

Bijlage 5 Parkeerbalans plangebied

Het plangebied wordt conform het parkeernormenbeleid aangemerkt als *Rest bebouwde kom*.

Voor huurwoningen geldt een parkeernorm van 1,5 pppw. Voor het plan wordt afgeweken van deze parkeernorm voor de huurwoningen onder de 1^e aftoppingsgrens. Dit worden studio's die alleen geschikt zijn voor een persoons huishoudens. Hier geldt een norm van 1,0 pppw.

IKEC heeft een aantal specifieke kenmerken waardoor de parkeervraag naar verwachting anders is (groter) dan bij een gewone basisschool.

Voor het personeel van het IKEC en aanvullende functies is als uitgangspunt gehanteerd dat zij maximaal 75 parkeervergunningen ontvangen. Uitgangspunt voor de openbare parkeerplaatsen (buiten het schoolterrein) is dat er een parkeerregiem voor het plangebied wordt ingevoerd. De wijze waarop dat wordt voorgegeven wordt nog onderzocht.

Leerlingen worden deels met busjes en deels door ouders/verzorgers naar het IKEC gebracht. Twee maal per dag ontstaat gedurende een korte periode een grote parkeerstroom naar het IKEC. Deze stroom bestaat uit ongeveer 36 busjes (vanuit de regio) en 150 ouders die zelf hun kind brengen (deze doelgroep kan niet zelfstandig fietsen). Om deze stroom enigszins te spreiden worden met het IKEC privaatrechtelijke afspraken in een overeenkomst gemaakt om dit te bereiken.

De verkeers-routing van de 36 busjes welke tweemaal per dag het leerlingenvervoer verzorgen, wordt op het IKEC terrein afgewikkeld (kiss and ride strook) waardoor deze geen invloed hebben op de aanwezige parkeervraag.

Voor de ouders wordt een parkeergedeelte op het IKEC terrein aangelegd waar 75 auto's kunnen parkeren. Door het treffen van maatregelen door het IKEC (verlengde inlooptijden en aanpassing aanvangstijden) wordt de toegankelijkheid van het gebied gewaarborgd. Hierdoor zullen de resterende 75 auto's waarschijnlijk geen problemen opleveren bij de verkeersafwikkeling naar en van het plangebied.

De parkeerplaatsen waar de ouders parkeren worden dagelijks kort gebruikt. Zodra de schooldag begonnen is worden deze plekken weer leeg en kan het terrein worden ingezet om buiten te spelen.

De parkeervraag van de sporthal is bepaald aan de hand van de Parkeernormennota Hoorn 2018. Er wordt uitgegaan van 50 parkeerplaatsen. Dit zijn de parkeerplaatsen die al op het terrein van het IKEC zijn gerealiseerd (parkeerplaatsen voor het brengen en halen van kinderen). Hierbij is het van belang dat de sporthal, door andere gebruikers dan de school, niet op hetzelfde moment gebruik wordt als de school.

Uit de parkeervraagberekening voor het IKEC, de sporthal en de woningen in het plangebied is een totaal aantal parkeerplaatsen berekend. De vraag naar parkeerplaatsen treedt echter op verschillende momenten op de dag en in de week op. Belangrijk is daarom om te bepalen op welk moment de parkeervraag voor de verschillende functies het grootst is. Bepaalde functies genereren namelijk maar op een aantal korte momenten een parkeervraag, terwijl de parkeerplaatsen de rest van de dag leeg staan. Door toepassing van dubbelgebruik wordt rekening gehouden met dit effect.

Programma	Indeling	Werkdag ochtend	Werkdag middag	Werkdag avond	Werkdag nacht	Koop avond	Zaterdag middag	Zaterdag avond	Zondag middag
IKEC									
Basisscholen (werknemers)	Dagonderwijs	100%	100%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Basisscholen (halen en brengen)	Dagonderwijs	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Sporthal	Sportfuncties binnen	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
Wonen									
Huurappartementen, bewoners	Woningen bewoners	50%	50%	90%	100%	80%	60%	80%	70%
Huurappartementen, bezoekers	Woningen bezoekers	10%	20%	80%	0%	70%	60%	100%	70%

Uit rapportage Goudappel Coffeng d.d. 25 januari 2021

Op basis van de toekomstige functies, geïnventariseerde parkeervraag en aanwezigheidspercentages kan de toekomstige parkeervraag inclusief dubbelgebruik worden bepaald. De parkeervraag is bepaald zonder dubbelgebruik en bij maximaal dubbelgebruik voor de maatgevende periodes in de week. De resultaten zijn weergegeven in onderstaande tabel.

Functiegroep	Programma	Zonder dubbelgebruik	Indeling	Werkdag	Werkdag	Werkdag	Werkdag	Koop	Zaterdag	Zaterdag	Zondag
				ochtend	middag	avond	nacht	avond	middag	avond	middag
IKEC	Basisscholen (personeel)	75	Dagonderwijs	75	75	0	0	0	0	0	0
	Basisscholen (halen en brengen)	150	Dagonderwijs	0	0	0	0	0	0	0	0
	Basisscholen (halen en brengen met busjes)	36	Dagonderwijs	0	0	0	0	0	0	0	0
	Sporthal	50	Sportfuncties binnen	0	0	0	0	0	0	0	0
	Subtotaal IKEC	311		75	75	0	0	0	0	0	0
Wonen	Sociale huurwoningen (1 ^{ste} aftoppingsgrens)	28	Woningen bewoners	14	14	25	28	22	17	22	20
	Sociale huurwoningen (1 ^{ste} aftoppingsgrens)	12	Woningen bezoekers	1	2	10	0	8	7	12	8
	Sociale huurwoningen (2 ^{de} aftoppingsgrens)	48	Woningen bewoners	24	24	43,2	48	38,4	28,8	38,4	33,6
	Sociale huurwoningen (2 ^{de} aftoppingsgrens)	12	Woningen bezoekers	1	2	10	0	8	7	12	8
	Middeldure huurappartementen	72	Woningen bewoners	36	36	65	72	58	43	58	50
	Middeldure huurappartementen	18	Woningen bezoekers	2	4	14	0	13	11	18	13
	Subtotaal wonen	190		78	82	167	148	148	114	160	133
	Totale parkeervraag plangebied	501		153	157	167	148	148	114	160	133

Uit rapportage Goudappel Coffeng d.d. 25 januari 2021

Conclusie autoparkeren

Uit de bovenstaande tabel blijkt dat er 501 parkeerplaatsen in het plangebied nodig zijn als er geen dubbelgebruik mogelijk is. Met maximaal dubbelgebruik zijn er 167 parkeerplaatsen nodig voor de woningen en het personeel van het IKEC. Het maatgevende moment is de werkdagavond. In het plangebied moeten dus minimaal 167 parkeerplaatsen worden gerealiseerd om op het piekmoment aan de parkeervraag te kunnen voldoen. Omdat er dubbelgebruik tussen bewoners en bezoekers is toegepast zal de parkeerdruk in de toekomst mogelijk hoog zijn. Hier wordt in het onderzoek naar de parkeersituatie op de Nieuwe Steen rekening mee gehouden.