



Bureau Waardenburg bv

Adviseurs voor ecologie & milieu

VSH Fittings BV
de heer E. Geers
Postbus 498
1200 AL Hilversum

Notitie

ons kenmerk 09-465/09.02977/JerBr
datum 21 september 2009
onderwerp Notitie bevindingen veldbezoek
uw kenmerk EGE/016926 (opdrachtbon)
aantal blz. 3

Geachte heer Geers,

Het plangebied van het project Flora- en faunawet Quick scan plangebied VSH te Hilversum is bezocht op 16 september 2009. In deze notitie staan onze bevindingen van het veldbezoek.

Het studiegebied is ca. 1,5 ha groot en ligt geheel binnen het stedelijk gebied van Hilversum nabij het Centraal Station. Het terrein is gelegen tussen de splitsing van de spoorlijn Hilversum CS - Amersfoort en spoorlijn Hilversum CS - Utrecht en het bedrijvencomplex ten noorden van de Oude Amersfoortseweg. Het plangebied betreft 5800 m² braakliggende grond ten noordwesten van de reeds aanwezige bedrijfshal "Hal 3" (2400 m² groot en onderdeel van 9000 m² die reeds verhard is). Op deze brake grond is de bouw van een extra bedrijfshal "Hal 4" (4650 m²) beoogd. Ten behoeve van de ruimtelijke ingreep worden geen objecten gesloopt, sloten gedempt of oude bomen gekapt. Uitsluitend enige opslag (o.a. ca. 10 jonge eikjes, 2 jonge wilgen, braamstruweel en ruigte) zal worden gerooid / vergraven.

De genoemde begroeiing bevat geen nesten van broedvogels die jaarrond beschermd zijn of heeft ook geen mogelijkheden daartoe (= geen oude bomen met voldoende grote stamdiameter voor hollenbroeders; geen bomen voldoende hoog voor horsten van roofvogels etc.). Alle op 16 september 2009 waargenomen vogelsoorten (in volgorde van waarnemen: kauw, ekster, koolmees, Turkse tortel, zwarte kraai, gaai, tjiftjaf, merel, groenling, pimpelmees, houtduif, vink, kokmeeuw, roodborst) broeden - gezien de terreinkenmerken - buiten het plangebied, mogelijk met uitzondering van merel, tjiftjaf en houtduif. Een klein aantal op 16 september 2009 niet waargenomen soorten kunnen in het broedseizoen aanvullend nog in het plangebied verwacht worden (bijvoorbeeld winterkoning en fitis). Nesten van deze soorten (en merel, tjiftjaf, mogelijk houtduif) kunnen aanwezig zijn in de struiken en ruigte op het terrein. Van alle genoemde soorten zijn de nesten uitsluitend tijdens het broedseizoen beschermd.

Lid van de Organisatie van Advies- en Ingenieursbureaus (ONRI) en de Vereniging Netwerk Groene Bureaus
Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001: 2000

Postadres: Postbus 365, 4100 AJ Culemborg
Telefoon: 0345 - 51 27 10
Telefax: 0345 - 51 98 49
E-mailadres: info@buwa.nl
Internet: www.buwa.nl

Bezoekadres: Varkensmarkt 9, 4101 CK Culemborg
Handelsregister: KvK 11028826
BTW-nummer: NL8057.82.059.B.05
Bank: ABN-AMRO 55 93 19 576 IBAN NL57ABNA0559319576 BIC ABNANL2A
ING 710572 IBAN NL47INGB0000710572 BIC INGBNL2A



Op het terrein zijn (behalve vogels) geen beschermde soorten vastgesteld, met uitzondering van mol. Verwacht wordt wel dat, op basis van literatuur, verspreiding en terreinkenmerken, nog enkele algemene beschermde soorten in het plangebied kunnen voorkomen: egel (als zwerver, niet permanent, gebied is te klein), huisspitsmuis, gewone bosspitsmuis, rosse woelmuis, bosmuis en konijn (zogenaamde 'Tabel 1-soorten': voor deze soorten geldt een vrijstelling in het kader van de Flora- en faunawet).

