheiden, die bij de aanvraag zijn overgelegd;

overwegende:

dat het bouwplan in strijd is met het geldende bestemmingsplan "Buitengebied (Schagerkogge/Waardpolder)", omdat ter plaatse, op de gronden met de bestemming 'agrarische bedrijven, bodemgebonden', uitsluitend mag worden gebouwd ten behoeve van bepaalde agrarische doeleinden, terwijl het bouwplan uitgaat van het verbouwen van een deel van de schuur tot vakantiewoning;

dat wij op grond van het bepaalde in artikel 19, lid 2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening vrijstelling van het bestemmingsplan kunnen verlenen in door Gedeputeerde Staten aangegeven gevallen;

dat de onderhavige aanvraag een bouwwerk betreft, die ingevolge de provinciale notitie "Toepassing van artikel 19 lid 2 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening (nieuw)" als zodanig is aangewezen;

dat aan het project medewerking wordt verleend, omdat de functie wordt gerealiseerd in bestaande bebouwing (geen ruimtelijke impact), het past binnen het provinciaal beleid aangaande vrijkomende agrarische bebouwing, nabij gelegen woonfuncties er niet door zullen worden aangetast, het geen onevenredige verkeersaantrekkende werking met zich mee zal brengen, parkeerplaatsen op eigen terrein worden gerealiseerd en het past binnen het gemeentelijk beleid ten aanzien van verblijfsrecreatie;

dat het bouwplan, in overeenstemming met artikel 19a, lid 4 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening jo. afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht gedurende zes weken, van 7 juli tot 18 augustus 2008, ter inzage heeft gelegen, waarbij een ieder in de gelegenheid is gesteld omtrent het voornemen om bedoelde vrijstelling te verlenen schriftelijk haar/zijn zienswijze kenbaar te maken;

dat geen zienswijzen zijn ingediend;



gelet op:

de artikelen 44 en 49 lid 1 van de Woningwet, 19 en 19a van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, het bepaalde in de bouwverordening van de gemeente Niedorp en het Bouwbesluit;

de voorwaarde dat parkeren van voertuigen geheel op eigen terrein plaatsvindt;

BESLUITEN :

1. met toepassing van de artikelen 19, lid 2 en 19a van de Wet op de Ruimtelijke Ordening, vrijstelling te verlenen van de voorschriften van het geldende bestemmingsplan "Buitengebied (Schagerkogge/Waardpolder)" voor het verbouwen van een deel van de schuur tot recreatiewoning;
2. bouwvergunning te verlenen voor het verbouwen van een deel van de schuur tot recreatiewoning;
3. behoudens rechten van derden de gevraagde bouwvergunning te verlenen overeenkomstig het bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte bouwplan en onder de voorschriften en eisen zoals aangegeven op de hierbij behorende bijlage.

Nieuwe Niedorp, 1 september 2008,
burgemeester en wethouders voornoemd,
namens dezen,

de heer Th.N.M. Vlaar
hoofd Grondgebiedzaken

De door u opgegeven aanneemsom:	€ 20.000,00
De door bureau Bwt vastgestelde aanneemsom:	€ 20.000,00

Leges bouwvergunning	: € 579,00
Leges procedure ex art. 19 WRO	: € 321,35

	€ 900,35

U ontvangt hiervoor een aparte nota.

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken met ingang van de dag na verzending van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Niedorp. Ook bestaat, indien onverwijld spoed gelet op de betrokken belangen dat vereist, de mogelijkheid een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de voorzieningenrechter van de rechtbank, sector bestuursrecht. Het adres is Postbus 251, 1800 BG Alkmaar. Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met de afdeling Grondgebiedzaken. Burgemeester en wethouders wijzen erop dat zij, ondanks de in acht genomen zorgvuldigheid, niet kunnen garanderen dat dit besluit niet voor vernietiging in aanmerking komt. Indien u hiervan gebruik maakt, terwijl nog een bezwaarschrift of beroepschrift kan worden ingediend c.q. nog in behandeling is, handelt u derhalve op eigen risico en kunt u na vernietiging van het besluit gemeente niet aansprakelijk stellen voor eventueel geleden schade. Wij adviseren u dan ook in ieder geval de termijn waarbinnen bezwaarschriften kunnen worden ingediend af te wachten.

Bijlage 2

Indicatieve geluidberekening wegverkeerslawaai

De berekening is uitgevoerd volgens de Standaard Rekenmethode I van bijlage III van het Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006.

Verkeersgegevens

Van het Poolland is geen recente verkeerstelling aanwezig. Een vergelijkbaar traject, te weten aan de Mientweg in Barsingerhorn, traject N248 en Poolland/Kreil telde in 2008 334 mvt/etmaal. Dit traject is één van de verbindingstrajecten naar de N248. Dit zal een zwaardere belasting veroorzaken dan op het Poolland zelf.. Dit traject wordt zodoende als vergelijkbaar aangehouden worden. In 2008 is aan deze weg de meest recente telling gehouden met 334 mvt/etmaal op een werkdag. De intensiteiten zijn opgehoogd met een gemiddelde jaarlijkse groei van 2% naar het horizonjaar 2018: wat uitkomt op 407 mvt/etmaal. Er is uitgegaan van een standaardverdeling cat. IV (daguurintensiteit: 7%, avonduurintensiteit: 2,4%, nachtuurintensiteit 0,7%). Verder is uitgegaan van de verkeercategorieënverdeling licht/middelzwaar/zwaar van 95% / 4% / 1%. Het wegdek bestaat uit standaard asfaltbeton.

De volgende verkeersgegevens zijn ingevoerd volgens de methode SRM1

						dag	avond	nacht
Totaal aantal tellingen				407				
						0,70	0,24	0,07
licht	95,00	%		386,65		27,07	9,28	2,71
middelzwaar	4,00	%		16,28		1,14	0,39	0,11
zwaar	1,00	%		4,07		0,28	0,10	0,03

Geluidbelasting Paadje op de gevel van de woning op 5m hoogte

Verkeersgegevens:	Dag:	Avond:	Nacht:
Personenwagens per uur	27.1	9.3	2.7
Snelheid personenwagens	60	60	60
Lichte vrachtwagens per uur	16.3	0.4	0.1
Zware vrachtwagens per uur	0.3	0.1	0.1
Snelheid zwaar verkeer	60	60	60
Wegdektype	DAB 11/16 (referentie) ▼		

Omgevingskenmerken:	
Hoogte weg	4
Horizontale afstand tot midden van weg	17.5
Hoogte van waarnemer	5
Zichthoek (127 graden = volledig)	127
Fractie absorberend oppervlak (0=hard; 1=zacht)	0.8
Percentage reflectie van overzijde (0=geen; 1=volledig)	0
Afstand tot reflecterend oppervlak overzijde	0
Hoogte van reflecterend oppervlak (minstens 5m)	0
Afstand tot kruispunt (0=geen kruispunt)	0
Afstand tot minirotonde (0=geen minirotonde)	0
Afstand tot drempel (0=geen drempel)	0

Resultaten:	
Berekende geluidniveau in Letm	53.35
Berekende geluidniveau in Lden	51.82
Berekende geluidniveau in Lnight	39.50

Geluidbelasting Paadje op de gevel van de woning op 1,5m hoogte

Verkeersgegevens:	Dag:	Avond:	Nacht:
Personenwagens per uur	27.1	9.3	2.7
Snelheid personenwagens	60	60	60
Lichte vrachtwagens per uur	16.3	0.4	0.1
Zware vrachtwagens per uur	0.3	0.1	0.1
Snelheid zwaar verkeer	60	60	60
Wegdektype	DAB 11/16 (referentie) ▼		

Omgevingskenmerken:	
Hoogte weg	4
Horizontale afstand tot midden van weg	17.5
Hoogte van waarnemer	1,5
Zichthoek (127 graden = volledig)	127
Fractie absorberend oppervlak (0=hard; 1=zacht)	0.8
Percentage reflectie van overzijde (0=geen; 1=volledig)	0
Afstand tot reflecterend oppervlak overzijde	0
Hoogte van reflecterend oppervlak (minstens 5m)	0
Afstand tot kruispunt (0=geen kruispunt)	0
Afstand tot minirotonde (0=geen minirotonde)	0
Afstand tot drempel (0=geen drempel)	0

Resultaten:	
Berekende geluidniveau in Letm	53.35
Berekende geluidniveau in Lden	51.82
Berekende geluidniveau in Lnight	39.50



HOOGHEEMRAADSCHAP
HOLLANDS
NOORDERKWARTIER



PERIODIEKE MECHANISCHE VERKEERSTELLINGEN

LOKATIE TELPUNT:

Mieldijk
t.n.v. de N248 tussen huis nr. 5 en 7.

JAAR VAN TELLING:

2008

WEGVAK NR.

22155-010

TELDAG

DATUM

RESULTAAT

PROV. TELPUNTNR:

ZONDAG	10-aug-08	
MAANDAG	11-aug-08	
DINSDAG	12-aug-08	
WOENSDAG	13-aug-08	
DONDERDAG	14-aug-08	
VRIJDAG	15-aug-08	
ZATERDAG	16-aug-08	
ZONDAG	17-aug-08	
MAANDAG	18-aug-08	
DINSDAG	19-aug-08	
WOENSDAG	20-aug-08	
DONDERDAG	21-aug-08	
VRIJDAG	22-aug-08	
ZATERDAG	23-aug-08	
ZONDAG	24-aug-08	
MAANDAG	25-aug-08	
DINSDAG	26-aug-08	330
WOENSDAG	27-aug-08	317
DONDERDAG	28-aug-08	350
VRIJDAG	29-aug-08	394
ZATERDAG	30-aug-08	312
ZONDAG	31-aug-08	258
MAANDAG	01-sep-08	358
DINSDAG	02-sep-08	296
WOENSDAG	03-sep-08	358
DONDERDAG	04-sep-08	368
VRIJDAG	05-sep-08	
ZATERDAG	06-sep-08	
ZONDAG	07-sep-08	
MAANDAG	08-sep-08	
DINSDAG	09-sep-08	
WOENSDAG	10-sep-08	
DONDERDAG	11-sep-08	
VRIJDAG	12-sep-08	
ZATERDAG	13-sep-08	



GEMIDDELD AANTAL MOTORVOERTUIGEN PER ETMAAL (PAE/ETM)

WERKDAG	GEMIDDELDE:	346
ZATERDAG	GEMIDDELDE:	312
ZONDAG	GEMIDDELDE:	258

AANTAL TELDAGEN:	8
AANTAL TELDAGEN:	1
AANTAL TELDAGEN:	1

TOTALE	GEMIDDELDE:	334
--------	-------------	-----

AANTAL TELDAGEN:	10
------------------	----

Bijlage 3



CULTUREEL ERFGOED NOORD-HOLLAND

Ontwerpbureau Marije Boon
Tav. Mevr. M. Boon
Paadje 14
1733 NE NIEUWE NIEDORP

Stichting Cultureel Erfgoed Noord-Holland
Postbus 205 | 2000 AE Haarlem
T: 023 - 553 14 98 | F: 023 - 531 84 36
E: info@cultureelerfgoednh.nl
I: www.cultureelerfgoednh.nl

Ons kenmerk CENH/09/257/LdB
Datum 04 augustus 2009
Onderwerp Quick Scan

Geachte mevrouw Boon,

Op 24 juli jl. vroeg u ons archeologisch advies in verband met de plannen op de locatie aan Poolland te Nieuwe Niedorp, gemeente Niedorp. Wij hebben met plezier aan dit verzoek voldaan.

Het advies luidt dat op de planlocatie geen archeologisch onderzoek noodzakelijk is. De archeologische en historisch geografische waarden worden waarschijnlijk niet aangetast. De onderbouwing van dit advies is in bijgevoegd document aangegeven.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Heeft u nog vragen dan kunt u allen tijde contact met ons opnemen.

Met vriendelijke groet,

Gerard Alders
Senior-archeoloog Cultuureel Erfgoed Noord-Holland

Cultuureel Erfgoed Noord-Holland is ontstaan door fusie van Steunpunt Cultuureel Erfgoed Noord-Holland, Museaal & Historisch Perspectief Noord-Holland en Stichting Stelling van Amsterdam en werkt samen met Kunst en Cultuur Noord-Holland





**CULTUREEL ERFGOED
NOORD-HOLLAND**

Archeologisch advies

Risicoanalyse

Het plangebied betreft de locatie aan Poolland 24 te Nieuwe Niedorp, gemeente Niedorp. Hier wordt nieuwbouw gerealiseerd bestaande uit een woonhuis. Het plangebied betreft een oppervlakte van ongeveer 875 m², de oppervlakte van de geplande bodemverstoring is 170 m². Momenteel is het plangebied in gebruik als groenstrook.

Er worden geen kelders en/of parkeergarages aangelegd onder de nieuwbouw. Wel wordt er een kruipruimte onder het woonhuis aangelegd tot ongeveer 70 cm onder maaiveld. De fundering zal bestaan uit balken tot een diepte van 70 cm onder maaiveld.

Er wordt grond afgevoerd voor de nieuwbouw tot een diepte van 70 cm onder maaiveld.

Van de te slopen woning wordt ook de fundering gesloopt tot een diepte van ca. 50 cm onder maaiveld.

Op de Cultuurhistorische Waardenkaart van de provincie Noord-Holland zijn geen archeologische en historisch geografische waarden vermeld voor het plangebied. Het plangebied grenst wel aan de Westfriese Omringdijk, deze is archeologisch van hoge waarde.

Op de beleidskaart archeologie van de gemeente Niedorp is voor het plangebied aangegeven dat er rekening gehouden dient te worden met archeologie bij plangebieden groter dan 2500 m².

Advies

De nieuwbouw van het woonhuis en de sloop van de huidige woning tasten de archeologische en historisch geografische waarden waarschijnlijk niet aan. Tevens is het plangebied niet groter dan 2500 m². Om deze redenen achten wij het niet noodzakelijk nader archeologisch onderzoek te laten uitvoeren.

Mochten er tijdens de werkzaamheden toch archeologische vondsten worden gedaan, dan dient dit onverwijld te worden gemeld bij het Provinciaal Depot voor Bodemvondsten Noord-Holland, tel. 023 - 5144514. Deze melding leidt niet tot vertraging of kosten van de kant van uitvoerder of opdrachtgever.

Bijlage 4

Quick-scan Flora en fauna
Woonhuis Pooland 24 Barsingerhorn

Ontwerpbureau Marije Boon

Definitief

Opdrachtgever:
Rapportnummer:
Datum vrijgave:
Vrijgave:
Goedkeuring:

Ontwerpbureau Marije Boon
11.286_R_004.02
Februari 2010
Ing. J.J.W.M. Buiks
Ing. H.M. Visser



INHOUDSOPGAVE	BLZ
1 SAMENVATTING	3
2 AANLEIDING EN ACHTERGROND VAN DIT RAPPORT	5
3 DOEL.....	6
3.1 Uitgangspunten	6
4 PLANGEBIED EN GEBIEDSKENMERKEN	7
4.1 Onderzoeklocatie	7
4.2 Omschrijving plangebied	7
4.3 Relevante wet- en regelgeving	8
4.3.1 Gebiedsbescherming	8
4.3.2 Soortbescherming	9
4.4 Voorgenomen activiteit	10
4.5 Verantwoordelijke partij.....	10
5 NATUURWAARDEN INVENTARISATIE	11
5.1 Onderzoeksmethode	11
5.2 Resultaten.....	11
5.2.1 Flora	12
5.2.2 Fauna.....	12
6 CONCLUSIES, AANBEVELINGEN EN ONTHEFFINGSPROCEDURE.....	14
Colofon.....	17

Bijlagen

1. Implicaties Habitat- en Vogelrichtlijn en de Flora- en faunawet
2. Gegevens Natuurloket
3. Gegevens Waarneming.nl

1

Samenvatting

In opdracht van Ontwerpbureau Marije Boon heeft ProCensus ter hoogte van het woonhuis aan Poolland 24 te Barsingerhorn een quick-scan Flora- en fauna uitgevoerd.

