

ARENAPARK HILVERSUM

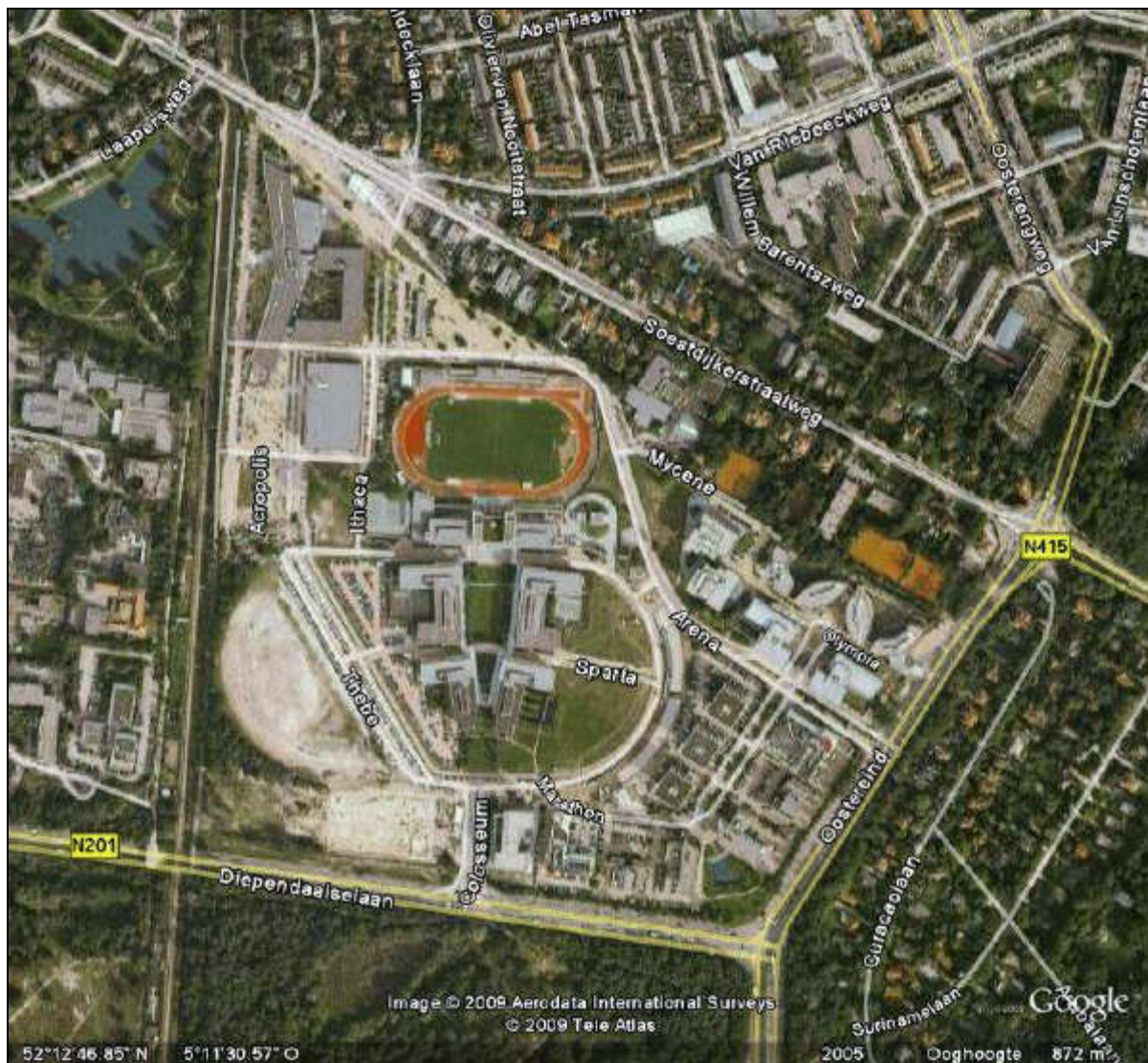
natuurtoets

colofoon

- | | |
|------------------|--|
| - eerste versie | 11 september 2009 |
| - aangepast | 6 december 2010 |
|
 | |
| - tekst | dr. A.J.M. Schenkeveld |
|
 | |
| - productie | bureau Schenkeveld
Vistraat 1, 4101 AC Culemborg
Telefoon: 0345- 534245, Fax: 0345-534028
Email: schenkeveldbureau@planet.nl |
|
 | |
| - opdrachtgever | Gemeente Hilversum, dienst Stad |
|
 | |
| - contactpersoon | H. van Woerkom, gemeente Hilversum |

Inleiding

De gemeente Hilversum is bezig de reeds voltooide en nog uit te voeren ruimtelijke ontwikkelingen van het ArenaPark in een nieuw bestemmingsplan vast te leggen. Als onderdeel van de toelichting bij het bestemmingsplan wordt een zogenaamde natuurtoets gevraagd. Volgens de huidige wetgeving immers moet elke ruimtelijke ingreep getoetst worden aan de Flora- en faunawet en indien relevant aan de Natuurbeschermingswet.



Figuur 1: luchtfoto ArenaPark, Hilversum

De afgelopen 15 jaar is het oorspronkelijke sportpark in verschillende fasen omgevormd naar bedrijventerrein. Sportvelden en renbaan maakten plaats voor prestigieuze kantoorgebouwen. Op dit moment wordt fase 3 ingezet. Deze laatste ontwikkelingen volstrekken zich voornamelijk in het zuidwestelijk deel van het ArenaPark. Genoemde functieveranderingen moeten nog steeds in een definitief bestemmingsplan worden vastgelegd. In de ruimtelijke onderbouwing bij dit plan moet ook een natuurparagraaf zijn opgenomen. Hierin wordt de ingreep getoetst aan de natuurwetgeving en het natuurbeleid.



Figuur 2: ligging plangebied

Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet regelt sedert 2002 de bescherming van een groot aantal planten- en diersoorten. Voor handelingen die strijdig zijn met de verbodsbepalingen betreffende planten op hun groeiplaats of dieren in hun natuurlijke leefomgeving moet ontheffing worden aangevraagd. Bij het aanvragen van een ontheffing moet de initiatiefnemer kunnen aantonen dat het maatschappelijk belang van de ingreep opweegt tegen de