

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6062869
Aanvraagnaam	Herbestemming berging tot woning
Uw referentiecode	GO37B
Ingediend op	06-05-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Aanvraag vergunning voor afsplitting van de berging van de woning Grote Oost 37 van het hoofdgebouw als zelfstandige wooneenheid. De woning wordt voorzien van 2 dakkapellen en intern gerenoveerd tot woning.
Opmerking	Mevrouw Albitrouw had dit dossier tijdens de conceptaanvraag in behandeling. Voor de reguliere aanvraag hadden we afgesproken dat ze dit dossier verder in behandeling neemt.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	constructieve veiligheid en kwaliteitsverklaringen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Hoorn
Bezoekadres:	Nieuwe Steen 1 1625 HV Hoorn
Postadres:	team Vergunningen en Bouwtoezicht Postbus 603 1620 AR Hoorn
Telefoonnummer:	0229 252200
E-mailadres:	vbt@hoorn.nl
Website:	www.hoorn.nl
Contactpersoon:	Klantcontact centrum (KCC)
Bereikbaar op:	dagelijks van 9.00 tot 15.00

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Dakkapel plaatsen

- Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	1621BR
Huisnummer	37
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Grote Oost
Plaatsnaam	Hoorn
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het object staat op het perceel Grote Oost 37, maar is gesitueerd aan de Trommelstraat, waar het object een eigen entree heeft.
----------------------------------	---



Bouwen

Dakkapel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

berging/ onb. ruimte

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

123

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

129

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt.

berging/ schuur

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 34

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 30

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Kozijnen	Hout	wit
- Ramen	hout	monumentengroen
- Deuren	-	-
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	channelsiding hout	wit
Dakbedekking	epdm	grijs

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. zijwanden - channelsiding hout wit

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. ☒ Ja
☐ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting intern renoveren van berging/ onbenoemde ruimte zijde Trommelstraat ivm herbestemming tot woning

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk berging/ onb. ruimte

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/ of terrein momenteel voor gebruikt. onbenoemde ruimte

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 34

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

29

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	staal (achterdeur)	zwart
- Ramen	-	-
- Deuren	staal (achterdeur)	zwart
- Luiken	-	-
Balkonhekken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
01_Voorblad_A4_.pdf	01_Voorblad_A4-.pdf	Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gezondheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	06-05-2021	In behandeling
02_situatietekening- _A3_.pdf	02_situatietekening- _A3.pdf	Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gezondheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	06-05-2021	In behandeling
03_gevels_bestaand_- A3_.pdf	03_gevels_best- aand_A3.pdf	Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gezondheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	06-05-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders		
04_platt_doorsneden- _bestaand_A3_pdf	04_platt_doorsneden- _bestaand_A3.pdf	Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gezondheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	06-05-2021	In behandeling
05_gevels_gewijzigd- _A3_pdf	05_gevels_gewijzigd- _A3.pdf	Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gezondheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	06-05-2021	In behandeling
06_platt_doorsneden- _gewijzigd_A3_pdf	06_platt_doorsneden- _gewijzigd_A3.pdf	Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gezondheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	06-05-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
07_principedetails_-A4_pdf	07_principedetails_-A4.pdf	Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gezondheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	06-05-2021	In behandeling
08_daglichtberekening_A3_pdf	08_daglichtberekening_A3-.pdf	Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gezondheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	06-05-2021	In behandeling
09_ventilatieberekening_-A4_pdf	09_ventilatieberekening_A4.pdf	Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gezondheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	06-05-2021	In behandeling
10_Machtiging_vergunningsaanvraag_pdf	10_Machtiging vergunningsaanvraag-.pdf	Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gezondheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken	06-05-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders		
11_toelichting_wijziging- en_ontwerp_pdf	11_toelichting wijzigingen ontwerp.pdf	Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gezondheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	06-05-2021	In behandeling
2021-01-21_13_08_40- _jpg	2021-01-21 13.08.40.jpg	Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gezondheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	06-05-2021	In behandeling
2021-01-21_13_- 26_45--2.jpg	2021-01-21 13.26.45-2.jpg	Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gezondheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	06-05-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2021-01-21_13_34_14-.jpg	2021-01-21 13.34.14.jpg	Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gezondheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	06-05-2021	In behandeling
2021-01-21_13_34_43-.jpg	2021-01-21 13.34.43.jpg	Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Welstand Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gezondheid Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Anders	06-05-2021	In behandeling