

Raadsbesluit

Zaaknummer: 1913707

Steller: C.A.A.M. Plat
Team: Ruimtelijke Ontwikkeling, Wonen en Economie

gelezen het voorstel van het college van Burgemeester en Wethouders d.d.

betreft: Vaststellen bestemmingsplan Bangert en Oosterpolder Lintbebouwing Koewijzend

gelet op de Wet ruimtelijke ordening, de Woningwet en de Algemene wet bestuursrecht

overwegende dat:

- voor de even percelen Koewijzend 4 tot en met 16 een nieuw bestemmingsplan is opgesteld;
- dit een planologische uitwerking van het moederplan Bangert Oosterpolder is;
- er geen nieuwe ontwikkelingen mogelijk worden gemaakt;
- het ontwerpbestemmingsplan van 21 januari tot en met 3 maart 2022 ter inzage heeft gelegen;
- gedurende deze termijn een ieder zienswijzen over de ontwerpen kon indienen;
- over het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen zijn ingediend;
- er wel een (ondergeschikte) technische aanpassing is;
- dit een sloot betreft tussen Koewijzend 10 en 12a die op de verbeelding is opgenomen;
- een deel van deze sloot (vanaf de Koewijzend tot de achterzijde van de uitbouw van de woning Koewijzend 10) al lange tijd terug gedempt is;
- daardoor een deel van de bestemming Water tussen Koewijzend 10 en 12a wordt vervangen door de bestemming Wonen en de dubbelbestemming Waarde-Cultuurhistorie op dit betreffende deel vervalt.

De Raad van de gemeente Hoorn besluit:

1. het bestemmingsplan Bangert en Oosterpolder Lintbebouwing Koewijzend (NL.IMRO.0405.BPBOLintkoewijzend-on01) gewijzigd vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen.

Hoorn, ^{21 juni} 21 mei 2022

de griffier,



de voorzitter,



Bekendmaking:

- in het Gemeenteblad en in het Hoorns Nieuwsblad