Op 3 februari 2010 heeft overdag een veldbezoek aan bovengenoemde locatie plaatsgevonden. Op de locatie is gekeken naar aanwezige of het mogelijk voorkomen van beschermde flora en fauna. Tevens is hiermee de noodzaak bepaald van het uitvoeren van aanvullend onderzoek naar soorten en soortgroepen.

Met de sloopwerkzaamheden zal, volgens de huidige planning, in het najaar van 2010 gestart worden.

Dit rapport heeft de navolgende zaken in kaart gebracht.

- 1 Zijn er beschermde dieren en plantensoorten momenteel in het plangebied aanwezig of te verwachten?
- 2 Zo ja, leidt het realiseren van het plan of de uitvoering van de geplande werkzaamheden tot handelingen die strijdig zijn met de Flora- en faunawet?
- 3 Kan het plan of kunnen de voorgenomen werkzaamheden zodanig aangepast worden dat dergelijke strijdige handelingen niet gepleegd worden en eventuele negatieve effecten op de natuurwaarden zoveel mogelijk worden beperkt?

Het doorlopen van het stappenschema in het kader van de Flora- en faunawet (zie bijlage 1) leidt tot de volgende conclusies.

1. Nee. Er zijn momenteel geen beschermde dieren en plantensoorten in het gebied aanwezig (en te verwachten).
Tijdens het veldonderzoek zijn met uitzondering van de groep van vogels geen strikt beschermde soorten aangetroffen. De werkzaamheden zorgen niet voor een significante verstoring van (het leefgebied van) soorten: er is dus geen ontheffing benodigd.
2. Nee. De uitvoering van geplande werkzaamheden lijdt niet tot handelingen die strijdig zijn met de Flora- en faunawet, mits ze worden uitgevoerd zoals aanbevolen bij punt 3.
3. Ja. Door middel van een goede planning het in acht nemen van de zorgplicht en door het nemen van eventuele mitigerende (of compenserende) maatregelen kunnen de voorgenomen werkzaamheden zodanig uitgevoerd worden, zodat eventuele verstoring van (beschermde) flora en fauna geminimaliseerd wordt.
 - Algemeen voorkomende soorten zijn niet ontheffingsplichtig mits de zorgplicht in acht wordt gehouden. Vanuit de zorgplicht die de flora- en faunawet oplegt, moeten de negatieve gevolgen van de uitvoering van de werkzaamheden zoveel mogelijk worden verzacht (mitigerende maatregelen).
 - Voor alle beschermde inheemse (ook de algemeen voorkomende) vogelsoorten geldt vanuit de Flora- en faunawet een verbod op handelingen die nesten of eieren beschadigen of verstoren. In de praktijk betekent dit dat storende werkzaamheden, zoals het kappen van bomen en struiken) alleen buiten het broedseizoen (dat voor de meeste soorten loopt

van maart tot en met juli)¹ uitgevoerd mogen worden. Tevens zijn handelingen die een vaste rust- of verblijfplaats van beschermde vogels verstoren zijn eveneens niet toegestaan. Nestlocaties van boomvalk, buizerd, grote gele kwikstaart, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief worden gezien als jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaats. Voor de verstoring van deze verblijfplaatsen en belangrijk leef- of foerageergebied is ook buiten het broedseizoen een ontheffing noodzakelijk.

- Aan de hand van de aangepaste lijst met jaarrond beschermde vogelnesten kan geconcludeerd worden dat er geen vogels of nestlocaties van deze lijst aanwezig zijn in het te slopen woonhuis De open kapschuur waar zich in de zomer zwaluwen bevinden blijft gehandhaafd. Ook de grote wilg die tijdens het broedseizoen mogelijk nestlocaties van (beschermde) vogelsoorten kan bevatten blijft gehandhaafd.
- Het is mogelijk dat vlak voor start van de sloop van het huidige woonhuis broedende vogels worden aangetroffen, bijvoorbeeld in de dakgoot van het te slopen woonhuis. Bij constatering van dergelijke beschermde soorten tijdens of bij start van de sloopwerkzaamheden is het alsnog noodzaak om het werk stil te leggen en te wachten met de sloop tot na het broedseizoen. De verantwoordelijkheid hiervoor ligt bij de initiatiefnemer.
- Met betrekking tot mogelijke foeragerende vleermuizen wordt aanbevolen om in de actieve periode van vleermuizen (april t/m september) geen nachtelijke werkzaamheden te laten plaatsvinden.
- Tijdens de veldinventarisatie zijn geen waarnemingen gedaan van de groep zoogdieren. De tabel 1 soorten mol of veldmuis kunnen mogelijk worden verwacht, hiervoor geldt de zorgplicht. Voor het uitvoeren van grondwerkzaamheden in relatie tot de grondgebonden zoogdieren wordt aanbevolen de grondwerkzaamheden uit te voeren in de nazomer, maar in ieder geval buiten de voortplantingstijd van de mogelijk in het gebied voorkomende beschermde zoogdieren (dus niet in de periode april t/m juli).

Echter kunnen veranderingen in de situatie binnen het plangebied of in de planvorming altijd leiden tot andere inzichten en daarmee tot wijziging van deze conclusies. Mogelijk kunnen gedurende het planproces of tijdens de uitvoering zich nieuwe soorten gaan vestigen. De verantwoordelijkheid hiervoor ligt bij de initiatiefnemer.

¹ In het kader van de Flora- en faunawet wordt voor het broedseizoen geen standaardperiode gehanteerd. Van belang is of een broedgeval verstoord wordt, ongeacht de datum.

2

Aanleiding en achtergrond van dit rapport

Familie Kort is voornemens om hun huidige woonhuis aan Poolland 24 te Barsingerhorn te slopen en een nieuw woonhuis te bouwen, direct naast de locatie van de te slopen woning, op eigen terrein. Ontwerpbureau Marije Boon houdt zich bezig met de voorbereidingen van deze ruimtelijke ontwikkeling en het begeleiden van de ruimtelijke procedures.

In verband met de Flora- en faunawet is een projectontwikkelaar of grondeigenaar verplicht een toetsing uit te voeren naar de effecten van het project op de aanwezige natuur. Onderhavige quick-scan flora en fauna is daarom een vereist onderdeel.

Met de komst van de 'Flora- en faunawet' sinds april 2002 zijn veel planten en dieren beschermd en is het beschermingsregime strenger geworden, beschermde dieren niet gedood, gevangen of verontrust en planten niet geplukt, uitgestoken of verzameld mogen worden. Deze Flora- en faunawet is in augustus 2009 aangepast. Nieuw in de wet is dat de toetsingscriteria bij ruimtelijke ingrepen is aangepast. Ook is de lijst van vogelsoorten waarvan de nesten het hele jaar door zijn beschermd is in 2009 aangepast.

In opdracht van Ontwerpbureau Marije Boon heeft ProCensus het plangebied door middel van een quick-scan onderzocht op de mogelijkheid tot het voorkomen van beschermde flora en fauna. ProCensus heeft de rapportage opgesteld op basis van de beschikbare informatie en aanvullend veldonderzoek. Bij de toetsing aan de Flora- en faunawet is het afwegingskader gehanteerd zoals is beschreven door het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit (LNV). Voor een toelichting, zie bijlage 1.

3 Doel

Het doel van dit rapport is antwoord te geven op de centrale vraag:

Wordt bij de geplande werkzaamheden voldoende rekening gehouden met de belangen (zoals vermeld in de Flora- en faunawet) van mogelijk aanwezige beschermde dier- en plantensoorten. En wel in die mate, dat geen wettelijke verbodsbepalingen overtreden worden.

Deze centrale vraag wordt beantwoord door antwoord te geven op de volgende deelvragen.

- Zijn er binnen het plangebied beschermde dier- en plantensoorten aangetroffen en/of zijn deze te verwachten?
- Zijn er door de planuitvoering negatieve effecten op de mogelijk aanwezige beschermde soorten te verwachten?
- Zijn er voorstellen te doen die eventuele negatieve effecten op de natuurwaarden zoveel mogelijk beperken?

Met het doorlopen van het afwegingskader van de Flora- en faunawet kunnen de bovengestelde vragen beantwoord worden.

3.1 Uitgangspunten

Voor deze natuurtoets is de informatie vanuit onderstaande documenten als uitgangsmateriaal gehanteerd.

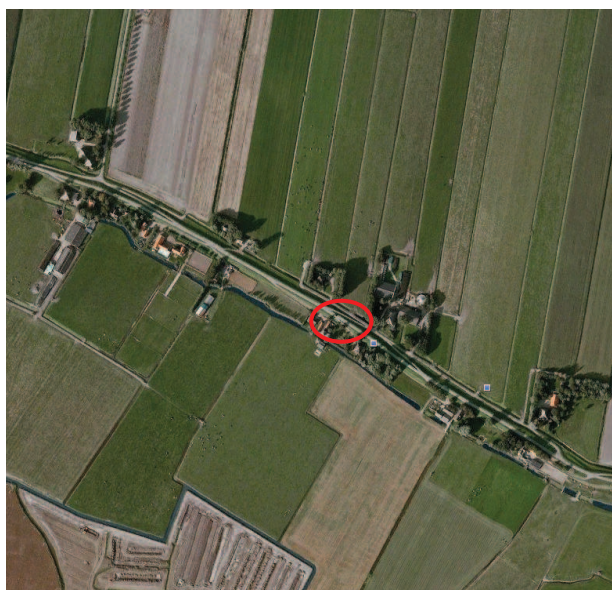
- Offerteaanvraag inclusief bijlagen
- Beoordeling van de fysieke maatregelen
- Literatuuronderzoek januari/februari 2010
- Veldonderzoek 3 februari 2010

4 Plangebied en gebiedskenmerken

4.1 Onderzoekslocatie

De onderzoekslocatie (zie afbeelding 4.1) is gelegen aan de Poolland 24 te Barsingerhorn (gemeente Niedorp), provincie Noord-Holland, km-hok 118-535.

De dijk Poolland is onderdeel van de Westfrieze Omringdijk. De noordzijde van deze dijk ligt op de rand van de Wieringerwaard polder. Aan de zuidzijde is de zuiderpolder Kaag (Neerkaag), die tot het aan het kanaal Schagen - Kolhorn loopt. In de nabijheid van plangebied bevindt zich voornamelijk agrarisch gebied met weilanden en akkerbouw.



Afbeelding 4.1 Ligging van plangebied (rood omlijnd),
bron Google Earth

4.2 Omschrijving plangebied

Het plangebied is ingesloten door de Westfrieze Omringdijk, een sloot met daarachter agrarisch bouwland en naastgelegen erven met woningen en bijgebouwen. Het plangebied is particulier eigendom en is bebouwd met een (te slopen) woonhuis, bijbehorende voormalige agrarische gebouwen als de open kapschuur, erfverharding en gazon.



Afbeelding 4.2 en 4.3 Overzichtfoto's plangebied (d.d. 3 februari 2010)

4.3 Relevante wet- en regelgeving

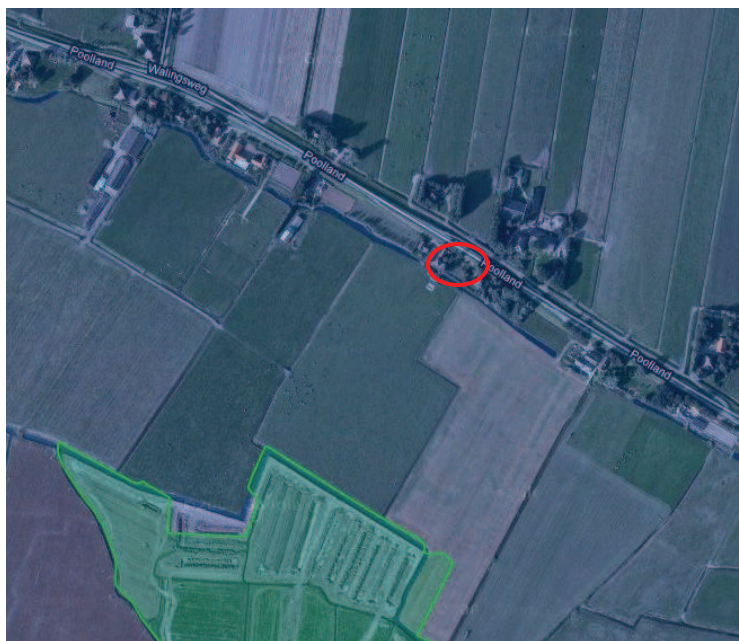
De regelgeving gericht op natuurbescherming is onder te verdelen in gebiedsbescherming en soortbescherming. Er is regelgeving op internationaal, Europees, nationaal en regionaal niveau. Hieronder wordt de meest relevante wet- en regelgeving voor het plangebied genoemd.

4.3.1 Gebiedsbescherming

In het kader van de Europese richtlijnen zijn in Nederland Speciale Beschermingszones (SBZ) aangewezen die een hoge wettelijke bescherming kennen (zie www.minInv.nl/natura2000). De Vogelrichtlijn is gericht op het beschermen van de in het wild levende vogelsoorten en op de instandhouding van de habitat die het leefmilieu voor deze soorten vormen. De Habitatrichtlijn is gericht op het in stand houden van natuurlijke en halfnatuurlijke habitat en de bescherming van wilde flora en fauna, anders dan vogels. Daarnaast kan er sprake zijn van een natuurreservaat in het kader van de provinciale Ecologische Hoofdstructuur dan wel van 'overig' natuurgebied, beschermd via de Natuurbeschermingswet of in het Bestemmingsplan van de gemeente.

Het plangebied is niet gelegen binnen of in de nabijheid van een Natura 2000 gebied. Het meest nabije Natura 2000 gebied betreft het IJsselmeer en ligt op ongeveer 20 kilometer afstand van het plangebied.

Het plangebied is niet gelegen binnen de EHS. Op ongeveer 150 m ten zuiden van het plangebied ligt een gebied dat is aangewezen als Ecologische Hoofdstructuur (zie afbeelding 4.4). Het betreft de Lepelaarspoelen Poolland/Keins, uitgevoerd ter compensatie van de ruilverkaveling.



Afbeelding 4.4 Weergave EHS (groen) nabij plangebied

4.3.2

Soortbescherming

Naast de gebiedsbescherming is de soortbescherming van belang. De bescherming van soorten die uitgaat van de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn, is volledig geïmplementeerd in de Flora- en faunawet. Op grond van de Flora- en faunawet gelden algemene verboden tot het verwijderen van groeiplaatsen van beschermde plantensoorten en het beschadigen of verstoren van voortplanting-, vaste rust- of verblijfplaatsen van beschermde diersoorten. Voor activiteiten, zoals woningbouw, die een bedreiging kunnen vormen voor deze beschermde soorten, dient ontheffing te worden aangevraagd indien de zwaarder beschermde soorten voorkomen.

Samengevat kan worden gesteld dat er in de Flora- en faunawet ten aanzien van de soortbescherming een aantal categorieën zijn te onderscheiden.

- *Tabel 1 voor algemene soorten* waarvoor een algemene vrijstellingsregeling geldt (sinds 1 januari 2005) (artikel 16 Flora- en faunawet). Het gaat dan om de algemene zoogdieren, amfibieën, e.d. Genoemd kunnen worden mol, veldmuis, aardmuis, groene kikker, gewone pad, bruine kikker, zwanenbloem e.d.
- *Tabel 2 soorten* (lichte toetsing) van soorten waarvoor wel een ontheffing in het kader van artikel 16 moet worden aangevraagd, maar waarbij aan minder zware criteria wordt getoetst.
- *Tabel 3 soorten* (zware toetsing) van Bijlage IV-soorten uit de Habitatrichtlijn, aangevuld met de bedreigde en ernstig bedreigde soorten uit de Rode Lijst (én vermeld in de Flora- en faunawet). Voor deze categorie blijft artikel 75 van de Flora- en faunawet ongewijzigd van kracht.
- Vogels algemeen.
- Vogels met een vaste verblijfplaats.

