

|                       |                       |
|-----------------------|-----------------------|
| Opdrachtgever         | Gemeente Hoorn        |
| Datum                 | 24 oktober 2023       |
| Auteur                | Johan Munsterman      |
| Kenmerk               | 015905.20231006.N1.01 |
| Kenmerk opdrachtgever | Poort van Hoorn       |
| Status                | Definitief            |
| Pagina                | 1/4                   |

## Gevolgen gewijzigd programma Bestemmingplan Stationsgebied

De gemeente Hoorn is bezig met de binnenstedelijke planontwikkeling van de deelgebieden Pelmolenpad en Stationsgebied. De bestemmingsplannen van de twee deelgebieden doorlopen aparte procedures. Het bestemmingsplan voor Pelmolenpad is inmiddels vastgesteld en onherroepelijk.

In het 'Verkeersonderzoek Poort van Hoorn' (008870.20120517.R1.01, 1juli 2021) zijn de verkeerseffecten van de ruimtelijke en infrastructurele ontwikkelingen in de Poort van Hoorn beschreven. Hierbij is zowel onderzoek verricht naar de planwegen, de omliggende wegen als de kruispunten. De effecten zijn berekend met het vigerende verkeersmodel van de gemeente Hoorn. Het onderzoek geeft een beeld van het planeffect.

Voor het Stationsgebied is inmiddels een programmawijziging opgetreden:

| omschrijving                | programma 2021       | programma 2023       |
|-----------------------------|----------------------|----------------------|
| wonen                       | 520                  | 520                  |
| kinderdagverblijf           | 4.500 m <sup>2</sup> | vervalt              |
| kantoor met baliefunctie    | 6.500 m <sup>2</sup> | 500 m <sup>2</sup>   |
| kantoor zonder baliefunctie | 6.000 m <sup>2</sup> | 500 m <sup>2</sup>   |
| hotel 4*                    | 4.000 m <sup>2</sup> | vervalt              |
| hotel 3*                    | nvt                  | 50 kamers            |
| cafetaria                   | nvt                  | 140 m <sup>2</sup>   |
| bibliotheek                 | nvt                  | 1.650 m <sup>2</sup> |
| sportschool                 | nvt                  | 1.350 m <sup>2</sup> |
| apotheek                    | nvt                  | 1 vestiging          |
| huisartsenpraktijk          | nvt                  | 5 behandelkamers     |
| fietsenmaker                | nvt                  | 1 vestiging          |
| R.O.C                       | nvt                  | 6.950 m <sup>2</sup> |
| overige                     | nvt                  | 65 parkeerplaatsen   |
| Lindendael                  | nvt                  | 50 parkeerplaatsen   |
| detailhandel                | 500 m <sup>2</sup>   | 710 m <sup>2</sup>   |
| buurtsupermarkt             | 700 m <sup>2</sup>   | 500 m <sup>2</sup>   |
| bezoekers binnenstad        | 682 parkeerplaatsen  | 0 parkeerplaatsen    |
| treinreizigers              | 450 parkeerplaatsen  | 300 parkeerplaatsen  |
| ziekenhuis                  | 60 parkeerplaatsen   | 0 parkeerplaatsen    |

Tabel 1: Programma 2021 en 2023

In deze notitie wordt ingegaan op de effecten welke het gewijzigde programma heeft op de in het verkeersonderzoek Poort van Hoorn gepresenteerde resultaten. Achtereenvolgens wordt ingegaan op de effecten voor het parkeren en vervolgens op de effecten voor het autoverkeer.

### Effecten op parkeren

Doordat er geen binnenstad parkeren meer wordt voorzien in de parkeergarage ten noorden van het station en het aantal treinreizigers te hoog werd ingeschat wordt het aantal parkeerplaatsen in de parkeergarage teruggebracht van 1.130 parkeerplaatsen naar 550 parkeerplaatsen. Op basis van het nieuwe programma is de parkeerbalans opnieuw opgesteld.