verwachten schade. Er worden 3 categorieën van bescherming (en daarmee toetsingskader) onderscheiden: streng beschermd – beschermd - algemeen. Om ontheffing te krijgen in het geval van streng beschermde soorten zal de initiatiefnemer moeten aantonen dat er geen alternatief is en er sprake is van dwingende redenen van groot openbaar belang.

Per 1 oktober 2010 wordt bij overtreding van de verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet geen ontheffing bij het ministerie LNV maar bij de gemeente een vergunning aangevraagd. Deze vergunning is onderdeel van de omgevingsvergunning. De onderzoeksplicht rust bij de initiatiefnemer. Als uit het onderzoek blijkt dat er schade optreedt moet de gemeente om de vergunning te kunnen verlenen een verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) bij het ministerie LNV ophalen.

Natuurbeschermingswet

De Flora- en faunawet regelt de bescherming van planten- en diersoorten en de Natuurbeschermingswet die van natuurgebieden. Recentelijk zijn als uitvloeisel van de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn zogenaamde Speciale Beschermingszones (SBZ) onderscheiden. Deze gebieden vormen samen het Nederlandse deel van Natura 2000, het Europese netwerk van natuurgebieden. De Natuurbeschermingswet 1998 moest de bescherming van natuurgebieden, zoals vastgelegd in de Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn, in nationale wetgeving vastleggen. Al snel bleek dat de omzetting van Europese regels in deze wet onvoldoende was. In 2001 is daarom een wetsvoorstel tot wijziging van de Natuurbeschermingswet 1998 aangeboden aan de Tweede Kamer. Deze heeft de wetwijziging begin 2004 behandeld. De nieuwe Natuurbeschermingswet werd 1 oktober 2005 van kracht. Ook de oude

zogenaamde Staatsnatuurmonumenten en beschermde natuurmonumenten vallen onder de nieuwe wet. Het nabijgelegen Heide achter Sportpark (Laapersheide) is sedert 1989 een beschermd Natuurmonument. Deze aanwijzing heeft rechtsgevolgen ook voor handelingen buiten het natuurmonument (rechtsgevolgen ex artikel 12).