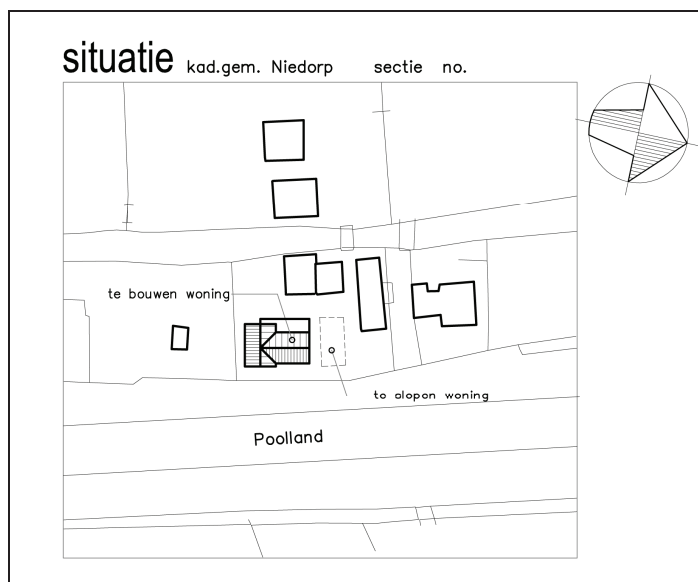
De vraag of de ontheffing kan worden verleend zal worden beoordeeld door het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit. Dit dient plaats te vinden op grond van het afwegingskader zoals geschetst in de Flora- en faunawet. De zorgplicht blijft onverminderd gelden. Indien men in het bezit is van een door de Minister van LNV goedgekeurde gedragscode hoeft ook voor de soorten die onder het minder zware beschermingsregime (tabel 2) vallen geen ontheffing aangevraagd te worden.

Zorgplicht

Een belangrijke bepaling is de zorgplicht in artikel 2, die stelt “dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen voor flora en fauna kunnen worden veroorzaakt, verplicht is dergelijk handelen achterwege te laten voor zover zulks in redelijkheid kan worden gevergd, dan wel alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevergd teneinde die gevolgen te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.”

4.4 Voorgenomen activiteit

Het voornemen is om een nieuwe woning te realiseren op eigen terrein, direct naast het huidige woonhuis op het gazon (zie afbeelding 4.5). Nadat de nieuwe woning gerealiseerd is zal de huidige woning gesloopt worden. De overige aanwezige bebouwing zoals de kapschuur en aanwezige groenelementen worden gehandhaafd.



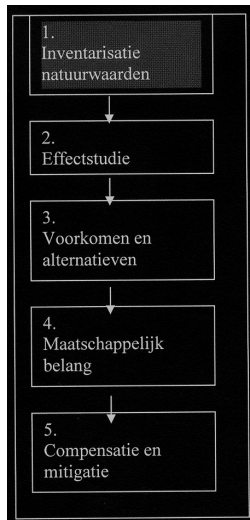
Afbeelding 4.5 Locatie nieuw te bouwen en te slopen huis

4.5 Verantwoordelijke partij

De verantwoordelijke partij voor de ruimtelijke procedures is Ontwerpbureau Marije Boon. Familie Kort is de initiatiefnemer en eigenaar van de gronden. De heer Kort is gemachtigd de (eventuele) ontheffingsaanvraag op de verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet in te dienen namens de initiatiefnemers.

5 Natuurwaarden inventarisatie

Welke beschermde soorten planten en dieren komen in of nabij het plangebied voor?



Informatie over het voorkomen van soorten in en rond het projectgebied is de basis voor de beoordeling van ecologische effecten van een bouwplan of andere ruimtelijk ingreep. Hieronder staat een korte beschrijving van de voorkomende flora en fauna van het plangebied en de directe omgeving.

5.1 Onderzoeksmethode

Voorafgaand aan het veldonderzoek heeft een kort literatuuronderzoek plaatsgevonden, waarbij onder andere Natuurloket en relevante verspreidingskaarten en rapportages zijn geraadpleegd (zie bijlage 2 en 3).

Op 3 februari 2010 heeft een veldonderzoek plaatsgevonden aan de hiervoor beschreven locatie. Het veldbezoek heeft overdag plaatsgevonden, waarbij een goed beeld is verkregen van de aanwezige terreintypen en welke (beschermde) soorten daarin voor (kunnen) komen.

Het onderzoek heeft zich gericht op het voorkomen of mogelijk voorkomen van beschermde plant- en diersoorten op of rondom de onderzoekslocatie. Het plangebied is tevens onderzocht op de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van jaarrond beschermde vogelsoorten aan de hand van de 'Aangepaste lijst jaarrond beschermde vogelnesten' (2009).

De omstandigheden en het tijdstip van deze quick-scan waren niet geheel ideaal. De weersomstandigheden tijdens het veldbezoek waren wel zonnig, maar een paar graden boven het vriespunt. Daarentegen is de quick-scan flora en fauna een toets van de ecologische potenties van het plangebied, waarbij onder andere gekeken wordt naar de aanwezige habitats. Dit is weersafhankelijk waardoor er bij deze quick-scan gesproken kan worden van een volwaardig ecologisch onderzoek. Er zijn in dit onderzoek geen uitgebreide inventarisaties uitgevoerd naar soorten en soortgroepen. Alle waarnemingen van binnen de Flora- en faunawet beschermde soorten worden meegenomen met deze verslaglegging en effectenbeoordeling.

5.2 Resultaten

Uit het literatuuronderzoek (Natuurloket) blijkt dat er in het kilometerhok waarin het plangebied zich bevindt, zoogdieren van tabel 1 en tabel 2 of 3 van de Flora- en faunawet zijn aangetroffen in de periode tussen 1997 en 2007.

Uit waarneming.nl blijken vooral naast zoogdieren uit tabel 1 van de Flora- en faunawet (haas en wezel) een aantal vogels te zijn waargenomen in 2008 en 2009 zoals de lepelaar, buizerd,

grote gele kwikstaart en bergeend. Van deze diersoorten is niet bekend op welke wijze (foeragerend, parend, overvliegend, overwinterend of gebruikmakend van een nest en- of verblijfplaats) ze zijn aangetroffen. Bovendien geeft Natuurloket aan dat de volledigheid van de inventarisaties slecht is.

Tijdens de veldronde zijn met uitzondering van de groep van vogels geen strikt beschermde soorten aangetroffen. Gezien het gebruik en inrichting van het terrein wordt ook niet verwacht dat strikt beschermde soorten aanwezig zullen zijn.

5.2.1

Flora

Binnen het plangebied zijn voornamelijk gecultiveerde (tuin)planten aanwezig, waaronder zich geen beschermde soorten bevinden. De locatie waar het nieuwe woonhuis is geprojecteerd bestaat uit siergazon, bestaande uit verschillende grassoorten (zie afbeelding 5.1).

Het te slopen woonhuis is voor een gedeelte begroeid met klimplanten zoals klimop. Ook is er mos en sedum aanwezig in de dakgoot. Er zijn echter geen beschermde muurplanten als varens aangetroffen op het te slopen woonhuis. De buitenmuren zijn geveerd, waardoor er ook geen geschikte groeiomstandigheden zijn voor dergelijke muurplanten.

Verder bevat het plangebied een moestuintje, haagjes en een grote knotwilg.



Afbeelding 5.1 Locatie te bouwen woonhuis



Afbeelding 5.2 Wilg en sierheesters

5.2.2

Fauna

Beschermde soorten fauna die zijn waargenomen tijdens het veldbezoek zijn enkele overvliegende vogels als merel en zwarte kraai. Van o.a. genoemde (zang)vogelsoorten is te verwachten dat zij gedurende het broedseizoen een nestlocatie hebben in de bomen in of nabij het onderzoeksgebied. In de open kapschuur zijn een aantal zwaluwnesten aanwezig. Tijdens het veldbezoek zijn verder geen andere jaarrond beschermde vogelsoorten of nestlocaties daarvan waargenomen.

Soorten als haas, mol, veldmuis en andere algemeen voorkomende zangvogels zoals, ekster, koolmees, pimpelmees, vink, roodborstje, winterkoninkje zijn te verwachten in of nabij het plangebied.

Het is tevens aannemelijk dat er vleermuizen langs de Westfriese Omringdijk of de achterliggende sloot foerageren. Er zijn echter geen (sporen van) vaste rust- en of verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen in de gebouwen of de bomen binnen het

plangebied. De te slopen woning bevat bovendien geen stootvoegen, spouwmuren of andere openingen waar een dergelijke verblijfplaats zou kunnen zijn.

Op de locatie van het nieuw te bouwen woonhuis waren geen losliggende stenen of ander materiaal aanwezig waaronder zich amfibieën kunnen ophouden tijdens hun winterslaap.

In verband met het tijdstip van de quick-scan zijn er geen (beschermde of bedreigde) libellen en dagvlinders waargenomen in het plangebied. Deze zijn echter ook niet te verwachten, een geschikt biotoop ontbreekt.

Andere (strikt) beschermde soorten fauna zijn niet aangetroffen dan wel te verwachten gezien de ligging en aard van het terrein.

6

Conclusies, aanbevelingen en ontheffingsprocedure

De Flora- en faunawet is bedoeld om zorgzaam om te gaan met beschermde planten en dieren. Dit geldt zowel tijdens de uitvoering van de werkzaamheden als ten aanzien van het ontwerp. Tevens houdt dit in dat gedurende de werkzaamheden rekening gehouden wordt met de beschermde soorten om schade aan deze soorten te voorkomen of de effecten zoveel mogelijk te beperken.

Uit het onderzoek blijkt dat in het gebied voornamelijk algemene soorten flora en fauna aanwezig zijn. Tijdens het veldonderzoek zijn met uitzondering van de groep van vogels geen strikt beschermde soorten aangetroffen.

Tevens wordt het niet aannemelijk geacht dat in het plangebied permanente soorten voorkomen uit het middelste of zwaarste beschermingsregime (uitgezonderd vogels), waardoor een specifieke ontheffing in het kader van de hierboven genoemde wet niet noodzakelijk is. Bovendien is het niet noodzakelijk om aanvullend onderzoek naar soorten en soortgroepen uit te voeren.

Algemeen voorkomende soorten zijn niet ontheffingsplichtig mits de zorgplicht in acht wordt gehouden. Vanuit de zorgplicht die de flora- en faunawet oplegt, moeten de negatieve gevolgen van de uitvoering van de werkzaamheden zoveel mogelijk worden verzacht (mitigerende maatregelen).

Voor alle beschermde inheemse (ook de algemeen voorkomende) vogelsoorten geldt vanuit de Flora- en faunawet een verbod op handelingen die nesten of eieren beschadigen of verstoren. In de praktijk betekent dit dat storende werkzaamheden, zoals het kappen van bomen en struiken) alleen buiten het broedseizoen (dat voor de meeste soorten loopt van maart tot en met juli)² uitgevoerd mogen worden.

Tevens zijn handelingen die een vaste rust- of verblijfplaats van beschermde vogels verstoren zijn eveneens niet toegestaan. Nestlocaties van o.a. boomvalk, buizerd, grote gele kwikstaart, zwaluw, havik, huismus, kerkuil, ooievaar, ransuil, roek, slechtvalk, sperwer, steenuil, wespandief worden gezien als jaarrond beschermde vaste rust- en verblijfplaats. Voor de verstoring van deze verblijfplaatsen en belangrijk leef- of foerageergebied is ook buiten het broedseizoen een ontheffing noodzakelijk.

Aan de hand van de aangepaste lijst met jaarrond beschermde vogelnesten kan geconcludeerd worden dat er geen vogels of nestlocaties van deze lijst aanwezig zijn in het te slopen woonhuis. De open kapschuur waar zich in de zomer zwaluwen bevinden, blijft gehandhaafd in de voorgenomen plannen. Ook de grote wilg die tijdens het broedseizoen mogelijk nestlocaties van beschermde vogelsoorten kan bevatten blijft gehandhaafd.

Met betrekking tot flora zijn tijdens de veldinventarisatie naast de gecultiveerde tuinplanten geen beschermde soorten aangetroffen: er is dus geen ontheffing benodigd.

Met betrekking tot de vleermuizen wordt niet verwacht dat belangrijke vliegroutes, foerageergebieden of verblijfplaatsen met de werkzaamheden worden verstoord of zullen verdwijnen. Er vinden daarnaast in de actieve periode van vleermuizen (april t/m september)

² In het kader van de Flora- en faunawet wordt voor het broedseizoen geen standaardperiode gehanteerd. Van belang is of een broedgeval verstoord wordt, ongeacht de datum.

geen nachtelijke werkzaamheden plaats. De geplande werkzaamheden zorgen niet voor een significante verstoring voor (het leefgebied van) vleermuizen, er is geen ontheffing nodig.

Tijdens de veldinventarisatie zijn geen waarnemingen gedaan van de groep zoogdieren. De tabel 1 soorten mol, veldmuis of haas kunnen mogelijk worden verwacht, hiervoor geldt de algemene zorgplicht. Voor het uitvoeren van grondwerkzaamheden in relatie tot de grondgebonden zoogdieren wordt aanbevolen de grondwerkzaamheden uit te voeren in de nazomer, maar in ieder geval buiten de voortplantingstijd van de mogelijk in het gebied voorkomende beschermde zoogdieren (dus niet in de periode april t/m juli).

Echter kunnen veranderingen in de situatie binnen het plangebied of in de planvorming altijd leiden tot andere inzichten en daarmee tot wijziging van deze conclusies. Mogelijk kunnen gedurende het planproces of tijdens de uitvoering zich nieuwe soorten gaan vestigen. Het is bijvoorbeeld mogelijk dat gedurende de uitvoering op braakliggend terrein zich rugstreeppad gaat vestigen. Rugstreeppad is een pioniersoort, die de voorkeur heeft voor een nauwelijks begroeide zandgrond waar de soort zich kan ingraven om gedurende de dag op temperatuur te blijven of om te overwinteren. Een onbegroeid bouwterrein kan aan deze eisen voldoen.

Het is tevens mogelijk dat vlak voor start van de sloop van het huidige woonhuis broedende vogels worden aangetroffen, bijvoorbeeld in de dakgoot van het te slopen woonhuis. Bij constatering van dergelijke beschermde soorten tijdens of bij start van de sloopwerkzaamheden is het alsnog noodzaak om het werk stil te leggen en te wachten met de sloop tot na het broedseizoen. De verantwoordelijkheid hiervoor ligt bij de initiatiefnemer.

Literatuurlijst

Digitale bronnen:

- www.minlnv.nl
- www.natuurloket.nl
- www.waarneming.nl
- www.ravon.nl
- www.vogelbescherming.nl

Literatuur:

- Bijlsma R.G., Hustings F. Camphuysen C. J., 2001, Algemene en schaarse vogels van Nederland (Avifauna van Nederland 2), GMB uitgeverij / KNNV Uitgeverij, Haarlem / Utrecht.
- Bergmans, W. en Zuiderwijk A., 1986, Atlas van de Nederlandse Amfibieën en Reptielen en hun bedreiging, Stichting Uitgeverij KNNV, Hoogwoud.
- Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, 2004, 501, algemene Maatregel van Bestuur in verband met wijziging van artikel 75 van de Flora- en faunawet en enkele andere wijzigingen. Staatsblad van het Koninkrijk der Nederlanden, 2004.
- Weeda & Westra, Nederlandse Oecologische Flora, 3^e druk, 2003, KNNV-uitgeverij, Zeist.

Colofon

Projectgegevens

Project Quick-scan Flora en fauna woonhuis Poolland 24 te Barsingerhorn
Projectnummer 11.286
Revisie 02
Datum Februari 2010

Opdrachtgever

Ontwerpbureau Marije Boon
Paadje 14
1733 NE Nieuwe Niedorp

ProCensus

Maelsonstraat 26
1624 NP Hoorn
088-7766730
Ing. J.J.W.M. Buiks

Bijlage

1. Implicaties Habitat- en Vogelrichtlijn en de Flora- en faunawet
2. Gegevens Natuurloket
3. Gegevens Waarneming.nl

BIJLAGE 1 IMPLICATIES VAN DE HABITAT- EN VOGELRICHTLIJN EN FLORA- EN FAUNAWET.