Voor vleermuizen ('Tabel 3-soorten': strikt beschermd) ontbreken potentiële vaste verblijfplaatsen (gebouwen, oude bomen); uitsluitend een enkele gewone dwergvleermuis of (mogelijk) laatvlieger zal het terrein in het zomerhalfjaar af en toe gebruiken als jachtgebied. Door de openheid van het terrein en de geringe oppervlakte zal dit hooguit enkele exemplaren tegelijk betreffen; voor deze exemplaren zijn voldoende alternatieve foerageerplekken in de vorm van tuinen, parken etc. aanwezig in de omgeving.

Buiten de voortplantingsperiode kunnen naast de genoemde soorten tevens incidenteel rondzwervende amfibieën (gewone pad, bruine kikker en kleine watersalamander) in het gebied verwacht worden, afkomstig van vijvers e.d. uit de omliggende woonwijken. Amfibieën zijn op 16 september 2009 echter niet onder stenen, planken, puin e.d. waargenomen. Ook voor deze Tabel 1-soorten geldt een vrijstelling in het kader van de Flora- en faunawet.

Wat betreft flora ontbreken de potenties in het plangebied voor vrijwel alle beschermde soorten. Op basis van verspreiding en terreinkenmerken werden op voorhand hooguit grote kaardenbol en brede wespenorchis verwacht (Tabel 1-soorten waarvoor vrijstelling geldt). Deze twee ook medio september nog goed herkenbare soorten zijn niet vastgesteld.

Geconcludeerd kan worden dat uitsluitend enkele algemene beschermde soorten (Tabel 1: vrijstelling Flora- en faunawet), zoals mol, in het plangebied zijn vastgesteld of worden verwacht en geen strikt beschermde soorten (Tabel 2 en 3). Strikt beschermde soorten (incl. vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten) worden op basis van de huidige quick scan (bronnenonderzoek en veldwerk) in het plangebied niet verwacht.

Ontheffing ex art. 75 van de Flora- en faunawet is niet noodzakelijk. Het plangebied heeft uitsluitend betekenis voor algemene soorten. Als gevolg van de werkzaamheden met betrekking tot de ingreep zullen weliswaar verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet worden overtreden, maar voor ruimtelijke ontwikkeling geldt voor de voorkomende beschermde soorten ten aanzien van de verbodsbepalingen een vrijstelling. Het plangebied heeft buiten het broedseizoen van vogels geen betekenis voor strikt beschermde soorten (Tabel 2 en 3 Flora- en faunawet). Er zijn dan ook geen soorten aangetroffen waarvoor werkzaamheden in het kader van de bouwplannen een ontheffing ex art. 75 van de Flora- en faunawet noodzakelijk is.

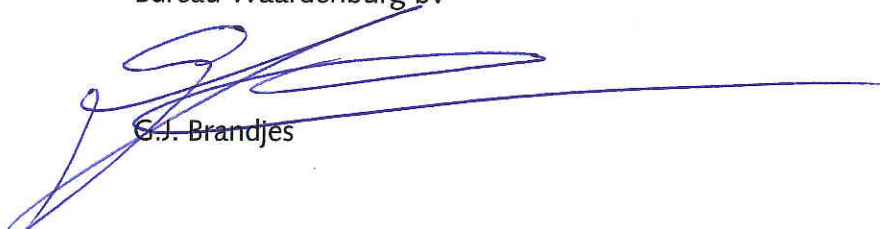
Bij het verwijderen van de jonge bomen en/of beplanting (bramen, ruigte) dient verstoring van broedvogels te worden voorkomen. Aanbevolen wordt daarom de bomen



en/of beplanting (ruigte) buiten het broedseizoen te verwijderen. Het broedseizoen loopt gemiddeld van half maart tot en met augustus, maar is afhankelijk van de daadwerkelijk lokaal aanwezige (bewoonde) nesten. Indien de werkzaamheden binnen het broedseizoen zijn gepland, kunnen deze uitsluitend worden uitgevoerd indien is vastgesteld dat met de werkzaamheden geen in gebruik zijnde nesten van broedvogels worden verstoord. Dit kan door voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden de bomen en/of beplanting te (laten) controleren op in gebruik zijnde nesten.

Indien gewenst kunnen wij de bovengenoemde conclusies met een aanvullende rapportage onderbouwen. Vooralsnog gaan wij ervan uit dat dit niet nodig is en Deel 2 van onze offerte 09-465 hierbij vervalt.

Met vriendelijke groet,
Bureau Waardenburg bv



G.J. Brandjes