Figuur 3: begrenzing beschermd Natuurmonument 'Heide achter Sportpark'

EHS

Kort geleden is de begrenzing van de Ecologische Hoofdstructuur van Nederland (EHS) afgerond. Het ligt in de bedoeling alle begrensde kavels voor 2018 te verwerven en in te richten en te beheren als beschermd natuurgebied. De verwerving gebeurt vooralsnog op vrijwillige basis. Voor gebieden in de EHS geldt het nee, tenzij...principe. Ingrenen hierin kunnen alleen doorgang vinden, als er geen alternatieven zijn en het initiatief van groot openbaar belang is¹. Het nee, tenzij-beleid is een getrapte benadering. De basis voor deze stappenbenadering is een goede beschrijving van de in het gebied voorkomende wezenlijke kenmerken en waarden. Uit onderzoek moet vervolgens blijken of deze wezenlijke waarden en kenmerken significante schade ondervinden door de ingreep.

De Laapersheide is als bestaande natuur onderdeel van de EHS (zie Structuurvisie Noord-Holland, 2010). Ook ingrenen die buiten de eigenlijke begrenzing plaatsvinden maar mogelijk van invloed zijn op de wezenlijke waarden en kenmerken, de zogenaamde externe werking, moeten beoordeeld worden

¹ Ruimtelijke Verordening Noord-Holland 2010, provincie Noord-Holland, Haarlem.

op hun ecologische effecten. Wanneer deze negatief zijn, moet ontheffing ex artikel 19 lid 3 van de Ruimtelijke Verordening van Noord-Holland worden aangevraagd.

Deze notitie is het verslag van de inventarisatie van de flora en fauna van het plangebied. Het onderzoek moet inzicht geven in de aanwezigheid van kwetsbare natuurwaarden en in hoeverre het project natuurschade oplevert. Dit kan een juridische en/of planologische belemmering zijn voor de goedkeuring van het plan. Verder worden vanuit het natuurbelang randvoorwaarden en aanbevelingen opgesteld voor de verdere planvorming en realisatie.

Tenslotte wordt bepaald of het nodig is dat er ontheffing ex artikel 75 van de Flora- en faunawet en/of ex artikel 19 lid 3 van de Ruimtelijke Verordening Noord-Holland en/of vergunning ex artikel 19d van de Natuurbeschermingswet en/of een verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) in het kader van de omgevingsvergunning wordt aangevraagd.

Methode

Op 7 mei 2009 is door Bram Schenkeveld het terrein bezocht om alle beschermde planten en dieren, die het plangebied en directe omgeving bewonen en gebruiken te inventariseren.

In juni 2009 is het plangebied door Peter van der Linden bezocht om met een batdetector het gebruik door vleermuizen in kaart te brengen.

Tenslotte is in de literatuur en openbare databanken gezocht naar gegevens over de verspreiding van bijzondere soorten in de (wijde) omgeving.

Natuurwaarde

Gebiedsbeschrijving

Het plangebied ligt achter de negentiende-eeuwse bebouwing aan de Soestdijkerstraatweg. Dit gebied was begroeid met hei, toen daar begin twintiger jaren van de twintigste eeuw een sportpark met een draf- en renbaan werd aangelegd. Met het doortrekken van de Diependaalselaan werd het sportpark in de zeventiger jaren van de Laapersheide afgesneden. Vanaf 1997 wordt het sportpark omgevormd naar bedrijventerrein.