De Flora- en faunawet is de Nederlandse omzetting van het soortenbeschermingsregime van de Vogel- en Habitatrichtlijn. De Flora- en faunawet, die sinds 1 april 2002 in werking is getreden, heeft belangrijke gevolgen voor de planvoorbereiding en het uitvoeren van werkzaamheden. Alle ruimtelijke ingrepen die beschermde planten en dieren verstoren of bedreigen dan wel leiden tot aantasting van hun rust- of verblijfplaatsen, zijn bij de wet verboden.

Beschermde soorten planten en dieren worden niet alleen in natuurgebieden aangetroffen, maar kunnen ook daarbuiten voorkomen. Voor het plannen van ruimtelijke ingrepen, zoals bijvoorbeeld de realisatie van een woningbouwlocatie, dient om die reden inzicht te zijn in de mogelijke gevolgen van deze ingrepen voor beschermde soorten.

In het kader van een ruimtelijke ingreep zullen de volgende vragen beantwoord moeten worden.

- 1 Welke beschermde soorten planten en dieren komen in of nabij het plangebied voor?
- 2 Leidt uitvoering van de geplande werkzaamheden tot handelingen die strijdig zijn met de Flora- en faunawet?
- 3 Kunnen de geplande werkzaamheden zodanig worden aangepast dat eventuele schadelijke effecten op beschermde soorten van de hiervoor genoemde handelingen worden voorkomen of in mindere mate optreden?
- 4 Is om de geplande werkzaamheden uit te voeren een ontheffing (ex art. 75 van de Flora- en faunawet) van de verbodsbepalingen betreffende beschermde planten en hun groeiplaats en beschermde dieren in hun natuurlijke leefomgeving vereist?

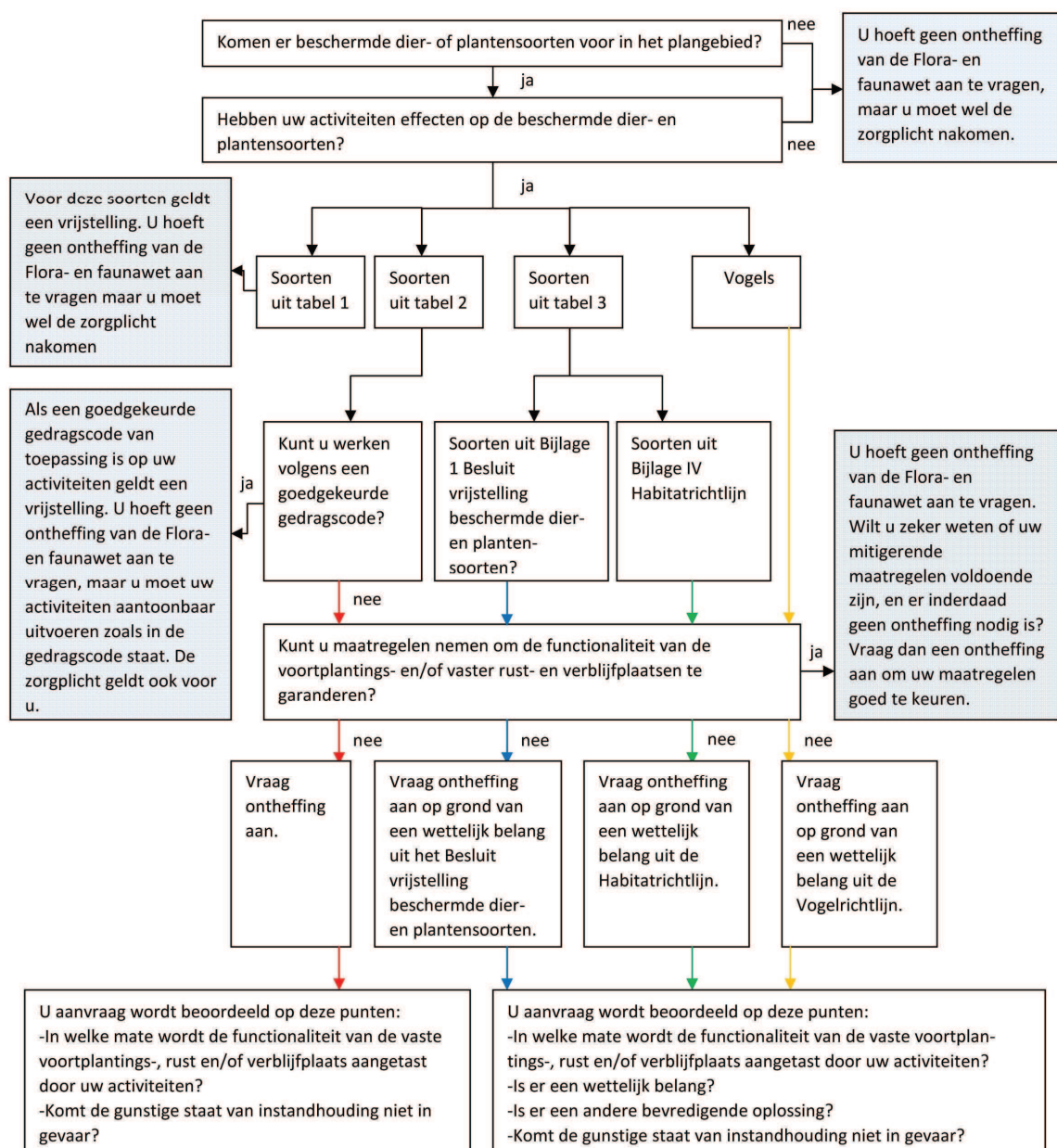
De noodzaak tot het aanvragen van een ontheffing ex art. 75 van de Flora- en faunawet is afhankelijk van de vraag in welke mate de werkzaamheden de leefomgeving van beschermde soorten aantasten dan wel leiden tot een directe of indirecte verstoring of bedreiging van beschermde soorten.

Bij het beoordelen van effecten wordt in het kader van de Flora- en faunawet onderscheid gemaakt in vier beschermingscategorieën voor de soorten.

1. Soorten vermeld op **bijlage IV** van de Europese Habitatrichtlijn en ingevolge artikel 75, vijfde lid Flora- en faunawet, bij algemene maatregel van bestuur aangewezen bedreigde soorten.
Ontheffing kan worden verleend indien er:
 - a) geen andere bevredigende oplossing bestaat;
 - b) sprake is van een dwingende reden van groot openbaar belang;
 - c) geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige instandhouding van de soort.
2. Beschermde soorten die niet in categorie 1 vallen met uitzondering van beschermde inheemse soorten.
Ontheffing kan worden verleend indien er geen afbreuk wordt gedaan aan de gunstige instandhouding van de soort.
3. Voor de meer algemene soorten geldt een vrijstelling indien het gaat om een ruimtelijke ingreep, of om regulier beheer (officieel bestendig beheer, gebruik en onderhoud), voor deze soorten is geen ontheffing vereist.

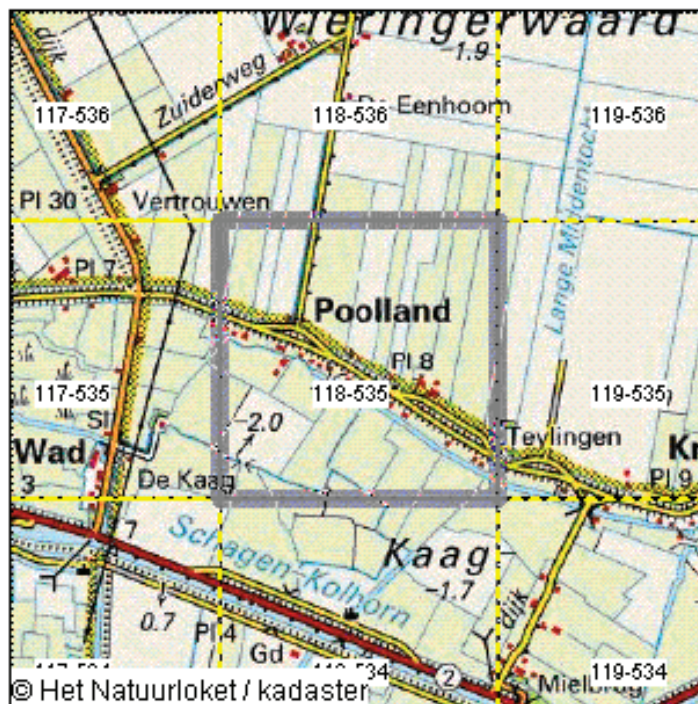
Alle vogelsoorten in Nederland zijn beschermd. Dwingende redenen van groot openbaar belang vormen geen grond voor het verstrekken van een ontheffing. De Europese Vogelrichtlijn staat dit niet toe.

Hieronder wordt het stroomschema weergegeven die gehanteerd wordt om een ruimtelijke ingreep aan de Flora- en faunawet te toetsen.



BIJLAGE 2 GEGEVENS NATUURLOKET

Hieronder zijn de waarnemingen, bekend bij Natuurloket (www.Natuurloket.nl) van het kilometerhok 118-535, waarbinnen het plangebied valt, weergegeven.



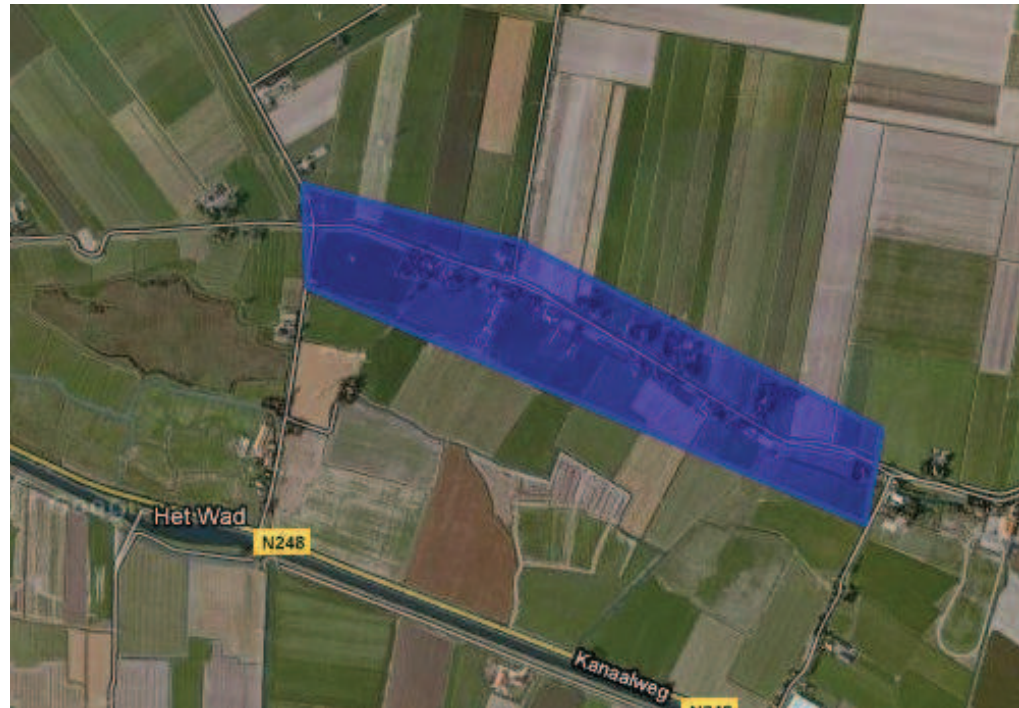
Rapportage voor kilometerhok X:118 / Y:535

Soortgroep	FF1*	FF23*	FF vogels	Hrl*	RL*	Volledigheid*	Detail*	Actualiteit*
Vaatplanten						niet	-	1975-1990
Mossen						niet		1997-2007
Korstmossen						niet		1992-2007
Paddestoelen						niet		1992-2007
Zoogdieren	1	1		1		slecht	0%	1997-2007
Broedvogels						niet		1996-2007
Watervogels						goed	0%	96/97-06/07
Reptielen						niet		1992-2007
Amfibieën						niet		1992-2007
Vissen						niet		1992-2007
Dagvlinders						redelijk		1998-2008
Nachtvinders						niet		1980-2008
Libellen						niet		1993-2007
Sprinkhanen						niet		1993-2007
Overige ongewervelden						niet	51-100%	1993-2007

(Bron geraadpleegd op: 01-02-2010)

BIJLAGE 3 GEGEVENS WAARNEMING.NL

Hieronder zijn de recente waarnemingen (2008-2009), bekend bij www.waarneming.nl, binnen het vak Poolland (blauw gekleurd in onderstaande afbeelding) weergegeven.



Datum	Soort
24-05-2009	Lepelaar
03-05-2009	Lepelaar
24-02-2009	Buizerd
16-11-2008	Buizerd
16-11-2008	Grote Gele Kwikstaart
11-11-2008	Haas
04-06-2008	Wezel
08-05-2008	Bergeend
04-03-2008	Haas

(Bron geraadpleegd op: 14-01-2010)

Bijlage 5

VERZONDEN OP

18 AUG 2009



hoogheemraadschap
Hollands
Noorderkwartier

Ontwerpbureau Marije Boon
Mevrouw M. Boom
Paadje 14
1733 NE NIEUWE NIEDORP

Datum
18 augustus 2009

Uw kenmerk

Contactpersoon
W. Bouwes

Onderwerp
Wateradvies sloop en nieuwbouw van
een woonhuis bij Pooland 24 te
Barsingerhorn (gemeente Niedorp)

Registratienummer
09.23206

Doorkiesnummer
0299 39 1441

Geachte mevrouw Boon,

Voor een te slopen en nieuw te bouwen woning bij Pooland 24 te Barsingerhorn, in de gemeente Niedorp, zal een planologische procedure gevoerd moeten worden die valt onder de reikwijdte van de watertoets. Uw verzoek om advies inzake dit plan beschouwen wij dan ook als een verzoek in het kader van de watertoets. De inhoud van het plan geeft ons aanleiding te reageren.

Algemeen

Het plan ligt in peilgebied 3703-06 en maakt deel uit van de polder Noorderkaag waarin een streef peil gehanteerd wordt van NAP -2,66 meter. Het gebied watert af middels een stelsel van waterlopen naar het gemaal Noorderkaag. Daar wordt het water uitgeslagen op de boezem.

Waterkwantiteit

Indien door realisatie van de plannen een toename aan verharding plaatsvindt, zal neerslag versneld worden afgevoerd van het terrein. Zonder compenserende maatregelen zal de waterhuishoudkundige situatie hierdoor verslechteren. Uit de ingediende gegevens is gebleken dat er met de realisatie van dit plan een zeer geringe verhardingstoename is gemoeid. Derhalve zullen wij u niet vragen om compenserende maatregelen te treffen.

Waterkwaliteit

In relatie tot het watersysteem is ook het in het plangebied aanwezige rioleringsstelsel van belang. In het kader van de 4^e Nota Waterhuishouding adviseren wij om voor de nieuwe inrichting de hemelwaterafvoer van verharde oppervlakken, in overleg met het hoogheemraadschap, zoveel mogelijk af te koppelen van de riolering. Hierbij kan de hemelwaterafvoer worden aangesloten op de dichtstbijzijnde sloot. Bij de nieuwe bebouwing dient de toepassing van uitloogbare materialen zoals lood, koper en zink te worden voorkomen.

Hoogheemraadschap
Hollands Noorderkwartier
Postbus 130, 1135 ZK Edam
Schepenmakersdijk 16, 1135 AG Edam

T 0299-66 30 00
F 0299-66 33 33
info@hnnk.nl
www.hnnk.nl

Waterschapsbank
63.67.53.778
ING 1258851



Datum
18 augustus 2009

Vergunningen en ontheffingen

Voor eventuele werkzaamheden aan en langs watergangen is een keurontheffing nodig. Informatie hierover en de benodigde aanvraagformulieren kunt u vinden op onze internetsite www.hhnk.nl. Ruim voordat u van plan bent met de werkzaamheden te beginnen adviseren wij u voor hiervoor contact opnemen met de afdeling Vergunningen & Handhaving van het hoogheemraadschap.

