

College

Dossiernummer	2932
Extern Zaak ID	1843548
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	13 juli 2021
Agendapunt	8.07
Omschrijving	Vaststellen hogere waarden geluidsbelasting wegverkeer locatie Rozenbuurt (1843548)
Portefeuillehouder	Arthur Helling
Steller	C. Plat

Bijlagen
collegevoorstel.doc
Collegebesluit.doc
Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Rozenbuurt Hoorn 26-05-21.pdf

Geagendeerd	Vergaderdatum
College	13 juli 2021

Toelichting

Om woningbouw in de Rozenbuurt te kunnen realiseren en om te kunnen voldoen aan de maximaal toelaatbare waarde is een zogenoemde hogere waardenprocedure gevoerd. Het ontwerpbesluit over het vaststellen van hogere waarden heeft ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Omdat (mede door zienswijzen over het ontwerp bestemmingsplan) het plan is aangepast (verschuiving bouwvlakken woongebouwen), is ook het akoestisch rapport aangepast. Het aangepaste plan leidt tot een toename van de geluidsbelasting met 1dB op enkele woningen, tot maximaal 59dB. De maximale ontheffingswaarde van 63dB wordt niet overschreden. Geadviseerd wordt om, conform het aangepaste akoestische onderzoek, gewijzigde hogere geluidsgrenswaarden vast te stellen.

Voorgesteld besluit

1. ter plaatse van het perceel kadastraal bekend Hoorn, sectie I nummers 12182, 4336, 10956 en 244 te Zwaag) voor woningbouw een hogere geluidsgrenswaarde vast te stellen van maximaal 59 dB (inclusief aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder) voor de Oostergouw en de Blokmergouw, conform tabel 5-1 van het akoestisch rapport van Rho d.d. 26 mei 2021 (nummer 44001770.20181520):
 - waarbij de bouwkundige voorzieningen van de geluidbelaste gevels van de betrokken



woningen, waarachter zich geluidgevoelige vertrekken bevinden, zodanig worden uitgevoerd dat voldaan kan worden aan een maximaal binnenniveau van 33 dB overeenkomstig het bepaalde in het Bouwbesluit 2012;

- en waarbij de bouwkundige voorzieningen aan de gevels van de betrokken woningen gebaseerd dienen te worden op de berekende geluidbelasting, exclusief de aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder, zoals weergegeven in genoemd rapport.

2. te bepalen dat rapport van Rho d.d. 26 mei 2021 (nummer 44001770.20181520) integraal deel uitmaakt van dit besluit;

3. dit besluit te verwerken bij de vaststelling van het bestemmingsplan Rozenbuurt.

Besluit

1. ter plaatse van het perceel kadastraal bekend Hoorn, sectie I nummers 12182, 4336, 10956 en 244 te Zwaag) voor woningbouw een hogere geluidsgrenswaarde vast te stellen van maximaal 59 dB (inclusief aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder) voor de Oostergouw en de Blokmergouw, conform tabel 5-1 van het akoestisch rapport van Rho d.d. 26 mei 2021 (nummer 44001770.20181520):

- waarbij de bouwkundige voorzieningen van de geluidbelaste gevels van de betrokken woningen, waarachter zich geluidgevoelige vertrekken bevinden, zodanig worden uitgevoerd dat voldaan kan worden aan een maximaal binnenniveau van 33 dB overeenkomstig het bepaalde in het Bouwbesluit 2012;

- en waarbij de bouwkundige voorzieningen aan de gevels van de betrokken woningen gebaseerd dienen te worden op de berekende geluidbelasting, exclusief de aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder, zoals weergegeven in genoemd rapport.

2. te bepalen dat rapport van Rho d.d. 26 mei 2021 (nummer 44001770.20181520) integraal deel uitmaakt van dit besluit;

3. dit besluit te verwerken bij de vaststelling van het bestemmingsplan Rozenbuurt.