De oorspronkelijk bodem (haarpodzolgrond) is tijdens de aanleg van het park vergraven. De bovenlaag met humushoudend fijn zand is vermengd geraakt met het grovere zand in de onderlaag.

Het oorspronkelijk maaiveld (mv) ligt op ca. 3,6 m +NAP. De renbaan en de buitenring zijn bij de aanleg in de twintiger jaren verhoogd (oplopende bochten). Het middenterrein is hiervoor afgegraven (nu 3,2 m +NAP).

De gemiddelde stijghoogte ter plekke van het plangebied is ca. 0,6 m NAP (3,0 m -mv)². De grondwaterkwaliteit is slecht, omdat delen van het gebied tot in de zestiger jaren van de vorige eeuw zijn gebruikt voor de infiltratie van effluent³. In het plangebied zit het grondwater zo diep, dat er geen grondwaterafhankelijke vegetaties voorkomen.

Direct ten zuiden van het plangebied ligt het beschermd natuurgebied Laapersheide van het Goois Natuurreservaat. Deze staat middels het viaduct over de Diependaalselaan langs het spoor min of meer in verbinding met het plangebied. Deze onverharde weg is ook de belangrijkste publieke toegang van het natuurgebied.

In de toelichting bij de aanwijzing als beschermd natuurmonument (Ministerie LNV, 1989) zijn de wezenlijke kenmerken opgesomd. Deze zijn:

- dekzandvlakte met haar- en veldpodzolgronden
- heidevegetatie met Dophei en Pijpestrootje
- opslag met Zomereik, Grove den, Zachte berk en Amerikaanse vogelkers
- naaldbos met Grove den
- broedvogels waaronder Grote bonte specht, Boomklever en Boomkruiper
- overgangen van besloten bos naar open heide
- ligging in stuwwalgebied

Net aan de overzijde van de Diependaalselaan ligt ook 't Ven, een infiltratieplas voor het regenwater van de West-Indische buurt. De waterbodem hiervan is afgelopen winter gesaneerd.

² Grondwatermeetnet gemeente Hilversum, 2001.

³ Mondelinge mededeling Hans van Woerkom, gemeente Hilversum, 2009.



Viaduct tussen plangebied en Laapersheide



't Ven met waterinlaat

Op dit moment bestaat het plangebied uit een modern bedrijventerrein met nieuwe en prestigieuze kantoor- en schoolgebouwen in een groene omgeving. Er wordt op dit moment gebouwd in de omgeving van de atletiekbaan. Het zuidwestelijk deel ligt nog braak.



Nieuw kantoorgebouw aan atletiekbaan



Kantoorvilla's in groene omgeving

Flora

Het braakterrein en de schrale bermen van Thebe (Sint Vitus-as) herbergen veel soorten van het Buntgras (14Aa)- en het Dwerghaver (14Ba)-verbond⁴. Karakteristieke soorten zijn Gewone reigersbek, Middelste teunisbloem, Zandzegge, Akkerhoornbloem, Zandhoornbloem, Vogelpootje, Schapengras, Biggenkruid, Knolboterbloem, Schapenzuring, Hazenpootje, Zwenkdravik, Zilverhaver, Kromhals, Tenger vetmuur, Zandmuur, Viltganzerik, Gewone spurrie, Purpersteeltje, Ruig haarmos.

Aan de buitenzijde van de ring van de renbaan staat houtachtige vegetatie. Hoofdhoutsoorten zijn Zomereik, Amerikaanse eik, Gewone esdoorn, Robinia, Grauwe abeel, Ruwe berk en Douglasspar. Deze bomen zijn middeloud. Alleen langs het pad parallel aan het spoor staan enkele oude exemplaren Zomereik en Taxus. De plantensoorten in deze vegetatie zijn karakteristiek voor nitrofiële zomen (33Aa) zoals Look-zonder-look, Dolle kervel, Grote brandnetel, Kweek, Fluitenkruid, Gewone braam, Stinkende gouwe, Dagkoekoeksbloem, Akkerkool. Deze wijzen op verstoring en bodemverrijking door dump van organisch materiaal.