Tot slot

De initiatiefnemer van het plan is zelf verantwoordelijk voor de regeling, financiering en de realisatie van alle maatregelen die voortvloeien uit het plan.

Mocht de inhoud van het plan wijzigen, dan verzoeken wij u vriendelijk ons een geactualiseerde versie toe te sturen.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Zou u zo vriendelijk willen zijn eventuele correspondentie betreffende dit onderwerp te richten aan de in het briefhoofd vermelde contactpersoon?

Hoogachtend,

Namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,
Hoofd van de afdeling Planvorming,
Voor deze,
Hoofd van het cluster Planadvies,
Voor deze,

De heer S. Schipper
Coördinator van het cluster Planadvies

Bijlage 6

**Verkennd bodemonderzoek
Pooland 24
Te Barsingerhorn**

**Elementair
Postbus 342
3880 AH Putten
0341 361268**

Putten, mei 2009



Elementair Putten

J. Meinders

Verantwoording

Opdrachtgever: Dhr. Kort

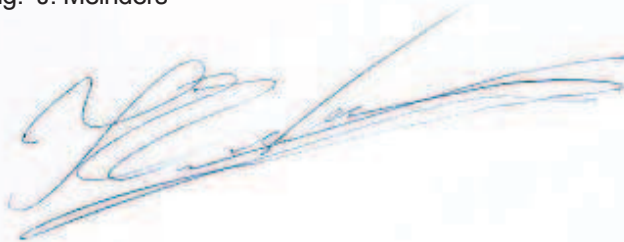
Titel: Verkennd- bodemonderzoek
Poolland 24 te Barsingerhorn

Uitgegeven door: Elementair Putten

Documentnummer: 090206/1

Auteur(s): Ing. J. Meinders

Handtekening:



Plaats en datum: Putten, mei 2009



Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/of openbaar gemaakt zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever.

INHOUDSOPGAVE	Pagina
1 INLEIDING	4
2 VOORONDERZOEK.....	5
2.1 HUIDIGE SITUATIE	5
2.2 HISTORISCHE SITUATIE	5
2.3 TOEKOMSTIGE SITUATIE.....	5
2.4 BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	5
2.5 FORMULERING ONDERZOEKSHYPOTHESE LANDBODEM	5
2.6 ASBEST	6
3 ONDERZOEKSSTRATEGIE VERKENNEND BODEMONDERZOEK	7
4 VELDWERK VERKENNEND BODEMONDERZOEK.....	8
5 CHEMISCHE ANALYSES VERKENNEND BODEMONDERZOEK	9
5.1 OPZET EN UITVOERING ANALYSEPROGRAMMA	9
5.2 RESULTATEN ANALYSEPROGRAMMA	9
5.3 INTERPRETATIE ANALYSEPROGRAMMA.....	12
6 SAMENVATTING EN CONCLUSIES.....	13
7 AANVULLEND ONDERZOEK.....	14

Bijlagen:

1. Situatieschets onderzoekslocatie
2. Boorprofielen
3. Analysecertificaten
4. Verklaring van onafhankelijkheid voor de kritische functie

1 Inleiding

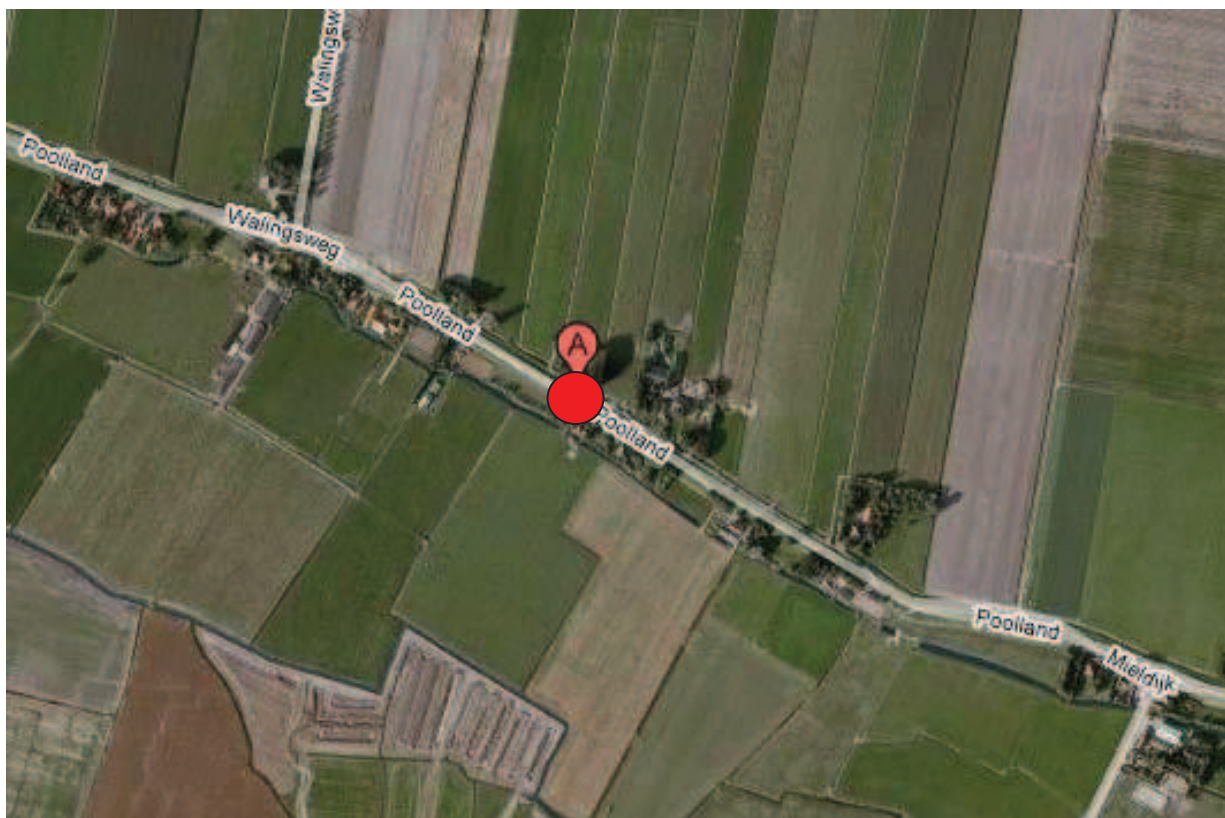
In opdracht van Dhr. Kort heeft Elementair Putten een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd op een perceel aan de Poolland 24 te Barsingerhorn.

De aanleiding tot het laten uitvoeren van het verkennend onderzoek is bouwen.

Het doel van het uitgevoerde verkennend bodemonderzoek is het met een relatief geringe onderzoeksinspanning vaststellen of op de onderzoekslocatie bodemverontreiniging aanwezig is. Het onderzoek is niet bedoeld om de exacte omvang van een eventuele verontreiniging aan te geven.

Het onderzoek is uitgevoerd aan de hand van de richtlijnen zoals opgenomen in de NEN 5740 (bodemonderzoeksstrategie bij verkennend onderzoek). Het veldwerk t.b.v. het milieukundig bodemonderzoek is uitgevoerd onder het procescertificaat BRL SIKB 2000, conform de protocollen 2001 en 2002. Eventuele afwijkingen van de BRL zijn in hoofdstuk 4 beschreven. Het indicatieve onderzoek naar asbest in de grond is niet onder certificaat uitgevoerd.

In dit rapport wordt verslag gedaan van de gehanteerde onderzoeksstrategie, de bevindingen en de resultaten van het uitgevoerde onderzoek.



Figuur 1: Situering onderzoekslocatie; de onderzoekslocatie is rood gekleurd)

2 Vooronderzoek

2.1 Huidige situatie

De onderzoekslocatie betreft een perceel met een oppervlakte van circa 1000 m². Op het moment van onderzoek was het terrein gedeeltelijk bebouwd.

2.2 Historische situatie

Adres: Poolland 24 te Barsingerhorn.

Van de volgende bronnen is informatie verkregen:

1^e Milieudienst kvnh / bodemloket

2^e Dhr. Kort

3^e Uitvoerder veldwerk

Bron 1 Op de kavel zijn tot op heden geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

Bij de gemeente zijn geen gegevens bekend over ondergrondse of bovengrondse tanks:

Bron 2 Bij de eigenaar waren geen gegevens bekend omtrent de bodemgesteldheid van de kavel.

Bron 3 Tijdens de uitvoering van het veldwerk zijn geen aanwijzingen van mogelijke bodemverontreiniging aangetroffen. Ook de omgeving gaf geen aanleiding tot het wijzigen van de onderzoeksopzet.

2.3 Toekomstige situatie

wonen.

2.4 Bodemopbouw en geohydrologie

Bodemopbouw

Voor de bodemgegevens en de geohydrologische informatie is gebruik gemaakt van de grondwaterkaart van Nederland en de Provinciale Overzichten Win- en Productiemiddelen (VEWIN).

In tabel 1 is de regionale bodemopbouw geschematiseerd.

Tabel 1: Schematisering regionale bodemopbouw

Pakket	Dikte [m]	Formatie	Textuur
Deklaag	variabel	Westland	klei, zand en veen
1e watervoerend pakket	± 40	Twente, Eem, Kreftenhije	zand en grind
1e scheidende laag	± 10	Kedichem	zand en klei

Geohydrologie

Tijdens de monsternamen was de grondwaterstand ter plaatse van de onderzoekslocatie 0.7 m-mv.

2.5 Formulering onderzoekshypothese landbodem

Op basis van de verkregen historische informatie is besloten om de onderzoekslocatie in zijn geheel als onverdachte locatie te beschouwen, zoals aangegeven in tabel 2

Tabel 2: Formulering onderzoekshypothese

Deellocatie	Bodembedreigende activiteit	Resulterende Onderzoekshypothese
Overig terrein	geen	onverdachte locatie

2.6 Asbest

Tijdens de uitvoering van het veldwerk is er op of in de bodem visueel geen asbest aangetroffen.

3 Onderzoeksstrategie verkennend bodemonderzoek

Onderzoekopzet conform NEN 5740

De te volgen onderzoeksstrategie is vastgesteld en is gebaseerd op de NEN 5740, gerelateerd aan de uitkomsten van het vooronderzoek.

Voor de locatie geldt op basis van de NEN 5740 de strategie onverdachte locatie (ONV).

Op basis van de onderzoekshypothese zoals aangegeven in tabel 2 en op basis van hetgeen daartoe is voorgeschreven in de NEN 5740 is het aantal uit te voeren boringen en chemische analyses gekwantificeerd. Dit is aangegeven in tabel 3.

Tabel 3: Aantal te verrichten boringen en te analyseren (meng)monsters

Deellocatie	Opp. (ha)	Strategie	aantal boringen			aantal te analyseren (meng)monsters	
			Tot 0,5 m -mv	en tot max. 2 m -mv	en met peilbuis	grond	Grond- water
Locatie overig terrein	0,05	ONV	2	1	1	2	1

Op basis van de onderzoekshypothese “onverdachte locatie” kan voor de locatie overig terrein worden volstaan met de standaard analysepakketten voor grond en grondwater conform de NEN 5740.

Analysepakket grondmonsters:

- Droge stof- en lutumgehalte, organischestofgehalte en het calciumcarbonaat;
- Barium, nikkel, kobalt, koper, zink, cadmium, kwik en lood molybdeen,
- PCB's;
- Polycyclische aromatische koolwaterstoffen (PAK-10, dit zijn teerhoudende stoffen);
- Minerale olie (GC)

Analysepakket grondwatermonsters:

- metalen; Barium, nikkel, kobalt, koper, zink, cadmium, kwik en lood molybdeen
- vluchtige aromatische koolwaterstoffen (benzeen, toluen, ethylbenzeen en xylenen) en naftaleen;
- vluchtige gehalogeneerde koolwaterstoffen;
- minerale olie.

4 Veldwerk verkennend bodemonderzoek

Het veldwerk is uitgevoerd conform de BRL SIKB 2000 met de protocollen P2001 en P2002. Bij het veldwerk is niet afgeweken van de eisen uit de BRL SIKB 2000.

Op 6 februari zijn de boringen en de peilbuis geplaatst en zijn de grondmonsters genomen. De peilbuis is bemonsterd op 13 februari. Alle boringen bovengrond zijn boringen van 0 tot 50 cm –mv. De boringen van de ondergrond zijn doorgezet tot 1.00 m –mv

Uitgevoerd veldwerk

Het veldwerk is uitgevoerd conform tabel 3. Boring 1 met peilbuis is geplaatst aan de noordwestzijde van de kavel. De vermoedelijke grondwaterstroming is noord. De oppervlakkige grondwaterstroming kan echter beïnvloed worden door drainage of aanwezig watergangen.

Aangetroffen bodemopbouw:

Het opgeboorde bodemmateriaal is zintuiglijk beoordeeld op textuur, kleur en het voorkomen van bijzonderheden (antropogene kenmerken). De zintuiglijke waarnemingen (boorprofielen) zijn opgenomen in bijlage 2.

Op basis van de resultaten van het veldwerk kan de bodem worden geschematiseerd:

- bovengrond 0 – 50 cm-mv: klei, matig siltig, matig humeus, bruin.
- ondergrond 50-200 cm-mv: klei, licht siltig, grijs/bruin

Zintuiglijk waargenomen bijzonderheden

Er zijn bij de uitvoering van het bodemonderzoek geen bijzonderheden aangetroffen.

Bemonstering grondwater

De bevindingen van de bemonstering van de peilbuizen zijn aangegeven in tabel 4.

Tabel 4: Grondwaterstanden, toestroming grondwater

Peilbuis	Filterdiepte (m-mv)	Grondwaterstand (m –mv)	Toestroming (kwalitatief)	PH	EC uS/cm
Pb1	1.2-2.2	0.7	Goed	7.2	621

5 Chemische analyses verkennend bodemonderzoek

5.1 Opzet en uitvoering analyseprogramma

De mogelijke aanwezigheid van verontreiniging in de grond en het grondwater wordt nagegaan door het uitvoeren van chemische analyses. Afhankelijk van de resultaten van het vooronderzoek en het veldwerk wordt bij de analyse van grondmonsters geheel of gedeeltelijk gebruik gemaakt van uit twee of meer monsters samengestelde mengmonsters.

Ten behoeve van het onderhavige onderzoek is het in tabel 5 aangegeven analyseprogramma uitgevoerd.

Tabel 5: Opzet analyseprogramma

Samenstelling (diepte in m-mv)	Bijzonderheden	Analysepakket
<i>Analyseprogramma grond</i>		
mmb1 1.1 t/m 4.1	Mengmonster Bovengrond 1	NEN 5740 (grond)
mmo1 1.2 + 3.2	Mengmonster Ondergrond 1	NEN 5740 (grond)
<i>Analyseprogramma grondwater</i>		
Pb 1		NEN 5740 (grondwater)

De analyses zijn uitgevoerd door het sterlab gecertificeerde laboratorium van Analytico te Barneveld. Dit laboratorium is voor alle binnen dit onderzoek uitgevoerde verrichtingen geaccrediteerd.

5.2 Resultaten analyseprogramma

De certificaten van de uitgevoerde analyses zijn opgenomen in bijlage 3.

STI-waarden voor beoordeling van grond en grondwater

De resultaten zijn voor de interventiewaarde getoetst aan de toetsingswaarden zoals vermeld in de in de circulaire bodemsanering 2006 (Staatcourant 10 juli 2008, Nr. 131 (in werking per 01-10-08, rectificatie uit Staatscourant 15 juli 2008, nr 134) voor de achtergrondwaarde aan het Besluit Bodemkwaliteit, Staatcourant 20 december 2007, Nr. 247. De gewijzigde grenswaarden van een aantal OCB (per 30-07-2008) zijn ook doorgevoerd (www.Senternovem.nl).

