

B en W besluit

Hogere grenswaarden Chw bestemmingsplan Philipshof

Burgemeester en wethouders van Hilversum,

Gelet op het voorstel "Vaststelling Chw bestemmingsplan en beeldkwaliteitplan Philipshof" met kenmerk 1422194,

overwegende,

- dat het voornemen is om op het perceel van het voormalige Philipsterrein aan de Anton Philipsweg te Hilversum, kadastraal bekend gemeente Hilversum, sectie C nummers 8124 maximaal 260 woningen te bouwen;
- op grond van artikel 76 Wet geluidhinder (Wgh) bij de vaststelling van een bestemmingsplan de in de Wgh opgenomen voorkeursgrenswaarde in acht genomen dient te worden of een vastgestelde hogere waarde;
- dat er in het kader van het Chw bestemmingsplan Philipshof akoestisch onderzoek is uitgevoerd door bureau Antea Group (Akoestisch onderzoek Philipsterrein Hilversum, projectnummer 0472462.100, revisie 10, 15 november 2023) en dat deze als bijlage bij dit besluit is gevoegd en hiervan onderdeel uitmaakt;
- dat in het akoestisch onderzoek de volgende conclusies worden getrokken:
 - dat het wegverkeer geen geluidsbelastingen veroorzaakt die hoger zijn dan de hoogste toelaatbare waarde (L_{den}) van 63 dB voor de nieuwe woningen in binnenstedelijk gebied volgens de Wet geluidhinder;
 - dat de geluidsbelasting ten gevolge van de Kamerlingh Onnesweg plaatselijk hoger is dan de voorkeursgrenswaarde (L_{den}) van 48 dB;
 - dat de hoogste berekende geluidsbelasting (L_{den}) 53 dB bedraagt (inclusief 5 dB aftrek art 110g Wgh);
 - dat de hoogste berekende geluidsbelasting alleen van toepassing is op acht grondgebonden woningen gelegen aan de Kamerlingh Onnesweg te Hilversum (zie figuur 1);
 - Dat voor de overige woningen geen hogere geluidsbelastingen op de gevels wordt veroorzaakt door de aanwezige wegen.
- dat indien de voorkeurswaarden voor de woningbouw op het grondgebied van de gemeente Hilversum niet overal in acht genomen kunnen worden het college van Hilversum voorafgaand aan het vaststellen van het bestemmingsplan hogere waarden dient vast te stellen;
- de gemeente Hilversum geen vastgesteld beleid heeft om de afwegingen in dit kader te maken;
- dat het treffen van aanvullende geluidsreducerende maatregelen niet doeltreffend is of stuit op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige of financiële aard;
- dat de geluidsbelasting afkomstig van de Kamerlingh Onnesweg hoger is dan de voorkeurswaarde voor wegverkeerslawaaai (L_{den}) van 48 dB, maar lager is dan de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting (L_{den}) in binnenstedelijk gebied van 63 dB;
- dat het college ontheffing kan verlenen (hogere waarde) voor de hoogst toelaatbare geluidsbelasting van maximaal (L_{den}) 53 dB voor verkeerslawaaai afkomstig van de Kamerlingh Onnesweg;
- dat in de geluidsgevoelige ruimten in alle woningen het binnenniveau niet hoger zal zijn dan 33 dB;
- dat het college voornemens is daarvoor een hogere waarde te verlenen als bedoeld in de Wet geluidhinder;

- dat het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Chw bestemmingsplan Philipshof van 15 december 2023 tot en met 25 januari 2024 ter inzage heeft gelegen;
- dat er één zienswijze is ingediend door een niet-belanghebbende en deze zienswijze derhalve niet van invloed is op het definitieve besluit hogere grenswaarden (zie bijlage 2: Nota van beantwoording zienswijzen, onder 7c);
- dat het definitieve Besluit Hogere grenswaarden Chw bestemmingsplan Philipshof ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp-besluit kan worden vastgesteld;

Besluiten

- Gelet op artikelen 83 lid 2 en 110a van de Wet geluidhinder en op bovenstaande overwegingen, hogere waarden vast te stellen van maximaal (L_{den}) 53 dB op de gevels van de acht woningen aan de Kamerlingh Onnesweg te Hilversum (zie figuur 1), kadastraal bekend gemeente Hilversum, sectie C nummers 8124.

Beroep

Gedurende een termijn van 6 weken kan door belanghebbenden die een zienswijze hebben ingediend, of wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijze te hebben ingediend, beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. De beroepstermijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd.

Hilversum, 28 mei 2024
de gemeentesecretaris,

de burgemeester,

mr. C.P. Torres Barrera

dr. ir. G.M. van den Top

Transactiebewijs iBabs digitale handtekening