Als laatste groep dient nog die van de planten van bloemrijk grasland genoemd te worden. In de bermen en gazons met grazige vegetatie groeien o.a. Duizendblad, Gewone hoornbloem, Margriet, Gestreepte witbol, Rood zwenkgras, Kleine klaver, Smalle wikke, Smalle weegbree, Haakmos. Deze soorten zijn kenmerkend voor het Glanshaver-verbond (16Bb).

Er zijn geen beschermde vaatplantensoorten aangetroffen.

Tenger vetmuur en Zwenkdravik zijn in Nederland minder algemeen (UFK 90 < 6) en in 't Gooi zelfs zeldzaam (GFK70 < 2).

⁴ Schaminee, J.H.J., 1995-1999: Vegetatie van Nederland I-V; Opulus Press, Leiden.



Open zand met Vogelpootje en Schapengras



Nitrofiële zoom met Look-zonder-look en Stinkende gouwe

Vogels

Tijdens het veldbezoek d.d. 7 mei 2009 zijn de volgende soorten waargenomen: Houtduif, Spreeuw, Ekster, Kauw, Turkse tortel, Merel, Zanglijster, Vink, Koolmees, Roodborst, Gaai, Zwartkop. In 1999 is het betreffende kilometerhok 141-469 (globaal) geïnventariseerd op broedvogels. In totaal zijn toen 35 soorten vastgesteld, waaronder alle 12 hierboven genoemde⁵. Het betreft uitsluitend algemene soorten, waarvan alleen Huismus een bedreigd (categorie gevoelig) voorkomen heeft in Nederland. Deze broedt onder de pannen van de huizen aan de Soestdijkerstraatweg.

Op Laapersheide broeden o.a. Roodborsttapuit en Veldleeuwerik.

Alle vogelsoorten zijn (als broedvogel streng) beschermd. Houtduif (als wild), Kauw, Ekster, Spreeuw (bij schade) mogen in bepaalde perioden of op bepaalde plekken bejaagd worden.

Zoogdieren

In 2007 zijn de vleermuizen van het aangrenzend deel van Hilversum geïnventariseerd⁶. In de wijken ten noorden en oosten van het plangebied zijn toen foeragerende exemplaren Gewone dwergvleermuis, Laatvlieger, Baardvleermuis en Watervleermuis gesignaleerd. Er zit ook een kolonie Laatvlieger in een huis aan de Curaçolaan (West-Indische buurt).

Eind juni 2009 is door Peter van der Linden een avondbezoek aan het plangebied gebracht. Hij constateerde vrij veel exemplaren Rosse vleermuis. Een deel vliegt over, terwijl minimaal drie stuks langs de randen van de houtachtige vegetatie bij de spoorbaan op insecten jagen. Er zijn geen vaste verblijfplaatsen aangetroffen.

Vleermuizen zijn streng beschermde (categorie 3) diersoorten.

Er zijn in het plangebied verder alleen sporen van Konijn en een woelmuissoort, waarschijnlijk Veldmuis, aangetroffen. Deze soorten zijn algemeen beschermd (categorie 1).

D.d. 4 oktober 2010 is er op de Laapersheide ter hoogte van de toeritten van en naar de A27 een Edelhert gezien⁷. Edelhert is een beschermde (categorie 2) diersoort.

Vissen, amfibieën en reptielen

De vijvers in het plangebied zijn niet geïnventariseerd op de aanwezigheid van vissen of amfibieën. Er worden in deze stedelijke waterpartijen geen bijzondere soorten verwacht.

Er zijn d.d. 7 mei 2009 in het plangebied geen (adulte) exemplaren van algemene soorten als Bruine kikker en Gewone pad gevonden. Het zuidwestelijk deel van het plangebied lijkt wel geschikt leefgebied voor deze soorten. Mogelijkerwijs vormt de voortplanting een probleem.

⁵ Schenkeveld, A.J.M., 2007: Natuurtoets Hilversum-Oost; i.o.v. de gemeente Hilversum.