De STI-waarden kunnen als volgt worden geïnterpreteerd:

- Streefwaarde: het concentratieniveau voor verontreinigende stoffen in de grond en het grondwater waarbij als nadelig te waarden effecten voor de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier verwaarloosbaar wordt geacht.
- Tussenwaarde: de halve som van de Streefwaarde en Interventiewaarde. De Tussenwaarde is het concentratieniveau waarboven in beginsel nader onderzoek moet worden uitgevoerd, omdat het vermoeden van ernstige bodemverontreiniging bestaat.
- Interventiewaarde: het concentratieniveau voor verontreinigende stoffen in de grond en het grondwater waarboven sprake is van ernstige vermindering of dreigende vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant of dier.

De STI-waarden voor grond zijn afhankelijk van het lutumgehalte (fractie minerale delen $\leq 2 \mu\text{m}$) en/of het organisch stofgehalte ('humus') van het betreffende (meng)monster materiaal. Ten behoeve van de bepaling van de STI-waarden is daarom een analyse op humus en lutum uitgevoerd op het bovengrond mengmonster 1. De gemeten humus en lutum gehalten zijn gebruikt voor de berekening van de STI-waarden. Voor het humus en lutum gehalte voor het ondergrond mengmonster is een schatting gemaakt, gebaseerd op het bodemtype van de betreffende mengmonsters en het in het andere mengmonster gemeten humus en lutum gehalte.

Een overzicht van de analyse- en de toetsingresultaten is opgenomen in tabel 6 (grond) en tabel 7 (grondwater) op de volgende bladzijde. Voor deze toetsing zijn in aparte kolommen rechts van de analyseresultaten symbolen gebruikt die de volgende betekenis hebben:

toetsings- symbool	betekenis toetsingssymbool in termen van:		
	STI-waarden	concentratieniveau	mate van verontreiniging
-	<= S-waarde (of < detecZevenhovenimiet (<dl))	niet verhoogd	niet verontreinigd
*	> S-waarde <= T-waarde	licht verhoogd	licht verontreinigd
**	> T-waarde <= I-waarde	matig verhoogd	matig verontreinigd
***	> I-waarde	sterk verhoogd	sterk verontreinigd
blanco	geen S,T of I-waarde beschikbaar	-	-

Tabel 6: Analyseresultaten grond en toetsing aan STI-waarden

monstercode monster	mmb1 1	mmo1 2	AW	1/2(AW+I)	I	AS3000 EIS
droge stof(gew.-%)	68,5 --	62,6 --				
gewicht artefacten(g)	<1 --	<1 --				
aard van de artefacten(g)	Geen --	Geen --				
organische stof (gloeiverlies)(% vd DS)	8,4 --	-				
KORRELGROOTTEVERDELING						
lutum (bodem)(% vd DS)	18 --	-				
METALEN						
barium	70	58	147	430	712	147
cadmium	0,4	<0,35	0,54	6,1	12	0,54
kobalt	6,8	7,0	12	80	149	12
koper	64 *	36 *	34	99	163	34
kwik	0,89*	0,51*	0,14	16	33	0,14
lood	260 *	84 *	45	261	476	45
molybdeen	<1,5	<1,5	1,5	96	190	1,5
nikkel	19	19	28	54	80	28
zink	180 *	130 *	117	358	600	117
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN						
naftaleen	<0,01--	<0,01--				
fenantreen	0,53--	0,09--				
antraceen	0,10--	0,01--				
fluorantreen	1,3 --	0,27--				
benzo(a)antraceen	0,50--	0,11--				
chryseen	0,51--	0,13--				
benzo(k)fluorantreen	0,32--	0,08--				
benzo(a)pyreen	0,52--	0,12--				
benzo(ghi)peryleen	0,48--	0,10--				
indeno(1,2,3-cd)pyreen	0,46--	0,10--				
pak-totaal (10 van VROM)	4,7 --	1,0 --	1,5	21	40	1,5
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	4,8 * ^b	1,0	1,5	21	40	1,0
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)						
PCB 28(µg/kgds)	<2 --	<2 --				
PCB 52(µg/kgds)	<2 --	<2 --				
PCB 101(µg/kgds)	<2 --	<2 --				
PCB 118(µg/kgds)	<2 --	<2 --				
PCB 138(µg/kgds)	<2 --	<2 --				
PCB 153(µg/kgds)	<2 --	<2 --				
PCB 180(µg/kgds)	<2 --	<2 --				
som PCB (7)(µg/kgds)	<14 --	<14 --	17	428	840	59
som PCB (7) (0.7 factor)(µg/kgds)	9,8	9,8	17	428	840	41
MINERALE OLIE						
fractie C10 - C12	<5 --	<5 --				
fractie C12 - C22	<5 --	<5 --				
fractie C22 - C30	<5 --	<5 --				
fractie C30 - C40	<5 --	<5 --				
totaal olie C10 - C40	<20	<20	160	2180	4200	160

Tabel 7: Analyseresultaten grondwater en toetsing aan STI-waarden

monstercode monster	pb 1	S	1/2(S+I)	I	AS3000 EIS
METALEN					
barium	<45	50	338	625	50
cadmium	<0,8 ^a	0,40	3,2	6,0	0,80
kobalt	<5	20	60	100	20
koper	<15	15	45	75	15
kwik	<0,05	0,050	0,18	0,30	0,050
lood	<15	15	45	75	15
molybdeen	<3,6	5,0	152	300	5,0
nikkel	<15	15	45	75	15
zink	<60	65	432	800	65
VLUCHTIGE AROMATEN					
benzeen	<0,2	0,20	15	30	0,20
tolueen	<0,3	7,0	504	1000	7,0
ethylbenzeen	<0,3	4,0	77	150	4,0
o-xyleen	<0,1 --				
p- en m-xyleen	<0,2 --				
xylenen	<0,3 --	0,20	35	70	0,30
xylenen (0.7 factor)	0,21 ^a	0,20	35	70	0,21
styreen	<0,3	6,0	153	300	6,0
naftaleen	<0,05 ^a	0,01	35	70	0,050
GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN					
1,1-dichloorethaan	<0,6	7,0	454	900	7,0
1,2-dichloorethaan	<0,6	7,0	204	400	7,0
1,1-dichlooretheen	<0,1 ^a	0,01	5,0	10	0,10
cis-1,2-dichlooretheen	<0,1 --				
trans-1,2-dichlooretheen	<0,1 --				
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen	<0,2 --	0,01	10	20	0,20
som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor)	0,14 ^a	0,01	10	20	0,14
dichloormethaan	<0,2 ^a	0,01	500	1000	0,20
1,1-dichloorpropaan	<0,25 --				
1,2-dichloorpropaan	<0,25 --				
1,3-dichloorpropaan	<0,25 --				
som dichloorpropanen	<0,75 --	0,80	40	80	0,75
som dichloorpropanen (0.7 factor)	0,53	0,80	40	80	0,52
tetrachlooretheen	<0,1 ^a	0,01	20	40	0,10
tetrachloormethaan	<0,1 ^a	0,01	5,0	10	0,10
1,1,1-trichloorethaan	<0,1 ^a	0,01	150	300	0,10
1,1,2-trichloorethaan	<0,1 ^a	0,01	65	130	0,10
trichlooretheen	<0,6	24	262	500	24
chloroform	<0,6	6,0	203	400	6,0
vinylchloride	<0,1 ^a	0,01	2,5	5,0	0,20
bromoform	<0,2			630	2,0
MINERALE OLIE					
fractie C10 - C12	30 --				
fractie C12 - C22	210 --				
fractie C22 - C30	90 --				
fractie C30 - C40	100 --				
totaal olie C10 - C40	430 **	50	325	600	100

5.3 Interpretatie analyseprogramma

Grond:

In een van grondmonsters zijn overschrijdingen van de streefwaarde aangetroffen. Het gaat hierbij om de volgende stoffen en monsters:

MMB1:

koper, kwik, lood, zink en pak's > S

MMO1:

koper, kwik, lood en zink > S

Grondwater:

In het grondwatermonster genomen uit peilbuis 1 is een overschrijding van de tussenwaarde aangetroffen van minerale olie.

Uitleg verontreiniging:

Een grondmonster is schoon indien alle geanalyseerde stoffen waarden hebben die onder de S(treefwaarde) zijn.

Een grondmonster is licht verontreinigd wanneer 1 of meer van de geanalyseerde stoffen waarden hebben die groter dan de S(treefwaarde) zijn, maar kleiner dan de T(ussenwaarde). Volgens de geldende regels hoeft er dan geen nader onderzoek uitgevoerd te worden. De eventueel vrijkomende grond kan echter niet als zijnde schone grond afgevoerd worden. Bij alleen overschrijdingen van de S(treefwaarde) zijn er geen beperkingen aan de kavel.

Een grondmonster is matig verontreinigd indien 1 of meer van de geanalyseerde stoffen waarden bevatten die groter dan de T(ussenwaarde), maar kleiner dan de I(nterventiewaarde) zijn. Formeel genomen moet er dan nader onderzoek plaats vinden.

Een grondmonster is ernstig verontreinigd indien 1 of meer van de geanalyseerde stoffen waarden bevatten die groter dan de I(nterventiewaarde) zijn. Formeel genomen moet er dan nader onderzoek plaats vinden.

Achtergrondwaarde

Een achtergrondwaarde is concentratie van een stof die van nature in de bodem of in het grondwater aanwezig is. Deze waarde kan hoger zijn dan de streef- of tussenwaarde. Er zijn zelfs gevallen bekend dat de achtergrondwaarde hoger is dan de Interventiewaarde.

Dit geldt voornamelijk voor metalen.

Bijvoorbeeld zijn op de veluwe en brabant verhoogde gehalten met chroom, nikkel en zink in het grondwater normaal.

In stedelijk gebied is vaak een verhoogd gehalte lood en arseen in het grondwater aanwezig.

6 Samenvatting en conclusies

Door Elementair Putten is een verkennend bodemonderzoek met vooronderzoek uitgevoerd op een perceel aan de Poolland 24 te Barsingerhorn. De aanleiding van het onderzoek is een grondtransactie. De onderzoeksstrategie is gebaseerd op de NEN 5740. Het veldwerk is uitgevoerd onder certificaat BRL SIKB 2000 conform de protocollen 2001 en 2002.

Locatie	Poolland 24 te Barsingerhorn		
Aanleiding	Bouwen		
Onderzochte oppervlakte	500 m ²		
Terrein gebruik	parkeren		
Omgeving	Wonen		
Onderzoekshypothese vooronderzoek	Een onverdachte locatie		
Soort bodemonderzoek	Verkennend bodemonderzoek Strategie ONV		
Grondwaterstand	0.7 m –mv		
Uitvoeringsdatum veldwerk	06-02-2009		
Bemonsteringsdatum	Grond		grondwater
	06-02-2009		13-02-2009
Aantal boringen	< 0.5 m-mv	< 2.0 m-mv	Pb
Overig terrein	2	1	1
Zintuiglijke waarneming	Bovengrond	Ondergrond	Pb
	Geen bijzonderheden	Geen bijzonderheden	Geen bijz.
Aantal (meng)monsters	Bovengrond	Ondergrond	pb
Overig terrein	1	1	1
Resultaten	Bovengrond	Ondergrond	Pb
	Zie 5.3	Zie 5.3	Zie 5.3
Oorzaak overschrijdingen van de streefwaarde	onbekend	onbekend	onbekend

Er zijn enkele verontreinigingscomponenten in licht verhoogde gehalten aangetroffen zodat de onderzochte locatie niet geheel vrij is van verontreinigingen. Derhalve dient de geformuleerde hypothese, een onverdachte locatie, formeel te worden verworpen.

een van de onderzochte componenten overschrijdt de tussenwaarde, waardoor nader onderzoek uit milieutechnisch oogpunt noodzakelijk wordt geacht. Voorgesteld wordt om in eerste instantie een nieuw watermonster te nemen, om op zo'n manier te verifiëren of het om een tijdelijke verontreiniging gaat, of dat deze meer permanent van aard is.

Elementair Putten verklaart hierbij geen eigenaar te zijn van de onderzochte grond of locatie en het onderzoek onafhankelijk en objectief te hebben uitgevoerd.

7 Aanvullend onderzoek

Naar aanleiding van bovenstaand onderzoek is besloten om een nieuwe peilbuis te plaatsen op de plek waar de kelder gebouwd gaat worden. De peilbuis is geplaatst op 12 mei. Tevens is toen het grondmonster en het watermonster genomen.

Tevens is van deze boring een monster genomen in het traject 200 tot 250 cm –mv.

In onderstaande tabel zijn de resultaten getoetst aan de I waarden.

monstercode monster	kelder 1	AW	1/2(AW+I)	I	AS3000 EIS
droge stof(gew.-%)	68,8 --				
gewicht artefacten(g)	<1 --				
aard van de artefacten(g)	Geen --				
METALEN					
barium ⁺	<20			237	49
cadmium	<0,35	0,35	4,0	7,6	0,35
kobalt	3,9	4,3	29	54	4,3
koper	<10	19	56	92	19
kwik	<0,10	0,10	13	25	0,10
lood	<13	32	184	337	32
molybdeen	<1,5	1,5	96	190	1,5
nikkel	10	12	23	34	12
zink	27	59	181	303	59
POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN					
naftaleen	<0,01 --				
fenantreen	<0,01 --				
antraceen	<0,01 --				
fluoranteen	<0,01 --				
benzo(a)antraceen	<0,01 --				
chryseen	<0,01 --				
benzo(k)fluoranteen	<0,01 --				
benzo(a)pyreen	<0,01 --				
benzo(ghi)peryleen	<0,01 --				
indeno(1,2,3-cd)pyreen	<0,01 --				
pak-totaal (10 van VROM)	<0,1 --	1,5	21	40	1,5
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	0,07	1,5	21	40	1,0
POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)					
PCB 28(µg/kgds)	<2 --				
PCB 52(µg/kgds)	<2 --				
PCB 101(µg/kgds)	<2 --				
PCB 118(µg/kgds)	<2 --				
PCB 138(µg/kgds)	<2 --				
PCB 153(µg/kgds)	<2 --				
PCB 180(µg/kgds)	<2 --				
som PCB (7)(µg/kgds)	<14 --	4,0	102	200	14
som PCB (7) (0.7 factor)(µg/kgds)	9,8 ^a	4,0	102	200	9,8
MINERALE OLIE					
fractie C10 - C12	<5 --				
fractie C12 - C22	<5 --				
fractie C22 - C30	<5 --				
fractie C30 - C40	<5 --				
totaal olie C10 - C40	<20	38	519	1000	38

monstercode monster	pb2 1	S	1/2(S+I)	I	AS3000 EIS
VLUCHTIGE AROMATEN					
benzeen	<0,2	0,20	15	30	0,20
tolueen	<0,3	7,0	504	1000	7,0
ethylbenzeen	<0,3	4,0	77	150	4,0
xylenen	<0,3 --	0,20	35	70	0,30
xylenen (0.7 factor)	0,21 ^a	0,20	35	70	0,21
totaal BTEX	<1 --				
totaal BTEX (0.7 factor)	0,8 --				
naftaleen	<0,05 ^a	0,01	35	70	0,050
MINERALE OLIE					
fractie C10 - C12	<25 --				
fractie C12 - C22	<25 --				
fractie C22 - C30	<25 --				
fractie C30 - C40	<25 --				
totaal olie C10 - C40	<100 ^a	50	325	600	100

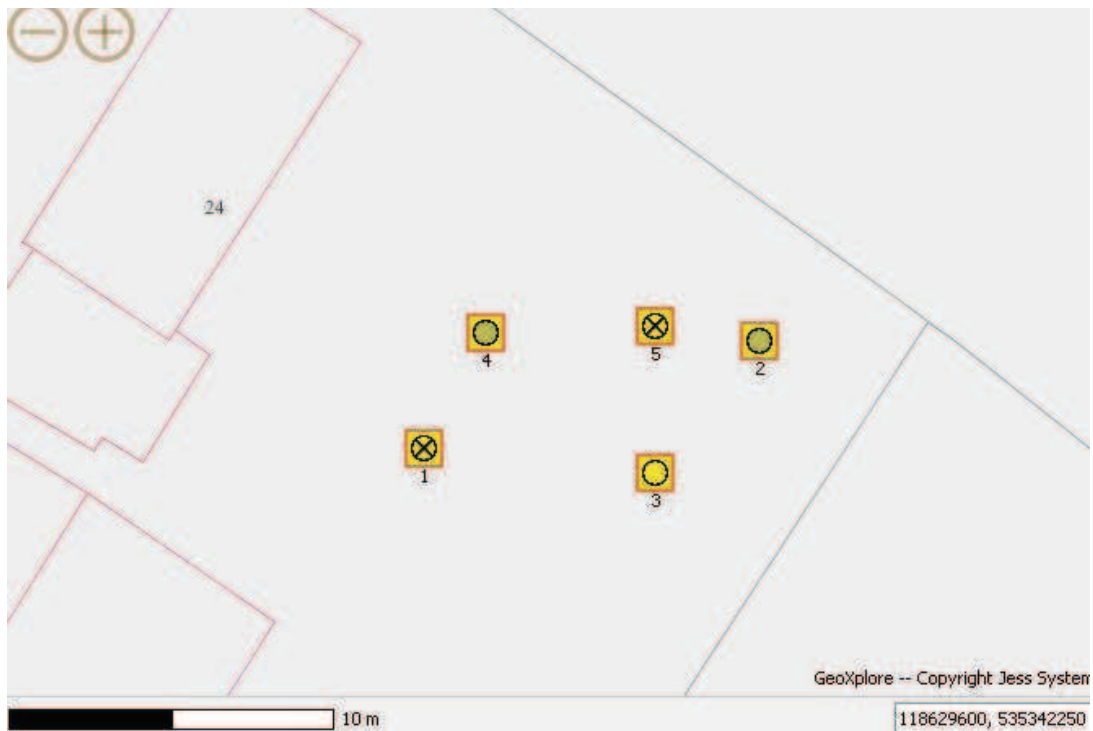
De peilbuis is alleen geanalyseerd op minerale olie, daar het eerste monster monster genomen uit de peilbuis een verhoging te zien gaf van minerale olie.