| functie                           | zonder<br>dubbelgebruik | werkdag<br>ochtend | werkdag<br>middag | werkdag<br>avond | koop<br>avond | werkdag<br>nacht | zaterdag<br>middag | zaterdag<br>avond | zondag<br>middag |
|-----------------------------------|-------------------------|--------------------|-------------------|------------------|---------------|------------------|--------------------|-------------------|------------------|
| bezoek wonen                      | 52                      | 5                  | 10                | 42               | 36            | -                | 31                 | 52                | 36               |
| kantoor met baliefunctie          | 7                       | 7                  | 7                 | -                | 5             | -                | -                  | -                 | -                |
| kantoor zonder baliefunctie       | 5                       | 5                  | 5                 | -                | -             | -                | -                  | -                 | -                |
| hotel 3*                          | 8                       | 4                  | 6                 | 7                | 6             | 8                | 5                  | 6                 | 5                |
| binnenstad,<br>hoofdwinkelcentrum | 23                      | 7                  | 14                | 2                | 18            | -                | 23                 | -                 | -                |
| buurtsupermarkt                   | 5                       | 1                  | 3                 | 2                | 4             | -                | 5                  | 2                 | -                |
| cafetaria                         | 6                       | -                  | 3                 | 3                | 3             | -                | 3                  | 3                 | 3                |
| bibliotheek                       | 3                       | 1                  | 1                 | 1                | 1             | -                | 1                  | -                 | -                |
| sportschool                       | 12                      | 6                  | 6                 | 6                | 6             | -                | 6                  | -                 | -                |
| apotheek                          | 2                       | 2                  | 2                 | -                | -             | -                | 2                  | -                 | -                |
| huisartsenpraktijk                | 9                       | 7                  | 7                 | -                | -             | -                | -                  | -                 | -                |
| fietsenmaker                      | 2                       | 1                  | 1                 | -                | 1             | -                | 1                  | -                 | -                |
| ROC                               | 43                      | 43                 | 43                | -                | -             | -                | -                  | -                 | -                |
| overig                            | 65                      | 65                 | 65                | 65               | 65            | 65               | 65                 | 65                | 65               |
| Lindendael                        | 50                      | 50                 | 50                | 50               | 50            | 50               | 50                 | 50                | 50               |
| parkeren binnenstad               | -                       | -                  | -                 | -                | -             | -                | -                  | -                 | -                |
| parkeren treinreizigers           | 300                     | 300                | 300               | 15               | 15            | -                | 30                 | -                 | -                |
| parkeren ziekenhuis               | -                       | -                  | -                 | -                | -             | -                | -                  | -                 | -                |
| totaal                            | 591                     | 503                | 522               | 193              | 209           | 123              | 221                | 178               | 159              |
| parkeeraanbod                     | 550                     | 550                | 550               | 550              | 550           | 550              | 550                | 550               | 550              |

Tabel 2: Parkeerbalans programma 2023

Uit deze tabel blijkt dat binnen het Stationsgebied voldoende parkeerplaatsen gerealiseerd worden om aan de parkeernorm te voldoen.

### Effecten verkeer

Doordat er geen bezoekers van de binnenstad verwacht worden in de parkeergarage ten noorden van het station zal er meer verkeer via het Keern naar de binnenstad rijden. Op basis van de verschillen in de parkeerbalans zal dit op een gemiddelde werkdag om ongeveer 500 bezoekers gaan. Dit betekent op het Keern een toename van ongeveer 1.000 motorvoertuigen per etmaal. De overschrijding van de streefwaarde op het Keern komt daarmee op 8%.

Door de verschuiving van het verkeer zal ook de verkeersafwikkeling op de kruispunten 2, 3, 5, 6, 9 en 10 wijzigen. Op de kruispunten 3 en 5 zal minder verkeer passeren en verbetert de verkeersafwikkeling. Op kruispunt 2 zal het totale verkeersaanbod niet wijzigen, maar zal er

minder verkeer rechtdoor rijden en meer rechtsaf (stad in) en linksaf (stad uit). Door deze verschuiving zal de verkeersafwikkeling iets verslechteren. De in het verkeersonderzoek genoemde maatregelen zijn voldoende om deze effecten op te vangen. Op kruispunt 5 nemen de intensiteiten op de rechtdoorgaande richtingen toe, waardoor de kwaliteit van de verkeersafwikkeling verslechterd. De matige verkeersafwikkeling wordt veroorzaakt door de aanwezigheid van de spoorwegovergang. Bij doorrekening van het kruispunt zonder spoorwegovergang is er ruim voldoende restcapaciteit om het extra verkeer op te vangen. De beoordeling matig zal daarmee niet veranderen.

De kruispunten 9 en 10 krijgen ook meer verkeer te verwerken, de kruispuntberekeningen laten in de avondspits een maximale cyclustijd zien van 60 seconden. Dit betekent dat er voldoende restcapaciteit is om het extra verkeer op te vangen.