⁶ Schenkeveld, A.J.M., 2007: Natuurtoets Hilversum-Oost; i.o.v. de gemeente Hilversum.

⁷ www.waarneming.nl

In het ven op de Laapersheide wordt regelmatig voortplanting van Kamsalamander, Heikikker, Kleine watersalamander, Bastaard- en Bruine kikker vastgesteld⁸. Deze vijver ligt op ca. 150 m van het plangebied, ruim binnen de actieradius van genoemde soorten. Kamsalamander en Heikikker zijn streng beschermde (categorie 3) soorten.

Op de Laapersheide komt Levendbarende hagedis voor. Deze kan via het spoor het plangebied bereiken. In de wijdere omgeving komt ook Hazelworm voor. De dichtstbijzijnde waarnemingen liggen echter tenminste 1 km weg (Laaperbos, Dassenbos, Hoornboegse Heide, Smithuyserbos, Cronebos)⁹. Levendbarende hagedis en Hazelworm zijn streng beschermd (categorie 3).

Ongewervelde dieren

Er zijn van het plangebied en omgeving (kilometerhok 141- 469) alleen waarnemingen van Landkaartje, Kleine vuurvlieder, Houtpantserjuffer, Bruine winterjuffer, Azuurwaterjuffer, Watersnuffel, Zwerfende pantserjuffer, Viervlek, Gewone oeverlibel, Bloedrode heidelibel en Heidesabelsprinkhaan bekend¹⁰. De waarnemingen van de libellensoorten zijn ongetwijfeld in de omgeving van het ven op de Laapersheide of de infiltratievijver in het Laapersveld gedaan.

Voor zover bekend komen er in dit deel van Hilversum geen streng beschermde ongewervelde diersoorten voor. De bedreigde soorten betreffen Heideblauwtje, Heivlieder, Bruine winterjuffer, Vroege glazenmaker, Tengere pantserjuffer, Venwitsnuitlibel¹¹.

Conclusie

Het plangebied heeft voor zover met 2 veldbezoeken is vast te stellen een zekere natuurwaarde. Het is (deel)habitat van een aantal algemene beschermde vogel-, zoogdier- en mogelijk ook amfibie- en soorten. Verder komen er twee regionaal gezien zeldzame (GFK < 2) plantensoorten, t.w. Tenger vetmuur en Zwenkdravik voor.

De betekenis van het plangebied voor in de omgeving voorkomende streng beschermde reptiel- en amfibiesoorten, t.w. Levendbarende hagedis, Heikikker en Kamsalamander, is hoogstwaarschijnlijk nihil, omdat de (sub)populatie (heel) klein is, de afstand tot de voortplantingsplekken ver (wel binnen de actieradius) en de verstoring (vanwege licht, geluid en bewegingen van voetgangers, fietsers en auto's) groot.

Tenslotte moet vermeld dat het westelijk deel enige betekenis heeft als foerageergebied van de streng beschermde (categorie 3) Rosse vleermuis.

Discussie

Het bestemmingsplan heeft voor het grootste deel van het gebied een conserverend karakter. Nieuwe ontwikkelingen spelen zich alleen in het zuidwestelijk deel van ca. 6 ha groot af. Het betreft de oprichting van een flink aantal (kantoor)gebouwen (zie figuur 4). De gebouwen worden neergezet op grond, die al grotendeels bouwrijp is gemaakt. Er hoeven geen gebouwen te worden gesloopt. Ook de infrastructuur ligt al klaar. Alleen de houtachtige vegetatie aan de westzijde moet nog opgeruimd. Vlak langs het spoor en aan de Diependaalselaan blijven enkele bomen en struiken staan.

⁸ Gegevens RAVON, 2007.

⁹ www.waarneming.nl

¹⁰ Gegevens Vlinderstichting en EIS, 2007 en www.waarneming.nl

¹¹ Vries, E.W. de, 2008: Ecologische beoordeling van inrichting Campus Arena Hilversum; Altenburg en Wymenga, Veenwouden.