Uit bovenstaande blijkt dat de peilbuis nog het monsters van de keldergrond verhogingen te zien geeft ten opzichte van de achtergrond waarde.

De conclusie is dan ook dat er uit milieutechnisch oogpunt geen belemmeringen meer zijn voor beoogd gebruik.

BIJLAGE 1

Situatieschets

**Legenda**

- 1 ondiepe boring
- 2 diepe boring
- ⊗ 3 diepe boring met peilbuis



onderzoeksgebied

Elementair Putten

Project: Barn
Tekening: Situatie boringen
Opdrachtgever: Kort

Elementair



Schaal
Datum: 20-05-2009
Tekening nr: 090216

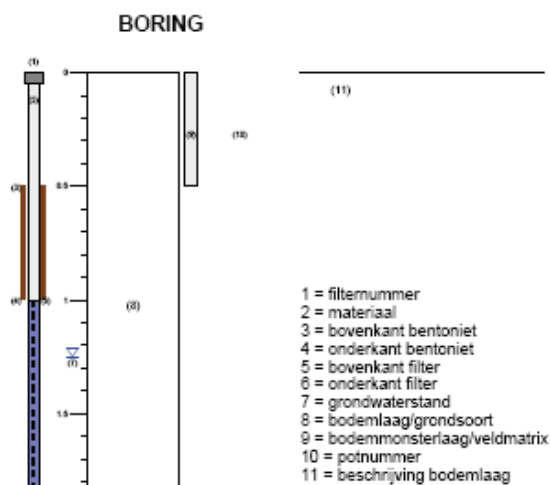
TABEL OVERZICHT MEETPUNTEN

Opdrachtgever: Klant
Projectnaam: Barningerhorn
Projectnummer: 0902062
Projectlocatie: Barningerhorn

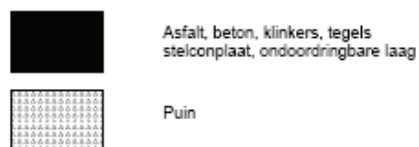
Meetpunt	Type	Coördinaat (mm-Parijs)	Datum
1	Peilbuis	118634725, 535341400	12-01-2009
2	boring tot 0,5 m	118645025, 535344700	12-01-2009
3	Grondboring	118641825, 535340675	12-01-2009
4	boring tot 0,5 m	118636625, 535344950	12-01-2009
5	Peilbuis	118641850, 535345150	12-05-2009

BIJLAGE 2

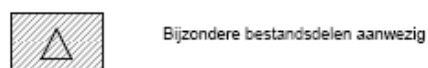
Boorprofielen

LEGENDA BOORPROFIELEN**PID METING****OLIE OP WATER REACTIE (OW)****GEUR INTENSITEIT (GI)****GRONDSOORTEN****MATE VAN BIJMENGING**

zwak (1)
matig (2)
sterk (3)
uiterst (4)
zwak + sterk
uiterst + zwak

VERHARDINGEN**TOEVOEGING ZAND**

uf = uiterst fijn (63-105 µm)
zf = zeer fijn (105-150 µm)
mf = matig fijn (150-210 µm)
mg = matig grof (210-300 µm)
zg = zeer grof (300-420 µm)

BIJZONDERHEDEN**TOEVOEGING GRIND**

f = fijn (2-5,6 mm)
mg = matig grof (5,6-16 mm)
zg = zeer grof (16-63 mm)

Opdrachtgever: Klant
Projectnaam: Barningerhorn
Projectnummer: 0902062
Projectlocatie: Barningerhorn

MeetpuntTraject (cm-mv) Grondsoort Kleur Bijzonderheid (mate) Geur(sterkte)

1

Peilbuis

0-50 KLEI, matig zandig, matig humeus (Kz2h2)Bruin

50-100 KLEI, matig, siltig, zwak humeus (Ks2h1)Grijs / Bruin

100-210 KLEI, matig, siltig, zwak humeus (Ks2h1)Grijs / Creme

2

boring tot 0,5 m

0-50 KLEI, sterk zandig, sterk humeus (Kz3h3)Bruin / Grijs

3

Grondboring

0-50 KLEI, matig zandig, matig humeus (Kz2h2)Bruin

50-100 KLEI, matig, siltig, zwak humeus (Ks2h1)Bruin / Blauw

4

boring tot 0,5 m

0-50 KLEI, sterk zandig, sterk humeus (Kz3h3)Bruin / Grijs

5

Peilbuis

0-50 KLEI, matig zandig, matig humeus (Kz2h2)Bruin

50-100 KLEI, matig, siltig, zwak humeus (Ks2h1)Grijs / Bruin

100-250 KLEI, matig, siltig, zwak humeus (Ks2h1)Grijs / Creme

BIJLAGE 3

Analysecertificaten

BIJLAGE 4

Verklaring onafhankelijkheid

Verklaring van onafhankelijkheid voor de kritische functie:**“veldwerk t.b.v. milieuhygiënisch bodemonderzoek”**

Hierbij verklaren de navolgend genoemde veldwerkers dat het veldwerk op
de locatie : Poolland 24

te : Barsingerhorn

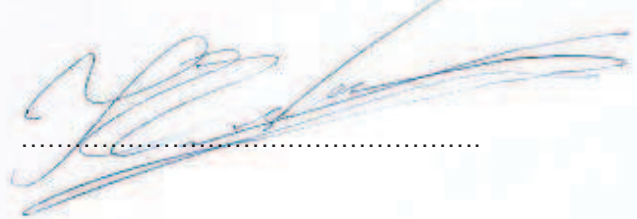
op (datum) : 06-02-2009

conform de eisen van de BRL SIKB 2000 te hebben uitgevoerd, onafhankelijk van de opdrachtgever
en/of eigenaar (zijnde degene die een persoonlijk of zakelijk recht heeft op de bodem / locatie).

Naam geregistreerde veldwerker(s)

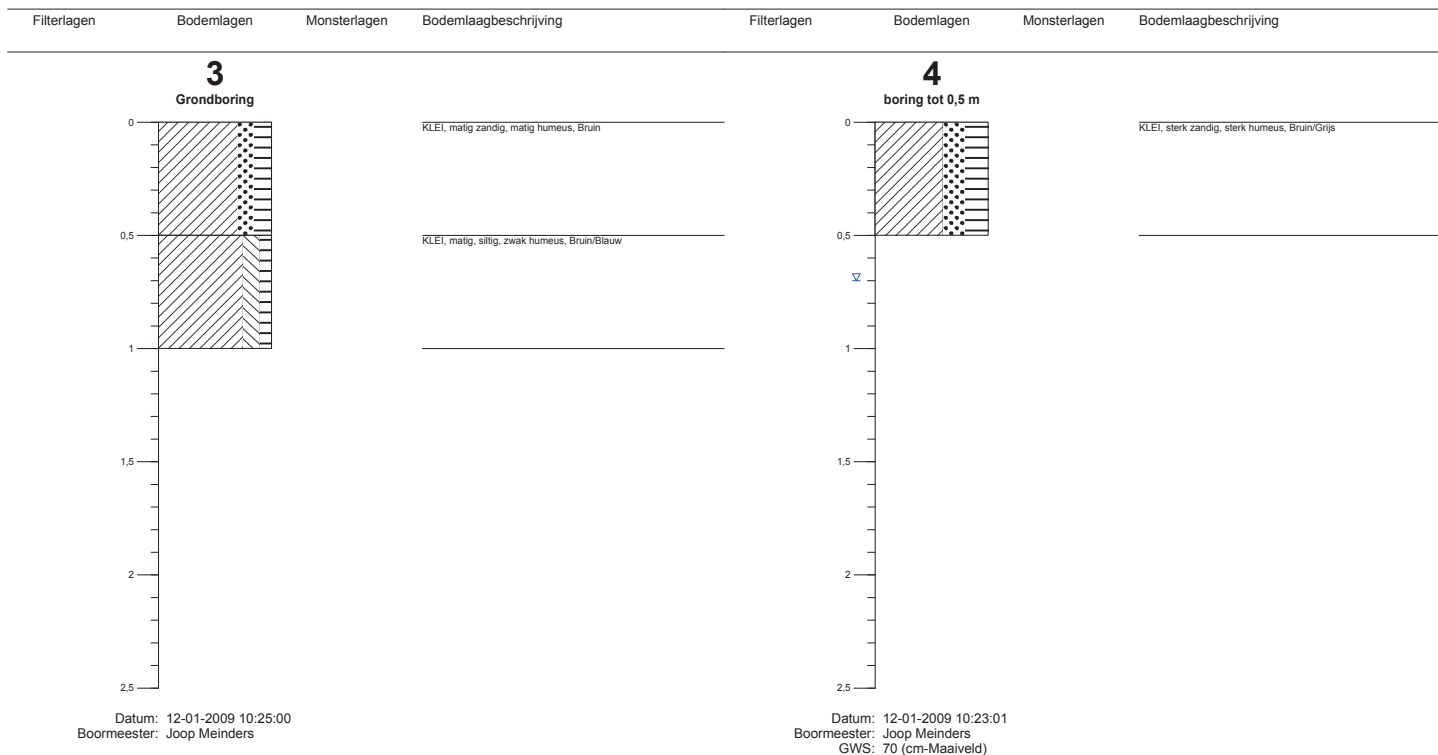
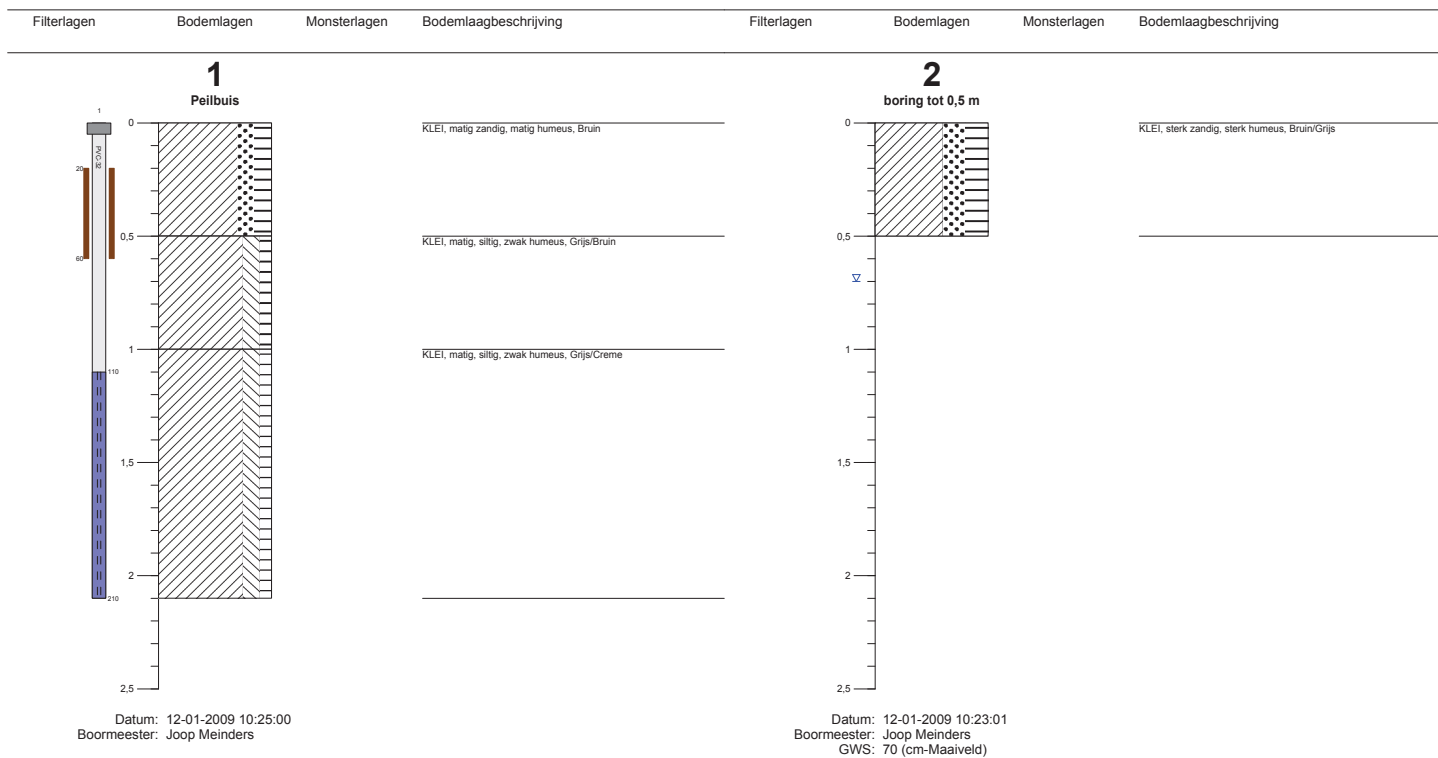
Handtekening geregistreerde veldwerker(s)

J. Meinders

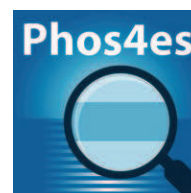


.....

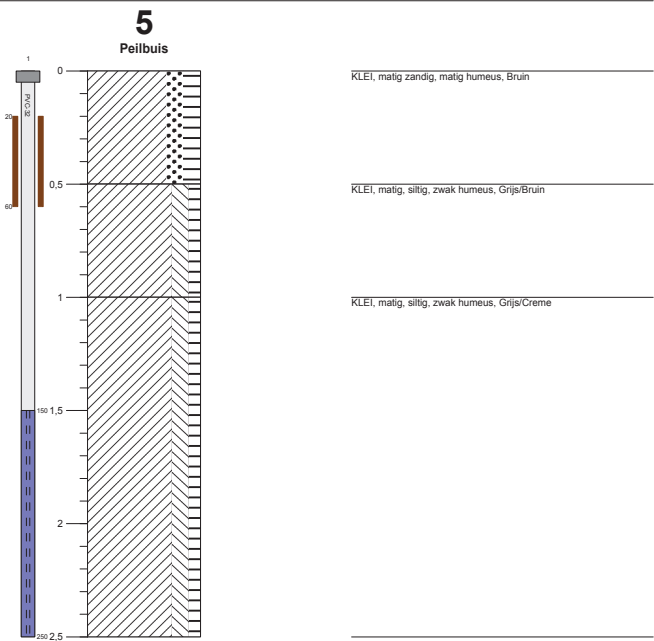
.....