Figuur 4: voorlopig ontwerp

De belangrijkste ecologische gevolgen van de nog te realiseren activiteiten hangen samen met het opruimen van de beplanting (1), de nieuwbouw (2) en de aard en de intensiteit van het gebruik (3).

- Ad 1) De westelijke beplanting bestaat o.a. uit Zomereik, Amerikaanse eik, Gewone esdoorn, Robinia, Grauwe abeel, Ruwe berk en Douglasspar. Deze bomen zijn middeloud. Alleen langs het pad parallel aan het spoor staan enkele oude exemplaren Zomereik en Taxus. Uitgangspunt is dat deze oude bomen kunnen blijven staan.
Er gaan bij het opruimen geen verblijfplaatsen van beschermde soorten anders dan nesten van algemene bos- en parkvogels verloren.
Door het opruimen van de beplanting verdwijnt de habitat van een aantal algemene bosplantensoorten. Verder komen er territoria van enkele algemene bosvogelsoorten als Vink en Roodborst onder druk. Deze zijn gemiddeld 2-10 ha groot. Ook enkele algemene park- en tuinvogels met een kleiner territorium als Merel en Koolmees zullen zich moeilijk kunnen handhaven. Dit verlies heeft geen consequenties voor de gunstige staat van instandhouding van de genoemde vogels. De betreffende vogels zijn zeer algemeen.
Het is vanuit de zorgplicht dat de struiken en bomen buiten het broedseizoen (15 maart - 15 juli) geruimd moeten worden.
Verder verliezen een aantal exemplaren Rosse vleermuis foerageergebied. Dit verlies is echter zeer marginaal (< 1%).
- Ad 2) Tijdens de bouw treedt door lawaai, bouwlampen en uitstoot van vervuilende stoffen verstoring van de natuur in de omgeving op. De bouw is gefaseerd, zodat de uitstoot wordt gedoseerd.

Verder is er door het drukke verkeer in de omgeving veel achtergrondvervuiling. Laapersheide is verstoring gewend. Voorgesteld wordt alleen bij de oprichting van de 3 gebouwen aan de Diependaalselaan maatregelen te nemen om directe instraling van licht op Laapersheide te voorkomen.

- Ad 3) De ingebruikname van de (kantoor)gebouwen heeft een toename van de verstoring door licht, geluid en (auto)bewegingen tot gevolg.
De verlichting van het bedrijvenpark is openbaar en dus gedurende de nacht aan. Verder zullen ook de gebouwen aan het begin van de avond licht uitstralen. Omdat de Diependaalselaan verlicht is en in het donker druk bereden, zijn de gevolgen van dit project voor de belasting van de Laapersheide met licht relatief gering.
De geluidsproductie van beide functies (school en kantoor) is gering en valt bijna volledig weg tegen de geluidsproductie van het omringend verkeer.
Onderstaand schema toont de hoeveelheid autobewegingen op de wegen in en rond het ArenaPark

Wegen/jaartal	2009	2020
Arena	5.680	7.500
Colosseum	3.500	8.000
Diependaalselaan	32.700	43.500
Oostereind	25.200	34.600
Soestdijkerstraatweg	13.900	18.200

Duidelijk is dat de toename op de wegen rond het gebied met ca. 30-40% voor de helft op het conto van de voltooiing van het ArenaPark kan worden geschreven. Verondersteld wordt dat ten gevolgen van de strengere milieuwetgeving de belasting van de Laapersheide met fijnstof, NOx, SO2 en CO2 door het verkeer in de omgeving niet toeneemt.

De toename van de hoeveelheid autobewegingen heeft geen toename van de directe verstoring tot gevolg. De dieren op de Laapersheide zijn voldoende gewend aan passerende motorvoertuigen.

Aandachtspunt is wel de toename van de wandelaars gedurende de lunchpauze. Op dit moment wordt al volop gebruik gemaakt van de mogelijkheid gedurende de werkdag een luchtje te scheppen.

Conclusie

Door de ingreep verdwijnt een geringe oppervlakte soortenrijke pioniervegetatie en droog schraalgrasland. Dit schaadt mogelijk het voorkomen van Levendbarende hagedis. Er wordt de ontwikkelaar daarom nadrukkelijk aanbevolen in het ontwerp voor de buitenruimte plek voor deze soort te reserveren.

Het verlies van de houtachtige vegetatie heeft vooral gevolgen voor enkele algemene bos- en parkvogels. Verder hebben het opruimen van de beplanting, de nieuwbouw en het gebruik als kantoor of school beperkte ecologische gevolgen. De in het plangebied en omgeving aanwezige beschermde wilde planten- en diersoorten worden weliswaar geschaad, maar hebben een algemeen voorkomen.

Door de ingreep komt de gunstige staat van instandhouding van de betreffende populaties niet onder druk te staan. Er zijn geen kritische en/of bedreigde soorten in het geding.

Er zullen bij de werkzaamheden geen algemene verbodsbepalingen (artikel 8 t.m.13) van de Flora- en faunawet worden overtreden anders dan voor algemeen beschermde diersoorten. Er hoeft daarom geen ontheffing ex artikel 75 van de Flora- en faunawet of een verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) worden aangevraagd. Wel geldt er een enkele randvoorwaarde voor bovenstaande conclusie. Deze betreft de zorgplicht en luidt:

- De struiken en bomen worden buiten het broedseizoen (15 maart - 15 juli) gerooid.

Verder wordt uit voorzorg de schade aan de mogelijk aanwezige Levendbarende hagedis te voorkomen aanbevolen een zone langs het spoor en de Diependaalselaan specifiek hiervoor in te richten (zie hieronder).

De ingreep heeft geen gevolgen voor de wezenlijke kenmerken van het beschermd natuurmonument Laapersheide. Er hoeft geen vergunning ex artikel 19d van de Natuurbeschermingswet of ex artikel 19 lid 3 van de Ruimtelijke Verordening van de provincie Noord-Holland worden aangevraagd. Wel worden enige verstoringgevoelige en lichtschuwe soorten, die in het gebied verblijven geschaad. Deze schade heeft geen invloed op de gunstige staat van instandhouding van de betreffende soorten en daarmee

ook niet op de waarden en wezenlijke kenmerken van het beschermd gebied. Wel worden hieronder om het geringe natuurverlies te beperken enkele aanbevelingen gedaan:

- De gemeente stelt de ontwikkelaar voor bij de oprichting van de 3 gebouwen aan de Diependaalselaan maatregelen te nemen om directe instraling van licht op Laapersheide te voorkomen.
- De beheerder van het bedrijvenpark treedt in overleg met GNR om het recreatief gebruik van de Laapersheide gedurende de lunchpauze in goede banen te leiden en eventuele schade te voorkomen (voorlichting over aanwezigheid van kwetsbare waarden).
- Er worden zoveel mogelijk bomen gespaard, de oude eiken- en taxusbomen in het bijzonder.
- Bij de aanplant van nieuwe bomen en struiken in het openbaar groen worden inheemse soorten van de betreffende standplaats (droog, voedselarm) gebruikt. Voorbeelden hiervan zijn Wintereik, Beuk, Zomereik, Ruwe berk, Hazelaar, Wilde lijsterbes, Sporkehout, Boswilg, Esp, Wilde appel. Deze worden bij voorkeur betrokken van een kweker, die werkt met autochtoon materiaal¹².
- In de uitwerking van het stedenbouwkundig ontwerp wordt in het groen ruimte gereserveerd voor de ontwikkeling van droog schraalgrasland met verspreid struweel. Doelsoort van dit habitatype is Levendbarende hagedis. Met name de zone langs het spoor en de Diependaalselaan is hiervoor geschikt.
- Voor de inrichting van de buitenruimte is droog schraalgrasland met verspreid struweel het belangrijkste natuurdoeltype.

¹² www.bronnen.nl