Projectnaam : Barningerhorn
 Projectnummer : 0902062
 Locatie : Barningerhorn
 Adres :
 Plaats : barningerhorn
 Opdrachtgever : Klant



Filterlagen	Bodemlagen	Monsterlagen	Bodemiaagbeschrijving
-------------	------------	--------------	-----------------------



Datum: 12-05-2009
Boormeester: Joop Meinders

Projectnaam : Barningerhorn
Projectnummer : 0902062
Locatie : Barningerhorn
Adres :
Plaats : barningerhorn
Opdrachtgever : Klant





Analysrapport

Elementair
Dhr. J. Meinders
Postbus 342
3880 AH PUTTEN

Blad 1 van 5

Uw projectnaam : barsingerhorn
Uw projectnummer : 090206
ALcontrol rapportnummer : 11438525, versie nummer: 1

Hoogvliet, 18-05-2009

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 090206. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analysrapport.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol Laboratories, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Hoogvliet (NL).

Dit analysrapport bestaat inclusief bijlagen uit 5 pagina's. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Uitgebreide informatie over de door ons gehanteerde analysemethoden kunt u terugvinden in onze informatiegids.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

drs. J.H.F. van der Wart
Managing Director Environmental



Elementair
Dhr. J. Meinders

Analyserapport

Blad 2 van 5

Projectnaam barsingerhorn
Projectnummer 090206
Rapportnummer 11438525 - 1

Orderdatum 10-05-2009
Startdatum 12-05-2009
Rapportagedatum 18-05-2009

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

droge stof	gew.-%	S	68.8
gewicht artefacten	g	S	<1
aard van de artefacten	g	S	Geen

METALEN

barium	mg/kgds	S	<20
cadmium	mg/kgds	S	<0.35
kobalt	mg/kgds	S	3.9
koper	mg/kgds	S	<10
kwik	mg/kgds	S	<0.10
lood	mg/kgds	S	<13
molybdeen	mg/kgds	S	<1.5
nikkel	mg/kgds	S	10
zink	mg/kgds	S	27

POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN

naftaleen	mg/kgds	S	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S	<0.01
antraceen	mg/kgds	S	<0.01
fluoranteen	mg/kgds	S	<0.01
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	<0.01
chryseen	mg/kgds	S	<0.01
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	<0.01
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	<0.01
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	<0.01
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	<0.01
pak-totaal (10 van VROM)	mg/kgds	S	<0.1 ¹⁾
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	0.07 ²⁾

POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)

PCB 28	µg/kgds	S	<2
PCB 52	µg/kgds	S	<2
PCB 101	µg/kgds	S	<2
PCB 118	µg/kgds	S	<2
PCB 138	µg/kgds	S	<2
PCB 153	µg/kgds	S	<2
PCB 180	µg/kgds	S	<2
som PCB (7)	µg/kgds	S	<14
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	9.8 ²⁾

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000 erkenning door de ministeries VROM en V&W. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
--------	--------------	---------------------

001	Grond (AS3000)	kelder
-----	----------------	--------

Paraaf :



Elementair
Dhr. J. Meinders

Analysrapport

Blad 3 van 5

Projectnaam barsingerhorn
Projectnummer 090206
Rapportnummer 11438525 - 1

Orderdatum 10-05-2009
Startdatum 12-05-2009
Rapportagedatum 18-05-2009

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

MINERALE OLIE

fractie C10 - C12	mg/kgds		<5
fractie C12 - C22	mg/kgds		<5
fractie C22 - C30	mg/kgds		<5
fractie C30 - C40	mg/kgds		<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000 erkenning door de ministeries VROM en V&W. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
--------	--------------	---------------------

001	Grond (AS3000)	kelder
-----	----------------	--------

Paraaf :



Elementair
Dhr. J. Meinders

Analysrapport

Blad 4 van 5

Projectnaam barsingerhorn
Projectnummer 090206
Rapportnummer 11438525 - 1

Orderdatum 10-05-2009
Startdatum 12-05-2009
Rapportagedatum 18-05-2009

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.

Voetnoten

- 1 De sommatie is een optelling van de ruwe waarden waarna de berekening heeft plaatsgevonden.
2 De sommatie na verrekening van de 0.7 factor conform AS3000



Elementair
Dhr. J. Meinders

Analysrapport

Blad 5 van 5

Projectnaam barsingerhorn
Projectnummer 090206
Rapportnummer 11438525 - 1

Orderdatum 10-05-2009
Startdatum 12-05-2009
Rapportagedatum 18-05-2009

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN-ISO 11465, conform CMA/2/II/A.1 Grond (AS3000): conform AS3010-2
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000, NEN 5709
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8, NEN 6966 ontsluiting: NEN 6961
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8, NEN-ISO 16772 ontsluiting: NEN 6961
lood	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8, NEN 6966 ontsluiting: NEN 6961
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-9
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM)	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3020
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7)	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-11

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y1421012	13-05-2009	10-05-2009	ALC201

Paraaf :



Analysrapport

Elementair
Dhr. J. Meinders
Postbus 342
3880 AH PUTTEN

Blad 1 van 4

Uw projectnaam : barnsingerhorn
Uw projectnummer : 090206
ALcontrol rapportnummer : 11438528, versie nummer: 1

Hoogvliet, 14-05-2009

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 090206. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analysrapport.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol Laboratories, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Hoogvliet (NL).

Dit analysrapport bestaat inclusief bijlagen uit 4 pagina's. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Uitgebreide informatie over de door ons gehanteerde analysemethoden kunt u terugvinden in onze informatiegids.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

drs. J.H.F. van der Wart
Managing Director Environmental



Elementair
Dhr. J. Meinders

Analysrapport

Blad 2 van 4

Projectnaam barnsingerhorn
Projectnummer 090206
Rapportnummer 11438528 - 1

Orderdatum 10-05-2009
Startdatum 12-05-2009
Rapportagedatum 14-05-2009

Analyse	Eenheid	Q	001
---------	---------	---	-----

VLUCHTIGE AROMATEN

benzeen	µg/l	S	<0.2
tolueen	µg/l	S	<0.3
ethylbenzeen	µg/l	S	<0.3
x ylenen	µg/l	S	<0.3
x ylenen (0.7 factor)	µg/l	S	0.21
totaal BTEX	µg/l		<1
totaal BTEX (0.7 factor)	µg/l		0.8
naftaleen	µg/l	S	<0.05

MINERALE OLIE

fractie C10 - C12	µg/l		<25
fractie C12 - C22	µg/l		<25
fractie C22 - C30	µg/l		<25
fractie C30 - C40	µg/l		<25
totaal olie C10 - C40	µg/l	S	<100

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000 erkenning door de ministeries VROM en V&W. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
--------	--------------	---------------------

001	Grondwater (AS3000)	pb2
-----	------------------------	-----

Paraaf :



Elementair
Dhr. J. Meinders

Analyserapport

Blad 3 van 4

Projectnaam barnsingerhorn
Projectnummer 090206
Rapportnummer 11438528 - 1

Orderdatum 10-05-2009
Startdatum 12-05-2009
Rapportagedatum 14-05-2009

Monster beschrijvingen

001 * De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.



Elementair
Dhr. J. Meinders

Analysrapport

Blad 4 van 4

Projectnaam barnsingerhorn
Projectnummer 090206
Rapportnummer 11438528 - 1

Orderdatum 10-05-2009
Startdatum 12-05-2009
Rapportagedatum 14-05-2009

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
benzeen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
tolueen	Grondwater (AS3000)	Idem
ethylbenzeen	Grondwater (AS3000)	Idem
x ylenen	Grondwater (AS3000)	Idem
x ylenen (0.7 factor)	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
naftaleen	Grondwater (AS3000)	Conform AS3130-1
totaal olie C10 - C40	Grondwater (AS3000)	Conform AS3110-5

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	G5777459	13-05-2009	10-05-2009	ALC236
001	S0553659	13-05-2009	10-05-2009	ALC237

Paraaf :



Analysrapport

Elementair
Dhr. J. Meinders
Postbus 342
3880 AH PUTTEN

Blad 1 van 6

Uw projectnaam : barsingerhorn
Uw projectnummer : 080206
ALcontrol rapportnummer : 11406362, versie nummer: 1

Hoogvliet, 13-02-2009

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project 080206. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analysrapport.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol Laboratories, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Hoogvliet (NL).

Dit analysrapport bestaat inclusief bijlagen uit 6 pagina's. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Uitgebreide informatie over de door ons gehanteerde analysemethoden kunt u terugvinden in onze informatiegids.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

drs. J.H.F. van der Wart
Managing Director Environmental



Elementair
Dhr. J. Meinders

Analyserapport

Blad 2 van 6

Projectnaam barsingerhorn
Projectnummer 080206
Rapportnummer 11406362 - 1

Orderdatum 06-02-2009
Startdatum 06-02-2009
Rapportagedatum 13-02-2009

Analyse	Eenheid	Q	001	002
---------	---------	---	-----	-----

droge stof	gew.-%	S	68.5	62.6
gewicht artefacten	g	S	<1	<1
aard van de artefacten	g	S	Geen	Geen

organische stof (gloeiverlies)	% vd DS	S	8.4	
--------------------------------	---------	---	-----	--

KORRELGROOTTEVERDELING

lutum (bodem)	% vd DS	S	18	
---------------	---------	---	----	--

METALEN

barium	mg/kgds	S	70	58
cadmium	mg/kgds	S	0.4	<0.35
kobalt	mg/kgds	S	6.8	7.0
koper	mg/kgds	S	64	36
kwik	mg/kgds	S	0.89	0.51
lood	mg/kgds	S	260	84
molybdeen	mg/kgds	S	<1.5	<1.5
nikkel	mg/kgds	S	19	19
zink	mg/kgds	S	180	130

POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN

naftaleen	mg/kgds	S	<0.01	<0.01
fenantreen	mg/kgds	S	0.53	0.09
antraceen	mg/kgds	S	0.10	0.01
fluoranteen	mg/kgds	S	1.3	0.27
benzo(a)antraceen	mg/kgds	S	0.50	0.11
chryseen	mg/kgds	S	0.51	0.13
benzo(k)fluoranteen	mg/kgds	S	0.32	0.08
benzo(a)pyreen	mg/kgds	S	0.52	0.12
benzo(ghi)peryleen	mg/kgds	S	0.48	0.10
indeno(1,2,3-cd)pyreen	mg/kgds	S	0.46	0.10
pak-totaal (10 van VROM)	mg/kgds	S	4.7 ¹⁾	1.0 ¹⁾
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	mg/kgds	S	4.8 ²⁾	1.0 ²⁾

POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)

PCB 28	µg/kgds	S	<2	<2
PCB 52	µg/kgds	S	<2	<2
PCB 101	µg/kgds	S	<2	<2

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000 erkenning door de ministeries VROM en V&W. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
--------	--------------	---------------------

001	Grond (AS3000)	mmb1
-----	----------------	------

002	Grond (AS3000)	mmo1
-----	----------------	------

Paraaf :



Elementair
Dhr. J. Meinders

Analysrapport

Blad 3 van 6

Projectnaam barsingerhorn
Projectnummer 080206
Rapportnummer 11406362 - 1

Orderdatum 06-02-2009
Startdatum 06-02-2009
Rapportagedatum 13-02-2009

Analyse	Eenheid	Q	001	002
PCB 118	µg/kgds	S	<2	<2
PCB 138	µg/kgds	S	<2	<2
PCB 153	µg/kgds	S	<2	<2
PCB 180	µg/kgds	S	<2	<2
som PCB (7)	µg/kgds	S	<14	<14
som PCB (7) (0.7 factor)	µg/kgds	S	9.8 ²⁾	9.8 ²⁾
<i>MINERALE OLIE</i>				
fractie C10 - C12	mg/kgds		<5	<5
fractie C12 - C22	mg/kgds		<5	<5
fractie C22 - C30	mg/kgds		<5	<5
fractie C30 - C40	mg/kgds		<5	<5
totaal olie C10 - C40	mg/kgds	S	<20	<20

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000 erkenning door de ministeries VROM en V&W. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

Nummer	Monstersoort	Monsterspecificatie
001	Grond (AS3000)	mmb1
002	Grond (AS3000)	mmo1

Paraaf :



Elementair
Dhr. J. Meinders

Analysrapport

Blad 4 van 6

Projectnaam barsingerhorn
Projectnummer 080206
Rapportnummer 11406362 - 1

Orderdatum 06-02-2009
Startdatum 06-02-2009
Rapportagedatum 13-02-2009

Monster beschrijvingen

- | | | |
|-----|---|--|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
-

Voetnoten

- | | |
|---|---|
| 1 | De sommatie is een optelling van de ruwe waarden waarna de berekening heeft plaatsgevonden. |
| 2 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor conform AS3000 |



Elementair
Dhr. J. Meinders

Analysereport

Blad 5 van 6

Projectnaam barsingerhorn
Projectnummer 080206
Rapportnummer 11406362 - 1

Orderdatum 06-02-2009
Startdatum 06-02-2009
Rapportagedatum 13-02-2009

Analyse	Monstersoort	Relatie tot norm
droge stof	Grond (AS3000)	Grond: gelijkwaardig aan NEN-ISO 11465, conform CMA/2/II/A. Grond (AS3000): conform AS3010-2
gewicht artefacten	Grond (AS3000)	Conform AS3000, NEN 5709
aard van de artefacten	Grond (AS3000)	Idem
organische stof (gloeiverlies)	Grond (AS3000)	Grond/Puin: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010
lutum (bodem)	Grond (AS3000)	Grond: eigen methode. Grond (AS3000): conform AS3010-6
barium	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8, NEN 6966 ontsluiting: NEN 6961
cadmium	Grond (AS3000)	Idem
kobalt	Grond (AS3000)	Idem
koper	Grond (AS3000)	Idem
kwik	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8, NEN-ISO 16772 ontsluiting: NEN 6961
lood	Grond (AS3000)	Conform AS3010-8, NEN 6966 ontsluiting: NEN 6961
molybdeen	Grond (AS3000)	Idem
nikkel	Grond (AS3000)	Idem
zink	Grond (AS3000)	Idem
naftaleen	Grond (AS3000)	Conform AS3010-9
fenantreen	Grond (AS3000)	Idem
antraceen	Grond (AS3000)	Idem
fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)antraceen	Grond (AS3000)	Idem
chryseen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(k)fluoranteen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(a)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
benzo(ghi)peryleen	Grond (AS3000)	Idem
indeno(1,2,3-cd)pyreen	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM)	Grond (AS3000)	Idem
pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
PCB 28	Grond (AS3000)	Conform AS3020
PCB 52	Grond (AS3000)	Idem
PCB 101	Grond (AS3000)	Idem
PCB 118	Grond (AS3000)	Idem
PCB 138	Grond (AS3000)	Idem
PCB 153	Grond (AS3000)	Idem
PCB 180	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7)	Grond (AS3000)	Idem
som PCB (7) (0.7 factor)	Grond (AS3000)	Idem
totaal olie C10 - C40	Grond (AS3000)	Conform AS3010-11

Paraaf :



Elementair
Dhr. J. Meinders

Analysrapport

Blad 6 van 6

Projectnaam barsingerhorn
Projectnummer 080206
Rapportnummer 11406362 - 1

Orderdatum 06-02-2009
Startdatum 06-02-2009
Rapportagedatum 13-02-2009

Monster	Barcode	Aanlevering	Monstername	Verpakking
001	Y1422194	06-02-2009	06-02-2009	ALC201
001	Y1422203	06-02-2009	06-02-2009	ALC201
001	Y1422206	06-02-2009	06-02-2009	ALC201
001	Y1422207	06-02-2009	06-02-2009	ALC201
002	Y1422208	06-02-2009	06-02-2009	ALC201
002	Y1422211	06-02-2009	06-02-2009	ALC201

Paraaf :